



Z Á P I S N I C A

**z 52. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
vo Vranove nad Topľou
konaného 24. 6. 2010 o 14.00 h. v zasadačke MsZ**

Ing. Eva Pčolinská
prednostka MsÚ

PhDr. Tomáš Lešo
primátor mesta

Overovatelia:

Pavol Molčan

.....

Jozef Barna

.....

Zapisovateľka:

Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje strán.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie
Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny,

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol PhDr. Tomáš Lešo, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a/, zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Privítal prítomných poslancov na zasadnutí, okrem toho osobitne privítal prednostku MsÚ, hlavnú kontrolórku a ostatných zúčastnených.

Pracovné predsedníctvo:

Ing. Mária Tužáková
Eva Pčolinská
František Mrázik
Miron Blaščák
Igor Čačko
Andrej Rapčo

Hlasovanie č. 1: za 16, proti 1, zdržal 1, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

Návrhová komisia:

Igor Čačko
Peter Soták
Michal Mudrák
Milan Tkáč

Hlasovanie č. 2: za 14, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 4
Návrh bol prijatý

Overovatelia:

Pavol Molčan
Jozef Barna

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Balog:

Navrhujem prerušovať rokovanie po dohode v kluboch o 15.00 h.

Hlasovanie č. 3: za 18, proti 1, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

Program zasadnutia: podľa pozvánky

Hlasovanie č. 4: za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 2

Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá: Ing. Tužáková, hlavná kontrolórka MsZ

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Rozprava.

Tkáč:

Uzn. 272/2009 – pozemky majú byť postupne vykupované, bol vykupený len 1 pozemok a ďalej sa nekoná.

Pčolinská:

Rozhodli sme sa, že ich budeme vyplácať až keď budú mať všetky pozemky majetkoprávne vyspriadené. Je to interné rozhodnutie na MsÚ, nie je potrebné hneď vykúpiť tieto pozemky.

Tkáč:

Interné rozhodnutie MsÚ nie je nadradené uzneseniu. My rozhodujeme o tom, či je to potrebné. Prosím termín kedy budú vyplatené.

Lešo:

Hneď ako budú finančné prostriedky.

Džurdženík:

Ako prebieha hneď priemyselný park?

Pčolinská:

Mesto zakúpilo 1 budovu, v materiály je návrh, aby sme ju prenajali pôvodnému nájomcovi p. Ihnátovi. Je podpísaná aj zmluva o budúcej zmluve. Sú podpísané zmluvy s 2 investormi. Našiel sa taliansky investor, s ktorým mám zazmluvnené, že si prenajme tieto objekty. Termín predloženia je 18. Jún na predloženie žiadosti. Pripravujeme sa na predloženie žiadosti na štrukturálne fondy, žiadosť je v štádiu príprav.

Balog:

Uzn. č. 398/2010, 25.5.2010, C/4 – na predch. MsZ – po skončení ma kontaktoval riaditeľ, že táto cena, ktorá tam bola bol chybná. Nie je to suma, ktorá by mala byť prvedená do majetku mesta. Navrhujem úpravu uzn. na sumu: 494 453,73 Eur bez DPH

Džurdženík:

Uzn. 380/2010 – ako dopadol projekt?

Pčolinská:

Dostali sme odpoveď, že sme boli neúspešní. Môžeme sa odvolať do 7 dní, uplatním to odvolacie právo.

Džurdženík fakt/

Koľko mesto do toho investovalo?

Lešo:

Teraz to nevieme presne povedať. To je nevýhoda, nakoľko projekt musí byť vopred.

Molčan P.:

Na p. Baloga – zmeny návrhu uzn. : je predložený komplexný materiál v bode 5/ ohľadom Mesbytu, mám pripravený návrh uzn., preto navrhujem pri tomto bode: MsZ ukladá členom

predstavenstva a.s. ako štatutárom zaoberať sa finančnou situáciou zaoberať. Dnes sa k tomu bodu nedostaneme, preto pri tomto bode prijímame toto uzn.

Balog fakt/

Naozaj aj s týmto vedomím, že sa k tomuto bodu nedostaneme, lebo toto uzn. je veľmi dôležité za hľadiska ukončenia účtovanej závierky. Máme termín z DÚ do stredy.

Strmeň:

Odpredaj bytov na RO: Aká je situácia. Uzn. 210/2008 – stavebné práce na stavbe pokračujú, ako je vyriešené financovanie zimného štadióna.

Lapčák:

Túto problematiku riešime, tento návrh bol predložený p. kontrolórke. U tých, ktorí žiadali boli rozdane dotazníky. Neboli odpredané, lebo energetické audity boli predložené až v máji.

Strmeň:

Títo ľudia majú právny nárok na odkúpenie týchto bytov, porušujeme zákon.

Molčan P:

Navrhujem zmenu schváliť podľa návrhu p. Baloga.

Fedorňák:

Títo ľudia majú nárok na odkúpenie, je treba konať.

Baldauf:

Uzn. č. 391/2010 – je to nová info, tereba sa tým zaoberať vo fin. komisii.

Pidaný:

Mesto od mestskej a.s. musí kupovať rozvody. My ideme kupovať mil. rozvody kto to vyhodnotil? Prelievame peniaze a zachraňujeme spoloč do volieb, ktorá nemá dávno zmysel?

Pribula fakt/

Podporím vystúpenie predrečníka, bez nejakých relevantných dokladov schvaľovať.

Fedorňák:

Suma vychádza z účtovníctva. Týmto neovplyvníme závierku.

Pčolinská:

Všetko sa dá zaúčtovať do minulého roku. Toto je účtovná zostatková hodnota rozvodov. Prijali ste dohodu, že nájom TH sa končí

Fedorňák:

Je tam nejaká účtovná hodnota, sú tam veritelia, je tam účtovný zostatok a my predáme za menej?

Balog:

Naozaj táto suma nie je vymyslená, je to zostatková suma. Za to že bola zlá suma za to nesie zodpovednosť p. riaditeľ, on si to priznal. Tento majetok je potrebný pre Bukózu energo.

Fedorňák:

Je tam rozdiel veľikánsky ktorý je v tých sumách, je to veľká chyba

Baldauf fakt/

Týmto sa dostane účtovníctvo do správneho stavu – HV. Táto suma je konečná a mali by sme ju schváliť.

Pidaný:

Účtovne je to jasné. Nemôže a.s. žiadať ďalší balík peňazí?

Pribula fakt/

Prípravíme mesto o finančné prostriedky a a.s. a mestu to nepomôže.

Návrh na uznesenie p. Balog:

MsZ schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 398/2010, zo dňa 27.5.2010 C/4 :

MsZ schvaľuje odplatný prevod rekonštruovaných tepelných rozvodov vybudovaných na majetku mesta od r. 2001 a zúčtovaných do majetku Mestského bytového podniku, a.s. za cenu za cenu 494 453,73 Eur bez DPH.

Hlasovanie č. 5: za 13, proti 0, zdržal 6, nehlasoval 2
Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie p. Molčan P:

MsZ ukladá predstavenstvu Mestského bytového podniku, a.s. zaoberať sa ekonomickou situáciou v Mestskom bytovom podniku, a.s. do 30.6.2010.

Hlasovanie č. 6: za 15, proti 0, zdržal 3, nehlasoval 2
Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie (návrhová komisia):

MsZ schvaľuje vypustenie textu uvedeného v čl. II, ods. 4, písm. c/ Dohody o skončení zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30.11.2009 schválenej uznesením mestského zastupiteľstva číslo 350/2009, časť A/2

Hlasovanie č. 7: za 14, proti 0, zdržal 3, nehlasoval 4
Návrh bol prijatý.

Molčan P:

K predch. – zaoberať sa , firma je v úpadku, členovia predstavenstva musia konať, vyhlásiť konkurz.

Balog:

Je pravda, že sme sa tým zapodievali, táto skutočnosť zmení celkový pohľad na účtovníctvo, to bude záväzné, aby orgány konali.

MsZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 16.6.2010.

Hlasovanie č. 8: za 18, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý.

BOD ROKOVANIA č. 3

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Eva Pčolinská, prednostka MsÚ

Návrh v zmysle písomného materiálu.

1/

Prenájom parkovísk na území mesta pre EEI v zmysle písomného materiálu.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zrušenie všeobecne záväzného nariadenia c. 89/2007 o režime plateného parkovania v meste Vranov nad Topľou s účinnosťou od 1.7.2010

Hlasovanie č. 9: za 17, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý.

MsZ schvaľuje zmenu zmluvných podmienok dodatkom k Zmluve o nájme a prevádzkovaní platených parkovísk č. 257/210/2009 zo dňa 25.1.2010 s obchodnou spoločnosťou EEI s.r.o Bratislava z dôvodu zrušenia VZN c. 89/2007 a uviesť tak do súladu stav právny a faktický po zrušení tohto VZN.

Hlasovanie č. 10:

za 17, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

MsZ schvaľuje nájom pozemkov, parc. C-KN c. 208/3 o výmere 196 m², parc. C-KN c.192 o výmere 540 m², parc. C-KN c. 3298 o výmere 120 m², parc. C-KN c.180/1 o výmere 394 m², parc. C-KN c. 158 výmere 89 m², časť parc. C-KN c. 1520/36 o výmere 1473 m², parc. C-KN c.. 3269 o výmere 275 m², parc. C-KN c. 1456/2 o výmere 420 m², parc. C-KN c. 1450/4 o výmere 135 m², parc. C-KN c. 1924/32 o výmere 250 m², parc. C-KN 3265 o výmere 263 m² a parc. C-KN c. 3289 o výmere 414 m², pre EEI s.r.o. Jozefská 3, 811 06 Bratislava, ICO: 35 871 113 o celkovej výmere 4 569 m² v cene 5,92 €/m²/rok za účelom výstavby alebo rekonštrukcie a prevádzkovania platených parkovísk na dobu 15 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9 ods. 4 písm. c) Zásad... č. 153/2010 z dôvodu komplexného riešenia parkovania v meste a to výstavbou nových parkovísk alebo rekonštrukciou existujúcich parkovísk.

Hlasovanie č. 11:

za 16, proti 1, zdržal 1, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

MsZ schvaľuje nájom navrhovaných novovybudovaných parkovacích plôch, ktoré firma EEI s.r.o. Bratislava vybuduje na základe zmluvy o budúcej nájomnej zmluve c. 257/210/2009 uzavretou medzi mestom Vranov n.T. a firmou EEI, s.r.o. Bratislava a to na uliciach:

- Ul. 1. mája, parc. c. 3296, 3294
- Ul. Janka Kráľa, parc. c. 3274
- jednosmerné komunikácie na Sídlišku I., parc.č. 3273/3, 3273/2
- Ul. Dr. C. Daxnera, parc.č. 1512/1, 3268
- Ul. Štúrova, parc.č. 3267
- Ul. Rázusova, parc.č. 3266/1
- Ul. Kalinčiakova, parc.č. 1918/1,2
- Ul. Hviezdoslavova, parc.č. 3265
- Ul. B. Nemcovej, parc. č. 3194/1
- Ul. Dlhá, parc.č. 2088/7

pre EEI, s.r.o. Jozefská 3, 811 06 Bratislava, ICO: 35 871 113 v cene 1,- €/rok za účelom výstavby a prevádzkovania platených parkovísk na dobu 15 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9 ods. 4 písm. c) Zásad... c. 153/2010 z dôvodu komplexného riešenia parkovania v meste a to výstavbou nových parkovísk.

Hlasovanie č. 12:

za 11, proti 1, zdržal 4, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý.

MsZ berie na vedomie Prevádzkový (parkovací) poriadok spoločnosti EEI, s.r.o. Jozefská 3, 811 06 Bratislava, ICO:35871 113 pre zóny plateného parkovania v Meste Vranov nad Topľou s pripomienkami

Hlasovanie č. 13:

za 17, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

2/PREDMET:

SZZ – prenájom pozemkov v zmysle písomného materiálu.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť s tým, že tieto pozemky budú využívané iba na záhradkárske účely.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje nájom pozemkov, parc. C-KN c. 3133, záhrady o výmere 3338 m² a parc. C-KN c. 3134/1, záhrady o výmere 880 m², k.ú. Vranov n.T. pre Slovenský zväz záhradkárov ZO 42-25 Vranov n.T. v cene 2,-€/m²/rok, v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. k) Zásad... c. 153/2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko ide o opakovaný nájom s tým istým nájomcom na záhradkárske účely.

Hlasovanie č. 14:

Za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 6

Návrh bol prijatý.

3/ PREDMET

SVB Sídli. I 999 nájom NP zmysle písomného materiálu.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje nájom nebytového priestoru o výmere 16,60 m² v bytovom dome s.č. 999 pre SVB Sídliisko I. 999 Vranov n.T., ICO: 36166171 v cene 30,-€/m²/rok v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. l) Zásad... c. 153/2010, ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu využitia ekologicky nezávadného zdroja energie.

Hlasovanie č. 15:

Za 18, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Ad4/

Prenájom pozemku, časť parc. 176 a 178 o výmere 40 m² pre Abdulveap Abduraimi – Balkán, Lúčna 819/19 Vranov n.T.,

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Barna:

MČ navrhla, aby táto terasa bola mobilná.

Pidaný:

Teraz to vyzerá nádherne, a neviem si predstaviť, ako to bude vyzerat'.

Molek:

Je to tam pekne urobené a to by len mohlo narušiť.

Arch. Balog:

Odporúčali sme, aby to urobil architekt. Je tam stanovisko 2 architektov. Bol tam zámer, aby tam nebola nejaká plachta, ale aby to bolo urobené kvalitne. Pán Burcin tiež nechce, aby to bolo nejako prílepené.

Mrážik:

Navrhujem, aby sme rešpektovali návrh MČ.

Pribula:

Bojíme sa niečoho, čo nevieme ako to bude vyzerat'. Mala by byť garancia určitej skupiny architektov, a my ich spochybňujeme. Počkajme na vizuálizáciu.

Baldauf:

Z druhého pohľadu. Bude tam pešia zóna, prečo si ľudia nemôžu posediť na zmrzline.

Mrázik fakt/

Taký sarkazmus ako povedal p. Pribula tu nepatrí, lebo občania MČ si to neželajú.

Lešo:

Toto nie je záležitosť Severu. Tá vizualizácia by bola vhodná.

Mudrák:

Letné terasy sú všade. Toto môže len prospieť. Drevo, kameň sú prírodné materiály. Zbytočne robíme obštrukcie.

Balog:

Rešpektujeme názory MČ, ale musíme rešpektovať aj všetkých ostatných občanov. Som v tomto objekte už 18 rokov. Ľudia sa pýtajú, prečo to nie je, že to chýba.

Pčolinská:

Sťahujem tento bod z rokovania do stredy.

Prerušenie rokovania 15.00 h.

*****.

Pokračovanie rokovania 30.6.2010 14.00. h.:

Návrhová komisia:

Emília Antolíková

Igor Čačko

Peter Soták

Milan Tkáč

Hlasovanie č. 16:

za 14, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

Pčolinská:

Je predložená vizuálizácia

Mrázik:

Obdržal som list , aby som sa vzdal mandátu.

Blaščák:

Vyzval k

Barna:

Mrzi ma, že je to v takej polohe. Ja som len tlmočil názor MČ. Uznesením bolo prijaté, aby to bola len mobilná terasa, hovorili sme s ľuďmi. Je to pekne architektonicky, prečo to máme zhumplovať.

Lešo:

Rád by som tieto nedorozumenia urovnal, je to výsledok toho anonymu. Je treba sa dohodnúť, nech tam dá napr. slnečníky a stolíky.

Tkáč:

Je to osobitný zreteľ, nevieme ani aké budú tie stolíky.

Ondrušová:

Blížia sa 2 mesiace letné. Všade fungujú vonkajšie sedenia. Skúsme súhlasiť s predajom pred budovou na prevádzkovanie cukrárne pred budovou podľa žiadosti. Dáždnik – to áno. Ale výstavba nie.

Molčan M:

Je to treba špecifikovať, že ide o mobilné, aby si tam nenavrtali diery do dlažby.

Čačko:

Chcem poprosiť poslancov, mal som záporné stanovisko, preto treba výjsť v ústrety. Možno tá cena by mohla byť vyššia, je to centrum mesta.

Mrážik:

Nemám čo povedať, to som hovoril na minulom MsZ. Toto je lepšie, tento návrh, prečo máme si pokaziť také krásne námestie.

Mrážik:

Navrhujem cenu 7,- €

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje nájom pozemkov, časť parc. C-KN c. 176 a 178, k.ú. Vranov n.T. o výmere 40 m² pre Abdulveap Abduraimi – Balkán, Lúčna 819/19 Vranov n.T., ICO: 37520776 na prevádzku cukrárne od 1.7. 2010 do 30. 9. 2010 v cene 7,-€/m²/r v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. l) Zásad... c. 153/2010, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu riešenia 1. etapy úpravy centra mesta ako celku.

Hlasovanie č. 17:

Za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

5/ PREDMET:

Zámena pozemku, parc. C-KN c. 3039/120 o výmere 4905 m² a parc. C-KN c. 3039/121 o výmere 3421 m², k.ú. Vranov n.T. vo vlastníctve Mesta Vranov n.T. za pozemok, parc. C-KN c. 3541 o výmere 8326 m², k.ú. Vranov n.T. vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Vranov nad Topľou – Sever

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

6 / PREDMET: Prenájom pozemku, parc. C-KN c. 3039/136 o výmere 676 m², k.ú. Vranov n.T. pre Rímskokatolícky farský úrad sv. Františka z Assisi Vranov n.T. - Juh

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Návrhy sú v zmysle písomného materiálu.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zámenu pozemkov, parc. C-KN c. 3039/120, zast. plocha o výmere 4905 m² a parc. C-KN c. 3039/121, zast. plocha o výmere 3421 m², k.ú. Vranov n.T. vo vlastníctve Mesta Vranov n.T. za pozemok, parc. C-KN c. 3541, orná pôda o výmere 8326 m², k.ú. Vranov n.T. vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Vranov nad Topľou – Sever bez vzájomného vyrovnanie v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí a v zmysle

cl. 8 ods. 18 písm. d) Zásad... c. 153/2010, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu a to rozšírenia cintorína v meste Vranov nad Topľou, ako aj riešenie rozvoja cirkevného školstva na území mesta Vranov n.T.

Hlasovanie č. 18:

Za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje nájom pozemku, parc. C-KN c. 3039/136 o výmere 676 m², k.ú. Vranov n.T. pre Rímskokatolícky farský úrad sv. Františka z Assisi Vranov nad Topľou- Juh, Námestie Jána Pavla II. 2447/28 Vranov n.T., ICO: v cene 1,-€/m²/rok v zmysle §9a odst. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle cl. 9, ods. 4 písm. l) Zásad... c. 153/2010, ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájom pozemku v záujme riešenia rozvoja cirkevného školstva na území mesta Vranov n.T. na dobu 15 rokov.

Hlasovanie č. 19:

Za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

7/

Nájomná zmluva o prenájme NP o výmere 220,50 m² v objekte s.č. 58 od Milana Broza s.p. Hostinec HALIGANDA Vranov n.T.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť podľa materiálu.

Ondrušová:

Prečo by do nájomného vzťahu malo vstupovať mesto, výmenníkovú stanicu sme odovzdali Bukózy

Energo. Takýto postu by bol nevýhodný pre mesto. Chýba vyjadrenie MČ. Jeho žiadosť predtým neodporučil odpredaj. V súvislosti s tým v mesiaci apríl som požiadala , aby boli predložené žiadosti o odpredaj na J. Kráľa obyv. , ktorí tam majú domy. Keď vieme z októbra 2009 predložiť žiadosť Jána Broza, tak mali byť predložené aj žiadosti občanov z ulice J. Kráľa.

Molek:

Je to zamotané, budeme to mať v držbe, my nebudeme platiť jemu a on nám. Na nejakých 15 rokov.

Molčan P:

Výbor MČ sa tým zaoberalo v čase , keď to nebolo Bukóze Energo prenají, teraz to mení situáciu. Toto treba prejsť seriozne cez výbor MČ. Navrhujem stiahnuť materiál z rokovania.

Pribula:

Nájomný vzťah. To čo sme neurobili, treba urobiť. Je treba upraviť vzťah. Nechajme mu nájom podľa Zásad a potom to riešme ďalej.

Čačko.

Mali by sme mu ten pozemok predat' pod jeho budovou. Rokovania viesť v tom zmysle, nech nám odpredá výmenníkovú stanicu a my pozemok.

Pčolinská:

Rokovania sa tiahli dlho, preto je tam taký dátum. Pán Broz chce, aby sme mu zaplatili, keď využívame výmenníkovú stanicu túto stanicu Bukóza potrebuje. Je potrebné povedať, či idete predávať, aby sme vedeli , či urobiť znalecký posudok.

Ondrušová fakt/

Ak bol daný návrh na stiahnutie, mali by sme hlasovať. Odpredaj – je tu požiadavka na vysporiadanie pozemku pod budovou. Potom p. Broz nech si splní podmienky.

Návrh na uznesenie p. Ondrušová

MsZ sťahuje z rokovania návrh materiálu v bode 7 majetkových otázok.

Hlasovanie č. 20:

Za 15, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý.

8 /

PREDMET: Odpredaj pozemku, parc. C-KN c. 178/1 o výmere 323 m² pre CHILLY Média spol. s r.o. Nám. Slobody 2 Vranov n.T., ICO: 36825158.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť za 50 €/m². podľa písomného materiálu.

Barna:

MČ odporúča predaj ako prípade hodný osobitného zreteľa

Čačko:

Navrhoval by som odpredaj podľa Zásad.... 30 €/m² aby sme pristupovali rovnako ku každému.

Balog:

Prečo 50 €.- . Jeden z dôvodov – schválili sme prenájom p. Burcinovi – on s tým nesúhlasil, užíval tento pozemok p. Burcin. Sú tam plochy na parkovanie – na našom pozemku. Ako to využíval p. Burcin, vieme to využiť aj my – myslím parkovacie karty. V tejto časti sa bude robiť veľkoplošné parkovisko.

Barna fakt/

Podporujem p. Čačka 30,- €. Prestaňme s tým, že neplatil atď, pozrime, čo z toho urobil.

Tkáč:

Chcem podporiť návrh na odpredaj, dali sme mu časť vo dvore, kde prístup k tomu nebude. Bude nám platiť dane, kúpil budovu, tak vychádzajme z toho. Navrhujem podľa Zásad...

Šesták:

V tomto bode je aj správa Dr. Plentu. – je potrebné dodržať zásadu aby bol jeden prevádzkovateľ parkovania. Je potrebné rokovať s fi EEI, či to nebude využívať.

Lešo:

Je to špecifický prípad, je to v uzavretom dvore .

Čačko:

Každý obchod by mal mať svoje parkovisko- ak to nepredáme bude mať sťažené, je ťažko dostať zákazníkov.

Šesták:

Značky na stenách niečo znamenajú, že to nie je široká verejnosť.

Molčan M:

Aby sme sa vyhli takým problémom, je potrebné dať do materiálov, že sa bude pridávať k cene napr. 50 %

Balog:

Ak schválime odpredaj a potom parkovanie pre EEI tak, aby sa potom p. Burcin dostal k svojej budove.

Pidaný:

V žiadosti je uvedené, že žiadajú kúpiť pozemok za 14 €/m². Pozemok je vsadený, je tam požiadavka fi, či pre zamestnancov, oni však dali ponuku. Ak by sme schválili v súlade so Zásadami, nič sa nestane.

Mrázik fakt/

Netreba podnikateľovi brániť, ale ide o plochu, ktorú 2 roky obhospodaruje zadarmo, navrhujem 50 €.

Pčolinská:

Toto nie je osobitný zreteľ, je to príslušný pozemok k budove.

Čačko:

Môj poslancový návrh bol prvý.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje odpredaj pozemku, parc. C-KN c. 178/1 o výmere 323 m², k.ú. Vranov n.T. pre CHILLY Média spol. s r.o., Nám Slobody 2, 093 01 Vranov n.T., ICO: 36825158 v cene 50,-€/m² v zmysle Zákona c. 138/91 Zb. v znení zmien a doplnkov, §9a, odst. 8, písm. b) – príslušná plocha k pozemku zastavaného stavbou.

Hlasovanie č. 21:

Za 13, proti 2, zdržal 5, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

9 /

PREDMET: Prenájom pozemku, parc. C-KN c. 3810/3 o výmere 60 m² a parc. C-KN c. 3804 o výmere 60 m², k.ú. Vranov n.T. pre Pavla Olacha, Dubník 1527 Vranov n.T.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť – sťahujeme z rokovania.

10/

PREDMET: Predaj nehnuteľnosti v bytovom dome s.č.. 994 s podielom na pozemku parc. c. 1094 na Sídlišku I. katastrálne územie Vranov nad Topľou.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť. Prihlásil sa do VOS len p.

Novosiadly Marián, nepredložil potrebné všetky doklady – nesplnil podmienky, nemáte teda o čom rokovať, sťahujeme z rokovania.

11/

PREDMET: Predaj nehnuteľnosti v bytovom dome 1231 a podiel na pozemku parc.c.1064, na Sídlišku II. katastrálne územie Vranov nad Topľou o podlahovej ploche 238,50 m² /telovýchovné a športové zariadenie/

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť – sťahujem z rokovania, nikto nepredložil ponuku

12./

PREDMET: Predaj nehnuteľnosti 2 garáže na Ul. 1 mája LV c. 60458, parcela 1067, s.č. 1232 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou c. 153/2010 čl.8 bod 16 písmeno e) ako prípad hodný osobitného zreteľa

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje predaj majetku mesta - nebytový priestor pozostávajúci z 2 garáží na Ul. 1 mája LV c. 60458, parcela 1067, s.č. 1232 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a podľa čl. 8. ods. 16. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 153/2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa Štefanovi Ocilkovi, Viničná 420/40, 093 01 Vranov nad Topľou za cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 22:

Za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

13 /

PREDMET: rozšírenie účelu nájmu o predaj zmrzliny pre spoločnosť ILaS COMPANY, s.r.o. Námestie osloboditeľov 23/951, 071 01 Michalovce, ICO 36462012

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Ondrušová:

Chcem požiadať, aby sa výbor MČ sa neobchádzal. Nebolo to prerokované v MČ.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje rozšírenie účelu nájmu o predaj zmrzliny pre spoločnosť ILaS COMPANY, s.r.o. Námestie osloboditeľov 23/951, 071 01 Michalovce, ICO 36462012 zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 19848/V

Hlasovanie č. 23:

Za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

14. /

PREDMET: nájom nebytového priestoru : nehnuteľnosť zapísaná na LV c. 2969, k.ú. Vranov nad Topľou - Montážna hala na parc. c. 3055/22 o výmere 890 m² podľa písomného materiálu.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje nájom nebytového priestoru : nehnuteľnosť zapísaná na LV c. 2969, k.ú. Vranov nad Topľou - Montážna hala na parc. c. 3055/22 o výmere 890 m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou c. 153/2010 čl. 9 bod 4 ako prípad hodný osobitného zreteľa písmeno k), l) na dobu neurčitú v cene 23,30 €/m²/rok pre spoločnosť UNIMONT - VMS, s.r.o. ICO 36478067, DIC 2020001665, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 13332/P s predkupným právom.

Hlasovanie č. 24:

Za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

15/

PREDMET: zníženie ceny nájomného na 1€/m²/rok v nebytovom priestore na Budovateľskej ulici s. c. 2561 pre ZPMP.

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zníženie ceny nájomného na 1,-€/rok v nebytovom priestore na Budovateľskej ulici s. c. 2561 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 153/2010 čl. 9 bod 4. ako prípad hodný osobitného zreteľa písmeno k), l) na dobu určitú od 01.01.2010 do 31.12.2010 pre Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím vo Vranove nad Topľou, Budovateľská 2561, 093 01 Vranov nad Topľou, ICO 31959270, DIC 2020641601.

Hlasovanie č. 25:

Za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

16/

PREDMET: nájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Lúčna, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou pre Cirkevnú spojenú školu, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou, ICO 17151627, DIC 2020635815 o celkovej výmere 762 m²

MsR na zasadnutí dňa 24.6.2010 odporúčala návrh schváliť

Blaščák:

Komisia školstva zasadala, na základe toho boli dohodnuté priestory, ktoré sú uvedené v materiály. Návrh na uznesenie má návrhová komisia, nájom navrhujem na 1 €/m², nakoľko je to škola pre naše deti.

Čačko:

Mala by sa vyjadriť p. riaditeľka ZŠ Lúčna.

Matisová:

Nájomný vzťah s CZŠ dnes končí. Upozornili sme p. riaditeľa 1.3.2010 že nájomný vzťah končí 30.6., kde sme ho upozornili že tieto triedy potrebujeme. My ako škola s právnou subjektivitou máme dať do nájmu priestory zrekonštruované a my budeme mať triedy nižšieho štandardu. Ostal tam dlh

Tieto priestory sú slabé a je potrebné do nich investovať. Je potrebné nájsť spoločné riešenie, aby sme my neodchádzali

Antolíková:

Platí zmluva uzatvorená, iná zmluva nebola. CZŠ platí v súlade so zmluvou. Boli pridelené mimoriadne prostriedky, už by ste to mali mať na účte, takže teraz je to zbytočné spomínať. O akých iných pozdĺžnostiach hovoríte. S p. riaditeľom ste sa dohodli, neviem aký je problém.

Matisová:

Problém je aj v adrese. Sme zaradení na MŠ ako Lúčna 1, CZŠ je na Nám. Jána Pavla II. Nechcem sa sporiť o sídlo, ale je to naozaj aj čo sda týka kompetencii a je to nie v poriadku a je to na pokutu. Dohoda – 10 rokov sme si nemohli povedať nič. Iné školy aj keď pracujú vynikajúco, nikto tu nesedí, len stále my tu sedíme. Evidujeme 650 žiakov, žiaci tohto mesta.

Pčolinská:

Sídli: Mesto nedalo súhlas CZŠ aby sídlo bolo na Nám. Jána Pavla II. MŠ to potvrdilo Nám. Jána Pavla II.. Nepodali sme žalobu z etického hľadiska. Teraz si MŠ žiadajú súhlas, t.j. KŠÚ. Preto neboli uzatvorené aj zmluvné vzťahy. Preto je platná tá stará zmluva.

Pidaný:

Dohodli ste sa teda na komisii školstva? Nevie, aký má potom význam čo povedal p. Blaščák, keď ste sa nedohodli.

Matisová:

1.3. som zaslal list o ukončení nájmu

Po mesiaci prišiel p. riaditeľ a určil nám, ktoré priestory nám vráti

Informovala som mesto o tomto, mesto sa vyjdrilo, že si máme vybrať priestory, ktoré potrebujeme a ktoré sú adekvátne. Na komisii sme sa stretli a povedalo sa prečo nie, tieto priestory, ktoré boli zrekonštruované. Po mesiaci bolo povedané opäť nie – že nám ostanú priestory, staré.

Lešo:

CZŠ neplatí nájomné – toto nájomné by sa malo vrátiť do údržby, nestalo sa to z uvedených príčin, lebo nájomné sa nezaplatilo

Pribula:

Hľadal som priestory v centre mesta, ale na druhej strane neodtráňujeme krivdu krivdou. Škola má podnájom, nemôže sa rozvíjať lebo je limitovaná. My musíme obhajovať rozvoj škôl s právnou subjektivitou. Nerozopráva sa o tom, ako zásadne riešiť problém cirkevného školstva. Nech majú konečne vlastnú budovu v centre mesta. Zatiaľ sa musia uspokojiť s tým, čo p. riaditeľka ponúka. Čo môžeme to ponúknuť. Snažme sa ale vyriešiť, aby škola mala vlastné priestory a dôstojne sa rozvíjala.

Lešo:

Vytvárajú sa podmienky na to, aby sme definitívne sme teneto problém začali riešiť. Aby škola mala dôstojné priestory a začla sa rozvíjať. Urobili sme zámenu pozemkou medzi cirkvou a mestom.

Blaščák:

3 triedy – to sú dielne, je tam špina. Mali tam byť dielne nie triedy. A CZŠ neberie iné priestory, len tie, ktoré mala a chce ich užívať.

Rapčo:

Pozitívne hodnotím rozhodnutie p. riaditeľky ZŠ Lúčna pomôcť riešiť priestorové potreby. Na druhej strane nemôžeme súhlasiť s tým, aby bolo nájomné za tieto priestory za 1 €, lebo túto školu navštevujú školu za nášho mesta. Aj ZŠ Lúčna navštevujú naše deti, nemôžu byť ochudobnené. Prostriedky sa využijú na modernizáciu tejto školy. Odporúčam tieto priestory, ktoré navrhla p. riaditeľka a s tým nájomom podľa Zásad...

Antolíková:

Sídlo školy – o sídle školy rozhodlo MŠ a zriaďovateľ. Riaditeľ CZŠ nemá na to právo.

Lešo:

MŠ muselo určiť na základe niečoho, je to komické, že určili bez súhlasu majiteľa. Očkávam ústretovosť zo strany SCŠ ako je ústretové mesto.

Vystúpenie p. Babeja:

Hlasovanie č. 26:

Za 16, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý.

Babej:

Je to už 17. Rok ktorý riešime tento problém. Pred 8 rokmi bolo koncepčne dohodnuté rozvoja cirkevného školstva s biskupstvom. Prešlo 8 rokov a stále sme na jednom. Ja sa tiež nechcem cítiť ako žobrák. Išli sme s gymnáziom na RO. Vyšiel som p. riaditeľke v ústrety, ja nemôžem

určiť , ja som nájomca. Sídlo – rozhodlo ministerstvo a je právoplatné, nič som neovvňoval. My sme na pokyn mesta sme požiadali.

6 tried pre dôstojný život – o to prosím. Rozhodnutie o triedach padlo na školskej komisii. Ak nás tam nechcete, my tam nemôžeme byť.

Balog:

Kto dal podnet na ministerstvo ohľadom sídla?

Čo je s nájom

Babej:

Pondet nebol podaný, arcibiskupstvo Košice dalo žiadosť a na základe toho MŠ rozhodlo.

7 tis. € - nebol daný žiadny dodatok.

Čačko:

V prípade, že sa pozemky vymenia, za aké obdobie by si bol schopný byť vo vlastných priestoroch.

Babej:

Pokiaľ nebudeme mať majetok, nemôžeme sa uchádzať o fondy. Urobím všetko preto, ak by sme to mohli riešiť na Bernolákovej, aby to bolo čím skôr.

Barna:

Nebolo to úprimné od p. riaditeľa ohľadom prihlásenia sa na Lúčnu. Ponúkame mu a on hovorí, že vyžente nás. To sa vymyká z rámca. Treba povedať na čo máš, ak na to nemáš, tak to nemôže dostať. Nájom sa musí platiť.

Pidaný:

Ich odtiaľ nikto nevyháňa, ale je nutnosť potreby 3 tried, ktoré sa p. riaditeľka vybrala a zbytok ostáva CZŠ.

Pčolinská:

Pozmeňujúci návrh p. Blasčáka ak neschválite, je tu pôvodný návrh.

Ondrušová:

MsZ by malo rokovať racionálne o nájme a cene. Sme tu rozhodcami. Je to emotívne. Nepočuli sme stanovisko majetkovú komisiu, rada školy Lúčna by tiež o tom mala vedieť. Nie je stanovisko mestskej rady školy, vedúceho odboru – to je principiálne. Vzhľadom k tomu, aby sa dnešný materiál – nájom priestorov stiahol z rokovania MsZ. To je môj procedurálny návrh.

Lešo:

Je potrebné rozhodnúť, sú pred nami 2 mesiace a je to potrebné upraviť materiálne.

Pidaný:

Nemá to odkladný účinok, potrebujeme to dnes niečo schváliť

Pribula:

Riešenie tohto problému – navrhujem : zámenu nehnuteľnosti .. a riešiť to ďalej cez KŠÚ.

Ondrušová fakt/

Návrh p. Ondrušová:

MsZ sťahuje z rokovania materiál č. 16 majetkových otázok

Hlasovanie č. 27:

Za 3, proti 6, zdržal 10, nehlasoval 0

Návrh nebol prijatý.

Návrh na uznesenie p. Blaščák:

MsZ schvaľuje nájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Lúčna, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou pre Cirkevnú spojenú školu, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou, ICO 17151627, DIC 2020635815 o celkovej výmere

918,59 m² podľa priloženého rozpisu na dobu neurčitú v cene 1,-€/m²/r so súčasne dohodnutou rozhodovacou podmienkou, že súčasná škola zmení svoje sídlo do 31.12.2010.

Hlasovanie č. 28:

Za 6, proti 2, zdržal 9, nehlasoval 2

Návrh nebol prijatý.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje nájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Lúčna, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou pre Cirkevnú spojenú školu, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou, IČO 17151627, DIČ 2020635815 o celkovej výmere 762 m² (učebňa veľká 67,33 m², učebňa malá 22,72 m², chodba 6,25 m², šatňa 16,25 m², schody 7,20 m², podstupnica 8,58 m², M102 učebňa 11,46 m², M103 učebňa 73,71 m², M104 kabinet 18,60 m², M105 schodisko 16,74 m², sociálne zariadenie 23,54 m², M123 chodba 78,66 m², sklad 16,25 m², sklad 51,84 m², M112 sklad 43,50 m², sklad 17,42 m², M113 sklad chemikálií 17,08 m², M114 údržbárska dielňa 46,36 m², M115 umyvárka 8,14 m², M116 sprcha 7,13 m², M118 šatňa 12,00 m², M119 TV studio 15,60 m², M120 učebňa 44,52 m², M121 knižnica 15,90 m², M122 rozmnožovňa 15,90 m²) na dobu 5 rokov za cenu 8,-€/m²/r so súčasne dohodnutou rozvázovacou podmienkou, že Cirkevná spojená škola zmení svoje sídlo v termíne do 31.12.2010.

Hlasovanie č. 29:

Za 13, proti 2, zdržal 3, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie p. Pribula

MsZ schvaľuje zámenu nehnuteľnosti budovy s. č. 92 Ul. Bernolákova v 1/2 ktorá je vo vlastníctve SR v správe Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie vo Vranove n.T. za nebytový priestor s. č. 819/7 Lúčna Vranov n.T. a pozemku parc. č. 3006/9 zast. plochy a nádvoria o výmere 327 m² vo vlastníctve mesta Vranov n.T. podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a podľa čl. 8. ods. 18. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 153/2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prevodu do vlastníctva štátu, nakoľko takýto prevod a záměna bude pre obe strany výhodná.

Hlasovanie č. 30:

Za 18, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie MsÚ

MsZ schvaľuje zmenu uznesenia č. 201/2005 zo dňa 08.12.2005 bod A/3 odst. b) v znení uznesenia č. 107/2007 zo dňa 20.09.2007 bod B/1 na prenájom priestorov pre Cirkevnú základnú školu sv. Dominika Savia v budove bývalého SSŠ na Bernolákovej ulici vo Vranove nad Topľou takto :

„MsZ nájom jednej polovice NP v budove s.č. 92 ulica Bernolákova o výmere pre CSŠ Námestie Jána Pavla II. 827/26, IČO 17151627 na dobu 5 rokov od 01.07.2010 v cene 8,-€/m²/rok s tým, že prostriedky sa použijú do opráv objektu so súčasne dohodnutou rozvázovacou podmienkou, že Cirkevná spojená škola zmení svoje sídlo v termíne do 31.12.2010.“

Hlasovanie č. 31:

Za 13, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 4

Návrh bol prijatý.

Pčolinská:

Informácia: Pani Onderková sa rozhodla odstúpiť od zmluvy na prenájom pozemku na výstavbu kiosku na Nám. Slobody

BOD ROKOVANIA č. 4

Návrh na rekonštrukciu ihriska Štadióna mládeže na Rodinnej oblasti vo Vranove nad Topľou

Predkladá : Ing. Eva Pčolinská, prednostka MsÚ

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Molek:

Stále nemáme umelú trávnu a my tiež chceme stavať na mládeži ako aj iné mestá. Čím ďalej ho budeme využívať. Financovanie by prebehlo až v budúcom roku. My by sme to splácali na budúci rok. Financovanie by sme chceli získať z MŠ a sponzorsky.

Pidaný:

Navrhujem vybrať z uznesenia „návrh“

Šesták.

Zámer je veľmi dôležitý, aby to neostalo na našich bedrách. Aby bolo jasné, že to nepôjde iba z prostriedkov mesta v terajšej zložitej situácii.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zámer na rekonštrukciu ihriska -Štadióna mládeže na Rodinnej oblasti vo Vranove nad Topľou

Hlasovanie č. 32:

Za 17, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý.

MsZ ukladá

Predsedomi predstavenstva MFK, a. s.

a) zabezpečiť projektovú dokumentáciu rekonštrukcie Štadióna mládeže na RO

b) hľadať najvýhodnejšie ponuky na poskytnutie návratných zdrojov financovania projektu

Hlasovanie č. 33:

Za 17, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

BOD ROKOVANIA č. 5

**Predbežná bilancia hospodárenia Mestského bytového podniku , a. s.
za rok 2009 a stav k 30.4.2010**

Predkladá : Ing. Ján Lapčák, riaditeľ MsBP, a.s.

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Pidaný:

K predstavenstvu: vieme už čo s tou firmou treba urobiť?

Balog:

Ondrušová:

Povinnosť nie je na VZ , ale na štatutárnom orgáne.

Lapčák:

Je tam na zadnej strane návrh , možnosť ako riešiť daný stav.

Pidaný:

Čo také prevratné sa stalo? Nerozumiem tomu, že pred mesiacom sme plakali a teraz ..

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informatívnu správu ekonomickej bilancie spoločnosti MsBP a.s. za rok 2009 a obdobie od 01.01.2010 do 30.04.2010.

Hlasovanie č. 34:

Za 12, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 4

Návrh bol prijatý.

BOD ROKOVANIA č. 6

Smernica o evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností v podmienkach mesta Vranov nad Topľou.

Predkladá: Ing. Eva Pčolinská , prednostka MsÚ

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje Smernicu o podávaní, prijímaní , evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností v podmienkach mesta Vranov nad Topľou.

Hlasovanie č. 35:

Za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý.

BOD ROKOVANIA č. 7

Správa z vykonaných kontrol k 15.6.2010

Predkladá: Ing. Mária Tužáková, hlavná kontrolórka mesta

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Pidaný:

Prečo nemôže byť predloženie požadovaných dokladov.

Čačko:

Každý objekt musí mať nejakú kontrolu, ktorej je povinné predložiť doklady. Navrhujem uznesenie: Zaviazat' prednostku do 24 h. predložiť potrebné doklady

Rapčo:

Bez zoznamu osobných údajov - či možno vykonať následnú finančnú kontrolu.

Tužáková:

To čo sme vyžiadali od primátora: boli dohody – evidenciu . evidencia dôhôd je súčasťou kontroly

Pčolinská:

Ako som

Ondrušová:

Šesták:

Keď sme dostali túto správu,

Molčan P:

Bolo to vystihnuté, že sa jedná o kontrolu osobných údajov

Barna:

Pani Pačutová to povedala správne. Tak ako mala. Na niečo iné bola pravdep. Zameraná kontrola. Verím , že nájdu spoločnú reč. Vidím v uzn. taký zádrhel.

Tužáková:

Ja poverenie nepotrebujem. Mňa poveruje vykonaním kontroly MsZ. Ja som osobné údaje ku kontrole nežiadala. Žiadala som doklad. ZP hovorí, že prac. Môže vykonať ročne 300 h., neviem to ja skontrolovať.

Blaščák fakt/:

Kontrolovala predchádzajúca kontrolórka MŠK, bol nejaký problém. Nie. Mňa kontrolovali z VÚC, neviem si predstaviť, že by som kontrolorovi z nadriadeného orgánu povedal niečo, že mu nedám. To si neviem predstaviť.

Lešo:

Škola je niečo iné a iné mesto.

Podobne ako hlavná kontrolórka mesta si vyžiadala stanovisko, tak si vyžiadam aj ja. Ak dáte do budúceho MsZ aj s pripomienkou p. Molčana. My nevieme, čo žiadala hlavná kontrolórka, čo žiadala z Úradu na ochranu osobných údajov.

Tužáková:

V mesiaci 12/2009 mi MsZ schválilo plán kontrolnej činnosti na II.polrok 2010 a poverilo ma na vykonanie kontrol. Medzi inými kontrolami bola aj kontrola uzatvárania dohôd mimo pracovného pomeru. Neboli mi poskytnuté zo strany mesta požadované doklady, tak som požiadala písomne primátora mesta, že žiadam originál doklady. Na to mi prednostka mesta predložila presvietené dohody bez identifikácie zamestnanca a podpisu. Miesta, kde boli tieto údaje boli vybielené. Povedala mi, že ide o ochranu osobných údajov a dohody – originály mi nepredloží. Určite o tom budem informovať MsZ. Čo mám navrhnúť ako sankcia. Prosím poradiť, či postupuje prednostka správne. Ako hlavná kontrolórka mám podpísané vyhlásenie o mlčanlivosti.

[Návrh na uznesenie p. Čačko:](#)

MsZ žiada primátora mesta zabezpečiť v lehote do 14 dní predloženie originálov dokladov dohôd vykonaných mimo pracovného pomeru na základne písomného vyžiadania útvaru hlavného kontrolóra mesta

Hlasovanie č. 36:

Za 13, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Lešo:

Pozn. ak dostaneme odpoveď z Úradu pre osobné údaje.

Návrh na uznesenie

MsZ berie na vedomie správu o výsledkoch vykonaných kontrol k 15. 6. 2010 s pripomienkami.

Hlasovanie č. 37:

Za 16, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

BOD ROKOVANIA č. 8

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2010

Predkladá: Ing. Mária Tužáková, hlavná kontrolórka mesta

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2010

Hlasovanie č. 38:

Za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

MsZ poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa tohto plánu.

Hlasovanie č. 39:

Za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

BOD ROKOVANIA č. 9

Rôzne

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zmenu uznesenia MsZ vo Vranove nad Topľou č. 374/2010 časť A bod 7 zo dňa 25.3.2010

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast KaHR – 12VS – 1001, Prioritná os 1 OP KaHR – Inovácia a rast

konkurencieschopnosti, Opatrenie 2.1 OP KaHR – Podpora spoločných služieb pre podnikateľov, podpora budovania hnedých priemyselných parkov za účelom realizácie projektu „Revitalizácia infraštruktúry a výrobných hál vo výrobnom areáli vo Vranove nad Topľou, Topľanská ulica“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Vranov nad Topľou

2. zabezpečenie realizácia projektu „Revitalizácia infraštruktúry a výrobných hál vo výrobnom areáli vo Vranove nad Topľou, Topľanská ulica“, po schválení žiadosti o NFP

3. financovanie projektu „Revitalizácia infraštruktúry a výrobných hál vo výrobnom areáli vo Vranove nad Topľou, Topľanská ulica“, vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 300 000 EUR. Celkové oprávnené náklady projektu sú 6 000 000 EUR.

Hlasovanie č. 40:

Za 13, proti , zdržal 1, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý.

Ohrev podlažia

Pidaný.

Pčolinská:

Návrh na uznesenie

MsZ súhlasí s realizáciou ohrevu podlažia pod ľadovú plochu zimného štadióna a s jej vyfinancovaním vo výške 94.750,-EUR.

Hlasovanie č. 41:

Za 6, proti 1, zdržal 8, nehlasoval 1

Návrh nebol prijatý.

Mrázik:

Končil futbalový rok a MFK urobil záver. Ing. Molek preložil žiadosť o uvoľnenie. Ing. Čačko bol schválený za nového predsedu predstavenstva, na miesto Ing. Čačka navrhuje J. Džurdženíka.

MsZ berie na vedomie informáciu o uvoľnení z funkcie predsedu predstavenstva MFK, a.s. Ing. Dušana Moleka.

Hlasovanie č. 42:

Za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý.

MsZ schvaľuje za predsedu predstavenstva MFK, a.s. Ing. Igora Čačka od 1.7.2010

Hlasovanie č. 43:

Za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

MsZ schvaľuje za predsedu dozornej rady MFK, a.s. p. Jozefa Džurdženíka.

Hlasovanie č. 44:

Za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

MsZ berie na vedomie vzdanie sa funkcie predsedu dozornej rady p. Ing. Igora Čačka.

Hlasovanie č. 45:

Za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Šesták:

Požiadali ma občania ul Bernolákovej a Ondavskej o stretnutie v súvislosti s povodňami a projektom odkanalizovania Tople.

Návrh p. Šesták:

1. MsZ žiada MsÚ zostaviť osobitný výbor na preverenie funkčnosti technického riešenia kanalizácie ulíc Ondavskej a Bernolákovej zložený zo zástupcov MsÚ, , VVS, a.s., generálneho dodávateľa stavby, projektanta riešenia, Obvodného úradu ŽP, Povodia Bodrogu a Hornádu a CO. Iniciovať na pôde MsÚ spoločné stretnutie tohto osobitného výboru s obyvateľmi týchto ulíc a poslancami MČ Juh. T: august 2010

2.MsZ žiada MsÚ o prípravu materiálu na riešenie protipovodňovej ochrany mesta Vranov nad Topľou. Tento materiál prerokovať na zasadnutí MsZ v mesiaci október 2010

Hlasovanie č. 46:

Za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie:

MsZ berie na vedomie informáciu o použití prostriedkov rezervného fondu na riešenie následkov povodne 2010

Hlasovanie č. 47:

Za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Návrh p. Tkáč:

MsZ ukladá MsÚ spracovať závery škôd pri povodniach v júni r. 2010 a predložiť ich na rokovanie MsZ v auguste 2010.

Hlasovanie č. 48:

Za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Barna:

Bol som oslovený p. Šamom

Molčan P:

Na upresnenie: tam je treba rozlišovať odškodnenie, kde sa nahlasovali zaplavené priestory a škody. Škody si rieši každý sám v rámci svojich poisťiek.

Pidaný:

Návrh p. Ondrušová:

MsZ ukladá MsÚ

Predložiť žiadosti občanov p. Jána Lapčáka, Deniely Petríkovej a MUDr. Daniele Pelúkovej, vlastníkov domov na Ul. J. Kráľa o odpredaj resp. o nájom pozemkov priláhlých k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve v termíne do 31.8.2010.

Lešo:

Aby sme si ale nezastavali priechod na tejto ulici

Mrážik:

Kto vydáva záberové karty bude vydávať záberové karty

Nemocnica vo Vranove n.T. nemá vyznačené H na žiadnej ulici

Soták:

Aby vodárne verejne informovali verejnosť, kedy bude spustená kanalizácia.

Ondrušová:

Zástavba ul. J.Kráľa – MsÚ povoľuje stavby. Štatút mesta a zákon upravujú určitý postup nakladania so žiadosťami. Je slušnosťou postupovať predpísaným spôsobom. Všetci občania sú si rovní. Niektoré žiadosti nie sú ani po rokoch predkladané a niektoré sú opakovane predkladané.

BOD ROKOVANIA č. 9

Interpelácie

Džurdženík:

Druhá etapa osádzanie nových detských ihrísk? Ako sa staráme o detské ihriská.

Koľko nás stál projekt na penzión

Ihrisko na JUHU

Lešo:

Ihriská – niet financií

Projekt na Soc. zariadenie – neviem na to odpovedať.

Barna:

- Bezdomovci pri Bille – je zlá situácia.
- Túlaví psy – je potrebné poprosiť p. Mitaľovú, aby tých psov odoberala

Ukončenie 18.30