



Z Á P I S N I C A

**zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou
konaného 25. 5. 2023 o 14.00 h.
vo veľkej zasadačke Mestského úradu vo Vranove nad Topľou**

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Ing. Ján R a g a n
primátor mesta

Overovatelia:

František Daniš

.....

Vladimír Tropp

.....

Zapisovateľka:

Mgr. Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje 17 strán

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny,

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Ján Ragan, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Privítal poslancov a ostatných prítomných na zasadnutí.

Návrhová komisia:

Zuzana Hurná

Ján Kočíš

Peter Benčo

Lýdia Ondrušová

Hlasovanie č. 1:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Overovatelia:

František Daniš

Vladimír Tropp

Pracovné predsedníctvo:

Ján Ragan

Peter Zahorjan

Dušan Molek

Mária Cingel'ová

Imrich Kónya

Hlasovanie č. 2:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Program:

1. Otvorenie
2. Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. štvrťrok 2023
3. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Vranov nad Topľou na rok 2023 - rozpočtové opatrenie č. 1
4. Majetkové otázky
5. Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 25.5.2023
6. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 30/2002, č.1 k VZN 46/2003, č.1 k VZN 57/2004 a č.1 k VZN 72/2005

7. Zaradenie Elokovaného pracoviska Podhorany 106 ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy M. R. Štefánika 204, O93 01 Vranov nad Topľou od 1. septembra 2023 do siete škôl a školských zariadení.
8. Rôzne
9. Interpelácie
10. Ukončenie

Hlasovanie č. 3:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 2

Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. štvrt'rok 2023

Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.

Informatívnu správu predložil vedúci ekonomického oddelenie v zmysle písomného materiálu.

Buzáš:

Koncepcia rozvoja IT – čo to obnáša.

Voľanský:

Musíme mať vypracovanú túto koncepciu, aby sme mohli podávať projekty a je to príloha ku kybernetickej bezpečnosti. Sú to technické veci úradu.

Návrh na uznesenie:

Informatívna správa o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. štvrt'rok 2023

Hlasovanie č. 4:

za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č.3

Návrh na úpravu rozpočtu mesta Vranov nad Topľou na rok 2023

-rozpočtové opatrenie č. 1

Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.

Informatívnu správu predložil vedúci ekonomického oddelenie v zmysle písomného materiálu. Je tu nevyhnutnosť dofinancovanie kapitálových výdavkov ako aj oprava kotolní. Dofinancovanie príspevku na žiaka a nárastu cien energií v školstve.

Rozprava:

Buzáš:

- Kapitálové granty – navýšenie Zvýšenie kvality služieb hygienických štandardov Centra kultúry – dofinancovanie touto úpravou rozpočtu?
- Získali sme príspevok Ihrisko „Rodinka“ – mesto bude doplácať?
- Vyplatenie neplánovaného odstupného 11 tis. €?
- Kapitálové výdavky –podložka do športovej haly 20 tis. €
- Rozvoj obce 6.2.0 – zateplenie obvodového plášťa

Ragan:

- K podložke , máme MŠH na Juhu, chceme halu využívať aj na kultúrne a iné podujatia, podložka bude chrániť palubovku.

Štefániková:

MsÚ – navýšenie obvodového plášťa, projekty sme získali cez projekt Elena v r. 2017. Nikto nevedel , že je tam rozdiel. Robili to projektanti, my k nim nemáme žiadny zmluvný vzťah. Nevedeli sme to. Projekty obstarával samosprávny kraj.

K obradnej sieni – získali sme prostriedky na interiér, omietky, tapety, v hlavnej sieni nový stôl ...zariadenie, len oni nám nedali všetky prostriedky a ceny oproti minulému roku išli hore. Ak to chceme urobiť na základe projektu, toto nie sú obyčajné omietky. Je tam veľa šľachtených a drahších vecí.

Buzáš:

Som žiadal 5 tis. na ozvučenie domu smútku, peniaze sa nevedeli nájsť, bol som zavedený, že sa to poriešiť. Bolo mi sľúbené , že všetko bude. Na malé položky nie sú peniaze a 20 tis. za podložku do športovej haly máme. Nemáme na dom smútku na chodník a budovu. Dávali sme vtedy 100 tis. na obradnú sieň a 100 tis. na Čemerné. Nevieme dať 5 tis. na dom smútku.

Ragan:

Teraz riešime túto úpravu rozpočtu.

Bradovková:

Je tu vysvetlené na čo ide tých 20 tis., aby bola tam uvedené aj na iné aktivity

Jenčko fakt/

Podlaha sa zloží a nebude slúžiť len na šport, ale na iné podujatia. Aby sa chránila palubovka.

Pribula:

Ak budú kolegovia na MČ budú žiadať peniaze a bude povedané, že nie sú peniaze, tak poviem, že dá sa, nič sa tu nepostavilo lacnejšie, všetko sa len predražuje. Je to pravidlo niekoľko rokov.

Návrh na uznesenie:**MsZ schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2023:**

A) Bežné príjmy	+	307,9 tis. €
B) Kapitálové príjmy	+	2 190,0 tis. €
C) Fin. operácie príjmové	+	31,9 tis. €
Príjmy celkom	+	2 358,8 tis. €

A) Bežné výdavky	+	216,5 tis. €
B) Kapitálové výdavky	+	2 142,3 tis. €
C) Fin. operácie výdavkové	+	0,0 tis. €

Výdavky celkom

+ 2 358,8 tis. €

Hlasovanie č. 5:

za 16, proti 1, zdržal 6, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 4

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Marián Onderko, ved.odd. mestského majetku

1/ Nájom pozemku pre ZZS

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom časti pozemku, parcela E-KN č. 1071/21.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na nájom pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21 orná pôda o výmere cca 240 m², LV 1506, k. ú. Čemerné pre: Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, P.O.BOX 93, 820 05 Bratislava

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a čl. 9 ods. 4, písm I) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

- z dôvodu výstavby dvojposádkovej stanice záchrannej zdravotnej služby

- za nájomné 1,-€/rok, z dôvodu poskytnutia rýchlej zdravotnej starostlivosti pre občanov mesta a okresu Vranov nad Topľou na dobu 10 rokov.

Hlasovanie č. 6:

za 22, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

2. / Návrh na úpravu uznesenia - na základe nových skutočností zo strany kupujúceho.

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť úpravu uznesenia č. 30/2023.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje Úpravu uznesenia č. 30/2023 zo dňa 30.03.2023 časť A/3, kde na základe nových skutočností zo strany kupujúcich t. j. právneho vzťahu k stavbe takto:

pre: Karol Héger, bytom Kukučínova 1214/1, Dunajská Streda 929 01, v podiele 1/2 a Anna Čerasová, bytom Gen. Svobodu 337/128, 093 01 Vranov nad Topľou, v podiele 1/2

Hlasovanie č. 7:
Návrh bol prijatý

za 22, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 1

3./ Návrh na zriadenie vecného bremena pre VSD

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena pre oprávneného: Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská 31, 042 91 Košice na parcelách:

- C-KN č. 114/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1759 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114
- C-KN č. 9/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1431 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114
- E-KN č. 1487, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2985 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295
- E-KN č. 1492, ostatná plocha o výmere 124 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295
- z dôvodu umiestnenia a rekonštrukcie elektro-energetického zariadenia v dĺžke cca 340 m, názov stavby: Vranov nad Topľou, Dobrianskeho – NN a DP
- odplatne za 1,25 €/m², v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Hlasovanie č. 8:
Návrh bol prijatý

za 23, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 0

4./ Návrh na zriadenie vecného bremena pre FEROVOPARK, s.r.o.

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť

Ondrušová:

Nie je tu uvedená suma za vecné bremeno.

Onderko:

Bude to uvedené ak bude geometrický plán , vrátíme sa k tomu.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre budúceho oprávneného z vecného bremena: FEROVOPARK s. r. o., 072 03 Rakovec nad Ondavou 7, IČO: 53 532 058, v zastúpení konateľom Ing. Jurajom Sotákom

- z dôvodu realizácie stavby: SO 309 Komunikácia a spevnené plochy – II. Etapa

- realizácia cestnej komunikácie na parcele C-KN č. 3708/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m², LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou

- skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený pri uzatváraní Zmluvy o zriadení vecného bremena geometrickým plánom.

Hlasovanie č. 9:

za 23, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

5/ Návrh na zriadenie vecného bremena pre FEROVOPARK ,s.r.o

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre budúceho oprávneného z vecného bremena: FEROVOPARK s. r. o., 072 03 Rakovec nad Ondavou 7, IČO: 53 532 058, v zastúpení konateľom Ing. Jurajom Sotákom

- z dôvodu realizácie stavby: SO 303 Dažďová kanalizácia

- realizácia inžinierskej siete na parcele C-KN č. 3710/95, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou

- skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený pri uzatváraní Zmluvy o zriadení vecného bremena geometrickým plánom.

Hlasovanie č. 10:

za 23, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

6/ Zámer na úpravu zmluvy o nájme NP – Ing. Michaela Konečná.

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Zámer na úpravu Zmluvy č. 06/2020/NP o nájme nebytových priestorov.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Zámer na úpravu Zmluvy č. 06/2020/NP o nájme nebytových priestorov o výmere 55,00 m², nájomca: Ing. Michaela Konečná, formou Dodatku č. 1 na Námestí slobody s.č. 969 vo Vranove nad Topľou, v čl. I. Zmluvy sa dopĺňa nájomca Mgr. Simona Šamová, bytom Okulka 14/25, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50577743

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,

účel nájmu: výkon podnikateľskej činnosti - manikúra, mimoškolská vzdelávacia činnosť

- nebytový priestor budú užívať spoločne t. z. efektívne využívanie nebytového priestoru, z dôvodu rovnakej podnikateľskej činnosti, bez rozdelenia plochy,

- ostatné podmienky nájomnej zmluvy ostanú nezmenené
- ak dôjde k zmene podnikateľskej činnosti, mesto odstúpi od zmluvy

Hlasovanie č. 11: za 23, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

7/ Zámer na nájom parc. pre: Hokejbal môže hrať každý o. z., Ružová 1158, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO:51162083, v zastúpení : Branislav Štefan

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Zámer na nájom parciel a stavieb.

Pribula:

Aby súčasťou tohto bodu bola podmienka občanov na JUH, aby tam k hale nechodili autá.

Aby tam na bol zákaz vjazdu. Aby to bolo súčasťou uznesenia.

Mikita:

Hovoríme o výstavbe ihriska alebo haly

Ragan:

Teraz hovoríme o ihrisku.

Lazúr:

Hala sa tam stavať nebude, prosím o podporu tohto návrhu.

Kočiš:

AK budeme schvaľovať konkrétne – treba riešiť dopravnú situáciu na Juh, je to katastrofálna situácia ohľadom týchto hál.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje Zámer na nájom parciel a stavieb:

C-KN č. 3036/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1301 m², LV 6269, k. ú. Vranov nad Topľou,

C-KN č. 3036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², LV 6269, k. ú. Vranov nad Topľou a šatňa na parcele

C-KN č. 3036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², LV 6269, k. ú. Vranov nad Topľou a sklad na parcele

C-KN č. 3036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1025 m², LV 6269, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: Hokejbal môže hrať každý o. z., Ružová 1158, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO:51162083, v zastúpení : Branislav Štefan

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

- z dôvodu výstavby nového hokejbalového ihriska v areáli Základnej školy Juh s. č. 1054, z vlastných finančných prostriedkov, z projektov z fondu na podporu športu a finančnej spoluúčasti mesta Vranov nad Topľou

- za účelom vypracovania územného rozhodnutia a vydania stavebného povolenia.
- ukončenie výstavby hokejbalového ihriska do 3 rokov od podpisu nájomnej zmluvy.
- doba nájmu: 15 rokov, po ukončení nájmu vložené investície budú odplatne za 1€/celkové investície prevedené do vlastníctva mesta
- za nájomné vo výške 1€/rok/parcela, t. j. 4 €/ročne

Hlasovanie č. 12: za 22, proti 1 zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

8/ Zámer na nájom priestoru pre podnikateľskú činnosť spojenú s ubytovaním v priestoroch Mestskej športovej haly a budovy pre šport a rekreačné účely s. č. 86 na parcele č. 1512/3, k. ú. Vranov nad Topľou pre: Vranovské mestské služby, s. r. o., Mlynská 1480, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46575391

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na nájom priestoru pre podnikateľskú činnosť.

Rozprava

Kočiš:

Navrhujem, aby sme tento bod stiahli z rokovania.

Spoločnosť Vranovské mestské služby – vykázalo stratu a tak sme im dali príjem z ubytovania. V r. 2020 vykonávali podnikateľskú činnosť čistenia a zimnej údržby, na základe obje. ... Za rok 2021 nemáme správu. Ale v r. 2021 spol Vranovské mestské služby – zvýšila zisk. Konateľom je Dr. Malý, v dozornej rade je p. Liberková, Mudrák, Križovenská, Molek.

Nemáme informácie, či je stratová a nemôžeme to riešiť tak, že jej dáme lukratívnu zákazku.

Malý:

Má byť, že mesto Vranov n.T. dosiahlo stratu. 2 roky je vykázaný zisk z VMS ale z pohľadu mesta, mesto dosiahlo stratu 429 €. Ak mesto vykáže stratu, musí urobiť opatrenia, musí byť ukončená táto podnikateľská činnosť. Čiže túto službu prenesieme na Vranovské mestské služby. Presunie sa celá činnosť, prenájom spodnej časti. Aby sme úplne neukončili túto činnosť, tak by sme podnikateľskú činnosť preniesli, a musíme ukončiť túto činnosť z pohľadu mesta. Prenájom palubovky je hlavná činnosť, nemusí byť podnikateľská činnosť. Ubytovanie musí byť podnikateľská činnosť.

Pribula:

Vranovské mestské služby – či neoživiť túto spoločnosť, aby boli aj iné služby, napr. parkovanie. Skôr by som bol za rozšírenie činnosti.

Onderko

Je to zámer ešte raz sa tomu budeme venovať. Zo zákona vyplýva prijať opatrenia. Na finančnej komisii sa to upraví.

Ondrušová:

Chápem postup – prekrytie straty. O nakladaní s majetkom mesta rozhoduje MsZ. Aby do budúca sme mali o všetkých spoločnostiach s účasťou mesta, ktoré sú , aby sme mali informácie o hospodárení. A tiež aktualizovať orgány.

Ragan:

Na budúcom MsZ vám budú predložené požadované informácie.

Procedurálny návrh p. Kočiš – stiahnutie z rokovania:

Hlasovanie č. 13: za 8, proti 3 zdržal 11, nehlasoval 0
Návrh nebol prijatý

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje zámer na nájom priestoru pre podnikateľskú činnosť spojenú s ubytovaním v priestoroch Mestskej športovej haly a budovy pre šport a rekreačné účely s. č. 86 na parcele č. 1512/3, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: Vranovské mestské služby, s. r. o., Mlynská 1480, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46575391

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

- z dôvodu prijatých opatrení na ukončenie podnikateľskej činnosti mesta podľa zákona 583/2004 Z. z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy § 18 ods 2

- za nájomné vo výške 1,00 €/rok/podnikateľská činnosť.

Hlasovanie č. 14: za 13, proti 1 zdržal 8, nehlasoval 0
Návrh nebol prijatý

9/ Zmena nájomnej zmluvy č. 117/210 – stiahnutý z rokovania.

10/ Umiestnenie kasín - SYNOTIP

*Mestská rada na zasadaní dňa 17.05.2023 **odporúča** mestskému zastupiteľstvu schváliť, že umiestnenie kasín pre vyššie uvedené spoločnosti **je** v rozpore s verejným záujmom.*

Kočiš:

Upozorňoval som, že žiadame cez komisiu preveriť aké uzn. MsZ je potrebné prijať, aby firmy neobišli naše VZN a nezriaďovali ďalšie kasína. Synotip dával požiadavku, či je to v rozpore s verejným záujmom a zriadenie kasín v obchodných priestoroch.

Ragan:

O umiestnení kasín rozhoduje MsZ, o každej žiadosti má rozhodovať MsZ.

Bradovková fakt/

Keď sme riešili zrušenie herní a kasín. Kasíno je rovnaký hazard, keby sme vtedy boli principiálni, tak by sa to nemuselo ani riešiť. Každá herňa, ktorej dobieha zmluva, môže to takto riešiť.

Ondrušová:

Na rokovaní výboru MČ sme zaujali jednoznačné stanovisko, že nie je vo verejnom záujme, aby takáto prevádzka bola v meste zriadená.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje umiestnenie kasín na území mesta Vranov nad Topľou pre spoločnosti :

SYNOT TIP a.s., Továrenská štvrť 24, 059 51 Poprad – Matejovce na území mesta Vranov nad Topľou **je** v rozpore s verejným záujmom

SM s.r.o. A. Kmeťa 10, 010 01 Žilina na území mesta Vranov nad Topľou je v rozpore s verejným záujmom

Hlasovanie č. 15: za 22, proti 0 zdržal 0, nehlasoval
Návrh bol prijatý

11/ Vyraďenie a odpredaj prebytočného majetku mesta.

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť vyraďenie a odpredaj prebytočného majetku.

Pribula:

Nepredchádzala diskusia o odpredaji tejto ľadovej plochy. Počet hodín na štadióne a atmosféra na voľnom klzisku ...Mesto vynaloží aj iné neefektívne prostriedky. Tú ľadovú plochu umiestniť, lebo bola využívaná a bol záujem verejnosti. Ja som proti odpredaju, možno ju umiestniť inde, napr. v Černom. Neradi by sme pripravili deti o túto radosť.

Malo sa o tom rozprávať vopred.

Ragan:

Rozprávali sme o tom na MsR, komisii školstva, športu. Táto technológia má 8 rokov, treba do toho investovať, je to položka asi 15-20 tis.. Ak by mala byť niekde umiestnená – pripraviť terén.

Lazur fakt/

K pretlakovej hale – na športovej komisii som dal návrh, aby ostala vo Vranove, neviem či k tomu došlo, možno za symbolickú cenu.

Ragan:

Zatiaľ nemáme záujemcu , čakáme kým sa to odpredá, budeme to inzerovať.

Jenčko:

Tá pretlaková hala – keby sme požiadali – využili nejakú výzvu. Ostatné mestá majú takéto haly aj naše mesto si zaslúži takú halu.

Ragan:

Ponúkali sme túto halu a nenašli sme žiadneho záujemcu, preto to navrhujeme na odpredaj.

Jenčko:

Či by nejaká základná škola to nezobrala, alebo blízko v rámci okresu.

Ragan:

Ak sa nájde niekto, kto to chce prevádzkovať, môžeme o tom rokovať.

Bradovková fakt/

Ak by mala záujem cirkevná škola - Bernoláková – bolo to možné za nejakú slušnú cenu.

Ondrušová:

Ľadová plocha – som proti , časť výnosu z odpredaja poskytnúť STD. Tieto peniaze by mali ísť na podporu malých hokejistov. Zatiaľ vypustiť tento bod , aby sme tieto peniaze dali našim deťom.

Ragan:

Akceptujem túto požiadavku.

Buzáš:

Mesto uzatvorilo zmluvu , ktorá prevádzkuje zimný štadión s tým, že 7 hodín minimálne má poskytnúť verejnosti, to sa nedodržiava.

Ragan:

Treba o tom rokovať, ak sa to nedodržiava.

Mikita:

Ja som opačného názoru. Toto bola služba verejnosti, aby sme v tom pokračovali. Treba najprv rokovať a potom odpredať. Deti majú prázdniny – aby sa to využívalo.

Ragan:

Ľadovú plochu sme vybudovali , keď bolo zrušené klzisko . Skúšali sme aktivity, kto to dokončí. Mesto bolo 3 roky bez ľadovej plochy. Situácia sa zmenila, hrá sa hokej, nemáme núdzu, že tu ľad nie je. Táto technológia má roky, treba do toho investovať. Je tam priestor potom jednať, aby sa urobili ústupky.

Kočiš fakt/

Je to za 22 tis. – celá hala?

Rozprával som sa s ľuďmi – aby sme sa spýtali v nejakej anketu, alebo športovcov, aby sme sa spýtali. Aby aj občania mohli rozhodovať.

Jančík:

Upozorňujeme na upravenie vstupu k zimnému štadiónu. Bude tam väčší pohyb áut.

Buzáš:

Chcem podporiť p. Kočiša ohľadom ankety, či chcú občania, nech rozhodnú. A tiež dohodnúť , aby sa dohodnúť dni na verejné korčuľovanie , dohodnúť termíny. Teraz len hovorím, že sa možno dohodneme.

Ragan: Zrealizovať rokovanie so spol. DJ. Na plochu, kde bolo klzisko dáme hokejbal.

Mulbauer:

Nemohlo by to byť v Čemernom?

Ragan:

Ak zvládnete „rytiera“ môžeme o tom hovoriť.

Mikita fakt/

Nie, že sme ho nezvládli. To bol osobný spor medzi p. Ajbenom a p. Bižom. Myslím, že by sa pri našom rozpočte našlo aj na to.

Škurlová:

Chcem požiadať, aby sme sa vyhli invetívam na občanov. Aj on má právo robiť petíciu, hoci to neschvaľujem.

Mülbauer:

Toto ihrisko nestroskotalo na výbore MČ, všetci občania sa vyjadrili za, ale to bolo na osobnom spore medzi p. Ajbenom a p. Bižom.

Ragan:

Skúste si to prejsť vo výbore MČ a do 13.6. dajte návrhy na umiestnenie týchto zariadení.

Stiahneme tento materiál z rokovania a budeme sa tomuto venovať 13.6.

Škurlová fakt/

Tie petície dotyčného občana neboli uznané ako oprávnené. A to čo robil voči p. Ajbenovi - to už je tak, že nemôže jeden občan o tomto rozhodnúť. Väčšina občanov bola za.

Molek:

Táto technológia je do +6 stupňov

12/

Mestská rada na zasadnutí dňa 17.05.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemkov.

Pribula:

Je dobré, že sa to ide realizovať, ale 300 parkovacích miest je

Ragan:

Pôvodné stanovisko OU bolo, že nie je potrebná EIA, ale teraz dal stanovisko, že áno, budeme radi, ak tam bude 100 miest.

Kočiš fakt/

Pozitívne sú tieto správy, mesto si vyštrkuje alebo zatrávňovanie panely.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje zámer na odkúpenie pozemkov za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou

- Kúpna zmluva bude uzatvorená so SR v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava, 817 47:

- parcela **E-KN č. 1571**, LV 5084, druh pozemku orná pôda o výmere 396 m² - vlastník Hajníková Mária (r.Katriňáková) (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/6, poradové číslo 2, vlastník Semanová Helena (r.Katriňáková) (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/6, poradové číslo 4,

- parcela **E-KN č. 1574**, LV 5717, druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², vlastník Kachmanová Mária (r.Miklošová), D:(SPF), spoluvlastnícky podiel 1/1, poradové číslo 1,

- parcela **E-KN č. 1575**, LV 5718, druh pozemku orná pôda o výmere 589 m², vlastník Uhorščáková Anna, D:(mal., dcéra Michala) (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/4, poradové číslo 1

- parcela **E-KN č. 1578**, LV 5719, druh pozemku orná pôda o výmere 356 m² - vlastník Grossová Margita r. Moškovičová, D:(SPF), spoluvlastnícky podiel 1/1, poradové číslo 1,

- parcela **E-KN č. 1579**, LV 5720, druh pozemku orná pôda o výmere 557 m², vlastník Dargaj Pavol, D:(ž. Juliana, r. Kopčová) (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/3, poradové číslo 2

- navrhovaná cena - podľa vypracovaného Znaleckého posudku

Hlasovanie č. 16: za 22, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č.5

Kontrola plnenia uznesení MsZ k 25.5.2023

Predkladá : Ing. Mária Cingelová, hlavná kontrolórka MsZ

Podľa písomného materiálu.

Buzáš:

Uzn. 34/2023 – železničného priecestie, či sa nedalo na nich viac zatlačiť.

Ragan:

Je to majetok železníc, rozprávali , ale ich odpoveď je , že tento rok to nebude, lebo nie je to havarijný stav a majú nedostatok prostriedkov. Ale nepovažujem to za uzatvorené.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 25.5.2023.

Hlasovanie č. 17: za 21 proti zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č.6

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 30/2002, č.1 k VZN 46/2003, č.1 k VZN 57/2004 a č.1 k VZN 72/2005

Predkladá: Ing. Peter Michalov, ved.odd. bytov a nebytových priestorov

Podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo sa uznáva na prijatí:

1. Dodatku č. 1 k VZN č. 30/2002 o podmienkach nájmu bytov v obytnom dome Sídliisko Lúčna 829

2. Dodatku č. 1 k VZN č. 46/2003 o podmienkach nájmu bytov v obytnom dome, A6-18 b.j. Sídliisko SNP

3. Dodatku č. 1 k VZN č. 57/2004 o podmienkach nájmu bytov v obytnom dome, A1-74 b.j. Sídliisko SNP

4. Dodatku č. 1 k VZN č. 72/2005 o podmienkach nájmu bytov v obytnom dome A7-18 b.j., Sídliisko SNP-Lúčna

Hlasovanie č. 18: za 20, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č.7

Zaradenie Elokovaného pracoviska Podhorany 106 ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy M. R. Štefánika 204, O93 01 Vranov nad Topľou od 1. septembra 2023 do siete škôl a školských zariadení.

Predkladá : RNDr. Valéria Novikmecová, ved. odd.Školstva

Podľa písomného materiálu bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo súhlasí so zaradením Elokovaného pracoviska Podhorany 106 ako súčasť SZUŠ, M.R. Štefánika 204, O93 01 Vranov nad Topľou do siete škôl a školských zariadení.

Hlasovanie č. 19: za 19, proti 0 zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č.8

Rôzne

Mülbauer:

- občania majú pripomienky ku koseniu
- Výstavba chodníka Tehelná – nie je kvalitne urobený, oproti cintorínu je veľa odpadkov, zdržiava sa tam voda
- Denný stacionár s Čemernom – chýba tam brána, oplotenie
- Na Ružovej ulici bola znečistená vozovka – vypúšťa tam občan splášky, je to treba riešiť, lebo to nie je možné, aby sa vypúšťali v obytnej zóne fekálie

Škurlová:

Robíme štatistov, napr. dnes mi prišla správa - na Sídl. 1. Mája je tam spadnutý strom, je to nebezpečné. 2 mesiace sa nič nerieši. Sú tam v zlom stave chodníky. Občan sa obracia na mesto a nikto z mesta nereaguje.

Ragan:

Je prirodzené, že sa na vás občania obracajú, ste volení. Ak máte požiadavky od občanov, nič vám nebráni prísť na MsÚ, aby ste komunikovali s príslušnými zamestnancami. Môžete sa obrátiť na mňa, prednostu a vedúci oddelení. Sú požiadavky, na ktoré nie sú peniaze a tu je priestor na MsZ.

Mikita fakt/

Výkonnou mocou je MsÚ, MSZ je zákonodarná inštitúcia. nemali by sme vynechávať, že najprv by sa mali obracať na MsÚ až potom na poslancov.

Buzáš fakt/

Raz tu p. Zahorjan vysvetľoval a navrhol riešenie, ktoré sa neimplementovalo. Všetky požiadavky z MČ urobiť do nejakého systému, kde sa bude zobrazovať ako boli riešené. Toto by bolo riešenie.

Škurlová fakt/

Kvôli tomu som tu, nesnažme sa hodiť na to nás, že sa nechcem rozprávať s ľuďmi. Výkonný orgán je mesto, ja ako poslankyňa mám iný vplyv, stretla som sa s p. Štefánikovou a Ilečkovou vyšli mi v ústrety. Ľudia majú pocit, že ich nikto nepočuje a odpovedá sa im neskoro.

Škurlová :

Vysvetlime občanom a poslancom ako to má fungovať.

Košalková:

O tomto probléme – s tým stromom počujem prvýkrát. Páči sa mi nápad p. Buzáša, aby sa k nám tieto veci. Tento podnet sa ku mne nedostal.

Ragan:

Možno je to nedorozumenie, možno to nebolo nahlásené na správne miesto. Snažíme sa všetko vybaviť, ak to vy ako poslankyňa porgujete, nič nikomu nebráni kontaktovať občanov na meste.

Bradovková:

Ja 6 rokov čakám na vyčistenie kanála na Mierovej. Takže 2 mesiace je krátka doba...

Ragan:

Čičavka nie je v kompetencii mesta. Nie je to náš majetok. Čo je v našich silách robíme

Zahorjan:

Chcem poďakovať za prácu zamestnancom mesta, lebo ja mám dobrú skúsenosť.

Dotiahnime to, čo povedal p.Buzáš, aby sme to spustili, je to pripravené.

Buzáš:

Chcem zareagovať na Gabiku – Čičavka ak vyleje a zaplaví domy, potom už to bude náš problém.

Lapčák:

X1 X2 – riešime stromy padajú na autá – je to v pôsobnosti Bodrogu a Hornádu a nič sa nedeje.

Pribula:

Aplikácia to nevyrieši, je to dlhodobé. Bolo riešené preloženie ihriska, lavičky na lúčnej, smetné koše..... Nevie, či to všetko môže zvládnuť p. Fedorňák. Občania sa pýtajú, ale ide len o lepšiu komunikáciu.

Bradovková:

Parkovisko nad domom smútku vyznačiť čiary.

Kosenie cintorína – na čo je veľká kritika – dať preč pohánkovec.

Vyčistenie Čičavky – bolo mi odpovedané, že to bude v r. 2023 na miestach , ktoré sú potrebné. Podotýkam, že všade je to potrebné

Škurlová:

Ak je tu nečinnosť z ich strany, nie je možné využiť právne možnosti?

Lenková:

- Mestský cintorín, čo s pokosenou trávou, ostáva medzi hrobmi. Volám stále na MsÚ, že je potrebné pokosiť a znížiť živý plot na Staničnej – a riešime niečo až keď sa niečo stane. Nevidno pre živý plot autá, môže tam dôjsť k havárii.

Škurlová:

Spoločnosť Smart - vyrába špajdle, je v Strážskom a pred tým vraj oslovili aj naše mesto?

Ragan:

Bolo nám povedané, že mali záujem získať do vlastníctva objekty a pozemky. Bolo to cez sprostredkovateľa, keď sme predložili naše podmienky, nemali záujem.

BOD ROKOVANIA č.9

Interpelácie – písomne

Interpelácie predložila: p. Bradovková

Ukončenie: 16.30 h