



Z Á P I S N I C A

**z 32. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
vo Vranove nad Topľou
konaného 27. 11. 2008 o 10.00 h. v zasadačke MsÚ**

Ing. Eva Pčolinská
prednostka MsÚ

PhDr. Tomáš Lešo
primátor mesta

Overovatelia:

Miron Blaščák

.....

František Mrázik

.....

Zapisovateľka:

Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje 29 strán.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie poslancov.
Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol PhDr. Tomáš Lešo, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a/, zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Privítal prítomných poslancov na zasadnutí, okrem toho osobitne privítal prednostku MsÚ, hlavnú kontrolórku vedúcich odborov a oddelení MsÚ, riaditeľov mestských organizácií, zástupcov médií a občanov.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Pracovné predsedníctvo:

Mária Bohaničová
Eva Pčolinská
František Mrázik
Miron Blaščák
Igor Pribula
Ján Balog

Hlasovanie č. 1: za 17, proti 1, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Návrhová komisia:

Jozef Barna
Michal Mudrák
Martin Strmeň
Andrej Rapčo

Hlasovanie č. 2: za 15, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 2
Návrh bol prijatý

Overovatelia :

Miron Blaščák
František Mrázik

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Všeobecne záväzné nariadenie o zmluvných prevodoch majetku vo vlastníctve mesta
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou
5. Majetkové otázky
6. Návrh na úpravu rozpočtu mesta za rok 2008

7. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Vranov nad Topľou
Informácia o príprave rozpočtu mesta na rok 2009
8. VZN, ktorým sa v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike menia a dopĺňajú zásady a smernice Mesta Vranov nad Topľou
9. Návrh na účasť mesta Vranov nad Topľou na zapojenie sa do projektu ÚPSK „Cesta“
10. Rôzne
11. Interpelácie
12. Ukončenie

Hlasovanie č. 3:

za 13, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Návrh predložený v zmysle písomného materiálu s doplnkami:

- 243 30.10.2008 – komisia na poslanecký prieskum DD-DP –zasadnutie sa uskutočnilo 19.11. a 25.11. – podľa dôvodovej správy je veľký rozsah kontroly, časť zamestnancov je PN – komisia žiada o predĺženie termínu do 31.1.2009
- 243/C – zakúpenie zdrav. Zariadenia Calypso – boli predložené 3 ponuky, bola prijatá ponuka s najnižšou cenou, stolička je objednaná
- 240/A – spolufinancovanie projektov- obidva projekty boli odovzdané v Krakove a čaká sa na vyhodnotenie
- 237/A - rozšírenie osôb v HN, rokovanie bolo včera
- 232 – úver z banky, banka zatiaľ nás nevyzvala, do 31.12. je termín
- uzn. 230/C – ukončenie NZ na Ružovej ul. – toto uznesenie je nevykonateľné, MsÚ zaslal Uzn. Mesbytu ako správcovi, nakoľko MsÚ nemôže ukončiť nájomný vzťah, lebo zmluvy uzatvára Mesbyt.
- Uzn. 225 B/3 – zvýšenie bežného transféru pre MFK – ku dnešnému dňu bola poskytnutá celá suma
- Uzn. 212 A/3 – odpredaj pozemku pre p. Palenčíka, je návrh na zrušenie uzn., taktiež návrh na nájom pozemku pre Extratech.
- 203 A
- 184 – kapitálové výdavky pre MŠ
- prebieha verejné obstaranie na zeleň – oslovené boli 3 fi
- 112 – prenájom pozemku od Zemplína, je návrh na zrušenie uzn.
- 107 B/3 – stretnutie ZŠ Lúčna a CZŠ 21.11. 2008 nedošlo k dohode, je návrh na bezdôvodné obohatenie.

Lešo:

Mal som stretnutie s. p. Ščerbovou, nedošlo k dohode, nakoľko v zmysle zák., nemôže byť predmetom inštitútu osobitného príjemcu nájomné. Považujte toto uzn. v plnení. Musí sa uskutočniť stretnutie na úrovni riaditeľa ÚPSVaR.

Pribula

Uzn. MsZ č. 230/C – navrhujem zrušiť uzn., a nech postupuje správca v zmysle legislatívy a potom sa k tomu vrátíme.

Strmeň:

Pripájam sa k p. Pribulovi, nie je to v súlade s právnymi predpismi.

Tužáková:

230 A/1,2 186 – odpredaj pozemku – navrhujem zrušiť toto uznesenie.

Fedorňák:

Je spracovaný generál zelene, na základe čoho bolo výberové konanie?

Štefániková:

Generál zelene – je spracovaný z r. 1996, je aktualizovaný a na základe toho bola vyhlásená súťaž.

Mudrák:

Nemáme dôvod zrušiť uzn. – predaj pozemku, ten pozemok nevieme využiť, to ponukové konanie môže byť vyhlásené aj viackrát, žiadame stiahnuť návrh

Tužáková:

Sťahujem svoj návrh.

[Návrh na uznesenie:](#)

MsZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení MsZ .

Hlasovanie č. 4: za 20, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

[Návrh na uznesenie:](#)

MsZ ruší uzn. MsZ č. 11/2003, B/5 zo dňa 25.9.2003

Hlasovanie č. 5: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

MsZ ruší uzn. MsZ č. 230/2008/C z 30.10.2008 – NZ p. Gešper

Hlasovanie č. 6: za 19, proti 3, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje zmenu termínu uzn. MsZ č. 243/2008, bod A z 30.10.2008 do 31.1.2009.

Hlasovanie č. 7: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý.

Soták:

Mesto dostalo sťažnosť a neodpovedalo?

Bohaničová:

Žiadna sťažnosť neprišla

Pčolinská:

Mesto bude postupovať v zmysle zákona.

Strmeň:

Ak je sťažnosť suseda je potrebné postupovať podľa zákona.

Pčolinská:

Informácia o dôležitých skutočnostiach od posledného MsZ.

Fedorňák:

Kol'ko je cena asanácie zimného štadióna bez DPH?

Mrázik:

Kto bude robiť rekonštrukciu ZŠ Juh, aby väčšina prác robila sa cez prázdniny.

Lešo:

Je to sabinovská fi – Ekosvit, bude to do konca kalendárneho roka, podstatné práce sa budú robiť cez prázdniny.

BOD ROKOVANIA č. 3

Všeobecne záväzné nariadenie o zmluvných prevodoch majetku vo vlastníctve mesta

Predkladá: Ing. Ungrádyová, vedúca odboru správy majetku

Návrh v zmysle písomného materiálu

Pripomienka MsR – zábezpeka 10 % nech ostane v prospech mesta- toto nebude možné. Adekvátne by bolo 1 %.

Čačko:

Na výbore MČ – môže dôjsť k situácii, že víťaz sa dohodne, dá sa s tým obchodovať. Mali by sme trvať na 10 %. Ak to neodporuje legislatíve.

Fedorňák fakt/

Podporujem návrh 10 %.

Tužáková:

Súhlasím s 10 %, je to aj v iných mestách, napr. v Prešove. Čl. 2, ods. 2 – na konci vety pokračovať, pokiaľ sa nebudú využívať na podnikateľské účely, bude sa pokračovať podľa ods.1.

Ondrušová:

- Bod 2 – komisia na vyhodnocovanie ponúk : členovia komisie spomedzi seba zvolia jej predsedu, vypustiť vetu: predsedom komisie je prednosta MsÚ

- Čl. 5, bod/2 : toto ustanovenie sa pri priamych predajoch nedodržovalo, je to len proklamačné, návrh je vypustiť tento bod.

Baldauf:

Návrh. P. Ondrušovej – predsedom komisie by mal byť zamestnanec MsÚ, prednostka , je to zodpovednosť z titulu tejto veci aby prešla na radového poslanca.

Čačko:

Čl. 7 – verejná dražba, aby to bolo uverejnené v slov. denníku ak cena bude 30 tis. €.

Ondrušová fakt/

Nie je vylúčené, aby p. prednostka nebola členkou, jej odbornosť tam bude využitá.

Lešo:

V zmysle zák. komisiu určuje primátor, nijaká voľba nepripadá do úvahy.

Ungrádyová:

10 % - všetci, čo sa prihlásia zložia zábezpeku. Víťazovi sa schváli predaj a jeho zábezpeka ostane. Ak sa do zmluvy dajú nejaké veci, s ktorými nebude súhlasiť a pod., jeho zábezpeku si

necháme ale on nás môže žalovať za bezdôvodné obohatenie. Vieme si to zdôvodniť, nie je to vysoká suma pri tých veľkých predajoch?

Molčan:

Čl. 4, bod 2 – predseda komisie, aj iné komisie – funguje to tak, že predsedom komisie je poslanec a tajomník je zamestnanec. Navrhujem: tajomníkom komisie je vždy prednosta MsÚ.

Baldauf:

Súhlasím s p. Ungrádyovou, - vyžadovať vyššie náklady a boli na vyhlásenie súťaže.

Čl. 4, bod 2 – trvám na svojom návrhu.

Tužáková:

K p. Baldaufovi: ak si mesto ponechá len 1 %, ponechanie zábezpeky nemá žiadny zmysel.

Fedorňák:

10 % by mohlo byť ponechaný, ak by bol špecifický prípad, vieme o tom v MsZ rozhodnúť.

Pidaný:

Zmluvy – aj v minulosti robíme zásadnú chybu, zásadné veci, ktoré sú súčasťou zmluvy musia byť známe. Nemôžeme vyhlásiť výberové konanie a potom pri podpise zmluvy dáme klauzulu, ktorá nebola dohodnutá, toto sa nemôže stať. Preto je jedno 10 -20 %.

Baldauf:

– forma obstarania – nemôže mesto získať neoprávnený prospech. Len do výšky skutočne vynaložených nákladov.

Balog:

Podporujem návrh 10 % , v majetkových otázkach je jasný prípad, že sa vraciame k niektorým otázkam, ku ktorým by sme sa vracat' nemali. Je to preto, že tam nebola zábezpeka, napr. Pozemok pod plavárňou.

Mudrák:

10 % je oprávnených, mimoriadne situácie môžu nastať, ale v zmluve by nemalo byť nič čo by kupujúci nemal vedieť. Ostatné vieme poriešiť.

Lešo:

Nesúhlasím s voľbou predsedu, ja som zodpovedný za komisiu, v tomto prípade nesúhlasím.

Pčolinská:

Komisiu menuje primátor – ak vylúčite prednostu, tak môže menovať aj niekoho z poslancov. Na menovacom dekréte je kto je predseda a člen.

Ondrušová fakt/

Bude to presne tak ako si schválime. Žiadny právny predpis neukladá primátorovi, aby on rozhodol o tom, kto bude predsedom komisie. Prosím, aby bolo o tomto návrhu hlasované.

Molčan:

Ak sa schváli tak ako je, tak primátor nemá na výber, lebo predsedom bude vždy prednosta

Fedorňák fakt/:

Vymenujete komisiu – bude voľba, do zápisnice sa dá, kto je predseda.

MsZ schvaľuje zmenu v čl. 4, bod 2 – vypustiť vetu: „predsedom komisie je vždy prednosta MsÚ, a doplniť vetu: „členovia komisie zvolia spomedzi seba predsedu“

Hlasovanie č. 8:

za 16, proti 1, zdržal 4, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje zmenu v čl. 4, bod 6 posledná veta znie: „V prípade porušenia týchto ustanovení sa mu zložená finančná zábezpeka nevráti.“

Hlasovanie č. 9:

za 21, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje zmenu v čl. 5: vypustiť bod 2.

Hlasovanie č. 10: za 12, proti 1, zdržal 8, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje zmenu v čl. 7, bod 3 doplniť vetu: „ak hodnota nehnuteľnosti presiahne 30 tis. € zverejniť dražbu v denníku s celoslovenskou pôsobnosťou“

Hlasovanie č. 11: za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje zmenu v čl. 10, bod 2 doplniť vetu: „pokiaľ sa budú využívať na podnikateľské účely, bude sa postupovať podľa bodu 1“

Hlasovanie č. 12: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

MsZ sa uznáva na Všeobecne záväzné nariadenie o zmluvných prevodoch majetku vo vlastníctve mesta

Hlasovanie č. 13: za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 4

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Ing. Ungrádyová, vedúca odboru správy majetku

Návrh v zmysle písomného materiálu

Diskusia:

Ondrušová:

- doplniť Čl 5, v bode 3 o ďalšie písm. „MsZ schvaľuje prenechanie majetku do užívania PO alebo FO“
- čl. 9, bod 1 – doplniť za poslednú vetu: „zmluvy o nájme schvaľuje MsZ“

Pčolinská:

Vy chcete, aby sme vám predkladali všetky zmluvy o nájme?

Čačko:

Čl. 10, ods. 3 zmeniť na 3.000,- €

Strmeň:

Chýba tu postup stanovenia - doplniť spôsob stanovenia a kritéria neupotrebitel'ného majetku, chýba tu – aký je prebytočný majetok. Treba to zadefinovať aký je prebytočný majetok:

MsZ ukladá MsÚ pripraviť návrh Zásad neupotrebitel'ného a prebytočného majetku.

Ungrádyová:

Vy rozhodujete o predaji majetku .

Molčan:

Zásady na zásady nemajú význam, prijme sa uznesenie a neupotrebitelnosti majetku a potom sa bude predávať, iné zásady nepotrebujeme.

MsZ schvaľuje doplnenie čl 5, bod 3 o bod j) „MsZ schvaľuje prenechanie majetku do užívania PO alebo FO“

Hlasovanie č. 14:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Ondrušová:

Sťahujem svoj návrh v druhej časti.

MsZ schvaľuje čl. 12, bod 3 – zmena hodnoty 3000,-€

Hlasovanie č. 15:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Strmeň:

Sťahujem svoj návrh pokiaľ sa najprv bude schvaľovať prebytočný majetok a potom sa bude odpredávať.

MsZ sa uznáva na VZN o zmluvných prevodoch majetku vo vlastníctve mesta s pripomienkami.

Hlasovanie č. 16:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Prestávka 10 minút.

BOD ROKOVANIA č. 5

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Ungrádyová, vedúca odboru správy majetku

Ad 1/

Spoločný nájom NP Ján Treciak

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ spoločný nájom schváliť.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje spoločný nájom nebytových priestorov na Sídlišku Lúčna 819 vo Vranove n.T. - maloobchodná predajňa o výmere 41,70 m² pre Jána Treciaka a Martinu Urigovú, bytom Lúčna 828, Vranov n.T. podľa pôvodných podmienok zmluvy.

Hlasovanie č. 17:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Ad 2/

Prenájom pozemku pre p. Pajdiaka.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ prenájom pozemku schváliť v cene 200,- Sk/m²/rok.

Strmeň:

Výbor MČ prejednal žiadosť – nebolo tam stavebné povolenie. Jedná sa o imobilného človeka na vozíku, je to bezbariérový prístup. Návrh je za 100,-Sk/m²

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje prenájom pozemku, časť parc. C-KN nč. 2995/17 o výmere 11,18 m², k.ú. Vranov n.T. pre Ladislava Pajdiaka, Lúčna 824 Vranov n.T., v cene 100,- Sk/m²/rok, za účelom prestrešenia balkóna.

Hlasovanie č. 18:

za 15, proti 2, zdržal 5, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ad 3/

Prenájom pozemku Betpres.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ prenájom schváliť v cene 1 €/m²/rok s tým, že parkovisko bude slúžiť aj pre verejnosť bezplatne.

Čačko:

Žiadam pri týchto materiáloch popísať, príp. foto, kde táto budova je.

Barna:

Je to slušne pripravované, vznikne tam asi 30 parkovacích miest.

Šesták:

Ak to bude verejne prístupné, nech to bude v zmluve zakotvené.

Návrh na uznesenie

MsZ prenájom pozemku, parc. C-KN č. 3289/2, zast. plochy o výmere 265 m², k.ú. Vranov n.T. Na zriadenie parkovacích miest na dobu určitú 20 rokov v cene 1,-€/m²/rok pre Betpres, s.r.o., Mlynská 1346 Vranov n.T. 093 01, zapísaný v OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č.: 1502/P, IČO: 31684343 s tým, že parkovisko bude slúžiť pre verejnosť bezplatne.

Hlasovanie č. 19:

za 17, proti 1, zdržal 3, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Ad 4/

Žiadosť o zníženie nájomného SZTK

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 neodporúča MsZ zníženie ceny prenájmu.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje prenájom pozemku, parc. C-KN č. 1512/4, zast. plochy o výmere 162 m², k.ú. Vranov n.T. pre Slovenské združenie telesnej kultúry, Junácka 5 Bratislava, IČO: 681458 v cene 1,- Sk/m²/rok.

Hlasovanie č. 20:
Návrh nebol prijatý

za 0, proti 16, zdržal 4, nehlasoval 2

Ad 5/

Žiadosť o odpredaj budovy p. Ladislav Paľko

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ odpredaj schváliť v cene minimálne podľa znaleckého posudku.

Pidaný:

Prosím poslancov, zvážte, stanica je posledná možnosť ako ovplyvniť služby, ktoré dlhodobo chýbajú, ktoré sú v iných mestách. Nie je tam jediný bufet, z bufetu je stávková kancelária. Predali sme potraviny, pozrite, čo tam je. Krčma, ktorú p. podnikateľ prevzal pred 20 rokmi je v takom stave ako predtým. Predčasom žiadal o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok a dreveňák, predkladal nám tu krásne grafiky, čo tam chce postaviť. Pozemok stojí ladom, nič tam nestojí 6 rokov. Počul som, že pozemok je na predaj za min. 10 násobnú cenu. Dlhodobý nájom by v takej lokalite a investičný zámer by postačoval, lebo to sú dostatočné dôvody.

Mrázik.

Súhlasím len s tým, že je to na stanici. Tento NP spravuje už roky celá Paľková rodina – pohostinné a reštauračné služby. Investoval tam nemalé prostriedky. P. podnikateľ ponúka služby a vložil do toho nemalé fin. prostriedky, nie sú tam žiadne sťažnosti. V MČ sever sme to prejednali a odporúčame odpredaj schváliť. Navrhujem priamy predaj, aby zveľadľoval túto budovu a aby to bolo k spokojnosti občanov.

Pidaný fakt/

Nemáme ošetrované aby sme mohli niečo regulovať. Pán Bucko odkúpil a do mesiaca je tam herňa. Niektoré služby v niektorých lokalitách by sme mali ovplyvňovať. Ak to predáme, už nemôžeme ovplyvňovať.

Barna:

Preto to predáme, aby v meste niečo bolo. Skonštatovali sme, že chýbajúce služby tento podnikateľ môže poskytnúť, preto sme na výbore MČ odporúčali odpredaj.

Fedorňák:

Služby, ktoré by mali byť – to určuje dopyt – ak by išli potraviny, sú tam dodnes. Mesto do tejto budovy neinvestovalo. Ak súhlasí komisia a MČ, tak by som to odpredal.

Šesták:

Padli tu argumenty- treba to ozrejmiť. Kupcovia sa hlásia k podnikateľskému zámeru. Nech sa vyjadrí podnikateľ p. Paľko.

Vystúpenie p. Paľka:

Hlasovanie č. 21:

Návrh bol prijatý

za 21, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 0

Paľko:

Mám pocit, že niektorí nepoznajú politiky odpredaja NP vo veľkej privatizácii 1991. P. Bucko kúpil tento priestor od Zeleniny, š.p. mesto teda nepredalo Buckovi, ale boli už niekoľko rokov v jeho vlastníctve. Podnikám v reštauračných službách od 1991 v týchto NP a ani mi na um neprišlo, aby som podnikal v niečom inom. Chcem tieto priestory zveľadiť, mesto do toho roky nevrazilo ani korunu. Vrazil som do toho nemalé prostriedky, žiadal som kompenzáciu a bolo mi povedané, ak sa mi nepáči môžem ísť. To nie je ale podstatné, ale ozaj chcem tieto služby

rozvíjať. Kto má poznať vidí, že tie aktivity stále rozvíjam. V tejto činnosti chcem pokračovať, v tomto priestore. Niet sa vo Vranove kde vyspať, uvažujem aj o takejto možnosti. Napr. turistická ubytovňa a pod.. Môj podnikateľský zámer sa bude uberať takýmto smerom, vy sa rozhodnete, či mi to predáte. JUH – áno nestaval som tam, napriek podpísaniu dôležitému dokladu o vecnom bremene. Je tam však toľko inžinierskych sietí, nedajú sa preložiť, takže určite stavať nebudem. Ak treba bude tu žiadosť o vrátení pozemku.

Pidaný:

Prečo priamy predaj, napr. ja dám 3, predáte mi? Nahodil som otázku, prečo nedáme takú stavbu za 5 mil? Dávam poslanecký návrh dať do dlhodobého prenájmu 20 rokov.

Molčan Marek:

Je tu vyjadrenie MČ a komisie, MsR - p. Paľko bude túto budovu zveľaďovať, som za odpredaj.

Čačko:

Stále rozhodujeme nekoncepčné, naše rozhodnutia sú dosť subjektívne.

Fedorňák:

Je tu žiadosť o odpredaj budovy, my tu jednáme o nájme. Hlasujme o odpredaji, navrhujem ukončenie diskusie.

Ukončenie diskusie:

Hlasovanie č. 22:

za 18, proti 1, zdržal 1, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Balog:

Máme návrh na ponukové konanie, tento priestor je v nájme, z nájmu nám plynú príjmy, o ktoré by sme prišli.

Molčan P.:

Paľkovci – im patrí poskytovanie reštauračných služieb. Mňa presvedčil za toto obdobie, mali by sme uvažovať, aby sme to predali priamym predajom, treba sa pozrieť aj zo stránky citovej.

Pidaný:

Beriem svoj návrh späť.

Návrh na uznesenie p.Balog:

MsZ schvaľuje odpredaj priestorov ponukovým konaním v cene minimálne znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 23:

za 3, proti 8, zdržal 10, nehlasoval 2

Návrh nebol prijatý

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje odpredaj budovy s.č. 2610 postavenej na pozemku, parc. C-KN č. 869/2 a pozemku, parc. C-KN č. 869/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 298 m², k.ú. Vranov n. T. v cene podľa znaleckého posudku Sk pre Ladislava Paľka, 093 01 Vranov nad Topľou, Staničná 1261, zapísaný v ŽR ObÚ Vranov n.T., č. živn. registra: 713-2003, IČO: 10806997.

Hlasovanie č. 24:

za 19, proti 1, zdržal 3, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ad 6/

Odpredaj pozemku pre p. T. Biža.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ odpredaj schváliť v cene 700,- Sk/m².

Tužáková:

Navrhujem cenu 700,-Sk/m²

Strmeň:

Jedná sa o koncový pozemok a nie sú tam inžinierske siete. Vzhľadom k tomu navrhujem cenu podľa VZN s tým, že inžinierske siete si zrealizuje na vlastné náklady.

Pidany:

Príde mladá rodina – mali by sme odpredať podľa VZN. Nejde tam podnikat'.

Molek:

Chcem podporiť p. Pidanyho. Je tam veľa bremien.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje odpredaj pozemku, parc. C-KN č. 3840/634, TTP o výmere 397 m² a parc. C-KN č. 3840/584, TTP o výmere 317 m², k.ú. Vranov n.T. na výstavbu rodinného domu pre Tomáša Bíža, Sídliisko Juh 1060 Vranov n.T., v cene 700,-Sk/m²/Sk.

Hlasovanie č. 25:

za 9, proti 3, zdržal 11, nehlasoval 0

Návrh nebol prijatý

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje odpredaj 300,-. odpredaj pozemku, parc. C-KN č. 3840/634, TTP o výmere 397 m² a parc. C-KN č. 3840/584, TTP o výmere 317 m², k.ú. Vranov n.T. na výstavbu rodinného domu pre Tomáša Bíža, Sídliisko Juh 1060 Vranov n.T., v cene 300,-Sk/m²/Sk.

Hlasovanie č. 26:

za 18, proti 1, zdržal 4, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ad 7/

Odpredaj pozemkov na rozšírenie cintorína v Čemernom.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ schváliť odkúpenie pozemkov v 1/3 výmery v cene 300,- Sk/m². Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ schváliť vypracovanie nového GP na rozšírenie cintorína v k.ú. Čemerné vo veľkosti len 1/3 z pôvodného záberu.

Tkáč:

Povinnosťou mesta je zabezpečenie pohrebísk. Pri jednaní s občanmi, len jeden žiadal cenu 500,-Sk, z toho titulu je aj primeraná cena 300,- Sk. Je predpoklad, že s tým budú občania súhlasiť. Veľakrát sme to prejednávali na MČ. My to nepovažujeme za rozvojový program, je to povinnosť mesta žiadame rozšírenie aj k Ul. tehelnej, aby bol rozšírený aj vstup do cintorína. Navrhujem: MsZ schvaľuje výkup pozemkov pre rozšírenie cintorína v pôvodnom geometrickom pláne zo dňa 4.2.2008 v cene po 300,- Sk/m² v celkovom objeme do 2 mil. Sk.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje výkup pozemkov pre rozšírenie cintorína v zmysle pôvodného geometrického plánu zo dňa 4. 2. 2008 v cene po 300,- Sk/m² v celkovom objeme do 2 mil. Sk.

Hlasovanie č. 27:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

MsZ ruší uzn. MsZ č. 212/2008, časť A/6, zo dňa 28. 8. 2008.

Hlasovanie č. 28:

za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ad 8/

Odpredaj garáží za ObÚ.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ odpredaj schváliť ponukovým konaním s vyvolávacou cenou min. 14 mil. s tým, že ponukové konanie sa uskutoční po 1.1.2009.

Mudrák

Prečo ju tu rozdiel – znalecký posudok 5 mil. a vyvolávacia 14 mil. Sk.

Ungrádyová:

Cena pôvodná je 5 mil. – navrhovalo sa pridať k znaleckému posudku 2 mil. K tomu sa predávajú aj pozemky.

Ondrušová:

Za výbor MČ – touto vecou sa zaoberal 18.11.2008 a odporúča MsZ odpredaj budovy garáží s vyvolávacou cenou min. 5 mil. Sk a zároveň pozemkov a 1 m² s min. sumou 2000,-Sk ponukovým konaním.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje odpredaj garáží s pozemkami za budovou ObÚ vo Vranove n. T. a pozemku, parc. C-KN č. 1647/33 o výmere 3600 m² ponukovým konaním s vyvolávacou cenou 14 mil. Sk/m² s tým, že ponukové konania sa uskutoční po 1.1.2009.

Hlasovanie č. 29:

za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

Ad 9/

Prenájom platených parkovísk v meste Vranov n.T.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ prenájom schváliť za ročné nájomné 400 000,- Sk na dobu neurčitú.

Čačko:

210 tis. – je malá suma. Mali by sme to dať do ponukového konania. Ak vezmeme 200 pracovných dní v roku je to viac ako 2000 Sk na deň.

Barna:

Keď sme dávali Mesbytu tieto plochy. Kto to bude strážiť, kto opravovať. Sú nejaké zásady? Ak dotýčný dostane parkovacie miesta a vyhradí niekomu parkovacie miesto? Mal by byť tu jasný systém. Ak to dáme do súladu nemám nič proti tomu.

Ungrádyová:

Ak by bola uzatvorená nájomná zmluva a boli by tam určené aj podmienky. Tých 400 tis. nie je veľa.

Ondrušová:

Mestám bola odňatá možnosť riešiť statickú dopravnú situáciu v meste. Mestá boli prinútené zveriť parkoviská do správy, zbavili sa možnosti ovplyvňovať toto. Treba rozhodnúť ako by mesto mohlo efektívnejšie vyberať poplatky. Pre mestá je výhodnejšie sami byť prevádzkovateľmi. Nevidím tu stanovisko výboru MČ. Táto záležitosť nebola prerokovaná vo výbore a neboli sme požiadaní. Nie sú ani splnené podmienky, aby sme o tomto rokovali. Navrhujem stiahnuť materiál z rokovania.

Lešo:

Parkovné, ktoré sme vybrali je len zlomok, čo by sme mohli vybrať. Na zasadnutí rady ZMOSU bolo povedané, nikde nie je to, aby sa nevyberalo parkovné. My musíme do parkovísk investovať a potrebujeme mať z toho príjmy. Parkujú tam aj občania celého okolia.

Pidaný:

To, že je to napojenie na manželku nášho policajta, je dobré, nech sa snažia. Budú vyberať dôraznejšie parkovné a nebránme podnikaniu. Máme priamy dosah na p. Čečkovú. Bavme sa o cene, môžeme to kedykoľvek zmeniť.

Procedurálny návrh p. Ondrušová**MsZ sťahuje z rokovania návrh materiálu č. 5 , bod 9.****Hlasovanie č. 30:**

za 13, proti 1, zdržal 5, nehlasoval 4

Návrh bol prijatý

Ad 17/

Zámena pozemku p. Marko.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ zámenu nehnuteľností schváliť.

Ondrušová:

Týka sa to občanov centre mesta, je to zmena majetkových pomerov, je potrebné prerokovať túto záležitosť v MČ, je to podmienka rokovacieho poriadku, stanovisko nebolo vyžiadané. Je to priestor v bytovom dome, nie sú vyriešené právne vzťahy, nie sú v tomto materiály ani naznačené. Navrhujem stiahnuť túto záležitosť z rokovania.

Čačko:

Myslím, že sa dá o tomto rokovať, nejaká výnimka je možná. Je to dôležitý pozemok pre mesto, nemali by sme to stiahnuť.

Lešo:

S týmto návrhom uznesenia sa stotožnila MsR, boli prítomní všetci predsedovia klubov. Ak to nezrealizujeme môžeme prísť o 4 mil. Sk od VÚC. Jeho pozemok pri Bille a rozdiel je ochotný p. Marko doplatiť.

Mudrák:

Križovatka pri Bille je veľmi kritizovaná, je to treba urýchlene riešiť. Pokiaľ p. Marko uhradí ten rozdiel, nevidím problém zahlasovať za.

Tužáková:

Malo to byť prejednané vo výbore MČ, ale zároveň – vybudovať stavbu vo verejnom záujme na cudzích pozemkoch je pre mesto riskantne, preto navrhujeme uskutočniť zámenu podľa návrhu.

Balog:

Je chyba v postupe – ale je to záujem celého mesta, mali by sme o tom rokovať, táto križovatka bude slúžiť všetkým, je to záujem mesta.

Fedorňák:

Stáva sa často, že sa nedodržia postup, ale urobme ešte výnimku, je to dôležité pre mesto.

Pidaný:

Dávam návrh na ukončenie diskusie. Som tiež za.

Ondrušová:

Nemala som informácie, pokiaľ bude rešpektovaný zákon o 182/93, v takom prípade to môžeme riešiť. Risuje sa tu žaloba, lebo spoluvlastníci majú predkupné právo a právo pred všetkými ostatnými, je tu obrovské riziko, že budú žalovať.

Ungrádyová:

Vy ste schválili pre p. Marka nájom. Najprv uzatvoríme nájomnú zmluvu a potom kúpnu zmluvu. Zákon bude dodržaný.

Molčan M.:

Keď predáva mesto hľadá možnosti ako znížiť cenu a chcem požiadať p. Marka, čo môže urobiť pre mesto.

Ondrušová:

Sťahujem svoj návrh.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zámenu pozemku, parc. C-KN č. 932/2 o výmere 104 m², zast. plochy a nádvorí, k.ú. Vranov n.T. za nebytový priestor o výmere 53 m² v bytovom dome s.č. 969 vo Vranove n.T. s doplatením rozdielu v cene po vypracovaní znaleckých posudkov

Hlasovanie č. 31:

za 19, proti 1, zdržal 1, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Ad 10/

Odpredaj pozemku pre LUCIU Bačovčinovú

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ odpredaj schváliť v cene 300,- Sk/m².

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje odpredaj pozemku, parc. C-KN č. 940/2, zast. plocha o výmere 136 m², k.ú. Čemerné pre Mgr. Luciu Bačovčinovú, bytom Kvetná ul. č. 1043/7, Vranov nad Topľou v cene 300,-Sk/m²,

Hlasovanie č. 32:

za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 6

Návrh bol prijatý

Ad 11/

Odpredaj pozemku pre d.b. Stav.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 neodporučila MsZ cenu znížiť.

Návrh na uznesenie

MsZ neschvaľuje zníženie ceny za odpredaj pozemku, parc. C-KN č. 833/4, zast. plochy a nádvorí o výmere 172 m², k.ú. Vranov n.T. pre d.b. Stav, s.r.o. Školská 14 Vranov n.T.

Hlasovanie č. 33:

za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

Ad 12/

Spoločný nájom pre P. Džačarovú a Annu Lengvarskú.

Ondrušová.

Zmení sa nájomca tak s podmienkou - Karat, s.r.o. je iný subjekt, je potrebné skončiť tento nájomný vzťah – prípadne udelí písomný súhlas na skončenie nájmu.

Stiahnutý z rokovania.

Ad 13/

Úprava doby nájmu pre COOP Jednota

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ prenájom schváliť na dobu určitú 10 rokov.

MsZ schvaľuje úpravu doby nájmu na dobu určitú 10 rokov pre COOP Jednota Vranov n.T. - SD, Námestie slobody č. 79 na nebytový priestor v budove s.č. 999 – predajňa Ryba

Hlasovanie č. 34:

za 21, proti 1, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ad 14/

Zriadenie vecného bremena pre FARMIS, spol. s.r.o. Prešov.

MsR neodporúčala zriadenie vecného bremena

Tužáková:

Nesúhlasím so schvaľovaním vecného bremena na mestských pozemkoch, nech si potiahnu prípojky po vlastných pozemkoch.

Balog:

My sme ten pozemok schválili na odpredaj a teraz dávame vecné bremeno

Tkáč:

Pred lekárnou Framis je vzdušné vedenie električky, navrhujem stiahnuť materiál, nech si to potiahnu vo vzduchu.

Ad 15/

Výška nájomného pre RÚVZ

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ schváliť nájomné vo výške 1.000,- Sk/m2/rok od 1.1.2009. Mestská rada odporučila MsZ nájomné vo výške 1 000,- Sk/m2/rok za všetky nebytové priestory a pivničné priestory v cene 250,- Sk/m2/rok, pre štátne orgány a organizácie.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje výšku nájomného pre Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95 vo Vranove n.T. 700,- Sk/m2/rok s účinnosťou od 1.1.2009 za všetky nebytové priestory a pivničné priestory v cene 250,- Sk/m2/rok, pre všetky štátne orgány a organizácie.

Hlasovanie č. 35:

za 20, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Ad 16/

Prenájom garáže pre MsDK

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ prenájom schváliť v cene 1,- €/m2/rok.

MsZ schvaľuje prenájom garáže o výmere 20 m2 v bytovom dome s.č. 984 Sídliisko I. Vranov n.T. pre MsDK Vranov n.T. v cene 1,--€/m2/r**Hlasovanie č. 36:**

za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Ad 18/

Odpredaj budovy pre p. Slávnú

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2008 odporučila MsZ odpredaj schváliť v cene 790.000,- Sk.

Tužáková:

Ak neschválime odpredaj ale nájom, aby sa tento nájom nedostal na rokovanie min. 2 roky.

MsZ schvaľuje odpredaj budovy s.č. 1383 postavenej na parcele C-KN č. 712 a parcelu C-KN č. 712 o výmere 362 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Vranov n. T. LV č. 4114 pre Máriu Slávnú, IČO: 33261636, Mlynská 1475, 093 01 Vranov nad Topľou v cene 790.000 Sk.**Hlasovanie č. 37:**

za 15, proti 0, zdržal 7, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

MsZ ruší uznesenie MsZ č. 86/2007, zo dňa 30.8.2007.**Hlasovanie č. 38:**

za 18, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 5

Návrh bol prijatý

Ad 19/

Riešenie situácie umiestnenia ZŠ pre TP a DIC na Budovateľskej ulici

Mestská rada berie na vedomie informatívnu správu o riešení situácie umiestnenia ZŠ pre TP a DIC na Budovateľskej ulici s.č. 1309 vo Vranove n.T.

MsZ berie na vedomie informatívnu správu o riešení situácie umiestnenia ZŠ pre TP a DIC na Budovateľskej ulici s.č. 1309 vo Vranove n.T.**Hlasovanie č. 39:**

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Ad 20/

Informácia o vyhodnotení ponukového konania na ek. prenájom Verejného WC, trhoviska a domov smútku

Balog:

Kedy výberová komisia vyhodnotila ponukové konanie.

Ungrádyová:

30.10.2008 s tým, že materiál bude predložený do orgánov mesta.

Balog:

Bol som menovaný do komisie, komisia zasadla, obálky otvorila, ale nevyhodnotila súťaž.

Pčolinská:

Z výsledkov ponukového konania bolo zrejme, že nikto nesplnil podmienky, nebolo dohodnuté, že sa opäť stretneme.

Balog:

Takže to vyhodnotil niekto sám?

Fedorňák:

Bolo nám povedané, že obálky sa otvorili a bude vyhodnotenie. Kto bol na vyhodnotení?

Pčolinská:

Komisia otvorila obálky, skonštatovala, že nikto nesplnil podmienky, nebol urobený záver, lebo to nebolo možné vyhodnotiť. Tu vyhodnotenie máte predložené, že nikto nedal relevantné podmienky.

Ondrušová fakt/

Aký názov mala tá komisia? Komisia na otváranie obálok, je skutočne na mieste otázka, kto bol oprávnený vyhodnocovať?

Pribula:

Kde berú kolegovia trúfalosť obhajovať takú ponuku akú dal Mesbyt. Celé toto obdobie sme kritizovali nekonceptnosť krokov Mesbytu. Teraz nevidím zmenu, táto ponuka – súťaž mala zdefinovať ceny, nevieme za čo, za koľko.... Dať ponuku, že zaplatíte náklady a ja vám výnosy prinesiem je o niečom.

Fedorňák:

My máme proti spôsobu vyhodnotenia výhrady.

Pčolinská:

Na menovacom dekréte je uvedené „komisia na vyhodnotenie ponúk“ . Nemali sme čo vyhodnocovať ani porovnávať.

Balog fakt/

Nebolo vyhodnotiteľné, tak to mala konštatovať komisia a nie niekto iný.

Fedorňák:

Konštatovanie, že nie je čo hodnotiť, je tiež vyhodnotenie.

Lešo:

Čo tým chcete povedať?

Čačko:

Navrhujem prerušiť rokovanie k tomuto bodu.

Návrh na zrušenie uznesenie MsZ

MsZ ruší uznesenie MsZ č. 212/2008 A/3 – Odpredaj pozemku pre p. Palenčíka.

Hlasovanie č. 40:

za 15, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 5

Návrh bol prijatý

MsZ ruší uznesenie MsZ č. 212/2008 A/4 – prenájom pozemku pre p. Burcina.

Hlasovanie č. 41:

za 14, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 7

Návrh bol prijatý

Molčan:

Odporúčam schváliť ponukové konanie na odpredaj tohto pozemku.

MsZ schvaľuje ponukové konanie na odpredaj pozemku parc C-KN č. 178/2, zast. Plocha o výmere 323 m², k.ú. Vranov nad Topľou v cene 1200,-Sk.**Hlasovanie č. 42:**

za 13, proti 1, zdržal 2, nehlasoval 5

Návrh bol prijatý

Čačko:

Predáme niekomu budovu a potom mu ideme predat' pozemok. Nevie, či viete o čom ste hlasovali. Navrhujem vyhlásiť hlasovanie za zmätočné

Zmätočné hlasovanie .**Hlasovanie č. 43:**

za 12, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 7

Návrh bol prijatý

MsZ ruší uzn. MsZ č. 112/2007, z 25.10.2007 časť A/3 a č. 194/2008 z 26.6.2008, časť A/4**Hlasovanie č. 44:**

za 15, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 6

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 6**Návrh na úpravu rozpočtu mesta za rok 2008**

Predkladá: Ing. Liberková, vedúca ekonomického odboru

*Návrh v zmysle písomného materiálu***Rozprava.****Pidaný:**

Poslanecký návrh: II. poskytnutie dotácie vo výške 900 tis. pre MFK, a.s. s termínom vrátenia do 30.6.2009 a navýšenie dotácie pre r. 2009 o 380 tis. Sk. Tieto prostriedky potrebujeme na dokončenie činnosti v r. 2008.

Barna:

Uzn. 145/2008 sme sa zaviazali vyčleniť 2 mil. Sk pre cirkvi. Sú pripomienky občanov Čemerného – žiadali aby sme vyšli v ústrety týmto občanom. Navrhujem uvoľniť čiastku v kap. 0840 + 500 tis. Sk.

Balog:

Aj keď sme boli napadnutí za nekonceptné riešenia. Stále predávame mestský majetok a nájom z týchto nehnuteľností chýba Mesbytu, ktoré využíva na služby pre mesto. Včera bolo predstavenstvo Mesbytu, bol som poverený návrhom na úpravu rozpočtu – poskytnutie účelovej dotácie práve z tohto dôvodu. Mestom bola daná odpoveď – že mesto uznáva sčasti za tento rok,

akceptuje zníženie príjmov zrealizovaných v roku 2008. Pokles je vo výške 2570 tis., navrhujem upraviť rozpočet v tejto výške.

Pčolinská:

Bola žiadosť doručená, ale výpadok je zrejмый, preto sme požiadali aj o vyčíslenie nákladov na verejno-prospešné služby. Toto bolo 24.11. doručené, úrad sa tým ešte nestihol zaoberať, preto toto tu nie je. Msú sa tým bude zaoberať a v decembri predloží kvalifikovaný návrh.

Tužáková:

Navrhujem pripraviť do VZ materiál, aby tam bola štatistika odpredaných nehnuteľností, koľko je v deficite Mesbyt a tiež zohľadnené zvýšenie nájomného na ObÚ z 250,- na 700,-Sk.

Baldauf fakt/

Aby v súvislosti s ubúdaním majetku Mesbyt prehodnotil v personálnej oblasti svoju vnútornú činnosť, či nedochádza k prezamestnanosti, či nie je odôvodnenie aj zníženie stavu zamestnancov.

Ondrušová:

VZN, ktorým sa zvýšilo nájomné – Mesbyt počítal už s príjmami vo výške nájmu, ktorý tam bol. Organizačné zmeny boli schválené od 1.12. z určitých dôvodov sa presúvajú

Balog:

Bola schválená nová organizačná štruktúra, ale nevie sa či budeme vykonávať určité činnosti, takže teraz nevieme akým spôsobom to budeme robiť. Toto dávam do pozornosti, aby sme to už uzavreli na VZ.

Bohaničová:

Chcem upozorniť, podľa zák. o rozpočtových pravidlách musí byť rozpočet vyrovnaný alebo prebytkový. Teraz je vyrovnaný. Pokiaľ navrhujete zvýšenie výdavkov, je treba navrhnuť aj príjmy

Čačko:

Cit. Článok z Vranovských novín k p. Balogovi: kritika Mesbytu.. Sám si sa o to zasadzoval, čo sa stalo za tak krátke obdobie, že si zmenil názor. Chceme vedieť len čo a za čo aby to bolo transparentné.

Baldauf.

My v komisii sme prešli všetko a nevidíme rezervy v príjmoch. Len presuny.

Balog:

Ďakujem za pripomenutie. Sú tam problémy a chceme len to kedy, koľko a čo za to.

Liberková:

- k návrhu p. Barnu zvýšiť pre cirkvi dotáciu o 1,5 mil. Sk – text v dôvodovej – pri najbližšej úprave rozpočtu sa budeme týmto zapodievať v decembri. To isté k návrhu p. Pidanyho. Momentálne riešime výpomoc 400 tis. ostatné budeme riešiť v decembri.

Baldauf:

Ak budú nejaké mimoriadne príjmy, budeme sa môcť k tomuto vrátiť.

Barna:

Sťahujem svoj návrh

Ondrušová:

K návrhu rozpočtu 08.10 - to je + 400 tis. z rozpočtu. Ako MFK hospodári, keď p. Pidany povedal, že už nebude mať žiadne požiadavky. DR je zodpovedná ako sa hospodári v a.s.. – nech nám to referuje p. Čačko. Nejde tu o verejnoprospešné činnosti, ktoré nevyužívajú všetci občania. Aké je tam hospodárenie?

Pidaný:

V akom predstihu treba vysvetľovať a žiadať. Dáte mi záruku, že zvyšné prostriedky mi schválite v decembri?

Baldauf fakt/.

Som zástanca futbalu roky. Som za futbal vo Vranove, ale si povedal, že už viackrát neprídeš žiadať prostriedky. Treba robiť opatrenia od začiatku. Vo Vranove bola veľká základňa futbalu.

Mrázik fakt/:

O futbale hovoríme dookola to isté. Ak chceme futbal, tak ho hrajme, a nedebatujme o tom stále.

Molek:

K Baldaufovi: Kto pred polrokom predpokladal fin. krízu. Proste prišlo to a treba to riešiť.

Čačko:

Všetky materiály máme k dispozícii. Na futbal je treba určitú výšku peňazí. Ak sa schvália, alebo sa budeme stresovať. Nikto nenamieta, že ak väčšina rozhodne, že sa bude robiť futbal za 1 mil., tak sa bude robiť. Ale my musíme rozhodnúť na akej úrovni futbal hráme. Alebo sa vyčlenia peniaze, alebo nie. Futbal stojí 6,5 mil. – v akom sme schodku, keď tie peniaze sme nedostali.

Pidaný:

Na činnosť 4,860 tis. – zvyšné prostriedky sme zohnali. Tých 900 tis. je pôžička, ktorú vrátime. Snažíme sa riešiť – to nám nemôže nikto uprieť.

Liberková:

Je tu riešenie poskytnutie 400 tis. z rozpočtu mesta 500 tis. z rezervného fondu. V decembri pri úprave navýšime pre MFK a 500 tis. sa vráti do rezervného fondu.

Šesták:

Máme zlé zmluvy medzi mestom a Mesbytom a to je základná chyba na oboch stranách. Nechajme tú diskusiu na valné zhromaždenie.

Strmeň:

Riešime záver r. 2008 návrhy na navýšenie financií sú vyššie ako budeme vedieť vykryť, k prioritám sa budeme musieť vrátiť.

Balog:

Nemyslím, že my nevieme nič preukázať p.Čačko. Môžeš prísť na Mesbyt, môžeš si to pozrieť čo tam nemá byť, čo nevieme preukázať. Pokiaľ máme schválený rozpočet v určitom objeme, toto je zákon. Každý mesiac ho navyšovať

Čačko fakt/

Všetko čo som povedal – rozprávam o starom vedení. Verím, že nové vedenie bude iné. Bol by som rád, keby to bolo ináč. Informácie mi neboli predložené a veci boli zahmlievané.

Pribula:

Teším sa tejto zmene, lebo p. Balog chodil, že mu neboli predložené informácie, takže teraz to bude iné.

[Návrh na uznesenie p. Tužáková](#)

MsZ žiada riaditeľa Mestského bytového podniku, a.s. pripraviť materiál o stave odpredaného majetku mesta za rok 2007- 2008 a výšky zníženého nájomného pre Mestský bytový podnik, a.s. a prehľad príjmov zo zvýšeného nájomného štátnych organizácií.

Hlasovanie č. 45:

za 17, proti 1, zdržal 3, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

[Návrh na uznesenie](#)

MsZ berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu úpravy rozpočtu mesta za rok 2008 a stanovisko finančnej komisie k návrhu úpravy rozpočtu na r. 2008

Hlasovanie č. 46: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu za rok 2008 takto:

05.1.0 – Nakladanie s odpadmi + 100 tis. Sk

05.2.0 – Nakladanie s odpadovými vodami + 100 tis. Sk

05.6.0 – Ostatné životné prostredie inde neklasifikované + 440 tis. Sk

06.2.0 – Rozvoj obcí + 225 tis. Sk

07.2.2 – Špecializovaná zdravotná starostlivosť + 124 tis. Sk

08.1.0 – Rekreačné a športové služby + 400 tis. Sk

08.4.0 – Obradné siene a spoločenské služby + 500 tis. Sk

100 – Daňové príjmy + 1 790 tis. Sk

z toho: 111001 – Daň zo závislej činnosti + 1 690 tis. Sk

133013 – Poplatok za komunálne odpady + 100 tis. Sk

200 – Nedaňové príjmy + 99 tis. Sk

z toho: Iné nedaňové príjmy + 99 tis. Sk

2. poskytnutie návratnej finančnej výpomoci vo výške 400 tis. Sk z rozpočtu mesta a 500 tis. Sk z rezervného fondu pre MFK, a. s. s termínom vrátenia do 30.6.2009.

Hlasovanie č. 47: za 16, proti 0, zdržal 5, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Ondrušová:

Včera na predstavenstve bolo konštatované, že situácia v Mesbyte je kritická. Úloha vykonať termostatizáciu je zo zákona, konáme v mene mesta a k zákonnej povinnosti. Mesbyt nemá na to prostriedky. Treba túto záležitosť riešiť. Sú to nové bytové domy, v projekte termostatizácia nebola zahrnutá, boli odovzdané v stave a akom boli. Bude nevyhnutné, aby sa tento náklad premietol do nájmu, je to možné. Od 1.1. je možnosť sankcie voči Mesbytu

Lešo:

Je to treba riešiť, navrhnúť.

Strmeň:

Vieme na to použiť prostriedky z rezervného fondu?

Liberková:

Bola poskytnutá návratná fin. výpomoc 3 mil.

Balog:

Je to nutné, nechcem aby došlo k situácii, že sa išli vypnúť médiá.

Tkáč:

Nedostatok fin. prostriedkov nie je vyvolaná neodborným riadením. Pokles príjmov je zapríčinený odpredajom NP a neplatením nájomného zo strany nájomcov. Navrhujem schváliť dotáciu účelovo, aby nedošlo k odpájaniu médií, aby občania mali služby, ktoré sme povinní poskytovať.

Liberková:

Tiež navrhujem z rezervného fondu návratnú fin. výpomoc. Na rezervnom fonde je okolo 8 mil.

Baldauf fakt:

Za situácie takej aby sa Mesbyt dostal do deficitu – prichádza konkurzné konanie a to by tiež znášalo mesto.

Blaščák fakt:

Je to vážna kritická vec., včera bolo zasadnutie predstavenstva – prečo tu nie je konkrétny materiál, ktorý tu mal byť predložený. Aby sa toto nestalo pravidlom, že budeme takto riešiť situáciu v Mebyte.

Strmeň:

Úloha pre riaditeľ Mesbytu, aby predložil na VZ návrh riešenia tejto situácie.

Ondrušová:

Taký schodok ešte nebol, materiály sú na MsÚ, okrem toho je úloha zabezpečiť termostatizáciu, je nevyhnutné riešiť túto situáciu.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje poskytnutie návratnej finančnej výpomoci 2.700.000,- Sk z rezervného fondu s termínom vrátenia 30. 6. 2009 pre Mestský bytový podnik, a.s.

Hlasovanie č. 48: za 19, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

Návrh na uznesenie

MsZ žiada Mesbyt , a.s. o predloženie návrhu opatrení na riešenie kritickej finančnej situácie na zasadnutie Valného zhromaždenia Mestského bytového podniku, a.s. dňa 11.12.2008.

Hlasovanie č. 49: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 7

VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Ing. Liberková, vedúca ekonomického odboru

Návrh v zmysle písomného materiálu

Pribula:

Verifikácia – nie je postačujúca kontrola zo strany mesta o množstve vyvezeného odpadu. Nech každý si platí za odpad koľko vyprodukuje, nerobiť rozdiely v okrajových častiach. Je potrebné tvrdšie opatrenia voči tým, ktorí robia čierne skládky. Nepostihujeme všetkých zvyšovaním. Skúsme hľadať mechanizmy. Jeden pracovník na ŽP verifikuje stazky, je to nepostačujúce. Navrhujem ponechať v pôvodnej výške.

Blaščák:

Sme jedno mesto, kde v priebehu 1 roka zvyšujeme 2x odpad. Motivovať občanov k separácii a sprísniť kontrolu odvozu odpadu.

Šesták:

Vidíme, že keď nám to robí cudzia spoločnosť, sú to služby, za ktoré musíme platiť. Zvýšili sme poplatok a ľudia sa snažia separujú a pritom ešte zvýšia poplatky. Navrhujeme nenavýšovať poplatok.

Tkáč:

Ohľadom vývozu množstva odpadu – bol pokles. Na druhej strane separovaný zber – bol 100 % nárast oproti min. roku. Nemyslím, že by sme mali zodpovednosť za stav v odpadoch prenášať na občanov. Nechýba veľa do 10 mil. Sk v pohľadávkach v poplatkoch za vývoz odpadu. Navrhujem ponechať poplatok na úrovni 2008.

Čačko:

Ako sa to kontroluje. Tabuľka je zlá – súčty tam nesedia.

Baldauf

Neboli pochopené základné ek. princípy. Za odpad si musí zaplatiť občan. Či sme urobili všetko – to neviem. Narástla separácia o 100 % - je zavádzajúci údaj. Ak sa podarí zainteresovať občanov, že separovaný zber bude vyšší, že bude iné percento, toto bude zaujímavé, nebudeme platiť za odpad ale nám zaplatia za druhotnú surovinu. Toto treba spropagovať v tlači. Musí to zaplatiť ale občan a musí prejavovať ochotu spolupracovať s mestom.

Štefániková:

Mesačne vyhodnocujeme produkciu odpadu, odpad sa zvyšuje. Kontrola je tam dostačujúca, šofér prejde časť ulice, ide do Strážskeho, tam sa to zväži, nesmie tam byť nebezpečný odpad. Presne chodí šofér na čas, zapisuje sa ten vážny lístok. Všetky lístky donesú na MsÚ, tieto sa kontrolujú. Ak je tam vyššie množstvo, konzultujeme to, oni nám to vedia hneď vysvetliť. Veľkoobjemové kontajnery – tam vzniká množstvo odpadu, preto navrhujeme ich nerozmiestňovať. Kto potrebuje, nech požiadá a nech si to zaplatí firme.

Blaščák:

Hovoríme ako separovať, motivovať. Pri zdražení o januára 20089 došlo k tomu, že ľudia hovoria, že aj tak sa združuje, my demotivujeme.

Pribula.

Došlo k nárastu TKO na základe nárastu čiernych skládok a veľkoobjemových kontajnerov. Vieme vyčíslit' čiastku, tam je cesta.

Molčan M.:

Nehľadáme ako sa to nedá, ale ako sa dá, uvažujme o triedičke odpadu. To sú peniaze na zemi, len ich treba zodvihnúť. Urobme prieskum trhu, koľko taká triedička stojí, hľadáme rezervy. Bežne sa vytriedi 30 % odpadu.

Balog fakt:

V Nemecku – keď príde zberný voz a vidí, že nie je vyseparovaný, nezoberie ho.

Pčolinská:

Suma v meste nie je veľká, iné mestá zvyšujú omnoho viac. Snaha je o minimálny nárast poplatku. Je povinnosť separovať, nič nás nezachráni. Ak sa budeme stotožňovať s občanmi, oni nebudú separovať, ľudia kupujú viac, viac je aj TKO. Berte to z hľadiska – aby nárast poplatkov bol minimálne stanovený, sme v lokalite, kde ľudia sú málo solventní, pokúšajme sa občanom vysvetľovať, hovoríme o tom, hľadáme formy. Je na nás vysvetľovať, prečo sme nútení zvyšovať. Na budúci rok budeme musieť aj tak zvýšiť poplatok a povinnosti separácie nás nikto nezbaví.

Blaščák:

Nikto k separácii nemá negatívny názor. Ale treba robiť osvetu, nenechať to zaplatiť občanov.

Baldauf:

Ak občan vidí, že sa nezvyšuje, naďalej nebudú separovať. Základ je osveta. Ľudia sa to naučia, je to požiadavka únie a môže sa to ešte zvýšiť.

Pribula.

Aká osveta? Ani v Nemecku, jedine represia ich naučí. Koľko pokút sa vybralo za divoké splátky? Sú potrebné vysoké pokuty, nerozmiestňujme veľkokapacitné, dávajme pokuty.

Ondrušová:

Po zvýšení poplatkov v minulom roku bolo uvedené, že poslanci zvýšili a neodznelo zo strany MsÚ prečo sa to udialo.

Lešo:

V Strážskom skládke zatvoria, náklady stúpnu, ale na budúci rok nebudete mať možnosť v priebehu roka zvýšiť.

Baran:

Hlavným problémom sú veľkoobjemové kontajnery. Na Ružovej ul. už nebol odpad – to bola najväčšia skládka. Občania vyvážali aj čo nemuseli. My sme ich nemohli ani pokutovať, mali možnosť vyvážať všetko, keď sa kontajnery odviezli, nedalo sa to ukontrolovať. Prestavby bytov – platia 1000 Sk. kontajner je stále plný. Bloková pokuta môže byť do 1000 Sk. Uzatvorila sa zmluva s exekútorom, ak schválite vyššie pokuty, nebudeme dávať blokové pokuty, budeme to riešiť v správnom konaní, potom bude možná exekúcia, ale to musíte rozhodnúť.

Pidaný:

Keď schvaľujeme na rok dopredu, je to na základe určitej skutočnosti. Mesto v rámci percentuálneho množstva – že sa vyseparuje 3 % je to málo. To je dôsledok, že cena ide hore. Niektoré obce separujú aj 20-30 %. Aj represívne opatrenia aj osveta môže pomôcť.

Tužáková:

Som proti zvyšovaniu, na druhej strane sa treba zamyslieť, že schodok v odpadovom hospodárstve treba vykryť. Bude ťažké rozhodnúť, kde zoberieme peniaze na vykrytie schodku.

Mudrák.

Prečo sa bojíme zdvihnúť za to ruku, prečo nepovieme občanom – toto je vaša práca. Divoké skládky, vývoz zeleného odpadu a pod. Nielen represia 3,26 % separácia – to sú plienčky. Dá sa vyseparovať 50 %. Máme pred sebou veľký priestor. Poplatky za odpady sú v ich rukách. Jediná možná cesta je separácia. Prosím TV, primátora a vás aby túto záležitosť propagovali.

Barna:

Bolo naznačené niekoľko vecí – kto uzatvára sa majiteľom skládky zmluvu? Že vývozca má problémy s majiteľom skládky. Skúsme lobiť, povedzme že zvýšenie ceny bude aj v tomto. Ľudia nechápu o čom to je. Naši dovozcovia smetia do mesta nie sú pokutovaní väčšou splátkou. Je treba ich chytať. Je to stále na okraji aj zamestnancov aj nás. Treba pranierovať, kto to porušuje. Treba cez TV a pod..

Prestávka 5 minút

[Návrh p. Pribula](#)

MsZ schvaľuje pôvodné poplatky v § 12, ods 6, písm. a) návrhu VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta

Vranov nad Topľou

Hlasovanie č. 50:

za 11, proti 3, zdržal 7, nehlasoval 1

Návrh nebol prijatý

Návrh na uznesenie

MsZ sa uznáva na VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Vranov nad Topľou

Hlasovanie č. 51:

za 12, proti 4, zdržal 4, nehlasoval 3

Návrh nebol prijatý

Liberková:

Ak obec neustanoví sadzbu VZN, stanoví sa minimálna sadzba v zmysle zák. Z čoho vykryjeme náklady?

Mudrák:

Ak neschválime VZN, neplatí staré?

Tužáková

Navrhujem u FO zvýšiť poplatok za vývoz odpadu o 4 %.

Tkáč:

Koľko robí 5 % v celkovom objeme. Množstvo odpadu je rovnaké. Vyseparovali sme podstatné množstvo aj keď len 3 %, ale tých 162 t. , neprenášajme toto navýšenie na občanov.

Liberková:

Je to asi 400-500 tis. navýšenie.

Tužáková:

Navrhujem ukončiť diskusiu a hlasovať.

Ondrušová:

Nesúhlasili sme s navýšením, neodhlasovali sme, prečo to nemôžeme zahrnúť do ďalšieho bodu preklopenie na €, prečo sa k tomu vraciame, prečo neplatí staré. Staré sme nezrušili.

Mrázik:

Nerozumiem pri takomto hlasovaní „zdržal sa“ , prečo ten alibizmus.

Baldauf:

Ak sa neprijme toto VZN, platí najnižšia sadzba.

Pidaný:

Za 6 rokov sa zmenili cenové relácie za vývoz, uskladnenie atď...

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zmenu § 12 bod 6, písm a) zvýšenie o 4 %.

Hlasovanie č. 52:

za 12, proti 4, zdržal 4, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

Návrh na uznesenie

MsZ sa uznáva na VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Vranov nad Topľou

Hlasovanie č. 53:

za 12, proti 4, zdržal 4, nehlasoval 2

Návrh nebol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 8

Informácia o príprave rozpočtu mesta na rok 2009

Predkladá: Ing. Liberková, vedúca ekonomického odboru

Návrh v zmysle písomného materiálu

Čačko:

Predložiť rozpočet skôr. Mali by sme niečo predať, lebo je tam niečo zakomponované. Minulý rok sme to narýchlo schválili. Možno aj teraz to dostaneme a narýchlo to budeme musieť schváliť.

Balog:

Spolufinancovanie rekonštrukcie škôl – je tam aj Bernoláková?

Liberková:

Nie.

Ondrušová:

- ust. § 17 – výbor MČ, predkladať MsZ návrhy, námety k rozpočtu mesta v období jeho zostavovania, náš výbor nebol požiadaný.
- Odpredaj budovy s.č. 5, je to neupotrebitelný majetok mesta?

Molčan M.:

Informácia o príprave rozpočtu navrhujem aby to bolo zaradené ako 3 bod.

Pribula:

Kapitálové príjmy – vo výdavkovej časti je to viazané, že sa použijú vtedy, ak budú reálne. Je treba sa zamyslieť aj nad iným spôsobom, lebo tie odpredaje sa nemusia uskutočniť.

- buď to podmieniť, alebo to nedávať do rozpočtu.

Pčolinská:

To prvé čítanie má naznačiť, ktorým smerom sa chcete uberať. Je to nový spôsob, programový rozpočet, pracujú na tom už 2 mesiace.

Strmeň:

- úprava štadióna na RO – chcem poukázať na komunikácie, nie je naplnená potreba. Pri návrhu odporúčam vrátiť sa k uzn. na rekonštrukciu štadióna, či sa tie prostriedky nemôžu využiť.

Návrh na uznesenie

MsZ berie na vedomie informáciu o príprave rozpočtu mesta na rok 2009.

Žiada primátora mesta, aby všetky rokovania o príprave rozpočtu na každý rozpočtový rok boli zaradené ako 3. bod rokovania.

Hlasovanie č. 54:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 9

VZN, ktorým sa v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike menia a dopĺňajú zásady a smernice Mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Ing. Eva Pčolinská, prednostka MsÚ

Návrh v zmysle písomného materiálu

Návrh na uznesenie

MsZ sa uznáva na prijatí VZN, ktorým sa v súvislosti so zavedením meny euro v SR menia s dopĺňajú zásady a ostatné právne predpisy vydané pre územie Mesta Vranov nad Topľou.

Hlasovanie č. 55:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Prestávka 10 min.

BOD ROKOVANIA č. 10

Návrh na účasť mesta Vranov nad Topľou na zapojenie sa do projektu ÚPSK „Cesta“

Predkladá: Ing. Eva Pčolinská, prednostka MsÚ

V zmysle písomnej dôvodovej správy

Kaliáš:

Dávam poslanecký návrh zaradiť do tohto projektu rekonštrukciu komunitného centra v Čemernom.

Strmeň:

Navrhujem bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje účasť mesta Vranov nad Topľou v projekte Úradu PSK "Cesta" v zmysle stanovených podmienok.

Hlasovanie č. 56:

za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 11

Rôzne

Ondrušová:

K bodu 9 – prečo do tohto návrhu nebolo zapracované VZN č. malo tu byť premietnuté staré VZN.

Pčolinská:

Predpokladalo sa, že sa budete týmto VZN zaoberať

M. Molčan:

- je treba uvažovať o triedičke odpadu

Džurdženík:

K zimnému štadiónu – v akom stave je príprava

Odpady – riešenie by bola triedička odpadu

Lešo:

Prebieha proces verejnej súťaže do 15. 12. Na hokejové štadióny bude vláda prispievať až sumou 40-50 %. Na budúci rok bude vláda investovať do 25 zimných štadiónov

Soták:

Chcem poukázať na ozvučenie.

Lešo:

Odpájanie mesto od plynu a teplej vody. Prostriedky boli uvoľnené z rezervného fondu, situácia bola kritická. Mali sme hneď na najbližšom zasadnutí vás informovať, ale na druhej strane budete to považovať za porušenie zásad hospodárenia s fin. prostriedkami. Ja som to považoval za vážny stav. Iného východiska nebolo nechcel som vás obchádzať, v budúcnosti sa to nebude takto riešiť.

BOD ROKOVANIA č. 12

Interpelácie

Baldauf:

Navrhujem písomné a ukončiť rokovanie.

Hlasovanie č. 57:

za 17, proti 2, zdržal 0, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 13

Ukončenie