



Mesto Vranov nad Topľou

Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16

Oddelenie mestského majetku

P R O T O K O L

z vyhodnotenia predložených ponúk obchodnej verejnej súťaže na najvhodnejší návrh uzatvorenia kúpnej zmluvy na odpredaj nebytových priestorov č. 1, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou

Vo Vranove nad Topľou, Mestský úrad Vranov nad Topľou Dr. C. Daxnera 87/1, kancelária prednostu

Dňa: 29.10.2025 o 10:00 hod

Komisia na vyhodnotenie predložených ponúk obchodnej verejnej súťaže menovaná primátorom mesta Ing. Jánom Raganom zo dňa 29.10.2025:

predseda: Ing. Imrich Kónya

členovia: Ing. Dušan Molek, Ing. Štefan Jančík, JUDr. Štefánia Križovenská, Ing. Anna Petříková, Ing. Kristína Hal'ková

Vyhlasovateľ: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou, zastúpené primátorom: Ing. Ján Raganom, IČO: 00332933.

Predmet obchodnej verejnej súťaže: odpredaj nebytových priestorov č. 1, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou. Minimálna cena určená vyhlasovateľom súťaže bola 330 000,-€

Lehota na podávanie návrhov bola do dňa: 18.09.2025 do 15:00 hod.

Termín otvárania obálok: 19.09.2025 o 07:30 hod.

Termín vyhodnotenia predložených návrhov: 29.10.2025 o 10:00 hod.

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk:

Por. č.	Uchádzač	Dátum doručenia
1.	ČIKOVÁ spol. s r. o., Budovateľská 1285, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:51182025	18.09.2025 o 8:09 hod.

Komisia posúdila predložený návrh z hľadiska dodržania lehoty na predkladanie návrhov. Komisia konštatuje, že z hľadiska lehoty na predloženie súťažných návrhov je prípustný návrh, ktorý podala:

Por. č.	Uchádzač
1.	ČIKOVÁ spol. s. r. o., Budovateľská 1285, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:51182025

Dodržanie súťažných podmienok

Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, zodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené návrhy:

Por. č.	Uchádzač	Cena
1.	ČIKOVÁ spol. s. r. o., Budovateľská 1285, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:51182025	NP č. 1 – 80 334,-€ NP č. 4 – 125 333,-€ NP č. 6 – 125 333,-€ Spolu: 331 000,-€

Výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti – výšky navrhovanej kúpnej ceny

Komisia odporúča prijať tento súťažný návrh:

Por. č.	Uchádzač	Cena
1.	ČIKOVÁ spol. s. r. o., Budovateľská 1285, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:51182025	NP č. 1 – 80 334,-€ NP č. 4 – 125 333,-€ NP č. 6 – 125 333,-€ Spolu: 331 000,-€

Súťažná komisia odporúča vyhlasovateľovi súťaže s úspešným uchádzačom uzatvoriť zmluvu.

Činnosť komisie sa skončila dňa 29.10.2025 o 10.20 hod.

Vranov nad Topľou, dňa 29.10.2025

Ing. Imrich Kónya
predseda komisie