

Protokol o posúdení návrhov obchodnej verejnej súťaže

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmet obchodnej verejnej súťaže: **nájom nebytových priestorov o výmere 50,60 m², 41,60 m² a 22,50 m² v budove s.č. 81 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou**

Úvodné ustanovenia

Mesto Vranov nad Topľou vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytových priestorov o výmere 50,60 m², 41,60 m² a 22,50 m² v budove s.č. 81 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou.

1. Súťažné podmienky sú uverejnené v prílohe č. 1 tohto Protokolu.
2. Súťaž bola zverejnená a publikovaná na úradnej tabuli MsÚ a na internetovej stránke mesta. Primátor mesta dňa 13.10.2017 vymenoval komisiu na posúdenie predložených návrhov nájomnej zmluvy v zložení: predseda: Ing. Imrich Kónya, členovia: Ing. Dušan Molek, Ing. Ján Lapčák, Mgr. Michal Jenčo, Ing. Mária Bohaničová.
3. Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov podmienok zmluvy dňa 17.10.2017 o 14,00 h, oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, so súťažnými podmienkami a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Účastníci súťaže – navrhovatelia

Do obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov o výmere **41,60 m² a 22,50 m²** v budove s.č. 81 na Námestí slobody súťažný návrh nepredložil žiadny navrhovateľ.

1. Do obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov o výmere **50,60 m²** v budove s.č. 81 na Námestí slobody súťažné návrhy predložili títo navrhovatelia:

1. *Patricia Čížmariková, Dlhá 128, 094 13 Dlhé Klčovo*

2. *Miloš Volanský, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 50926535*

Postup posudzovania návrhov

Predložené návrhy boli postupne posudzované z nasledovných hľadísk:

1. dodržanie lehoty na predkladanie návrhov,
2. dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu,
3. výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska kritéria najvyššia cena

Lehoty na predkladanie návrhov

1. Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov sú prípustné návrhy, ktoré podali:

1. *Patricia Čížmariková, Dlhá 128, 094 13 Dlhé Klčovo*

2. *Miloš Volanský, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 50926535*

2. Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov sú neprípustné návrhy, ktoré podali: -

Dodržanie súťažných podmienok

1. Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, zodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené návrhy:

1. *Patricia Čížmariková, Dlhá 128, 094 13 Dlhé Klčovo*

2. *Miloš Volanský, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 50926535*

2. Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, nezodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam predložený návrh: -

Návrhy zahrnuté do súťaže

Na základe výsledkov vyhodnotenie komisia konštatuje, že podľa § 284 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka je prípustné do súťaže zahrnúť návrhy nasledovných súťažiacich:

1. *Patrícia Čižmariková, Dlhá 128, 094 13 Dlhé Klčovo*

2. *Miloš Voľanský, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 50926535*

Výber najvhodnejšieho návrhu

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok.

Členovia komisie sa k návrhu vyjadrili.

Záver

Komisia počtom 5 hlasov **odporúča prijať súťažný návrh na nájom nebytového priestoru o výmere 50,60 m² v budove s.č. 81 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou**

účastníka: *Miloš Voľanský, Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 50926535*

s cenou: *výška nájmu 85,00 €/m²/rok, t.j. 4301,00 €/ročne (slovom: štyritisíc tristo jeden eur)*

účel nájmu: *predajňa textilu*

a určuje nasledovné výsledky účastníkov podľa výhodnosti

Patrícia Čižmariková, Dlhá 128, 094 13 Dlhé Klčovo

s cenou: výška nájmu 80,70 €/m²/rok, účel nájmu: predajňa textilu

a)

-

b)

Komisia ukončila svoju činnosť dňa 17.10.2017 o 15,30 h

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny