

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 399/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010

ku kontrole plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 16.6.2010.

B.1/ schvaľuje

1. zmenu uznesenia MsZ č. 398/2010, zo dňa 27.5.2010 C/4 :

MsZ schvaľuje odplatný prevod rekonštruovaných tepelných rozvodov vybudovaných na majetku mesta od r. 2001 a zúčtovaných do majetku Mestského bytového podniku, a.s. za cenu 494 453,73 Eur bez DPH.

B.2/ schvaľuje

2. vypustenie textu uvedeného v čl. II, ods. 4, písm. c/ Dohody o skončení zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30.11.2009 schválenej uznesením mestského zastupiteľstva číslo 350/2009, časť A/2

C/ ukladá

predstavenstvu Mestského bytového podniku, a.s. zaoberať sa ekonomickou situáciou v Mestskom bytovom podniku, a.s. do 30.6.2010.

U Z N E S E N I E č. 400/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. a/ MsZ schvaľuje zrušenie všeobecne záväzného nariadenia č. 89/2007 o režime plateného parkovania v meste Vranov nad Topľou s účinnosťou od 1.7.2010

b/ zmenu zmluvných podmienok dodatkom k Zmluve o nájme a prevádzkovaní platených parkovísk č. 257/210/2009 zo dňa 25.1.2010 s obchodnou spoločnosťou EEI s.r.o. Bratislava z dôvodu zrušenia VZN č. 89/2007 a uviesť tak do súladu stav právny a faktický po zrušení tohto VZN

c/ nájom pozemkov, parc. C-KN c. 208/3 o výmere 196 m², parc. C-KN c.192 o výmere 540 m², parc. C-KN c. 3298 o výmere 120 m², parc. C-KN c.180/1 o výmere 394 m², parc. C-KN c. 158 výmere 89 m², časť parc. C-KN c. 1520/36 o výmere 1473 m², parc. C-KN c. 3269 o výmere 275 m², parc. C-KN c. 1456/2 o výmere 420 m², parc. C-KN c. 1450/4 o výmere 135 m², parc. C-KN c. 1924/32 o výmere 250 m², parc. C-KN 3265 o výmere 263 m² a parc. C-KN c. 3289 o výmere 414 m², pre EEI s.r.o. Jozefská 3, 811 06 Bratislava, ICO: 35 871 113 o celkovej výmere 4 569 m² v cene 5,92 €/m²/rok za účelom výstavby alebo rekonštrukcie a prevádzkovania platených parkovísk na dobu 15 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9 ods. 4 písm. c) Zásad... č. 153/2010 z dôvodu komplexného riešenia parkovania v meste a to výstavbou nových parkovísk alebo rekonštrukciou existujúcich parkovísk.

d/ nájom navrhovaných novovybudovaných parkovacích plôch, ktoré firma EEI s.r.o. Bratislava vybuduje na základe zmluvy o budúcej zmluve k zmluve č. 257/210/2009 uzavretou medzi mestom Vranov n.T. a firmou EEI, s.r.o. Bratislava a to na uliciach:

- Ul. 1. mája, parc. c. 3296, 3294
- Ul. Janka Kráľa, parc. c. 3274
- jednosmerné komunikácie na Sídlišku I., parc.č. 3273/3, 3273/2
- Ul. Dr. C. Daxnera, parc.č. 1512/1, 3268
- Ul. Štúrova, parc.č. 3267
- Ul. Rázusova, parc.č. 3266/1
- Ul. Kalinčiakova, parc.č. 1918/1,2
- Ul. Hviezdoslavova, parc.č. 3265
- Ul. B. Nemcovej, parc. č.3194/1
- Ul. Dlhá, parc.č. 2088/7

pre EEI, s.r.o. Jozefská 3, 811 06 Bratislava, ICO: 35 871 113 v cene 1,- €/rok za účelom výstavby a prevádzkovania platených parkovísk na dobu 15 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9 ods. 4 písm. c) Zásad... č. 153/2010 z dôvodu komplexného riešenia parkovania v meste a to výstavbou nových parkovísk.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 400/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. nájom pozemkov, parc. C-KN c. 3133, záhrady o výmere 3338 m² a parc. C-KN c. 3134/1, záhrady o výmere 880 m², k.ú. Vranov n.T. pre Slovenský zväz záhradkárov ZO 42-25 Vranov n.T. v cene 2,-€/m²/rok, v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. k) Zásad... c. 153/2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko ide o opakovaný nájom s tým istým nájomcom na záhradkárske účely.

A.3/ schvaľuje

3. nájom nebytového priestoru o výmere 16,60 m² v bytovom dome s.č. 999 pre SVB Sídliisko I. 999 Vranov n.T., ICO: 36166171 v cene 30,-€/m²/rok v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. l) Zásad... č. 153/2010, ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu využitia ekologicky nezávadného zdroja energie.

A.4/ schvaľuje

4. nájom pozemkov, časť parc. C-KN c. 176 a 178, k.ú. Vranov n.T. o výmere 40 m² pre Abdulveap Abduraimi – Balkán, Lúčna 819/19 Vranov n.T., ICO: 37520776 na prevádzku cukrárne od 1.7. 2010 do 30. 9. 2010 v cene 7,-€/m²/r v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. l) Zásad... c. 153/2010, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu riešenia 1. etapy úpravy centra mesta ako celku.

A.5/ schvaľuje

5. zámenu pozemkov, parc. C-KN c. 3039/120, zast. plocha o výmere 4905 m² a parc. C-KN c. 3039/121, zast. plocha o výmere 3421 m², k.ú. Vranov n.T. vo vlastníctve Mesta Vranov n.T. za pozemok, parc. C-KN c. 3541, orná pôda o výmere 8326 m², k.ú. Vranov n.T. vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Vranov nad Topľou – Sever bez vzájomného vyrovnanie v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 8 ods. 18 písm. d) Zásad... c. 153/2010, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu a to rozšírenia cintorína v meste Vranov nad Topľou, ako aj riešenie rozvoja cirkevného školstva na území mesta Vranov n.T.

A.6/ schvaľuje

6. nájom pozemku, parc. C-KN c. 3039/136 o výmere 676 m², k.ú. Vranov n.T. pre Rímskokatolícky farský úrad sv. Františka z Assisi Vranov nad Topľou- Juh, Námestie Jána Pavla II. 2447/28 Vranov n.T., ICO: v cene 1,-€/m²/rok v zmysle §9a odst. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle čl. 9, ods. 4 písm. l) Zásad... c. 153/2010, ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájom pozemku v záujme riešenia rozvoja cirkevného školstva na území mesta Vranov n.T. na dobu 15 rokov.

A.7/ schvaľuje

7. odpredaj pozemku, parc. C-KN c. 178/1 o výmere 323 m², k.ú. Vranov n.T. pre CHILLY Média spol. s r.o., Nám Slobody 2, 093 01 Vranov n.T., ICO: 36825158 v cene 50,-€/m² v zmysle Zákona c. 138/91 Zb. v znení zmien a doplnkov, §9a, odst. 8, písm. b) – príslušná plocha k pozemku zastavaného stavbou.

A.8/ schvaľuje

8. predaj majetku mesta - nebytový priestor pozostávajúci z 2 garáží na Ul. 1 mája LV c. 60458, parcela 1067, s.č. 1232 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a podľa čl. 8. ods. 16. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 153/2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa Štefanovi Ocilkovi, Viničná 420/40, 093 01 Vranov nad Topľou za cenu podľa znaleckého posudku.

A.9/ schvaľuje

9. rozšírenie účelu nájmu o predaj zmrzliny pre spoločnosť ILaS COMPANY, s.r.o. Námestie osloboditeľov 23/951, 071 01 Michalovce, ICO 36462012 zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 19848/V

A.10/ schvaľuje

10. nájom nebytového priestoru : nehnuteľnosť zapísaná na LV c. 2969, k.ú. Vranov nad Topľou - Montážna hala na parc. c. 3055/22 o výmere 890 m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou c. 153/2010 čl. 9 bod 4 ako prípad hodný osobitného zreteľa písmeno k), l) na dobu neurčitú v cene 23,30 €/m²/rok pre spoločnosť UNIMONT - VMS, s.r.o. ICO 36478067, DIC 2020001665, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 13332/P s predkupným právom.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 400/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.11/ schvaľuje

11. zníženie ceny nájomného na 1,-€/rok v nebytovom priestore na Budovateľskej ulici s. c. 2561 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou c. 153/2010 čl. 9 bod 4. ako prípad hodný osobitného zreteľa písmeno k), l) na dobu určitú od 01.01.2010 do 31.12.2010 pre Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím vo Vranove nad Topľou, Budovateľská 2561, 093 01 Vranov nad Topľou, ICO 31959270, DIC 2020641601.

A.12/ schvaľuje

12. a/ nájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Lúčna, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou pre Cirkevnú spojenú školu, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou, IČO 17151627, DIČ 2020635815 o celkovej výmere 762 m² (učebňa veľká 67,33 m², učebňa malá 22,72 m², chodba 6,25 m², šatňa 16,25 m², schody 7,20 m², podstupnica 8,58 m², M102 učebňa 11,46 m², M103 učebňa 73,71 m², M104 kabinet 18,60 m², M105 schodisko 16,74 m², sociálne zariadenie 23,54 m², M123 chodba 78,66 m², sklad 16,25 m², sklad 51,84 m², M112 sklad 43,50 m², sklad 17,42 m², M113 sklad chemikálií 17,08 m², M114 údržbárska dielňa 46,36 m², M115 umyvárka 8,14 m², M116 sprcha 7,13 m², M118 šatňa 12,00 m², M119 TV studio 15,60 m², M120 učebňa 44,52 m², M121 knižnica 15,90 m², M122 rozmnožovňa 15,90 m²) na dobu 5 rokov za cenu 8,-€/m²/r so súčasne dohodnutou rozvázovacou podmienkou, že Cirkevná spojená škola zmení svoje sídlo v termíne do 31.12.2010.

b/ zámenu nehnuteľnosti budovy s. č. 92 Ul. Bernolákova v 1/2 ktorá je vo vlastníctva SR v správe Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie vo Vranove n.T. za nebytový priestor s. č. 819/7 Lúčna Vranov n.T. a pozemku parc. č. 3006/9 zast. plochy a nádvoria o výmere 327 m² vo vlastníctve mesta Vranov n.T. podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a podľa čl. 8. ods. 18. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 153/2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prevodu do vlastníctva štátu, nakoľko takýto prevod a zámena bude pre obe strany výhodná.

c/ zmenu uznesenia č. 201/2005 zo dňa 08.12.2005 bod A/3 odst. b) v znení uznesenia č. 107/2007 zo dňa 20.09.2007 bod B/1 na prenájom priestorov pre Cirkevnú základnú školu sv. Dominika Savia v budove bývalého SSŠ na Bernolákovej ulici vo Vranove nad Topľou takto :

„MsZ schvaľuje nájom jednej polovice NP v budove s.č. 92 ulica Bernolákova pre CSŠ Námestie Jána Pavla II. 827/26, IČO 17151627 na dobu 15 rokov od 01.07.2010 v cene 8,- €/m²/rok s tým, že prostriedky sa použijú do opráv objektu so súčasne dohodnutou rozvázovacou podmienkou, že Cirkevná spojená škola zmení svoje sídlo v termíne do 31.12.2010.“

B/ berie na vedomie

Prevádzkový (parkovací) poriadok spoločnosti EEI, s.r.o. Jozefská 3, 811 06 Bratislava, ICO:35871 113 pre zóny plateného parkovania v Meste Vranov nad Topľou s pripomienkami

C/ sťahuje z rokovania

návrh materiálu v bode 7 majetkových otázok - kúpa nehnuteľnosti M. Broz

D/ neschvaľuje

nájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Lúčna, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou pre Cirkevnú spojenú školu, Námestie Jána Pavla II. 827/26 Vranov nad Topľou, ICO 17151627, DIČ 2020635815 o celkovej výmere 918,59 m² podľa priloženého rozpisu na dobu neurčitú v cene 1,-€/m²/r so súčasne dohodnutou rozhodovacou podmienkou, že súčasná škola zmení svoje sídlo do 31.12.2010.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 401/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010
k štadiónu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ schvaľuje
- zámer na rekonštrukciu ihriska -Štadióna mládeže na Rodinnej oblasti vo Vranove nad Topľou
- a ukladá predsedovi predstavenstva MFK, a. s.
- a) zabezpečiť projektovú dokumentáciu rekonštrukcie Štadióna mládeže na RO
- b) hľadať najvýhodnejšie ponuky na poskytnutie návratných zdrojov financovania projektu
-

U Z N E S E N I E č. 402/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010
k Mesbytu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
- informatívnu správu ekonomickej bilancie spoločnosti MsBP a.s. za rok 2009 a obdobie od 01.01.2010 do 30.04.2010.
-

U Z N E S E N I E č. 403/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010
k smernici o sťažnostiach

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ schvaľuje
- Smernicu o podávaní, prijímaní , evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažnosti v podmienkach mesta Vranov nad Topľou.
-

U Z N E S E N I E č. 404/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010
ku kontrolám

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
- správu o výsledkoch vykonaných kontrol k 15. 6. 2010.
- B/ schvaľuje
- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2010 a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa tohto plánu.
- C/ žiada
- primátora mesta zabezpečiť v lehote do 14 dní predloženie originálov dokladov dohôd vykonaných mimo pracovného pomeru na základne písomného vyžiadania útvaru hlavného kontrolóra mesta
-

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 405/2010

zo zasadnutia 52. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.6.2010

Rôzne

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. zmenu uznesenia MsZ č. 374/2010 časť A bod 7 zo dňa 25.3.2010 takto:

a/. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast KaHR – 12VS – 1001, Prioritná os 1 OP KaHR – Inovácia a rast konkurencieschopnosti, Opatrenie 2.1 OP KaHR – Podpora spoločných služieb pre podnikateľov, podpora budovania hnedých priemyselných parkov za účelom realizácie projektu „Revitalizácia infraštruktúry a výrobných hál vo výrobnom areáli vo Vranove nad Topľou, Topľanská ulica“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Vranov nad Topľou

b/ zabezpečenie realizácie projektu „Revitalizácia infraštruktúry a výrobných hál vo výrobnom areáli vo Vranove nad Topľou, Topľanská ulica“, po schválení žiadosti o NFP

c/ financovanie projektu „Revitalizácia infraštruktúry a výrobných hál vo výrobnom areáli vo Vranove nad Topľou, Topľanská ulica“, vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 300 000 EUR. Celkové oprávnené náklady projektu sú 6 000 000 EUR.

A.2/ schvaľuje

2. a/ za predsedu predstavenstva MFK, a.s. Ing. Igora Čačka od 1.7.2010

b/ za predsedu dozornej rady MFK, a.s. p. Jozefa Džurdženíka.

B/ nesúhlasí

s realizáciou ohrevu podlažia pod ľadovú plochu zimného štadióna a s jej vyfinancovaním vo výške 94.750,-EUR.

C.1/ berie na vedomie

1. a/ informáciu o uvoľnení z funkcie predsedu predstavenstva MFK, a.s. Ing. Dušana Moleka.

b / vzdanie sa funkcie predsedu dozornej rady p. Ing. Igora Čačka.

C.2/ berie na vedomie

2. informáciu o použití prostriedkov rezervného fondu na riešenie následkov povodne 2010

D.1/ ukladá

1. MsÚ zostaviť osobitný výbor na preverenie funkčnosti technického riešenia kanalizácie ulíc Ondavskej a Bernolákovej zložený zo zástupcov MsÚ, VVS, a.s., generálneho dodávateľa stavby, projektanta riešenia, Obvodného úradu ŽP, Povodia Bodrogu a Hornádu a CO. Iniciovať na pôde MsÚ spoločné stretnutie tohto osobitného výboru s obyvateľmi týchto ulíc a a poslancami MČ Juh v termíne august 2010

D.2/ ukladá

2. MsÚ o prípravu materiálu na riešenie protipovodňovej ochrany mesta Vranov nad Topľou. Tento materiál prerokovať na zasadnutí MsZ v mesiaci október 2010

D.3/ ukladá

3. MsÚ spracovať závery škôd pri povodniach v júni r. 2010 a predložiť ich na rokovanie MsZ v auguste 2010.

za správnosť : Daniela Mokroluská

PhDr. Tomáš L E Š O, v.r.
p r í m á t o r