

**Mesto Vranov nad Topľou**  
**Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou**



**PREVÁDZKOVÝ PORIADOK**  
**ŠPORTOVEJ HALY**  
**Juh 2645/4A**  
**Vranov nad Topľou**

**č. 249/2022**

vypracovaný v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MZ SR č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovno - športové zariadenia

Schválené: RÚVZ Vranov nad Topľou  
Dňa: 20.05.2022

## **OBSAH**

<b>I. Identifikačné údaje .....</b>	<b>3</b>
<b>II. Základné údaje o zariadení .....</b>	<b>4</b>
<b>III. Druh a spôsob poskytovania služieb .....</b>	<b>4</b>
<b>IV. Podmienky a pravidla prevádzky.....</b>	<b>6</b>
<b>V. Spôsob a frekvencia upratovania zariadenia .....</b>	<b>7</b>
<b>VI. Záverečné ustanovenie.....</b>	<b>8</b>

príloha č. 1- plán športovej haly

príloha č. 2- cenník

príloha č. 3- harmonogram upratovania

## **I.** ***Identifikačné údaje***

**Názov zariadenia :** Športová hala Juh– Vranov nad Topľou

**Adresa:** Juh 2645/4 A

093 01 Vranov nad Topľou

**Kontakt: tel.:** +421 910 385 388

**e-mail:** [sportovahalajuh@vranov.sk](mailto:sportovahalajuh@vranov.sk)

**Forma právnej subjektivity:** bez právnej subjektivity

**Štatutár:** Ing. Ján Ragan, primátor mesta

**Zodpovedné osoby:** Martin Gajdoš, správca športovej haly

**Zriaďovateľ:**

**Obec:** Mesto Vranov nad Topľou

**Adresa:** Mestský úrad

Dr. C. Daxnera 87/1,

093 16 Vranov nad Topľou

**IČO:** 00332933

**Kontakt: tel.:** 057/7590111

**e-mail:** [mesto@vranov.sk](mailto:mesto@vranov.sk)

## **II.**

### ***Základné údaje o zariadení***

1. Športová hala Juh vo Vranove nad Topľou (ďalej len ŠH) umiestnená v objekte súpisné číslo 2645/4A, v areály ZŠ Juh vo Vranove nad Topľou, je verejnosti prístupná multifunkčná športová hala , účelovo určená na realizáciu športových, kultúrnych a spoločenských podujatí.
2. Vlastníkom ŠH je mesto Vranov nad Topľou.
3. Správu ŠH vykonáva Mestský úrad - oddelenie mestského majetku mesta Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, Vranov nad Topľou, ktorý na zabezpečenie plynulého a bezpečného využitia ŠH vydáva tento prevádzkový poriadok.
4. ŠH tvorí uzatvorený objekt s jedným hlavným vchodom a troma bočnými vstupmi do budovy. Hlavný vstup je vybavený zádverím 20.5m<sup>2</sup> a vstupom do vstupnej haly 112.1 m<sup>2</sup>, vo vstupnej hale sú vchody do - športová plocha , WC-ženy, WC muži, WC imobilní, hygiena miestnosť (upratovačka), nárad'ovňa, sklad, vstup do chodby k 6x šatniam ktoré sú vybavené sprchou a WC, 2x kancelária, miestnosť pre lekára, hygiena miestnosť (upratovačka) schodisko na druhé poschodie. Na druhom poschodí je miestnosť V.I.P. Press zóna 62.9 m<sup>2</sup> z ktorej sú vstupy do WC ženy, WC muži, hygiena miestnosť (upratovačka), vonkajšiu terasu 53.7m<sup>2</sup>.  
Kotolňa ma samostatný vchod z vonkajšej strany ŠH.  
Elektro miestnosť ma samostatný vchod z vonkajšej strany ŠH.
5. Plán ŠH sa nachádza v prílohe č.1.

## **III.**

### ***Druh a spôsob poskytovanie služieb***

1. ŠH je viacúčelová hala slúži pre: športové účely TJ a klubov (tréningy, zápasy), súťaže – športové sústreďenia slovenských a zahraničných športových klubov – usporiadanie majstrovstiev SR, majstrovstiev Európy, majstrovstiev sveta vo všetkých kolektívnych halových športoch a niektorých individuálnych halových športoch – organizovanie exhibičných zápasov a turnajov – športové a rekreačné účely rôznych organizácií – usporiadanie rôznych kultúrnych podujatí (koncerty, vystúpenia spevákov, vystúpenia hudobných skupín a iných súborov) – usporiadanie všetkých možných občianskych a podnikateľských aktivít.
2. Prenájom bude poskytnutý na základe dohody alebo zmluvy o nájme v súlade so schváleným cenníkom a podľa podmienok stanovených v tomto prevádzkovom poriadku.
3. Rozdelenie užívacích hodín pre nájomcov vypracuje správca ŠH na základe písomnej alebo ústnej požiadavky.
4. Priestory ŠH je možné prenajímať len tým právnickým a fyzickým osobám, ktoré nemajú voči prenajímateľovi žiadne podlžnosti a zmluvou sa zaviazajú dodržiavať tento prevádzkový poriadok.

5. Pri organizovaní podujatí je možné zmluvu o nájme uzavrieť len s osobami, ktoré sú oprávnené na organizovanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí.
6. Nájom, ktorý sa uzatvára na dobu určitú, je možné ukončiť mesačnou výpovednou lehotou jednostranne.
7. Závazok subjektu, ktorý vznikol na základe zmluvy o nájme na využívanie ŠH môže subjekt zrušiť na základe vzájomnej dohody do 48 hodín pre uskutočnením akcie.
8. Nájomné hodiny môže prenajímateľ v dôsledku jednorázových akcií (turnaje, majstrovské súťaže, atď) zmeniť, prípade po dohode s nájomcom určiť náhradný termín a dobu užívania. Prenajímateľ je povinný túto skutočnosť oznámiť nájomcovi najmenej 48 hodín pre uskutočnením nájmu.
9. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zrušiť rezerváciu alebo objednávku na prenájom priestorov za predpokladu, že objednávateľ služby nesplní podmienky potrebné na uzavretie zmluvy o nájme
10. ŠH sa poskytuje záujemcom odplatne na základe dohody uzatvorenej so správcom.
11. ŠH sa môže v mimoriadnych prípadoch poskytnúť za 1 €, ktoré bude uhradené z nákladov správy mesta, ak ide o aktivity a subjekty dôležité pre plnenie verejného záujmu mesta a na základe písomného súhlasu primátora.
12. Poplatky za užívanie športovej haly a služieb spojených so športovou činnosťou sú uvedené v cenníku v prílohe č. 2 .
13. Na využitie ŠH správca vypracúva časový harmonogram vždy na dlhšie časové obdobie (spravidla 1 mesiac) vopred. Záujemcovia predkladajú svoje objednávky na využitie športovej haly s uvedením času trvania aktivity minimálne 1 mesiac pred zamýšľaným termínom využitia športovej haly.
14. Správca si vyhradzuje právo na preloženie resp. odvolanie športovej aktivity pre záujemcu - nájomcu, z dôvodu usporiadania súťažných, pohárových resp. turnajových stretnutí Mestského športového klubu Vranov n. T., ktorého zriaďovateľom je Mesto Vranov nad Topľou. Primátor mesta má právo na odvolanie športovej aktivity pre záujemcu - nájomcu pokiaľ sa uskutočňuje celospoločenské podujatie vo verejnom záujme.
15. Správca si vyhradzuje právo na odvolanie športovej aktivity, resp. jej prerušenie v prípade, že z objektívnych príčin nebude môcť zabezpečiť bezpečnú prevádzku športovej haly. Záujemcovi - nájomcovi, ktorého podujatie, resp. aktivita bola prerušená alebo znemožnená, správca zabezpečí využitie ŠH v najbližšom možnom termíne. V prípade, že to nie je možné, vráti správca záujemcovi zaplatený poplatok, resp. jeho alikvótnu časť.
16. Osoby organizujúce aktivity sú povinné:
  - zabezpečiť, aby sa účastníci aktivity zdržiavali výlučne v priestoroch určených pre verejnosť (prístupové chodby, hracia plocha, šatne, sprchy),
  - zabezpečiť základnú zdravotnícku starostlivosť na podujatí v plnom rozsahu,

- dozerat', aby nedochádzalo k poškodzovaniu objektu a zariadenia telocvične, dbat' na dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych pokynov, ktoré sú umiestnené na viditeľnom mieste v priestoroch ŠH,
- prípadné úrazy vzniknuté počas aktivity zaevidovať v knihe úrazov a bezodkladne o nich informovať správcu,
- dbat' na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch ŠH.

17. Osoby organizujúce aktivity sú povinné:

- zabezpečiť, aby sa účastníci aktivity zdržiavali výlučne v priestoroch určených pre verejnosť (prístupové chodby, hracia plocha, šatne, sprchy),
- zabezpečiť základnú zdravotnícku starostlivosť na podujatí v plnom rozsahu,
- dozerat', aby nedochádzalo k poškodzovaniu objektu a zariadenia telocvične, dbat' na dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych pokynov, ktoré sú umiestnené na viditeľnom mieste v priestoroch ŠH,
- prípadné úrazy vzniknuté počas aktivity zaevidovať v knihe úrazov a bezodkladne o nich informovať správcu,
- dbat' na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch ŠH.

## IV.

### *Podmienky a pravidla prevádzky*

1. Za prevádzku ŠH zodpovedá správca ŠH alebo ním poverená osoba.
2. Za bezporuchový chod a čistotu objektov zodpovedajú:
  - údržbári
  - vrátnici
  - upratovačky
3. Vstup do priestorov ŠH určených pre športovcov, umelcov a podobne majú dovolené iba tí, ktorí majú pridelenú užívaciú hodinu. Za ich činnosť zodpovedá žiadateľ o prenájom uvedený v zmluve o nájme.
4. Športovci a iní účinkujúci môžu vstúpiť do priestorov im vyhradených len spolu so zodpovedným vedúcim maximálne 30 minút pre prideleným užívacím časom a musia ich opustiť do 30 minút od jeho skončenia, pokiaľ to nájomná zmluva neupravuje inak.
5. Vstup na palubovku ŠH je dovolený len v čistej a vhodnej obuvi, pokiaľ nie je palubovka prikrytá ochrannou krytinou (fóliou/kobercom).
6. Vstup do priestorov pre divákov (vestibul, hľadisko) je dovolený len po zaplatení prenájmu za tieto priestory alebo po zaplatení vstupného. Inak nie je dovolený vstup divákov do priestorov ŠH.
7. Do priestorov technologických zariadení je zakázaný vstup všetkým osobám okrem obsluhujúceho personálu a kontrolných orgánov.

8. Požiadavky na obsluhujúci personál je možné uplatňovať jedine u správcu ŠH, prípadne ním povereného pracovníka.
9. V priestoroch celej ŠH je prísny zákaz fajčenia.
10. Nájomca, organizujúci podujatie (športové zápasy, turnaje, kultúrne akcie a iné) je povinný zabezpečiť (ak si to situácia vyžaduje, určená správcom ŠH):
  - usporiadateľskú službu v počte určenom správcom ŠH, v prípade SBS s platnou licenciou
  - zdravotnú službu
  - požiarnu službu
11. Výška nájomného uvedená v zmluve, resp. podľa platného cenníka ŠH nezahŕňa náklady na vedľajšie služby:
  - montáž a inštalácia zvláštnych osvetľovacích telies a svietidiel
  - osadenie a montáž športového vybavenia (siete, bránky, stĺpy a pod.)
  - osadenie reklamných panelov
  - zvláštnu výzdobu
  - usporiadateľskú službu, rozhodcov, pokladníčok, šatniarok, osvetľovačov, požiarny a zdravotný dozor a pod.
  - obsluhu informačnej tabule
12. Správca ŠH, alebo nim poverená osoba vedie evidenciu časového využitia všetkých objektov ŠH. Podklady slúžia ako fakturačný doklad.
13. Nájomca je povinný po ukončení nájmu odovzdať službukonajúcej osobe prenajaté priestory a zariadenia v nepoškodenom stave. Prípadné škody je nájomca povinný uhradiť v plnej miere na základe zápisu o spôsobenej škode.
14. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo doplnenia alebo zmien v tomto prevádzkovom poriadku, ak si to vyžadujú prevádzkové podmienky alebo nové skutočnosti.

## V.

### **Spôsob a frekvencia upratovania zariadenia**

1. Čistota a údržba jednotlivých priestorov sa vykonáva:
  - mechanickými prostriedkami – kefy, handry, mopy, metly, lopaty, vedrá, hubky, vysávače,
  - chemickými prostriedkami – Savo, Savo WC, Domestos, Clin, Jar, prací prášok, Citra a iné.
2. Na upratovanie sa používajú roztoky syntetických čistiacich prípravkov v koncentráciách odporúčaných výrobcami, ktoré sa pripravujú v teplej vode a ktoré nie sú zaradené medzi nebezpečné chemické látky a nebezpečné chemické prostriedky. Pri upratovaní sa

používajú klasické ručné pomôcky, umývacie a čistiace nástroje, umývací mechanický stroj športovej plochy.

3. Všetky priestory sa denne upratujú. Tieto práce vykonávajú upratovačky, ktoré boli poučené o postupoch vykonávania mechanického čistenia a následnej dezinfekcii určené správcom ŠH Harmonogram upratovania príloha č. 3.

## **VI.** ***Závěrečné ustanovenia***

Tento prevádzkový poriadok nadobúda účinnosť po odbornom posúdení a schválení Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou.

Vo Vranove nad Topľou dňa : 9.5.2022

**Ing. Ragan Ján v. r.**  
**primátor mesta**

**Ing. Kónya Imrich v. r.**  
**prednosta MsÚ**



**Mesto Vranov nad Topľou**

**CENNÍK**

**krátkodobého prenájmu Športovej haly na Sídlišku Juh**

- hracia plocha na kolektívny šport bez hľadiska od 01.05. do 30.09. - 32,00 €/h
- hracia plocha na kolektívny šport bez hľadiska od 01.10. do 30.04. - 35,00 €/h
- hracia plocha na kolektívny šport pre MŠK, MFK, MŠ, ZŠ, MsÚ - 20,00 €/h
- hala na organizovanie kultúrnych, spoločenských, športových a komerčných podujatí s hľadiskom do 4 hodín - 350,00 €
- hala na organizovanie športových, kultúrnych, spoločenských a komerčných podujatí s hľadiskom do 8 hodín - 750,00 €
- hala na organizovanie športových, kultúrnych, spoločenských a komerčných podujatí s hľadiskom na viac ako 8 hodín (od 6:00 do 22:00) - 900,00 €
- V.I.P. Press zóna - 7,00 €/h
- vstupná hala - 7,00 €/h
- reklamná plocha - 1000,00 m<sup>2</sup>/rok

Ceny sú vrátane šatní a sociálnych zariadení.

V odôvodnených prípadoch môže správca určiť zľavu na základe písomného súhlasu primátora mesta.

Správca športovej haly si vyhradzuje právo na zmenu rozpisu obsadenosti športovej haly.

Vo Vranove nad Topľou dňa 9.5.2022

.....  
Ing. Ragan Ján v. r.  
primátor mesta

.....  
Ing. Imrich Kónya v. r.  
prednosta MsÚ

## HARMONOGRAM UPRATOVANIA

	Denné	Týždenné	Mesačne	Štvrt'ročne	Polročne	Ročne	Dezinfekcia
Chodby	x						
Šatne	x						denne
Športová plocha	x						1x týždenne
Nábytok - utieranie prachu	x						
Nábytok - utieranie prachu	x						
Umývadlá vstupná hala, V.I.P.	x						denne
Okenné parapety	x						
Kryty na radiátoroch	x						
Madlá zábradlí	x						
Kľučky dvier	x						denne
Odpadkové koše (vyprázdňovanie)	x						1x týždenne
WC	x						denne
Umývadlo vo WC	x						denne
Umývanie umývateľných obkladov stien		x					
Dvere		x					
Koberce (mokrou cestou)			x				
Čalúnenie (mokrou cestou)			x				
Umývanie radiátorov – vykurovacie obdobie		x					
Umývanie radiátorov – mimo vykurovacieho obdobia				x			
Umývanie okien					x		
Ošetrovanie, umývanie a leštenie nábytku					x		
Čistenie stropných svetiel						x	