



Primátor mesta Vranov nad Topľou
Ing. Ján Ragan

Vranov nad Topľou 17.5. 2017

P O Z V Á N K A

V súlade s § 13 ods. 4. písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov, zvolávam

26. zasadnutie mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční

dňa 24.5.2017 (streda) o 14.00 h

vo veľkej zasadačke Mestského úradu vo Vranove nad Topľou

Program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Záverečná správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou k 31. 12. 2016**
Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku
- 3. Majetkové otázky**
Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku
- 4. Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rozvoj kultúrno-spoločenskej činnosti v roku 2017**
Predkladá: Ing. Ján Ragan, primátor mesta
- 5. Kontrola plnenia uznesení MsZ k 24.5.2017**
Predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka MsZ
- 6. Návrh projektu „ZŠ Bernolákova – multifunkčné ihrisko s umelou trávou a mantinelmi“**
Predkladá: Imrich Kónya, prednosta MsÚ
- 7. Rôzne**
- 8. Interpelácie**
- 9. Ukončenie**

Svoje osobné a pracovné povinnosti si zariad'te tak, aby ste sa zasadnutia mohli včas a nerušené zúčastniť.

Záverečná správa
o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov
mesta Vranov nad Topľou k 31. 12. 2016

Predkladá:

Ing. Marián Onderko
vedúci oddelenia

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

1. Záverečnú správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou mesta k 31.12.2016

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 zobrala na vedomie Záverečnú správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou k 31.12.2016

Záverečná správa
o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov
mesta Vranov nad Topľou stavom ku dňu 31. 12. 2016

Na základe Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v súlade so Smernicou č. 5 a na základe príkazu primátora mesta zo dňa 10.10.2016 bola vykonaná riadna ročná inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou stavom ku dňu 31. 12. 2016.

Inventarizácia bola vykonaná v tomto rozsahu: inventarizácia dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku, obstarania dlhodobého majetku, dlhodobého finančného majetku, drobného hmotného majetku, materiálu na sklade, potravín, prísne zúčtovateľných tlačív, inventarizácia zostatkov na účtoch zúčtovacích vzťahov a finančných účtoch, záväzkov, pohľadávok, zostatkov na účtoch v peňažných ústavoch, zostatkov úverov, inventarizácie pokladnice, cenín, inventarizácia zostatkov na podsúvahových účtoch.

Riaditelia mestského domu kultúry, zariadenia pre seniorov, škôl a školských zariadení s právnou subjektivitou a bez právnej subjektivity v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou, štatutárni zástupcovia MFK, a.s., a Vranovských mestských služieb, v zmysle príkazu na vykonanie inventarizácie zabezpečili ustanovenie vlastných inventarizačných komisií a vykonanie inventarizácie vo svojich organizáciách.

Ústredná inventarizačná komisia konštatovala, že inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou (vrátane organizácií založených resp. zriadených mestom) k 31.12.2016 bola vykonaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z o účtovníctve a príslušnými internými predpismi mesta.

ÚIK na zasadnutí dňa 17.1.2017 posúdila návrhy na vyradenie neupotrebitelného majetku podľa jednotlivých dielčích inventarizačných komisií na základe predloženej dokumentácie a odporučila tento majetok vyradiť. V zmysle čl. 5 odst. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta o nakladaní s hnutelným majetkom mesta, a to jednotlivé veci alebo súboru vecí tvoriacich jeden celok a majetkovými právami v zostatkovej hodnote do 3500 € rozhoduje primátor mesta. Na základe návrhu ústrednej inventarizačnej komisie a v zmysle ustanovenia čl. 4, bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 bol majetok vyradený.

Výsledky inventarizácie majetku mesta

Mestský úrad Vranov nad Topľou

Inventarizácia zahŕňa majetok a záväzky v správe mestského úradu, vrátane škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity, a to:

- ZŠ Lomnica,
- MŠ Dlhá, MŠ Domašská, MŠ Kukučínova, MŠ Vajanského, MŠ Sídliisko II, MŠ Okulka, MŠ Sídliisko 1.mája, MŠ Juh – vrátane školských jedální pri MŠ
- Plavecká učebňa

Výsledky vyplývajúce z porovnania skutočného stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov s účtovným stavom:

Názov účtu	Zostatky účtov		Inv. rozdiely
	Skutočný stav (zistený inventúrou)	Účtovný stav (pred zaúčtovaním inv. rozdielov)	
Dlhodobý nehmot.majetok	45 120,45	45 120,45	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	66 721 302,03	66 769 093,20	47 791,17
- stavby	54 171 597,44	54 171 597,44	0,00
-samostatné hmutel'. veci a súbory	3 288 920,80	3 315 100,60	26 179,80
- dopravné prostriedky	1 149 681,82	1 169 803,94	20 122,12
- ostatný dlhodobý hmotný majetok	189 495,47	190 984,72	1 489,25

- pozemky	7 455 717,58	7 455 717,58	0,00
- umelecké diela	20 452,95	20 452,95	0,00
- obstaranie hmotných investícií	445 435,97	445 435,97	0,00
- poskytnuté preddavky na dlhodob.hm.maj.	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok	5 220 933,92	5 220 933,92	0,00
Materiál na sklade	22 910,30	22 910,30	0,00
Tovar	5 821,96	5 821,96	0,00
Zúčtovanie medzi subjektami verej. správy	9 231 056,25	9 231 056,25	0,00
Pohľadávky	1 321 370,00	1 321 370,00	0,00
Finančné účty			0,00
- bankové účty	678 695,93	678 695,93	0,00
- pokladnica	2 097,98	2 097,98	0,00
- ceniny	1 550,40	1 550,40	0,00
Poskytnuté návratné finančné výpomoci	55 455,08	554 555,08	0,00
Závazky	12 477 251,47	12 477 251,47	0,00
- dlhodobé záväzky	5 861 552,72	5 861 552,72	0,00
- krátkodobé záväzky	1 053 474,30	1 053 474,30	0,00
z toho: dodávatelia	189 486,62	189 486,62	0,00
zamestnanci	149 935,87	149 935,87	0,00
zúčtovanie s orgánmi soc.poist. a zdrav poist.	114 878,17	114 878,17	0,00
- bankové úvery	5 281 128,68	5 281 128,68	0,00
- rezervy	171 101,40	171 101,40	0,00
- zúčt.medzi subj.ver.správy	109 994,37	109 994,37	0,00
Časové rozlíšenie			
- náklady budúcich období	10 562,16	10 562,16	0,00
- výdavky budúcich období	9 066,77	9 066,77	0,00
- výnosy budúcich období	17 700 861,34	17 700 861,34	0,00
PODSÚVAHOVÉ ÚČTY			
Drobný hmotný majetok do 1700 €	1 841 260,50	1 841 260,50	0,00

Mesto naďalej eviduje inventarizačný rozdiel vo výške 47 791,17 €. Zostatková hodnota tohto majetku je 0,00 €.

Mesto Vranov nad Topľou, Mestský úrad vo Vranove nad Topľou vykonal k 30.09.2012 mimoriadnu inventarizáciu svojho majetku v Mestskom bytovom podniku, a.s. v konkurze, Mlynská 1480, Vranov nad Topľou. Inventarizáciou bolo zistené, že časť vecí, ktoré spravoval Mestský bytový podnik, a.s. na základe zmlúv o podnikateľskom nájme hnutelných vecí sa v podniku nenachádza. Jednalo sa o tento majetok: autogreider, traktorový príves plaťák, nakladač UNC 061, čerpadlo, rezačka asfaltu, vibračná doska WACKER, záhradný postrekovač SR-400, elektrocentrála, vari systém ku kosiacemu zariadeniu, kultivátor k vari systému, vabka – kränzle, paletizačné vidly, stolová píla, hydraulické kladivo, kladivo GSH 11E BOSCH, domček so sklzom. Dňa 22.10.2012 bol podaný podnet na Okresnú prokuratúru vo Vranove nad Topľou pre podozrenie zo spáchania trestného činu. Uznesením Okresného riaditeľstva PZ vo Vranove n.T.

zo dňa 3.5.2013 bolo trestné stíhanie pre prečin krádeže podľa § 212 ods.1,3 písm.a) Trestného zákona prerušené, lebo sa nepodarilo zistiť skutočnosti oprávňujúce vykonať trestné stíhanie proti určitej osobe. Proti tomuto uzneseniu mesto Vranov nad Topľou podalo dňa 15.5.2013 na Okresnú prokuratúru vo Vranove nad Topľou sťažnosť, ktorá bola uznesením zo dňa 16.5.2013 zamietnutá. V súčasnosti je teda konanie prerušené, majetok fyzicky neexistuje a v účtovníctve je evidovaný inventarizačný rozdiel majetku vo výške 47 791,17 €. Od roku 2013 až doposiaľ sa v konaní nepokračuje a je otáznne, či aj v budúcnosti sa podarí orgánom činným v trestnom konaní zistiť skutočnosti oprávňujúce vykonať trestné stíhanie voči určitej osobe. Na zasadnutí MsZ dňa 29.9.2016 bol daný návrh na vyradenie uvedeného majetku z evidencie majetku mesta, MsZ tento majetok naďalej evidovať a nevyradiť.

Na základe návrhu čiastkových inventarizačných komisií a po prerokovaní v ÚIK bol vyradený dlhodobý hmotný majetok v účtovnej hodnote 54972,90 € (akumulčná pec, kopírovací stroj, počítač, osobné auto SUPERB, osobné auto Škoda Fabia, maják k Favoritu MsP, nábytková stena, vianočná výzdoba - dôvodom vyradenia je morálna zastaralosť, nefunkčnosť a opotrebovanosť; autobusová čakáreň – dôvodom vyradenia je škodová udalosť, totálna škoda pádom stromu na čakáreň).

Dlhodobý drobný hmotný majetok nad 33,19 € bol vyradený v celkovej obstarávacej hodnote 27 922,37 € (veža AIWA, rádiomagnetofón, videorekordér koberce, stoličky, rádiostanica, nabíjačky, automatická práčka, ohrievače, babeta, chladnička, sudy na olej, stavebný výťah, odformovacie rámičky, formy kovové, piecka, kniha, tribúna, hasiace prístroje, počítače, vysávače, televízory, vianočné ozdoby, chladničky, tlačiareň, čerpadlá, akumulčné pece, nábytok, kosačka, zimné pneumatiky, rýchlovarné kanvice a pod. - majetok bol opotrebovaný, nefunkčný, neopraviteľný a morálne zastaralý. Z múzea boli vyradené vitríny, podstavce, panely, stoly, obklad sololitový z dôvodu opotrebovanosti a rušenia expozície múzea.

Dlhodobý drobný nehmotný majetok bol vyradený v hodnote 866,92 € (program ASPI – dôvodom vyradenia je ukončenie zmluvy).

V školách a školských zariadeniach bez právnej subjektivity bol vyradený dlhodobý hmotný majetok v účtovnej hodnote 422,06 € (práčka, kuchynský kút, chladnička) a dlhodobý drobný hmotný majetok v účtovnej hodnote 11 771,42 € (hračky, detský nábytok, vysávače, počítače, chladnička, bojler, šľahač, koberce, učebné pomôcky v materských školách a ZŠ Lomnica).

Zariadenie pre seniorov, Sídlisko 1.mája 73, Vranov nad Topľou

Výsledky vyplývajúce z porovnania skutočného stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov s účtovným stavom:

Názov účtu	Zostatky účtov		0,00
	Skutočný stav (zistený inventúrou)	Účtovný stav (pred zaúčtovaním inv. rozdielov)	
Dlhodobý nehmot.majetok	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	755 508,59	755 508,59	0,00
- budovy, stavby	633 704,76	633 704,76	0,00
- samostatné hmutel'.veci a súbory	95 404,33	95 404,33	0,00
- dopravné prostriedky	16 099,05	16 099,05	0,00
- pozemky	2 060,19	2 060,19	0,00
- obstaranie hmotných investícií	8 240,26	8 240,26	0,00
Zásoby	6 050,58	6 050,58	0,00
Finančné účty	65 329,67	65 329,67	0,00
- bankové účty	65 321,32	65 321,32	0,00
- pokladnica	0,00	0,00	0,00
- ceniny	8,35	8,35	0,00
Úvery	0,00	0,00	0,00

Pohľadávky	7 113,84	7 113,84	0,00
Závazky	64 454,46	64 454,46	0,00
Náklady budúcich období	3 944,66	3 944,66	0,00
Výnosy budúcich období	1 396,66	1 396,66	0,00
Opravné položky k pohľad.	5 986,63	5 986,63	0,00
Zúčtovanie odvodov príjmov	1 166,46	1 166,46	0,00
Zúčt.transferov rozpočtu	249 637,25	249 637,25	0,00
PODSÚVAHOVÉ ÚČTY			
Drobný hmotný majetok	117 194,28	117 194,28	0,00
Stravné lístky	1 620,00	1 620,00	0,00
DHM od výpožičke od mesta	70 850,00	70 850,00	0,00
Osobné účty a hotovosť klientov v úschove	4 195,39	4 195,39	0,00

Inventarizácia bola vykonaná na základe príkazu riaditeľa. Účtovné rozdiely neboli zistené. Na základe návrhu Zariadenia pre seniorov a po prerokovaní v ÚIK bol vyradený dlhodobý drobný majetok nad 33,19 € v celkovej hodnote 5206,684 € (knihovníčky, kreslá, písací stroj kufríkový, stôl, kalkulačka, kopírovací stroj, tlačiareň, zvarovací agregát, vysávače, skartovačka, kosačka, koberec, mobilné telefóny - reklamácia).

Predmety navrhované na vyradenie sú fyzicky opotrebované, poškodené a neopraviteľné a pre nefunkčnosť nevhodné na používanie.

Mestský dom kultúry, príspevková organizácia, M.R.Štefánika 875/200, Vranov nad Topľou

Výsledky vyplývajúce z porovnania skutočného stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov s účtovným stavom:

Názov účtu	Zostatky účtov		0,00
	Skutočný stav (zistený inventúrou)	Účtovný stav (pred zaúčtovaním inv. rozdielov)	
Dlhodobý nehmot.majetok	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	2 298 341,90	2 298 341,90	0,00
- stavby	1 937 083,35	1 937 083,35	0,00
- samostatné hnutel'.veci a súbory	335 966,18	335 966,18	0,00
- dopravné prostriedky	11 954,96	11 954,96	0,00
- pozemky	0,00	0,00	0,00
- umelecké diela	13 337,41	13 337,41	0,00
- obstaranie majetku	0,00	0,00	0,00
Zásoby	28,94	28,94	0,00
Finančné účty			
- zostatky na účtoch	81 307,74	81 307,74	0,00
- pokladnica	1 251,71	1 251,71	0,00
- ceniny	1 473,50	1 473,50	0,00

Pohľadávky	7 485,85	7 485,85	0,00
Závazky			
- dodávatelia	3 510,32	3 510,32	0,00
- zamestnanci	10 210,68	10 210,68	0,00
- zúčtov. s orgánmi soc.zabezp.	7 343,11	7 343,11	0,00
- ostatné priame dane	1 163,66	1 163,66	0,00
- ostatné záväzky	3 277,32	3 277,32	0,00
Rezervy	1 717,44	1 717,44	0,00
Náklady budúcich období	1 408,03	1 408,03	0,00
Výnosy budúcich období	39 708,01	39 708,01	0,00
Opravné položky k pohľad.	5 520,18	5 520,18	0,00
Závazky zo soc.fondu	3 334,07	3 334,07	0,00
Zákonný rezervný fond	14 650,48	14 650,48	0,00
Zúčt.transférrov rozpočtu ob.	1 145 778,64	1 145 778,64	0,00
Nevysporiadaný HV	10 022,52	10 022,52	0,00
PODSÚVAHOVÉ ÚČTY			
Drobný hmotný majetok do 1700€	130 292,29	130 292,29	0,00
Zapožičaný majetok	6 594,80	6 594,80	0,00

Inventarizácia bola vykonaná na základe príkazu riaditeľa. Inventarizačné rozdiely zistené neboli. Vyradený bol dlhodobý hmotný majetok v celkovej hodnote 6778,71 € (notebook, počítače, telefónna ústredňa, premietacie zariadenie) a dlhodobý drobný majetok nad 33,19 € v celkovej hodnote 1842,42 € (tlačiareň, záložný zdroj, šijacie stroje, meotar spätný projektor, usmerňovač). Dôvodom vyradenia je fyzické a morálne opotrebovanie, prípadne neopraviteľnosť).

Školy a školské zariadenia s právnou subjektivitou

- Základné školy – ZŠ Lúčna, ZŠ Bernolákova, ZŠ Juh, ZŠ Sídliisko II, ZŠ Kukučínova
- Školské jedálne – ŠJ Lúčna, ŠJ Bernolákova, ŠJ Juh, ŠJ Sídliisko II
- Školské zariadenia – Centrum voľného času, Základná umelecká škola

Stav majetku tvorí prílohu č. 1 tohto materiálu. Inventarizačné rozdiely zistené neboli.

V školách a školských zariadeniach s právnou subjektivitou bol vyradený dlhodobý hmotný majetok v účtovnej hodnote 2659,16 € (notebook) a dlhodobý drobný hmotný majetok v účtovnej hodnote 48 786,27 € (učebné pomôcky, televízory, videorekordér, chladnička, kalkulačky, žehlička, koberce, vysávač, skartovačka, práčka, príbory, obrusy). Dôvodom vyradenia bola fyzická a morálna opotrebovanosť, nefunkčnosť a zastaralosť.

Príloha č. 1

Inventúrny súpis majetku k 31.12.2016 za školy a školské zariadenia s právnou subjektivitou

	Hmotný majetok	Pozemky	Mater. zásoby	DHM 0-16,60	DHM 16,60-1700	Knižnice	Zostatky na účtoch	Ceniny	Pohľadávky	Závázky	Ostatné zavázky
ZŠ Juh	1 175 846	1 192		17 646	372 556	26 723	88 063	416		1 757	
ZŠ Sídliisko II.	2 432 741	6 699	1 056	12 230	572 279	105 464	124 767	256	8 318	550	1 091
ZŠ Kukučínova	597 809	3 184		17 239	666 402	28 441	92 874	691		4 894	13 765
ZŠ Bernolákova	1 634 741	6 402		22 598	378 501	78 144	84 616	38		4 594	
ZŠ Lúčna	5 679 577			12 883	448 865	32 240	98 688	1 414		2 690	
ZUŠ Vranov	164 356	906		4 028	112 387	7 768	304			300	
CVČ Vranov	290 257	2 292		3 460	77 513		776	698	1 138	2 311	
ŠJ Sídliisko juh	18 654		1 811	5 421	50 656		15 052			90	14 506
ŠJ Sídliisko II.	68 618		2 181	14 339	95 571		27 150			57	27 205
ŠJ Bernolákova	47 273		976	16 533	69 476		12 801			154	15 654
ŠJ Lúčna	36 147		5 386	6 623	77 381	1 454	12 900	17		33	20 080
Spolu:	12 146 019	20 676	11 410	133 000	2 921 586	280 235	557 989	3 530	9 456	17 429	92 301

Majetkové otázky

Predkladá:

Ing. Marián Onderko
vedúci oddelenia

Návrh na uznesenie:

- v prílohe -

Vypracovali:

Ing. Marián Onderko
Ing. Mária Bohaničová
Viera Mitrušková

Vranov nad Topľou máj 2017

Mestské zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

1.

nájom nebytového priestoru v bytovom dome s.č. 994 o výmere 11,89 m² **pre Máriu Balogovú**, Duklianskych hrdinov 1210, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 40556891, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v cene 50,00 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, na účely skladovacích priestorov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že nebytový priestor je dlhodobo neobsadený, nachádza sa v tesnom susedstve s nebytovým priestorom, ktorý má žiadateľka v nájme a opakovanej neúspešnej obchodnej verejnej súťaže

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom nebytového priestoru podľa predloženého návrhu

2.

nájom nebytových priestorov v budove s.č. 86, ul. Dr. C. Daxnera, Vranov nad Topľou o výmere 35,06 m² a 27,14 m² **pre Accountancy & Consulting s.r.o.**, Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50341600, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v cene 58,00 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, na účely kancelárskych priestorov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst.9c zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí čl. 9 odst. 4 l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu personálneho prepojenia pôvodného a nového nájomcu s podmienkou, že v prípade zmeny štatutárneho orgánu alebo majetkových pomerov sa nájomná zmluva ukončí

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom nebytového priestoru podľa predloženého návrhu

3.

a) skončenie nájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 35,36 m² v budove s.č. 86 na ul. Dr. C. Daxnera 86 vo Vranove nad Topľou s nájomníkmi:

Mária Jakubecová, Hlavná 686/12,094 14 Sečovská Polianka, IČO: 50231693, o výmere 11,78 m², účel prevádzkovania: kozmetické služby,

Zuzana Bangová, 072 03 Rakovec nad Ondavou 3, IČO: 48342068, o výmere 11,79 m², účel prevádzkovania: kozmetické služby,

Bc. Michaela Konečná, Mlynská 243/15, 094 12 Vehec, IČO: 50035908, o výmere 11,79 m², účel prevádzkovania: manikérske služby a predlžovanie vlasov,

b) nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 35,36 m² v budove s.č. 86 na ul. Dr.C.Daxnera 86 vo Vranove nad Topľou pre:

Zuzana Bangová, 072 03 Rakovec nad Ondavou 3, IČO: 48342068, o výmere 17,68 m², účel prevádzkovania: kozmetické služby,

Bc. Michaela Konečná, Mlynská 243/15, 094 12 Vehec, IČO: 50035908, o výmere 17,68 m², účel prevádzkovania: manikérske služby a predlžovanie vlasov,

výška nájmu 40,00 €/m²/rok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

s tým, že za služby bude každá fyzická osoba platiť úhradu vo výške podielu užívaných nebytových priestorov z celkových nákladov, t.j. Zuzana Bangová 50 % a Bc. Michaela Konečná 50 %.

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť skončenie nájmu nebytového priestoru a nájom nebytového priestoru podľa predloženého návrhu

4.

a) **konštatuje**, že pozemok parc. C-KN č. 1509 o výmere 78 m², k.ú. Vranov nad Topľou je pre mesto prebytočným majetkom

b) **zámer** na predaj pozemku parc. C-KN č. 1509 o výmere 78 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre **Mgr. Jána Kubu a manželku Mgr. Beátu**, bytom Pribinova 87/9, v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemku a jeho využívania na účely rozšírenia záhrady, v cene 8,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu prerokovať predaj pozemku pre Mgr. Jána Kubu a manželku s pripomienkami

5.

zámer na nájom pozemku parc. C-KN č. 3801/66 o výmere 18 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre **Mgr. Dáriusa Krištu**, bytom Okulka 14/26, 093 01 Vranov nad Topľou, na osadenie prenosnej garáže, v cene 3,75 €/m²rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa § 9a odst. 9c zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí čl. 9 odst. 4 l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu ukončenia Nájomnej zmluvy č. 9/2002 o prenájme časti pozemku parc. C-KN č. 1647/106, ktorý sa bude využívať na verejné účely – zriadenie parkoviska

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom pozemku.

6.

zámer na nájom pozemku parc. C-KN č. 3801/67 o výmere 18 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre **Svetozára Kocišáka**, bytom Okulka 13/23, 093 01 Vranov nad Topľou, na osadenie prenosnej garáže, v cene 3,75 €/m²rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa § 9a odst. 9c zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí čl. 9 odst. 4 l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu ukončenia Zmluvy č. 114/210/07 o prenájme časti pozemku parc. C-KN č. 1647/106, ktorý sa bude využívať na verejné účely – zriadenie parkoviska

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom pozemku.

7.

uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35971967, na realizáciu stavby „Verejná elektronická komunikačná sieť UPC-Komárany- Nižný Kručov“, na parcele C-KN č. 688/1 k.ú. Vranov nad Topľou, v cene 12,50 €/m² ako jednorázovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností s tým, že výmera bude známa po porealizačnom zameraní stavby

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena.

8.

uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, 040 91 Košice, IČO: 36599361, na realizáciu stavby „Vranov nad Topľou – úprava TS 1230 – 0094, NN a DP“, na parcelách C-KN č. 1100/1, 3273/2, 3273/1, 1128/1, 3285, 3281 a 3282, k.ú. Vranov nad Topľou, v cene 1,25 €/m² jednorázovo s tým, že výmera bude známa po porealizačnom zameraní stavby

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena.

9.

zámer na nájom pozemku parc. č. 3708/38 o výmere 5000 m², LV č. 5 295 pre **Plasma Energy, s.r.o.** IČO: 47 463 414, so sídlom Rudlovska cesta 53, 974 01 Banská Bystrica, zastúpenou Petrom Baukom a Marekom Sekerčákom, konateľmi spoločnosti za týchto podmienok:

- doba nájmu - 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
- predkupné právo - po uplynutí doby nájmu odkúpenie pozemkov za 1,00 €/m²
- nájom pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

v cene 0,15 €/m², z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou FeroVo, na výstavbu závodu na spracovanie a zhodnotenie nepoužiteľných elektrických a elektronických zariadení vyprodukovaných v regióne východného Slovenska v zmysle jeho podnikateľského zámeru, uvedený charakter výroby bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou

Mestská rada na zasadnutí dňa 15.3.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu prerokovať zámer na nájom pozemku pre Plasma Energy s.r.o.

10.

prevádzkovanie a správu pohrebísk a nájom domov smútku pre Ivana Pauka, E. Urxa 286/16, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 10805745, na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže, za týchto základných podmienok:

- prevádzkovanie a správa pohrebísk a nájom domov smútku:
 - Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Mlynskej
 - Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Na vršku
 - Cintoríny v mestskej časti Čemerné ul. Cintorínska a Tehelná (vojenský cintorín) a Dom smútku na ul. Cintorínskej
 - Cintorín a Dom smútku v mestskej časti Lomnica ul. Lomnická a starý cintorín
- doba nájmu 5 rokov
- pod pojmom prevádzkovanie pohrebísk sa rozumie najmä:
 - starať sa o celkový estetický vzhľad cintorína, vykonávať bežnú údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku (okrem hlavného kosenia a hlavnej zimnej údržby)
 - zabezpečovať poriadok a čistotu na cintoríne
 - vykopanie hrobu, zasypanie hrobu, exhumácia
 - starať sa o funkčnosť inžinierskych sietí na cintoríne (hlavne zazimovanie sietí)
 - spravovať a udržiavať objekty nachádzajúce sa na cintoríne, ako sú domy smútku a iné objekty tvoriace vybavenosť cintorínov, hlavne v čase obradov
 - viesť a aktualizovať evidenciu všetkých existujúcich hrobov na cintorínoch a mať situačný plán cintorína a virtuálnu mapu cintorína s vyznačením hrobových miest podľa sektorov a hrobov
 - viesť a aktualizovať elektronickú aj papierovú formu (kniha) evidencie novopostavených hrobov na všetkých cintorínoch
 - viesť a aktualizovať evidenciu pohrebiska v súlade so Zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve § 17 bod 4
 - zabezpečiť pohrebné auto k prevozu zomrelých podľa potreby a požiadaviek pozostalých - prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť vydané rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva
 - uzatvárať v mene mesta zmluvy o nájme hrobového miesta medzi mestom a nájomcom hrobového miesta, viesť evidenciu platieb nájomného za hrobové miesto a náhrad za služby spojené s nájmom. Vybrané poplatky uvedené vo VZN – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou v prílohe č. 1 body 1(a-i) a 2(a,c,e) odvádzať mestu
- nájom domov smútku za sumu 150 € mesačne.

Dôvodová správa

1. PREDMET: Nájom nebytového priestoru v bytovom dome s.č. 994 pre Máriu Balogovú

SKUTKOVÝ STAV:

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 128/2017 bod A/1 zo dňa 27.4.2017 bol schválený zámer na nájom nebytového priestoru v bytovom dome s.č. 994 o výmere 11,89 m² pre Máriu Balogovú, Duklianskych hrdinov 1210, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 40556891, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu opakovanej neúspešnej obchodnej verejnej súťaže, v cene minimálne 50,00 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, na účely skladovacích priestorov, nebytový priestor je dlhodobo neobsadený a nachádza sa v tesnom susedstve s nebytovým priestorom, ktorý má žiadateľka v nájme.

V zmysle zákona č. 138/1991 zb o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie nájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve rozhodnutia mestského zastupiteľstva – schválenie zámeru a schválenie nájmu.

Oznámenie o zámere mesta prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 4.5.2017 doteraz.

2. PREDMET: Nájom nebytových priestorov o výmere 35,06 m² a 27,14 m² v budove s.č. 86 na ul. Dr. C. Daxnera pre Accountancy & Consulting s.r.o., 093 01 Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV:

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 128/2017 bod A/2 zo dňa 27.4.2017 bol schválený zámer na nájom nebytových priestorov v budove s.č. 86, ul. Dr. C. Daxnera, Vranov nad Topľou o výmere 35,06 m² a 27,14 m² pre Accountancy & Consulting s.r.o., Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50341600

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst.9c zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí čl. 9 odst. 4 1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu personálneho prepojenia pôvodného a nového nájomcu s podmienkou, že v prípade zmeny štatutárneho orgánu alebo majetkových pomerov sa nájomná zmluva ukončí.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie nájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve rozhodnutia mestského zastupiteľstva – schválenie zámeru a schválenie nájmu.

Oznámenie o zámere mesta prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 4.5.2017 doteraz.

3. PREDMET: Zmena nájomnej zmluvy na nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 35,36 m² v budove s.č. 86 na ul. Dr. C. Daxnera 86 vo Vranove nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV:

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 117/2017 časť A/2b) zo dňa 23.3.2017 bol schválený nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 35,36 m² v budove s.č. 86 na ul. Dr. C. Daxnera 86 vo Vranove nad Topľou s nájomníkmi:

Mária Jakubecová, Hlavná 686/12,094 14 Sečovská Polianka, IČO: 50231693, o výmere 11,78 m², účel prevádzkovania: kozmetické služby,

Zuzana Bangová, 072 03 Rakovec nad Ondavou 3, IČO: 48342068, o výmere 11,79 m², účel prevádzkovania: kozmetické služby,

Bc. Michaela Konečná, Mlynská 243/15, 094 12 Vehec, IČO: 50035908, o výmere 11,79 m², účel prevádzkovania: manikérske služby a predlžovanie vlasov.

Nájomníčka Mária Jakubecová požiadala o ukončenie nájmu nebytových priestorov a nájomníčky Zuzana Bangová a Bc. Michaela Konečná zároveň požiadali o pridelenie uvoľneného nebytového priestoru. Po tejto navrhovanej zmene by nájomníkmi nebytových priestorov o celkovej výmere 35,36 m² v budove s.č. 86 na ul. Dr.C.Daxnera 86 vo Vranove nad Topľou boli:

Zuzana Bangová, 072 03 Rakovec nad Ondavou 3, IČO: 48342068, o výmere 17,68 m², účel prevádzkovania: kozmetické služby,

Bc. Michaela Konečná, Mlynská 243/15, 094 12 Vehec, IČO: 50035908, o výmere 17,68 m², účel prevádzkovania: manikérske služby a predlžovanie vlasov,

s tým, že za služby bude každá fyzická osoba platiť úhradu vo výške podielu užívaných nebytových priestorov z celkových nákladov, t.j. Zuzana Bangová 50 % a Bc. Michaela Konečná 50 %.,

Výška nájmu ostáva nezmenená, t.j. 40,00 €/m²/rok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť ukončenie nájmu s Máriou Jakubecovou, Zuzanou Bangovou a Bc. Michaelou Konečnou a schváliť nájom pre Zuzanu Bangovú a Bc. Michaelu Konečnú.

4. PREDMET: Zámer na predaj pozemku pre Mgr. Jána Kubu a manž. Mgr. Beátu

SKUTKOVÝ STAV:

Mgr. Ján Kuba a manželka Mgr. Beáta Kubová, bytom Pribinova 84/9, 093 01 Vranov nad Topľou požiadali o odkúpenie pozemku parcela C-KN č. 1509, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m², k.ú. Vranov nad Topľou.

Pozemok sa nachádza na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, ktorý môže využívať iba žiadateľ, susedí s jeho pozemkom. Prístup k uvedenému pozemku je možný len z pozemku Mgr. Kubu, a to z dvoch strán tohto pozemku. Z tretej strany sú postavené garáže vlastníka COOP Jednota a zo štvrtej strany, po pozemku mesta, je potrubie teplovodu.

Na pozemku je stará hospodárska budova bez súpisného čísla. Vzhľadom k tomu, že táto budova je v dezolátnom stave s narušenou statickou, musí byť asanovaná. Mgr. Kuba žiada o odkúpenie pozemku pod budovou, aby mohol stavbu legálne odstrániť a pozemok esteticky upraviť na záhradu.

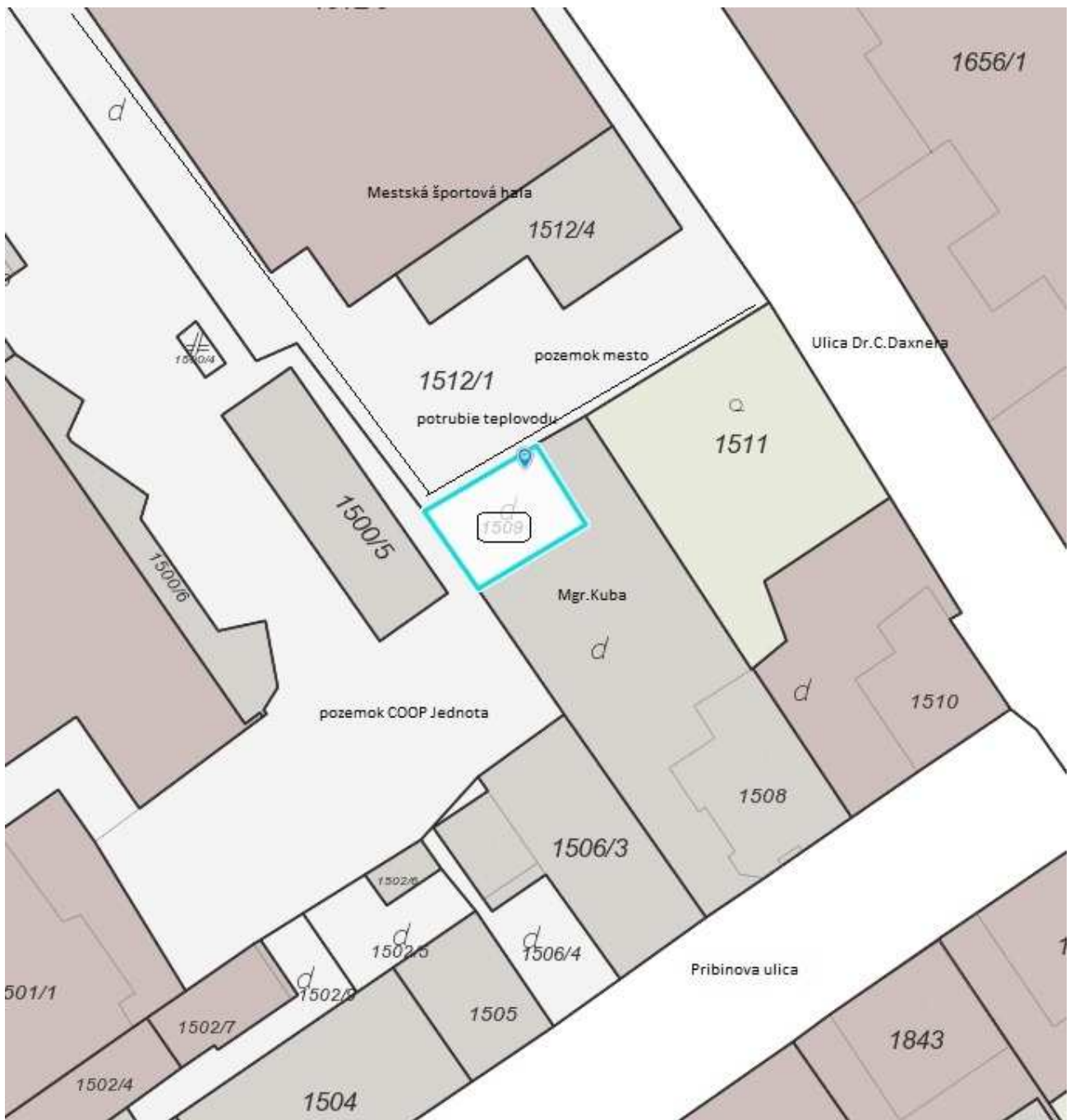
Pozemok je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemku a jeho využívania na účely rozšírenia záhrady.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou je cena pozemku na zriadenie záhrady do výmery 100 m² minimálne 6,00 €/m².

V zmysle zákona o majetku obcí pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Stanovisko výboru mestskej časti Centrum: bude predložené na rokovaní MsR

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj pozemku v cene 8,00 €/m²



5. PREDMET: Zámer na nájom pozemku na umiestnenie prenosnej garáže pre Mgr. Dáriusa Krištu

SKUTKOVÝ STAV:

Mgr. Dáriuš Krišta, bytom Okulka 14/26, 093 01 Vranov nad Topľou, má s mestom uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 9/2002 o prenájme pozemku na dočasné užívanie a Dodatok č. 1 k tejto zmluve.

Jedná o prenájom pozemku časť parc. č. 1645/106 (na Sídlišku okulka) za účelom osadenia prenosnej garáže. Z dôvodu zbúrania „vodárničky“ a úpravy plochy na tejto parcele na parkovanie bola daná výpoveď z nájomného vzťahu. Menovaný požiadal o možnosť preloženia garáže na iné miesto. Prekládka garáže v blízkosti jej terajšieho umiestnenia (v hornej časti Sídliška Okulka) nie je možná z dôvodu prechádzajúcich podzemných sietí. S premiestnením garáže na pozemok parcela č. 1647/118 v priestore pod oporným múrom pod Materskou školou Okulka nesúhlasil výbor mestskej časti Centrum a majetková komisia z dôvodu, že na uvedenom pozemku sa v budúcnosti ráta so záchytným parkoviskom.

Nájomca navrhuje preložiť prenosnú garáž na pozemok vo vlastníctve mesta - parc. C-KN č. 3801/66 o výmere 18 m² v areáli garáží na Sídlišku 1.mája.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 je výška nájmu minimálne 3,75 €/m²/rok.

V zmysle zákona č. 138/1991 zb o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie nájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve rozhodnutia mestského zastupiteľstva – schválenie zámeru a schválenie nájmu.

Stanovisko výboru mestskej časti Centrum: bude predložené na rokovaní MsR

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na nájom pozemku

6. PREDMET: Zámer na nájom pozemku na umiestnenie prenosnej garáže pre Svetozára Kočiščáka

SKUTKOVÝ STAV:

Svetozár Kočiščák, bytom Okulka 13/23, 093 01 Vranov nad Topľou, má s mestom uzatvorenú Zmluvu č. 114/210/07 o nájme pozemku Dodatok č. 1 k tejto zmluve.

Jedná o prenájom pozemku časť parc. č. 1645/106 (na Sídlišku okulka) za účelom osadenia prenosnej garáže. Z dôvodu zbúrania „vodárničky“ a úpravy plochy na tejto parcele na parkovanie bola daná výpoveď z nájomného vzťahu. Menovaný požiadal o možnosť preloženia garáže na iné miesto. Prekládka garáže v blízkosti jej terajšieho umiestnenia (v hornej časti Sídliška Okulka) nie je možná z dôvodu prechádzajúcich podzemných sietí. S premiestnením garáže na pozemok parcela č. 1647/118 v priestore pod oporným múrom pod Materskou školou Okulka nesúhlasil výbor mestskej časti Centrum a majetková komisia z dôvodu, že na uvedenom pozemku sa v budúcnosti ráta so záchytným parkoviskom.

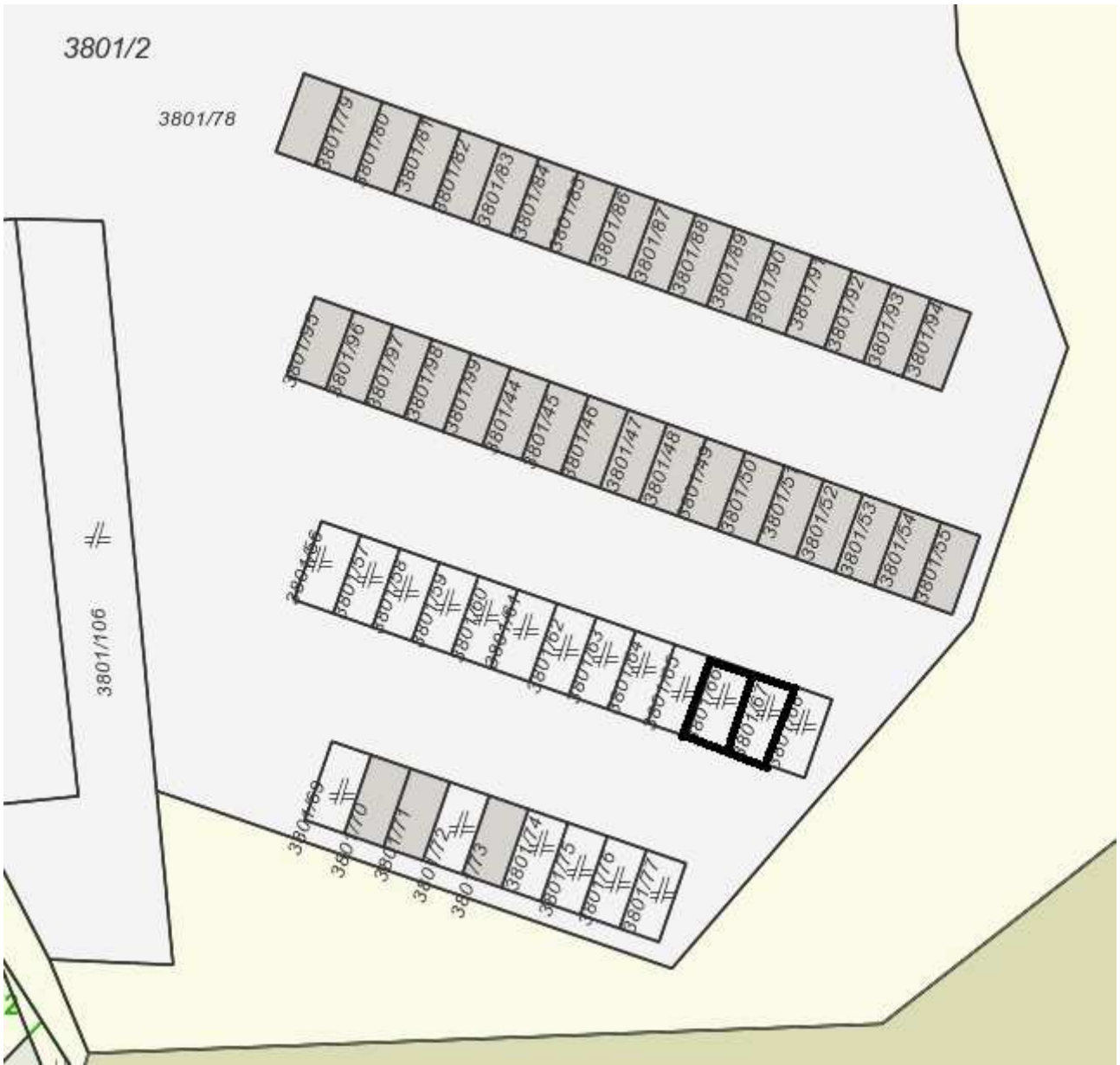
Nájomca navrhuje preložiť prenosnú garáž na pozemok vo vlastníctve mesta - parc. C-KN č. 3801/67 o výmere 18 m² v areáli garáží na Sídlišku 1.mája.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 je výška nájmu minimálne 3,75 €/m²/rok.

V zmysle zákona č. 138/1991 zb o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie nájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve rozhodnutia mestského zastupiteľstva – schválenie zámeru a schválenie nájmu.

Stanovisko výboru mestskej časti Centrum: bude predložené na rokovaní MsR

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na nájom pozemku



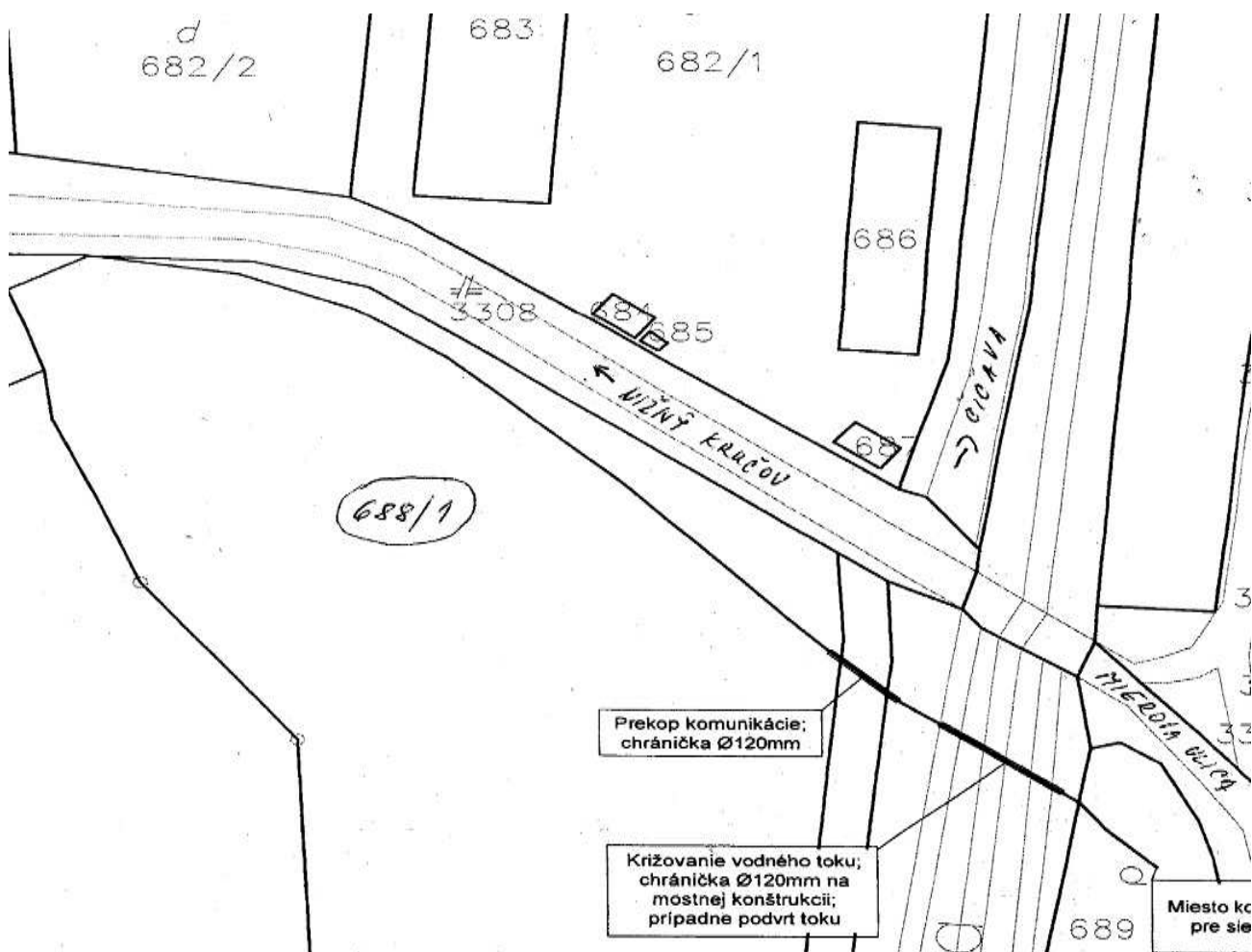
7. PREDMET: Zriadenie vecného bremena pre UPC Broadband Slovakia, s.r.o., k umiestneniu stavby "UPC-Komarany+Nižný Kručov"

SKUTKOVÝ STAV:

UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35971967, ako investor stavby plánuje realizovať stavbu „Verejná elektronická komunikačná sieť UPC-Komarany- Nižný Kručov“. Stavba sa dotýka aj pozemku vo vlastníctve mesta parcela C-KN č. 688/1 (Mierová ulica) o výmere cca 112 m².

Po realizácii stavby bude uzatvorená dohoda o jednorázovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v cene 12,50 €/m² jednorázovo.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zriadenie vecného bremena



8. PREDMET: Zriadenie vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., na realizáciu stavby „Vranov nad Topľou – úprava TS 1230 – 0094, NN a DP“,

SKUTKOVÝ STAV:

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 91 Košice, IČO: 36599361, ako investor stavby plánuje realizovať stavbu „Vranov nad Topľou – úprava TS 1230 – 0094, NN a DP“, na parcelách C-KN č. 1100/1, 3273/2, 3273/1, 1128/1, 3285, 3281 a 3282, k.ú. Vranov nad Topľou.

Jedná sa o výmenu vzdušného vedenia za podzemné káblové vedenie s vyústením do novej kioskovej trafostanice TS pri bytovom dome s.č. 984 Sídliisko I. Nové vedenie bude realizované v zeleni, prechod komunikáciami podvrtávkou. Celková dĺžka vedení je cca 423 m².

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 je odplata za zriadenie vecného bremena minimálne 1,25 €/m² jednorázovo.

9. PREDMET: Zámer na nájom pozemku v Priemyselnom parku Ferovo pre Plasma Energy, s.r.o.

SKUTKOVÝ STAV:

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 198/2014 časť A/14 z 22.4.2014 bol schválený zámer a uznesením č. 207/2014 časť A/11 z 22.6.2014 bol schválený nájom pozemkov v Priemyselnom parku Ferovo pre Plasma Energy, s.r.o. IČO 47 463 414, 974 04 Banská Bystrica, zastúpenou Petrom Baukom a Marekom Sekerčákom, konateľmi spoločnosti za týchto podmienok :

- doba nájmu - 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
- predkupné právo - po uplynutí doby nájmu odkúpenie pozemkov za 1,00 €/m²
- nájom pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, v cene 0,15 €/m², z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou Ferovo, výstavba závodu na spracovanie a zhodnotenie nepoužitelných elektrických a elektronických zariadení vyprodukovaných v regióne východného Slovenska v zmysle jeho podnikateľského zámeru, uvedený charakter výroby bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou.

Z dôvodu domnienky škodlivosti na životné prostredie boli horeuvedené uznesenia na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 11.6.2015 a 15.7.2015 zrušené.

Z relevantného dokladu, t.j. zo Záverečného stanoviska (č. 1836/2016-1.7/aš) Ministerstva životného prostredia SR, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie vyplýva, že, MŽP SR **súhlasí** s realizáciou navrhovanej činnosti „Technologický celok na plazmové spracovanie odpadov, prevažne z elektrických a elektronických zariadení“ za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v záverečnom stanovisku.

Záverečné stanovisko (č. 1836/2016-1.7/aš) Ministerstva životného prostredia SR bolo doručené poslancom MsZ elektronickou formou pred zasadnutím mestského zastupiteľstva v marci 2017.

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 27.4.2017 bol primátor mesta uznesením č. 131/2017 požiadaný predložiť na rokovanie MsZ:

1. právnu analýzu neprijatia uznesenia o zámere na nájom pozemkov v PP Ferovo pre Plasma Energy s.r.o a k odstúpeniu od zmluvy o nájme uzavretej na základe uznesenia č. 198/2014, bod A/14 z 22.4.2014
2. Stanovisko odborného externého subjektu k podnikateľskému zámeru a charakteru výroby spoločnosti Plasma energy, s.r.o.

Právna analýza a stanovisko odborného externého subjektu budú doložené na zasadnutí MsZ.

10. PREDMET: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prevádzkovanie a správu cintorínov a nájom domov smútku v meste Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV:

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 128/2017 časť A/4 zo dňa 27.4.2017 bol schválený:

- a) nájom, prevádzkovanie a správu cintorínov a domov smútku v meste Vranov nad Topľou v súlade s platným VZN, formou obchodnej verejnej súťaže
- b) podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom, prevádzkovanie a správu cintorínov a domov smútku v meste Vranov nad Topľou

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená v regionálnej tlači, na internetovej stránke a úradnej tabuli mesta. Do stanoveného termínu 15.5.2017 do 11,00 hod predložil ponuku 1 uchádzač.

Primátor mesta menoval dňa 15.5.2017 komisiu na vyhodnotenie ponúk v zložení: Ing. Imrich Kónya – predseda, Ing. Milan Tkáč, JUDr. Pavol Molčan, PhDr. Jozef Baran, Ing. Marián Onderko – členovia.

Komisia konštatovala, že uchádzač: Ivan Pauko, E. Urxa 286/16, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 10805745, splnil podmienky obchodnej verejnej súťaže a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť pre uvedeného uchádzača prevádzkovanie a správu pohrebísk a nájom domov smútku za týchto základných podmienok:

- prevádzkovanie a správa pohrebísk a nájom domov smútku:
 - Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Mlynskej
 - Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Na vršku
 - Cintoríny v mestskej časti Čemerné ul. Cintorínska a Tehelná (vojenský cintorín) a Dom smútku naul.Cintorínskej
 - Cintorín a Dom smútku v mestskej časti Lomnica ul. Lomnická a starý cintorín
- doba nájmu 5 rokov
- pod pojmom prevádzkovanie pohrebísk sa rozumie najmä:
 - starať sa o celkový estetický vzhľad cintorína, vykonávať bežnú údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku (okrem hlavného kosenia a hlavnej zimnej údržby)
 - zabezpečovať poriadok a čistotu na cintoríne
 - vykopanie hrobu, zasypanie hrobu, exhumácia
 - starať sa o funkčnosť inžinierskych sietí na cintoríne (hlavne zazimovanie sietí)
 - spravovať a udržiavať objekty nachádzajúce sa na cintoríne, ako sú domy smútku a iné objekty tvoriace vybavenosť cintorínov, hlavne v čase obradov
 - viesť a aktualizovať evidenciu všetkých existujúcich hrobov na cintorínoch a mať situačný plán cintorína a virtuálnu mapu cintorína s vyznačením hrobových miest podľa sektorov a hrobov
 - viesť a aktualizovať elektronickú aj papierovú formu (kniha) evidencie novopostavených hrobov na všetkých cintorínoch
 - viesť a aktualizovať evidenciu pohrebiska v súlade so Zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve § 17 bod 4
 - zabezpečiť pohrebné auto k prevozu zomrelých podľa potreby a požiadaviek pozostalých - prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť vydané rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva
 - uzatvárať v mene mesta zmluvy o nájme hrobového miesta medzi mestom a nájomcom hrobového miesta, viesť evidenciu platieb nájomného za hrobové miesto a náhrad za služby spojené s nájmom. Vybrané poplatky uvedené vo VZN – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou v prílohe č. 1 body 1(a-i) a 2(a,c,e) odvádzať mestu
 - nájom domov smútku za sumu 150 € mesačne.

Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rozvoj kultúrno- spoločenskej činnosti v roku 2017

Predkladá:

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Spracovala:

Viera Machková
kancelária primátora - RK

Na základe:

uznesenia Mestskej rady č. 91/2017
zo dňa 15. 5. 2017

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

s ch v a ľ u j e finančné dotácie
na rozvoj kultúrno-spoločenskej činnosti
v roku 2017 pre:

1. FS Vranovčan v sume 5 000 €
2. OZ Rovina v sume 1 200 €
3. FS Orgonina v sume 1 200 €
4. Societas Cantica v sume 800 €
5. MSZ Chrysostomos v sume 800 €
6. Gr.-kat. CHZ P. P. Gojdiča v sume 800 €
7. ZZ SZ Ozvena v sume 800 €
8. TK Dyno v sume 700 €
9. OZ Mažoretky v sume 1 000 €

Dôvodová správa

Komisia kultúry v zložení: Mgr. Michal Jenčo (predseda), Mgr. Emília Antolíková, Ing. Ľubomír Pidaný, Viera Machková, Mgr. Peter Kocák sa na svojom zasadnutí dňa 9. 5. 2017 oboznámila so žiadosťami o poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2017 – kultúrno-spoločenská činnosť, ktoré sú v evidencii KP – referátu kultúry.

V zmysle VZN č. 143/2014 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Vranov nad Topľou § 4 bod 3. písm. H, a s ohľadom na navrhnuté kritéria na posudzovanie žiadostí o dotáciu, komisia prejedнала došlé žiadosti týkajúce sa podpory a rozvoja kultúrno-spoločenskej činnosti v meste v roku 2017.

V rozpočte mesta na rok 2017 v kap. Ostatné kultúrne služby boli rozpočtované finančné prostriedky na poskytnutie bežných transferov kultúrnym združeniam, amatérskym súborom a jednotlivcom v celkovej výške 12 000 €.

Na základe týchto skutočností komisia podľa § 6 ods. 5 VZN predkladá výsledný návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2017 súvisiacich s rozvojom kultúrno-spoločenskej činnosti a reprezentáciou nášho mesta v celkovej výške 12 300 € z kap. Ostatné kultúrne služby.

Návrh komisie kultúry na poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta na rozvoj kultúrno-spoločenskej činnosti v roku 2017 – kap. Ostatné kultúrne služby:

1. Folklórny súbor VRANOVČAN

Účel: Reprezentácia SR a mesta Vranov nad Topľou – čiastočná refundácia nákladov spojených s prepravou a realizáciou predstavenia ZBOHOM doma a v zahraničí počas roka 2017.

Celkové náklady: 40 000 €

Požadovaná výška: 5 000 €

Návrh komisie kultúry: 5 000 €

2. Občianske združenie uchovávanie ľudových tradícií, zvykov a remesiel ROVINA

Účel: Reprezentácia slovenskej ľudovej kultúry a mesta Vranov nad Topľou – čiastočná refundácia prepravných nákladov spojených s účasťou FS Lipovec a DFS Lipoveček v Jarocime, Poľsko v dňoch 29. 6. - 3. 7. 2017.

Celkové náklady: 2 300 €

Požadovaná výška: 2 000 €

Návrh komisie kultúry: 1 200 €

3. FS Orgonina

Účel: Reprezentácia SR a mesta Vranov nad Topľou – čiastočná refundácia prepravných nákladov spojených s účasťou súboru na medzinárodnom folklórnom festivale v Le Puy en Velay, Francúzsko vr. vystúpenia vrámci etapy Tour de France v dňoch 13. - 25. 7. 2017.

Celkové náklady: 5 000 €

Požadovaná výška: 2 500 €

Návrh komisie kultúry: 1 200 €

4. Societas Cantica

Účel: Reprezentácia SR a mesta – čiastočná refundácia prepravných nákladov spojených s účasťou zboru na súťažiach, festivaloch a koncertoch na území SR a v zahraničí podľa termínov organizátorov (január – december 2017).

Celkové náklady: 3 900 €

Požadovaná výška: 1 800 €

Návrh komisie kultúry: 800 €

5. MSZ Chrysostomos

Účel: Reprezentácia SR a mesta – čiastočná refundácia prepravných nákladov spojených s účasťou zboru na festivaloch a koncertoch na území SR v priebehu roka 2017.

Celkové náklady: 3 000 €

Požadovaná výška: 1 500 €

Návrh komisie kultúry: 800 €

6. Gréckokatolícky chrámový zbor bl. P. P. Gojdiča

Účel: Reprezentácia SR a mesta – čiastočná refundácia prepravných nákladov spojených s účasťou zboru na VII. medzinárodnom zborovom festivale v Paríži, Francúzsko v dňoch 17. -20. 8. 2017.

Celkové náklady: 13 304 €

Požadovaná výška: 2 500 €

Návrh komisie kultúry: 800 €

7. ZZ SZ Ozvena

Účel: Reprezentácia SR a mesta – čiastočná refundácia prepravných nákladov spojených s koncertným zájazdom do Selenče, Báčskeho Petrovca, Vojvodiny, Srbsko v dňoch 1. - 4. 7. 2017.

Celkové náklady: 3 000 €

Požadovaná výška: 1 600 €

Návrh komisie kultúry: 800 €

8. TK Dyno

Účel: Reprezentácia mesta – čiastočná refundácia nákladov spojených s účasťou TK na M – SR v tanečných disciplínach IDO v Leviciach v dňoch 4.- 5. 5. 2017.

Celkové náklady: 3 600 €

Požadovaná výška: 1 500 €

Návrh komisie kultúry: 700 €

9. 0Z Mažoretky Varanovia

Účel: Reprezentácia SR a mesta – čiastočná refundácia nákladov spojených s účasťou mažoretiek na ME v Taliansku v dňoch 22. - 25. 6. 2017.

<i>Celkové náklady:</i>	<i>8 900 €</i>
<i>Požadovaná výška:</i>	<i>1 500 €</i>
<i>Návrh komisie kultúry:</i>	<i>1 000 €</i>

Návrh na poskytnutie dotácií bol prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie dňa 12. 5. 2017, ktorá odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dotácie pre jednotlivých žiadateľov podľa návrhu komisie kultúry.

Mestská rada prerokovala materiál na svojom zasadnutí dňa 15. 5. 2017 a uznesením č. 91/2017 odporúča MsZ návrh schváliť.

Kontrola plnenia uznesení
mestského zastupiteľstva
k 24. 5. 2017

Predkladá:

Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Spracovala:

Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení MsZ
k 24.5.2017

U Z N E S E N I E č. 131/2017 z dňa: 27.4.2017

(Rôzne)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	žiada	30.6.2017		24.5.2017
<p>PREDMET: primátora mesta predložiť na rokovanie MsZ:</p> <p>1. právnu analýzu neprijatia uznesenia o zámere na nájom pozemkov v PP Ferovo pre Plasma Energy s.r.o a k odstúpeniu od zmluvy o nájme uzavretej na základe uznesenia č. 198/2014, bod A/14 z 22.4.2014</p> <p>2. Stanovisko odborného externému subjektu k podnikateľskému zámeru a charakteru výroby spoločnosti Plasma energy, s.r.o.</p> <p>PLNENIE: - uznesenie je splnené, materiál ohľadom právnej analýzy a odborné stanovisko externého subjektu bude predložené na rokovaní MsZ v mesiaci máj 2017.</p>				

U Z N E S E N I E č. 128/2017 z dňa: 27.4.2017

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			4.5.2017
<p>PREDMET: MsZ schvaľuje zámer na nájom nebytového priestoru v bytovom dome s.č. 994 o výmere 11,89 m² pre Máriu Balogovú, Duklianskych hrdinov 1210, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 40556891, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu opakovanej neúspešnej obchodnej verejnej súťaže, v cene minimálne 50,00 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, na účely skladovacích priestorov, nebytový priestor je dlhodobo neobsadený a nachádza sa v tesnom susedstve s nebytovým priestorom, ktorý má žiadateľka v nájme.</p> <p>PLNENIE: - zámer na nájom bol dňa 4.5.2017 vyvesený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta</p>				
A2	schvaľuje			4.5.2017
<p>PREDMET: a) skončenie nájmu nebytových priestorov o výmere 35,06 m² a 27,14 m² v budove s.č. 86, ul. Dr. C. Daxnera, Vranov nad Topľou s nájomcom KreditCO Trade SK, s.r.o., Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 47429879</p> <p>b) zámer na nájom nebytových priestorov v budove s.č. 86, ul. Dr. C. Daxnera, Vranov nad Topľou o výmere 35,06 m² a 27,14 m² pre Accountancy & Consulting s.r.o., Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50341600</p> <p>- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst.9c zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí čl. 9 odst. 4 l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu personálneho prepojenia pôvodného a nového nájomcu s podmienkou, že v prípade zmeny štatutárneho orgánu alebo majetkových pomerov sa nájomná zmluva ukončí .</p> <p>PLNENIE: - zámer na nájom nebytových priestorov bol vyvesený dňa 4.5.2017 na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta.</p>				
A3	schvaľuje			4.5.2017
<p>PREDMET: a) nájom nebytového priestoru o výmere 21,50 m² na ul. Duklianskych hrdinov 1234, 093 01 Vranov nad Topľou formou obchodnej verejnej súťaže</p> <p>b) podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru o výmere 21,50 m² na ul. duklianskych hrdinov 1234, 093 01 Vranov nad Topľou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výška nájomného podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta č. 195/2013 minimálne 50,00 €/m²/rok (minimálne 1075,00 € ročne) na obchodné priestory, - priestory prevádzkovania služieb, výrobné a skladovacie priestory, minimálne 50,00 €/m²/rok (minimálne 1075,00 € ročne) na reštauračné a pohostinské priestory, - minimálne 58,00 €/m²/rok (minimálne 1247,00 € ročne) na kancelárske priestory, - minimálne 90,00 €/m²/rok na (minimálne 1935,00 € ročne) na priestory bánk, poisťovníctva, finančné služby <p>Uvedené minimálne ceny za nájom nebytových priestorov sú bez služieb. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.) podľa spotreby sú účtované osobitne, hradí ich nájomca.</p> <p>- záujemca nemá žiadne záväzky voči prenajímateľovi</p> <p>PLNENIE: - zámer na nájom bol vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 4.5.2017.</p>				

U Z N E S E N I E č. 128/2017 z dňa: 27.4.2017

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A4 schvaľuje

PREDMET: a) nájom, prevádzkovanie a správu cintorínov a domov smútku v meste Vranov nad Topľou v súlade s platným VZN, formou obchodnej verejnej súťaže

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom, prevádzkovanie a správu cintorínov a domov smútku v meste Vranov nad Topľou:

- predmet súťaže: nájom, prevádzkovanie a správa pohrebísk a domov smútku:

- Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Mlynskej
- Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Na vršku
- Cintoríny v mestskej časti Čemerné ul. Cintorínska a Tehelná (vojenský cintorín) a Dom smútku na Ul.cintorínskej
- Cintorín a Dom smútku v mestskej časti Lomnica ul. Lomnická a starý cintorín
- doba nájmu 5 rokov

Pod pojmom prevádzkovanie pohrebísk sa na účely tejto obchodnej verejnej súťaže rozumie najmä:

- starať sa o celkový estetický vzhľad cintorína, vykonávať bežnú údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku (okrem hlavného kosenia a hlavnej zimnej údržby)

- zabezpečovať poriadok a čistotu na cintoríne

- vykopanie hrobu, zasypanie hrobu, exhumácia

- starať sa o funkčnosť inžinierskych sietí na cintoríne (hlavne zazimovanie sietí)

- spravovať a udržiavať objekty nachádzajúce sa na cintoríne, ako sú domy smútku a iné objekty tvoriace vybavenosť cintorínov, hlavne v čase obradov

- viesť a aktualizovať evidenciu všetkých existujúcich hrobov na cintorínoch a mať situačný plán cintorína a virtuálnu mapu cintorína s vyznačením hrobových miest podľa sektorov a hrobov

- viesť a aktualizovať elektronickú aj papierovú formu (kniha) evidencie novopostavených hrobov na všetkých cintorínoch

- viesť a aktualizovať evidenciu pohrebiska v súlade so Zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve § 17 bod 4

- zabezpečiť pohrebné auto k prevozu zomrelých podľa potreby a požiadaviek pozostalých - prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť vydané rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva

- uzatvárať v mene mesta zmluvy o nájme hrobového mesta medzi mestom a nájomcom hrobového miesta, viesť evidenciu platieb nájomného za hrobové miesto a náhrad za služby spojené s nájmom. Vybrané poplatky uvedené vo VZN – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou v prílohe č. 1 body 1(a-i) a 2(a,c,e) odvádzať mestu

•predložiť živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie pohrebiska v súlade s § 17 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

•nájom domov smútku za sumu minimálne 100 € mesačne

PLNENIE: - Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená a zverejnená dňa 28.4.2017 s termínom predkladania ponúk do 15.5.2017. - dňa 15.5.2017 bola MsÚ Vranov n.T. doručená jedna ponuka

U Z N E S E N I E č. 117/2017 z dňa: 23.3.2017

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A3 schvaľuje

26.4.2017

PREDMET:

a) uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, na zriadenie NN prípojky a osadenie rozvodnej skrine SR8-3/6VV na parc. C-KN č. 3801/2, 3801/8, 3801/11 a 3801/12, vo výške 1,25 €/m² jednorázovo s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní

b)uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Ing. Erika Olacha, Juh 1053/8, 093 01 Vranov nad Topľou, ako splnomocnenca od 12 vlastníkov garáží, na zriadenie elektrickej prípojky a osadenie rozvádzača RE pre napojenie garáží na Sídlišku 1.mája do distribučnej sústavy na parc. C-KN č. 3801/2 vo výške 1,25 €/m² jednorázovo s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní, ktorú na vlastné náklady zabezpečí žiadateľ a úhradu zaplatí splnomocnenec

c) uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Ing. Erika Olacha, Juh 1053/8, 093 01 Vranov nad Topľou na uloženie inžinierskych sietí, a to na zriadenie vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na parc. C-KN č. 3801/2, 3810/1, 3802/1, 3798/5, 3800/8 a na prístupovú komunikáciu na pozemku C-KN č. 3801/2, ktorú vybuduje na vlastné náklady podľa predloženej dokumentácie a ktorá ostane verejne prístupná, vo výške 1,25 €/m² jednorázovo s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní, ktoré zabezpečí na vlastné náklady žiadateľ

PLNENIE: - v súčasnosti sa pripravujú dohody o zriadení vecného bremena
- dohody o zriadení vecného bremena boli podpísané dňa 26.4.2017

A4 schvaľuje

PREDMET: uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 na vybudovanie optickej siete na Sídlišku okulka a Sídlišku 1.mája vo Vranove nad Topľou na parc. C-KN č. 1647/52, 1647/50, 1647/49, 1647/46, 1647/42, 1647/116, 1647/41, 1647/117, 1647/40, 1647/36, 1647/34, 1647/118, 1647/60, 1647/61, 1647/59, 1647/62, 1647/119, 1647/85, 1647/84, 1647/79, 1647/78, 1647/115, 1647/69, 1647/70, 1647/77, 1647/118, 1647/65, 1647/114, 1647/112, 1647/104, 1647/107, 1647/30, 1647/32, 1647/94, 1647/100, 1647/121, 1645/55, 1645/58, 1645/61, 1645/64, 1645/65, 1645/66, 1645/69, 1645/67, 1645/54, 1645/52, 1645/44, 1645/43, 1645/22, 1645/19, 1645/18, 1645/17, 1645/16, 1645/15, 1645/14, 1645/13, 1645/8, 1645/1, 1645/4, 3802/1, 3798/1, 3800/1, 3800/43, 3800/44, 3800/41, 3800/38, 3801/25, 3800/26, 3801/3, 3801/118, 3801/42, 3801/43, 3800/2, v cene 12,50 €/m² jednorázovo podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní

PLNENIE: - uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena sa zrealizuje po ukončení stavby.

U Z N E S E N I E č. 114/2017 z dňa: 23.3.2017**(projekt. MŠ Kukučínova)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A schvaľuje

PREDMET: a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu "Rekonštrukcia so zvýšením kapacity MŠ Kukučínova Vranov nad Topľou realizovaného v rámci IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja obce,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 20 825,-€

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

PLNENIE: - úloha sa plní. Zo strany mesta Vranov nad Topľou bola predložená žiadosť o NFP.

U Z N E S E N I E č. 113/2017 z dňa: 23.3.2017**(projekt - MŠ Kukučínova)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A schvaľuje

PREDMET: a) predloženie žiadosti o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava v rámci výzvy OP KZP-PO4-SC31-2017-19 na realizáciu projektu "Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Kukučínova Vranov nad Topľou", ktorý je realizovaný mestom Vranov nad Topľou,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu vo výške maximálneho celkového spolufinancovania projektu 5% (36,1 tis. €) zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených nákladov (722 tis. €).

PLNENIE: - úloha je v plnení, mesto Vranov n.T. podalo žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru.

U Z N E S E N I E č. 112/2017 z dňa: 23.3.2017**(k projektom - ZUŠ)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A schvaľuje

PREDMET: a) predloženie žiadosti o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava v rámci výzvy OP KZP-PO4-SC31-2017-19 na realizáciu projektu "Optimalizácia energetickej náročnosti ZUŠ Vranov na Topľou", ktorý je realizovaný mestom Vranov nad Topľou,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu vo výške maximálneho celkového spolufinancovania projektu 5% (30,5 tis. €) zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených nákladov (610 tis.€).

PLNENIE: - úloha sa plní, mesto Vranov n.T zaslalo žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru.

U Z N E S E N I E č. 111/2017 z dňa: 16.2.2017**(Rôzne)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

C žiada

PREDMET: primátora mesta, aby pokračoval v rokovaní s VÚC Prešov o zachovaní Hornozemplínskej knižnice v priestoroch Domu kultúry.

PLNENIE: - v súčasnosti prebiehajú rokovanie s VÚC Prešov ohľadom premiestnenia hornozemplínskej knižnice. - v mesiaci apríl 2017 sa uskutočnilo rokovanie na úrovni primátora mesta a predsedu PSK.

U Z N E S E N I E č. 106/2017 z dňa: 16.2.2017

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A2	schvaľuje			15.5.2017
<p>PREDMET: nájom nebytových priestorov – areálu mestského kúpaliska, t.j. pozemkov časť parc. C-KN č. 3194/1 ostatné plochy o výmere 12770 m², parc. C-KN č. 3194/6 zastavané plochy o výmere 2540 m², parc. C-KN č. 3194/7 zastavané plochy o výmere 120 m², parc. C-KN č. 3194/8 zastavané plochy o výmere 315 m², zapísaných na LV č. 4114, katastrálne územie Vranov nad Topľou a stavieb na nich postavených - areál kúpaliska na Ul. B. Nemcovej s.č. 2682, Vranov nad Topľou a technologického zariadenia pre: Milana Čeklovského, V. Benedikta 208/22/11, 975 01 Prievidza, IČO: 40181014 na dohodnutý účel – rekreačné a zábavné účely, t.j. prevádzkovať areál kúpaliska ako zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu a ďalších služieb rýchleho občerstvenia s tým spojených ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu opakovaného nájmu s tým istým nájomcom, zachovania kontinuity poskytovania služieb týmto nájomcom a investícií vložených nájomcom do predmetu nájmu za nájomné 1,00 € ročne s týmito podmienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nájom na dobu určitú od 21.6.2017 do 31.10.2020 - nájomca sa zaväzuje platiť náklady za energie (voda, plyn, elektrická energia) priamo jednotlivým dodávateľom, s ktorými uzavrie samostatné zmluvy - nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady poistiť predmet zmluvy - nájomca po ukončení letnej sezóny, najneskôr do 31.10. v príslušnom roku zabezpečí zazimovanie areálu - nájomca sa zaväzuje v nebytovom priestore zabezpečiť plnenie úloh požiarnej ochrany, počínať si pri užívaní nebytového priestoru v súlade s bezpečnostnými a protipožiarными predpismi, zabezpečiť čistenie a údržbu chodníkov pred nebytovým priestorom v rozsahu stanovenom vo VZN mesta a podľa príslušných právnych predpisov - nájomca je povinný bezplatne a prednostne poskytnúť areál kúpaliska na uskutočnenie akcií, usporiadateľom ktorých je prenajímateľ <p>PLNENIE: - v súčasnosti sa pripravuje nájomná zmluva. - nájomná zmluva bola odoslaná na podpis. - nájomná zmluva bola podpísaná a zverejnená na internetovej stránke mesta dňa 15.5.2017</p>				
A4	schvaľuje			9.5.2017
<p>PREDMET: vyradenie budovy s.č. 1665, postavenej na parcele C-KN č. 1645114, k.ú. Vranov nad Topľou, z majetku mesta, v účtovnej hodnote 5990,20 € a jej likvidáciu zbúraním z dôvodu nevyhovujúceho stavu budovy, ktorý je zapríčinený vekom stavby a v súčasnej dobe nevyhovuje požiadavkám vlastníka stavby</p> <p>PLNENIE: - Prebieha príprava materiálov pre búracie práce, na základe ktorých sa vykoná zbúranie budovy a následne bude vyradená z majetku mesta. - na Stavebnom úrade Vranov n.T. je podaná žiadosť o búracie povolenie - dňa 9.5.2017 bolo doručené Rozhodnutie stavebného úradu o povolení odstránenia stavby súp. číslo 1665 na parcele KN 1645/114 k.ú. Vranov nad Topľou. Stavba bude odstránená v termíne do mesiaca 8.2017.</p>				

U Z N E S E N I E č. 102/2016 z dňa: 15.12.2016

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
<p>PREDMET: nájom pozemku parcela C-KN č. 3708/40 o výmere 20000 m², k.ú. Vranov nad Topľou, pre Energy financial group, a.s., Sťašovská 1068/35, 162 00 Praha 6, IČO: 05235472 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou Ferovo, výstavba závodu na výrobu LTW batérií v zmysle jeho podnikateľského zámeru a zvýšenie zamestnanosti v meste a regióne vytvorením cca 250 nových pracovných miest v cene 0,15 €/m²/rok, za týchto podmienok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - doba nájmu - 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy - predkupné právo - po uplynutí doby nájmu odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta za 1,00 €/m² - uvedený charakter výroby bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného nájomnou zmluvou - investor zahájí výrobu najneskôr do 1 roka od kladného stanoviska EIA (vplyv závodu na životné prostredie), v opačnom prípade mesto môže odstúpiť od zmluvy - zmluva bude uzatvorená až po rozšírení predmetu činnosti umožňujúcom výrobu LTW batérií <p>PLNENIE: Zmluva o nájme pozemku bola zo strany mesta zaslana na podpis firme Energy financial group, a.s. - naďalej prebiehajú rokovania ohľadom podmienok zmluvy.</p>				
B	poveruje			
<p>PREDMET: mestskú radu pred podpisom všetkých zmlúv (eCont s.r.o., EuroProm s.r.o, IRON SLOVAKIA a.s., Energy financial group a.s.), týkajúcich sa prenájmu pozemkov v Priemyselnom parku Ferovo tieto prerokovať</p> <p>PLNENIE: - úloha sa plní. Ohľadom podpisu nájomných zmlúv zasadala MsR dňa 14.12.2016. Prerokovala nájomnú zmluvu o nájme pozemkov v priemyselnom parku Ferovo s firmou EuroProm, s r.o. - dňa 3.4.2017 sa uskutočnilo rokovanie MsR ohľadom podpisu nájomnej zmluvy s fi. IRON Slovakia .</p>				

U Z N E S E N I E č. 92/2016 z dňa: 27.10.2016**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A2 schvaľuje

PREDMET: a) zámenu pozemkov časť parcely C-KN č. 1647/122, ostatná plocha, o výmere 72 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorá je vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Vranov II., Dobrianskeho 1807, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 31999069, za pozemok časť parcely C-KN č. 166/1, zastavaná plocha, o výmere 51 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorý je vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, bez finančného vyrovnania

b) predaj pozemku časť parcely C-KN č. 1647/33, ostatná plocha, o výmere 127 m², k.ú. Vranov nad Topľou Gréckokatolícku cirkev, farnosť Vranov II., Dobrianskeho 1807, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31999069, za 1,00 €

c) nájom pozemku časť parcely C-KN č. 1647/135, zastavaná plocha, o výmere 1582 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Vranov II., Dobrianskeho 1807, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31999069, v cene 1,00 €/rok, na dobu určitú 20 rokov v zmysle § 9a ods. 8e) a ods. 9c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) a čl. 9 odst. 4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré budú slúžiť na cirkevné, charitatívne a kultúrno-spoločenské účely s tým, že geometrický plán na odčlenenie pozemkov dá vypracovať na vlastné náklady Gréckokatolícka cirkev a že chodníky a príjazdové cesty v nájme nebudú oplotené a uzatvorené, ostatné plochy môžu byť oplotené živým plotom.

PLNENIE: - zmluvy sa pripravujú na podpis

- zmluvy boli zaslané na prerokovanie a na podpis Gréckokatolíckej cirkvi.

A3 schvaľuje

PREDMET: nájom pozemku časť parcely C-KN č. 3708/20 o výmere 4293 m², LV č. 5295 pre eCont s.r.o., so sídlom 044042 Košické Oľšany 319, IČO: 36 748 048, zastúpenou Emilom Kolcunom, konateľom spoločnosti,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm I) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

- z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou Ferovo, výstavba závodu na obrábanie kovu za studena – spustenie plne automatickej linky, výroba nábojov – výstavba haly a osadenie samotnej výrobnéj technológie v zmysle jeho podnikateľského zámeru a zvýšenia zamestnanosti v meste a regióne, vytvorením nových pracovných miest v počte cca 180 osôb s tým, že výroba bude zahájená najneskôr do konca roka 2018, v opačnom prípade mesto môže od zmluvy odstúpiť v cene 0,15 €/m²/rok za týchto podmienok :

-doba nájmu - 12 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

-predkupné právo - po uplynutí doby nájmu odkúpenie pozemkov za 1,00 €/m²

-uvedený charakter výroby bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného nájomnou zmluvou, so zapracovaním pripomienok.

PLNENIE: - zmluva sa pripravuje, prebiehajú rokovania s firmou eCont s.r.o

U Z N E S E N I E č. 83/2016 z dňa: 29.9.2016**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A2 schvaľuje

PREDMET: predaj pozemku parc. E-KN č. 2677, ostatná plocha o výmere 616 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Jiřího Zemana a manželku Veroniku Zemanovú, bytom Leškova 3004/3A, 811 04 Bratislava, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že sa jedná o pozemok na zabezpečenie prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam žiadateľov, v cene 12.- €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013.

PLNENIE: - pripravuje sa zmluva o predaji

- prebiehajú rokovania so žiadateľom pozemku z dôvodu doručenia podnetu zo strany občanov susediacich parciel.

- zo strany mesta bol zaslaný žiadateľovi list ohľadom jeho záujmu o predaj predmetného pozemku.

U Z N E S E N I E č. 80/2016 z dňa: 30.6.2016**(rekonštrukcia osvetlenia)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A schvaľuje

PREDMET: modernizáciu a rekonštrukciu vnútorného osvetlenia budov mesta

PLNENIE: - firma, ktorá oslovila mesto ohľadom modernizácie osvetlenia zatiaľ s realizáciou rekonštrukcie osvetlenia nezačala.

U Z N E S E N I E č. 23/2015 z dňa: 23.4.2015

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			
<p>PREDMET: vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru (č. 2) o výmere 48,50 m2 v obytnom dome s.č. 994 na Sídlišku I vo Vranove nad Topľou, postavenom na parc. C-KN č. 1094, k.ú. Vranov nad Topľou, s týmito podmienkami:</p> <p>a) účel nájmu – obchodné priestory, priestory prevádzkovania služieb, výrobné a skladovacie priestory, kancelárske priestory, priestory stávkových kancelárií, bánk, poisťovníctva, finančné služby, zdravotnícke zariadenia, okrem reštauračných a pohostinských priestorov, priestorov herní a erotických služieb,</p> <p>b) výška nájomného podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č.195/2013</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimálne 50,00 €/m2/rok (minimálne 2425,00 € ročne) na obchodné priestory, priestory prevádzkovania služieb, výrobné a skladovacie priestory, - minimálne 70,00 €/m2/rok (3395,00 € ročne) na priestory stávkových kancelárií, - minimálne 58,00 €/m2/rok (minimálne 2813,00 € ročne) na kancelárske priestory, - minimálne 90,00 €/m2/rok (minimálne 4365,00 € ročne) na priestory bánk, poisťovníctva, finančné služby, - minimálne 34,00 €/m2/rok (1649,00 € ročne) na zdravotnícke zariadenia – ambulancie <p>Uvedené minimálne ceny za nájom nebytových priestorov sú bez služieb. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.) podľa spotreby sú účtované osobitne, hradí ich nájomca.</p> <p>c) záujemca nemá žiadne záväzky voči prenajímateľovi</p> <p>PLNENIE: -OVS vyhlásená, nebola daná žiadna ponuka, OVS sa bude opakovať</p> <ul style="list-style-type: none"> - úloha trvá naďalej, OVS sa bude opakovať - úloha trvá naďalej - úloha trvá naďalej 				

U Z N E S E N I E č. 174/2013 z dňa: 26.9.2013

(projekt)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			
<p>PREDMET: projekt „Škola zdravej klímy II“ spolu so žiadosťou o poskytnutie NFP v rámci Programu Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru a Nórskeho finančného mechanizmu (Nórske fondy) s názvom Prispôsobenie sa zmene klímy – prevencia pred povodňami a suchom s príspevkom mesta vo výške 5 tis. €.</p> <p>PLNENIE: žiadosť o nenávratný finančný príspevok schválená, projekt sa realizuje</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekt je realizovaný - projekt je realizovaný, naďalej trvá - projekt trvá naďalej - projekt trvá naďalej - projekt trvá naďalej - - projekt je ukončený po technickej stránke. Prebieha finančné vysporiadanie. Celý projekt bude ukončený v mesiaci apríl 2016 - väčšia časť finančných prostriedkov je vysporiadaná, ostáva dokončiť zúčtovanie. 				

U Z N E S E N I E č. 127/2012 z dňa: 29.11.2012

(ku kontrole)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	žiada			
<p>PREDMET: primátora mesta uskutočniť právne kroky na vrátenie neoprávnene vynaložených výdavkov vo výške 12.450,10 € SZUŠ M.R. Štefánika 875/200 vo Vranove n.T. Vranov nad Topľou v termíne do 31.12.2012</p> <p>PLNENIE: Súkromnej ZUŠ zaslaná výzva na vrátenie dotácie,</p> <ul style="list-style-type: none"> - vec postúpená advokátskej kancelárii JUDr.Plenta za účelom vymáhania dotácie súdnou cestou, zaslaná predžalobná upomienka - advokátska kancelária vo veci koná - úloha trvá naďalej -advokátska kancelária vo veci koná naďalej - úloha trvá naďalej - neoprávnene vynaložené finančné prostriedky boli mestom voči SZUŠ vykompenzované v roku 2014 (škola nedostala dotácie za mesiace marec-december 2014). 				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A5 schvaľuje

PREDMET: odpredaj garáže v dome s.č. 970 o výmere 19 m², podiel na pozemku p.č. 1493 z výmery 385 m² 1900/100746, t.j. 7,26 m² pre MUDr. Janu Višňovskú, rod. Demčáková a manž. Ing. Martina Višňovského, bytom Námestie slobody s.č. 969 Vranov n.T. v cene 5 000,- € na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže

PLNENIE: - kúpna zmluva pripravená na podpis, ku dňu kontroly plnenia uznesení nepodpísaná z dôvodu, že garáž nebol nájomcom odovzdaný mestu,

- spisový materiál postúpený právnikovi mesta na ďalšie konanie,
 - súdny spor neukončený,
 - úloha trvá
 - súdny spor o vypratanie priestorov je ukončený. Po vypratání a odovzdaní garáže bude uzatvorená zmluva na základe výsledkov OVS.
 - úloha trvá naďalej, je otvorený nový súdny spor
-

Projekt „ZŠ Bernolákova – multifunkčné ihrisko s umelou trávou a mantinelmi“

Návrh na uznesenie:

Predkladá:

Ing. Imrich Kónya
prednosta úradu

Mestské zastupiteľstvo

Vypracoval:

PaedDr. Mariana Lapčáková
vedúca odd. školstva

- s c h v a ľ u j e

finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu „ZŠ Bernolákova – multifunkčné ihrisko s umelou trávou a mantinelmi“ predkladaného základnou školou spoločne so žiadosťou o poskytnutie dotácie vo výške celkového spolufinancovania projektu min. 5% zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených výdavkov.

Dôvodová správa

Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len „úrad vlády“) vyhlásil **VÝZVU** na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2017 za účelom podpory rozvoja športu, a to najmä projektov zameraných na výstavbu, údržbu a využitie multifunkčných ihrísk s umelou trávou a mantinelmi, výstavbu detských ihrísk, výmeny umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku a nákupu športovej výbavy zameraných predovšetkým na deti a mládež.

V rámci tejto výzvy ZŠ Bernolákova spracovala žiadosť o poskytnutie dotácie a projektový zámer. Jedná sa o projekt zameraný na výstavbu nového multifunkčného ihriska s umelým trávnikom v areáli školy. Minimálna výška spolufinancovania projektu je najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu. V zmysle podmienok výzvy ak je žiadateľom rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia, ktorej zriaďovateľom je obec, tak tejto organizácii bude dotácia poskytnutá prostredníctvom zriaďovateľa, teda min. 5 percentné spolufinancovanie bude zabezpečené zo zdrojov zriaďovateľa, v našom prípade mesta Vranov nad Topľou. Maximálna výška dotácie z Úradu vlády SR je 40 000.- EUR.