

## **Zápisnica**

**zo zasadnutia Výboru MČ Sever zo dňa 25.02.2019 o 16. 00 hod. v malej zasadačke MsÚ vo Vranove nad Topľou.**

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie stretnutia občanov a poslancov MČ Sever zo dňa 28.01.2019
3. Majetkové otázky /kúpa, predaj, prenájmy/
4. Diskusia
5. Uznesenie
6. Záver – ukončenie

Bod č. 1. Zasadnutie Výboru otvoril predseda p. Smolák, predniesol program rokovania a dal ho schváliť

Bod č. 2. P. Smolák v krátkosti vyhodnotil stretnutie občanov a poslancov zo dňa 28.01.2019. Poďakoval za návrhy a podnety novým členom Výboru MČ Sever ako aj občanom zúčastneným na prvom spoločnom stretnutí. Odporučil ďalšie stretnutie s občanmi po 1. štvrtroku tohto roka vo veľkej zasadačke MsÚ vo Vranove nad Topľou, kde bude Výbor MČ informovať občanov ako je nakladané s ich pripomienkami a návrhmi. Zároveň navrhol, aby sa na spoločnom stretnutí s občanmi zúčastnili aj zamestnanci mesta zodpovedný za jednotlivé úseky mestskej samosprávy.

### **Bod č. 3. Majetkové otázky:**

p. Smolák informoval členov Výboru, že na mestskom zastupiteľstve členovia výboru z radov občanov doposiaľ neboli schválení, tak prejednávané materiály budú mať charakter informatívny bez prijatia spoločného uznesenia. Mestský úrad požiadal o prerokovanie výboru MČ, žiadosti občanov nasledovne:

**a/** Žiadosť Ľubomíra Ďuriška /vlastník susediacej parcely C-KN č. 184 a budovy postavenej na tomto pozemku/o odkúpenie časti pozemku o výmere 263 m<sup>2</sup> CKN č. 179/1 k.ú. vo Vranove nad Topľou na účely parkoviska. Zároveň bola doručená ďalšia žiadosť spoločnosti JELMA, s.r.o., ktorá je majiteľom budovy Pošty a požaduje odkúpiť druhú časť pozemku o výmere 255 m<sup>2</sup> s CKN č. 179/1 cez ktorú sa pohybujú denne dopravná obsluha Pošty Vranov.

Prítomní poslanci a občania navrhnutí občanmi do Výboru MsČ Sever súhlasia predajom týchto parciel pre uvedených žiadateľov s tým, že uznesenie bude dané až po zvolení 9 členov do Výboru MsČ Sever poslancami mestského zastupiteľstva. Výťažok z predaja majetku mesta odporúčajú použiť na výstavbu chodníka a parkoviska za poštou.

**b/** žiadosť Milana Macugu o odkúpenie pozemku parcely C-KN č. 95/2 o výmere 49 m<sup>2</sup>, Výbor MČ Sever posúdi po získaní informácii od občanov na ulici Dobrianského, susediacich s pozemkom

**c/** Žiadosť Mgr. Olgy Čaršovej o majetkové vysporiadanie pozemku E-KN č. 1849 orná pôda o výmere 65 m<sup>2</sup>, ktorá sa využíva ako chodník a cesta. Výbor MČ odporúča MsÚ riešiť komplexne celý chodník vyprídaním s ostatnými majiteľmi pozemkov.

**d/** Žiadosť Anny Kurucovej o prenájom časti pozemku pri obchodnom dome ELA na umiestnenie stánku s rýchlym občerstvením a prenájmu časti pozemku na Námestí Slobody pri parku na umiestnenie stánku na výrobu palaciniék . Výbor MČ časti **neodporúča schváliť**.

**e/** Žiadosť spoločnosti GRANDESA s.r.o., o predĺžení nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v časti LOPATY č. 133/210/08. Výbor MČ **odporúča** MsÚ zmluvu o nájme predĺžiť na 15 rokov t.j. do 02.07.2033 v dohodnutej cene 0,07 EUR/m2/rok

**f/**Žiadosť p. Bakajsu Vladislava o odkúpenie časti pozemku parc. C-KN č. 189/2k.ú. Vranov nad Topľou, Výber MČ SEVER **neodporúča predat**. Odporúča MsÚ výstavbu verejných WC na časti pozemku 189/2 a pozemku 188/2.

#### **Bod č.4/** Diskusia rôzne

- P. Barna upozornil na poohýnané dopravné značky na ulici staničnej pri dome p. Mitaľa a na križovatke ulica Mlynská a Staničná.
- P. Smolák upozornil , že je nevyhnutné orezávanie stromov v mestskej časti Sever/ale aj ostatných mestských časti/ výlučne odborníkmi, lebo neodborné zásahy v posledných rokoch ničia stromy najmä brezy . Následne je celý pohľad na orezávanie stromov neestetický.
- P. Maťaš – predložil požiadavky nasledovne:
- Požaduje opravu a vyasfaltovanie plochy medzi garážami za kotolňou O , nakoľko od výstavby garáže nebol asfalt položený v celej časti, je tam neupravená časť plochy na čo občania najviac poukazujú 30-50 rokov.
- Požaduje osadenie značky POZOR DETI pri cvičebni folklórneho súboru Vranovčan.
- Požaduje zvýšenie kontroly mestskou políciou v parku na Staničnej ulici, nakoľko je tam neustále porušovanie nočného pokoja neprispôsobivými občanmi a alkoholikmi.
- Požaduje opraviť chodník v parku na Staničnej ulici, nakoľko sa chodník využíva ako trávnik a nie ako chodník/navrhuje uložiť tam dlažbu/
- P. Maťaš požaduje za bytovými domami 1215 – 1219 vyznačiť parkovacie miesta je tam chaos v parkovaní
- Požaduje, aby nový asfalt od bytového domu 1215 až 1220 bol uložený tak, aby sa vedelo či je, čo je cesta a čo parkovisko a čo je miesto pred garážou. Preto je potrebné prizvať zástupcov mesta na ďalšie zasadnutie Výboru mestskej MČ Sever.
- Požaduje doplnenie verejného osvetlenia na ulici Budovateľská pred č.d. 1301/65
- Požaduje opravu chodníka pri bytovom dome 1215 je porozbíjaný a splýva s cestou
- Požaduje na ceste od bytového domu 1215 až 1218 osadiť značky so znížením rýchlosti, prípadne vytvoriť jednosmernú premávku v smere ul.1.mája až po výjazd na ulicu Hronského
- Požaduje , aby MsÚ určil či na prechode k ZŠ Sídliisko II. z ulice Staničná môžu parkovať auta ak áno tak označiť parkovanie parkovacou značkou PARKOVISKO
- Ďalej navrhol na ďalšom zasadnutí výboru MČ Sever prerokovať, čo s parkoviskom / pozemok p. Obického na Staničnej ulici/ je poškodené s výtlkmi .
- Navrhuje riešiť parkovanie okolo ZŠ Sídliisko II.
- Riešiť parkovanie a prípadne zabrátiť menšej časti zelene
- Navrhuje MsÚ , aby na stojiskách bolo vyznačené, ktorému bytovému domu patria a to viditeľne
- P. Vargovič – poukázal na neporiadok v bytovom dome na Budovateľskej ulici/predložil aj fotodokumentáciu/, kde sú ubytovaní Rómovia, ktorí znečisťujú okolie bytovky
- Požaduje , aby na MsÚ vo Vranove bolo možné nahliadnuť do dokumentácie s bytmi a to či je vyhovujúca bytovka po stránke požiarnej, hygienickej /doloženie posudku hygieny/j, koľko a ako platia za odpad, v akom stave a či je vyhovujúca elektroinštalácia, Za tým je potrebné vykonať poslanecký prieskum a skontrolovať:
- Koľko ľudí býva v jednom byte
- Predložiť zoznam dlžníkov

- Zvážiť odpredaj bytovky súkromnému vlastníkovi, nakoľko mesto to spravuje nedostatočne na hanbu všetkých obyvateľov ulice a celého mesta
- P. Buzáš – požaduje opraviť chodník od Baziliky ku kultúrnemu domu KDH, lebo je podmáčaný/navrhuje odvodniť ho/
- Je potrebné zamerať sa na úpravu centrálnej mestskej zóny so zámerom na výsadby stromov a zelene a požiadať o vyriešenie vysokoškolskej fakulty so zameraním na architektúry mestských častí na zeleň
- P. Lenková – prekontrolovať a vyčistiť mestské kanály a v púšte
- P. Smolák – je potrebné začať s prípravou výstavby cyklotrasy navrhuje chodník od cintorína po časť Taňa – Mierová/chodník je dostatočne široký a využívajú ho občania s bicyklami s deťmi, ale aj bežci/ , to isté je potrebné zmapovať cyklotrasy aj v ostatných častiach mesta a okolia
- Navrhuje osobne za účasti p. Štefanikovej/pracovníčka mestský úrad/ pre jednáť a výstavbu parkovacích miest na ulici Mlynskej, Sídliisko II: , časť Dubník/ účasť aj občania prípadne členovia výboru MČ Sever/
- Pre jednanie žiadosti p. Klepáka , aby bola jednosmerná cesta smerom zhora od ulice M. Benku smerom k hlavnej ceste . MČ Sever požaduje pre jednáť túto požiadavku príslušnému oddeleniu MsÚ vo Vranove nad Topľou s dopravným inšpektorátom
- P. Smolák je potrebné , nakoľko už prebehlo jednanie s povodím Bodrogu o dôsledné vyčistenie potoka Čičavka a ich prítokov
- **Bod 5/** Predseda Výboru MČ Sever p. Smolák poďakoval členom výboru za účasť a zasadnutie ukončil

Zapísal: Barna Jozef

Predseda MČ Sever: Marián Smolák