



# ***Mesto Vranov nad Topľou***

***Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16***

***Oddelenie mestského majetku***

## **PROTOKOL**

**z vyhodnotenia predložených ponúk obchodnej verejnej súťaže na najvhodnejší návrh uzatvorenia kúpnej zmluvy na odpredaj budovy s. č. 530 na parcele C-KN č. 2153 a pozemky parcela C-KN č. 2152, záhrada o výmere 336 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 2153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou**

Vo Vranove nad Topľou, Mestský úrad Vranov nad Topľou Dr. C. Daxnera 87/1, kancelária prednostu

Dňa: 02.12.2025 o 09:00 hod

Komisia na vyhodnotenie predložených ponúk obchodnej verejnej súťaže menovaná primátorom mesta Ing. Jánom Raganom zo dňa 20.11.2025:

predseda: Ing. Imrich Kónya

členovia: Ing. Dušan Molek, Ing. Štefan Jančík, JUDr. Štefánia Križovenská, Ing. Anna Petříková, Ing. Kristína Hal'ková

**Vyhlasovateľ:** Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1,093 16 Vranov nad Topľou, zastúpené primátorom: Ing. Ján Raganom, IČO: 00332933.

**Predmet obchodnej verejnej súťaže:** odpredaj budovy s. č. 530 na parcele C-KN č. 2153 a pozemky parcela C-KN č. 2152, záhrada o výmere 336 m<sup>2</sup>, parcela C-KN č. 2153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou. Minimálna cena určená vyhlasovateľom súťaže bola **78 572,23,-€**

**Lehota na podávanie návrhov bola do dňa: 28.10.2025 do 15:00 hod.**

**Termín otvárania obálok: 29.10.2025 o 09:00 hod.**

**Termín vyhodnotenia predložených návrhov: 02.12.2025 o 09:00 hod.**

**Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk:**

<b>Por. č.</b>	<b>Uchádzač</b>	<b>Dátum doručenia</b>
1.	Dušan Šenitko, 094 33 Vyšný Žipov s. č. 353	28.10.2025 o 9:52 hod.

Komisia posúdila predložený návrh z hľadiska dodržania lehoty na predkladanie návrhov. Komisia konštatuje, že z hľadiska lehoty na predloženie súťažných návrhov je prípustný návrh, ktorý podal:

Por. č.	Uchádzač
1.	Dušan Šenitko, 094 33 Vyšný Žipov s. č. 353

### **Dodržanie súťažných podmienok**

Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, zodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené návrhy:

Por. č.	Uchádzač	Cena
1.	Dušan Šenitko, 094 33 Vyšný Žipov s. č. 353	78 700,-€

### **Výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti – výšky navrhovanej kúpnej ceny**

**Komisia odporúča prijať tento súťažný návrh:**

Por. č.	Uchádzač	Cena
1.	Dušan Šenitko, 094 33 Vyšný Žipov s. č. 353	78 700,-€

Súťažná komisia odporúča vyhlasovateľovi súťaže s úspešným uchádzačom uzatvoriť zmluvu.

Činnosť komisie sa skončila dňa 02.12.2025 o 09.20 hod.

Vranov nad Topľou, dňa 02.12.2025

Ing. Imrich Kónya  
predseda komisie

Zapísala: Ing. Kristína Hal'ková