

Priemyselný park Vranov nad Topľou - Ferovo

Dňa 09.09.2005 bola Slovenskou agentúrou pre rozvoj investícií a obchodu (ďalej len SARIO) zaevidovaná žiadosť mesta Vranov nad Topľou o získanie nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP) na zriadenie zeleného priemyselného parku (Sektorový operačný program Priemysel a služby, výzva zo dňa 06.06.2005). Záujem o investovanie v priemyselnom parku (ďalej len PP) prejavili firmy INTERPARTNER, d.o.o., MISS SLOVAKIA, spol. s.r.o., MAPIER PRODUCTION, s.r.o. a EVA, s.r.o. Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov bola žiadosť zo strany SARIO zamietnutá. Mesto na opätovnú výzvu zo dňa 28.04.2006 zareagovalo a podalo znova žiadosť o poskytnutie NFP (01.08.2006) s tým, že okrem vyššie spomínaných firiem prejavil záujem o investície v parku aj TCG UNITECH LTH-OL d.o.o. Potencionálni investori predpokladali preinvestovať cca 10 miliónov EUR a zamestnať viac ako 500 pracovníkov. 13.12.2006 bol hodnotiacou komisiou projekt schválený a 10.01.2008 podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP medzi mestom Vranov nad Topľou a SARIO. Podmienkou podpísania zmluvy boli investície v parku vo výške cca 10 miliónov EUR, zamestnanie 560 pracovníkov a tržby vo výške cca 8 miliónov EUR tak, ako to prezentovali resp. plánovali potencionalni investori. Priemyselný park Vranov nad Topľou - Ferovo sa začal stavať v roku 2008, realizáciou výstavby bola na základe verejného obstarávania poverená firma SKANSKA BS a.s. NFP bol poskytnutý vo výške 3 716 636,836 €, spoluúčasť mesta činila 195 612,464 €. Kolaudácia stavby prebehla v januári 2009.

Rok 2009 sa stal zároveň rokom hospodárskej krízy, ktorá mala nepriaznivý dopad na investície v parku a riešenie rastu nezamestnanosti v našom regióne. K naplneniu predbežných dohôd s investormi nedošlo, kríza sa dotkla aj ich investičných zámerov a plánov, museli vynaložiť veľké úsilie aby neboli nútení prepúšťať existujúci stav zamestnancov.

Mesto pri získavaní nových investorov prejavilo obrovskú snahu, nakoľko v regióne je vysoká nezamestnanosť, málo pracovných príležitostí a nepriaznivá ekonomická situácia obyvateľov. Prebehli nespočetné rokovania s možnými investormi, so žiadosťou o pomoc sa mesto obrátilo aj na SARIO, Ministerstvo hospodárstva SR, vládu SR, žiaľ bezúspešne. Do dnešného dňa sa žiadneho investora do PP nepodarilo získať.

Až v poslednom období prostredníctvom firmy EIC spol. s.r.o., s ktorou má mesto zmluvu o pomoci pri vyhľadávaní investorov sa nám podarilo osloviť firmu Grandwood holding, s.r.o. Tá je ochotná vstúpiť do nášho PP investíciou cca 40 mil € a zamestnaním cca 400 ľudí. Jedná sa o firmu, ktorá sa zaoberá spracovaním dreva. Hlavným investičným zámerom v PP je výroba dosiek a drevených panelov, plastifikácia menej hodnotných listnatých drevín s využitím drevených odpadov i sekundárnych energií vznikajúcich vo výrobnom procese. Zo strany investora máme záväzný prísľub investície v našom PP (Zmluva o budúcej nájomnej zmluve zo dňa 21.09.2012) v tom prípade, že mu bude poskytnutá investičná pomoc zo strany štátu.

V mesiaci december 2012 sa uskutočnilo na mestskom úrade stretnutie s prezidentom Nemecko - českej a Nemecko - slovenskej hospodárskej komory p. Svenom Leudesdorffom - Pfeiferom. Táto spoločnosť bola založená v roku 1990, sídlo má vo Frankfurte nad Mohanom. Je to združenie pre podporu ekonomických vzťahov medzi Nemeckom, Českom a Slovenskom, s cieľom prispieť k riešeniu ekonomických, technických a sociálnych problémov. Zaoberá sa poradenstvom v oblasti vstupu nemeckých investorov na český a slovenský trh, podporuje výmenné obchodné vzťahy a podnikateľské aktivity, hľadanie vhodných partnerov pre nemecké spoločnosti, organizuje kurzy, školenia, semináre, úzko spolupracuje s mnohými inštitúciami a komorami v Nemecku, napr. s Obchodnou a priemyselnou komorou vo Frankfurte nad Mohanom (CCI), Centrom racionalizácie

a inovácie nemeckého hospodárstva (RKW), Združením Climate Alliance, Ministerstvom Hospodárstva Hessenska, ako aj s ministerstvami a komorami na Slovensku a v Čechách. Prezident spoločnosti prisľúbil pomoc pri získavaní investorov do nášho priemyselného parku i celkovo do tohto regiónu, zdôraznil záujem nemeckých investorov o východoeurópske trhy, Slovensko označil za jednu z krajín, ktorá má výborné predpoklady (poloha, infraštruktúra) stať sa východiskovým bodom pre vstup nemeckého kapitálu na Ukrajinu, Poľsko ale predovšetkým Rusko. Zaručil sa, že bude prezentovať tento región i priemyselný park ako výhodnú a hlavne perspektívnu investíciu pre nemeckých investorov.

Veríme, že všetko to úsilie, ktoré predstavitelia mesta vynakladajú nebude márne a rok 2013 sa stane rokom, ktorý sa pozitívne zapíše do hospodárskeho a ekonomického rozvoja mesta i regiónu a PP bude plniť svoju základnú úlohu - poskytovať obyvateľom prácu i finančné istoty.

Ing. Michalov Peter