



Zápis

z 27. zasadnutia Mestskej rady vo Vranove nad Topľou

konanej dňa 16. 6. 2021 o 13.00 h. Vo veľkej zasadačke MsÚ vo Vranove nad Topľou

Zasadnutia MsR sa nezúčastnil jeden poslanec. MsR viedol primátor mesta Ing. Ján Ragan.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN, ktorým sa určuje názov ulice v meste Vranov nad Topľou
3. Delegovanie do orgánov školskej samosprávy na dobu do uplynutia ich funkčného obdobia, t. j. do roku 2024
4. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 180/2020 o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou
5. Majetkové otázky
6. Návrh na zníženie nájomného na 1 euro za obdobie od 1. 7. 2021 do 30. 11. 2021 formou dodatku k nájomnej zmluve pre nájomníka nebytového priestoru Adrianu Bartkovú – PREZZO caffe, Juh 1057/7, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 45520381
7. Správa o výsledku z vykonanej kontroly pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a ich súlad s VZN č. 172/2019, na MsÚ Vranov nad Topľou za rok 2020
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vranov nad Topľou za II. polrok 2021
9. Rôzne
10. Ukončenie

hlasovanie: 6/0/0

2. Návrh VZN, ktorým sa určuje názov ulice v meste Vranov nad Topľou

Predkladá: Mgr. Gabriela Hodorová, vedúca organizačno-sociálneho oddelenia

Rozprava:

Tkáč: Tento názov vzišiel z výboru MČ, je odhlasovaný. Pani kontrolórka máme petíciu k tomuto bodu?

Cingelová: Nie. Z čoho vznikol tento názov.

Tkáč: Gavra je rastlina, Gavra v Chorvátsku dedina, Gavra je OZ na Vranovskom Dlhom – to je vlastne Vranov robia splavy na Topli, Gavra podľa slovníka východoslovenského nárečia od pána Kocáka je preliatina toku využívaná na napájanie a kúpanie a podľa „historik“ Čemerného, z ktorého vyletelo, že táto časť Čemerného vždy ľudia nazývali Na gavre.

Uznesenie: MsR berie na vedomie Mestskému zastupiteľstvu vo Vranove nad Topľou sa uzniest' na návrhu VZN, ktorým sa určuje názov ulice v meste Vranov nad Topľou

Hlasovanie: 7/0/0

3. Delegovanie do orgánov školskej samosprávy na dobu do uplynutia ich funkčného obdobia, t. j. do roku 2024

Predkladá: Ing. Imrich Kónya , prednosta MsÚ

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie: MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Vranove nad Topľou: delegovať zástupkyňu zriad'ovateľa, RNDr. Valériu Novíkmecovú, vedúcu odd. školstva Mestského úradu vo Vranove nad Topľou

1. do Rád škôl:

a) ZŠ Kukučínova ulica 106, Vranov nad Topľou

b) ZŠ Bernolákova ulica 1061, Vranov nad Topľou

c) ZŠ Juh 1054, Vranov nad Topľou

d) ZŠ Lúčna 827/20, Vranov nad Topľou

na dobu do uplynutia ich funkčného obdobia, t.j. do roku 2024

2.do Mestskej školskej rady na dobu do uplynutia jej funkčného obdobia, t.j. do roku 2024

Hlasovanie: 5/0/0

4. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 180/2020 o miestnych daniach na území mesta

Vranov nad Topľou

predkladá: Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického oddelenia

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie: MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Vranove nad Topľou uznieť sa na prijatí Dodatku č. 1 k VZN č. 180/2020 o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou

Hlasovanie: 6/0/0

5. Majetkové otázky

predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci majetkového oddelenia

Bod 1

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie: schváliť nájom pozemku na parcele C-KN č. 3571/17, vo výmere 3100 m², LV č. 5295, k. ú. Vranov nad Topľou na užívanie pozemkov

- pre Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 42-41 Lopaty Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 1212/14, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 001781521723, v zastúpení predsedom Elenou Cvejkušovou a tajomníkom Marekom Tatárom

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

- účel nájmu: pestovanie poľnohospodárskych plodín

- v cene 0,10 €/m²/rok

- doba nájmu: neurčitá, výpovedná doba 1 rok

- v prípade ukončenia nájmu budú záhradné chatky (dočasné stavby) odstránené

Hlasovanie: 6/0/0

Bod 2

Rozprava:

Ondrušová: Ktorá je to lokalita?

Onderko: Lopaty

Ondrušová: Prečo je tam vyjadrenie výboru MČ Centrum?

Onderko: Je ta chyba, má byť tam vyjadrenie MČ Sever.

Ondrušová: Bude to doplnené?

Onderko: Áno

Uznesenie: MsR odporúča MsZ schváliť:

a) zmenu sídla spoločnosti a fakturačnej adresy spoločnosti GRANDESSA, s.r.o., pôvodne so sídlom Rostovská 22, 831 06 Bratislava, IČO 44189931 na B. Nemcovej 2732/15A, 093 01 Vranov nad Topľou

b) zámer na zámenu pozemkov medzi GRANDESSA, s.r.o., so sídlom B. Nemcovej 2732/15A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44189931 a Mestom Vranov nad Topľou takto:

- pozemok parc. E-KN č. 1703/10 záhrada o výmere 3005 m², k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve GRANDESSA, s.r.o., Rostovská 22, 831 06 Bratislava - Rača, IČO 44189931,

- zameniť za pozemky C-KN č. 3571/7 ostatná plocha o výmere 1570 m², C-KN č. 3571/8 ostatná plocha o výmere 708 m² a C-KN č. 3572/17 zastavaná plocha o výmere 458 m², spolu 2736 m², k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou,

- bez finančného vyrovnania.

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu. Mesto získa pozemok parc. E- KN č. 1703/10 na vysporiadanie cestnej komunikácie. Spoločnosť GRANDESSA s.r.o. má predmetné pozemky mesta v dlhodobom nájme na účely zriadenia relaxačno-oddychovej zóny a na pozemku C-KN č. 3571/7 je umiestnená stavba kolbiska pre kone.

Hlasovanie: 6/0/0

Bod 3

Rozprava:

Tkáč: Ten terén poznáme, je to medzi pozemkom majiteľa, kanálom a vzhľadom nato, že sa nám stará o tento pozemok roky navrhujem nájom 1€/rok. Pripomínam, že pod pozemkom je kanál a nevyužívajú to ani na záhradu ani na podnikateľské účely. Pozemok každoročne kosia a čistia.

Uznesenie: MsR odporúča schváliť zámer na nájom pozemku parc. C-KN č. 714, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300m², LV č. 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre Ing. Jana Michalová a manž. Ing. Peter Michalov, obidvaja bytom Mlynská 2455, 093 01 Vranov nad Topľou,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č.

138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021

- z dôvodu, že pozemok susedí s rodinným domom žiadateľov a tvorí jeden celok s hlavnou stavbou rodinného domu a v súčasnosti ho udržiavajú

- za nájomné vo výške 1,- €/rok za predmet nájmu

Hlasovanie: 7/0/0

Bod 4

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie: MsR odporúča MsZ schváliť zámer na nájom parcel reg. C-KN parc. č. C-KN 3142/7, č. 3142/6, časť parcel C-KN č. 3142/2 a časť prízemia v budove súpisné číslo 1152 na parcele C-KN č. 3142/14, k. ú. Vranov nad Topľou, Vranov nad Topľou

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- pre Hokejbal môže hrať každý o. z., IČO: 511 620 83, Ružová 1158, 093 03 Vranov nad Topľou

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021,

- z dôvodu výstavby multifunkčnej športovej haly z vlastných finančných prostriedkov

- za účelom vypracovania územného rozhodnutia a vydania stavebného povolenia. Presná výmera zámeru bude po vypracovaní GP, ktorý bude podkladom pre nájomnú zmluvu

- ukončenie výstavby haly do r. 2023

- doba nájmu: 15 rokov od 1. 8. 2021

- za nájomné vo výške 1 €/rok/parcely, t.j. 4 €/ročne, a časť budovy na parcele č. 3142/14, vo výške 1 €/rok

Hlasovanie: 6/0/0

6. Návrh na zníženie nájomného na 1 euro za obdobie od 1. 7. 2021 do 30. 11. 2021 formou dodatku k nájomnej zmluve pre nájomníka nebytového priestoru Adrianu Bartkovú – PREZZO caffe, Juh 1057/7, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 45520381

predkladá: predkladá: Ing. Peter Michalov, vedúci oddelenia bytových a nebytových priestorov

Rozprava:

Kočiš: Ja by som z materiálu vypustil to, čo a koľko preinvestovali do tohto objektu – do priestorov, v ktorých podnikajú.

Uznesenie: MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Vranove nad Topľou schváliť zníženie nájomného na 1 € za obdobie od 01.07.2021 do 30.11.2021 formou dodatku k nájomnej zmluve pre

nájomníka nebytového priestoru Adrianu Bartkovú – PREZZO caffe, Juh 1057/7, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 45520381.

Hlasovanie: 7/0/0

7. Správa o výsledku z vykonanej kontroly pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a ich súlad s VZN č. 172/2019, na MsÚ Vranov nad Topľou za rok 2020

predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie: MsR berie na vedomie Správu o výsledku z vykonanej kontroly

Hlasovanie: 7/0/0

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vranov nad Topľou za II. polrok 2021

predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie: MsR a, schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021

b, poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021

Hlasovanie: 7/0/0

9. Rôzne

Bod prerokovaný bez rozpravy.

Uznesenie:

1.MsR berie na vedomie informáciu o príprave návrhu na schválenie úveru na spolufinancovanie investičnej akcie "Športová hala vo Vranove nad Topľou" v sume 591,0 tis. €.

Hlasovanie: 7/0/0

Bod prerokovaný bez rozpravy.

2. MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť:

- a) Združenie investície na činnosť „Projektová dokumentácia pre cyklistickú komunikáciu Vranov nad Topľou – RO Domaša“*
- b) Výšku združených finančných prostriedkov v sume 5 693,00 eur.*
- c) Zmluvu o združenej investícii medzi Oblasťou organizáciou cestovného ruchu Horný Zemplín a Horný Šariš a Mestom Vranov nad Topľou a obcami Majerovce, Sedliská, Benkovce a Slovenská Kajňa s názvom „Projektová dokumentácia pre cyklistickú komunikáciu Vranov nad Topľou – RO Domaša“ s finančným príspevkom Mesta Vranov nad Topľou v sume 5 693,00 eur.*

Hlasovanie: 7/0/0

10. Ukončenie

Zapísala: Eva Fedorňáková