



Z Á P I S N I C A

**z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
vo Vranove nad Topľou
konaného 13. 3. 2008 v zasadačke MsÚ**

Ing. Eva Pčolinská
prednostka MsÚ

PhDr. Tomáš Lešo
primátor mesta

Overovatelia:

Alfonz Kaliáš

.....

Ľubomír Pidany

.....

Zapisovateľka:

Daniela Mokroluská

Táto zápisnica obsahuje 25 strán.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny a úvodnej prezentácie poslancov.
Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol PhDr. Tomáš Lešo, primátor mesta Vranov nad Topľou, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a/, zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Privítal prítomných poslancov na zasadnutí, okrem toho osobitne privítal prednostku MsÚ, hlavnú kontrolórku vedúcich odborov a oddelení MsÚ, riaditeľov mestských organizácií, zástupcov médií a občanov.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Pracovné predsedníctvo:

Mária Bohaničová
Ján Balog
František Mrázik
Miron Blaščák
František Mrázik
Igor Pribula

Hlasovanie č. 1: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Návrhová komisia:

Igor Čačko
Michal Mudrák
Milan Tkáč
Mária Tužáková

Hlasovanie č. 2: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Overovatelia :

Alfonz Kaliáš
Ľubomír Pidaný

Zapisovateľka

Daniela Mokroluská

Pribula:

K Mesytu – kedy sa k tomuto bodu vrátíme?

Lešo:

Bude sa to riešiť na mimoriadnom MsZ v apríli.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Majetkové otázky
4. Návrh opráv miestnych komunikácií v meste Vranov n. T. na rok 2008
5. Návrh rozpočtu nákladov a výnosov MsDK na rok 2008
6. Návrh rozpočtu nákladov a výnosov SŠaSZ na rok 2008
7. Návrh rozpočtu Domova dôchodcov – domova penziónu na rok 2008
8. Postup pri zavedení eura v podmienkach organizácií mesta
9. Rôzne
10. Interpelácie
11. Ukončenie

Hlasovanie č. 3:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 2**Kontrola plnenia uznesení**

Predkladá: Ing. Mária Bohaničová, hlavná kontrolórka MsZ

Podľa písomného materiálu.

Doplnenie uzn.:

- 161/2008 – komisia sťažnosť prešetrila a odpoveď bola doručená p. Eperjšimu
- 154/2008 – rekonštrukcia b.d. 999 a 969 – mesto začne s realizáciou po zabezpečení fin. zdrojov. (uzn. č. 20 – postup nakladania s NP – na základe toho uzn. a požiadavky vlastníka boli doplnené NZ u dlhodobých prenájmov – nájomca sa zaväzuje, že sa bude podieľať na financovaní fasády alikvótne.
- 152 B – uzn. je návrh na zrušenie
- 150 A/2 – terénna sociálna práca – žiadosti boli vyhodnotené po formálnej stránke
- 149 A/1 – uzn. je taktiež neaktuálne – je návrh na zrušenie
- 133/A – zmena org. Štruktúry MsDK – bol vybraný zamestnanec.
- 127 A/5 – pridelenie NP pre Vranovčan – NP bol vypratý, NZ bola podpísaná, upravená bola na nájom 100 SK
- 126 A6 – pridelenie budovy pre p. Slávnu – nemá záujem podpísať zmluvu o dlhodobom prednájme – návrh na zrušenie uzn.
- 81 A1 – výstavba tur.-rekreačného centra. – súťaž bola ukončená – zmluva bola podpísaná Ing. Popad'ákom.

Rozprava.**Tužáková:**

- uzn. 107 – podpísanie zmluvy s CZŠ – v akom je to štádiu.

Pidaný:

Dodatok k NZ bude podpísaný po určení sídla školy – prosím vysvetliť.

Bohaničová:

Teraz je to Spojená cirkevná škola – Námestie Jána Pavla II. – mesto podalo odpor voči adrese školy. Nie je to doriešené medzi MŠ – KŠÚ a mestom.

Blaščák:

126/A6 – je rokovanie s p. Slávnou?

Bohaničová:

P. Slávna má riadnu nájomnú zmluvu – odpredaj bol s ňou prerokovaný a bude sa s ňou opäť rokovať.

Návrh na uznesenie:

MsZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení MsZ.

MsZ ruší:

a) uznesenie MsZ č. 152/2008 z 28.2.2008, časť B

b) uznesenie MsZ č. 149/2008 zo 17.1.2008, A1

c) uznesenie MsZ č. 126/2007 z 29.11.2007 , časť A6

Hlasovanie č. 4: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 3

Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Ungrádyová, vedúca odboru správy majetku

I. Nájomy nebytových priestorov

1./ Regionálna agentúra ZEMPLÍN

Návrh predložený v zmysle písomného materiálu.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje pridelenie nebytových priestorov na Námestí slobody č.s. 5 na šiestom poschodí, č. dv. 155, o podlahovej ploche 17,40 m² za účelom zriadenia kancelárie pre: Regionálnu rozvojovú agentúru ZEMPLÍN, IČO: 37885022, Sídliisko Lúčna 824/22, 093 01 Vranov nad Topľou za nájomné v zmysle zásad vo výške 1.400,-Sk/m²/rok s tým, že doterajší nájomca, ktorým je Slovenský zväz zdravotne postihnutých sa presunie do neobsadenej kancelárie č. 156 na tom istom poschodí a za tých istých podmienok nájmu ako doteraz.

Hlasovanie č. 5: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

- 2/ - Pridelenie NP na Ružovej ul. 68 pre Miroslava Gešpera
– návrh na odpredaj alebo prenájom
– MsR odporučila, aby sa vyjadrila MČ Čemerné

Tkáč:

Stanovisko výboru MČ – bolo odporúčené, aby MsZ tento objekt bol daný do nájmu, tiež takéto stanovisko má aj majetková komisia. Je tam umiestnené stredisko VPP.

Kaliáš:

Toho času je tam zriadené stredisko pre aktivačnú činnosť – je potrebné im nejaké priestory ponechať.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje pridelenie nebytových priestorov na Ružovej ul. č.s. 68 vo Vranove nad Topľou o celkovej ploche 123,70 m² pre: Miroslav Gešper - AUTOOPRAVY, IČO: 41388925, Gen. Svobodu 363/76, 093 01 Vranov nad Topľou za účelom zriadenia rýchloservisu cestných motorových vozidiel za nájomné v zmysle zásad vo výške 450,-Sk/m²/rok.

Hlasovanie č. 6:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

3/ ZŠTP – zmena podmienok nájmu.

Blaščák:

Navrhujem stiahnuť tento bod z rokovania, nakoľko má prebehnúť rokovanie s KŠÚ a prejednať to až potom.

Fedorňák:

Chcem vás poprosiť o odhlasovanie, lebo tu sa jedná len o zmenu nájomnej zmluvy, nakoľko je to potrebné z dôvodu podania žiadosti o štrukturálne fondy.

Blaščák:

Sťahujem svoj návrh.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v budove s.č. 1309 na Budovateľskej ulici vo Vranove nad Topľou o celkovej ploche 1159,70 m² pre: Základnú školu pre telesne postihnutých a Detské integračné centrum, IČO: 170705244, Budovateľská 1309, 093 01 Vranov nad Topľou na dobu určitú 15 rokov, s preukázaním vloženia rozsahu finančných prostriedkov.

Hlasovanie č. 7:

za 20, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

II.

Návrh na zrušenie uznesenia č. 112 A/18, nakoľko Poštovej banke nevyhovuje priestor na umiestnenie bankomatu

Návrh na uznesenie:

MsZ ruší uznesenie č. 112/2007 z 13. zasadnutia MsZ časť A/18, zo dňa 25.10.2007.

Hlasovanie č. 8:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

II. Prenájom pozemkov, odpredaj a odkúpenie nehnuteľností:

Bod č. 1/ odpredaj pozemkov pre Ing. Borošovú

Ing. Oľga Borošová, Nižný Kručov č.s. 80 požiadala o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta, na ktorých chce zriadiť relaxačnú zónu, a to priestory pre jazdecký klub. V týchto priestoroch by mal podmienky pre svoju činnosť aj krúžok CVČ, ktorý v súčasnosti uskutočňuje svoje aktivity 2x do týždňa v areáli Na Hrunku. Pracovali by tu aj terapeuti s telesne a mentálne hendikepovanými deťmi. Týmto projektom by sa prezentovalo Mesto Vranov nad Topľou a zviditeľnilo by sa v tomto druhu športu. Nadväzuje na to aj oddychová zóna, ktorá by slúžila všetkým občanom mesta. Cena pozemkov v zmysle znaleckého posudku bude predložená na zasadnutie MsZ. Podľa návrhu rady, ktorá odporučila odpredaj nehnuteľnosti zadal MsÚ vypracovanie znaleckého posudku, ktorý bude predložený na zasadnutí MsZ.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 12.3.2008 odporučila MsZ schváliť odpredaj podľa znaleckého posudku.

Tkáč:

Podľa predloženého návrhu odporúčam hlasovať o prenájme vo výške 10,-Sk/m2/r.

Šesták:

- sú tam stavby, – chcem upozorniť, že je to pevná budova a s tým už nepohneme, budeme mať s tým problémy, bude to na prenajatom pozemku,
- po vstupe na mostí začína areál – dôjde k znemožneniu prechodu k ďalším pozemkom – ako sa to bude riešiť? Je tam obmedzenie vlastníckych práv pozemkov, ktoré sú tam.

Ungrádyová:

Ostáva tam naša parcela, takže cesta bude zachovaná – vpravo, túto neprenajímame.

Pidaný:

Treba zvážiť – či je to vhodné robiť blízko kúpaliska? Budú tam kone, hmyz. Nie je to absolútne vhodná lokalita. Treba pomôcť nájsť inú lokalitu, nakoľko je to dobrá vec, pomáha to postihnutým deťom.

M. Molčan:

Som fanúšik jazdeckého športu – prosím, aby tento prenájom bol schválený, je to pekne spracovaný projekt. Hmyz tam bude stále – je tam rieka. Možno bude aj lepšie, že tam kone budú, lebo hmyz dá prednosť koňom... Je to dobrý nápad, podporte to.

Pribula:

Verím, že kolega PIDANÝ je za rozvoj mesta. Táto lokalita je v zlom stave, vzdialenosť je niekolo 100 m. Ťažko niekde inde nájdeme vhodnú lokalitu. Skôr by som sa zameral, že je to vhodná lokalita. Tam sa jedná do 10 koní, nie je to žrebčín. Je to aktivita pre voľný čas, je treba zvážiť aj výšku nájmu. Myslím, že treba to podporiť. Navrhujem zvážiť, že pozemky na ktorých sa ide stavať – odkúpiť.

Lešo:

Vaše pripomienky majú opodstatnenie – môže sa to určiť ako dočasná stavba.

Mrázik:

Je to nový prvok hypoterapie. Je to atraktívna liečba, ide o liečbu detí – ja by som sa za to veľmi prihovárал, aby to vzniklo vo Vranove, splnilo by to rehabilitačnú činnosť. Snáď by sa to dalo oddeliť vysokými stromami, dočasné stavby – je tiež riešenie.

Pidaný:

Vhodnosť uloženia tohto areálu blízko kúpaliska. Treba to zvážiť, aby sme sa takýmto problémom vyhli. Je to krásne, ale skúsme pomôcť niekde inde. Aby sme nerozhodli zle. Keď to vie niekto zabezpečiť, že to tak nebude – keď to tam bude zápach, budeme mu dávať výpovede? Chvíľu navrhujem počkať, aby sme sa tomuto vyhli. Vzniká tam hnojisko, skúste si to reálne

predstaviť. Skúsme pomôcť niekde inde. Riešiť to o rok, že sme zle rozhodli, bude väčší problém.

Balog:

Padlo tu veľa argumentov. Som za to, aby to bolo v meste. Nie som odborník – nejaké stanovisko hygieny pre mňa by bolo smerodajné, či tam to má opodstatnenie.. My keď to schválime, nie oni budú mať problémy, ale my s kúpaliskom. Ak by bolo stanovisko Hygieny kladné – dvihnem za .

Antolíková:

Mne sa návrh páči – súhlasím však aj s p. Pidany, pretože je tam rozpor. Vrátim sa k tomu, či kúpalisko už stojí – nestojí. Ako poslankyňa za Juh navrhujem, či by to nemohlo byť na Lúčnej?

Lešo:

Ona chce toto jazdecké umiestniť v tejto lokalite, lebo tam to má zmysel. Som toho názoru – môžeme to urobiť aj s podmienkou, aby tam bolo vyjadrenie hygieny.

M. Molčan:

Existujú technické riešenia, ktoré tomu zabránia. Nejedná sa o sto koní. Mne nikto negarantoval, že nebudem cítiť Bukózu – to sú karcinogénne a garantujem, že zápach z hnoja nie je karcinogénny. Napojenie na fondy z EÚ sú a čím skôr to pôjde, tým lepšie. Pri takomto veľkom projekte sú prekážky. Je potrebné hľadať možnosti.

Pidaný:

K poslancovi Marekovi – zaslepený láskou ku koňom...spochybňuješ. Dávam poslanecký návrh toto dnes neschvaľovať, získať potrebné vyjadrenia hygieny, zdravotníkov ku kúpaliskám a potom rozhodneme. Tiež by sa ti nepáčilo, keby som sa po kúpalisku prechádzal a cítil zápach. Je to neprimerané porovnanie.

M. Molčan fakt/:

K p. Pidany - nepochybný som o najlepšom našom najlepšom rozhodnutí, nepovedal som, že môj názor je správny, ale tak nehovor ani o svojom.

Mrázik:

Úrad pre verejné zdravotníctvo sa vyjadruje ku každej stavbe, prevádzke. Nie je tu vyjadrenie MČ Sever, preto by sme ho cez prestávku dodali. Súhlasím s prestávkou.

Ondrušová:

Stavby – aj hnojisko je stavbou a tu nám to chýba v rámci štúdie. Máme záväzný ÚP mesta, ten nepočíta sa tým, že tam budú akékoľvek stavby. Stavba dočasná má iné parametre. Žiadam dopracovať tento návrh o hygienické stanoviská, umiestnenie hnojiská, dočasných stavieb a opäť to prerokovať.

Pribula:

Táto starostlivosť je zbytočná – výstavba jazdeckého areálu nie je možná bez povolenia, oni by bez týchto vyjadrení nedostali súhlas. Niečo prenajmeme, ale oni idú do rizika. Sú umiestnené kone Na hrunku a nikto vo Vranove o tom ani nevie – a v improvizovaných podmienkach

Tužáková:

Nie je potrebné tento návrh stiahnuť. Rozhodnúť o výške nájmu – súhlasím s 10,-Sk s tým, že táto lokalita je vhodná, je dostupná deťom. Mesto bude mať areál bez vlastného fin. pričinenia, odstránia sa divoké skládky a skrášli sa to, mesto to nevie využiť.

Mudrák:

Podnikateľ to určite zariadi, aby ten smrad tam nebol. Mali by sme tento návrh podporiť v oddychovej zóne. Kone nie sú zárobková činnosť, je to relax, z rehabilitačného hľadiska je to pre deti, táto podnikateľka sa bude trápiť s hygienou, nebráňme, je to rozumný nápad.

Molčan M.:

Divoké skládky sú oveľa nebezpečnejšie. Návrh by mohol byť 5,-Sk – podľa Zásad..... Pri iných prenájmoch sme nemali vyjadrenie hygieny.

Fedorňák fakt/.

Stavebné povolenie čo sa týka kúpaliska máme – koňom nebude vadit' prítomnosť ľudí..

Pidaný:

V Stropkove je to na konci mesta, v Zamutove je to v lese, v Pavlovciach je to mimo obce, len vo Vranove to dávame do mesta – je to precedens.

Pribula:

V Prešove je to na Sídlišku III medzi blokmi, kúpalisko je neďaleko.

Prestávka 10 min.**Šesták:**

Ak nebude tento bod stiahnutý dávam návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje prenájom za podmienky zabezpečenia bezproblémového prístupu k príľahlým pozemkom (vrátane poľnohospodárskych strojov/ a za podmienky, že stavby realizované na týchto pozemkoch budú riešené ako stavby dočasné.

Stiahnutie materiálu z rokovania MsZ.

Hlasovanie č. 9: za 8, proti 8, zdržal 5, nehlasoval 1

Návrh nebol prijatý

Návrh na uznesenie p.Šesták:

MsZ schvaľuje prenájom pozemkov v k.ú. Vranov n.T. o celkovej výmere 2 3540 m² :

parc.č. 1705 o výmere 1680 m² parc.č. 1704 o výmere 840 m² , parc.č. 1703/11 o výmere 1426 m² , parc.č. 1703/9 o výmere 2869 m² parc.č. 1703/8 o výmere 2728 m² , parc.č. 1703/7 o výmere 1310 m² , parc.č. 1703/6 o výmere 3725 m² , parc.č. 1703/5 o výmere 2308 m² , parc.č. 1703/4 o výmere 2160 m² , parc.č. 1703/3 o výmere 2000 m² parc.č. 1703/2 o výmere 1838 m² parc.č. 3576 o výmere 656 m² pre Ing. Oľgu Borošovú, Nižný Kručov 80 za účelom zriadenia relaxačno-oddychovej zóny v cene po 10,- Sk/m² na dobu 15 rokov za podmienky zabezpečenia bezproblémového prístupu k príľahlým pozemkom (vrátane poľnohospodárskych strojov) a za podmienky, že stavby realizované na týchto pozemkoch budú riešené ako stavby dočasné.

Hlasovanie č. 10: za 14, proti 0, zdržal 6, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Lešo:

Poslanca Pidanyho ubezpečujeme, že bude realizované všetko legálne tak, ako to vyžaduje norma z pohľadu hygieny.

Ondrušová:

Tak, aby to bolo aj v súlade s ÚP mesta, lebo tam nesmú stáť budovy, ktoré sa týkajú oddychovej zóny, a toto nesúvisí s týmto, ÚP je doposiaľ platný.

M.Molčan.

Kúpalisko je sezónne budeme a tým, že tam bude pohyb, bude sa lepšie dať zabezpečiť ochrana.

2/ odkúpenie pozemkov a nehn. Od ARJ Michalovce

Doplnili sa niektoré veci s tým súvisiace, týmto návrhom sa zaoberala fin. komisia, komisia súhlasí a MČ sever súhlasí.

Tužáková:

Stanovisko fin. komisie z 18.3. k odkúpeniu pozemkov od ARJ Michalovce:

Komisia súhlasí s odkúpením pozemkov s tým, že to nenaruší rozpočet mesta, ak mesto získa prostriedky na úhradu z predaja iného majetku a to – pozemky pri PP Fero vo. Záujemca uhradí sumu vo výške cca 7 mil. Sk pred podpisom kúpnej zmluvy.

Tkáč:

Poslanecký návrh – schváliť zmenu majetku parc. a budovy fi. ARJ Servis Michalovce za nehnuteľnosť s.č. 24. SVAPo 10 400 tis. – znalecký posudok, od ROBE ideme kupovať za 11 mil. – je to porovnateľné. Je potrebné jednať s vlastníkom fi. ARJ.

Čačko:

Navrhujem najprv sa zapodievať odpredajom budovy s.č. 24 vzhľadom k návrhu p. Tkáča.

Návrh p. Čačko:

Hlasovanie č. 11:

za 18, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

3/ odpredaj budovy s. č. 24

Ungrádyová:

Obdržali sme 2 ponuky, dnes sa otvorili obálky:

1. Valvin s.r.o. Soľ, 10 659 tis.Sk

2. OK Slovakia s.r.o. Dobrianskeho 1646, 11 mil.Sk

Znalecký posudok je 10 400 tis. Sk

Tkáč:

Ponúkaná cena je aj pre predávajúceho prijateľná – 11 mil.Sk.

Pribula:

Chcem zdôrazniť uzn. – prostriedky z predaja tejto budovy ide na výstavbu kúpaliska. Ukončíme tento predaj a zaoberajme sa ďalším bodom.

Fedorňák fakt/:

Chcem tiež poukázať na platnosť uznesenia.

Džurdženík fakt/:

Máme tu 2 ponuky, takže logicky vyššia vyhráva, dajme hlasovať.

MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti, budova s.č. 24 postavenej na parc. C-KN č. 1647/24 a pozemku, parc.č. 1647/24 o výmere 1626 m², pre OK Slovakia, s.r.o. Dobrianskeho 1646, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 36474878, zapísaného OR Prešov, vl. č. 12999/P v cene 11.000.000,- Sk.

Hlasovanie č. 12:

za 20, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

2/ odkúpenie pozemkov a nehn. Od ARJ Michalovce

Mesto Vranov n.T. realizuje investičnú akciu „Turisticko-rekreačné centrum Vranov n.T.“ V uvedenej lokalite bude detský bazén, neplavecký bazén, volejbalové ihrisko, 2 ihriská pre plážový volejbal a parkovacie plochy. Objekt výrobných hál a skladových priestorov ARJ Servis, s.r.o. Michalovce (býv. Robe) je umiestnený v centre športovo-rekreačnej zóny, čo nevhodne pôsobí na celistvosť areálu mesta. Firma ARJ Servis, s.r.o. ponúkla parcely a objekty na odpredaj v sume 11 900 000,- Sk.

Cena podľa ZP vypracovaná Ing. Ľubomírom Gundzíkom zo dňa 10.3.2008 je 15 200 000,- Sk, z čoho cena pozemkov je 3 730 320,- Sk.

Tieto priestory po odkúpení budú slúžiť pre potreby kúpaliska. V objektoch predpokladáme zriadiť bufet, reštauráciu, plavecký bazén (18x6 m), relaxačný bazén, malý detský bazén, soc. zariadenia, na poschodí centrum mládeže, ktoré bude slúžiť pre spoločensko-kultúrne vyžitie mládeže nášho mesta. Na realizáciu uvedeného zámeru je potrebné investovať do priestorov a pozemkov cca 15 - 20 mil. Sk. V tejto súvislosti mesto oslovilo potencionálnych investorov, ktorí by v budúcnosti zabezpečovali aj prevádzkovanie bazénov mesta. Po dokončení areálu letných kúpalísk a výstavby, resp. rekonštrukcie zimného štadióna budú tieto objekty tvoriť jednotný celok, ktorý je navrhnutý v priloženej situácii.

MČ Sever: súhlasí s odkúpením

Komisia správy majetku mesta: súhlasí s odkúpením

Bohaničová.

V prípade schválenia odkúpenia budovy, mesto v súčasnosti nemá prostriedky. V prípade, ak bude kúpa odsúhlasená pred podpisom zmluvy a pred úhradou bude treba vykonať úpravu rozpočtu. Bude treba nájsť finančné zdroje – upraviť rozpočet v príjmovej aj výdavkovej časti.

Pribula:

Keď chceme niečo investovať, mali by sme vedieť odkiaľ. Aby sme pre nedostatok informácií nezabli dobrú vec scelenia pozemku – nemáme dostatok informácií, aby nás presvedčilo investovať 11 mil.Sk. Mám strohé informácie o nejakej skupine podnikateľov, ktorí chcú tam investovať. Malo by to predchádzať tomuto hlasovaniu. Aby nám neostal pamätník, ktorý za niekoľko mil. zbúrame.

Pidaný:

Pán primátor nám prezentoval pred 2 týždňami, že je spôsob, odkiaľ tieto prostriedky získať.

Lešo:

Snažili sme sa získať investorov do kúpaliska – nie je to jednoduché. Celý areál by mohol byť v rukách mesta, pokiaľ by sa odkúpili priestory po ROBE. Mesto urobilo podstatnú chybu, že sa pustil výrobca do tohto priestoru. Druhú chybu by sme opäť urobili, keby súkromná fi mala tento majetok. Je to dobrá myšlienka. Pán Ravas je majiteľom fi, že on bude investovať a odstavi výrobu s tým, že bude prevádzkovať letné kúpalisko. Každé letné kúpalisko je stratové, pretože prevádzka je len 1-2 mesiace. Máme fi, ktorá by chcela odprezentovať zámer – to sa môžeme dohodnúť. Najväčšia hala – dvojpodlažná – dolu by bola reštaurácia pre letné kúpalisko a bufet. V hornej časti by bol priestor pre mládež. Je to výhoda, že mládež by sa tam mohla stretávať na diskotékach. V nižšej výrobnéj hale – menší plavecký bazén, 1 relaxačný a bazén pre deti. Velnes centrum – budú tam sauny, vírivky atď.. Z tejto podnikateľskej činnosti chce táto fi investovať aj do prevádzky letného kúpaliska. Celková investícia predstavuje 15-20 mil. Sk. Pre mesto je to výhodné, mali by sme kryté kúpalisko. Výhoda pre mesto by bola, že táto spoločnosť by mohla investovať do prevádzky letného kúpaliska. Tým by sa splácala čiastka potrebná na odkúpenie

priestorov od ROBE. Fi je pripravená na prezentáciu. Už 3x sme sa pokúšali získať investora do kúpaliska. Podporujem preto myšlienku, aby táto spoločnosť uzavrela s mestom zmluvu o budúcej zmluve, aby sme prezentovali vizualizáciu týchto zámerov, aby sme mali istotu, že to spoločnosť myslí vážne a tieto priestory neostanú prázdne ako to bolo v starej plavárni. Je si to treba premyslieť a potom odsúhlasiť. Cenu žiada fi ARJ vyplatiť na 1 rok. Pozemok pri priemyselnom parku – je to treba urýchliť odpredaj, je záujem min. o 3 ha.

Molčan P.:

Kúpa tejto nehnuteľnosti ide nad rámec fin. krytia. Možno sme to neposúdili komplexne, preto som opatrný, ale máme tu skúsenosti s MŠH, nafukovačkou. Mesto vstupuje ako kupujúci – tieto nehnuteľnosti postúpi investorovi. Čosi si naznačil ohľadom investorov – mne tu chýba prezentácia investora. Forma zmluvy, obsah, podmienky, pretože máme skúsenosť – futbalový štadión – užívame ho. Ale túto nehnuteľnosť postupujeme ďalej. Navrhujem stiahnuť tento materiál dopracovať ho o prezentáciu a predložiť aj návrh zmluvy. Čiže mesto sa už môže zaoberať prípravou zmluvy. Je to môj procedurálny návrh, stiahnuť a pripraviť tieto veci. Z hľadiska celistvosti areálu súhlasím – chýba tu komplexnosť informácií.

M. Molčan:

Z kruhovej križovatky pre Tescom je nástup – tieto pozemky sú mestské?

Lešo:

Rátame tam s kruhovou križovatkou. Dom je p. Suchožu – je tam 20 á – medzi týmto pozemkom a MTH je pozemok chránený na tento prístup k areálu. Mesto by urobilo veľkú chybu, keby sme sa o tento pozemok neuchádzali.

Balog:

Prítomnosť kúpaliska vedľa tejto budovy. Treba mať viac informácií, len tá fi, ktorá má záujem nebude pokračovať, pokiaľ nebude mať istotu. Odkúpenie tohto priestoru je dôležité aj pre blízkosť jazdiarne – to by bol druhý rušivý element pre kúpalisko, ak to zostane vo vlastníctve súkromnom. Je to dôležitý objekt pre využívanie kúpaliska – pre bufet, reštauráciu atď..

Ondrušová:

Je to lákavá predstava vybudovať to, čo je v dôvodovej správe. Tento projekt sa mi zdá nereálny a vychádzam z toho, že som to konzultovala s projektantom, lebo statika nevydrží, ak by sa takéto úpravy robili. Kúpnopredajná cena a cena pozemkov je vyše 3 mil. budova je 12 mil. Investícia 15-20mil. – neverím, aby podnikateľ chce investovať viac ako je budova hodná. Nemá logiku, prečo investor nekonzultuje priamo s vlastníkom budovy a nedohodne sa. Nevidím v tom efekt, kupovať to a takúto veľkú rekonštrukciu realizovať.

Lešo:

Pokiaľ by mali budovu kúpiť – je to pre nich veľa. Tieto priestory budú mestské. Tieto priestory by boli dané do nájmu a priestory a zhodnotia. Minimálne v tom, že táto spoločnosť bude investovať do prevádzky kúpaliska. Ak odsúhlasíte odkúpenie s podmienkou, že zmluva bude podpísaná jedine po prezentácii týchto zámerov v priestoroch, ktoré sa odkúpia. To bude aspoň 50 % záruka, že do toho pôjde. Ide tu aj o know how.

Fedorňák:

Ako je to s toaletami? Budú v tejto budove?

Lešo:

Toto bude samostatný projekt. Budova bude ale službami napojená na celé kúpalisko.

Molek:

Tieto pozemky sú strategické, keď ideme robiť areál, zimný štadión. Môžeme to podmieniť zmluvou o budúcej zmluve. S podmienkou, že sa tam bude investovať.

Tužáková:

Prejsť sa cez víkend cez mestototo je jedna z príležitostí vytiahnuť mládež z centra mesta. Keď sa nám mládež opýta, kde majú ísť, nevieme im poradiť. Toto je jedna správna myšlienka, ako vytiahnuť mládež z centra. Keď sa nás opýta tínedžer kde má ísť, nevieme mu to povedať.

Mudrák:

Tento pozemok nám treba, tomu sa nevyhneme. Videl som tú štúdiu. Keď sa možno aj cenove zníži, nemal by byť problém do schváliť. Doplniť to o prezentáciu, teraz navrhujem stiahnuť tento materiál.

Lešo:

Nie som toho názoru stiahnuť tento materiál, rozprával som s p. Ravasom, že dnes bude definitívne povedané či áno. Podpis zmluvy bude až po prezentácii a po zaviazaní tejto spoločnosti, že tam chce investovať.

M. Molčan:

Tento návrh od p. primátora je dobrý, mali by sme vyslať pozitívny signál, ale s podmienkou prezentácie. Ak to myslí seriózne, nemal by to byť problém.

Džurdženič:

Návrh p. Molčana a Mudráka:

MsZ s'ahuje z rokovania návrh na odkúpenie pozemkov od ARJ Servis, s.r.o., Továrenská 2 Michalovce a ukladá MsÚ zabezpečiť prezentáciu investora a predložiť návrh zmluvy o budúcej zmluve s investorom na najbližšie rokovanie MsZ.

Hlasovanie č. 13: za 13, proti 6, zdržal 3, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Návrh p. Ondrušová:

MsZ ukladá MsÚ zabezpečiť stanovisko projektanta k možnosti realizácie zámerov na zmenu účelu stavby na základe vizualizácie spolu s návrhom rozpočtu.

Hlasovanie č. 14: za 14, proti 1, zdržal 5, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

4/ Nájomné pre nájomcu Byterm, s.r.o. – v zmysle písomného materiálu**Pidaný:**

Aby si nikto nemyslel, že za tieto peniaze fyzicky niečo vznikne. Pán Mihalčin to zveľadil, udržiava to.

Mrážik:

To je príspevok mesta na šport, netreba to dramatizovať.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje výšku nájomného pre nájomcu Byterm s.r.o. Sídliisko I. 1008, IČO: 31668879 zapísaného v OR OS, oddiel Sro vložka 989/P za užívanie predmetu nájmu podľa nájomnej zmluvy a Dodatku č. 4 za plochu 17980 m² á 30-Sk/m²/rok, čo činí 539.400,-Sk ročne. Uvedená suma je príspevkom mesta na rozvoj športu.

Hlasovanie č. 15: za 16, proti 1, zdržal 4, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

III. Rozšírenie cintorína v Čermernom:

- je tam nedostatok miest, pristúpime k jednaniu s vlastníkmi a je potrebné odkúpiť pozemok od p.Hencovského na rozšírenie cesty.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje rozšírenie cintorína v mestskej časti Čemerné podľa spracovaného geometrického plánu.

Hlasovanie č. 16:

za 19, proti 1, zdržal 0, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

IV. Priemyselný park Ferovo

Uzn. MsZ bolo schválené odkúpenie pozemkov na výstavby PP. 7 vlastníci kúpne zmluvy nepodpísali, sme s nimi v jednaní ale súhlasia s nájmom. Zároveň budú znehodnotené parcely, nakoľko je tam výsev poľnohospodárskych plodín, stromy, porasty. Potom je tam návrh na doplatenie ceny pre pp. Sabolčákovým. To je komplexná informácia ohľadom priemyselného parku..

Šesták:

Už jednu komplexnú informáciu sme mali, je tu tvrdý nátlak. Že všetci vlastníci dali predbežný súhlas na odpredaj, teraz je tu nájom pozemkov, čo mesto bude stát' za 15 rokov 15 mil..

Sabolčákovi si zaslúžia vyplatenie, ale tie prvé dva... kto určil cenu porastov.

Ungrádyová:

Cena za porasty – cenu určil znalec p. Vorobel. Ohodnotil ich na tvári miesta, je tu znalecký posudok.

Ondrušová

Ročný nájom predstavuje koľko za m²? Je to orná pôda?.

Tužáková:

Čo po 15 rokoch? Vzniká riziko, nebude mať priemyselný park problémy. Koncipovať zmluvy tak, aby po 15 rokoch sa mesto stalo vlastníkom.

Lešo:

Stále je otvorená otázka, či s nimi vstúpime do jednania o odpredaji.

Tkáč:

Chýba mi tu – pre koho?

Ungrádyová:

Nemali sme uvedené mená, lebo vlastníci si to neželali.

Pidaný.

V žiadnom prípade by som pozemky neprenajímam, môžu vzniknúť problémy, precedens. Odkúpiť pozemky, hoci aj za vyššiu cenu, lebo budú s nami títo ľudia kývať.

Džurdženík:

Súhlasím s p. Pidany. Dávam návrh: Bod a) stiahnuť a naďalej rokovať s majiteľmi pozemkov o odkúpení. Ďalšie body – vyplatiť. Predložiť to na zasadnutie o rok. Podrobnejšie nás informovať o týchto krokoch. Zmluva o budúcej zmluve atď..

Fedorňák:

Vlastníci si neželajú byť menovaní – všetko je na internete v katastri – je to známe.

Lešo:

Toto môžeme, ale musíme mať nájomné zmluvy podpísané. Musíme ich zaslať na MH a to na minimálne 15 rokov. My budeme ihneď s tými majiteľmi.

Ondrušová

Ja chcem vedieť, kto sú tí vlastníci.,

Ungrádyová:

Vargová, Erdélyi, Repáši, Merjavý, Hreha, Greguš. My s nimi máme uzatvorené zmluvy o budúcich zmluvách, ale medzitým prišli, že chcú nájom...

Pidaný:

Sú to veľké parcely – treba zvážiť všetky ďalšie kroky.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje prenájom pozemkov na dobu 15 rokov vo výške 929.624,-Sk/r:

LV	parcela	výmera m ²	podiel
2491	1655	10411	1/1
5722	1662	8390	1/1
4448	1664/1	98	1/1
	1664/2	16657	1/1
5085	1668/1	6081	3/4
	1668/2	1803	3/4
4085	3720/1	3845	1/1
	3710/2	8733	1/1
	1669	1658	1/1

Hlasovanie č. 17:

za 19, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje straty na nedokončenej výrobe pre :

- a) **SHR Pavla Olacha v celkovej výške 152.580,-Sk,**
- b) **Pol'nohospodárske družstvo Vranov – Hencovská v celkovej výške 190.570,-Sk**
- c) **Náhradu za výrub stromov a studňu vo výške 55.000,-Sk pre p. Michala Fuňáka, Dlhá 769, Vranov nad Topľou**
- d) **Náhradu za výrub stromov pre p. Olacha Pavla, Dubník 1527/24 Vranov nad Topľou vo výške 13.000,-Sk**

Hlasovanie č. 18:

za 16, proti 0, zdržal 4, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

MsZ schvaľuje doplatenie ceny kúpnej ceny za parcely E-KN č. 1660 o výmere 5801 m² vo výške 580.100,-Sk pre Ing. Andrej Sabolčák, Bernolákova 1090 Vranov nad Topľou v 1/2 a Ing. Ladislav Sabolčák, Bernolákova 1091 v 1/2 so splatnosťou do 31.12.2009.

Hlasovanie č. 19:

za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Zriadenie záložného práva

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje zriadenie záložného práva na pozemky pre zabezpečenie poskytnutia nenávratného finančného príspevku od Ministerstva hospodárstva SR, v mene ktorého koná SARIO, Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu Martinčekova 17, 821 01 Bratislava, IČO: 360 70 513:

a) priemyselný park:

parc.č. 1648, o výmere 7947 m², parc.č.1649 o výmere 7632 m², parc.č. 1650 o výmere 6178 m², parc.č.1651 o výmere 16876 m², parc.č. 1652 o výmere 17085 m², parc.č.1653 o výmere 11448 m², parc.č. 1654 o výmere 11570 m², parc.č.1656 o výmere 8305 m², parc.č. 1657 o výmere 628 m², parc.č.1658 o výmere 4249 m², parc.č.1659 o výmere 12148 m², parc.č.1660 o výmere 5801 m², parc.č.1661 o výmere 5870 m², parc.č.1665/1 o výmere 1600 m², parc.č.1665/2 o výmere 3145, parc.č.1666/1 o výmere 2205 m², parc.č. 1667 o výmere 6117 m², parc.č. 1668/1 o výmere 6081 m² v podiele 1/4, parc.č. 1668/2 o výmere 1803 m², v podiele 1/4 parc.č.3710/5 o výmere 3408 m²

b) futbalové ihrisko Rodinná oblasť:

parc. č. 2568 o výmere 398 m², parc. č.2569 o výmere 249 m² + budova s.č. 666, parc. č.2570/1 o výmere 25589 m²

c) futbalové ihrisko Vranov n.T.

parc. č. : 3197/1 o výmere 2211 m², 3197/6 o výmere 108 m² + tribúna, 3197/7 o výmere 107 m² + tribúna, 3197/9 o výmere 190 m² + tribúna, 3197/10 o výmere 157 m²+ tribúna, 3197/11 o výmere 158 m² + tribúna, 3197/12 o výmere 73 m²+ tribúna, 3197/13 o výmere 73 m²+ tribúna, 3197/14 o výmere 74 m² + tribúna, 3197/15 o výmere 119 m²+ tribúna, 3197/16 o výmere 74 m²+ tribúna, 3197/17 o výmere 73 m² + tribúna, 3197/18 o výmere 108 m²+ tribúna, 3197/19 o výmere 137 m² + tribúna, 3197/20 o výmere 10147 m², 3197/21 o výmere 219 m², 3198 o výmere 538 m²+ budova s.č. 1132

Hlasovanie č. 20: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

Zmena uzn. , nakoľko p. Lulajka už je len sám vlastníkom.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 112/2007 zo dňa 25.10.2007 v časti A/6 : "zriadenie vecného bremena na parc. C-KN č. 2040/2 na el. prípojku, vodovodnú prípojku, prípojky kanalizácie a telekomunikačnej prípojky v dĺžke 45 m pre Pavla Lulajku, Hlovíkova 2674/38, 093 01 Vranov n.T., v cene 1,- Sk/m".

Hlasovanie č. 21: za 21, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

Prestávka na obed.

BOD ROKOVANIA č. 4

Návrh opráv miestnych komunikácií v meste Vranov nad Topľou na rok 2008.

Predkladá: Ing. Vlasta Štefániková, ved. odboru výstavby

Návrh v zmysle písomného materiálu.

MsR odporúčala tento materiál schváliť.

Strmeň:

Mám 2 pripomienky z výboru MČ. Dávali sme priority a mrzí nás, že tieto vytypované priority neboli prijaté. Navrhujem teda zahrnúť do harmonogramu tie priority, ktoré sme navrhovali.

- opravu chodníka na Ul. Dlhá od rodinného domu č. 806 po rodinný dom č. 791 (Ul. Záhradná)
- rekonštrukciu Ulice na vŕšku

Pidaný:

Každá z MČ bolo čosi vybraté a to vypadlo z tohto zoznamu. Je možnosť finančná? Dá sa uspokojiť aspoň čiastkovo – 1 vec z tohto.

Štefániková

MČ Juh – sme to zvažovali. Chodník od polikliniky po objazd sme určili preto, lebo je to veľmi frekventovaná. Musíme tam najprv osadiť tam obrubníky a potom by sme mohli aspoň sčasti zrekonštruovať túto komunikáciu. Preto bol tento chodník zaradený, je to aj vyjadrenie dopravnej polície. Na vŕšku – tam je vysoký rozpočtový náklad – nie je taká frekventovaná, viem, že čakajú 3 roky, ale tieto veci sú tak akútne a je ich treba realizovať, sú to havarijné stavy.

Fedorňák:

Bude rekonštrukcia plynu a ktoré úseky? Aký je kľúč na rozpočtovanie jednotlivých MČ? Načo sme potom dávali vyjadrenie MČ, keď je to ináč.

Štefániková:

Veci, ktoré sú tu sú havarijné stavy, Na vŕšku - tam sa dá ešte vydržať oproti Ul. Budovateľskej. My si povieme ulicu a vyjde tam určitá čiastka – nedá sa to urobiť len polovica, ak vyjde väčšia čiastka, nemôžeme v polovici skončiť.

Fedorňák:

Nemiešajme, že je to rozkopané, to sa dá do pôvodného stavu.

Štefániková:

Vodárne nemajú peniaze, vyspraví len takú časť, ktorú rozkopali – ináč to musí dať mesto do poriadku. Plynárne začínajú robiť v máji 2008.

Fedorňák:

Na Budovateľskej je nutná obojstranná rekonštrukcia?

Štefániková:

Na tejto ulici nie je žiadny chodník a je tam aj škola pre TP, je to akútne.

Tkáč:

Chýbajú tu stavby z rozvojových programov – chodníky v Čemernom.

Strmeň:

Je potrebné viac prostriedkov. Hovorili sme o prioritách na výbore MČ. Po Kaufland sú chodníky, ale ďalej nie je nikde chodník, preto sme to navrhli. Žiadam o zaradenie týchto dvoch akcií do harmonogramu.

Pribula:

Prosím, aby sme sa držali reálnych možností. Má to určitú racionálnu náväznosť na výstavbu v meste. Mali by sme začať postupne od stredu mesta. Vyzývam poslancov – otvoríme rozpočet, dostaneme sa k racionalizačným opatreniam, nájdime prostriedky a choďme od ulice po ulicu, teraz to schváľme.

Pidaný:

Pokiaľ sa v priebehu roka objaví nejaká rezerva – tak prosím o prísľub, aby sa tieto akcie urobili, prípadne začiatok r. 2009. Chcem len požiadať, aby sa pre MČ dala rezerva na tieto akcie.

Lešo:

Pripomienky zo strany občanov sú, ale musíme ešte vydržať.

Ondrušová:

Centrum mesta je výkladnou skriňou mesta. Ale vieme, kde sú priority, teraz sa bude riešiť časť a vieme, čo budeme presadzovať na budúci rok. Je treba sa v rámci MČ dohodnúť. Veci sa dajú postupne realizovať. Materiál sme z každej strany pozerali, materiál je dobre pripravený. Navrhujem hlasovať.

Šesták fakt/

Nám nejde o to či máme menej, stanovili sme si priority, 2x sme si stanovili postupnosti. A vrátilo sa nám to, že nie tak, ale inak.

Barna:

Každý si svoju MČ prešiel, ale ja som navrhoval prípravu úveru na chodníku. K tomu sme sa nedostali, ale treba trošku strpenia. V našom obvode je cesta, ktorá nemá chodník – na Mierovej a tam je tiež veľká investícia.

Návrh p. Strmeň:

MsZ ukladá zaradiť do plánu rekonštrukcii miestnych komunikácií na rok 2008 akcie v objeme 1.938 tis. Sk:

- a) opravu chodníka na Ul. Dlhá od rodinného domu č. 806 po rodinný dom č. 791 (Ul. Záhradná)
- b) rekonštrukcia Ulice na vřšku
v objeme 1 938 tis. Sk.

Hlasovanie č. 22:

za 9, proti 6, zdržal 8, nehlasoval 0

Návrh nebol prijatý

[MsZ schvaľuje návrh opráv miestnych komunikácií v meste Vranov nad Topľou na rok 2008.](#)

Hlasovanie č. 23:

za 17, proti 0, zdržal 3, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Lešo:

Komunikácia Na vřšku do konca volebného obdobia bude zrealizovaná – dávam na to prísľub.

BOD ROKOVANIA č. 5

Návrh rozpočtu nákladov a výnosov MsDK na rok 2008

Predkladá: Ing. Kobielský, riaditeľ MsDK

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje rozpočet nákladov a výnosov Mestského domu kultúry na rok 2008.

MsZ súhlasí s použitím prostriedkov rozpočtu Mestského domu kultúry na platenie členských príspevkov.

Hlasovanie č. 24:

za 19, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 6

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Návrh rozpočtu nákladov a výnosov SŠaŠZ na rok 2008

Predkladá: Ing. Demčák, riaditeľ SŠaŠZ

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje návrh rozpočtu nákladov a výnosov Správy školských a športových zariadení mesta Vranov nad Topľou na rok 2008.

Hlasovanie č. 25:

za 15, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 7

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 7

Návrh rozpočtu Domova dôchodcov – domova penziónu na rok 2008

Predkladá: J. Biž, riaditeľ DD-DP

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje rozpočet DD-DP na rok 2008 :

príjmy 5 280 tis. Sk

výdavky celkom 13 800 tis. Sk z toho: bežné výdavky 13 800 tis. Sk

Hlasovanie č. 26: za 2, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 9

Rôzne

Návrh na zmenu transférov poskytovaných z kapitoly 08.1.0 – Športové a rekreačné služby

Predkladá: Ing. Liberková, ved. ekonomického odboru – v zmysle písomného materiálu.

Džurdženík.

Navrhujem dotáciu pre Kynologický klub na Majstrovstvá sveta v Stopách 2008 vo výške 150 tis. Sk. Tabuľka v dôvodovej správe –komisia navrhuje, bod c) MŠK neznížiť o 200 tis., ale ponechať 4 mil. Sk, resp.

- rozvoj športových klubov 100 tis.

- podujatia pod záštitou primátora mesta 300 tis.

- RTV 45 tis.

- Vyhlásenie najlepších športovcov 55 tis.

Ukončenie diskusie:

Hlasovanie č. 27: za 19, proti 0, zdržal 1, nehlasoval 3

Návrh bol prijatý

Návrh p. Džurdženík:

MsZ schvaľuje poskytnutie dotácie pre Kynologický klub Vranov n.T. vo výške 150 tis. Sk účelovo určených pre Majstrovstvá sveta v stopách 2008.

Hlasovanie č. 28: za 18, proti 0, zdržal 3, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 145/2008 v bode A5 v bodoch:

b) "Správe školských a športových zariadení znižuje transfér o 200 tis. Sk na sumu 6,3 mil. Sk"

e) "pre športové kluby, školy, združenia na podporu športovej činnosti, významných súťaží a turnajov v meste zvyšuje sumu transférov o 200 tis. Sk na sumu 450 tis. Sk"

Hlasovanie č. 29: za 21, proti 0, zdržal 2, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý

Čačko:

Chcem poprosiť o prehodnotenie, aby sa rokovania MsZ začínali o 14.00. Mnohým to nevyhovuje, nakoľko sú zasadnutia často a veľa ľudí má s tým problémy.

Lešo:

Mimoriadne MsZ bude o týždeň, keď prebehne prezentácia s fi ROBE o 14.00 a o 2 týždne mimoriadne MsZ – ohľadom Mesbytu. Pripravíme návrh – tvrdili ste, že sa treba schádzať

častejšie. Popoludní to má aj výhodu aj nevýhodu – ľudia sú unavení. Môžeme sa vrátiť k myšlienke – 1 zasadnutie raz za 2 mesiace a operatívne riešiť na mimoriadnom MsZ.

Ropovik:

Kedy sa začne s realizáciou rozšírenia kamerového systému.

Pidaný:

Vzhľadom na potrebu, ktorá je reálna v každom okresnom meste, bolo by vhodné nájsť spôsob realizácie umelého trávnikára aj v súvislosti s atletikou. Dávam návrh na uznesenie – my sa tým zaoberáme, chceme však predložiť konkrétne veci, preto chceme dostať malý mandát MFK, aby sme sa tým mohli zaoberať:

MsZ schvaľuje prípravu realizácie výstavby umelého trávnikára a tartanovej atletickej dráhy v priestoroch štadióna mládeže a RO so spôsobom financovania formou leasingovej zmluvy s tým, že konkrétne nákresy, rozpočet a návrh leasingovej zmluvy budú predložené na schválenie na najbližšie rokovanie MsZ.

Ondrušová:

Chcem pripomenúť, že do 31.3. je potrebné odovzdať majetkové priznanie.

Chystajú sa 2 mimoriadne MsZ – je toho veľa. Za mesiac absolvovať 3 MsZ....myslím, že niektoré veci nie sú také závažné, ktoré neznesú odklad – napr. Mesbyt funguje. Prosím zvážiť, či to mimoriadne MsZ áno. Nedostávame úplné, presné informácie a je to na nás do akej miery sa o to budeme zaujímať. Je to aj dnes pri priemyselnom parku - 1/3 pôdy sme zabezpečili nájomnými zmluvami, ROBE – nebolo nám treba znalecký posudok a teraz to naťahujeme a pýtame ďalej. Aby poslanci neboli považovaní za podpriemerných občanov, aby sme neboli podceňovaní – mám k tomu vážne výhrady.

Lešo.

Keby si naznačila v čom vás podceňujeme. Mám k tomuto výhrady, nikdy som to nerobil voči poslancom. Keď to vidno na činnosti MsÚ – mňa to veľmi mrzí. Čo sa týka informovanosti – všetky informácie môžete mať, čo sa týka vzájomného rozhovoru, nová webová stránka, ja nemám čo pred vami skrývať, to by ma veľmi mrzelo. Mne nikdy zamestnanci naznačili, že ich podceňujem, to by si nikdy nemohol primátor mesta dovoliť, ani zamestnanci MsÚ. Absolútne to nepripúšťam. Bol by som rád, aby vzťahy medzi poslancami a zamestnancami MsÚ boli vyvážené, lebo všetci zamestnanci MsÚ pracujú na profesionálnej úrovni, aby výsledky mesta boli čo najpozitívnejšie.

Šesták:

K p. Ondrušovej – chápem ju, lebo nie všetky informácie, ktoré sú vážne, nie sú v materiáloch, častokrát sa vytiahnu na poslednú chvíľu. Preto hovorím, že už sme jednu „komplexnú“ informáciu o priemyselnom parku mali.

Džurdženič:

K p. Štefánikovej - za domom p. Kovalského bol výrub stromov a bolo poškodené detské ihrisko. Či sa to dá do pôvodného stavu.

Križovatke pri Bile – bol tam plánovaný kruhový objazd, či niekto rokoval s nejakou inštitúciou, aby sa tam tá križovatka urobila.

Lešo:

Na budúci týždeň nám projektant definitívne povie, či tam tá križovatka bude môcť byť. Budeme to vedieť koncom týždňa.

Tkáč:

Niektorí kolegovia si mylia čo je bod rôzne a interpelácie – navrhujem bod rôzne zrušiť.

Barna:

V materiáloch je uvedené, že Cedent aréna je na Dobrianskeho ul., čo nie je pravda – nech to bude dané na pravú mieru.

Pidaný:

Bod rôzne nám v mnohých veciach pomohol. Má nám byť nápomocný. Je ťažké dostať bod na rokovanie, pokiaľ nemáte možnosť si ho schváliť. V bode rôzne sa nemáme pýtať –ale je dôležitý a má miesto na rokovaní MsZ.

Molčan P.:

Príprava materiálov – chcem poprosiť o komplexnosť informácií. Niekedy sa informácie dávajú postupne, preto je potrebné, aby boli odbúrané tie pochybnosti tým iným prístupom –konkrétne informácie neodzní, postupujeme materiály na mimoriadne atď.. Netreba sa urážať, ale prijať možno aj nejaké opatrenia voči niektorým zamestnancom MsÚ.

Lešo.

Materiály pripravuje aj MsR. Ak sú pripomienky na rade, materiály sú doplnené. MsR musí sa zúčastňovať prípravy rokovaní MsZ. MsR v niektorých prípadoch neplní tú funkciu, akú má – na MsR je všetko v poriadku a na MsZ členovia MsR majú celkom iný názor. Dávam na zváženie aj kvalitu priprav niektorých členov MsR, aby sme zbytočne nerobili duplicitu. Pripravenosť zamestnancov MsÚ sa usilujú, MsR by mala odobrať tieto materiály. Keď to prejde cez MsR bez pripomienok, tak by mal byť kvalitný.

Tkáč:

Ak má niekto materiál na rokovanie, pred programom, ho môže dať schváliť. Bod rôzne nemá opodstatnenie.

Fedor:

Bod rôzne patrí do parlamentnej demokracie – závisí od poslancov, ako ho využijú

Molčan M.:

Tiež si myslím, že bod rôzne patrí na rokovanie.

Blaščák.

My na radu materiál dostaneme hotový, ešte sa rada neskončí a už sa distribuuje, lebo musí byť dodržaných 7 dní. Nemáme spracovaný náplň práce MsR a MsZ – nemôžeme sa pripraviť, nemôžeme pracovať v komisiách. Rada nepripravuje materiál na MsZ.

Lešo.

Na najbližšom rokovaní dostanete podstatný obsah na jednotlivé zasadnutia. Je pravda, že v niektorých prípadoch je to tak nahustené, že zamestnanci mesta majú problém s prípravou materiálov. Preto je v zákone, že MsZ má zasadať raz za 2 mesiace. My sme sa prispôbili vašej požiadavky zasadať 1x mesačne, ale to môže byť aj na úkor prípravy materiálov. Môžeme to dať do súvislosti s poznámkou p. Čačka a zasadať 1 krát za 2 mesiace.

Pidaný:

Dávam návrh na ukončenie bodu rôzne.

Návrh p. Čačka - začiatok zasadnutia o 14.00 h.

Hlasovanie č. 30: za 11, proti 1, zdržal 6, nehlasoval 5

Návrh nebol prijatý

Návrh p. Tkáč – zrušenie bodu rôzne

Hlasovanie č. 31: za 6, proti 14, zdržal 1, nehlasoval 2

Návrh nebol prijatý

Návrh na p. PIDANÝ:

MsZ odporúča Mestskému úradu prípravu realizácie výstavbu umelého trávnik a tartanovej atletickej dráhy v priestoroch štadióna mládeže a RO so spôsobom financovania formou leasingovej zmluvy s tým, že konkrétne nákresy, rozpočet a návrh leasingovej zmluvy budú predložené na schválenie na najbližšie rokovanie MsZ.

Hlasovanie č. 32: za 15, proti 0, zdržal 6, nehlasoval 2
Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 8

Postup pri zavedení eura v podmienkach organizácií mesta

Predkladá: riaditelia organizácií

Návrh v zmysle písomného materiálu.

Bez rozpravy:

Hlasovanie č. 33: za 23, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 0
Návrh bol prijatý

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje postup pri zavedení eura v podmienkach organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou.

Hlasovanie č. 34: za 22, proti 0, zdržal 0, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

Interpelácie

Interpelácie v písomnej forme:

Hlasovanie č. 35: za 11, proti 6, zdržal 5, nehlasoval 1
Návrh bol prijatý

Končím zasadnutie MsZ.

Koniec 15.50 h.

Návrh na uznesenie

A. MsZ schvaľuje:

1. vecný a finančný plán mechanického čistenia mesta Vranov nad Topľou správcom Mestským bytovým podnikom a.s. na rok 2008,
2. vecný a finančný plán údržby zelene Mesta Vranov nad Topľou správcom Mestským bytovým podnikom ,a.s. na rok 2008,
3. usporiadanie zmluvných vzťahov s Mestským bytovým podnikom a.s. ,Mestským futbalovým klubom,a.s. , ZŠ Sídliisko Juh nasledovne :
 - a) prenechanie do výkonu správy majetok mesta pre poskytovanie služieb na úseku správy parkovísk, údržby detských ihrísk,sídliskových ihrísk,pieskovísk a verejných priestranstiev Mestskému bytovému podniku a.s. dodatkom k Zmluve o výkone správy s účinnosťou od 1.5.2008 na dobu neurčitú,
 - b) prenechanie do výkonu správy majetok mesta -futbalové štadióny mesta Mestskému futbalovému klubu ,a.s. v sume 16 730 001,90 Sk s účinnosťou od 1.5.2008 na dobu neurčitú,
 - c) zverenie do správy majetku mesta – pretlakovú športovú halu ZŠ Sídliisko JUH v sume 12 919 704,50 Sk s účinnosťou od 1.5.2008 na dobu neurčitú .
4. zvýšenie počtu pracovných miest na Mestskom úrade o + 8 , z toho 4 pracovné miesta na odbore školstva,kultúry mládeže a športu a 4 pracovné miesta na odbore správy majetku mesta a delimitáciu 4 zamestnancov :údržbár-stolár,údržbár-vodár, kúrenách,údržbár-elektrikár,údržbár-maliar,murár zo Správy školských a športových zariadení na Mesto Mestský úrad za účelom zabezpečenia komplexnej drobnej údržby materských škôl mesta a delimitáciu 4 zamestnancov - správca,2 upratovačky a masér zo Správy školských a športových zariadení na Mesto-Mestský úrad za účelom zabezpečovania prevádzky Mestskej športovej haly s účinnosťou od 1.5.2008.

B. Ukladá MsÚ:

1. vykonať verejné obstarávanie pri poskytovaní verejnoprospešných služieb v oblasti čistenia mesta, údržby zelene, prevádzkovania verejného WC, prevádzkovania tržnice, prevádzkovania domov smútku a cintorínov.

T: 30.6.2008

2. dopracovať zmluvné vzťahy medzi Mestom a správcami majetku mesta s účinnosťou od 1.5.2008 a v spolupráci so správcami majetku predložiť na rokovanie MsZ v apríli 2008 návrh delimitácie zamestnancov zo Správy školských a športových zariadení na nových správcov.

T. 10. 4. 2008

Hlasovanie č. 9:

za 15, proti 1, zdržal 2, nehlasoval 2

Návrh bol prijatý

BOD ROKOVANIA č. 4

Rôzne

Čačko:

Žiadam, aby sme znova mali zasadnutia o 14.00 h.

Lešo:

Pidaný:

Ondrušová:

- pripraviť majetkové priznania
- zvážiť rokovanie mimodneho MsZ
- nedostávame úplné informácie - čo sa týka majetkových otázok (nevysporiadaná pôda pod priemyselným parkom, ROBe- informácie. – žiadam o to, aby sme neboli podceňovaní.

Džurdženík:

Tkáč:

Navrhujem, aby do budúcnosti bod rôzne nebol v programe.

Barna:

MsZ žiada MsR pripraviť materiál ohľadom

MsZ odporúča MsÚ prípravu realizácie výstavby umelého trávniku a tartanovej atletickej dráhy v priestoroch štadióna mládeže a RO so spôsobom financovania formou leasingovej

zmluvy s tým, že konkrétne nákresy, rozpočet a návrh leasingovej zmluvy budú predložené na schválenie na najbližšie rokovanie MsZ.

Ukladá MsÚ vypracovať obsah rokovaní MsR a MsZ.

Končím zasadnutie MsZ.

Koniec h.