

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 182/2025

zo zasadnutia 35. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 28.8.2025

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. a) nehnuteľnosť – nebytové priestory č. 1, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, vchod č. 0, k. ú. Vranov nad Topľou, postavený na parcelách C-KN č. 1846/2, 1846/3, 1846/5, sú pre mesto prebytočný majetok.

b) zámer mesta predat' na základe Obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 281 až § 288 Obchodného zákonníka a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/191 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nebytové priestory č. 1, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, vchod č. 0, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou

Nebytový priestor č. 1, s príslušenstvom sa nachádza na prízemí polyfunkčného domu s. č. 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou. Priestor pozostáva z piatich miestností skladov. S vlastníctvom nebytového priestoru č. 1 je spojený podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 6947/69311, podlahová plocha 69,47m²

- v cene minimálne 80 000,00,- €.

Nebytový priestor č. 4 s príslušenstvom sa nachádza na 1. poschodí polyfunkčného domu s. č. 95, vchod 0, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou. Priestor pozostáva z dvoch priestorov samostatne prístupných zo spoločného schodiska. Priestor naľavo zo schodiska pozostáva z troch miestností, chodby, kúpeľne s WC a skladu. Priestor napravo zo schodiska pozostáva z troch miestností, chodby a kúpeľne s WC.

S vlastníctvom nebytového priestoru č. 4 je spojený podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 11214/69311, podlahová plocha 112,14 m²

- v cene minimálne: 125 000,00,- €.

Nebytový priestor č. 6 s príslušenstvom sa nachádza na 2. poschodí polyfunkčného domu s. č. 95, vchod 0, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou. Priestor pozostáva z dvoch priestorov samostatne prístupných zo spoločného schodiska. Priestor naľavo zo schodiska pozostáva z troch miestností, chodby a kúpeľne s WC. Priestor napravo zo schodiska pozostáva z troch miestností, chodby, kúpeľne a predsieni s WC.

S vlastníctvom nebytového priestoru č. 6 je spojený podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 11397/69311, podlahová plocha 113,97 m²

- v cene minimálne: 125 000,00 €.

Minimálna kúpna cena celkom za nebytové priestory č. 1, č. 4, č.6 je 330 000,00 eur.

c.) podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nebytových priestorov č. 1, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, vchod č. 0, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Zámer, podmienky obchodnej verejnej súťaže a súťažné podklady budú zverejnené na úradnej tabuli mesta Vranov nad Topľou, na internetovej stránke www.vranov.sk a na Mestskom úrade vo Vranove nad Topľou.

A.2/ schvaľuje

2. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na zámenu pozemkov medzi mestom Vranov nad Topľou a MUDr. Patrikom Jakubekom a MUDr. Miroslava Jakubeková, bytom M.R.Štefánika 2673/212/A pozemok parc. C.KN č. 670 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², k.ú. Čemerné, LV 1506, vytvorená z parcely 669/1 o celkovej výmere 622 m², vymeniť za parcelu C-KN č. 669/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², k.ú. Čemerné, LV 494, vytvorená z parcely 670 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1423 m², bez finančného vyrovnania, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. odst. 2 písm. f), ods. 17 písm. f), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva - Dokumenty - Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, reps. Nadobudnutie veci kúpnu cenou.

A.3/ schvaľuje

3. realizáciu stavby : "Cyklotrasa Vranov nad Topľou - RO Domaša v k.ú. Vranov nad Topľou"

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 183/2025

zo zasadnutia 35. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 28.8.2025

k VZN Dane

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ vyhovuje

. protestu prokurátora č. Pd 89/25/7713-2 zo dňa 12.6.2025

B/ sa uznáva

. na Všeobecne záväznom nariadení č. 210/2025 o miestnych daniach na území mesta na území mesta Vranov nad Topľou, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou č. 207/2024

U Z N E S E N I E č. 184/2025

zo zasadnutia 35. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 28.8.2025

úprava rozpočtu 4

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. použitie rezervného fondu na bežné výdavky - sportrebu energie pre verejné osvetlenie 58,0 tis. € a pre Zariadenie pre seniorov, rozpočtovú organizáciu mesta Vranov nad Topľou v sume 10,1 tis., celkovo v sume 68,1 tis. €.

A.2/ schvaľuje

2. úpravu rozpočtu na rok 2025 takto:

A) Bežné príjmy + 18,0 tis. €

B) Kapitálové príjmy + 5 tis. €

C) Fin. operácie príjmové + 546,7 tis. €

.....
Príjmy celkom + 569,7 tis. €

A) Bežné výdavky + 85,0 tis. €

B) Kapitálové výdavky + 484,7 tis. €

C) Fin. operácie výdavkové + 0,0 tis. €

.....
Výdavky celkom + 569,7 tis. €

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r í m á t o r