



Z Á P I S N I C A

**z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou
konaného 26. 6. 2025 o 14.00 h.
vo veľkej zasadačke Mestského úradu vo Vranove nad Topľou**

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Ing. Ján R a g a n
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Zuzana Hurná

.....

Roman Lazúr

.....

Zapisovateľka:

Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje 19 strán

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny,

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ján Ragan, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny.

Otvorenie

Návrhová komisia:

Peter Benčo

Zuzana Hurná

Štefan Jančík

Peter Benčo

Hlasovanie č. 1:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Pracovné predsedníctvo:

Ján Ragan

Dušan Molek

Mária Cingelová

Imrich Kónya

Peter Zahorjan

Hlasovanie č. 2:

za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Návrh Záverečného účtu Mesta Vranov nad Topľou za rok 2024
3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Vranov n. T. – rozpočtové opatrenie č.3
4. Návrh na vyradenie Základnej školy, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou zo siete škôl a školských zariadení SR
5. Majetkové otázky
6. Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.6.2025
7. Správa o výsledku z vykonanej kontroly
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025
9. Rôzne
10. Ukončenie

Hlasovanie č. 3:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Overovatelia:

Zuzana Hurná
Roman Lazúr

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Kobielsky:

Vysvetlil technický problém ohľadom live prenosu , ktorý nebude na zasadnutí. Záznam bude neskôr.

BOD ROKOVANIA č. 2**Návrh Záverečného účtu Mesta Vranov nad Topľou za rok 2024**

Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA, ved. ekonomického odd.

Mesto zostavilo rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podkladom pre zostavenie záverečného účtu mesta Vranov nad Topľou za rok 2024 sú ročné účtovné výkazy spracované v rámci účtovnej závierky, v súlade s metodikou platného zákona o účtovníctva. Rozpočet mesta na rok 2024 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Hospodárenie mesta sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2024. Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14. 12. 2023 uznesením č. 73/2023. Rozpočet bol zmenený rozpočtovými opatreniami: • zmena schválená dňa 29.02.2024 uznesením č. 92/2024, • zmena schválená dňa 25.04.2024 uznesením č. 103/2024, • zmena schválená dňa 27.06.2024 uznesením č. 114/2024, • zmena schválená dňa 17.07.2024 uznesením č. 121/2024, • rozpočtové opatrenie zo dňa 05.08.2024 č. 1/1/2024, • zmena schválená dňa 26.11.2024 uznesením č. 133/2024, • rozpočtové opatrenie zo dňa 30.12.2024 č. 1/2/2024.

Mesto Vranov nad Topľou ukončilo hospodárenie roka 2024 vrátane finančných operácií s celkovými príjmami v sume 37 673 937,83 € a celkovými výdavkami v sume 36 968 780,55 €, rozdiel medzi príjmami a výdavkami je 705 157,28 €.

Prebytok rozpočtu v sume 705 157,28 € je zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 664 831,79 €.

Mesto Vranov nad Topľou vrátane svojich rozpočtových organizácií v roku 2024 dosiahlo bežné a kapitálové príjmy v celkovej výške €. 33 1

Čerpanie výdavkov podľa jednotlivých programov je podrobne rozvedené v Hodnotiacej správe programového rozpočtu za rok 2024. Mesto Vranov nad Topľou má vo svojom

rozpočte zahrnuté aj príjmy a výdavky svojich rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou. Čerpanie výdavkov za tieto právne subjekty je podrobne uvedené v Hodnotiacej správe plnenia programového rozpočtu mesta za rok 2024.

Mesto v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak: a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Pri údají o celkovom dlhu obce sa jedná o tzv. "zákonné kritérium", teda dlh podľa § 17 ods. 6) Zákona 583/2004 Z.z. (nezapočítavajú sa záväzky z úverov poskytnutých z bývalých štátnych fondov a Štátneho fondu rozvoja bývania, a tiež záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania eurofondov). Dlhová služba obce je počítaná ako výdavky na splácanie istiny + úrokové splátky vo vzťahu k bežným príjmom za predchádzajúci rok. Ukazovateľ informuje o tom, aké vysoké výdavky má samospráva v súvislosti s obsluhou dlhu

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu záverečného účtu mesta za rok 2024:

A) berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2024

2. Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta za rok 2024

B) s c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet mesta za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad

2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume 40 325,49 €.

3. Hospodárenie príspevkovej organizácie Mestský dom kultúry za rok 2024

Hlasovanie č. 4: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 3

Návrh na úpravu rozpočtu mesta Vranov nad Topľou na rok 2025 – rozpočtové opatrenie č. 3

Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA, ved. ekonomického oddelenia

Mestská rada Návrh na úpravu rozpočtu mesta prerokovala na svojom zasadnutí dňa 18.6.2025 a odporúča mestskému zastupiteľstvu tento schváliť podľa predloženého návrhu

Finančná komisia Návrh na úpravu rozpočtu mesta prerokovala na svojom zasadnutí dňa 18.6.2025 a odporúča mestskému zastupiteľstvu tento schváliť podľa predloženého návrhu

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:

Úpravu rozpočtu na rok 2025 takto:

- A) Bežné príjmy + 18,1 tis. €**
- B) Kapitálové príjmy + 330,1 tis. €**
- C) Fin. operácie príjmové + 664,9 tis. €**

Príjmy celkom + 1 013,1 tis. €

- A) Bežné výdavky + 989,1 tis. €**
- B) Kapitálové výdavky + 24,0 tis. €**
- C) Fin. operácie výdavkové + 0,0 tis. €**

Výdavky celkom + 1 013,1 tis. €

Hlasovanie č. 5: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 4

Návrh na vyradenie Základnej školy, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou zo siete škôl a školských zariadení SR

Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta MsÚ

Mestu Vranov nad Topľou 2.5.2025 bol po zápise žiakov na šk. rok 2025/2026 riaditeľkou Základnej školy, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou doručený návrh na organizáciu školského roka 2025/2026. a to nasledovne: 1 ročník 2 žiaci, 2. ročník 2 žiaci, tretí ročník 1 žiak, štvrtý ročník 6 žiaci. Následne bolo zvolané mimoriadne rodičovské združenie 6.5.2025, kde rodičia boli informovaní, že daná škola s daným počtom žiakov bude fungovať od nového školského roka 2025/2026 ako jednotriedna základná škola. Rodičia, zákonní zástupcovia ôsmych žiakov tejto základnej školy následne do 15.05.2025 informovali riaditeľku školy, že ich deti budú

navštevovať v novom školskom roku inú základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou. Po tejto informácii majú v novom školskom roku záujem o štúdium na tejto škole len traja žiaci.. Rada školy Základnej školy, Lomnická ulica 620, VT zo dňa 12.06.2025 odporúča mestskému zastupiteľstvu školy vyradiť školu zo Siete škôl a školských zariadení SR k 01.09.2025. Žiaci príslušnej školy po vyradení školy zo Siete škôl a školských zariadení budú umiestnení buď v spádovej základnej škole, alebo žiak môže plniť povinnú školskú dochádzku v inej ako spádovej škole, ak ho riaditeľ tejto školy prijme na základné vzdelávanie. Komisia školstva na svojom zasadnutí 06.06.2025 odporúča mestskému zastupiteľstvu vyradiť Základnú školu, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou zo Siete škôl a školských zariadení SR k 01.09.2025. Mestská rada na svojom zasadnutí 18.06.2025 odporúča mestskému zastupiteľstvu vyradiť Základnú školu, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou zo Siete škôl a školských zariadení SR k 01.09.2025.

Jančík:

Chcem poďakovať za prácu p. riaditeľke a učiteľkám a pevne verím, že sa tieto priestory podarí využívať pre MČ Lomnica.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo súhlasí s vyradením Základnej školy, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou zo siete škôl a školských zariadení SR.

Hlasovanie 6: **za 21 proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0**
Návrh bol prijatý

Bod rokovania č. 5

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Anna Petříková, ved. odd. mestského majetku

1/ Odpredaj parcely C-KN č. 3816/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 171/2025 zo dňa 29.05.2025 časť A/3 bol schválený zámer na odpredaj parcely C-KN č. 3816/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295 pre: Patrika Vasiľa, bytom Duklianskych hrdinov 1682, 093 01 Vranov nad Topľou

- v cene 13,80,-€/m2, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.06.2025 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj parcely C-KN č. 3816/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m2 pre Patrika Vasiľa.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odpredaj parcely C-KN č. 3816/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m2 pre Patrika Vasiľa.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj parcely C-KN č. 3816/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295

- pre: Patrik Vasiľ, bytom Duklianskych hrdinov 1682, 093 01 Vranov nad Topľou
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne,
- v cene 13,80,-€/m2, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

Hlasovanie 7: za 21 proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

2./ Odpredaj parcely č. C-KN č. 276/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, parcela č. C-KN 276/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 171/2025 zo dňa 29.05.2025 časť A/4 bol schválený zámer na odpredaj parcely č. C-KN č. 276/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, parcela č. C-KN 276/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

- pre: Ján Čajka, bytom Havlíčková 1758/35, 040 01 Košice

- v cene 15,60,-€/m2, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.06.2025 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj parciel C-KN č. 276/9, C-KN 276/10 pre Jána Čajku.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča odpredaj parciel C-KN č. 276/9, C-KN 276/10 pre Jána Čajku.

Stanovisko výboru mestskej časti : odporúča odpredaj parcel C-KN č. 276/9,. C-KN 276/10 pre Jána Čajku.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj parcely č. C-KN č. 276/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, parcela č. C-KN 276/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

- pre: Ján Čajka, bytom Havlíčkova 1758/35, 040 01 Košice

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta s malou výmerou a vysporiadania majetku

- v cene 15,60,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

Hlasovanie 8: za 21 proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

3./ Nájom časti parcely C-KN 1453/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, ktorá sa nachádza pri budove MsDK,

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 171/2025 zo dňa 29.05.2025 časť A/5 bol schválený zámer na nájom časti parcely C-KN 1453/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, ktorá sa nachádza pri budove MsDK,

pre: LM trade – spol. s r. o., Majerovce 19, 094 09 Majerovce, IČO:47689811, v zastúpení: Marek Jonek, konateľ,

- v cene 21,25 €/m²/rok, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3,

- na dobu určitú 1 rok - v čase od 01.07. do 30.09., mimo doby konania jarmokov a ďalších podujatí.

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.06.2025 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom časti parcely C-KN 1453/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť nájom časti parcely C-KN 1453/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou.

Kočiš.

Na dobu určitú 1 rok -navrhujem neurčito.

Návrh na uznesenie :

prevádzky kaviarne a miešané alkoholické nápoje s objemom alkoholu do 20%, s tým, že ostatné podmienky nájomného vzťahu ostanú nezmenené.

Hlasovanie 10: za 16 proti 0, zdržal sa 5, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

5./ Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 0324/VSD/2024 na stavbe „Vranov nad Topľou – Vinice, Ul. Dlhá, Záhradná – NN DP bola podpísaná 13.05.2024. Po realizácii prác a vyhotovení geometrického plánu č. 452500371/2025, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s. r. o., IČO:36579009, č. G1 – 145/2025, Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, požiadala o zriadenie vecného bremena

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.06.2025 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre VSD, a. s.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:

Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena na parcely:

katastrálne územie	parc.č., register	druh pozemku	m2	LV č.
Vranov nad Topľou	3255, „C“	Zastavaná plocha a nádvorie	799	4114
Vranov nad Topľou	3326, „C“	Vodná plocha	456	4114
Vranov nad Topľou	3253, „C“	Zastavaná plocha a nádvorie	1 080	5295

- na základe geometrického plánu č. 452500371/2025, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s. r. o., IČO:36579009, č. G1 – 145/2025, je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku

- oprávnený z vecného bremena: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361,

- stavba „Vranov nad Topľou – Vinice, Ul. Dlhá, Záhradná – NN DP

- Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,

- Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na základe podpísaného memoranda medzi mestom Vranov nad Topľou a VSD, a. s. zo dňa 30.07.2024.

Hlasovanie 11: za 21 proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

6/ Zámer na nájom nehnuteľností - parcela č. C-KN 1501/1, parcela C-KN 1501/2 na ktorej stojí budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum – Základná škola Lomnica s. č. 620/48, parcela č. C-KN 1501/3, k. ú. Čemerné, LV 1506

Občianske združenie Amos-vzdelávanie a rozvoj so sídlom Budovateľská 2777/36A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:530911914, požiadali o prenájom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v časti obce Lomnica,

Účelom prenajatia uvedených parciel a priestorov v budove bývalej Základnej školy je prevádzkovanie súkromnej školy a realizácie vzdelávacích aktivít pre deti od 1. ročníka základnej školy, v súlade s cieľmi a predmetom činnosti občianskeho združenia Amos-vzdelávanie a rozvoj.

V cene 1,-€ , v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 čl. VIII. ods. 7 písm a).

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.06.2025 odporučila mestskému zastupiteľstvu prerokovať zámer na nájom nehnuteľného majetku mesta pre Občianske združenie Amos-vzdelávanie a rozvoj.

Rozprava

Mülbauer:

Tento bod nebol prerokovaný na majetkovej komisii ani zverejnený na tabuli mesta, možno by bolo dobré vyhlásiť VOS, nie nájom za 1 €.

Ragan:

Škola na Lomnici končí ako mestská škola. Spoločnosť AMOS nás oslovila asi pred 2 týždňami, z nášho pohľadu ako mesta je záujem, aby tam bola škola. Ak do toho chce ísť súkromná spoločnosť, požiadavka je aby prijali žiakov prevažne z MČ Lomnica, je to ich záujem ako školu naplniť.

Predmetom NZ v rámci týchto priestorov je aby sa to mohlo využívať aj pre potreby mesta. Prebiehajú s touto spol. rokovania, teraz je tu len návrh na zámer. Následne v priebehu mesiaca júl všetky komisie sa tým budú zaoberať.

Lapčák M:

Je to len zámer na nájom nehnuteľnosti, ale nakoľko som školák – nebolo by vhodnejšie tam presunúť MŠ z Lomnice? Všetko by tam vyhovovalo

Ragan:

Prvotná úvaha bola taká, ak by nebol o tieto priestory záujem, ale tým že je záujem, aby tam bola ZŠ, je to pre mesto lepšie. Tie priestory MŠ sú upravené. Vyjadrenie tejto spoločnosti je, že od 1.9. by už škola fungovala.

Mikita:

Či majú vybavené všetky papiere. Vždy sme sa bavili na dlhodobý prenájom alebo dlhodobý nájom 10 rokov.

Jančík fakt/:

Ak by sa im nepodarilo spustiť o 1.9. , aby sme ich k tomu zaviazali, aby to urobili o rok.

Cingelová:

Nie je zámer zverejnený, lebo sa zverejňuje až po schválení v MsZ.

Kočiš:

Vyradili sme školu k 1.9. a zároveň chceme aby 1.9. otvorili školu?

Mülbauer:

Ponúkame to hocikomu – na to som myslel, aby sa prihlásil kto chce

Ragan:

Ak by sa to jednalo o komerčné priestory, tak by sme to urobili. Ale sú to priestory školy – preferujeme školstvo pred inými službami. Preto sme to takto urobili.

Kalmanová:

Či boli posúdené všetky žiadosti, ja som dala žiadosť a nepočula, aby to tu bolo prednesené. prečo nie je prerokovaná. Ja som nevedela o tom, preto som to tu doniesla až teraz. Ak schválite pre konkrétneho žiadateľa – už sa nebudem môcť o to uchádzať.

Ragan:

O vašej žiadosti som sa dozvedel dnes. S touto spoločnosťou sme jednali už 2 týždne. Nevieme o vašom zámere nič. Môžeme sa s vašim zámerom zaoberať, nič tomu nebráni, môžeme sa stretnúť.

Kalmanová.

Bola som u vás a Jednalo by sa o stacionár pre handicapované deti, autistické spektrum. Priestor je bezbariérový, preto by nám to vyhovovalo. Myslím, že takých detí je dosť. Jedná sa o poskytovanie služby pre mentálne postihnuté deti po ukončení praktickej školy.

Ragan:

Keby sme o tom rozprávali pred 3 týždňami , tak sa tu jedná o vás. S nimi rokujeme skôr.

Škurlová:

To čo sme si vypočuli, veď konajme transparentne. Pani nevedela, že je to voľné. Nevedeli sme, že tá škola bude končiť. Možno by bolo fajn, aby sa mohli prihlásiť aj iní a nech predstúpia so zámermi, preto navrhujem stiahnuť tento bod. Ak chceme len školu, tak schválme zámer, že chceme školu. Nemám nič proti nikomu. Potom navrhujem stiahnuť tento bod.

Ragan:

Členovia MsR túto záležitosť riešime už mesiac, skúšali sme zachrániť tú školu, je to nová vec, netušili sme, že by boli viacerí záujemcovia. 1.9. je krátky čas, preto je to teraz na rokovaní. Chceme, aby tam bola škola, termíny bežia. Ja by som to spustil, on na tom robí. Ak tam začneme tendrovať – bude to stáť. Bola to naša požiadavka, aby na tom intenzívne robil.

Mikita:

Mení to situáciu, hlasoval som na rade za. Ale to teraz nie je podľa nášho VZN, mali by sme urobiť súťaž. Dostávame sa teraz pod tlak.

Ragan:

VZN to nehovorí, toto je škola, nie obchodné priestory

Hurná:

Závisí od nás aký máme záujem, ak tam chceme mať školu, tak si to treba povedať. Ak tam chceme mať, nemôžeme dať na to VOS.

Pribula:

Súhlasím so Zuzkou, ale ide o transparentnosť, že 2 mesiace sa rieši, že končí škola, stačilo dať oznam aby sme sa stretli. Stačilo dať oznam, že je voľný priestor a že chceme tam mať iba školu a bolo by to čisté.

Ragan:

Je to na našom rozhodnutí, či tam chceme mať školu alebo sociálne zariadenie. Mohol niekto povedať, že tam chce diskotéku. Uvažovali sme s MŠ – je to na našom rozhodnutí. Nepreháňajte to s transparentnými vzťahmi – vždy je to v rukách MsZ. Nie je to len o peniazoch. Keby sme tu nemali tento zámer – potešil by som sa sociálnemu zariadeniu. Boli sme radi, že niekoho tam máme.

Škurlová fakt/

Nie sme proti škole, len ak chceme, aby o tom vedeli aj ostatní občania, mohli sme dať avízo, aby sa mohli zapojiť, ak by o tom vedeli.

Ragan:

Nie je tak veľa subjektov, ktoré otvárajú školy, sme boli radi, že vôbec niekoho máme. Jedná sa o spol. , má mesto s nimi dobré skúsenosti a spoluprácu, zbytočne vyrábate problém tam kde nie je.

Jančík:

Nad našom školou na Lomnici sa zmrákalo už dlho, snažili sme sa, aby sme občanom zachovali túto službu. Prišiel ten čas, že sa táto škola nedala udržať. Nájom by bol za 1 €, ale ostatné výdavky by zobralo na to OZ, nemali by sme s tým žiadne výdavky. Škola ostane školou, MŠ je na dobrom mieste. Je toto dlhodobý problém. Zasadla rada školy 12.6. a tiež sa mala vyjadriť. My chceme, aby bola zachovaná škola, neriešime to posledné 2 mesiace.

Baran:

Ak chceme, aby to bolo transparentné, schválme zámer, zverejníme to, ak by sa niekto prihlásil a my zvážime, že je seriózný, môžeme to zastaviť.

Mikita fakt/

Zámer je urobený na konkrétnu spoločnosť, môžeme teraz urobiť zámer na prenájom budovy a potom sa schváli na konkrétnu osobu.

Ragan:

Takto sa to nedá, museli by sme vypísať VOS.

Buzáš:

Keď tam bola doteraz škola – myslíte si, že keď tam urobíme opäť školu nahrnie sa tam kopa detí? Odkiaľ Amos vedeli , že je tam voľný priestor...

Jenčo:

Ja sa nebojím, že sa nenaplní, je to Montesory, iný štýl vyučovania a určite sa tam nájdu deti aj z Čemerného, ktoré tam budú deti.

Pribula:

Nie sme proti tomu, vieme, kto je Jirko Zeman. Rozprávame o tom , že riešime len proces, len trochu sme to mali urobiť ináč. Nikto z poslancov nevedel, že je to voľné. Keby p. Kalmanová by vedela, že tam má byť škola, tak tu nie je.

Ragan:

Netreba do toho vnášať atmosfére netransparentnosti a invectívy.

Buzáš:

V skutkovom stave, kde sa píše o predmete, čo to OZ chce robiť, my o tom nevieme. Ja sa mám teraz pýtať, mám byť o tom oboznámený a mám sa rozhodnúť na základe dát a informácií.

Ragan:

Keď sme schvaľovali rozpočet mesta - vy ste chceli, aby sa škola zrušila – p.Škurlová, Pribula, splnilo sa vám želanie. Bude tam škola a je šikovnosť, aby tam deti dostali. Nebudeme my dotovať tú školu.

Jančík:

Bod č. 4 bolo, že MsZ navrhuje a súhlasí s vyradením tejto školy, ak by sme neschválili, nejednali by sme o tomto bode. Ak by to prešlo – oslovme p. Zemanovú v júli, aby nám to vysvetlila.

Škurlová:

Potrebujem sa ohradiť, že nám vkladáte do úst, že tam nechceme školu, len som sa vyjadrila, že je nerentabilná. Aj som za to aby tam bola táto škola, ide len o princíp – ako sa to robí. Mohla mať záujem aj cirkev..

Ragan:

Nám ide o termín, lebo o 1.9. by tam bola škola , dobre zatvorme školu a budeme tendrovať...celý rok. Ako budeme vyberať.

Škurlová:

Chcem vedieť info, kedy bol zápis, kedy sme sa dozvedeli, že tam nebudú deti. Nemohli sme jednať skôr?

Jančík:

V dôvodovej správe – bod 4, je to tam všetko napísané, presné dátumy – postupy.

Smolák:

Navrhujem, aby si sa s p. Kalmanovou stretol a výjsť jej v ústrety, možno nájsť nejaké iné priestory. Nebudeme tu dookola hovoriť.

Ragan:

Toto je predjednané, toto nie je nič proti nikomu, len chceme riešiť veci.

Mikita:

Sme pod časovým tlakom. Urobme k tomu zastupiteľstva 10 7 .

Daniš:

Navrhujem schváliť zámer a nájsť podmienky – aby sme schválili

Lapčák M:

Mohla prísť p. Zemanová, mohla povedať že tu chce toľko a toľko detí. Získa súhlas na Ministerstve školstva?.

Kalmanová:

Kvôli tomu prišla žiadosť neskoro, lebo som sledovala stránku, lebo som myslela, že sa najprv vyradí škola a ponúkne sa na prenájom.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer na nájom nehnuteľností:

- parcela č. C-KN 1501/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2325 m², k. ú. Čemerné, LV 1506,
- parcela č. C-KN 1501/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m² na ktorej stojí budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum – Základná škola Lomnica s. č. 620/48, k. ú. Čemerné, LV 1506,
- parcela č. C-KN 1501/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 603 m², k. ú. Čemerné, LV 1506
- pre: Amos-vzdelávanie a rozvoj, o. z., Budovateľská 2777/36A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:530911914, v zastúpení: Veronika Zemanová, predseda OZ,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst. 2 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VIII. ods. 6 písm a) ods 7 písm a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu nájmu majetku mesta podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel vo výchovno-vzdelávacej oblasti, t. j. prevádzkovanie súkromnej školy a realizácie

vzdelávacích aktivít pre deti od 1. ročníka základnej školy, v súlade s cieľmi a predmetom činnosti občianskeho združenia Amos-vzdelávanie a rozvoj.

- v cene 1 €, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 čl. VIII. ods. 7 písm a),

- na dobu neurčitú.

Hlasovanie 12: za 14 proti 0, zdržal sa 7, nehlasoval 1

Návrh nebol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 6

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.6.2025

Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka

Podľa predloženéj materiálu bez rozpravy

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení MsZ k 26.6.2025

Hlasovanie č. 13: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 7

Správa o výsledku z vykonanej kontroly

Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka

1. Kontrola dodržiavania postupov pri autoprevádzke na MsÚ Vranov nad Topľou za roky 2024, 2025

Buzáš:

Sú na týchto autách namontované aj GPS

Cingeľová:

Môžem sa týmto GPS osobitne.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku z vykonaných kontroly

- Dodržiavania postupov pri autoprevádzke na MsÚ Vranov nad Topľou za roky 2024, 2025

Hlasovanie č. 14:
Návrh bol prijatý

za 18, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 4

BOD ROKOVANIA č. 8

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025,

Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka

Materiál predložený podľa písomného materiálu bez rozpravy

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

**I. schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025,
II: poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu**

Hlasovanie č. 15:
Návrh bol prijatý

za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 3

BOD ROKOVANIA č. 9

Rôzne

Škurlová:

- Stav mestských kanálov – chcem upozorniť na to, aby sme ich vyčistili, aby nevznikli škody v čase prívateľových dažďov.
- Výbor MČ zasadal – prečo mesto investovalo do tejto brány, 3 380 €, keď to nie je v kompetencii SVB
- Pridelovanie parkovacích miest – vyhradených parkovaní je veľa, ostatní to pociťujú diskriminačne. Nastaviť nejaký systém.
- Z mojej strany je ochota riešiť veci, preto to tu rozoberám, lebo mám záujem riešiť veci.

Ragan:

Každý sme volení občanmi. Aj vaši kolegovia a presadzujeme záujmy ľudí.

Vyhradené parkovania – rieši to odd. výstavby – rieši zaťaženosť, ak je tam veľa nepridelujú sa.

Brána v podchode – nie je to téma pre výbor MČ lebo je to v správe výboru SVB. Urobili sme to na základe záverov zo schôdze. Dohoda je taká, že to urobí mesto, môžeme tam niečo urobiť.

Kanály – budeme ich čistiť, je to vhodná pripomienka.

Mikita:

Odpady – od 1.7. má byť váženie v celom meste. Ľudí treba informovať a budeme vidieť presnejšie a preventívne vplývať na to budeme.

Pribula:

Končí školský rok – je jeden úspešný projekt na ZŠ Lúčna – opakujem požiadavku na riešenie závlahy na RO. MČ JUH – hokejbalové ihrisko – mantinely využiť.

Lazur fakt/

Chodím tam každý deň na RO, máme tam problém s vodou, snažíme sa polievať, treba rátať s iným riešením.

Škurlová:

Komunikačný systém na zaznamenávanie podnetov – je vytvorená tabuľka a nevyužíva sa to. Nerieši sa to a nevieme spätnú väzbu. Aby sme tam mohli zapisovať podnety.

Smolák:

Aby tu boli zapisované aj naše pripomienky čo tu hovoríme. Požiadavka retardérov na Táni, kanál.....

Škurlová:

Súhlasím, tu vznesieme požiadavku, podnet a neviem či sa to rieši.

Kočiš:

Na Viniciach chceme poďakovať za opravu priepustu, urobilo sa to super.

Žiadal som spriechodnenie náučného lesného chodníka – poriešiť to, chodia tam ľudia na prechádzky.

Lúčna – sú vyschnuté stromy z projektu- dať ich preč alebo reklamovať.

Posledná ulica na Hencovce – svetlá a retardéry.

Benčo:

Na ulici je dôležité označiť, že je tam koniec mesta

Buzáš:

Chcem sa poďakovať odd. výstavby za osadenie zrkadlá na Dubníka a odd. VPS za promptne riešenie.

Žiadam opätovné oplotenie detského ihriska a opravovať ich postupne, zakrytie pieskoviska a pod..

Studňa za b.d. 1486 – opraviť.

Lazúr.

Retardéry, chcem poďakovať za opravy na futbalovom štadióne.

- Dopravné značenie na B. Němcovej smerom na kúpalisko – zrealizovať.

BOD ROKOVANIA č. 10**Ukončenie**

Ukončenie: 16.00 h.