



## **Zápis**

### **z 4. zasadnutia Mestskej rady vo Vranove nad Topľou konanej dňa 21. 5. 2019 o 14.00 h. v zasadačke MsR**

*Neprítomní 2 členovia MsR. Zasadnutie viedol primátor mesta Ing. Ján Ragan.*

#### Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I. štvrťrok 2019
3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2019
4. Záverečná správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou k 31. 12. 2018
5. Majetkové otázky
6. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 165/2017 – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou
7. Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol
8. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta na podporu kultúrno-spoločenskej činnosti v meste Vranov nad Topľou v roku 2019
9. Návrh dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov č. 212/2018 zo dňa 28.6.2018 a návrh dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Vranov nad Topľou zabezpečovaných ZPOZ č. 213/2018
10. Návrh na použitie erbu mesta Vranov nad Topľou
11. Doplnenie člena do komisie mestského zastupiteľstva
12. Účasť MsDK, príspevková organizácia vo Vranove nad Topľou v projekte EtnoCarpatia z programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020
13. Informácia o aktuálnom stave čerpania prostriedkov v rámci projektov a pripravenosti mesta na ďalšie výzvy v súčasnom programovom období
14. Predloženie žiadosti o NFP a financovanie projektu: „Zvyšovania bezpečnosti občanov prostredníctvom kamerových systémov zameraných na zvyšovanie ochrany verejného poriadku mesta Vranov nad Topľou
15. Ukončenie

hlasovanie: 5/0/0

## **2. Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I. štvrťrok 2019**

predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického oddelenia

### **Rozprava:**

Ján Kočiš: Prečo sú také malé kapitálové príjmy?

Milan Malý: Tieto príjmy nerozpočtujeme v nejakej celkovej sume. Naplánovaný je tam predaj pozemku pri OD Kaufland. Kapitálové príjmy sa v druhom štvrťroku zmenia. Príjmy sa zvýšia.

### **Uznesenie:**

*MsR berie na vedomie informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. štvrťrok 2019 a odporúča mestskému zastupiteľstvu túto prerokovať.*

*Hlasovanie: 5/0/0*

## **3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2019**

predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického oddelenia

### **Rozprava:**

Ján Kočiš: Bol som sa pozrieť na RO, priestor som si prezrel čo je urobené, všetko je urobené, omietky, obklady, čo je v katastrofálnom stave je zariadenie, nábytok. Čo sa týka chodníka do Vechca, spoluúčasť bola schválená, to je urobené?

Milan Tkáč: Boli sme na jednaní vo Vechci. Oni žiadali združiť finančné prostriedky vo výške 15 000, lebo časť tohto chodníka bude v katastri Čemerné. Keďže nastali nejaké nezrovnalosti, technické problémy, toto sa nezrealizovalo, my sme peniaze neposlali.

Ján Kočiš: Čiže tie finančné prostriedky sa nepoužili?

Milan Tkáč: Mesto ich nepoukázalo, pretože nastali technické prostriedky.

Ján Ragan: Je to tak, že minulého roku sme nepoukázali 15 000 € z dôvodu technických problémov, teraz je požiadavka na združenie finančných prostriedkov na 10 000 eur.

Ján Kočiš: Chodník pri bazilike, to je chodník od baziliky smerom k OD Jančík?

Milan Malý: Áno ide o tento chodník.

### **Uznesenie:**

*mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu rozpočtu:*

*A. bežné príjmy 43,0 tis.*

*B. Kapitálové príjmy + 0,0*

*C. Finančné operácie príjmové + 0,0 tis*

*Príjmy celkom + 43,0 tis.*

*A. Bežné výdavky + 33,0 tis.*

*B. Kapitálové výdavky + 10,0 tis.*

*C. Finančné operácie výdavkové + 0,0 tis.*

*Výdavky celkom + 43,0 tis.*

*Hlasovanie: 5/0/0*

#### **4. Záverečná správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou k 31. 12. 2018**

predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci oddelenia mestského majetku

##### **Rozprava:**

Lýdia Ondrušová: Akým spôsobom bola vykonaná táto inventarizácia, kto videl ten vyradený majetok?

Marián Onderko: Inventarizácia sa vykonáva na základe príkazu primátora. Jednotlivé oddelenia vytvárajú likvidačné komisie vykonávajú inventarizáciu pridelený majetok, fyzicky komisie boli menované a tie sú povinné fyzicky skontrolovať tento majetok mesta. Kontrolórka pred dvoma rokmi kontrolovala všetky zápisy likvidačných komisií, podpisy všetkých členov likvidačných komisií.

Lýdia Ondrušová: Mňa skôr nehnuteľný majetok trápí, občania využívajú bezplatne využívajú mestský majetok a potom žiadajú o odkúpenie v rámci osobitného zreteľa a my nežiadame žiadnu odplatu za užívanie majetku. Je potrebné urobiť pasportizáciu majetku.

Milan Tkáč: Dost' často sa stáva, že obyvatelia využívajú dlhodobo mestský majetok, ak takýto majetok je treba urobiť zoznam, ktorý označíme ako nepotrebný a treba ho odpredať.

##### **Uznesenie:**

*MsR berie na vedomie záverečnú správu o výsledkoch inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou k 31.12.2018.*

Hlasovanie: 5/0/0

#### **5. Majetkové otázky**

predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci majetkového oddelenia

1,

##### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

##### **Uznesenie:**

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom nebytového priestoru na Námestí slobody s.č. 999 o výmere 175,73 m<sup>2</sup> pre Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930, na dobu určitú 3 roky, za účelom výkonu bankovej činnosti, za nájomné 120,00 €/m<sup>2</sup>/rok,*

*ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 131/1991 Zb o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,*

*z dôvodu opakovaného nájmu s tým istým nájomcom a zachovania kontinuity poskytovania služieb,*

Hlasovanie: 6/0/0

2,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom nebytového priestoru v dome s.č. 530 na Dlhej ulici vo Vranove nad Topľou o výmere 28 m<sup>2</sup> pre Slovenský skauting, 1. Oddiel Lipy Vranov, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37792725,*

*ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, ktorá pôsobí najmä v oblasti výchovy, neformálneho vzdelávania detí a mládeže, vzdelávania dobrovoľných pracovníkov s mládežou, podpory dobrovoľníctva a voľnočasových aktivít mladých ľudí a bude sa celoročne bezplatne starať o údržbu dvora, ktorý je majetkom mesta, na účely uskladnenia materiálneho zariadenia, ktoré je vlastníctvom oddielu Lipy Vranov, za nájomné 1,00 €/ročne + služby*

Hlasovanie: 6/0/0

3,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom nebytových priestorov o výmere 30,3 m<sup>2</sup> v budove s.č. 1480 na Mlynskej ulici vo Vranove nad Topľou (2 miestnosti na prízemí) pre Umelecký a športový klub UŠKO, Juh 1064/49. 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 45784451, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia, ktorej cieľom je vykonávanie umeleckých, kultúrnych a športových činností, na účely klubovej činnosti s tým, že nebytové priestory upraví na vlastné náklady a mestu poskytnú vystúpenia hudobných skupín zdarma, za nájomné vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok + služby.*

Hlasovanie: 6/0/0

4,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom pozemku časť parc. C-KN č. 80/1, k.ú. Čemerné, o výmere 18 m<sup>2</sup> pre Alfonza Kaliaša, Cintorínska 853, 093 03 Vranov nad Topľou, za účelom umiestnenia predajného stánku, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o nájom pozemku do výmery 20 m<sup>2</sup>.*

Hlasovanie: 6/0/0

5,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu nájomcu pozemku časť parc. C-KN č. 1926/2 o výmere 820 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou z: Jozef Slíž, Viničná 248/3, 093 01 Vranov nad Topľou, z dôvodu jeho úmrtia, na nového nájomcu: spoločnosť Terveys, s.r.o., Kalinčiakova 2612/7, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46269541, ktorej spoločníkmi a konateľmi sú dedičia pôvodného nájomcu. Ostatné podmienky nájomného vzťahu ostávajú nezmenené.*

Hlasovanie: 6/0/0

6,

**Rozprava:**

Lýdia Ondrušová: Je potrebné to schváliť, ak sa splní to čo je predrokované o dva roky to možno už ani nebudeme potrebovať.

Ján Ragan: Treba to s novým správcom, teraz je možnosť, idú riešiť nové kotolne, nové trasy, tu sme stále rukojemníkmi. Netreba na to zabudnúť. Keď budú pripravovať projekty na modernizáciu kotolní, treba vyriešiť aj toto.

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu výšky nájmu nebytových priestorov – kotolne v objekte budovy s.č. 97 vo Vranove nad Topľou o výmere 89,64 m<sup>2</sup>, zapis. na LV č. 2375, od vlastníkov Ing. Martina Fazekaša, Sídliisko I s.č. 974, 093 01 Vranov nad Topľou v 1/2 a Ing. Dušana Cicka, Rázusova s.č. 107, 093 01 Vranov nad Topľou v 1/2, na sumu 72,00 €/m<sup>2</sup>/rok.*

Hlasovanie: 6/0/0

7,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena na parc. C-KN č. 906/2, 1719/14 a E-KN č. 1052/124, k.ú. Čemerné, o celkovej výmere 100 m<sup>2</sup>, pre Jána Migala, Budovateľská 346/19, 094 13 Dlhé Klčovo, na NN prípojku elektrickej energie a vodovodnú prípojku pre budovu s.č. 1002 postavanú na prec. C-KN č. 911/2, k.ú. Čemerné, v cene 1,25 €/m<sup>2</sup> jednorázovo.*

Hlasovanie: 6/0/0

8,

**Rozprava:**

Milan Tkáč: Je tam poznámka, aby boli inžinierke siete napojené v šírke ich parcely, aby nezachádzali ďalej, ale aby boli kolmo na cestu. Podľa toho čo je tu nakreslené je to tak.

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dohodu o zriadení vecného bremena pre TOTAL PERFECT SMILE, s.r.o., Požiarnicka 3, 080 01 Prešov, IČO: 36500526, za účelom prechodu a uloženia elektrickej, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky cez pozemok parc. C-KN č. 457/1, k.ú. Čemerné, v rámci stavby "Zubná ambulancia", za odplatu 1,25 €/m2 jednorázovo s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní, v cene 1,25 €/m2 jednorázovo.*

Hlasovanie: 6/0/0

9,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dohodu o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460, na pozemku parc. E-KN č. 1107/1 o výmere 2438 m2, k.ú. Čemerné, cez ktorú prechádza verejný vodovod vo vlastníctve a správe VVS, a.s., v cene 1,25 €/m2 jednorázovo.*

Hlasovanie: 6/0/0

10,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu*

*a) schváliť, že pozemok časť parc. C-KN č. 502/3, k.ú. Čemerné, o výmere 80 m2 je pre mesto prebytočný majetok*

*b) schváliť zámer na predaj pozemku časť parc. C-KN č. 502/3, o výmere 80 m2, k.ú. Čemerné, pre Pavla Koval'a a manželku Máriu, bytom Opáľová 916, 093 03 Vranov nad Topľou,*

*- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č.*

*195/2013, z dôvodu zriadenia predzáhradky a zabezpečenia prístupu k rodinnému domu žiadateľov, - v cene minimálne 6,00 €/m2*

Hlasovanie: 6/0/0

11,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť*

*a) že pozemok parc. C-KN č. 95/2, záhrada, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 49 m2 je pre mesto prebytočný majetok*

*b) zámer na predaj pozemku parc. C-KN č. 95/2, záhrada, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 49 m2 pre Milana Macugu, bytom Okulka 10/7, 093 01 Vranov nad Topľou,*

*ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a*

čl. 8 ods. 18 písm e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkami a rodinným domom žiadateľa, na pozemok má prístup iba žiadateľ, o tento pozemok sa dlhodobo stará a udržiava ho, využíva ho ako záhradu, v cene minimálne 6,00 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: 6/0/0

12,

#### **Rozprava:**

Milan Tkáč: Budovu bývalí majitelia oplotili, zašli do mestského pozemku. Oplotili to preto, lebo mali problém s vandalmi. Noví majitelia si postavili pri tejto budove novú budovu. Teraz to potrebujú dať do poriadku, pretože potrebujú skolaudovať budovu. Na jednej strane tam bojujeme s jedným autoservisom a na druhej tam pri ňom, resp. oproti nemu, pribudne nový.

Ladislav Blácha: On to postavil v súlade alebo v rozpore so stavebným povolením.

Lýdia Ondrušová: Tá budova je dočasná stavba?

Milan Tkáč: Je to montovaná hala.

#### **Uznesenie:**

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť*

*a) že pozemky diel 1 z parc. C-KN č. 502/42 o výmere 26 m<sup>2</sup> a diel 2 z parc. C-KN č. 502/62 o výmere 61 m<sup>2</sup>, k. ú. Čemerné, sú pre mesto prebytočný majetok*

*b) zámer na predaj pozemkov diel 1 z parc. C-KN č. 502/42 o výmere 26 m<sup>2</sup> a diel 2 z parc. C-KN č. 502/62 o výmere 61 m<sup>2</sup>, k. ú. Čemerné, pre Annu Baranovú - TEKOL, 094 02 Slovenská Kajňa 134, IČO: 34900101, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu predaja pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, pre účely plánovanej prevádzky "Dielňa pre montáž autosúčiastok", okrem výmeny oleja a kvapalín, umývania áut, karosárskych a lakovníckych prác a autoservisu. Túto poznámku si mesto zapíše do KN, v prípade porušenia podmienok poskytovaných služieb, mesto bude požadovať vrátenie pozemku a zrušenie služieb, v cene minimálne 37,00 €/m<sup>2</sup>*

Hlasovanie: 4/2/0

MsR neodporúča schváliť tento bod.

13,

#### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

#### **Uznesenie:**

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť*

*a) že časť pozemku parc. C-KN č. 1645/1, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere cca 10 m<sup>2</sup> je pre mesto neupotrebitel'ný majetok*

*b) zámer na predaj pozemku časť parcely C-KN č. 1645/1, k. ú. Vranov nad Topľou, o výmere 10 m<sup>2</sup>*

pre Ing. Antona Košičana a manž. Ivanu, bytom Sídliisko 1. mája s.č. 67/9, 093 01 Vranov nad Topľou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku príslušného k nehnuteľnosti - garáži žiadateľov, na rozšírenie existujúcej garáže, v cene minimálne 25,00 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: 6/0/0

14,

#### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

##### Uznesenie:

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť

a) že pozemok parc. C-KN č. 1754/1, k.ú. Čemerné, o výmere 54 m<sup>2</sup> je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na predaj pozemku parc. C-KN č. 1754/1, k.ú. Čemerné, o výmere 54 m<sup>2</sup> pre Annu Hricovú, bytom Záborského 722/18, 093 03 Vranov nad Topľou,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 ods. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťou žiadateľky, ktorá sa o neho dlhodobo stará a udržiava ho a po odkúpení chce žiadateľka na pozemku zriadiť záhradku, v cene minimálne 6,00 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: 6/0/0

15,

#### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

##### Uznesenie:

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť

a) že pozemok parc. C-KN č. 1754/2, k.ú. Čemerné, o výmere 54 m<sup>2</sup> je pre mesto neupotrebitelný majetok

b) zámer na predaj pozemku parc. C-KN č. 1754/2, k.ú. Čemerné, o výmere 54 m<sup>2</sup> pre Ľubomíra Tomka, bytom Palárikova 756/15, 093 03 Vranov nad Topľou,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 ods. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťou žiadateľa, ktorý sa o neho dlhodobo stará a udržiava ho, po odkúpení chce žiadateľ na pozemku zriadiť záhradku, v cene minimálne 6,00 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: 6/0/0



16,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemkov parc. C-KN č. 3041/1 o výmere 408 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3041/2 o výmere 89 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3041/8 o výmere 59 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 3041/9 o výmere 43 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou pre Gréckokatolícku cirkev, Farnosť Vranov – Juh, Sídliisko Juh 1060, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 42079381, v zmysle uznesení MsZ č. 170/2013 časť A/5B zo dňa 26.9.2013 a č. 179/2013 časť A/4b zo dňa 24.10.2013, na základe Zmluvy č. 647/2013/OMM o nájme pozemku a zmluvy o predkupnom práve a Dodatku č. 1 k zmluve, v cene 1,00 €/celková výmera s podmienkou, že Gréckokatolícka cirkev po dobu 15 rokov neprevedie predmetné pozemky a budovu na inú osobu*

Hlasovanie: 6/0/0

17,

**Rozprava:**

Ján Kočiš: Všetci sa tešíme, že táto budova už nie je.

Ján Ragan: Myslím, že všetci občania sa tešia, že táto budova je zbúraná.

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť*

*a) že pozemky parc. C-KN č. 3039/247 o výmere 279 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/248 o výmere 264 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/249 o výmere 55 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 3039/231 o výmere 142 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou sú pre mesto prebytočný majetok*

*b) zámer na predaj pozemkov C-KN č 3039/247 o výmer 279 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/248 o výmere 264 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/249 o výmere 55 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/231 o výmere 142 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/x o výmere 12 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 3039/y o výmere 16 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou pre JAMIPA, s.r.o., M. R. Štefánika 2673/212A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36491926, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že pozemky susedia s nehnuteľnosťou žiadateľa, sú určené na výstavbu zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, na príjazd zásobovacích vozidiel a sanitiek k špecializovanému zdravotníckemu zariadeniu a na účely zariadenia oddychovej zóny s tým, že mesto si uplatní zápis do KN, že nezastavaný pozemok bude verejne prístupný, neoplotený, v cene:*

*parc. C-KN č. 3039/x o výmere 12 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 3039/y o výmere 16 m<sup>2</sup> minimálne 37,00 €/m<sup>2</sup>, parc. C-KN č 3039/247 o výmer 279 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/248 o výmere 264 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 3039/249 o výmere 55 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 3039/231 o výmere 142 m<sup>2</sup> minimálne 12,00 €/m<sup>2</sup>*

Hlasovanie: 6/0/0

18,

**Rozprava:**

Gabriela Bradovková: Výbor MČ Sever neodporúča schváliť, odporúča nechať to v pôvodnom stave.

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť*

*a) že pozemok časť parc. C-KN č. 3666/12 o výmere 16 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou je pre mesto prebytočný majetok*

*b) zámer na predaj pozemku časť parc. C-KN č. 3666/12 o výmere 16 m<sup>2</sup>, k.ú. Vranov nad Topľou pre Juraja Kľučára a manž., bytom Martina Benku 1724, 093 01 Vranov nad Topľou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že mesto má postavenú miestnu komunikáciu na pozemku žiadateľa o rovnakej výmere, v cene minimálne 12,00 €/m<sup>2</sup>*

Hlasovanie: 0/6/0

MsR neodporúča schváliť.

19,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom pozemkov parc. C-KN č. 248/4 o výmere 67 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 244/2 o výmere 11 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 150/7 o výmere 68 m<sup>2</sup>, k. ú.*

*Čemerné pre Milana Baža, na účely zriadenia záhrady,*

*ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že o pozemky sa budú starať a pestovať na nich zeleninu pre vlastnú potrebu, za nájomné vo výške minimálne 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok*

Hlasovanie: 0/6/0

20,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemku parc. E-KN č. 957/121 o výmere 523 m<sup>2</sup>, k.ú. Čemerné, od Moniky Jakubkovej, bytom Lesnícka 472, 093 03 Vranov nad Topľou, za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou na Sadovej ulici, v cene 12,00 €/m<sup>2</sup> podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou s tým, že kúpna cena bude vyplatená v 2 splátkach, a to 1. splátka v roku 2019 a 2. splátka v roku 2020. V prípade finančných možností vyplatiť celú kúpnu cenu v roku 2019.*

Hlasovanie: 6/0/0

21,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu odkúpenie pozemku parc. C-KN č. 939 o výmere 2025 m<sup>2</sup>, k.ú. Čemerné od MUDr. Moniky Novákovej, bytom Budovateľská 2422/42, 093 01 Vranov nad Topľou v 1/3, Evy Mihalčinovej, bytom gorlická 585/9, 085 01 Bardejov v 1/3 a Mileny Rybarčákovej, bytom Prostějovská 6970/105, 080 01 Prešov v 1/3 za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou na Kvetnej ulici, v cene 12,00 €/m<sup>2</sup> podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou s tým, že kúpna cena bude vyplatená v 2 splátkach, a to 1. splátka v roku 2019 a 2. splátka v roku 2020. V prípade finančných možností vyplatiť celú kúpnu cenu v roku 2019.*

Hlasovanie: 6/0/0

22,

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu zámer na zámenu pozemkov medzi mestom Vranov nad Topľou a UNIMONT-VMS, s.r.o., M. R. Štefánika 2630/14, IČO: 36478067, 093 01 Vranov nad Topľou, a to pozemky časti parc. C-KN č. 3055/1, 3055/20, 3055/44 a 3055/77, zastavaná plocha, v celkovej výmere 666 m<sup>2</sup> vo vlastníctve UNIMONT-VMS, s.r.o., za pozemok časť parc. E-KN č. 1071/21, orná pôda, vo výmere 799 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou bez finančného vyrovnaní, na základe znaleckého posudku č. 19/2019 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu*

Hlasovanie: 6/0/0

**6. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 165/2017 – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**

predkladá: Ing. Marián Onderko, vedúci majetkového oddelenia

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie: *MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na prijatí dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č.165/2017 - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou.*

Hlasovanie: 6/0/0

## **7. Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol**

predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka

### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie: MsR berie na vedomie Správu o výsledkoch z vykonaných kontrol s pripomienkami k súdnym sporom na ZŠ Kukučínova.

Hlasovanie: 6/0/0

## **8. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta na podporu kultúrno-spoločenskej činnosti v meste Vranov nad Topľou v roku 2019**

predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta

### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dotácie na podporu kultúrno-spoločenskej činnosti v meste Vranov nad Topľou v roku 2019 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: 6/0/0

## **9. Návrh dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov č. 212/2018 zo dňa 28.6.2018 a návrh dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Vranov nad Topľou zabezpečovaných ZPOZ č. 213/2018**

predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta

### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

Uznesenie:

MsR odporúča MsZ schváliť

1, mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov č. 212/2018 zo dňa 28.6.2018.

mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Vranov nad Topľou zabezpečovaných Zborom pre občianske záležitosti č. 213/2018 zo dňa 28.6.2018 so zmenou v čl. IV, bod 7 písm.e)

Hlasovanie: 7/0/0

### **10. Návrh na použitie erbu mesta Vranov nad Topľou**

predkladá: Mgr. Katarína Gáliková, vedúca oddelenia organizačného a sociálnych služieb

#### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie: MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím erbu mesta Vranov nad Topľou na webovej stránke [www.vcelari-vranov.estranky.sk](http://www.vcelari-vranov.estranky.sk) pre ZO SZV Jozef Tomčák, Sedliská 297.*

Hlasovanie: 6/0/0

### **11. Doplnenie člena do komisie mestského zastupiteľstva**

predkladá: Mgr. Katarína Gáliková, vedúca oddelenia organizačného a sociálnych služieb

#### **Rozprava:**

Ján Ragan: Dohoda klubov bola taká, že tento post patril klubu Smer-SD. Klub Smer-SD navrhol poslanca Ing. Štefana Jančíka.

*Uznesenie: MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu*

*a) schváliť doplnenie člena do komisie mestského zastupiteľstva*

*b) zvoliť poslanca Štefana Jančíka za člena komisie mládeže a športu.*

Hlasovanie: 6/0/0

### **12. Účasť MsDK, príspevková organizácia vo Vranove nad Topľou v projekte EtnoCarpatia z programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020**

predkladá: Ing. Alfonz Kobielsky, riaditeľ MsDK

#### **Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť*

*- účasť Mestského domu kultúry, príspevková organizácia vo Vranove nad Topľou v projekte*

*EtnoCARPATIA z programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020 a podpis zmluvy o dofinancovaní tohto projektu.*

*- Spolufinancovanie projektu s názvom EtnoCARPATIA vo výške 5% celkových výdavkov rozpočtu pre Mestský dom kultúry, príspevkovú organizáciu vo Vranove nad Topľou ako projektového partnera P1.*

*Podiel MsDK na rozpočte projektu je 214 625,00 €, spolufinancovanie 10 731,25 €.*

Hlasovanie: 6/0/0

**13. Informácia o aktuálnom stave čerpania prostriedkov v rámci projektov a pripravenosti mesta na ďalšie výzvy v súčasnom programovom období**

predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta MsÚ

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informáciu o aktuálnom stave čerpania prostriedkov v rámci jednotlivých projektov a pripravenosti mesta na ďalšie výzvy v súčasnom programovom období*

Hlasovanie: 6/0/0

**14. Predloženie žiadosti o NFP a financovanie projektu: „Zvyšovania bezpečnosti občanov prostredníctvom kamerových systémov zameraných na zvyšovanie ochrany verejného poriadku mesta Vranov nad Topľou**

predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta MsÚ

**Bod prerokovaný bez rozpravy.**

*Uznesenie:*

*MsR odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:*

- a) predloženie žiadosti o NFP na Ministerstvo vnútra SR na projekt "Zvyšovania bezpečnosti občanov prostredníctvom kamerových systémov zameraných na zvyšovanie ochrany verejného poriadku mesta Vranov nad Topľou" v rámci vyhlásenej Výzvy číslo II KMV 2019,*
- b) finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu zo strany mesta Vranov nad Topľou vo výške min. 4.500,-€ (min. 5%) z celkových oprávnených výdavkov projektu (78 862,61 €)*

Hlasovanie: 6/0/0

**15. Ukončenie**