

Protokol o posúdení návrhov obchodnej verejnej súťaže

Predmet obchodnej verejnej súťaže: **nájom nebytového priestoru o výmere 98,78 m² v bytovom dome s.č. 999 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou (bývalá predajňa RYBA), postavenom na parc. C-KN č. 1074, k.ú. Vranov nad Topľou**

Úvodné ustanovenia

Mesto Vranov nad Topľou vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytového priestoru o výmere 98,78 m² v bytovom dome s.č. 999 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou (bývalá predajňa RYBA), postavenom na parc. C-KN č. 1074, k.ú. Vranov nad Topľou

- 1.Súťažné podmienky sú uverejnené v prílohe č. 1 tohto Protokolu.
- 2.Súťaž bola zverejnená a publikovaná na úradnej tabuli MsÚ, ďalej na internetovej stránke mesta a vo Vranovských novinkách (Spektrum). Primátor mesta vymenoval na posúdenie predložených návrhov kúpnej zmluvy komisiu v zložení: predseda: Mgr. Andrej Krišanda, členovia: Ing. Dušan Molek, Ing. Ján Lapčák, Ing. Ľubomír Pidaný, Ing. Marián Onderko, zapisovateľka: Ing. Mária Bohaničová.
- 3.Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov podmienok zmluvy dňa 8.4.2015 o 13,00 h, oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, so súťažnými podmienkami a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Účastníci súťaže - navrhovatelia

Do konca lehoty na predkladanie návrhov, t.j. do dňa 19.3.2015 do 11,00.h doručili vyhlasovateľovi svoje návrhy títo navrhovatelia:

1. Milan Papulák, Bernolákova 1011/3, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34 900 403
2. Anna Jančíková – ANJA CENTRUM, Rákocziho 2013/8, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 44 088 086
3. evotex s.r.o., 094 21 Kladzany 42, IČO: 47 477 598

Postup posudzovania návrhov

Predložené návrhy boli postupne posudzované z nasledovných hľadísk:

- 1.dodržanie lehoty na predkladanie návrhov,
- 2.dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu,
- 3.výber najvhodnejšieho návrhu

1) Lehoty na predkladanie návrhov

a) Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov sú prípustné návrhy, ktoré podali

1. Milan Papulák, Bernolákova 1011/3, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34 900 403
2. Anna Jančíková – ANJA CENTRUM, Rákocziho 2013/8, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 44 088 086
3. evotex s.r.o., 094 21 Kladzany 42, IČO: 47 477 598

b) Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov sú neprípustné návrhy, ktoré podali: -

2) Dodržanie súťažných podmienok

a) Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, zodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené návrhy:

- 1.Milan Papulák, Bernolákova 1011/3, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34 900 403

2.evotex s.r.o., 094 21 Kladzany 42, IČO: 47 477 598

b) Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, nevyhoveli vyhláseným súťažným podmienkam predložené návrhy:

1. Anna Jančíková – ANJA CENTRUM, Rákocziho 2013/8, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 44 088 086

Návrhy zahrnuté do súťaže

Na základe výsledkov vyhodnotenia komisia konštatuje, že je prípustné do súťaže zahrnúť návrhy nasledovných súťažiacich:

1. Milan Papulák, Bernolákova 1011/3, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34 900 403

výška nájmu: 8 040.- € ročne

účel nájmu: obchodná činnosť – predaj textilu

2. evotex s.r.o., 094 21 Kladzany 42, IČO: 47 477 598

výška nájmu : 8 004.- ročne

účel nájmu: obchodná činnosť – predaj metrového textilu a galantérie, predaj odevov, krajčírstvo

3) Výber najvhodnejšieho návrhu

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok.

Členovia komisie sa k návrhu vyjadrili.

Záver

Komisia počtom 5 hlasov **odporúča prijať súťažný návrh účastníka:**

1) Milan Papulák, Bernolákova 1011/3, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34 900 403

výška nájmu: 8 040.- € ročne

účel nájmu: obchodná činnosť – predaj textilu

a určuje nasledovné poradie ďalších účastníkov podľa výhodnosti:

2) evotex s.r.o., 094 21 Kladzany 42, IČO: 47 477 598

výška nájmu : 8 004.- ročne

účel nájmu: obchodná činnosť – predaj metrového textilu a galantérie, predaj odevov, krajčírstvo

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 bude posúdenie ponúk s odporúčaním najvýhodnejšej ponuky predložené na mestskému zastupiteľstvu na schválenie alebo neprijatie.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa 8.4.2015 o 14,00 h

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Mestské zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 23.4.2015 schválilo nájom nebytového priestoru pre Milana Papuláka, Bernolákova 1011/3, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34900403, na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.