



**Zápis z 39. rokovania mestskej rady
dňa 17. 6. 2026 v zasadačke MsZ Vranov n. T.**

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Ospravedlnení: p. Mikita, Molek

Ospravedlnení:

Zasadnutie mestskej rady otvoril a viedol primátor mesta Ján Ragan, privítal prítomných na rokovaní otvoril zasadnutie hlasovaním o programe.

Hlasovanie o programe :

1. Otvorenie
2. Návrh Záverečného účtu Mesta Vranov nad Topľou za rok 2025
3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Vranov nad Topľou – rozpočtové opatrenie č.4
4. Majetkové otázky
5. Záverečná správa o výsledku inventarizácie mestského majetku za r. 2024-2025
6. Správa o výsledku z vykonaných kontrol za máj a jún
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026
8. Rôzne
9. Ukončenie

Hlasovanie 1: **za 6 proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0**

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Návrh Záverečného účtu Mesta Vranov nad Topľou za rok 2025

Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA, ved. ekonomického oddelenia podľa písomného materiálu

Mestská rada

I. berie na vedomie :

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2025
2. Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta za rok 2025

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

1. Záverečný účet mesta za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad
2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume 30 823,97 €

3. Hospodárenie príspevkovej organizácie Mestský dom kultúry za rok 2025

Hlasovanie č. 2: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 3

na úpravu rozpočtu mesta Vranov nad Topľou – rozpočtové opatrenie č.4
Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA, ved. ekonomického oddelenia podľa písomného materiálu

Návrh na uznesenie:

Mestská rada odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu na rok 2026 takto:

A) Bežné príjmy + 10,6 tis. €

B) Kapitálové príjmy - 2 216,1 tis. €

C) Fin. operácie príjmové + 3 251 tis. €

.....

Príjmy celkom + 1 045,5 tis. €

A) Bežné výdavky + 912,4 tis. €

B) Kapitálové výdavky + 133,1 tis. €

C) Fin. operácie výdavkové + 0,0 tis. €

.....

Výdavky celkom + 1 045,5 tis. €

Hlasovanie č. 3: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 4

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Anna Petříková, ved. odd. mestského majetku

1/ Odpredaj hnutel'ného majetku pre: GERION senior centrum, n. o., 094 15 Zámutov 670,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, ak po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže, ak predchádzajúca VOS na predaj majetku mesta skončila neúspešne, pričom za neúspech nebol zodpovedný vyhlasovateľ, za účelom rozvoja športových aktivít mládeže a práce s rómskou komunitou

- v cene 500,-€, v zmysle čl. VII. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) a ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

- s pripomienkou doriešiť zabezpečenie bránok na ihrisko Sídliisko II.

Oznámenie o zámere mesta predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 10.06.2026 doteraz.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :
odpredaj hnuteľného majetku – technologického zariadenia nekrytej ľadovej plochy a rolby na úpravu ľadovej plochy pre: GERION senior centrum, n. o., 094 15 Zámutov 670, IČO:51476169, v zastúpení: Ing. Peter Mydla, riaditeľ

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, ak po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže, ak predchádzajúca VOS na predaj majetku mesta skončila neúspešne, pričom za neúspech nebol zodpovedný vyhlasovateľ, za účelom rozvoja športových aktivít mládeže a práce s rómskou komunitou

- v cene 500,-€, v zmysle čl. VII. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) a ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

Hlasovanie č. 4: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

2/ Odpredaj hnuteľného majetku – Technologického zariadenia pretlakovej športovej haly pre: CALYPSO GROUP s. r. o., Fáblovka 520, Polabiny, 533 52 Pardubice

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, ak po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže, ak predchádzajúca VOS na predaj majetku mesta skončila neúspešne, pričom za neúspech nebol zodpovedný vyhlasovateľ, za účelom rozvoja športových aktivít mládeže,

- v cene 1,-€, v zmysle čl. VII. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) a ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

Oznámenie o zámere mesta predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 10.06.2026 doteraz.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :
odpredaj hnuteľného majetku – Technologického zariadenia pretlakovej športovej haly pre: CALYPSO GROUP s. r. o., Fáblovka 520, Polabiny, 533 52 Pardubice

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, ak po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže, ak predchádzajúca VOS na predaj majetku mesta skončila neúspešne, pričom za neúspech nebol zodpovedný vyhlasovateľ, za účelom rozvoja športových aktivít mládeže,

- v cene 1,-€, v zmysle čl. VII. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) a ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

Hlasovanie č. 7: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

3./ Zámer na nájom časti parcely C-KN č. 2675/1 ostatná plocha o výmere 1 m2 ktorá sa nachádza na cintoríne časť Dlhá pre Ľubomíra Sabola – LUTONI GROUP

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča nájom časti parcely C-KN č. 2675/1 ostatná plocha o výmere 1 m2 ktorá sa nachádza na cintoríne časť Dlhá pre Ľubomíra Sabola – LUTONI GROUP.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :

Zámer na nájom časti parcely C-KN č. 2675/1 ostatná plocha o výmere 1 m2 ktorá sa nachádza na cintoríne časť Dlhá, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou,

- pre: Ľubomír Sabol – LUTONI GROUP, Družstevná 516/1, 094 34 Bystré, IČO: 46688200,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu že sa jedná o nájom s malou výmerou a nízkou hodnotou, za účelom umiestnenia sviečkomatu

- na dobu 10 rokov

- za nájomné minimálne – 25,00,- €/m2/rok, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č.3

Hlasovanie č. 8: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

4./ Zámer na nájom pozemkov pre MUDr. Igor Pacan a manž. MUDr. Beáta Pacanová, obaja bytom E. Urxa 298/2, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadali o nájom susediacich parciel. Na dobu určitú 10 rokov.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča nájom pozemkov pre MUDr. Igora Pacana a manželku, na dobu určitú 10 rokov.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :

Zámer na nájom pozemkov, parciel C-KN č. 3840/467 zastavaná plocha o výmere 89 m2, C-KN č. 3840/468 zastavaná plocha o výmere 241 m2, C-KN č. 3840/533 o výmere 673 m2, zapísané na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: MUDr. Igor Pacan a manž. MUDr. Beáta Pacanová, obaja bytom E. Urxa 298/2, 093 01 Vranov nad Topľou,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 6 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o nájom nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely vlastníkovi veci, nachádzajúcej sa na prenajímanom majetku mesta alebo dlhodobému užívateľovi prenajímaného majetku mesta, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by nájom majetku mesta priamym prenájomom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

- na dobu určitú 10 rokov

- za minimálne nájomné 690,-€/rok, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

Hlasovanie č. 9: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

5./ Zámer na nájom nebytových priestorov nachádzajúce sa na ulici Duklianskych hrdinov s. č. 1234 pre Občianske združenie Vranovské vydry o. z., Majerovce 50, 094 09 Majerovce,

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na nájom nebytových priestorov nachádzajúce sa na ulici Duklianskych hrdinov s. č. 1234 pre Občianske združenie Vranovské vydry o. Z, za nájomné 100,-€/rok.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :

Zámer na nájom nebytových priestorov nachádzajúce sa na ulici Duklianskych hrdinov s. č. 1234 na parcele C- KN č. 1069/3 zastavaná plocha o výmere 30 m², C-KN č. 1069/4 zastavaná plocha o výmere 24 m², zapísané na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, pre: Vranovské vydry o. z., Majerovce 50, 094 09 Majerovce, IČO:42383021, v zast. Rastislav Košalko – predseda o. z.

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst. 2 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VIII. ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu nájmu majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v športovej oblasti

- nájomné 100,-€/rok,

Hlasovanie č. 10: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

6./ Zámer na nájom priestorov Komunitného centra na cintorínskej ulici v období od 01.09.2026 do 31.08.2028 pre Kresťanskú misiu Imanuel Vranov nad Topľou, pastor Dušan Harakaľ, požiadal o prenájom priestorov Komunitného centra na Cintorínskej ulici č. 3, v období od 01.09.2026 do 31.08.2028, vo štvrtok od 17:00 do 20:00.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť v dňoch: štvrtok za nájomné 1,-€ za hodinu a v nedeľu 12,50,-€ za hodinu.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :

Zámer na nájom priestorov Komunitného centra na cintorínskej ulici v období od 01.09.2026 do 31.08.2028, od 17:00 hod. do 20:00 hod pre: Kresťanská misia Imanuel Vranov nad Topľou, pastor Dušan Harakal'

- za nájomné, štvrtok 1,-€/hod, v nedeľu 12,50,-€/hod.

Hlasovanie č. 11: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

7. / Zámer na odpredaj časti parcely C-KN č. 502/39 záhrada o výmere 45 m², k. ú. Čemerné, LV 1506 pre Stavebné bytové družstvo Vranov nad Topľou, Bernolákova 1100, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:00175935, Mgr. Viliam Hurný, predseda SBD, prokurista, požiadali o odkúpenie časti parcely C-KN č. 502/39 záhrada o výmere cca 57 m², k. ú. Čemerné, LV 1506.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča odpredaj časti parcely C-KN č. 502/39 pre Stavebné bytové družstvo Vranov nad Topľou v cene 16,56,-€/m².

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :

a) že pozemok, časť parcely C-KN č. 502/39 záhrada o výmere 43 m², k. ú. Čemerné, LV 1506 je pre mesto prebytočný majetok,

b) Zámer na odpredaj parcely C-KN č. 502/228 záhrada o výmere 43 m², k. ú. Čemerné, LV 1506

pre: Stavebné bytové družstvo Vranov nad Topľou, Bernolákova 1100, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:00175935, Mgr. Viliam Hurný, predseda SBD

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzkanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne,

- v cene minimálne 16,56,-€/m², v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3, plus 20% za užívanie pozemku

Hlasovanie č. 12: za 5, proti 1, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

8./ Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Pre Spoločnosť MS Construction Services, s. r. o., Štefánikova 18, 066 01 Humenné,

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zriadenie vecného bremena s podmienkou vrátenia pozemku do pôvodného stavu po realizácii prác.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :

návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časť parcely C-KN č. 3840/123 zastavaná plocha, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, z dôvodu uloženia inžinierskych sietí vrátane zabezpečenia práva vstupu, prevádzkovania, údržby a prístupu k týmto sieťam, pre oprávneného: MS Construction Services, s. r. o., Štefánikova 18, 066 01 Humenné, IČO:52138852, Matej Šepel'a, konateľ,

- dĺžka vodovodu 66,0 m
- zriadenie vecného bremena 1,25 €/m², v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a)

Hlasovanie č. 13: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

9. / Zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN č. 3317/20 zastavaná plocha, E-KN č. 1-1798/2 zastavaná plocha, E-KN č. 1-1777/2

Z dôvodu realizácie stavby: „Vranov nad Topľou - rekonštrukcia komunikácie Ul. Dlhá“, bolo MsZ dňa 11.12.2025 uznesenie č. 208/2025 schválená Dohoda o preložke plynárenského zariadenia, ktorá vyplynula z vyjadrenia SPP-distribúcia a.s.. Bratislava. Dohoda bola podpísaná 26.1.2026, kde na základe tejto Dohody sa následne zrealizovala prekládka plynárenského zariadenia na parc. C-KN 3317/20, E – KN 1-1798/2, E – KN 1-1777/2.

Po ukončení realizácie prekládky plynovodu v zmysle "Dohody" je potrebné na základe vyhotoveného geometrického plánu uzatvoriť "Zmluvu o zriadení vecného bremena", ktorej Návrh je prílohou č. 4 schválenej Dohody o preložke plynárenského zariadenia.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN č. 3317/20 zastavaná plocha, E-KN č. 1-1798/2 zastavaná plocha, E-KN č. 1-1777/2, pre oprávneného z vecného bremena bude SPP – distribúcia, a. s.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :
Zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN č. 3317/20 zastavaná plocha, E-KN č. 1-1798/2 zastavaná plocha, E-KN č. 1-1777/2, kde oprávnený z vecného bremena bude SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava časť Ružinov, IČO:35910739, povinný z vecného bremena je Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou, IČO:00332933

- z dôvodu realizácie stavby: „Vranov nad Topľou - rekonštrukcia komunikácie Ul. Dlhá“, kde bola MsZ uznesením č. 208/2025 zo dňa 11.12.2025 schválená Dohoda o preložke plynárenského zariadenia, ktorá vyplynula z vyjadrenia SPP-distribúcia a. s.. Bratislava.

- Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie č. 14: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

10. / Zriadenie vecného bremena pre stavbu „Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou“ pre stavebné objekty SO.02 – Lávka a SO.09 – Komunikácie a spevnené plochy na pozemkoch vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou v k. ú. Vranov nad Topľou, evidovaných na LV č. 4114, za jednorázovú odplatu vo výške 1,25€/m² za jednorázovú odplatu vo výške 1,25 €.

Návrh na uznesenie

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu s c h v á l i ť :
Zriadenie vecného bremena na pozemkoch zapísaných na LV č. 4114, v k. ú. Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou v prospech oprávneného z vecného bremena Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475 (ďalej len PSK) ,

v správe Hornozemplínska knižnica vo Vranove nad Topľou, M. R. Štefánika 875/200, 083 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37781146 a to na parcelách:

- *novovytvorená parcela registra C-KN, parc.číslo 1645/121, zast. plocha o výmere 120 m²
- * novovytvorená parcela registra C KN, parc.č.1645/124, zast. plocha o výmere 24 m²,
- * novovytvorená parcela registra C KN, parc. č. 1645/126, zast. plocha o výmere 25 m²,
- * novovytvorená parcela C KN, parc. č. 1645/127, zast. plocha o výmere 28 m²,
- * novovytvorená parcela C KN, parc. č. 1645/128, zast. plocha o výmere 26 m²,
- * novovytvorená parcela C KN, parc. č. 1645/130, zast. plocha o výmere 362 m²,

Novovytvorené parcely sú odčlenené od pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 1645/83 celkovej výmere 5 840 m² , geometrickým plánom č. č. 167/2025 úradne overeným dňa 20.10.2025 pod číslom G1-746/2025 Ľarchy: podľa LV č.4114

Oprávnený z vecného bremena - PSK v správe Hornozemplínska knižnica vo Vranove nad Topľou, M. R. Štefánika 875/200, 083 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37781146, na umiestnenie stavby: „**Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra** “ – **SO 09 Komunikácie a spevnené plochy**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena Mesta Vranov nad Topľou, Ul. C. Daxnera 87/1,093 01 Vranov nad Topľou IČO: 00 332 933 (ďalej len Mesto) :

- a. strpieť umiestnenie stavebného objektu SO.02 – Lávka a jeho príslušenstva na pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. **1645/121** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 167/2025, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti
- b. strpieť v nevyhnutnej miere vstup a výjazd (peši, vozidlami a mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby stavebného objektu SO.02 – Lávka a jeho príslušenstva
- c. zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena a jeho právnym nástupcom pri výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 167/2025, vyhotovený po ukončení stavby dňa 09.10.2025 spracovateľom Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585, úradne overený dňa 20.10.2025 pod číslom G1-746/2025.

Rozsah vecného bremena predstavuje 120 m².

- d. strpieť umiestnenie stavebných objektov SO.09 – Komunikácie a spevnené plochy, na pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. **1645/124**, na pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. **1645/126**, na pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. **1645/127**, na pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. **1645/128** a na pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. **1645/130** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 167/2025, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach
- e. strpieť v nevyhnutnej miere vstup a výjazd (peši, vozidlami a mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby stavebných objektov SO.09 – Komunikácie a spevnené plochy
- f. zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena a jeho právnym nástupcom pri výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 167/2025, vyhotovený po ukončení stavby dňa 09.10.2025 spracovateľom Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585, úradne overený dňa 20.10.2025 pod číslom G1-746/2025.

Rozsah vecného bremena pri parcele C KN č. 1645/124 predstavuje 24 m², pri parcele C KN č. 1645/126 predstavuje 25 m², pri parcele C KN č. 1645/127 predstavuje 28 m², pri parcele C KN č. 1645/128 predstavuje 26 m², pri parcele C KN č. 1645/130 predstavuje 362 m²

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená vo výške 1,25 €.

Hlasovanie č. 15: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

11/ Odovzdanie pozemkov do vlastníctva mesta – Ružová Ulica.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť, že miestna komunikácia na parc. E-KN č. 1057/3, druh pozemku orná pôda, výmera 1324 m², evidované na LV 2 v k.ú. Čemerné na Ružovej Ulici bola postavená pred rokom 1991 a je vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou

Hlasovanie č. 16: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 5

Záverečná správa o výsledku inventarizácie mestského majetku za r. 2024-2025

Predkladá: Ing. Anna Petříková, ved. odd. mestského majetku podľa písomného materiálu

Návrh na uznesenie:

Mestská rada berie na vedomie Záverečnú správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou k 31.12.2025.

Hlasovanie č. 17: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 6

Správa o výsledku z vykonaných kontrol za máj a jún

Predkladá: Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka podľa písomného materiálu

Návrh na uznesenie:

Mestská rada berie na vedomie Správu o výsledku z vykonaných kontrol.

Hlasovanie č. 18: za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 7

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026

Predkladá: Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka podľa písomného materiálu

Návrh na uznesenie:

Mestská rada :

a/ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026

b/ poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026

Hlasovanie č. 19:
Návrh bol prijatý

za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Bod rokovania č. 8

Rôzne

Národný integrovaný cestovný lístok (NICL)

Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta MsÚ

Národná dopravná autorita zriadená Ministerstvom dopravy SR (ďalej len „NADA SR“) začala svoju činnosť od januára 2024 v súlade so zákonom č.332/2023 Z.z. o verejnej doprave.

V rámci svojich úloh posudzuje, okrem iného, národný plán dopravnej obslužnosti.

Na základe požiadavky NADA SR, mesto ako objednávatel' výkonov vo verejnej doprave, zaslalo NADA SR základné informácie na zabezpečenie služieb vo verejnej doprave v našom meste.

NADA ako gestor projektu **Národný integrovaný cestovný lístok (NICL)** realizuje tento projekt v prospech celého systému verejnej dopravy na Slovensku. Cieľom je zvýšiť atraktivitu dopravných služieb a prilákať viac cestujúcich. Služba NICL ponúkne cestujúcej verejnosti širší rozsah služieb so silnou podporou štátu.

Projekt NICL je založený na princípoch transparentnej komunikácie, vzájomného vypočutia a spoločného rozvoja služieb vo verejnej doprave.

Pre zapojenie každého dopravcu na NICL bude potrebná čiastočná úprava tarify.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada odporúča MsZ schváliť tarifu cestovného s účinnosťou od 1.7.2026

Hlasovanie č. 19:

za 6, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ukončenie 15.00

Zapísala: Mgr. D. Mokroluská