

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 176/2025

zo zasadnutia 33. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.6.2025

k Záverečnému účtu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2024

A.2/ berie na vedomie

2. Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta za rok 2024

B/ schvaľuje

1. Záverečný účet mesta za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad

2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume 40 325,49 €.

3. Hospodárenie príspevkovej organizácie Mestský dom kultúry za rok 2024

U Z N E S E N I E č. 177/2025

zo zasadnutia 33. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.6.2025

k úprave rozpočtu č.3

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

. Úpravu rozpočtu na rok 2025 takto:

A) Bežné príjmy + 18,1 tis. €

B) Kapitálové príjmy + 330,1 tis. €

C) Fin. operácie príjmové + 664,9 tis. €

Príjmy celkom + 1 013,1 tis. €

A) Bežné výdavky + 989,1 tis. €

B) Kapitálové výdavky + 24,0 tis. €

C) Fin. operácie výdavkové + 0,0 tis. €

Výdavky celkom + 1 013,1 tis. €

U Z N E S E N I E č. 178/2025

zo zasadnutia 33. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.6.2025

ZŠ Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ súhlasí

s vyradením Základnej školy, Lomnická ulica 620, 093 03 Vranov nad Topľou zo siete škôl a školských zariadení SR.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 179/2025

zo zasadnutia 33. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.6.2025

k Majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj parcely C-KN č. 3816/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295
 - pre: Patrik Vasiľ, bytom Duklianskych hrdinov 1682, 093 01 Vranov nad Topľou
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne,
 - v cene 13,80,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

A.2/ schvaľuje

2. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj parcely č. C-KN č. 276/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, parcela č. C-KN 276/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114
 - pre: Ján Čajka, bytom Havlíčková 1758/35, 040 01 Košice
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta s malou výmerou a vysporiadania majetku
 - v cene 15,60,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

A.3/ schvaľuje

3. nájom časti parcely C-KN 1453/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, ktorá sa nachádza pri budove MsDK,
 - pre: LM trade – spol. s r. o., Majerovce 19, 094 09 Majerovce, IČO:47689811, v zastúpení: Marek Jonek, konateľ,
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst. 2 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VIII. ods. 6 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu nájmu majetku mesta pod predajným stánkom
 - v cene 21,25 €/m²/rok, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3,
 - na dobu určitú 1 rok - v čase od 01.07. do 30.09., mimo doby konania jarmokov a ďalších podujatí

A.4/ schvaľuje

4. zmenu nájomcu nebytových priestorov v bytovom dome s.č.969 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou o výmere 137,48 m², z terajšieho nájomcu: Ing. Branislav Zaputí, 094 09 Majerovce, IČO 56136021, na nového nájomcu: Poď na...CAVEI s. r. o., Majerovce 66, 094 09 Sedliská, IČO 56903227, konateľ: Ing. Branislav Zaputí, z dôvodu zabezpečenia kontinuity služieb v oblasti prevádzky kaviarne a miešané alkoholické nápoje s objemom alkoholu do 20%, s tým, že ostatné podmienky nájomného vzťahu ostanú nezmenené.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 179/2025

zo zasadnutia 33. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.6.2025

k Majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena na parcely:

katastrálne územie parc.č., registerdruh pozemkom 2LV č.
Vranov nad Topľou 3255, „C“ Zastavaná plocha a nádvorie 7994114
Vranov nad Topľou 3326, „C“ Vodná plocha 4564114
Vranov nad Topľou 3253, „C“ Zastavaná plocha a nádvorie 1 0805295

- na základe geometrického plánu č. 452500371/2025, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s. r. o., IČO:36579009, č. G1 – 145/2025, je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku
- oprávnený z vecného bremena: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361,
- stavba „Vranov nad Topľou – Vinice, Ul. Dlhá, Záhradná – NN DP
- Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na základe podpísaného memoranda medzi mestom Vranov nad Topľou a VSD, a. s. zo dňa 30.07.2024.

U Z N E S E N I E č. 180/2025

zo zasadnutia 33. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.6.2025

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. vedomie kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.6.2025

A.2/ berie na vedomie

2. Správu o výsledku z vykonaných kontroly

B/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025,
a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r í m á t o r