



Z Á P I S N I C A

**zo 48. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou
konaného 3. 9. 2026 o 14.00 h.
vo veľkej zasadačke Mestského úradu vo Vranove nad Topľou**

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Ing. Ján R a g a n
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Zuzana Hurná

.....

Ing. Vladimír Tropp

.....

Zapisovateľka:

Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje 20 strán

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie
Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny,

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ján Ragan, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny.

Návrhová komisia:

Zuzana Hurná
Peter Benčo
Štefan Jančík
Ján Kočiš

Hlasovanie č. 1: za 19, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 2
Návrh bol prijatý

Pracovné predsedníctvo:

Ján Ragan
Mária Cingeľová
Peter Zahorjan
Imrich Kónya

Hlasovanie č. 2: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Overovatelia:

Zuzana Hurná
Vladimír Tropp

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Hlasovanie o programe :

1. Otvorenie
2. Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. polrok 2026
3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2026 – rozpočtové opatrenie č. 5
4. Majetkové otázky
5. Kontrola plnenia uznesení MsZ k 3.9.2026
6. Rôzne
7. Ukončenie

Hlasovanie č. 3: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 2

Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. polrok 2026

Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA ved. ekonomického oddelenia

Príjmová časť kapitálového rozpočtu je naplnená na 24,5%. Výdavková časť je čerpaná na 38,2%.

Čo sa týka príjmovej časti, ide o prevážnej časti z prevážnej časti o kapitálové transfery na cyklotrasu, modernizáciu ulice Dlhá, modernizáciu základnej školy Kukučínova. Vo výdavkovej časti rovnako najvyššia suma je vynaložená na cyklotrasu a to stavebné práce v sume 2 824. Ostatné výdavky a príjmy sú spomínané v dôvodovej správe.

Bez rozpravy

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie Informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. polrok 2026

Hlasovanie č. 4:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 3

Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2026 – rozpočtové opatrenie č. 5

Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA ved. ekonomického oddelenia

Úprava rozpočtu sa skladá z takých dvoch okruhov a to je:

potreba schválenia kapitálových výdavkov čerpaných z úverových zdrojov. Konkrétne sa to týka investičných projektov. Urbanisticko-architektonická úprava námestia M. R. Štefánika, modernizácia mestskej športovej haly, Dom Smútku Čemerné, Dom Smútku Lomnica a športovo- oddychovej zóny Čemerné.

Čo sa týka finančného vyjadrenia, príjmová aj výdavková časť sa upravuje o 386 200 €. Táto suma sa týka odpredaja a zároveň kúpy nehnuteľností za účelom rozšírenia cintorína na ulici Mlynská vo Vranove nad Topľou. Mestská rada zasadala a odporúča mestskému zastupiteľstvu tento návrh schváliť. Bol tento návrh bol predmetom aj finančnej komisie. Poprosím o stanovisko finančnej komisie jedného členov.

Zahorian

K tomu by som chcel len toľko, že na finančnej komisii sme si ešte prešli z tých bodov 1, 2, 3, 5 sme si prešli vlastne tieto veci, ktoré tu súvisia, ale navrhujeme zrušiť bod 5. To znamená, že to zníženie 8 600 € to je vlastne pozmeňujúci návrh, aby sme z tohto uznesenia tento bod dali preč. Dôvod je taký, že minulého roku sme odsúhlasili na tú športovú oddychovú zónu 70 000. Vysúťažilo sa o 8 000 menej, ale chceli by sme tam vlastne chýbajú nám tam bránky, čiže momentálne viete, aká je situácia. Tie bránky

musia byť certifikované, čiže na tento účel by sme použili tieto peniaze a plus urobil sa tam altánok a na ten altánok by sme mohli vložiť miesto na sedenie, teda stoly a lavice na sedenie. Chceli by sme to urobiť taký nejaký systém antivandal a proste tak takto použiť tieto ešte prostriedky. Toto vás teda chcem poprosiť, aby ste zahlasovali za túto zmenu.

Mikita.

Chcem podporiť Petra, lebo keď sme robili ten projekt na začiatku, tak presne sme sa bavili o tom, že bude aj takto nejak vybavené a teraz to tak vyzerá celkom holé. Čiže treba to urobiť tak, aby to fakt spĺňalo ten účel a aby aj ten aj ten futbal tam zostal zachovaný, lebo dneska tam v podstate chýba, nie sú tam bránky a tieto veci. Čiže vás tiež poprosím o schválenie zmeny.

Ragan:

Myslím si, že je to dobrý návrh od poslancov z Čemerného. Vlastne bude treba sa dohodnúť potom v Čemernom, aby sa tie finančné prostriedky využili. Na čo povieť, či to budú na bránky, či na vybavenie toho altánku alebo niečo iné. Boli určené na tú športovú zónu

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2026 – rozpočtové opatrenie č. 5:

A) Bežné príjmy + 0,0 tis.€

B) Kapitálové príjmy + 386,2 tis. €

C) Fin. operácie príjmové + 0,0 tis. €

Príjmy celkom + 386,2 tis. €

A) Bežné výdavky + 0,0 tis. €

B) Kapitálové výdavky + 386,2 tis. €

C) Fin. operácie výdavkové + 0,0 tis. €

Výdavky celkom + 386,2 tis. €

II. Použitie schválených úverových zdrojov na investičné projekty:

1. Urbanisticko–architektonická úprava námestia M. R. Štefánika - navýšenie o 8,7 tis. € na celkovú sumu 226,7 tis. pri použití úverových prostriedkov v sume 199,3 tis. €

2. Modernizácia Mestskej športovej haly Dr. C. Daxnera v sume 110,2 tis. €

3. Dom smútku Čemerné – modernizácia - navýšenie rozpočtu o sumu 3,2 tis. €

4. Dom smútku Lomnica modernizácia, oploenie a úprava okolia starého cintorína v mestskej časti Lomnica – zníženie rozpočtu o sumu 4,2 tis. €

Hlasovanie č. 5:

za 21, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 4

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Anna Petříková, ved. odd. mestského majetku

I.

1. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta za účelom rozšírenia cintorína na ulici Mlynská vo Vranove nad Topľou

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 259/2026 zo dňa 16.07.2026 časť D/2 bol schválený zámer na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta a kúpa pozemkov do vlastníctva mesta za účelom rozšírenia cintorína na ulici Mlynská vo Vranove nad Topľou, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

- spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku nehnuteľností: stavba súp. č. 92, druh stavby 11, popis stavby škola postavená na pozemku parc. č. 3039/136, zapísaná na LV č. 6220, katastrálne územie Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou a pozemok – parcela CKN č. 3039/136 o výmere 670 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 4114, katastrálne územie Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou pre: Košickú arcidiecézu, Hlavná 28, 041 83 Košice IČO 00179094

- spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku nehnuteľností: stavba súp. č. 92 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. VII. Bod 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v Sekcii: Samospráva- Dokumenty –Predpisy z dôvodu že bude tento kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti výchovno-vzdelávacej (prevádzka Cirkevnej spojenej školy, ktorú navštevujú žiaci nielen z mesta ale aj okresu Vranov nad Topľou) za kúpnu cenu 341 772,87 € (slovom: tristoštyridsaťjedentisíc sedemstosedemdesiatdva eur a osemdesiatsedem centov) podľa znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 30.03.2026 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom, spojená škola, ktorá taktiež poskytuje verejnoprospešné služby v oblasti výchovnovzdelávacej), za kúpnu cenu 44 407,60 € (slovom: štyridsaťštyritisíc štyristosedem eur šesťdesiat centov) podľa znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 30.03.2026 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom.

Lazúr:

Ďakujem. Pán primátor, kolegyne, kolegovia, tento bod sme rozoberali na minulom zastupiteľstve. Bol predložený tak, ako bol predložený. Počúvam tu nejaké také hlasy, že niektorí poslanci sú proti rozšíreniu cintorína. Tak to absolútne nie je pravda. My sme podporili procedurálny návrh pani Ondrušovej len preto, lebo ten proces, akým bol predložený, podľa nás nebol správny. A by som to slušne ukončil, určite nie sme proti a podporíme to, lebo zdalo sa nám aj pri obhajobe pani hlavnej kontrolórky, úvod obhajoby mala taký, že ten proces bol nejaký taký zvláštny. Tak my nie sme proti a podporíme to. Ďakujem.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta za účelom rozšírenia cintorína na ulici Mlynská vo Vranove nad Topľou,

- spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku nehnuteľností: stavba súp. č. 92, druh stavby 11, popis stavby škola postavená na pozemku parc. č. 3039/136, zapísaná na LV č. 6220, katastrálne územie Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou a pozemok – parcela CKN č. 3039/136 o výmere 670 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 4114, katastrálne územie Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou pre: Košickú arcidiecézu, Hlavná 28, 041 83 Košice IČO 00179094

- spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku nehnuteľností: stavba súp. č. 92 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. VII. Bod 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v Sekcii: Samospráva- Dokumenty –Predpisy z dôvodu že bude tento kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti výchovno-vzdelávacej (prevádzka Cirkevnej spojenej školy, ktorú navštevujú žiaci nielen z mesta ale aj okresu Vranov nad Topľou) za kúpnu cenu 341 772,87 € (slovom: tristoštyridsaťjedentisíc sedemstosedemdesiatdva eur a osemdesiatsedem centov) podľa znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 30.03.2026 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom,

- pozemok parcela CKN č. 3039/136 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. VII. Bod 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v Sekcii: Samospráva- Dokumenty –Predpisy z dôvodu, že bude tento kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (na pozemku sa nachádza budova súp. č. 92, v ktorej sídli Centrum poradenstva a prevencie poskytujúce verejnoprospešné služby v oblasti poradenstva a prevencie a v budove vykonáva činnosť Cirkevná spojená škola, ktorá taktiež poskytuje verejnoprospešné služby v oblasti výchovnovzdelávacej), za kúpnu cenu 44 407,60 € (slovom: štyridsaťštyritisíc štyristosedem eur šesťdesiat centov) podľa znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 30.03.2026 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom

Hlasovanie č. 6:

Návrh bol prijatý

za 21, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 0

2./ Odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

Roman Oravec, bytom Okulka 8/3, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadal o odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, za účelom zlepšenia prístupu.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. Ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Stanovisko Výboru mestskej časti Sever: odporúča odpredaj pozemku, nakoľko sa k pozemku vie dostať len pán Oravec nikto iný. MsR odporúča predaj schváliť.

Stanovisko majetkovej komisie: neodporúča odpredaj pozemku.

Rozprava.

Buzáš:

Ďakujem. Pán primátor, ja by som len ozrejmil tú situáciu. Mali sme oboch záujemcov na výbore mestskej časti. Prešli sme si tento pozemok a fakticky k tomu pozemku sa vie fakt dostať iba pán Oravec, ktorý odkúpil jeden úsek pozemku od istého od istej firmy a tým pádom pán Štefan sa k tomu už nemá ako dostať. Čiže on keď si ho oplotí, tak pán Štefan jedine s helikoptérou sa tam dostane. Hej? Ale chcem povedať, že boli tam obidvaja a eh nastal konsenzus. Trošku sa tam pohádali, ale potom si povedali, že dobre, ja ti to predám, hej, tak aby si aj ty mal svoje, aj ja som mal svoje. Čiže nevidím tam žiadny problém na to, aby sme im to aby sme vlastne pánovi Oravcovi to odpredali.

Hurná:

Ďakujem pekne za slovo. Keďže teraz pán poslanec si povedal, že ste tam hádali, vraj prišlo k nejakému konsenzu, ale to asi jedna baba povedala, že ja tebe dačo predám. Ja osobne nesúhlasím s tým, aby sa to predalo pánovi Oravcovi. Nie, že je to pán Oravec, ale preto, že tam sú dvaja záujemcovia a kšefty, že by si oni medzi sebou robili. Je to mestský pozemok. Keď tak máme tu žiadosť obidvoch, tak nech sa ten pozemok rozdelí tak, aby mal každý. To je môj návrh. Ďakujem.

Buzáš fakt/

Rozumiem. tam myslím si, že nie je dôvod na to, aby sme ten pozemok rozdeľovali, lebo keď si všimnete na mapke, tak do toho pozemku, kde píše meno, že Oravec, tak to je ten kúsok, ktorý on má odkúpený. A to aj všetci poslanci za mestskú časť, ktorí tam boli, kľudne sa vyjadrite k tomu aj na v tejto rozprave, aby to nevyzeralo, že hej, ja tu niekoho obhajujem. Vlastne on si to odkúpil za veľké peniaze a tým pádom, hej, eh, má jediný

prístup k tomu k tomu pozemku, ku mestu, hej, ku mestskému pozemku. nikto iný tam proste nevstúpi. On tam bol, on tam bol a oni sa nehádali akože doslova, hej, nebudem teraz hovoriť, že sa hádali, hej, proste eh nastal tam istý eh istá výmena názorov, poviem to takto, ale potom sa dohodli na tom, že si to už oni vyrieši a sami.

Baran:

Netreba za tým hľadať žiadne kšefty. Najlepšie je sa pozrieť na ten pozemok. O aký pozemok sa jedná. Ja som za aj myslím si, že všetci poslanci za túto časť mesta sme boli za. Je to iba pár štvorákov. Neriešme to. Vyslovíme sa hlasovaním.

Smolák:

Ja môžem fakt potvrdiť, že tam došlo k zhode. To bolo len prvá reakcia, že vystúpil seba kukli a ale potom jasne sebe uvedomil, že ten Štefan, že sa dohodli, normálne si podali ruky, všetko a zbytočne to budeme tu ešte raz naťahovať. A keď sa oni tam dohodli, že sme tam boli všetci, ono to treba tak brať, že ešte raz si treba to pozrieť. To len to tá istá situácia tam bude. Ak je tam iné nič sa nezmenilo.

Ragan

Pozrieme na ten návrh uznesenia, je to zámer. To znamená, ešte raz to príde do zastupiteľstva, takže medzitým poprípade môžeme vyžiadať stanovisko toho druhého alebo prizvať na majetkovú komisiu alebo tak. Takže vyzerá to tak, že nič nebráni tomu, že by sa to schválilo ako zámer a definitívne rozhodnutie ešte raz príde do zastupiteľstva. Medzitým vyjasniť tie veci, či už písomné stanovisko, či prizvať na komisiu alebo nejako vyjasniť tie veci.

Lenková:

Ďakujem za slovo, pán primátor. Ja som na tom stretnutí tiež bola. Stotožňujem sa s pánom Baranom aj s pánom Smolákom, aj s pánom Buzášom. A ten kúsok toho pozemku eh tam bolo povedané takto, že vlastne ten pán Štefan, on sa na ten pozemok akože nemá ako dostať. Jedine, že vrtuľníkom. Takže ja nevidím dôvod a lebo oni sa fakt dohodli.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

a) že pozemok, parcela C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: Roman Oravec, Okulka 8/3, 093 01 Vranov nad Topľou

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. Ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za

účelom prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľa

- v cene minimálne 15,60,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

Hlasovanie č. 7:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

3/ Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre elektrickú NN prípojku

Spoločnosť STEKO, s. r. o., Toplianska 2725/2, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:44503806, v zastúpení: Ing. Róbert Bačík, konateľ, z dôvodu uloženia elektrickej NN prípojky požiadal o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na častiach parciel:

- C-KN č. 3710/84 – zastavaná plocha o výmere cca 8 m
- C-KN č. 3710/85 – zastavaná plocha o výmere cca 1,8 m
- C-KN č. 3710/77 – zastavaná plocha o výmere cca 322,4 m
- C-KN č. 3708/16 – zastavaná plocha o výmere cca 355,9 m
- C-KN č. 3708/17 – zastavaná plocha o výmere cca 7,7 m
- C-KN č. 3708/18 – zastavaná plocha o výmere cca 2,3 m
- Spolu dĺžka pre elektrickú prípojku: 698,1 m

Po realizácii prác bude vyhotovený Geometrický plán vymedzením vecného bremena a následne uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a) je cena za zriadenie vecného bremena 1,25 €/m².

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča uzatvoriť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou STEKO, s. r. o.

Kočiš:

Ďakujem pekne. Ja by som sa chcel spýtať, že eh k čomu tá prípojka je, k nejakému objektu alebo či vieme k čomu bude. A po druhé by som chcel vedieť, že či vieme presne kadiaľ pôjde tá prípojka, že by sme nezhodnotili si my svoje pozemky mesta, že by šla nejak po okraji alebo keď raz budeme prenajímať alebo predávať alebo niečo, že by z tohto plánu, ktorý tu sme videli, nie je mi celkom jasné, kadiaľ to pôjde by to malo by to ísť popri ceste po cez No, že by to niekto dohliadol potom, že by to ozaj išlo, lebo ako to bolo, že nám to dajú až potom, keď to urobia, urobia geometrický plán a potom už ak urobia, my už nebudeme môcť malo by to nemalo by to prechádzať priamo cez pozemky.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje :

Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre elektrickú NN prípojku na častiach parciel:

- C-KN č. 3710/84 – zastavaná plocha o výmere cca 8 m
- C-KN č. 3710/85 – zastavaná plocha o výmere cca 1,8 m
- C-KN č. 3710/77 – zastavaná plocha o výmere cca 322,4 m
- C-KN č. 3708/16 – zastavaná plocha o výmere cca 355,9 m
- C-KN č. 3708/17 – zastavaná plocha o výmere cca 7,7 m
- C-KN č. 3708/18 – zastavaná plocha o výmere cca 2,3 m
- Spolu dĺžka pre elektrickú prípojku: 698,1 m
- pre: STEKO, s. r. o., Toplianska 2725/2, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:44503806, v zastúpení: Ing. Róbert Bačík, konateľ
- zriadenie vecného bremena 1,25 €/m², v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a)

Hlasovanie č.8: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

4./ Zriadenie vecného bremena na pozemkoch, parcele C-KN č. 1647/33 ostatná plocha v diele 2 o výmere 6 m² a parcele C-KN č. 1520/47 zastavaná plocha, diel 1 o výmere 3 m²

Mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – parciel C-KN č. 1647/33 a C-KN č. 1520/47, zapísaných na LV č. 4114. Spoločnosť ejoin operátor s.r.o., z dôvodu nových skutočností, vyhotovením geometrického plánu č. 64/2026, ktorý vyhotovil Peter Petřík Geodetické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO:44199236, ktorý úradne overil Ing. Ľubomír Perejda pod č. G1-507/2026, požiadala o zriadenie vecného bremena na týchto pozemkoch z dôvodu realizácie elektrickej prípojky pre pripravovanú DC nabíjaciu stanicu pre elektrické vozidlá na parcele C-KN č. 1520/28,

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a) je cena za zriadenie vecného bremena 1,25 €/m².

Rozsah vecného bremena cez uvedené parcely je 9 m². Uloženie inžinierskych sietí je nevyhnutné pre zabezpečenie pripojenia plánovanej DC nabíjacej stanice k distribučnej sústave elektrickej energie. Realizácia nabíjacej infraštruktúry je vykonávaná v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy medzi spoločnosťou ejoin operátor s.r.o. a spoločnosťou Centropark s.r.o., ktorá upravuje umiestnenie a prevádzku nabíjacej stanice na predmetnom území.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča zriadenie vecného bremena pre oprávneného ejoin operátor s.r. o.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje :

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch, parcele C-KN č. 1647/33 ostatná plocha v diele 2 o výmere 6 m² a parcele C-KN č. 1520/47 zastavaná plocha, diel 1

o výmere 3 m², zapísaných na LV č. 4114, v k. ú. Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou.

- v prospech oprávneného z vecného bremena ejoin operátor s.r.o., Štúrova 1529/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 53 012 470, v správe Centropark s.r.o., Boženy Němcovej 1157/12, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 56 818 050

- z dôvodu realizácie elektrickej prípojky pre pripravovanú DC nabíjaciu stanicu pre elektrické vozidlá na parcele C-KN č. 1520/28

- rozsah vecného bremena predstavuje 9 m²,

- zriadenie vecného bremena 1,25 €/m², v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a)

Hlasovanie č. 9:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

5/. Zriadenie budúceho vecného bremena

Prešovský samosprávny kraj, Odbor majetku a investícií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO:37870475, požiadal o uzatvorenie dodatku k Zmluve č. 273/2026/DM, kde v súvislosti s prípravou predmetnej stavby, nebola zahrnutá nehnuteľnosť, pozemok C-KN č. 795/1 orná pôda, k. ú. Čemerné, evidovaná na LV 1506.

Uznesením č. 212/2026 zo dňa 29.01.2026 časť A/2 bolo schválené zriadenie budúceho vecného bremena pre stavbu „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“, na pozemkoch vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, k. ú. Čemerné, LV 1506:

- vecné bremeno sa zriadi na základe porealizačného zamerania bezodplatne,
- za účelom uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky vrátane ochranného pásma, ako aj na právo vstupu na dotknuté pozemky za účelom jej údržby, opráv a rekonštrukcie.

- zmluva bude slúžiť ako podklad k vydaniu územného a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu.

Skutočný rozsah a trasa vecného bremena v m² budú vymedzené pri uzatváraní zmluvy o zriadení vecného bremena geometrickým plánom vyhotoveným po realizácii podľa skutočného zamerania rozsahu. Vyhotovenie geometrického plánu na určenie rozsahu a trasy vecného bremena sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady budúci oprávnený z vecného bremena, ktorí sa ďalej zaväzuje, že tento geometrický plán aj autorizačne a úradne overí na svoje náklady.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje :

Dodatok k Zmluve č. 273/2026/DM o Zriadenie budúceho vecného bremena pre stavbu „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“ na pozemku vo vlastníctve mesta, k. ú. Čemerné, LV 1506:

- na pozemku C-KN č. 795/1 orná pôda o výmere 6 477 m²
- Investor stavby: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO:37870475
- vecné bremeno sa zriadi na základe porealizačného zamerania bezodplatne,
- za účelom uloženie kanalizačnej a vodovodnej prípojky vrátane ochranného pásma, ako aj na právo vstupu na dotknuté pozemky za účelom jej údržby, opráv a rekonštrukcie.
- zmluva bude slúžiť ako podklad k vydaniu územného a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu.
- skutočný rozsah a trasa vecného bremena v m² budú vymedzené pri uzatváraní zmluvy o zriadení vecného bremena geometrickým plánom vyhotoveným po realizácii podľa skutočného zamerania rozsahu. Vyhotovenie geometrického plánu na určenie rozsahu a trasy vecného bremena sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady budúci oprávnený z vecného bremena, ktorí sa ďalej zaväzuje, že tento geometrický plán aj autorizačne a úradne overí na svoje náklady.

Hlasovanie č. 10: za 22, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

6/: Zverenie pozemku do správy Základná škola Juh

V rámci vzájomného vysporiadania pozemkov medzi Prešovským samosprávnym krajom a mestom Vranov nad Topľou pre stavbu „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ a pozemkov k vybudovaniu prístupovej cesty a parkoviska k športovej hale vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou, ktoré budú využívané aj pre potreby ZŠ Juh a SOŠ Drevárskej,

Mesto Vranov nad Topľou zveruje do správy pozemok, novovytvorenú parcelu C-KN č. 3035/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1768 m², vedenej na LV 4471, do správy Základná škola Juh, Juh č. 1054, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37873369, Dodatkom č. 4 k Zmluve o zverení správy majetku mesta zo dňa 10.07.2015 uzatvorenej podľa §6 zákona SNR č. 138/1991 Zb., z dôvodu vybudovania prístupovej cesty a parkoviska. Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku je 107 299,92 €.

Rozprava.

Jenčko:

Možno by bolo dobré myslieť aj na zamestnancov, a aby sme mohli aj my tam parkovať.

Ragan:

Určite tak ako som povedal, dokonca ja nevidím problém v tom, že by tam parkovali aj zamestnanci drevárskej sme dohodnutí, že si tam urobia bráničku a to parkovisko je dosť veľké. Takže takto v prvom v prvom momente sa zrealizuje oplatenie štrkové spevnenie a následne v ďalších rokoch predpokladáme, že tam bude regulárne asfaltové parkovisko. Momentálne finančne sme na tom tak, že chceme zrealizovať hlavne oplatenie, vy štrkovať, urobiť brány a tak ďalej, ale eh je to tak, aby to využívali aj obidve školy na parkovanie aj zamestnancov

Jenčko:

Samozrejme, lebo chcem aj povedať, že je to tam prehustené tými autami. Je tam zákaz vjazdu ráno je tam neskutočné množstvo áut a neviem ako to rodičia dodržiavajú a hovorím presne, že tá to parkovisko odľahčí tú situáciu.

Ragan:

Takže v tom je to akože určite v priebehu pracovného dňa nie je problém, aby zamestnanci školy využívali jednej školy, druhej školy, poprípade aj Bernolákovej kľudne.

Tam sa nám jedná a jednalo hlavne o to, čo hovoril pán poslanec Lazúr, keď sú väčšie športové podujatia cez víkendy alebo po večeroch alebo tak, že by to získalo tú kapacitu kapacitu pre tých eh športovcov, pre osobné autá a tak ďalej. Takže podarila sa dobrá vec. Kvôli tomu je to dnes, aby sme mohli ešte teraz začať z realizovať toto

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje :

Zverenie pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 3035/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1768 m², vedenej na LV 4471, do správy Základná škola Juh, Juh č. 1054, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37873369, Dodatkom č. 4 k Zmluve o zverení správy majetku mesta zo dňa 10.07.2015 uzatvorenej podľa §6 zákona SNR č. 138/1991 Zb., z dôvodu vybudovania prístupovej cesty a parkoviska. Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku je 107 299,92 €.

Hlasovanie č. 11: za 22, proti 0, zdržal 0 nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

II. Námiетка správcu majetku Slovenskej republiky – Centra poradenstva a prevencie. Bernolákova 92, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37945114, doručená dňa 29.07.2026, voči zámeru mesta Vranov nad Topľou previesť z dôvodov hodných osobitného zreteľa spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 k celku na nehnuteľnostiach – stavbe súp. č. 92, postavenej na pozemku parc. č. CKN 3039/136, a pozemku parc. č. CKN 3039/136, k. ú. Vranov nad Topľou, v prospech Košickej arcidiecézy.

K predmetnej námietke uvádzame nasledovné: V prípade zákonného predkupného práva a prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa ide o dve odlišné právne situácie, ktoré nemožno vzájomne zamieňať.

Pri prevode majetku obce zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí upravuje v § 9a osobitný režim nakladania s majetkom obce. Zároveň však § 9a ods. 15 písm. a) výslovne ustanovuje výnimku pre prevody, pri ktorých sa realizuje zákonné predkupné právo. Typickým príkladom takéhoto zákonného predkupného práva je predkupné právo spoluvlastníkov podľa § 140 Občianskeho zákonníka. Odlišnú právnu situáciu predstavuje postup podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, podľa ktorého môže obec previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak sú splnené zákonné podmienky a o prevode rozhodne obecné zastupiteľstvo. V takom prípade obec neprevádza majetok z dôvodu existencie zákonného predkupného práva kupujúceho, ale z dôvodu konkrétnych okolností, ktoré boli posúdené ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Predkupné právo spoluvlastníka oprávňuje spoluvlastníka na nadobudnutie veci za podmienok, za ktorých ju vlastník zamýšľa predať. Samotná existencia verejnoprospešného účelu, na ktorý má byť nehnuteľnosť využívaná, preto sama osebe neznamena vznik nároku spoluvlastníka na nadobudnutie obecného majetku za zníženú kúpnu cenu v rámci realizácie predkupného práva. O to viac je potrebné prihliadnuť na skutočnosť, že obecné zastupiteľstvo pri následnom rozhodovaní o prevode majetku tretej osobe z dôvodu hodného osobitného zreteľa zníženie kúpnej ceny z uvedeného dôvodu neposkytlo. Vzhľadom na charakter vznesených námietok spoluvlastníka považuje mesto uvedené za **rámcové stanovisko k predmetným námietkam** a v tejto fáze nepovažuje za účelné podrobne rozvádzať všetky právne argumenty. Pokiaľ sa spoluvlastník rozhodne obrátiť na prokuratúru so žiadosťou o preskúmanie zákonnosti postupu mesta, mesto v rámci takéhoto konania poskytne stanovisko ku všetkým konkrétnym právnym a skutkovým otázkam, ktoré budú predmetom preskúmania.

Ragan

Páni poslanci, poslankyne, v podstate eh sa jedná o to, že obdržali sme písomnosť, list od Centra poradenstva a prevencie. Máte ho v materiáloch, ak ste si ho prečítali. Centrum namieta to, že mesto chce predať pozemky cirkvi. Z tohto dôvodu my samozrejme vieme, že je to dohoda, že my predáme cirkvi polovičku budovy, ktorá je v našom mestskom vlastníctve a predáme pozemok pod budovou. Na oplátku my kupujeme od cirkvi v tej istej hodnote pozemky na rozšírenie cintorína. Pani riaditeľka Centra a prevencie dáva námietku, ak si prečítate ten list, kde teda spochybňuje, že osobitný zreteľ sme dali prednosť osobitnému zreteľu pre cirkev a nie pre štát, pre nich ako pre Centrum. Ja si myslím, že je to absolútne transparentné, relevantné, že mestské zastupiteľstvo rozhodlo, že pre nás je väčšia priorita, aby eh túto polovičku budovy mala cirkev, aby tam bola cirkevná škola, aby sme aj my získali pozemky pred pre rozšírenie cintorína. Nespochybňujeme, že je potrebné, že by centrum pôsobilo v našom meste, že by eh nespochybňujeme činnosť, výsledky práce a tak ďalej, ale jednoducho bolo potrebné sa rozhodnúť. Myslím, že celý proces bol transparentný, že pani riaditeľka tu píše, že to bolo neakceptovateľné, netransparentné, je to svojvôľa nejaká. Myslím, že nie sú to vhodne volené slová. Poslanci mestského zastupiteľstva majú právo rozhodnúť, čo je priorita mesta. A ja si myslím, že eh ak by došlo k tomu, čo požadovala pani riaditeľka, že by tá polovička budovy sa odpredala štátu a že by využili celú budovu pre svoju činnosť, no kde by išla cirkevná škola? Momentálne by sa musela vysťahovať z týchto priestorov a poslanci mesta majú právo rozhodnúť o tom, že chceme, aby cirkevná škola bola na území mesta, aby sa rozvíjala. Je záujmom riešili sme tu ja neviem jazykové, materské školy, športové, eh súkromné školy a tak ďalej. Ja si myslím, že je to relevantný osobitný zreteľ, keď poslanci povedali, že predať cirkvi, nech tam bude cirkevná škola. Nakoniec boli tu možnosti, štát uvoľnil celú budovu po katastri. Tam psychologické centrum mohlo ísť zadarmo do tejto budovy, lebo to bola majetok štátu. Teraz je do polovičky neužitá budova, ja neviem, po veterine. Polícia, keď troma, štyrmi rokmi odchádzala na kopec, boli voľné budovy štátne, kde sa mohli presťahovať. Nie je to tak, že by že by neboli iné alternatívy, ale jednoducho teraz ja si myslím, že toto rozhodnutie bolo na mieste, bolo transparentné a tak ďalej. Chcel by som ale upriamiť pozornosť, pretože pani riaditeľka píše v závere listu. „Dovoľíme sa vás upozorniť, že mesto či v skutočnosti po podaní námietky bude podaný podnet na

Okresnú prokuratúru v zmysle preskúmania zákonnosti“ a tak ďalej. Tak si myslím, že je možno aj na mieste, že by teda mestské zastupiteľstvo vyjadrilo aj k tomu a aby požiadalo alebo vyzvalo pani riaditeľku, nech zváži tieto veci, že zbytočne sa tým naruší určitý proces. Chceme rozšíriť cintorín, chceme, aby tá cirkevná škola bola, aby pani riaditeľka akceptovala toto rozhodnutie mestského zastupiteľstva. Takže z toho dôvodu dopĺňame pôvodné uznesenie. Dal som návrhovej komisii, že by že by prečítala a v tej v tejto veci vyzvala pani riaditeľku, aby zvážila tieto veci.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie:

- námietku spoluvlastníka Slovenskej republiky, v zastúpení správcom majetku Slovenskej republiky – Centrom poradenstva a prevencie, Bernolákova 92, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37945114, voči zámeru prevodu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2 k celku na nehnuteľnostiach – stavbe súp. č. 92, postavenej na pozemku parc. č. CKN 3039/136, a pozemku parc. č. CKN 3039/136, k. ú. Vranov nad Topľou, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v prospech Košickej arcidiecézy, ako aj rámcové stanovisko mesta k predmetnej námietke.

II. vyzýva

PhDr. Bibiánu Lancíkovú, riaditeľku Centra poradenstva a prevencie, aby nepodávala podnet na okresnú prokuratúru v tejto veci, aby rešpektovala rozhodnutie mestského zastupiteľstva a potreby občanov mesta Vranov nad Topľou.

Hlasovanie č. 12:

za 21, proti 1, zdržal 0, nehlasoval

Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 5

Kontrola plnenia uznesení MsZ k 3.9.2026

Predkladá: Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka MsZ

Podľa písomného materiálu.

Vašu pozornosť upriamim na uznesenie, ktoré dávam návrh na zrušenie, nakoľko dneska v bode štyri majetkové otázky sa prijalo nové uznesenie firmy ejoin.

Takže toto už je neopodstatnené a preto dávam návrh na rušenie uznesenia číslo 260 z roku 2026 časť a osem zo dňa 16.7.26.

Ostatné uznesenia a ich plnenia sú tak, ako ich uvádzam v tomto materiáli.

Návrh na uznesenie :

- I. Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení MsZ k 3.9.2026.**

II. Mestské zastupiteľstvo ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 260/2026 A/8 zo dňa 16.7.2026

Hlasovanie č. 13: za 2, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 6

Rôzne

Kočiš:

Ďakujem za slovo. Vážený pán primátor, vážení poslanci, chcel by som sa spýtať pána primátora, či nám vie poskytnúť informáciu, že v akom stave je asi výstavba malej stanice na Juhu. Možnože si už si všimol, že píšú všelijaké statusy na Facebooku, sú nepríjemné, pýtajú sa aj nás. hovorím, nie je to celkom v našej moci, že sú tam iní, čo musia dať rozhodnutie.

Potom by som chcel v druhom bode požiadať vedenie mesta, aby zvýšilo dohľad nad realizáciou pokládky toho asfaltu na ulici Dlhá tým, aby po realizácii na ceste neboli mláky ako voda, stojí a samozrejme aj tie vpuste, lebo tam sa už dvakrát robila tá cesta a stále tie vpuste sú padnuté a búcha to tam, aby boli v rovine asfaltu.

Potom by som chcel požiadať, ale neviem, nie je tu pani Štefánikova, tak pôjdem za ňou, kedy sa začne realizovať na Lúčnej akcia, ktorá bola nahlásená ako cesta a parkovanie plus chodník na Viniciach, ktorý už sľubujeme ľuďom asi tri roky.

A ešte jedno by som chcel, že hovorili sme aj minule, aj predminulé, aj uznesenie padlo, že billboardy majú z kruhového objazdu alebo z toho odísť alebo majú byť zrušené.

Firma ARD aj napriek tomu, že už minulého roku nemala platnú zmluvu, stále si pracuje alebo neviem o tom ako teoreticky na čierno. Čiže podľa mňa by buď je to zrušené, buď dačo urobíme, alebo čo rušíme uznesenie. Pán primátor si povedal, že budú pre budú odstránené. Ďakujem pekne.

Ragan:

Pokiaľ sa týka výstavby železničnej stanice, , komunikujeme s Ministerstvom dopravy a so Železnicami Slovenskej republiky. V podstate Železnice Slovenskej republiky budú investorom tejto železničnej zastávky, štát bude investovať do tejto do tejto stavby.

Momentálne tá situácia je taká, že vysúťažili dodávateľa alebo zhotoviteľa, firmu, ktorá to bude stavať. Z tejto súťaže, z verejného obstarávania vyšla vyššia cena, ako predpokladali. Z toho dôvodu aktuálne ešte nemajú dofinancované. Možno ja neviem, možno pred troma mesiacmi eh som bol u ministra dopravy a s vedením Železníc sme k tomu sedeli, takže musia nájsť eh ešte zdroje na dofinancovanie, ale predpokladáme, že tie peniaze sa nájdú a že k výstavbe sa pristúpi, ale pravdepodobne až v jarných mesiacoch. Takže, takže Železnice Slovenskej republiky už majú vybratého dodávateľa, ešte rokujú o cene, eh majú vyčleniť tie finančné prostriedky, ale proces prebieha ďalej. Pokiaľ sa týka pokladky asfaltu, eh cesta sa realizuje, sa z eurofondov, informovali sme o tom, samozrejme je to náročná stavba, pretože to je pomerne veľký rozsah. Je to dlhá cesta cez celé Vranovské Dlhé. Robí sa to za premávky, nedá sa vylúčiť doprava, ale máme externý stavebný dozor, ktorý platíme z týchto eurofondov, ale naši pracovníci dozerajú taktiež, takže ja verím, že tá kvalita bude. Pokiaľ sa týka

chodníka na Viniciach, je to v pláne, bude sa to realizovať teraz v tomto období, takže to je tiež pravda. Čo sa týka, škoda, že tu nie je pán riaditeľ Domu kultúry, on je v jednaní s touto firmou. Mám také informácie, že sa dohodol, že on už disponuje s týmito billboardami, že to má k dispozícii zadarmo do konca roka. Ak ste si všimli, už sú tam plagáty, ktoré promujú a propagujú odpustovú slávnosť.

Aktuálne tu už zabezpečil Dom kultúry, on má informácie bližšie, čo sa týka ďalej týchto týchto billboardov a tak. Takže čo tam on nalepí do konca roka, je v jeho v jeho právomoci. Takže ak tam tá spoločnosť má ešte nejaké veci nalepené, už on to môže s tým robiť. Pokiaľ sa týka čo tam ešte bolo na Lúčnej nie je tu pani Štefánikova, ale budú sa tieto veci teraz realizovať s faktickou.

Baran

Ďakujem za slovo. Ja len ku tým reklamným plochám pri kruhovej križovatke na Lúčnej. Nevie, to znenie uznesenia, ktoré sme schválili, ale ja si myslím, že sme ich zrušili. To znamená, že mali sa s flexou odrezať a už dávno mali byť odstránené niekde, pokiaľ by si to chcela firma vyzdvihnúť, lebo neviem teraz, ale myslím si, že tak sme schválili, že tie plochy tam nebudú, lebo rušia pozornosť vodičov. Kolega Kočíš to je asi lepšie.

Ragan:

Uznesenie je uznesenie myslím, že je tak, že skončila zmluva alebo niečo v tej podobe. to isté. Skončila zmluva. V rámci tejto zmluvy oni mali táto spoločnosť mala billboardy a mala po meste ..boli tu návrhy, aby tieto veci spravovalo mesto, aby mesto z toho malo príjem. Mesto takéto veci nemôže riešiť. Z toho dôvodu som poprosil alebo požiadal riaditeľa Domu kultúry. Eh, on ma informoval, že má dohodnuté, že aj billboardy má k dispozícii zadarmo tejto firmy. Takže do konca roka.

Nie je tu eh škoda, že tu nie je, mohol by bližšie vysvetliť, ale ja si myslím, že do konca roka, keď je to tam a Mestský dom kultúry si tam bude dávať svoje oznamy a svoje veci, ja si myslím, že aj ten odpust je tam teraz celkom dobre, že sa propaguje.

Dokonca odpust dali aj na ten pútač cez cestný, kde predtým bol jarmok, kde bol pivný festival. Takže ak sa riaditeľ rozhodol, že propaguje vranovský odpust, ja na tom nevidím nič zlé. Nakoniec je to mimoriadna udalosť v našom meste.

Mülbauer.

Ďakujem za slovo. Pán primátor, vážené kolegyne, kolegovia, poslanci, zamestnanci mesta. Dovoľte mi, aby som vás v mene výboru mestskej časti pozval na akciu Deň Čemerného. Túto akciu organizuje výbor mestskej časti spolupráci s mestom. Bude sa konať 5. septembra o 15 h na ihrisku v Čemernom. Všetci ste srdečne vítaní. Ďakujem.

Ragan:

Ďakujeme. Myslím, že je to vhodné pozvanie aj kvôli tomu, čo vlastne aj odznelo dnes pri úprave rozpočtu. realizovala sa tam úprava toho priestoru tej športovo-odychovej zóny. Mám informácie, že sa to dokončuje v tomto období. ak sa využijú aj do budúcnosti tie finančné prostriedky tých 8 000, že sa ešte do vybaví a určite je priestor, aby sa ďalej pracovalo, že je možnosť trošku aj spropagovať aj tento priestor a v Čemernom zrealizovať tieto dni Čemerného alebo tieto slávnosti pre občanov. Takže ja si myslím, že je to dobré. Nakoniec to nadväzuje na ten koncept, ktorý je v tomto území, kde pán Princ zrealizoval výstavbu tenisovej haly. V tomto období tiež robí vonkajšie kurty, ďalšiu športovú nehnuteľnosť tam stáva, takže to územie si myslím, že sa dobre urobilo a aj tie Dni Čemerného trošku spropagujú. Takže dobre, ďakujeme za pozvanie. Určite, kto má možnosť, treba v sobotu eh navštíviť

Pribula.

Ďakujem za slovo. Ja len doplním, čo sa týka tých eh billboardov alebo plôch na kruháci, na pri kostole na juhu, hlavný dôvod nepredĺženia zmluvy bolo ich odstránenie . A práve a nie to, že nechceme z ARD pokračovať. Čiže jedna vec. Druhá vec je, čo sa týka tej výstavby, spomínali ste nerovnosti na dlhom, možno by trebalo komunikovať s firmou, že by regulovali dopravu, lebo dochádza ku kolíznym situáciám, nakoľko obojsmernú prevádzku nikto proste kto je silnejších, ten ide. Asi tak dochádza ku kolíziám, vytrubovaniam a dneska tam bolo viacero hlásených konfliktných situácií. A po tretie, spomínali ste výstavbu na Viniciach. Tak som myslel, že to povedia Viničiari, lebo sú tu dvaja, ale boli tam nejaké pokusy o osadenie autobusových prístreškov, zastávok a kopaní na cudzích pozemkoch a na ochranných v ochranných pásmach a či sa dočkajú ešte v krátkej dobe občania Viníc prístreškov i pre autobusy

Ragan:

Nie je tu momentálne ozaj pani Štefániková, ale možno pán poslanec Kočiš. povie, pretože viem, že pani vedúca, my sme ako mesto pripravení zrealizovať, len je problém s tým, že kde ako, my mesto naozaj chceme výst' ústrety občanom, len tie majetkové veci nie sú jednoduché. Nech sa páči, možno pán poslanec Kočiš vysvetlí, že je to v riešení.

Kočiš:

Ďakujem za slovo. Tak prvý prístrešok, ktorý je pri kostole na pozemku rímskokatolíckej cirkvi, tam máme schválené, je to vybavené s arcibiskupstvom, že tam bude osadený. To je hneď na začiatku, ak ideme na Vinice. Druhý akože bol nejakým spôsobom schválený. Ja to presne neviem, ale potom dávali tam aj oproti čo robia na energetických závodoch a nám to zakázali, zrušili. Tretí sme chceli je to spoločenstvo Hurá, ktoré akože vraj nemôže prenajímať a nám tiež nedali súhlas, že je to zložité, že je tam 500 alebo koľko tých vlastníkov, ktorí by mali dávať. Potom sme boli za ďalšími ľuďmi a žiadali sme im, aby nám nejakým spôsobom prenajali alebo odpredali miesto, ale žiaľbohu sa to nepodarilo, takže nebudeme v najbližšej dobe ako robiť. To je prvé bude. Druhé ešte som navrhoval, že ich bolo len také čisté akože na hranici našej len akože také prekrytie, hej? nad tým, tak ešte aj nad tým sa uvažuje. No ale žiaľbohu nie je možné, lebo všade to má niekto súkromne a nechcú nám tie pozemky ani predať, ani prenajať ešte. Takže asi tak ako áno, začalo sa robiť, ale dostali sme alebo mesto dostalo výzvu, že musí skončiť, takže skončilo. Ďakujem.

Ragan:

Dobre, ale sme pripravení, ak sa nájde riešenie, sme pripravení urobiť tam tie zastávky.

Jenčko:

Ja sa ešte chcem spýtať ohľadom starého hokejbalového ihriska, lebo pred letom sme hovorili, že to opravíme. Nevie, či v našej, či to urobí mesto alebo Bernolákova, základná škola Bernolákova, niečo tam bolo, ktoré staré hokejbalové ihrisko na sídlisku Juhu a hovorili sme, že niečo, že to opraví základná škola Bernolákova alebo neviem akej tej. No takže neviem, neviem v akom je to štádiu. Ľudia sa ma pýtajú, lebo sú tam, je tam veľa detí na tom ihrisku.

Ragan:

Pôvodne sme uvažovali, že to dáme do správy základnej školy Bernolákova a že škola to dá do poriadku, že tam investuje väčšie peniaze, že im dáme peniaze aj z mestských a tak ďalej. Následne škola nemala o to záujem. Tam by to malo tú logiku, že v podstate škola spolupracuje s hokejovým klubom a že taká tá príprava na suchu, že by mali

argument, prečo to dávať dokopy. Nemala škola o to záujem. Preto naši pracovníci to dali trochu do poriadku, pretože tam bol ten turnaj a bude na rozhodnutí do budúcnosti v budúcom roku, či sa to bude využívať ďalej ako hokejbalové ihrisko a bude sa investovať alebo tam dať ja neviem basketbalové koše alebo futbalové koše alebo urobiť z toho najlepšie by bolo, keby bol nejaký projekt v rámci ktorého by sme získali peniaze. Uvidíme, či nebude mať samosprávny kraj výzvu nejakú alebo ministerstvo na podporu škôl, že by sa urobila ozaj veľká generálna dajaká rekonštrukcia.

Takže boli teraz výzvy, ale boli len do nejakých 5 000 obyvateľov, keď som to sledoval. Áno, my sledujeme výzvy. Ak by bola aktuálna výzva, predložíme to tu a bude sa o tom rozprávať. Nechceli sme dávať tam veľa peňazí z mestských peňazí, pretože najlepšie by bolo ozaj cez nejaký cez nejaký projekt a povedať si, že či by nestálo za to, že to bolo nejaké multifunkčné ihrisko, že nielen na hokejbal, ale aj na nejaké iné športy. Takže do budúcnosti to bude otázka. Ja si myslím, že sa to bude riešiť až niekedy v jarných mesiacoch.

Mikita

Ja poviem tak, že ja som tam na tom ihrisku vyrastal aj tu aj s Romanom Lazúrom, že my si to my si to pamätáme veľmi dobre, že to bolo multifunkčné ihrisko, že nemalo by to byť len hokejbalové ihrisko. Za prvé a za druhé no hej, ale vidíte tam tiež aj sú chodníky, ktoré si pamätám ešte aj ak dieťa, čiže to by trebalo celé tú nejakú upraviť, ja si myslím osobne, že to by mohlo byť práve iniciatívou výboru mestskej časti.

Lebo nech si stanovujú priority a ja si myslím, že to je dobrý nápad.

Ragan:

Určite. Výbor v mestskej časti k tomu eh zaujme stanovisko, aký druh športu, aké tieto a podľa toho sa budeme snažiť eh v rámci nejakej výzvy alebo nejakého projektu to zrekonštruovať. Takže ozaj to vyžaduje už veľkú rekonštrukciu, viac peňazí. eh tak, aby to bolo nejakou perspektívou na niekoľko rokov.

Lazúr fakt/

Ďakujem. Ja by som len potvrdil tvoje slová, slová Jožka Mikitu, určite by som išiel do multifunkčného ihriska, lebo keď máme eh ten revitalizovaný vnútroblok Lúčna, to ihrisko je tak vyťažené, tam je obrovská kopa detí a myslím si, že nejaký podobný projekt, ak to vyjde vo výzve, treba podporiť a eh správne podotkol vo výbore mestskej časti určite či úspešní budeme alebo nebudeme.

Bradovková.

Pán primátor, za slovo. Pred pár mesiacmi som predniesla požiadavku občanov z ulice Martina Benku a Mlynská vymeniť obruče sú doteraz v zlom stave. totiž vandali tam najprv zničili sieťku na basketbalových košoch a už teraz aj tie kovové obruče sú na jednej strane úplne odstránené. A po druhé tiež občania z ulice Mlynská, tam jak je za tou odbočkou na ulicu Martina Benku, tak požadovali úpravu cesty tam pri tých výpustiach, ktorá po daždi teraz síce eh neprší, tak to nie je až také naliehavé, ale po každom daždi tam stojí voda aj pred domom inžinierky Ungrádyovej, potom pred Balberčákom a sa teda poukazujú na to, že im tá voda keď chodia autá špliecha na novo vybudované oplotenie a že im to vlastne ničí osobný majetok.

Ragan:

Dobre, budeme to riešiť. Ak sa nikto viac nehlási do rozpravy, končím rozpravu v bode Vážení páni poslanci a poslankyne, ďakujem vám za účasť a prajem príjemný zbytok dňa..

Ukončenie 15.30 h.