



Z Á P I S N I C A

**z 26.zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou
konaného 31. 10. 2024 o 14.00 h.
vo veľkej zasadačke Mestského úradu vo Vranove nad Topľou**

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Ing. Ján R a g a n
primátor mesta

Overovatelia:

PaedDr. Vladimír Jenčko

.....

Marián Smolák

.....

Zapisovateľka:

Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje 22 strán

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny,

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ján Ragan, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Návrhová komisia:

Zuzana Hurná

Peter Benčo

Štefan Jančík

Ján Kočiš

Hlasovanie č. 1:

za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Pracovné predsedníctvo:

Ján Ragan

Dušan Molek

Mária Cingeľová

Imrich Kónya

Peter Zahorjan

Hlasovanie č. 2:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Overovatelia:

Vladimír Jenčko

Marián Smolák

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Majetkové otázky
Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 31.10.2024
Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka MsZ
3. Aktuálne informácie o prevádzke, údržbe a technickom stave tepelného hospodárstva
4. Poskytnutie prostriedkov mechanizmu plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky a uzatvorenie zmluvy o PPM na realizáciu projektu: „Zriadenie centra zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou“

Priame vyzvanie č. 16I04-12-P22

Rôzne

5. Interpelácie

6. Ukončenie

Hlasovanie č. 3:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 2

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Marián Onderko, ved. odd. mestského majetku

1/ Odpredaj elekt-. energetického zariadenia pre VsD pre b.d. Kalinčiakova

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj elektroenergetického zariadenia pre VSD, a. s.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

odpredaj elektroenergetického zariadenia určeného pre pripojenie koncových odberných miest do distribučnej sústavy, (Bytové domy na ulici Kalinčiakova)

- pre: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že bude kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v bytovej oblasti,

- v cene 28 477,-€, podľa znaleckého posudku

Hlasovanie č.4:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

2./ Predĺženie doby nájmu pre Tatrabanku .

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 02/2022/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 09.02.2022, na adrese Námestie slobody 999 o výmere 175,73 m2, pre **Tatra banka a. s., Hodžovo námestie č. 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930, na dobu určitú 3 roky, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 120,00,-€/m2/rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené.**

Hlasovanie č.5:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

3./ Predĺženie doby nájmu pre MUDr. Jána Vargu.

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje **predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1** k Zmluve č. 01/2016/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.01.2016, na adrese Duklianskych hrdinov s. č. 1212 o výmere 94,93 m², pre BAPNE s. r. o., (urologická ambulancia), Záborské 309, 082 53, zastúpená konateľom: MUDr. Jánom Vargom, IČO:44151616,, na dobu určitú 10 rokov, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 40,00,-€/m²/rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené.

Hlasovanie č.6:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

4./ Predĺženie doby nájmu pre KARAT GOLD spol. s.r.o.

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje **predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1** k Zmluve č. 01/2012/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 24.09.2013, na adrese Námestie slobody 999, 093 01 Vranov nad Topľou o výmere 97,02 m², pre KARAT GOLD spol. s. r. o., Duklianskych hrdinov 2473,, 093 01 Vranov nad Topľou, zastúpená konateľkou spoločnosti Annou Lengvarskou, IČO:44467761, na dobu určitú 10 rokov cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 80,00,-€/m²/rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené.

Hlasovanie č.7:

za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

5./ VOS – na odpredaj pozemkov

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov na Cintorínskej ulici v mestskej časti Čemerné.

Jenčo

Doplniť do podmienok právnické osoby

Kočiš:

Je to správne, že je tu pre 1 osobu – ošetriť to, aby sa vzájomne neodpredávali.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

a) nehnuteľnosti – pozemky - C-KN č. 80/68 zastavaná plocha o výmere 256 m², C-KN č. 80/69 zastavaná plocha o výmere 256 m², C-KN č. 80/67 zastavaná plocha o výmere 348 m², C-KN č. 80/66 a 80/13 zastavaná plocha spolu o výmere 236m², C-KN č. 80/54 a 80/71 orná pôda spolu o výmere 312 m², C-KN č. 80/70 orná pôda o výmere 312 m², C-KN č. 80/52 orná pôda o výmere 312 m², C-KN č. 80/65 orná pôda o výmere 236 m², C-KN č. 80/64 orná pôda o výmere 236 m², zapísané na LV 1506, k. ú. Čemerné, ulica Cintorínska je pre mesto prebytočný majetok

b) obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov na ulici Cintorínska k. ú. Čemerné

C-KN č. 80/68 zastavaná plocha o výmere 256 m²,

C-KN č. 80/69 zastavaná plocha o výmere 256 m²,

C-KN č. 80/67 zastavaná plocha o výmere 348 m²,

C-KN č. 80/66 a 80/13 zastavaná plocha spolu o výmere 236m²,

C-KN č. 80/54 a 80/71 orná pôda spolu o výmere 312 m²,

C-KN č. 80/70 orná pôda o výmere 312 m²,

C-KN č. 80/52 orná pôda o výmere 312 m²,

C-KN č. 80/65 orná pôda o výmere 236 m²,

C-KN č. 80/64 orná pôda o výmere 236 m², k. ú. Čemerné,

- na účely výstavby rodinných domov s týmito základnými podmienkami:

- cena minimálne 30,00 €/m²

1. výška finančnej zábezpeky je minimálne 10 % z ceny uvedenej v návrhu súťažných podmienok, ktorú súťažiaci zloží na účet vyhlasovateľa (VS: rodné číslo príp. IČO) alebo do pokladnice mesta, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže - jedna fyzická osoba, resp. rodina (manželský pár) môže odkúpiť 1 pozemok

2. návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá mesto po zaplatení celej kúpnej ceny

3. ak do 30 dní od písomného vyzvania kupujúceho nedôjde k podpisu zmluvy a vyplateniu celej kúpnej

4. ceny, uznesenie mestského zastupiteľstva o prevode majetku bude zrušené

5. prílohou návrhu na odkúpenie pozemku bude čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči

5. mestu Vranov nad Topľou, ani právnickým osobám zriadeným mestom (dane, poplatky, nájomné a pod.).

6. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, súťaž predĺžiť, súťaž zrušiť alebo odmietnuť všetky predložené návrhy,

7. navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži

8. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom vo Vranove nad Topľou.

Hlasovanie č.8:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval

Návrh bol prijatý

6./ Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku pre ZS JUH

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku mesta pre ZŠ Juh.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku mesta uzatvorenej dňa 10.07.2015 a v zmysle Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a v zmysle Dodatku č. 2 zo dňa 10.09.2024 podľa § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Mestom Vranov nad Topľou a Základnou školou Juh 1054, v zastúpení: Mgr. Zlatica Halajová, riaditeľka

- kde predmetom zmluvy bude zverenie do správy majetku: parcela C-KN č. 3036/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 541 m², k . ú. Vranov nad Topľou, zapísaná na LV 4114, z dôvodu realizácie projektu Bouldrová lezecká zostava.

Hlasovanie č.9:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

7./Dodatok k zmluve s CVČ

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku pre Centrum voľného času.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku mesta uzatvorenej dňa 19.12.2003 a v zmysle Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 podľa § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Mestom Vranov nad Topľou a Centrom voľného času, M. R. Štefánika 870, 093 01 Vranov nad Topľou, v zastúpení Ing. Anna Marcinčinová, riaditeľka

- kde predmetom zmluvy bude odobratie zo správy majetku: parcela C-KN č. 1926/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 087 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 6274, z dôvodu zamerania okružnej križovatky.

Hlasovanie č.10:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

8./ Cyklotrasa – odkúpenie pozemkov

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemkov a predkupné právo.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

a) odkúpenie pozemkov k stavbe „Cyklotrasa Vranov nad Topľou – RO Domaša v k.ú. Vranov nad Topľou“

- parcela **E-KN č. 1-1798/1**, LV 5414, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7235 m² - vlastní Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava 817 47, spoluvlastnícky podiel 1/1
- celková predávaná výmera pozemkov je 1236 m²
- kúpna cena pozemku je 6,30 €/m²
- na základe geometrického plánu č. 4/2023 vyhotoveného Mariánom Urbanom, GEODETUM s.r.o. zo dňa 13.02.2023 boli z pôvodnej parcely E-KN č. 1798/1 oddelené novovytvorené parcely C-KN č. 3821/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m² a novovytvorená parcela C-KN č. 3834/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1109 m² ktoré sú predmetom Kúpnej zmluvy

b) predkupné právo

- v prospech predávajúceho - vlastníka parcely **E-KN č. 1-1798/1**, LV 5414 Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava 817 47 podľa § 602-606 Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávané pozemky a to novovytvorenú parcelu C-KN č. 3821/1 a novovytvorenú parcelu C-KN č. 3834/7, alebo akúkoľvek ich časť v prípade, ak ich chce kupujúci predat', alebo akýmkoľvek iným spôsobom scudziť a to za rovnakú cenu ako ich kúpil kupujúci od predávajúceho, respektíve v prípade ak kupujúci zamýšľa scudziť len časť predmetu predkupného práva, alikvotnú časť pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva.

Predkupné právo zriadené touto zmluvou v prospech predávajúceho ako oprávneného z predkupného práva je zriadené ako vecné právo.

Hlasovanie č.11: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

9./ Schválenie výsledok VOS - Pribinova

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj nebytových priestorov v Polyfunkčnom dome s. č. 95. pre GASTRO LM s. r. o.,,

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

odpredaj nebytových priestorov č. 1, 3, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou formou Obchodnej verejnej súťaže

pre: GASTRO LM s. r. o., Východná 2999/12, 080 06 Ľubotice, zastúpená MUDr. Ľubomír Mihalkanin, konateľ, IČO:47918497

v cene: NP č. 1 – cena - 73 100,-€

NP č. 3 – cena - 78 550,-€

NP č. 4 – cena – 86 860,-€

NP č. 6 – cena – 91 600,-€

Hlasovanie č.12:

za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

10./ Odkúpenie pozemku pre Lesy SR

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemku - parcela C - KN č. 1199/6 a súhlasí s kúpnu cenou 22 850 €.

Kočiš:

Pripomínam aj problémy sú aj pri Bernolákovej a Lúčnej – urobiť vchod zozadu na odstavné plochy, sme navrhovali. Aby sme vybavili peniaze , je to dlhodobý problém.

Pribula:

Keď sa tak dlho tomu venujeme, prečo nevyužívame prostriedky na marginalizované skupiny. Sme veľmi štedrí k tejto škole a na ostatné nie sú peniaze. Na Kukučínovu máme prostriedky, prispievame na rôzne projekty. A školy ostatné – stále hovoríme, že nie sú prostriedky.

Ragan:

Rozprávame o odkúpení pozemkov v Čemernom Treba si spomenúť, že sme urobili cestu k cintorínu, využívame tieto prostriedky. Iné školy – riešime s vedením školy. Ak to nie je treba riešiť – vyjadrite sa. Jedná sa tam o vandalizmus, odbremení to občanov Čemerného.

Jenčo fakt/

Chcem upresniť pre ostatných – je to vec, ktorú riešime dávno – 5 rokov, na verejnom zhromaždení, pri ÚP. . Konečne sme tu , kde sme chceli byť, že získame ten pozemok. Získame ten prechod a trochu to tam skultúrnime. Rieši sa to niekoľko rokov.

Škurlová:

Keď budú výzvy – výzvy sú, len treba im venovať.

Ragan:

Zapájame sa do zmysluplných výziev. Spolupracujeme s agentúrami a kvalifikovanými ľuďmi.

Kočiš:

Sme za schválenie – len som chcel poukázať na ostatné problémy. Nie sme proti tomu, aby to išlo do Čemerného. Za Klub KDH

Zahorjan:

Pomôže sa tým občanom tejto časti na Kukučínovej ulici. Odťažíme túto cestu a tiež Ružovú. Občania povedali, že super, je to aktuálny stav.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a) Odkúpenie pozemku - parcela C - KN č. 1199/6 o výmere 1858 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla oddelením od parcely C – KN č. 1199/3 vedenej na LV č. 1161 v k.ú. Čemerné vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe štátneho podniku Lesy Slovenskej republiky

- parcela je potrebná na realizáciu dopravného napojenia a parkoviska za ZŠ Kukučínova, verejnoprospešná stavba,

- parcela vznikla oddelením na základe geometrického plánu 10/2023, vyhotoveného dňa 19.07.2023 vyhotoviteľom Ing. Milan Horňák - GEODEO, Martina Benku 1722/15, Vranov nad Topľou, úradne overeného Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pod č. G1-428/2023 dňa 21.07.2023,

b) Odsúhlasenie kúpnej ceny 22 850 € - vyčlenenie prostriedkov mesta Vranov nad Topľou na odkúpenie parcely C - KN č. 1199/6

- v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

Hlasovanie č. 13:

za 19, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Zámer spoločnosti PINQUIN REAL s. r. o., Garbiarská 11, 040 01 Košice, na výstavbu krematória v meste Vranov nad Topľou

Mestská rada na zasadnutí dňa 23.10.2024 berie na vedomie informáciu o zámere PINQUIN REAL s. r. o.

Prestavenie projektu:

K.Mitro-Nemčíková:

Oslovili nás zahraničné investorky na výstavbu krematória a obradnej siene. Pripadlo to na Vranov , nakoľko je to spádová oblasť pre východoslovenský kraj. Je to z našej strany jedno, kde táto budova bude postavená. Bola nám ponúknutá iná parc., ale keďže boli niektorí poslanci proti, vybrala sa táto lokalita.

Projektant investora- p.Jakubov:

Naša spoločnosť Pointst v Košiciach bola oslovená investorom na možnosť výstavby krematória v meste. Toto zariadenie by malo mať všetko ako dom smútku a zároveň priestor na kremáciu zosnulých. Je to trend v Európe, kde sa kremácia dostáva do popredia. Na Slovensku je ich len 7. V Česku je 28. V prípade, ak tento zámer bude prijatý, je potrebné spracovať štúdiu, stanoviská DI, vplyv na ŽP, následne to všetko by vám bolo predložené na rokovanie. Kremácia ako taká , nie je každému populárna, ale je to trend pochovávania. Musí spĺňať všetky podmienky podľa noriem EU a SR na vplyv na ŽP.

Rozprava.

Buzáš:

Ktorí poslanci nesúhlasili s pôvodným miestom a kde to bolo a či nie je iná lokalita.

Ragan:

Prvotný zámer spoloč. bol priemyselný park. Sú tam ešte voľné pozemky, predbežne keď sme rozprávali s poslancami a firmami, ktoré sú tam, vyšlo nám stanovisko, že tam nie. Nevedeli sme nájsť inú lokalitu. Spoločnosť nám ponúkla, že v prípade, že by to bolo v tej lokalite, tak sú ochotní urobiť aj s obradnou sieňou, tak by sme získali ďalší dom smútku v vrchnej časti cintorína. Ak by obradná sieň bola súčasťou objektu, tak by sa využívala aj pre ostatné obrady.

Jakubov:

Toto nebude len zariadenie na kremačné služby, ale aj obradná sieň – dom smútku. Cintorín je pietne miesto, znečistenie je minimálne. Doprava – máme nejaké návrhy, to všetko sa musí dokomunikovať aj s DI. vplyv na ŽP – musí to byť v súlade s legislatívou. dnes sa kremačné pece vyrábajú veľmi kvalitné. To zaťaženie je menšie, ako máte 5 rodinných domov, ktoré spaľujú nekvalitné palivo. Bude tam monitorovanie, ukáže to štúdia a následná PD. Rakúsko nám slúži ako štát, ktorý dáva vzor ochrany ŽP a tam je ich oveľa viac.

Antolíková:

Má firma nejakú skúsenosť s takýmto druhom stavby.

Jakubov:

Naposledy sme takúto záležitosť realizovali v Košiciach.

Bradovková:

Či sú krematória na Slovensku v obytných zónach. Vranov sa nachádza v bezveternej zóne. Odborníci neodporúčajú kvôli zdraviu občanov takéto prevádzky. Takáto prevádzka patrí mimo mesto. Občania, ktorí bývajú v tejto časti sú proti. Získame 2. Dom smútku, ale za vysokú cenu.

Jakubov:

V zahraničí sú bežne v obytných zónach. Prístup na Slovenska je opatrný aj v iných prípadoch. Skládky TKO, ktoré sú viac zaťažujúce. Spaľovne sú odmietané, ako náhle bol schválený zámer, obyvatelia sa postavili proti. Skládka TKO sa po rokoch uzatvorí, produkuje bioplyny. V prípade spaľovní sú meracie zariadenia na komínoch a musí sa to kontrolovať. Viedeň má spaľovňu priamo v centre mesta. Musia sa zobrať všetky techn. parametre, ktoré sa vyhodnocujú. Nevieme vám to však garantovať inak, ako vám dáme parametre.

Lapčák J.

Príjazd je riešený odkiaľ . Od VVS alebo Dubník. Je možnosť, či je možné, aby časť peňazí prispieť zo strany investora.

Jakubov:

Máme oba návrhy - preferuje sa možnosť od VVS.

Mitro-Nemčíková:

Toto by malo znášať mesto.

Ragan:

Ak tu bude takáto služba – časť ľudí sa možno rozhodne pre kremáciu, tak to môže byť že nebude treba rozširovať cintorín. Proces môže byť, že ak zomrie občan Čemerného, obrad bude v Čemernom a kremácia bude na hlavnom cintoríne.

Jakubov:

To je vec mesta aké budú pravidlá. Záber pozemkov - inde to realizuje mesto. Tu chce do toho zainvestovať súkromná spoločnosť, že to bude služba pre mesto. Investičné náklady celého areálu a aká bude dohoda s mestom prístupu k pozemku to je ďalšie rokovanie a budete to schvaľovať na MsZ.

Lapčák:

Či je možné realizovať náklady na cestu investorom?

Jakubov:

Je to vec dohody.

Lazúr:

My sme prví , ktorých ste oslovili?

Mitro-Nemčíková:

Áno, ste prví.

Buzáš:

V podstate to krematórium nemáte postavené nikde. Ak predáme ten pozemok, nemáme sa kde rozširovať. Ostatné krematória sú mimo obytnej zóny. Takáto zásadná zmena, bolo by dobré urobiť referendum.

Lapčák J:

Nedalo by sa postaviť krematórium na Ul. toplianskej?

Jakubov:

Z technologického hľadiska je to možné.

Zahorjan:

Odporúčam všetkým, aby si pozreli tie lokality, kde je to v Česku .

Bradovková:

Aká je tradícia kremácie v našom regióne. Mám obavy z toho, že budeme robiť pre iné mestá a všetko budeme znášať my. Či majú občania záujem o tieto služby.

Ragan:

Tradícia tu nebola, ide o lokalitu, tu sú obavy. Mnohí starostovia to uvítali, keby tu taká možnosť bola. Prínos pre mesto je možno, že by nebolo treba rozširovať cintoríny. Kremácia je lacnejší proces, preto treba ísť aj s dobou. Nie je to priamo obytná zóna, nepodsúvať takéto informácie.

Smolák:

Netreba sa toho obávať. Mám priateľov v Žiline, tam zo funguje. Aj moji susedia sa dávajú kremačne.

Buzáš:

Ja mám problém s lokalitou. Kde sa tam bude cintorín rozširovať, lebo tam kde bude stáť krematórium nie.

Hurná:

Pri plánovaní umiestnenia krematória sa musia dodržať určité normy. Dnešné moderné krematória používajú moderné technológie. Ide o to, či chceme, ostatné záležitosti budeme schvaľovať. Po predložení budeme o tom jednať.

Štefanko:

Ide o lokalitu - podľa noriem, pravidiel. My nevieme, chcete robiť štúdiu, nemáme žiadnu informáciu. Ak schválime zámer - spracujete štúdiu, budeme mať všetky informácie, a my nakoniec neschválime. Kto vám tie náklady preplatí.

Projektant:

Navrhoval som vypracovať len nejakú jednoduchú štúdiu, kde sa získajú základné vyjadrenia - posudzovanie vplyvov na ŽP, DI , ak sa na tomto dohodneme. Pustiť všetku PD je bezpredmetné. Dnes máte ústne informácie. Treba sa dohodnúť na základných veciach aby ste mali priestor pre rozhodnutie.

Buzáš:

Ak sa bavíme o pristavaní ďalšieho domu smútku a firma ho pristaví, je v úvahe, ak máme my stavať prístupovú cestu z našich peňazí - radšej stavať dom smútku.

Ragan:

Mesto neplánuje stavať nový domu smútku, toto by bol len benefit, ktorý nám firma ponúka. Cesta tiež nie je ešte uzavretá.

Mikita:

Môj názor je, že sa bavíme o myšlienke. Ale reálny investor nám nebol predstavený.

Jenčo:

Tí, ktorí sme boli na MsR – riešil sa tam zámer na odpredaj pozemku. Je tu uznesenie, ktoré nás k ničom u nezaväzuje,

Kočiš:

Bolo by dobré sa dohodnúť, navrhujem stiahnuť z rokovania a baviť sa o tom na budúci mesiac.

Mitro-Nemčíková:

Tu je otázka, či vy ste stotožnení, či to chcete. Urobiť predbežnú štúdiu, ale otázka je akým štýlom s nimi budete viesť s nimi rozhovory. .

Štefanko:

Dám im otázku : či chcú krematórium .

Molek:

Treba povedať či chceme, alebo nie. Ostatné záležitosti budú potom riešené.

Buzáš fakt/

Našiel som pozemok medzi Čemerným a priemyselným parkom.

Občianka:

Teším, že je táto progresívna myšlienka tu vo Vranove. Ako sa budú rozširovať cintoríny. Prečo ste oslovili Vranov, či ste mali nejakú indíciu ? Je to super mať 2. Dom smútku, či ho Vranov vôbec bude potrebovať tam, alebo či sa uvažuje o inej lokalite.. Kto zaplatí tú analýzu a PD? Trošku ma mrzí, že dávate tu otázku „vy sa chcete dať ako sa pochovať ? My máme veľkú tendenciu nepochovávať sa kremáciou. Nerozhodujte sa na základe emócií ale faktov.

Ragan:

Cintorín sa môže rozširovať do tej časti, kde chce investor stavať. Tá perspektíva rozširovania cintorína je. Keď tu to krematórium bude, možno bude nárast. Postaviť klasický pomník – sú vysoké náklady. Kremácia je lacnejší variant. Benefit je , že sa bude stavať dom smútku tam, kde sa bude rozširovať cintorín. Možno sa bude spopolňovať nie 5 ~% ale 20. Zámer ako taký je mať tu krematórium, aj to je prínos pre región. Ak vieme nájsť iné miesto...teraz sme tu s týmto návrhom.

Mikita:

Informácia je o zámere na konkrétnu parcelu. To je problematické.

Jakubov:

Košice má najväčší cintorín na Rastislavovej – pokiaľ by nebola kremácia a urnové háje, tak by aj ten najväčší cintorín by bol plný. Uznesenie je „zobrať na vedomie“ – to vás k ničomu nezaväzuje. Týmto môžete ďalej rokovať a riešiť. Prečo táto lokalita, investor má určitú citovú väzbu k tejto časti kraja.

Molek:

My chceme dať zelenú alebo červenú. Ak áno tak ideme ďalej, hľadám lokalitu. Ak teraz povieme nie – tak sa ďalej baviť o tom nebudeme. Ostatné veci si dáme do jasnosti.

Buzáš:

Podme vytvoriť podmienky pre život, nie ako ich pochovať.

Lapčák J:

Zobrať to na vedomie, a do 2 týždňov mať tu konkrétne veci na rokovaní.

Kočiš:

Či nemôžeme presunúť to rokovanie o mesiac. Aby sme vám urobili nejakú štúdiu predbežnú.

Jakubov:

Nič nie je problém, som súkromná spoločnosť, som tu asi 4x, ja som už urobil dosť.

Máme svoje práce, sme vyťažení, aby ste si sadli a vytypovali lokalitu. Ja som až 3.v poradí a rozhodnem sa, či urobím prácu a budem mať za to zaplatené.

Hurná:

Niekomu vadí, že je tu konkrétna parc. – vynechajme túto časť.. Chceme sa dohodnúť, či máme záujem alebo nie.

Jakubov:

EIA sa robí na konkrétnu polohu, nedá sa robiť imaginárne.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o zámere PINQUIN REAL s. r. o., Garbiarská 11, 040 01 Košice, v zastúpení Kamila Mitro Nemčíková, ktorá zastupuje objednávateľov Mag. Milada Vantova, bytom Walcherstrasse 13A, 1020 Wien a Mag. Cornelia Süß, bytom Stammersdorferstrasse 126/1, 1210 Wien o sprostredkovaní výstavby krematória.

Hlasovanie č. 14:

za 15, proti 0, zdržal 8, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 5

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.9.2024

Predkladá: Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka

- Podľa písomného materiálu – zmena 116/2024m –A/5 - zmluva je podpísaná
- Uzn. č. 47/2023 A/9 .- 28.10. bola zmluva podpísaná.
- Zrušenie uznesenia: 125/2024, A2 – firma odstupuje od kúpy
- 125/2024 A/6 - nemá záujem o nájom.

Jenčko:

Navrhujem posunúť pretlakovú halu za symbolickú cenu 1 euro p. Princovi.

Ragan:

Budeme rokovať, ak budeme mu môcť týmto nápomocní, rozhodnete vy.

Lazúr fakt/

Najprv neprejavil záujem, ak áno tak za 1 euro

Bradovková:

Návrh ohľadom pretlakovej haly – ponúknuť to SCŠ - som navrhovala a prečo vtedy nie za symbolické 1 euro– išlo to pre deti, lebo nemajú telocvičňu.

Ragan:

Ponúkali sme ju SCŠ – nemali záujem nakoľko je nákladná prevádzka a z toho mal p. riaditeľ obavy. Samotná hala potrebuje zázemie na čo, treba tiež náklady. atď. Budeme postupovať tak, že ponúkžeme najprv p. Princovi a následne SCŠ. Ponúkžeme p. Princovi ak nebude mať záujem ponúkžeme ďalej SCŠ.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.9.2024

Ruší: uznesenie MsZ č. 125/2024, časť A2 zo dňa 26.9.2024

-uznesenie MsZ č. 125/2024, časť A6 zo dňa 26.9.2024

Hlasovanie č. 15:

za 18, proti 0, zdržal 5, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 4

Aktuálne informácie o prevádzke, údržbe a technickom stave tepelného hospodárstva.

Predkladá: Ing. Marián Onderko, ved. odd. mestského majetku

Podľa písomného materiálu

Ragan:

V priebehu 4 rokov sa urobilo kus práce na TH.

Do TH sa investovalo 2,4 mil. To TH nie je v takom katastrofálnom stave. Urobil kus práce CEMED aj mesto a treba povedať ako ďalej.

Bačovčín:

Podstatné je, že je vyhlásená výzva na rekonštrukciu teplovodov. Máme projekt na prepojenie kotolní K1 K2 K3. Bolo by dobré sa do toho zapojiť. Vylúčili by sme 2 kotolne a centrálna by bola kotolňa K2. Termín je 31.1. je najvyšší čas konať. Samotná investícia je podmienená, že 50 % bude z obnoviteľných zdrojov. Koncom roka výjde výzva na zdroje, kde by sme sa mohli zapojiť do kotolne K2 – do zdroja. Podmienkou je predĺženie zmluvy. Ak mesto bude súhlasiť, tak navrhujeme do r. 2037.

Rozprava.

Smolák :

Toto všetko je málo, treba ísť na fotovoltiku. Rozprávame o teplovodoch, ale treba ísť modernejšie na fotovoltiku. Dá sa šetriť aj iným spôsobom.. Teraz idú výzvy, VSE to všetko urobí za vás. Musíte zamontovať do toho aj fotovoltiku. Budeme sa starať o teplovody a kotly a ide to do vzduchu. Bytovky tiež, občania nech sa rozhodnú.

Bačovčín:

Fotovoltika je ďalší krok. Teraz je výzva pre výrobcov tepla. Výzva pre obyvateľstvo je iné.

Lapčák fakt/

Idú teraz výzvy, ale na súkromné domy.

Pribula:

Chcem poďakovať CEMED za bezproblémovú prácu a spracovanú správu. Tento rok je 15. Výročie, kedy mala skončiť zmluva s Bukózou. Celá príčina verejného obstarávania – súťaže bolo cieľom mesta zmodernizovať tepelné hospodárstva. Najlepšiu ponuku dala Bukóza energo, ktorá v krátkom čase začala signalizovať, že to nevedia splniť. Mesto prišlo s 3 dodatkami, Bukóza sa zaviazala, že investuje 10 mil. a dodatkom na návrh mesta schválili poslanci a podpísal primátor, sme odpustili Bukóze 9 mil, a investovali len do havarijných stavov. Krátko TH prevzala firma Team energo. Mesto dalo spracovať štúdiu, že na modernizáciu potrebujeme 9,700 mil.. Nizkouhlíková stratégia – mesto má spracovať ďalšiu koncepciu rozvoja, preto správa mi pripomína – skratky. Je tam veľa skratiek. Možno sme čakali, že prejdeme si kotolne, atesty, budovy, revízie a tým by sme nadobudli predstavu v akom stave ktorá kotolňa je. Boli náznaky, že kotolňa na Máji nemá atesty, aby sme vedeli na čom sme. Naznačiť v koncepcii akým smerom ísť, ráta sa aj obnoviteľné zdroje, teraz sme 90 % závislí od plynu. Či je možné zhodnotiť stavy, prejsť si jednotlivé kotolne, kde je to najhoršie, treba to zdokladovať – do budúca túto správu.

Ragan:

S tými otázkami boli oboznámení zástupcovia CEMED. Na MsR sme rokovali k tejto problematike dosť obsiahle.

Bačovčín:

Máme všetky revízne správy urobené. Až na 2 kotolne. Plynové a tlakové nádoby – v súlade s vyhláškou, všetko je urobené. Je to tam pomenované aj efektívnosť, všetky kotly sú v poriadku. Uvádzam všetky počty, neviem ako konkrétne to chceli. Revízne správy – toho je spústa – x dokumentov. Ak budete mať záujem nie je problém, ale nie tu.

Ragan:

Za 15 rokov sme mali 2 partnerov, ale komunikácia s CEMEDOM je dobrá, komunikujeme aj ich prístup je dobrý.

Smolák fakt/:

Jožko zrobil dobrú robotu – urobili by sme tú fotovoltiku na jednej kotolni. Napr. K2.

Lapčák J fakt/:

Ak niečo nie je v poriadku za všetko ručí právne CEMED, všetko je tam splnené.

K2 je dobrý nápad, ale tepelné bolo revitalizované, urobili kus robili, čo je minimum. A idú ďalej.

Molek:

Igor - bol si v období 2006 – 2010, odkiaľ si prišiel na to, že sme odpustili 9 mil. Bol si tu v tom čase, mne to nevychádza.

Pribula fakt/:

V zmluve bola napísané - investície 10 mil. a dodatok č. 1 bol do 4 mil. . upravilo sa nájomné a znížilo. Nepamätáš si.

Molek fakt/

Igor vieš, kto robil tú zmluvu bývalý primátor . Čísla sú vymyslené.

Pribula fakt:

Obhajovať niečo... v 2009 bola súťaž a v roku 2010 podpísal primátor Ragan s vedením Bukózy 3 dodatky. To zmenilo výrazne zásadne zmenili súťažné podmienky a to zapríčinilo , že sa modernizácia nezrealizovala a CEMED to dáva do kopy.

Ragan:

Dezinformuješ a prekrúcaš. Bola vyhlásená súťaž v r. 2009, bola podpísaná zmluva v roku 2010, bol si tu aj ty, ale neobviňuj mňa, že som bez vedomia MsZ podpísal nejaké dodatky. Všetky dodatky boli riadne schválené v MsZ, za niektoré si hlasoval aj ty, máš krátku pamäť.. Máš snahu mňa očierňovať. Dušan Molek tu bol a pamätá si .Ja som mesto nikdy nepoškodil, všetko bolo schválené tu. V jednom svojom statuse si uviedol, že ja som odpustil Bukóze 9 mil. no v žiadnom prípade som nič neodpustil, tu to bolo všetko schválené. Dnes si sa opravil , že sme odpustili Bukóze, nič nebolo odpustené, všetko bolo schválené tu. Za niektoré veci boli za čo si hlasoval aj ty, tak neočierňuj. Všetko bolo prerokovaná a schválené MsZ. Nes svoj diel zodpovednosti, si poslancom a preto tiež zodpovedá za veci.

Pribula:

Vravel som v roku 2010 som to kritizoval a zahlasoval za to aj Čačko, lebo sanovali futbal. Ste zmenili podmienky súťaže – ty si to navrhol, MsZ schválilo a ty si podpísal. Zoberiem ten dodatok zmluvy.

Ragan:

Veci sa schvaľovali tu – napísal si, že ja som odpustil Bukóze 9 mil. Vieš len klamať a vyburcovať negatívne emócie. Som nastúpil až 27 12 2010

Lapčák J

Počas prevádzkovanie Bukózy energo - bola cena tepla najnižšia v rámci VS.kraja, až do ukončenia prevádzkovania. Toto bolo pozitívne pre mesto.

Ragan:

Zásluhou primátora bolo teplo drahšie – to si napísal.,

Mikita:

Súhlasím s p. Bačovčinom, podstatné je že schvaľujeme investovať do majetku prenajímateľa TH, beriem to tak,, že je to dobré. Súhlasím s predĺžením zmluvy.

Lapčák fakt/

Je to potrebné, alebo ak chceme eurofondy, nemáme inú alternatívu. Projekty idú od januára.

Lazúr fakt/

Zúčastnil som sa MsR a súhlasím s p. Mikitom, Mihalčin povedal jasnú argumentáciu, bolo to vecné a jasné záleží mu na meste.

Buzáš:

Jednu informáciu – občania sa sťažujú, že sa vypína teplo a TUV od polnoci do rána.

Bačovčin:

Je v zmluve povinnosť dodávku TUV do 23.00 a od 5.00 h

Škurlová fakt/

Nikto nespochybňuje fi CEMED a ich prácu, že sme sa dostali po marazme teplú vodu – dodatky v r. 2010 podpísané p. Lešo, v marci a v apríli ste podpísali vy p. Ragan.. Zastupiteľstvo schválilo a vy ste podpísali.

Ragan:

Rozhodovalo zastupiteľstvo a je nemiestne, aby ma p. Pribula obviňoval z podpísania nevýhodných dodatkov.

Zahorjan:

Chcem pozrieť do budúcnosti. Výhoda toho postupu je to, že pokiaľ pôjdeme do výziev cena sa ustáli a nebude premietnutá do platieb a to vďaka investíciám. Je to podstatná vec pre občanov. Prídu ďalšie výzvy - fotovoltaika. Cena nepôjde rapídne hore, lebo garantuje cenu vykurovacie obdobie 2024/2025. Urobia sa opatrenia, tak odstavíme kotolne K1 a K3 a dostane ich do majetku, môžeme s nimi podnikáť.

Výzva je na rozvody 1400 tis. – spoluúčasť je 50 %.

Potom bude výzva na zdroje.

Mikita:

Môžeme sa každý rok stretnúť a povedať čo sa urobilo.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo :

a/ berie na vedomie aktuálne informácie o prevádzke, údržbe a technickom stave tepelného hospodárstva

b/ schvaľuje

- 1. Predĺženie Zmluvy o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme huteľných vecí č. 394/2020/OMM zo dňa 14.8.2020 v znení dodatku č. 1 zo dňa 10.2.2021 a dodatku č. 2 zo dňa 15.11.2021 (ďalej len zmluva) pre CEMED s.r.o., Sídliisko I 1009, Vranov nad Topľou, IČO 36448389 do 31.12.2037 formou dodatku**
- 2. Nájomcovi investovať do majetku prenajímateľa v prípade získania finančných prostriedkov, či už z eurofondov, alebo iných finančných prostriedkov a majetok prevádzkovať v zmysle uzavretých zmlúv o poskytnutí finančných príspevkov: uvedené investície budú predmetom dodatku k zmluve.**

Hlasovanie č. 16:

za 23, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 5

Poskytnutie prostriedkov mechanizmu plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky a uzatvorenie zmluvy o PPM na realizáciu projektu:

„Zriadenie centra zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou“

Priame vyzvanie č. 16I04-12-P22

Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta MsÚ

Zdieľanie služieb medzi samosprávami a ich proklientsky orientované poskytovanie občanom je zámerom projektu Centrá zdieľaných služieb, ktoré z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti plánuje zriaďovať a vybaviť zariadením ministerstvo vnútra, a to najmä v najmenej rozvinutých oblastiach Slovenska. Cieľom je prostredníctvom medziobecnej spolupráce zvýšiť efektívnosť, rozsah a kvalitu poskytovaných služieb obyvateľom aj v malých obciach. Prvých 22 centier v podobe pilotného riešenia by malo začať postupne fungovať začiatkom roka 2025.

Výzvu (priame vyzvanie konkrétnym samosprávam) na zriadenie centier zdieľaných služieb vo forme pilotného riešenia vyhlásilo MV SR, následne ministerstvo investícií vyhlási výzvu na financovanie ľudských zdrojov, ktoré budú v centrách pôsobiť. Mestu Vranov nad Topľou bola na tento účel schválená dotácia 426 420,00 eur s DPH.

Centrum zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou bude zriadené v zadnom trakte budovy mestského úradu. Pre jeho potreby budú využité jednak kancelárie na 2. podlaží a jednak priestory na 1. podlaží, rekonštrukciou ktorých vznikne 6 nových kancelárií. Finančné prostriedky z dotácie budú ďalej použité na interiérové vybavenie, nákup nízkoemisného vozidla, výstavbu parkoviska, nákup počítačovej a telekomunikačnej techniky. Podľa požiadaviek ZMOVR bude centrum zabezpečovať pre všetky obce v ňom združené agendu v týchto oblastiach: školstvo, stavebný poriadok, doprava, životné prostredie, územné plánovanie, sociálne služby, ekonomické činnosť, správa miestnych daní a majetku, odpadové hospodárstvo, ochrana pred požiarmi, rozvoj inteligentných miest a regiónov, verejné obstarávanie, právne služby, personálna agenda.

Návrh na uznesenie

a) poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky vo výške 426 420,00 EUR s DPH na realizáciu projektu Zriadenie centra zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou,

b) uzatvorenie Zmluvy o PPM na realizáciu predmetného projektu medzi Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky a mestom Vranov nad Topľou.

Hlasovanie č. 17:
Návrh bol prijatý

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

BOD ROKOVANIA č. 6

Rôzne

Škurlová

Chcem sa vrátiť k pridelovaniu bytov - ako plánujeme riešiť tieto pravidlá Pán primátor zdôraznil, že byty boli pridelované na základe sociálnej situácie. Byty boli pridelené aj tým, ktorí si vzhľadom k finančnej situácii môžu zabezpečiť byt inak. A to napr. deťom predstaviteľov mesta, deťom ich priateľova priateľov, ktorí byty pridelujú. Z môjho pohľadu možno to nie je nezákonné, ale prinajmenšom neetické a nemorálne. Podľa VZN platného od r. 2024 sa hovorí o pravidlách – príjme uchádzačov. Mimo výnimiek, ktoré udelí p.primátor – napr. zdravotníkom.

Máme definované pravidlá prideliť byt tým, ktorí majú nehnuteľnosti na bývanie. Požiadali sme o zoznam takýchto bytov, doposiaľ som to neobdržala aj napriek tomu, že mesto má informácie o vlastníctve na základe daňového priznania. Aby sa urobili krížové kontroly. Ak nájomca bytu je spoluvlastníkom domov. Byty by mali byť prístupné tým, ktorí to potrebujú a nie tí, ktorí si medzitým kúpili nehnuteľnosť.

Ako plánujeme riešiť porušenie týchto pravidiel, aby sa rozhodovalo eticky, spravodlivo a transparentne, morálne pre všetkých.

Ragan:

Myslím, že byty boli pridelované eticky, spravodlivo, transparentne. Nevylučujem, že dostali byty aj niektorí zo príbuzných zamestnancov, tiež sú to občania mesta. Bol by som rád, aby sa ušlo viacerým.

Mikita fakt./:

Keď sa schvaľujú jednotlivé komisie, aby boli v každej komisii zástupcovia všetkých klubov. Lebo z nášho klubu v danej komisii nebol nikto.

Ragan:

Väčšina komisii je takto zložená, ja s týmto nemám problém. Akceptujem to.

Jenčko:

Využívanie športovej haly vo vyučovacích hodinách. Bolo povedané, že hala na juhu bude využívaná pre základné školy.

Ragan:

Bola snaha, aby sme získali najviac prostriedkov a nemyslelo sa na školu JUH – bude to treba opraviť, vieme o tom, pripravíme zmenu, aby naše školy neplatili. Určitým spôsobom by to bol príjem pre mesto.

Pribula fakt/

Kolegu chcem podporiť, rodičia sa vyjadrili dosť pobúrene. Je to tiež aj ZŠ Bernoláková. Hala je prázdna a deti nemajú kde cvičiť.

Ragan:

Určite to poriešime, je to dobrá pripomienka.

Mikita:

Nie je to jednoduchá téma, lebo aj školy berú nájom, treba na to pozrieť z oboch strán.

Smolák:

Musím podporiť p. Jenčka a Pribulu. Malo by to byť sprístupnené. Máme 5 zlatých medailí na medzinárodných turnajoch, je to zásluha aj mesta aj poslancov. Treba poriešiť parkovanie pri športovej hale.

Ragan:

Areál ZŠ JUH - bude tam dobudovaná lezecká stena. Na športovej hale máme obsluhu do večerných hodín, je to len vec dohody, dorieši sa to. Sme v rokovaní s PSK, aby sme získali pozemok od SŠD. Je tam návrh na prístup k tomu pozemku.. Prísľub z PSK je. Odpady – vyhodnocuje sa súťaž. Na budúcom zasadnutí bude odsúhlasovaný systém parkovania v meste.

Mikita fakt/

Parkovanie pri hale – je ochota zo strany riaditeľa SŠD – že ponúkol nejaký pozemok s tým, že sa tam bude dať parkovať.

Ragan:

Verím, že dospejeme k záveru. Je to predmetom ďalšieho rokovania.

Lapčák J:

Téma parkovania je kompletne spracovaná a doladujeme veci .

Jenčo fakt/

Smolák –minulý týždeň bolo otváranie obálok pre firmu, ktorá bude robiť vývoz odpadu.

Smolák fakt/

Treba poďakovať kraju a poslancom , že sme dobudovali podlahu, sme investovali vlastné prostriedky.

Treba dorobiť kúsok chodníka na Dubník

Lazúr fakt/

Aby boli priestory na JUHU otvorené.

Buzáš:

Chcem požiadať poslancov PSK o riešenie križovatky na B. Nemcovej a LIDL.

Železničné priecestie – v akom je stave?

Chcem poďakovať za zrealizovanie – oplotenie ihriska na Sídl. II, , osadenie lavičiek, osvetlenie chodníka na Dubník

Škurlová:

V poslednom čase sa dostávajú správy od občanov, ktoré poukazujú na nevhodné správanie k občanom zo strany zamestnancov. Tiež odpovede na maily – je slušnosť. Ak volá občan, tak treba zdvihnúť, alebo zmeškaný hovor vybaviť. Ja rozumiem , že práca z ľuďmi je stresujúca, žiaľ, keď to robí pár, ktorí to robia, robia obraz všetkým. Kolegovia chvália za prácu zamestnancov, čo je podľa mňa štandard, ale ja to chápem, že každé úsilie je potrebné vyzdvihnúť. Ale je to v rozpore s tým, že zažijú občania na MsÚ. Možno by bolo dobré školenie komunikačných zručností, zvlášť, keď je niekto dlho. Práca na MsÚ nie je o moci, ale o službe občanom.

Ragan:

Zamestnanci si dobre robia prácu, môže sa stať nejaké nezrovnalosti. Školenia využívame, naposledy dokonca cez úrad práce. Myslím, že pochvalu si zaslúžia.

Lapčák J:

Podakovanie p. Tkáčovi – za prípravu cintorínov.

Lenková:

Zvýšiť hliadky na cintorínoch MsP.

Kočiš:

- Stretnúť sa a prejednať zmluvu o parkovaní
- Zmluva o vývoze TKO – prerokovať v MsZ
- Príprava križovatky na „Kopci“

Ragan:

Ja som za to, aby sme sa stretli k parkovaniu – urobíme toto rokovanie.

Zmluva o TKO – bude predložená na MsZ

Získali sme prostriedky na kruhovú križovatku, týmto sa chcem poďakovať vedeniu PSK. Získali sme prostriedky 950 tis. Pracuje sa na tom.

Samospráva prežíva ťažké časy – mestá a obce majú problém prežiť. Je problém zabezpečiť bežný chod. Je možnosť získavať prostriedky EU, a iné.

Chcem poďakovať za účasť – prajem príjemný zbytok dňa.

Všetkým občanom želám dostatok piet a úcty .

BOD ROKOVANIA č. 7**Interpelácie – písomne**

pp. Mikita , Lenková

BOD ROKOVANIA č. 10**Ukončenie**

Ukončenie: 17.30.h.