

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 124/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

Informatívna správa

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za I. polrok 2024

U Z N E S E N I E č. 125/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, nájom pozemku, časť parcely C-KN č. 192, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6m², LV4114, k. ú. Vranov nad Topľou
- pre: Alza.sk s. r. o., Sliačska 1/D, 831 02 Bratislava, IČO:36562939
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu že sa jedná o nájom s malou výmerou a nízkou hodnotou, na umiestnenie Alzaboxu.
- nájomné v cene 96,- €/mesiac,
- doba nájmu: na dobu neurčitú

A.2/ schvaľuje

2. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj Technologického zariadenia pretlakovej športovej haly
- pre: CALYPSO GROUP s. r. o., Fáblovka 520, 533 52 Staré Hradište, IČO:28831365, v zastúpení konateľom: Ing. Radim Hajek
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm.f, ods. 17 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že po dvoch kolách vyhlásenej obchodnej súťaže nebolo možné previesť majetok mesta za kúpnu cenu uvedenú v podmienkach obchodnej súťaže
- v cene 13 986,-€ na základe Znaleckého posudku č. 2/2024.

A.3/ schvaľuje

3. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na zámenu pozemkov medzi Jozefom Štefanovom, bytom 094 22 Nižný Hrušov 139, a Mestom Vranov nad Topľou takto:
- pozemok parcely C.KN č. 3702/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 648 m², LV 6725, k. ú. Vranov nad Topľou a C-KN č. 2064/2 záhrada o výmere 72 m², LV 6725, k. ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve Jozefa Štefanova, bytom 094 22 Nižný Hrušov 139,
- zameniť za pozemky, parcela C-KN č. 2088/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 621 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm., d), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníčkovi susediacej parcely, ktorý je bude využívať ako prístupovú cestu k svojej nehnuteľnosti.

A.4/ schvaľuje

4. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na odpredaj elektroenergetického zariadenia určeného pre pripojenie koncových odberných miest do distribučnej sústavy, (Bytové domy na ulici Kalinčiakova)
- pre: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že bude kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v bytovej oblasti,
- v cene 28 477,-€, podľa znaleckého posudku

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 125/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. Návrh zmluvy o uzatvorení Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361.
 - strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcelách C-KN č. 1924/1, C-KN č. 1924/32, C-KN č. 1924/37, C-KN č. 1924/9, C-KN č. 3039/159, C-KN č. 3039/60, C-KN č. 3039/61, v rozsahu Geometrického plánu č. G1-540/2024.
 - názov stavby: Vranov nad Topľou, Kalinčiakova, 3 BD – NN_2046/2021_N
 - vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne

A.6/ schvaľuje

6. schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na nájom časti pozemku, časť parcely č. C-KN 3006/80 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10,5 m², pre Ľubicu Sabovú, bytom Lúčna 818/33, 093 01 Vranov nad Topľou.
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VIII. ods. 2 písm.e) ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou
 - v cene 243,33,-€/rok na dobu určitú 1 rok.

A.7/ schvaľuje

7. predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 3 k Zmluve č. 23/2011/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.04.2011, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.12.2013 a Dodatku č. 2 zo dňa 14.06.2014 na adrese Námestie slobody 969 o výmere 20,95 m², pre PRIMA 1994 s. r. o., Námestie slobody 969, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 47622806, na dobu určitú 10 rokov, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 75,00,-€/m²/rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené

A.8/ schvaľuje

8. predĺženie doby nájmu formou Dodatku č.2 k Zmluve č. 09/2015/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.07.2015, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.03.2018 na adrese Duklianskych hrdinov s. č. 1212 vo Vranove nad Topľou o výmere 87,90 m², pre MRAMED s. r. o., M. Benku 1730/12, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 45680540, na dobu určitú 10 rokov, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 40,00,-€/m²/rok , úprava Nájomnej zmluvy o infláciu,
 - ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené

A.9/ schvaľuje

9. predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 01/2023/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 24.04.2023, nachádzajúce sa v budove súp. č. 86 na ulici Dr. C. Daxnera vo Vranove nad Topľou o celkovej podlahovej ploche 35,06 m², pre: POKOJ & RP, Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50751182, na dobu určitú 1 rok, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu,
 - ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené,

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 125/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.10/ schvaľuje

10. a) nehnuteľnosť – nebytové priestory č. 1, 3, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou, sú pre mesto prebytočný majetok

b.) Obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nebytových priestorov č. 1, 3, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp.

číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou

Nebytový priestor č. 1, prízemie s príslušenstvom na 1. poschodí, vchod 0, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6741/69311, podlahová plocha 67,42 m²

- v cene minimálne 62 797,84,-€,

Nebytový priestor č. 3, 1. poschodie s príslušenstvom, vchod 0, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6665/69311, podlahová plocha 66,65 m²

- v cene minimálne: 67 413,39,-€

Nebytový priestor č. 4, 2. poschodie s príslušenstvom, vchod 0, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 7513/69311, podlahová plocha 75,13 m²

- v cene minimálne: 76 000,64,-€

Nebytový priestor č. 6, 2. poschodie s príslušenstvom, vchod 0, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 8639/69311, podlahová plocha 86,39 m²

- v cene minimálne: 80 423,76,-€

- výška finančnej zábezpeky je minimálne 10 % z ceny uvedenej v návrhu súťažných podmienok, ktorú súťažiaci zloží na účet vyhlasovateľa (VS: rodné číslo príp. IČO) alebo do pokladnice mesta, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže:

1. návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá mesto po zaplatení celej kúpnej ceny

2. ak do 30 dní od písomného vyzvania kupujúceho nedôjde k podpisu zmluvy a vyplateniu celej kúpnej

3.ceny, uznesenie mestského zastupiteľstva o prevode majetku bude zrušené

4. prílohou návrhu na odkúpenie pozemku bude čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči

5.mestu Vranov nad Topľou, ani právnickým osobám zriadeným mestom (dane, poplatky, nájomné a pod.).

6. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, súťaž predĺžiť, súťaž zrušiť alebo

7.odmietnuť všetky predložené návrhy .

8. navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži

9. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy (výška ceny) podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom vo Vranove nad Topľou.

A.11/ schvaľuje

11. odkúpenie nadzemného NN vedenia nachádzajúceho sa na ulici Na hrútku v Meste Vranov nad Topľou v dĺžke 98 m zrealizovaného vodičom AIFe 70x4 vrátane 4 ks podperných bodov od spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v cene 1,-€/celok.

A.12/ schvaľuje

12. úpravu Zmluvy o zverení správy majetku mesta zo dňa 19.12.2003 pre Základnú školu Sídliisko II 1336, 093 01 Vranov nad Topľou, formou Dodatku č. 1
- realizovaný projekt – „Prístavba k ZŠ Sídliisko II 1336 – knižnica s oddychovo – relaxačnou zónou a šatne“
 - realizované stavebné práce: dobudovanie prístavby k hlavnej budove školy
 - celkové oprávnené náklady sú vo výške – 367 753,04 €

A.13/ ruší

13. uznesenie mestského zastupiteľstva č. 116/2024, časť A7 zo dňa 27.06.2024

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 125/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.14.1/ schvaľuje

14. uzatvorenie Nájomnej zmluvy k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou na tieto pozemky v prospech správcu Mesta Vranov nad Topľou, IČO: 00332933, investor Železnice Slovenskej republiky:

a) novovytvorená parcela č. 3039/269 - výmena 48 m² podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/9, LV 6434, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2253 m² - vlastník Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Vranov nad Topľou - Juh, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenájomca Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Vranov nad Topľou - Juh v cene 1,20 €/m² v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)
- z dôvodu výstavby SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia

Po realizácii stavby bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - povinný z VB vlastník pozemku (Gréckokatolícka cirkev), oprávnený z VB VSD, a. s. (preložka VN).

b1) novovytvorené parcely č. 3039/270 - výmera 215 m², č. 3039/271 - výmera 196 m², č. 3039/272 - výmera 13 m² a č. 3039/273 - výmera 60 m² podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/120, LV 5861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4678 m² - vlastník Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenájomca Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou v cene 1,20 €/m² v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)
- z dôvodu výstavby SO 35-01 Prípojka nn k železničnej zastávke a SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia

b2) novovytvorené parcely č. 3039/275 - výmera 165 m², č. 3039/276 - výmera 8 m², č. 3039/277 - výmera 176 m², č. 3039/278 - výmera 8 m², č. 3039/279 - výmera 38 m², č. 3039/280 - výmera 46 m², č. 3039/281 - výmera 35 m², č. 3039/282 - výmera 265 m², č. 3039/283 - výmera 139 m² podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/121, LV 5861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3421 m² - vlastník Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenájomca Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou v cene 1,20 €/m² v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)
- z dôvodu výstavby SO 37-01 Preložka plynového potrubia, SO 35-01 Prípojka nn k železničnej zastávke, SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia a SO 38-11 Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh

b3) novovytvorená parcela č. 3039/297 - výmera 43 m² podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/230, LV 5861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m² - vlastník Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenájomca Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou v cene 1,20 €/m² v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)
- z dôvodu výstavby SO 35-11 Prípojka nn, Parkovisko Vranov nad Topľou-Juh a SO 35-15 Výmena káblovej skrine R1230-000184

Po realizácii stavby budú uzatvorené tieto zmluvy:

- Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - povinný z VB vlastník pozemku (Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou), oprávnený z VB VSD, a.s. (preložka VN), resp. SPP-SD (preložka plynovodu),
- Zmluva o zriadení VB s vlastníkom pozemku ako povinným z VB (Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou) a ŽSR ako oprávneným z VB (na NN prípojku k železničnej zastávke v správe ŽSR),
- Zmluva o zriadení VB s vlastníkom pozemku ako povinným z V

A.14.2/ schvaľuje

14. zriadenie vecného bremena k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou:

- novovytvorená parcela č. 3039/284 - výmera 7 m² podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/137, LV 655, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m² - vlastník VÝCHODOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ a.s., spoluvlastnícky podiel 1/1, poradové číslo 3
- z dôvodu výstavby SO 37-01 Preložka plynového potrubia

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 125/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.14.3/ súhlasí

14. s uzatvorením Nájomnej zmluvy k výstavbe železničnej zastávky a k vydaniu stavebného povolenia investorovi stavby Železniciam Slovenskej republiky:

a) Mesto Vranov nad Topľou udeľuje súhlas investorovi stavby „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ Železniciam Slovenskej republiky k výstavbe železničnej zastávky a k vydaniu stavebného povolenia na týchto pozemkoch vo vlastníctve Mesta nad Topľou:

- parcela č. 3039/293 - výmera 19 m² z pôvodnej parcely 3039/209, LV 4114
- parcela č. 3039/286 - výmera 17 m², parcela č. 3039/287 - výmera 4 m², parcela č. 3039/288 - výmera 50 m² a parcela č. 3039/289 - výmera 105 m² z pôvodnej parcely č. 3039/172, LV 4114
- parcela č. 3039/294 - výmera 234 m² a parcela č. 3039/295 - výmera 61 m² z pôvodnej parcely č. 3039/227, LV 4114

b) Nájomná zmluva bude uzatvorená na tieto pozemky vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou:

- parcela č. 3039/293 - výmera 19 m² z pôvodnej parcely 3039/209, LV 4114
- parcela č. 3039/286 - výmera 17 m², parcela č. 3039/287 - výmera 4 m², parcela č. 3039/288 - výmera 50 m² a parcela č. 3039/289 - výmera 105 m² z pôvodnej parcely č. 3039/172, LV 4114
- parcela č. 3039/294 - výmera 234 m² a parcela č. 3039/295 - výmera 61 m² z pôvodnej parcely č. 3039/227, LV 4114, nájomca Železnice Slovenskej republiky, prenajímateľ Mesto Vranov nad Topľou v cene 1,00 €/celková výmera

Všetky chodníky a parkovisko v rámci stavby budú po realizácii stavby odovzdané zo strany investora Železníc Slovenskej republiky do správy a vlastníctva mesta Vranov nad Topľou.

Po kolaudácii stavby bude časť Nájomných zmlúv ukončená a budú namiesto nich spracované Zmluvy o zriadení vecného bremena na uvedených parcelách.

U Z N E S E N I E č. 126/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. Mestské zastupiteľstvo kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 26.9.2024

A.2/ berie na vedomie

2. Správu o výsledku z vykonaných kontrol.

U Z N E S E N I E č. 127/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k ÚP č. 7

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ prerokovalo

podľa § 11 ods.4 písm. c), g) zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a §§ 26, 27 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov návrh zmien a doplnkov (ZaD) č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 127/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k ÚP č. 7

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

B/ berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu ZaD č.7 ÚPN mesta Vranov nad Topľou, vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. Martinom Hudecom, reg. č. 438 MŽP SR

2. výsledky prerokovania návrhu ZaD č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou

3. že, územný plán mesta je základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.

4. výsledok preskúmania podľa §25 stavebného zákona návrhu ZaD č. 7 územného plánu mesta vyjadrenom v stanovisku Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenia územného plánovania č. 03985/2024-15.1.1./019763 zo dňa 10. 07. 2024

C/ súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu ZaD č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou

D/ schvaľuje

podľa §26 ods. 3 a §27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a §11 ods. 4, písm. c zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ZaD č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou, vypracovaný Ing. arch. Dušanom Hudecom, autorizovaný architekt SKA reg. č.0742AA, Urban studio s. r.o., Benediktínska 24, 040 18 Košice

E/ sa uznáva

podľa §6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta č. 205/2024 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou. Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta č.205/2024 tvorí prílohu tohto uznesenia.

F/ žiada

1. zverejniť záväznú časť ZaD č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou, vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
Zodpovedný : primátor mesta
Termín: ihneď

2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy
Zodpovedný: Ing. arch. Jozef Balog
Termín: 30 dní

3. vyhotoviť o obsahu ZaD č. 7 územného plánu mesta registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR
Zodpovedný:Ing. Martin Hudec
Termín: 30 dní

4. označiť dokumentáciu zmien a doplnkov územného plánu mesta schvaľovacou doložkou
Zodpovedný:primátor mesta, Ing. Martin Hudec
Termín: 60 dní

5.uložiť ZaD č. 7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou v meste Vranov nad Topľou, na stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre ÚP a výstavbu v Prešove
Zodpovedný: Ing. Martin Hudec
Termín : 90 dní od schválenia

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 128/2024

zo zasadnutia 25. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.9.2024

k projektu CVČ

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.b)/ schvaľuje

- b). zabezpečenie finančných prostriedkov vo výške 14 600.- € na zabezpečenie napojenia CVČ na teplo a teplú vodu z kotolne K1 Juh dvojrúrkovým teplovodom podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

A.a)/ schvaľuje

- a). zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie realizovaného projektu Rekonštrukcia so znížením energetickej náročnosti Centra voľného času realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR - Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r