

Zápisnica č. 17

Verejné zhromaždenie občanov výboru mestskej časti Sever zo dňa 23.6.2026 o 16.30 hod. na Budovateľskej 1277/17

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Majetkové otázky
3. Budovateľská ul. – návrhy a pripomienky
4. Diskusia
5. Uznesenie
6. Záver

1. Otvorenie:

Zhromaždenie občanov viedol predseda výboru MČ Sever Ing. Martin Buzáš, ktorý privítal všetkých prítomných.

V úvode informoval prítomných o problémoch, ktoré riešil od posledného výboru. Za nákupným strediskom na Sídlišku II bol záujem osadiť dopravné značenie – zákaz vjazdu. Po informovaní sa na MsÚ ohľadom značky, dostal informáciu, že sa v danej lokalite zavedie v blízkej dobe rezidentské parkovanie. Momentálne je projekt na posúdení na polícii a v blízkej dobe by sa mal realizovať. Ďalej informoval o zabezpečení rigolu na schodoch Dubníka od p. Sedláka smerom dole. Je vôľa občanov si rigol osadiť vo vlastnej réžii. Preplatili by sa náklady na materiál po dohode s vedúcou Stavebného oddelenia – pani Štefaníkovou.

Ďalej informoval o oplotení detského ihriska DVOJKA I. Podarilo sa to spraviť po vyše roku. Ďalej informoval, že zrkadlo na križovatke Budovateľská, bude vymenené po konzultácii s pani Ilečkovou za zrkadlo z križovatky na kopci, ktoré sa demontovalo.

2. Majetkové otázky:

V rámci majetkových otázok predseda Ing. Martin Buzáš informoval prítomných o 3 žiadostiach.

1. *Žiadosť p. Romana Oravca*, ktorý požiadal o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta C-KN č.833/4 o výmere 172 m². Žiadosť je zo dňa 2.1.2026. Ako dôvod uviedol – zlepšenie prístupu k objektu.

Na výbore bol prítomný otec Romana Oravca, ktorý objasnil situáciu okolo pozemku. Taktiež mali členovia možnosť vidieť, kde sa daný pozemok nachádza, nakoľko sa výbor konal v danej lokalite.

2. *Žiadosť p. Jána Štefana* na odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta C-KN č.833/4 o výmere 172 m² . Jednalo sa o ten istý pozemok, o ktorý žiadal p. Roman Oravec. Výbor v predmetnej veci nehlasoval, nakoľko to už bolo bezpredmetné po vysvetlení situácie ohľadom prístupu k pozemku. Neskôr sa dostavil na výbor aj MUDr. Štefan, ktorý vysvetlil, že plánuje daný pozemok využiť na zriadenie riadnej prístupovej cesty k jeho objektu. S pánom Oravcom si vysvetlili situáciu ohľadom pozemku a zhodnotili, že MUDr. Štefan spolu s pánom Oravcom budú ďalej komunikovať, aby dospeli ku konsenzu.

3. *Žiadosť p. Jacka* na odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta C-KN č. 3301/3 o výmere 82 m² . Dôvodom je založenie okrasnej záhradky a skrášlenie prostredia pred domom. Ďalej uviedol, že pozemok pravidelne čistí a skrášľuje aj keď nie je v jeho vlastníctve.

3. Budovateľská ul. – návrhy a pripomienky

- pani Mydlová žiada, aby sa počas zimnej údržby čistili chodníky od snehu na Budovateľskej ulici. Cestu očistí pluh a sneh odhrnie na chodník.

- pán Vargovič upozornil na neporiadok pod bytovkou na Budovateľskej a jej okolí, kde bývajú rómski občania. Je tam skládka vedľa bytovky v časti za betónovým plotom. Tiež upozornil na nepokosené plochy na Budovateľskej ulici. Ďalej poukázal na chodník, ktorý je zarastený od buriny. Žiada postrek a vykosenie chodníka po oboch stranách od Staničnej. Na križovatke pri VVS je nepokosená tráva v trojuholníku. Ďalej na tejto križovatke upozornil, aby sa zmenilo, resp. zvýraznilo dopravné značenie o smere hlavnej cesty. S členmi výboru sme navrhli nakresliť vodorovné značenie a orámoviť značku o hlavnej ceste s kriľavou.

4. Diskusia

V diskusii sa pokračovalo v téme Budovateľskej ulice, kedy bude opravená komunikácia. Martin Buzáš informoval, že je to v pláne opráv na tento rok. Peter Jakubo informoval o oprave ihriska pri cintoríne. Martin Buzáš ho doplnil, že po niekoľkých výzvach a žiadostiach formou zápisníc výboru MČ oslovil pána primátora, aby sa ihrisko začalo opravovať.

5. Uznesenie

1. Bod 2. Majetkové otázky:

1. *Žiadosť p. Romana Oravca* – výbor odporučil odpredaj pozemku. Nakoľko sa k pozemku vie dostať len pán Oravec a nikto iný.

2. *Žiadosť MUDr. Štefana* o kúpu pozemku výbor neodporučil.

3. Žiadosť p. Jacka na odkúpenie pozemku výbor odporučil.

2. Bod 3. Budovateľská ul. – návrhy a pripomienky výbor žiada MsÚ, aby jednotlivé požiadavky začal riešiť.

6. Záver:

Ing. Martin Buzáš poďakoval za účasť na zhromaždení a ukončil stretnutie.

Zápisnicu spracoval: Ing. Martin Buzáš

Vo Vranove nad Topľou, 25.6. 2026 :

Počet strán: 3

Prílohy: 1. Prezenčná listina