



**Zápis z 11. rokovania mestskej rady  
dňa 17. 6. 2020 v zasadačke MsÚ Vranov n. T.**

---

**Prítomní:**

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tohto zápisu.

Zasadnutie mestskej rady otvoril a viedol Ján Ragan, primátor mesta

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Majetkové otázky**  
Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku
- 3. Návrh na záverečný účet mesta Vranov nad Topľou za rok 2019**  
Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.
- 4. Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2020**  
Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd. (*Predložené na zasadnutí*)
- 5. Záverečná správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou mesta k 31.12.2019**  
Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku
- 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020**  
Predkladá: Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka MsZ
- 7. Návrh užšieho výberu uchádzačov o byt na území mesta Vranov nad Topľou**  
Predkladá: Ing. Peter Michalov, ved. odd. bytov
- 8. Vstup mesta Vranov nad Topľou do Klubu akcionárov VVS, a.s. oz**  
Predkladá: Ing. Ján Ragan, primátor
- 9. Návrh na poskytnutie dotácií**
- 10. Informácia o vypracovaní koncepcnej architektonickej štúdie na Ul. B. Němcovej**  
Predkladá: Ing. Vlasta Štefániková, ved. odd. VaŽP
- 11. Rôzne**
- 12. Ukončenie**

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

**BOD rokovania č. 2**

**Návrh na záverečný účet mesta Vranov nad Topľou za rok 2019**

Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.

**Ondrušová:**

Daň za psa – psov pribúda a daň klesá. Je dostatočná kontrola?

Mali by sme upraviť daň za psa.

**Ragan:**

Najväčší problém je v bytových domoch – sú s tým náklady.

**Malý:**

Môže to byť kontraproduktívne, ľudia nebudú priznávať ..

**Ondrušová:**

Požiadajte v tejto veci SVB , Byterm, Bytové družstvo.

**Tkáč:**

Pes stráži môj majetok. Bytovka je postavená so ŠFRB. Pes nepatrí do bytovky.

**Ondrušová:**

ZpS – majú prostriedky na mzdy?

**Malý:**

Poslali sme mu reálne 30 tis.

**Kočiš:**

Či tento rok budeme navyšovať.

**Malý:**

Tohto roku sme dali viac. Malo ísť od nás 90 tis., teraz bolo navýšenie z vlastných – na opravu strechy cca. 20 tis.

Návrh na uznesenie:

**MsR odporúča MsZ schváliť záverečný účet podľa predloženého návrhu.**

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0

### **BOD rokovania č. 3**

#### **Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2020**

Predkladá: PhDr.Milan Malý, vedúci ekonomického odd. (*Predložené na zasadnutí*)

**Ondrušová:**

Je zlý stav chodníkov a ciest

**Kočiš:**

Cesty – mali sme výbor MČ – len nás. Opravy majú robiť naši VPS , ale nestihajú, alebo nemajú stroje, je to zdrhlavé., zarastené je všetko

Detské ihrisko a tráva po kolená.

**Ragan:**

Je možnosť zobrať kontokorentný úver, aby sme objednali dodávateľa. Napr. 50 tis.

**Malý:**

Toto je návrh na úpravu, ktorý nás neohrozí. Je povolený kontokorent, ktorý sa nemusí splatiť do konca roka. Toto je najlepšie riešenie.

**Ondrušová**

Oslavy 750 . výročia – nebudú. Prekladáme tie oslavy ? nepokračovať v majetkoprávných vysporiadaniach.

**Ragan:**

Uvidíme v novembri ako sa bude situácia vyvíjať.

Na MsZ pripraví ved. odd. výstavby, ktoré opravy sú prioritné.

Návrh na uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu za rok 2020 podľa predloženého návrhu s pripomienkou aby bolo pripravené návrh na prijatie kontokorentného úveru na bežné výdavky.

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

## **BOD rokovania č. 4**

### **Majetkové otázky**

Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku

K bodu 1/  
Bez rozpravy.

#### Návrh na uznesenie:

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

nájom pozemkov parc. C-KN č. 438/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 438/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m<sup>2</sup>, k. ú. Vranov nad Topľou pre Gabrielu Kostovčíkovú, bytom Dubník 1523/20, 093 01 Vranov nad Topľou,

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že pozemky susedia s rodinným domom žiadateľky,
- na účely zriadenia záhradky s tým, tieto pozemky nebudú ani v budúcnosti zastavané,
- za nájomné vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa**

2./

#### **Kočíš:**

Bolo povedané, že zaplatí ušlý nájom

Onderko:

Zaplatia od r. 2008 je to ošetrované.

#### Návrh na uznesenie:

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

nájom pozemkov parc. E-KN č. 1377 orná pôda o výmere 43907 m<sup>2</sup>, E-KN č. 1513 trvalý trávny porast o výmere 2755 m<sup>2</sup>, E-KN č. 2695/1 ostatná plocha o výmere 434 m<sup>2</sup>, E-KN č. 2695/2, ostatná plocha o výmere 637 m<sup>2</sup>, C-KN č. 3758 zastavaná plocha o výmere 1910 m<sup>2</sup>, C-KN č. 3840/5 zastavaná plocha o výmere 7780 m<sup>2</sup>, C-KN č.3840/656 zastavaná plocha o výmere 1081 m<sup>2</sup>, t.j. spolu 5,8504 ha, k.ú. Vranov nad Topľou,

- pre Poľnohospodárske družstvo Vranov - Hencovská, 093 02 Hencovce, IČO: 00067644,
- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že nájomca vykonáva na týchto pozemkoch poľnohospodársku činnosť a mesto tieto pozemky nevyužíva pre vlastnú potrebu,

- za nájomné vo výške 33,00 €/ha/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 s tým, že nájomca uhradí nájom od platnosti uzn. MsZ č. 112/2007

**Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 1**

**3./**

Bez pripomienok

Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

predaj pozemku, parc.C-KN č. 3840/683, zastavaná plocha o výmere 365 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou pre Františka Gešpera a manž. Vieru, bytom Generála Svobodu 363, 093 01 Vranov nad Topľou,

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťou žiadateľov a budú ho využívať ako záhradku,
- v cene 9,00 €/m<sup>2</sup> podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

**4./**

Bez pripomienok.

Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

predaj pozemkov, parc. C-KN č. 1926/31, zastavaná plocha, o výmere 387 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 1924/47, ostatná plocha, o výmere 433 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, k.ú. Vranov nad Topľou, pre PharmDr. Magdalénu Mitrikovú, Kalinčiakova 2612/7, 093 01 Vranov nad Topľou,

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že pozemky má v súčasnosti v nájme spoločnosť Terveys, s.r.o, Vranov nad Topľou, ktorej spoločníčkou a konateľkou je žiadateľka
- v cene 37,00 €/m<sup>2</sup> podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

**5./**

**Bez pripomienok**

Návrh na uznesenie

MsR odporúča MsZ schváliť predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v bytovom dome s.č. 969 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou o výmere 141,27 m<sup>2</sup> na dobu určitú 10 rokov, pre MIRAKL PHARMA, s.r.o., Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice, IČO 35905883 s tým, že ostatné podmienky zmluvy останú nezmenené

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

6./

Ondrušová:

Je tam uvedené zastavaná plocha

**Onderko:**

Nie je tam nič postavené

**Tkáč.**

Uvádzať pri dôvodovej správe ulicu.

#### Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

a) že pozemok, parc. C-KN č. 3840/692, zastavaná plocha o celkovej výmere 162 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou, sú pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na predaj pozemku, parc. C-KN č. 3840/692, zastavaná plocha o celkovej výmere 162 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou pre Evu Mital'ovú, Dlhá 445/153, 093 01 Vranov nad Topľou,

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

- z dôvodu, že pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťou žiadateľky a bude ho využívať ako vstup k svojmu rodinnému domu a ako záhradku,

- v cene minimálne 9,00 €/m<sup>2</sup> podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

7./

**Kočíš:**

Či sa ponúklo ostatným

Onderko:

Je to prejednané.

#### Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

a) že pozemok, parc. C-KN č. 502/203, záhrada o výmere 37 m<sup>2</sup>, k.ú. Čemerné, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na predaj pozemku, parc. C-KN č. 502/203, záhrada o výmere 37 m<sup>2</sup>, k.ú. Čemerné,

- pre Ing. Martina Hrica, Opálova 954/3, 093 03 Vranov nad Topľou
- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom žiadateľa a po odkúpení ho plánuje využiť na rozšírenie záhrady,
- v cene minimálne 6,00 €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

**8.**

Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

- a) že pozemok, parc. C-KN č. 502/202, záhrada o výmere 19 m2, k.ú. Čemerné, je pre mesto prebytočný majetok
- b) zámer na predaj pozemku, parc. C-KN č. 502/202, záhrada o výmere 19 m2, k.ú. Čemerné,
- pre Jozefa Godu a manželku Evu, Veterná 987/16, 093 03 Vranov nad Topľou
- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťou žiadateľov a po odkúpení ho plánujú využiť na rozšírenie záhrady,
- v cene minimálne 6,00 €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

**9./**

Ragan:

Po zasadnutí MsZ bude obhliadka týchto priestorov.

Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

zámer na nájom nebytových - telocvične na Základnej škole Kukučínova, Kukučínova 106, 093 03 Vranov nad Topľou,

- pre Občianske združenie uchovávanie ľudových tradícií, zvykov a remesiel ROVINA, Kvetná 836, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO 42232775, v dňoch pondelok - nedeľa, v čase od 8,00 do 24,00 hod.,

schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 9 ods. 4 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

- z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia, poskytujúca verejno-prospešné služby,

- účel nájmu: nácvik Detského folklórneho súboru Lipovček, nácvik Folklórneho súboru Lipovec, kurzy tancov pre začiatočníkov a pokročilých, výchovné koncerty pre materské a základné školy, ktoré budú zamerané na zvyky a ľudové tradície našich predkov v cene 1,00 €/rok

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

**10. /**

**Kočiš:**

Môže byť kaviareň, je to centrum mesta

**Ondrušová:**

Do centra mesta patrí slušná kaviareň, prerokujeme to v MČ. Aby sme vedeli kto vyhral.

### Návrh na uznesenie

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť s pripomienkami:

obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytových priestorov o výmere 137,61 m<sup>2</sup> v bytovom dome s.č. 999 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou (bývalá maloobchodná predajňa textilu, predtým predajňa hračiek), s týmito základnými podmienkami:

a) účel nájmu a výška nájomného

- na obchodné priestory - minimálne 80,00 €/m<sup>2</sup>/rok (minimálne 11 008,80 € ročne)
- na kancelárske priestory - minimálne 75,00 €/m<sup>2</sup>/rok (minimálne 10 320,75 € ročne)
- na priestory bánk, poisťovníctva, finančné služby - minimálne 120,00 €/m<sup>2</sup>/rok na (minimálne 16 513,20 € ročne)
- na zdravotnícke zariadenia, ambulancie - minimálne 40,00 €/m<sup>2</sup>/rok (minimálne 5 504,40 € ročne)

Tieto nebytové priestory nie je možné prenajať na účely poskytovania erotických služieb).

Uvedené minimálne ceny za nájom nebytových priestorov sú bez služieb. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.) podľa spotreby sú účtované osobitne, hradí ich nájomca.

b) záujemca nemá žiadne záväzky voči prenajímateľovi

**Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0**

**11./**

Uzn . MsZ 73/2020, časť A/2 bol schválený nájom pozemkove pre spol ERNEO sro – je tu návrh zmluvy, zmeny (doba nájmu, predkupné právo, charakter činnosti)

Vystúpenie zástupcu spol ERNEO, s.r.o., navrhol stanoviť si presné pravidlá ohľadom charakteru údržby, vzhľadom k veľkým investíciám, ktoré spoloč. vynaloží. Hrozí tu riziko investovania, v prípade, že mesto zo svojej právomoci bude rozhodovať čo áno a čo nie. Situácia sa zmenila v tom, že pozemky, ktoré nie sú mestské sa spol. zaväzuje. Zdôraznil, že priorita ostáva nezmená – zamestnanosť a enviromentálny rozmer.

Ukážka priemyselného parku v Trenčíne – vizualizácia, ktorý firma zrealizovala- otvorený výstavba trvala 8 mesiacov, príprava 2,5 roka.

**Ondrušová**

Prečo začatie výstavby do 4 rokov ?

**Soták:**

Pre nás je nevýhodné čakať, ale nechceme čakať, nestaviame špekulatívnu halu, ale najprv nájsť nájomcu – môže sa to predĺžiť. Až po podpísaní zmlúv s nájomcami budeme stavať podľa špecifikácie.

**Bľacha:**

Nie je lepšie hľadať nájomníka pred územným rozhodnutím?

**Ondrušová.**

Vychádzať z trhovej ceny.?, dielo nestojí a hovoríme o zhodnotení, pozemky stratia, zvýši sa bonita. Hodnota pozemku sa nezmení ani pod

**Soták:**

Trhová cena odráža podmienky.

**Kočis**

Navrhujem oznámiť odkúpenie alebo predĺženie nájmu rok dopredu

**Ragan:**

Máme ešte 5 rokov povinnosť k PP, preto po odkúpení súkromných pozemkov je potrebné so spol. uzatvoriť nejaký zmluvný vzťah.

**Kočis:**

Požiadat' o vyjadrenie RÚVZ – vopred, aby sa predišlo následne problémom.

**Ragan:**

Dávame priestor, podmienky, v prípade že bude ponuka nejakého podnikateľa, odporúčame na vás. Takto bude spolupráca prebiehať aj v spolupráci so SARIO.

**Návrh na uznesenie:**

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

**1. zmenu uznesenia MsZ č. 73/2020 časť A/2 z 20.02.2020 v časti podmienky s pripomienkami nasledovne:****- doba nájmu**

10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy; v prípade ak nedôjde k odkúpeniu nehnuteľností, ktoré sú predmetom nájmu a uplynie doba nájmu 10 rokov, nájomná zmluva sa automaticky predlžuje o ďalších 10 rokov, ak nájomca písomne neoznámí prenajímateľovi, že už naďalej nemá záujem predlžovať túto nájomnú zmluvu a to ku dňu skončenia doby nájmu.

**- predkupné právo**

za predpokladu, že nájomcovi bude vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie priemyselnej a logistickej haly o minimálnej ploche 5000 m<sup>2</sup> a minimálnej hodnote priemyselnej a logistickej haly podľa projektu vo výške 2 milióny €, má nájomca právo odkúpiť predmet nájmu za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>, a to najskôr deň po skončení platnosti a účinnosti zmluvy. o poskytovaní nenávratného finančného príspevku, kód projektu 11110200065 zo dňa 10.01.2008. Odpredaj predmetu nájmu sa zrealizuje v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

**- doba výstavby**

nájomca začne s výstavbou aspoň jednej priemyselnej haly do 4 rokov od účinnosti tejto zmluvy,

- charakter výroby

zoznam činností, ktoré nie sú určené pre podnikateľskú činnosť v pripravovaných logistických alebo priemyselných halách. Mestské zastupiteľstvo má v prípade nedodržania tohto zoznamu, ale aj v prípade negatívnych stanovísk (poškodzujúce životné prostredie) orgánov štátnej správy pre posudzovanie životného prostredia právo nesúhlasiť s takouto výrobou a nájomca je povinný takýto nesúhlas akceptovať.

### **Zoznam činností, ktoré nie sú určené pre podnikateľskú činnosť v pripravovaných logistických alebo priemyselných halách.**

#### **Hutnícky priemysel:**

1. Prevádzky na spracovanie železných kovov:
  - a. valcovne tepla
  - b. kováčske dielne s kladivami, ktorých energia presahuje
  - c. kovanie výbuchom
  - d. prevádzky na nanášanie ochranných povlakov z roztavených kovov (pokovanie)
2. Prevádzky na primárnu výrobu surového železa, liatiny alebo ocele (primárna alebo sekundárna tavba) vrátane kontinuálneho odlievania s kapacitou
3. Prevádzky na výrobu surových neželezných kovov z rúd, koncentrátov alebo druhotných surovín metalurgickými, chemickými alebo elektrolytickými procesmi
4. Prevádzky na tavenie vrátane zlievania zliatin (legovania neželezných kovov okrem vzácnych kovov vrátane pretavovania recyklovaných výrobkov (rafinácia, výrob a odliatok a pod.) s kapacitou tavenia
5. Tavenie zliatin s obsahom toxických zlúčenín

#### **Chemický, farmaceutický a petrochemický priemysel :**

1. Zariadenia na regeneráciu odpadových minerálnych olejov
2. Chemické prevádzky, t.j. prevádzky na výrobu chemikálií alebo skupín chemikálií, alebo medziproduktov v priemyselnom rozsahu, ktoré sú určené na výrobu:
  - základných organických chemikálií, ako sú:
    - a. Jednoduché uhl'ovodíky (lineárne alebo cyklické, nasýtené alebo nenasýtené, alifatické alebo aromatické),
    - b. Organické zlúčeniny obsahujúce kyslík, ako sú alkoholy, aldehydy, ketóny, karboxylové kyseliny, estery, acetáty, étery, peroxidy, epoxidové živice

- c. Organické zlúčeniny obsahujúce síru,
- d. Organické zlúčeniny obsahujúce dusík, ako sú amíny, amidy, dusité, dusné alebo dusičné zlúčeniny, nitrily, kyanáty, izokyanáty,
- e. Organické zlúčeniny obsahujúce fosfor,
- f. Halogénové uhľovodíky
- g. Organokovové zlúčeniny
- h. Základné plastické hmoty (polymérové syntetické vlákna a vlákna na celulóзовom základe),
- i. Syntetické gumeny,
- j. Farbivá a pigmenty
- k. Povrchovo aktívne látky a sulfooktany
- základných anorganických chemikálií, ako sú:
  - a. Plyny, ako sú čpavok, chlór alebo chlorovodík, fluór alebo fluorovodík, oxidy uhlíka, zlúčeniny síry, oxidy dusíka, vodík, oxid siričitkarbonylchlorid,
  - b. Kyseliny, ako sú kyselina chrómová (chromitá), kyselina fluorovodíková, kyselina fosforečná, kyselina dusičná, kyselina chlorovodíková, kyselina sírová, oleum a ostatné kyseliny síry,
  - c. Zásady, ako sú hydroxid amónny, hydroxid draselný, hydroxid sodný,
  - d. Soli, ako sú chlorid amónny, chlorečnan draselný, uhličitan draselný, uhličitan sodný, tetraboritan, (peroxoboritan), dusičnan strieborný,
  - e. Nekovy, oxidy kovov alebo iné anorganické zlúčeniny, ako sú karbid vápenatý (karbid vápnika), kremík, karbid kremičitý (karbid kremíka).
- 3. Zariadenia na zhodnotenie alebo deštrukciu výbušných látok
- 4. Výroba jedov
- 5. Skladovanie jedov a pesticídov

#### **Infraštruktúra:**

1. Zneškodňovanie alebo zhodnocovanie ostatných odpadov v spaľovniach a zariadeniach na spoluspaľovanie odpadov
2. Zneškodňovanie alebo zhodnocovanie nebezpečných odpadov v spaľovniach a zariadeniach na spoluspaľovanie odpadov, alebo úprava, spracovanie a zhodnocovanie nebezpečných odpadov
3. Zariadenia na zhodnocovanie odpadov tepelnými postupmi.
4. Stavby, zariadenia, objekty a priestory na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.
5. Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0

**MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predloženú nájomnú zmluvu.**

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0

#### **BOD č. 5**

#### **Záverečná správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou mesta k 31.12.2019**

Predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci odd. mestského majetku

#### **Bradovková**

Výsledok inventarizácie má byť prerokované v MsR? Nemalo by to ísť do MsZ?

#### **Kočíš:**

Na Mlynskej je veľa strojov – je to odpísané? Ak nie je to treba odpredať

#### **Onderko:**

Je to uvedené na str. 4 : dopravné prostriedky budú ocenené a odpredané formou súťaže.

#### **Ondrušová:**

Hodnota vyradené majetku je 203 tis. –ak je nulová hodnota je tam treba uviesť

#### **Onderko:**

Doplníme do materiálu na mestské zastupiteľstvo

#### **Tkáč:**

Prečo tam nie je aj správa z UIK.

#### Návrh na uznesenie:

**MsR berie na vedomie Záverečnú správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou mesta k 31.12.2019 a odporúča MsZ ju prerokovať.**

Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0

**BOD rokovania č. 6**  
**Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020**  
Predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka MsZ

Návrh na uznesenie:

**MsR odporúča MsZ schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020 a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu.**

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0

**BOD rokovania č. 7**  
**Návrh užšieho výberu uchádzačov o byt na území mesta Vranov n. T**  
Predkladá: Ing. Peter Michalov, ved.odd.bytov

**Kočíš:**

Výmena bytov – jednotný postup zabezpečiť.

**Michalov:**

Zabezpečujem platobnú disciplínu, opravy robíme podľa platieb v b.d.

Návrh na uznesenie:

**MsR odporúča primátorovi mesta schváliť užší výber uchádzačov o byt na území mesta Vranov nad Topľou**

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0

**BOD rokovania č. 8**  
**Vstup mesta Vranov nad Topľou do Klubu akcionárov VVS,a.s. oz**  
Predkladá: Ing. Ján Ragan, primátor

Návrh na uznesenie:

- 1. MsR berie na vedomie znenie stanov Klubu akcionárov VVS, a.s. OZ**
- 2. MsR odporúča MsZ schváliť účasť mesta Vranov nad Topľou v združení: Klub akcionárov VVS, a.s., oz, sídlo: Hlavné námestie 356/5, 811 01 Bratislava – Staré Mesto, SR, IČO: 52861058, reg.číslo: VVS/1-900/90-58096, Registrový úrad: MV SR**
- 3. MsR odporúča MsZ poveriť primátora mesta Vranov nad Topľou, aby vykonal všetky potrebné úkony súvisiace so vznikom členstva v KA VVS OZ v zmysle príslušných právnych predpisov a stanov KA VVS OZ:**
- 4. MsZ odporúča MsZ schváliť do funkcie člena Predstavenstva VVS, a.s. Komenského 50, 048 42 Košice, IČO 36570460 primátora mesta Vranov nad Topľou Ing. Jána Ragana, bytom Námestie slobody 969/180, 093 01 Vranov nad Topľou**

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0

**BOD rokovania č. 9**  
**Poskytnutie dotácií pre neverejných poskytovateľov**

**Kočiš:**

Za sociálnu komisiu – nároky boli vyššie. Rozpočítali sme na základe úpravy – zníženia z 30 tis. na 15 tis.

**Ondrušová:**

K poslancovi Kočišovi/Procesné výhrady – ohľadom sociálnej komisie, zasadnutia.

Návrh na uznesenie:

**MsR odporúča MsZ schváliť dotácie na sociálne**

**MIMA, n.o., Merník č. 149, Prevádzka denný stacionár Mlynská 1448, Vranov nad Topľou 5400,- €**

**Stredisko Evanjelickej diakonie Vranov nad Topľou 4320,- €**

**GERIA, n. o. Zariadenie pre seniorov, sídlo Zbojné 89, prevádzka V. Jablonka 660,- €**

**Gerion senior centrum n.o. Zámotov 670 2640,- €**

**Nový Domov Vranov n.T. – Lomnica n.o., Šandalská 2076/44 Stropkov 1320,-€**

**Eurotrend n.o. Duchnovičova 533/16 Medzilaborce 660,- €**

Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0

**Bod rokovania č. 10**

**Informácia o vypracovaní koncepcnej architektonickej štúdie na Ul. B. Němcovej**

Predkladá: Ing. Vlasta Štefániková, ved.odd. VaŽP

Je to návrh zmeny účelu poskytnutej dotácie vládou na výstavbu viacúčelovej športovej haly na plaváreň, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na jej celkovú výstavbu.

**Čačko:**

Nie je to účelové viazané?

**Ragan:**

Museli by sme požiadať o zmenu uzn. vlády.

**Bradovková:**

Parkovanie – či to bude stačiť, či sa nedá uvažovať v časti smerom na Lomnicu.

**Ondrušová:**

Som za terajšie umiestnenie. Som za prevádzkovanie mestom, nie súkromnou firmou.

**Ragan:**

Končí zmluva na prevádzku letného kúpaliska.

**Molek:**

Umiestnenie v tomto sektore je správne. Bolo by to v jednom komplexe.

**Blacha:**

Je to predjednané ohľadom zmeny účelu?

**Ragan:**

Je to predjednané s ministerstvom financií je potrebné rozhodnúť, či podáme žiadosť na ministerstvo

**Kočiš**

Žiada prepojenie cesty k tomu areálu od Čaklova.

**Ragan:**

Je to v jednaní s PSK

Návrh na uznesenie:

**MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť žiadosť o zmenu účelu dotácie z výstavby viacúčelovej športovej haly vo Vranove nad Topľou na výstavbu plavárne vo výške 1.750 tis, ktorá bola pridelená uznesením vlády SR č. 449/**

Hlasovanie: za7, proti 0, zdržal sa 0

**Rôzne:**

**Bradovková:**

Či sa ráta so zvýšením pracovníkov pre odd. VPS, je potrebné zvýšiť počty kosičov

**Kočíš:**

V prípade organizačných zmien - informácia pre poslancov.

Ing. Imrich Kónya, v.r.  
prednosta MsÚ

Ing. Ján Ragan, v.r.  
primátora mesta

Zapísala: Mokroluská