



Zápis z 28. rokovania mestskej rady dňa 22. 9. 2021 v zasadačke MsR Vranov n. T.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tohto zápisu.

Zasadnutie mestskej rady otvoril a viedol Ján Ragan, primátor mesta,

Program:

1. Otvorenie
2. Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I.polrok 2021
3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2021 – rozpočtové opatrenie č. 3
4. Majetkové otázky
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou
6. Všeobecné záväzné nariadenie o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Vranov nad Topľou.
7. Správa o výsledku z vykonaných kontrol
8. Návrh na vrátenie poplatku dotknutým osobám bytového domu Lúčna č. 2717 za pripojenie do distribučnej sústavy spoločnosti Výc. distribučná a.s.
9. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Vranov nad Topľou za rok 2018/2020
10. Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Vranov nad Topľou za rok 2018/2020
11. Návrh na použitie erbu mesta Vranov nad Topľou
12. Rôzne
13. Ukončenie

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I.polrok 2021

Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického oddelenia

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

MsR berie na vedomie informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I.polrok 2021.

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2021 – rozpočtové opatrenie č. 3

Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického oddelenia

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu za rok 2021 :

A) Bežné príjmy + 43,0 tis. €

B) Kapitálové príjmy + 21,5 tis. €

C) Fin. operácie príjmové 0 tis. €

Príjmy celkom + 64,5 tis. €

A) Bežné výdavky - 51,7 tis. €

B) Kapitálové výdavky + 116,2 tis. €

C) Fin. operácie výdavkové + 0 tis. €

Výdavky celkom + 64,5 tis. €

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť z dôvodu rekonštrukcie, modernizácie a prístavby multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou, budova s. č. 74, 093 01 Vranov nad Topľou :

a) Zámer na odpredaj pozemkov parc. C-KN č. 1645/83 o výmere 20m², parc. C-KN č. 1645/83 o výmere 171,50 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, SR, ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom rekonštrukcie, modernizácie a prístavby multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou, budova s. č. 74, 093 01 Vranov nad Topľou, ktorá bude plniť aj funkciu mestskej knižnice v cene 1 €/parcela

b) Zámer na nájom pozemku parc. C-KN č. 1645/1 o výmere 422 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, SR, ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom zriadenia parkoviska pri multifunkčnej budove kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou s. č. 74, v cene 1 €/parcela, doba nájmu: neurčitá

c) Zriadenie vecného bremena na prístupovú lávku k multifunkčnej budove kultúrneho centra s.č. 74 vo Vranove nad Topľou pre Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, SR, na pozemku parc. C-KN č. 1645/83 o výmere 70 m², v cene 1,25€ /m² podľa Zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021 z dôvodu vydania stavebného povolenia presné výmery môžu byť upravené po kolaudácii stavby.

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

2.

Zámer na nájom nebytových priestorov súpisné číslo 87, na parcele č. 1655/2 vo vlastníctve mesta v budove mestského úradu, (zadný trakt) 6 kancelárskych priestorov o výmere 140 m², pre 9 zamestnancov, 1 technickú miestnosť na prízemí o výmere 40 m² a parkovací priestor na parc. č. 1655/4 pre 1 služobné vozidlo pre Hornozemplínske osvetové stredisko, Sídlisko 1. Mája 74, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37781120 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021,

- z dôvodu rekonštrukcie, modernizácie multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou, budova s. č. 74, 093 01 Vranov nad Topľou, ktorá zabezpečuje kultúrno výchovné aktivity na území mesta Vranov nad Topľou za nájomné: 6 kancelárii a 1 technická miestnosť - 1€/rok parkovanie: 1€/rok zálohové platby – 3000,-€, /rok (voda, plyn, elektrina)

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na nájom časti parcely o výmere 6000 m², ktorá bude vytvorená z týchto dvoch parciel č. C-KN 795/1, orná pôda, k. ú. Čemerné, LV 1506 a parc. C-KN č. 796, zastavaná plocha a nádvorie, LV 1506, k. ú. Čemerné pre: TENISOVÝ KLUB VRANOV, občianske združenie, Čemernianska 58/47, 093 03 Vranov nad Topľou, v zastúpení Mariánom Princom

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a čl. 9 ods. 4, písm f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021, z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, ktorá je dobrovoľným, športovým, záujmovým a ekonomicky samostatným občianskym združením, združujúcim jednotlivcov, ako sú deti, mládež a dospelí, zaoberajúcich sa zdravým životným štýlom, športovou činnosťou a činnosťami, ktoré sú spojené s organizovaním spoločenských, športových a kultúrnych podujatí, za účelom vybudovania tenisového areálu.

Predpokladané investície 150 000,-€, doba nájmu: 20 rokov, po ukončení nájmu vložené investície budú bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta za nájomné vo výške 1 €/rok/parcely, t.j. 2 €/ročne,

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu.

Pripomienky:

- Ondrušová: navrhla zaradiť Dubník do 1. Pásma (čl.8)
- Kočiš : prehodnotiť tabuľku – minimálne krátkodobé nájomné

Stiahnuté z rokovania s tým, že materiál bude zaslaný opätovne poslancom na pripomienkovanie. Pripomienky budú zapracované do nového návrhu.

Bod rokovania č. 2

Všeobecné záväzné nariadenie o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Vranov nad Topľou.

Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ

- Vyhovieť protestu prokurátora č. Pd52/21/7713-6 zo dňa 27.7.2021
- Schváliť VZN o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Vranov nad Topľou

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Správa o výsledku z vykonaných kontrol

Predkladá: Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada berie na vedomie Správu o výsledku z vykonaných kontrol.

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Návrh na vrátenie poplatku dotknutým osobám bytového domu Lúčna č. 2717 za pripojenie do distribučnej sústavy spoločnosti Výc. distribučná a.s.

Predkladá: Ing. Peter Michalov, ved. odd. bytov

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť vrátenie poplatku dotknutým osobám bytového domu Lúčna č. 2717 za pripojenie do distribučnej sústavy spoloč. Východoslovenská a.s. vo výške 175,-€

pre každú dotknutú osobu, ktorá o vrátenie poplatku písomne požiadala v termíne do 31.12.2022.

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Vranov nad Topľou za rok 2018/2020

Stiahnutý z rokovania – materiál bude prerokovaný v komisii sociálnej a bytovej

Bod rokovania č. 2

Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Vranov nad Topľou za rok 2018/2020

Stiahnutý z rokovania – materiál bude prerokovaný v komisii sociálnej a bytovej

Bod rokovania č. 2

Návrh na použitie erbu mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd. org. a soc. služieb

Návrh bol predložený podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ súhlasiť s použitím erbu mesta Vranov nad Topľou

- Pre nadačný fond „Gaudeamus, ktorý je usporiadateľom XXIX roč. dejepisnej súťaže študentov gymnázií ČR a SR
- Na stránkach NAY.sk a v aplikácii NAY Smart app, vedľa názvu mesta.

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Rôzne

MsR prerokovala

- žiadosť p. Bereca ohľadom odkúpenia bytových domov na RO a odporučila prerokovať to v príslušných komisiách.
- žiadosť VSE – ohľadom pridelenia priestorov – kancelárie na vytvorenie pracoviska
- ponuka o odkúpenie priestorov na Sídlišku Lúčna po býv. Mestskom bytovom podniku – prerokovať to v komisiách.

Zapísala: Daniela Mokroluská