Mesto Vranov nad Topľou

číslo: MSÚ-VT/234/2026-003 Vranov n. T. 28. 10. 2026

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA SPOJENÉHO S MIESTNOU OBHLIADKOU VEREJNOU VYHLÁŠKOU

podľa § 51 a § 53 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení s § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Štefan Fedor, Zlatá Baňa 123, 082 52 Kokošovce, v zastúpení Ing. arch. Michal Halahija – ateliér APA s.r.o., Októbrová 57, 080 01 Prešov, podal dňa 02. 02. 2026 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 stavebného zákona č. 25/2025 Z.z.: BEZDOTYKOVÁ AUTOUMYVÁREŇ, na pozemkoch C-KN č. 2030/1, 2030/2, 2031, 2032/1, 2032/8, 2032/9, E-UO č. 412 v k.ú. Čemerné.

názov stavby:	**BEZDOTYKOVÁ AUTOUMYVÁREŇ**
miesto stavby:	**Vranov nad Topľou - Prešovská cesta**
na pozemkoch:	**C-KN č. 2030/1, 2030/2, 2031, 2032/1, 2032/8, 2032/9**
	E-UO č. 412
katastrálne územie:	**Čemerné**
LV č.:	**2728, 2976**
charakter stavby:	**novostavba**
účel stavby:	**občianska vybavenosť**

Dňom 02. 02. 2026 sa začalo konanie o stavebnom zámere. Na základe výzvy stavebného úradu č. MSÚ-VT/234/2026-001 zo dňa 10. 02. 2026 bola žiadosť doplnená dňa 27. 10. 2026.

Mesto Vranov nad Topľou, ako stavebný úrad a správny orgán príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. (ďalej len „stavebný zákon“), týmto v súlade s ustanovením § 51 a § 53 stavebného zákona oznamuje začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň na prerokovanie návrhu nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

2. 12. 2026 (streda) o 9.00 h.

so stretnutím na mieste stavby – Vranov nad Topľou, Prešovská cesta 38.

Vybavuje Ing. Jaroslav Štefánik
jaroslav.stefanik@czsvranov.sk
tel. č. 057/321 13 00

Úradné hodiny CZS Vranov nad Topľou:
Pondelok 13:00 - 15:00
Utorok 13:00 - 15:00
Streda 08:00 - 11:00 14:00 – 16:30
Štvrtok Nestránkový deň
Piatok 08:00 - 11:00

Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok“) v znení neskorších predpisov účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 52 ods. 5 a 6 stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvom stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

Správny orgán neprihliadne ani na:

- opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- anonymné podania.

Odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Centre zdieľaných služieb Vranov nad Topľou, adresa Ul. Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov n.T., č. dverí 24 na prízemí, v čase úradných hodín.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Vranov nad Topľou po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Ján Ragan
primátor

Vybavuje Ing. Jaroslav Štefánik
jaroslav.stefanik@czsvranov.sk
tel. č. 057/321 13 00

Úradné hodiny CZS Vranov nad Topľou:
Pondelok 13:00 - 15:00
Utorok 13:00 - 15:00
Streda 08:00 - 11:00 14:00 – 16:30
Štvrtok Nestránkový deň
Piatok 08:00 - 11:00

Vyvesené dňa.....potvrdenie obce.....

Zvesené dňa.....potvrdenie obce.....

Vybavuje Ing. Jaroslav Štefánik
jaroslav.stefanik@czsvranov.sk
tel. č. 057/321 13 00

Úradné hodiny CZS Vranov nad Topľou:
Pondelok 13:00 - 15:00
Utorok 13:00 - 15:00
Streda 08:00 - 11:00 14:00 – 16:30
Štvrtok Nestránkový deň
Piatok 08:00 - 11:00