

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 243/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

úprava rozpočtu č. 3

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. Úravu rozpočtu na rok 2026 takto:

a/ Bežné príjmy	+ 0,0 tis. €
b/ Kapitálové príjmy	+ 0,0 tis. €
c/ Fin. operácie príjmové	+ 0,0 tis. €
Príjmy celkom	+ 0,0 tis. €

a/ Bežné výdavky	- 30,0 tis. €
b/ Kapitálové výdavky	+ 30,0 tis. €
c/ Fin. operácie výdavkové	+ 0,0 tis. €
Výdavky celkom	+ 0,0 tis. €

B.2/ schvaľuje

2. Použitie schválených úverových zdrojov na investičné projekty:

a/ Modernizácia vykurovania plavárne pri ZŠ Bernolákova - navýšenie v sume 13,9 tis. €
b/ Modernizácia a stavebné úpravy budovy s. č. 620/48 (Materská škola Lomnica) v sume 197,8 tis. €

U Z N E S E N I E č. 244/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

Dotácia TK Dyno

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

poskytnutie dotácie pre TK DYNÓ vo výške 1.000,-€ za účelom reprezentácie mesta Vranov nad Topľou na Majstrovstvách Európy v Českej republike

U Z N E S E N I E č. 245/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

k NFP

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

primátorovi mesta Vranov nad Topľou Ing. Jánovi Raganovi za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v meste Vranov nad Topľou“, kód žiadosti NFP 4012021278, realizovaného v rámci výzvy PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR, mandát na podpis zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 246/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

majetkové otázky -PSK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. zámenu nehnuteľného majetku a to ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII ods. 2 písm. f), bod 17 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 , ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy , pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou, medzi Mestom Vranov nad Topľou, Ul. C. Daxnera 87/1,093 01 Vranov nad Topľou IČO: 00 332 933 (ďalej len Mesto) a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2,080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 (ďalej len PSK) v správe Stredná odborná škola drevárska , Lúčna 1055,093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37 942 492, bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov a všeobecnej hodnoty a to nasledovne:
 - a) PSK prevádza zo svojho výlučného vlastníctva a Mesto nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok zapísaný na LV č.4471 v k.ú. Vranov nad Topľou a to pozemok :
 - novovytvorená parcela registra C KN pac. č. 3035/5 , zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 768m2, oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN par.č. 3035/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15 718 m2, vedenej na LV č. 4471, geom. plánom č. 57/2025, vyhotoveným GEO-POL, Pavol Popadák , Vranov nad Topľou, IČO: 34 896 821, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, dňa 27.08.2025 pod č. G1-609/2025. Spoluvlastnícky podiel 1/1, bez tiarch , celková výmera prevádzaného majetku predstavuje 1 768 m2 vo všeobecnej hodnote 107 000.- €.
 - b) Mesto prevádza zo svojho výlučného vlastníctva a PSK nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 4114 k. ú. Vranov nad Topľou, a to pozemky:
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 3307/1, zastavaná plocha o výmere 1 404 m2, oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 3307, zastavaná plocha o celkovej výmere 2 013 m2, vedenej na LV č. 4114,
 - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 3312/14, zastavaná plocha o výmere 189 m2, oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 3312/9, zastavaná plocha o celkovej výmere 2 375 m2, vedenej na LV č. 4114, ťarchy: podľa LV č. 4114
 - spoluvlastnícky podiel 1/1
- Novovytvorené parcely sú oddelené geometrickým plánom č. 33/2026, zo dňa 16.3.2026, vyhotoveným Ing. Marián Urban - GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, dňa 18.03.2026 pod číslom G1-167/2026. Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 1 593 m2 vo všeobecnej hodnote 102 000 .-€.
- Za podmienky:
- Mesto sa zaväzuje v lehote do 5 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vybudovať prístupovú cestu a parkovisko. Táto infraštruktúra bude slúžiť pre potreby ZŠ Juh, ktorej zriaďovateľom je Mesto, ako aj pre potreby SOŠ drevárskej, ktorej zriaďovateľom je PSK.
 - Mesto Vranov nad Topľou sa zaväzuje strpieť uloženie NN prípojky prechádzajúcej cez pozemok parcely C KN č. 3035/5 o výmere 1 768 m2 a v prípade potreby jej preloženia mesto zabezpečí preloženie na vlastné náklady, pričom musí byť zachované zabezpečenie prevádzky školy.
- Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o prevod majetku na základe zámennej zmluvy , pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou. Zámenou nehnuteľného majetku si PSK a Mesto vzájomne vysporiadajú pozemky potrebné pre stavbu s názvom „ III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ a pozemky potrebné k vybudovaniu prístupovej cesty a parkoviska k športovej hale vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 246/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

majetkové otázky -PSK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. odpredaj nehnuteľného majetku – pozemkov, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII ods. 2 písm. f), bod 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 , ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku využívaný na všeobecne akceptovateľný verejno - prospešný účel, najmä v oblasti kultúrnej a výchovno – vzdelávacej, ako aj zabezpečenia údržby a čistoty mesta, medzi Mestom Vranov nad Topľou, Ul. C. Daxnera 87/1,093 01 Vranov nad Topľou IČO: 00 332 933 (ďalej len Mesto) a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2,080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 (ďalej len PSK) pre stavbu „Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou“ v k.ú. Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou, a to:
 - diel č. 4 o výmere 125 m2, oddelený geometrickým plánom č. 167/2025 zo dňa 09.10.2025 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1-746/2025 dňa 20.10.2025, od parcely registra C KN č. 1645/83, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 840 m2,vedenej na LV č. 4114 k. ú. Vranov nad Topľou, ktorý sa pričleňuje k parcele registra C KN č. 1645/82 vedenej na LV č. 3884 vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja
 - diel č. 6 o výmere 388 m2, oddelený geometrickým plánom č. 167/2025 zo dňa 09.10.2025 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1-746/2025 dňa 20.10.2025, od parcely registra C KN č. 1645/83, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 840 m2, vedenej na LV č. 4114 k. ú. Vranov nad Topľou, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN č. 1645/122
 - novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1645/132 (diel č. 16) o výmere 17 m2, vytvorenú geometrickým plánom č. 167/2025 zo dňa 09.10.2025 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1-746/2025 dňa 20.10.2025ťarchy: v zmysle LV č.4114 k. ú. Vranov nad Topľou spoluvlastnícky podiel: 1/1, z výlučného vlastníctva predávajúceho - Mesto do výlučného vlastníctva kupujúceho - PSK za kúpnu cenu 1,00 €.

A.3/ schvaľuje

3. výpožičku na obdobie 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o výpožičke (minimálne na dobu udržateľnosti projektu „NFP401501C074 – rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove nad Topľou, Hornozemplínska knižnica“) nehnuteľného majetku – pozemkov v zmysle čl. IV. bod A, písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 , ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, pre Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2,080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 (ďalej len PSK), pre správcu Hornozemplínska knižnica vo Vranove nad Topľou, M. R. Štefánika 875/200, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37781146 a to:
 - na základe geometrického plánu č. 167/2025 zo dňa 9.10.2025, vyhotoveným: Ing. Marián Urban, GEODET, Sečovská Polianka IČO 48932585, úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod číslom G1–746/2025 dňa 20. 10. 2025 v katastrálnom území: Vranov nad Topľou, číslo listu vlastníctva 4114.

U Z N E S E N I E č. 247/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj pozemku, parcely C-KN č.865/12 zastavaná plocha o výmere 17 m2, k. ú. Čemerné, LV 1506,
 - pre: Ján Krupár a manž. Michaelu Krupárovú, bytom Mlynská 1490/111, 093 01 Vranov nad Topľou,
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta s malou výmerou, za účelom zarovnania plotového systému s už existujúcim plotom suseda,
 - v cene minimálne 13,80,-€/m2.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 247/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj parcely diel 1 C-KN č. 3804/2 ostatná plocha o výmere 94 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114,
 - pre: ENAU s. r. o., Komárany 59, 093 01 Vranov nad Topľou, v zastúpení: Ing. Pavol Fedorčák, PhD., GAMA SM s. r. o., Dlhá 767/40, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44562241, v zastúpení: Martin Čalfa, Ing. Lucia Košalková, Na Hrunku 1661/95, 093 01 Vranov nad Topľou,
 - odpredaj pozemku pre žiadateľov v podiele 1/3
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzkanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne,
 - v cene 5 477,38,-€, podľa znaleckého posudku č. 13/2026

A.3/ schvaľuje

3. nájom časti pozemku, časť parc. C-KN č. 3720/1, zastavaná plocha, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295, rozmer reklamného panela je 3x2 m, t. j. Spolu nájom parciel o výmere 6 m².
pre: BAMBI VT s. r. o., Toplianska 1797, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:53383834, v zastúpení: Michal Tabaka,
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst. 2 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VIII. ods. 6 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu nájmu majetku mesta pod reklamnými panelmi,
 - v cene 25,00 €/m²/rok, podľa Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3,
 - na dobu určitú 10 rokov.

A.4/ schvaľuje

4. predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 05/2016/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 09.05.2016 nachádzajúce sa v budove súp. č. 130 na ulici Štúrovej vo Vranove nad Topľou o celkovej podlahovej ploche 214 m², postavený na parcele C-KN č. 1837, pre: Slovenský Červený kríž, územný spolok Vranov nad Topľou, Štúrova 130, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:00416282, na dobu určitú 10 rokov, Ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené,

A.5/ schvaľuje

5. predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 460/2016/OMM o nájme pozemku zo dňa 09.05.2016, parcela č. C-KN 1837 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1266 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre: Slovenský Červený kríž, územný spolok Vranov nad Topľou, Štúrova 130, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:00416282, na dobu určitú 10 rokov, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu. Ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené,

A.6/ schvaľuje

6. Zámer na odpredaj hnuťelného majetku – technologického zariadenia nekrytej ľadovej plochy a rolby na úpravu ľadovej plochy
pre: GERION senior centrum, n. o., 094 15 Zámutov 670, IČO:51476169, v zastúpení: Ing. Peter Mydla, riaditeľ
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, ak po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže, ak predchádzajúca VOS na predaj majetku mesta skončila neúspešne, pričom za neúspech nebol zodpovedný vyhlasovateľ, za účelom rozvoja športových aktivít mládeže a práce s rómskou komunitou
 - v cene 500,-€, v zmysle čl. VII. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) a ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023
 - s pripomienkou doriešiť zabezpečenie bránok na ihrisko Sídliisko II.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 247/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.7/ schvaľuje

7. Zámer na odpredaj hnuteľného majetku – Technologického zariadenia pretlakovej športovej haly pre: CALYPSO GROUP s. r. o., Fáblovka 520, Polabiny, 533 52 Pardubice
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, ak po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže, ak predchádzajúca VOS na predaj majetku mesta skončila neúspešne, pričom za neúspech nebol zodpovedný vyhlasovateľ, za účelom rozvoja športových aktivít mládeže,
- v cene 1,-€, v zmysle čl. VII. 2 písm. f) ods. 17 písm. c) a ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

U Z N E S E N I E č. 248/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

Ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 4.6.2026.

U Z N E S E N I E č. 249/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

Verejné uznanie

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

. schvaľuje v zmysle Zásad udeľovania ocenení mesta Vranov nad Topľou č. 245/2021 udelenie Ceny mesta Vranov nad Topľou:

A.1/ schvaľuje

1. Miroslav Jenčo
za zviditeľňovanie kultúrnej činnosti a propagáciu mesta Vranov nad Topľou doma i zahraničí

A.2/ schvaľuje

2. Peter Lengvarský
za mimoriadnu reprezentáciu mesta a dosiahnutie výnimočných športových úspechov v kynologickej disciplíne

A.3/ schvaľuje

3. Ing. Milan Muška
za celoživotnú prácu v samospráve, ktorá významným spôsobom prispela k zviditeľneniu a rozvoju mesta Vranov nad Topľou

A.4/ schvaľuje

4. Dana Pelcerová
zviditeľňovanie a mimoriadnu reprezentáciu mesta Vranov nad Topľou doma i zahraničí

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 249/2026

zo zasadnutia 45. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.6.2026

Verejné uznanie

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. prof. RNDr. Pavol Sovák, CsC

za mimoriadny prínos k rozvoju vedy, vzdelávania a reprezentáciu mesta Vranov nad Topľou doma i v zahraničí.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r