



**Zápis z 31. rokovania mestskej rady
dňa 8. 12. 2021 v zasadačke MsZ Vranov n. T.**

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tohto zápisu.

Zasadnutie mestskej rady otvoril a viedol Ján Ragan, primátor mesta,

Program:

1. Otvorenie
2. Majetkové otázky
3. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022
4. Predĺženie platnosti dokumentu Program rozvoja mesta Vranov nad Topľou na roky 2015 - 2020
5. Návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území mesta Vranov nad Topľou
6. Rôzne
7. Ukončenie

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku

1.

Ragan: Podstatné je, že si vysporiadame pozemok pod cestou.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, zámenu pozemkov medzi Branislavom Borošom, bydliskom Nižný Kručov 114, 093 01 Vranov nad Topľou a Mestom Vranov nad Topľou takto:

- pozemok parc. C-KN č. 2025/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 528 m², k.ú. Čemerné, LV 402, C-KN č. 2025/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 287 m², k.ú. Čemerné, LV 1957, C-KN č. 2025/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m², k.ú. Čemerné, LV 1454, C-KN č. 795/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², k.ú. Čemerné, LV 2678, vo vlastníctve Branislava Boroša, bydliskom Nižný Kručov 114, spoluvlastnícky podiel 1/1, celkom vo výmere 1113 m².
- zameniť za časť pozemku E-KN č. 2027/4, orná pôda o výmere 1406 m², k.ú. Čemerné, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, podľa priloženého geometrického plánu vo výmere 1111 m²
- bez finančného vyrovnaní.

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu.

Mesto získa pozemky parc. C-KN č. 2025/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 528 m², k.ú. Čemerné, LV 402, C-KN č. 2025/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 287 m², k.ú. Čemerné, LV 1957, C-KN č. 2025/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m², k.ú. Čemerné, LV 1454, C-KN č. 795/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², k.ú. Čemerné, na zriadenie miestnej komunikácie.

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

2.

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Návrh na uznesenie: odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 214/2021 časť A/6 z 25.11.2021 v časti:

odpredaj pozemku časť parc. C-KN č. 502/39, záhrada o výmere 50 m², k. ú. Čemerné, LV 1506

- pre JUDr. Peter Rychnavský, PhD., Veterná 990/10, 093 03 Vranov nad Topľou

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021.

- za účelom predĺženia parciel 502/13 a 502/12 na zriadenie záhrady

- v cene 13,80 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021, Čl. 8 bod 7 d.)

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

3.

Ondrušová: Kde sa nachádza tento pozemok?

Molek: Je to cestou z autobusovej stanice, blízko bytových domov – Hronského ulica.

Tkáč: Nie je tam dlh za nájom?

Onderko: Nie. Podnikateľská komisia súhlasí s nájomom.

Návrh na uznesenie: MsR odporúča MsZ schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

zámer na nájom časti pozemku na parcele C-KN 3295 o výmere 14 m², zapísanej na LV č. 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, ktorý sa nachádza pod novinovým stánkom

- pre Nikolaj Šipoš, 094 21 Nižný Hrabovec č. 261, IČO: 53422040

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu, že na predmetnom pozemku je umiestnený novinový stánok, ktorého je vlastníkom a bude ho prevádzkovať.

- nájomné vo výške: 21,25 €/m2/rok

- doba nájmu: na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

4.

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Návrh na uznesenie: MsR odporúča MsZ schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, schváliť zámer na nájom nebytového priestoru na Námestí slobody s.č. 999 o výmere 175,73 m2 pre Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930, na dobu určitú 3 roky, za účelom výkonu bankovej činnosti, za nájomné 120,00 €/m2/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 131/1991 Zb o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu opakovaného nájmu s tým istým nájomcom a zachovania kontinuity poskytovania služieb.

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Bod rokovania č. 3

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavný kontrolór

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu.

Ondrušová: Kontrola vynaložených nákladov na vybavenie šk. jedální potrebnou technikou.

Cingeľová: Táto kontrola vzišla z návrhu p. poslanca Buzáša, či nákupy ich vybavenia sú oprávnené a opodstatnené.

Návrh na uznesenie: MsR schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Bod rokovania č. 4

Predĺženie platnosti dokumentu Program rozvoja mesta Vranov nad Topľou na roky 2015 - 2020

Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta MsÚ

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie: MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predĺženie platnosti strategického rozvojového dokumentu Program rozvoja mesta Vranov nad Topľou na roky 2015-2020 na obdobie do 31.12.2022.

MrR odporúča MsZ

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 5

Návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Ing. Zuzana Košalková, vedúca odd. Živ. prostredia

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu.

Ondrušová: Jedná sa o budovu, ktorá má charakter hospodárskej budovy, nie budovy určenej na bývanie.

Košalková: To je doslova pre podnikateľské subjekty.

Ondrušová: Čiže je to stavba určená na podnikanie.

Košalková: Alebo technologický celok.

Návrh na uznesenie: MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení o poplatkoch za znečisťovanie malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Vranov nad Topľou s pripomienkami.

MrR odporúča MsZ

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Bod rokovania č. 6

Rôzne

Nebol predložený žiaden materiál.

Zapísala: Eva Fedornáková