

Zápisnica zo zasadnutia výboru MČ Čemerné,

konané dňa 24.06.2025 o 19:30 v klube seniorov na Ružovej ulici

Prítomní: z poslancov: Mgr. Michal Jenčo, Ing. Gabriel Mülbauer, Ing. Jozef Mikita, Ing. Peter Zahorjan
z neposlancov: Ing. Martin Demčák, JUDr. Daniel Marcinčin, Ing. Miroslav Popovič, Ing. Martin Vardžík ,
Ing. arch. Marek Záhorák

Program:

1. Otvorenie
2. Projekt autoumývarky v centre Čemerného
3. Program zasadnutia MsZ 26.6.2025
4. Rôzne
5. Záver

bod 1:

Zasadnutie otvoril Ing. Gabriel Mülbauer. Následne bol predložený program zasadnutia ku ktorému neboli vznesené pripomienky.

bod 2:

firma AUTONOMY s.r.o., plánuje vybudovať v centre MČ Čemerné autoumývareň. K realizácii tohto projektu potrebuje zriadiť vecné bremeno na mestskom pozemku – realizácia elektrickej prípojky. V minulosti MsZ zamietlo zriadenie tohto vecného bremena, p. Ivaň ako zástupca spomínanej spoločnosti prišiel odprezentovať zámer výstavby. Predložil niektoré súhlasné stanoviská dotknutých inštitúcií. VMČ rešpektuje právo na súkromné podnikanie, taktiež že boli splnené legislatívne požiadavky pre túto výstavbu (aj keď asi nie všetky – vstup na cestu 1. triedy schválenie od správy ciest).

VMČ mal niekoľko námietok:

- ide už o výstavbu piatej autoumývarne v Čemernom
- mesto Vranov n.T. – vydalo súhlasné záväzné stanovisko bez toho aby poznalo vyjadrenie VMČ k tejto výstavbe – predsa len ide o centrum tejto mestskej časti - kde by bol vhodnejšie zrealizovať oddychovú zónu, park a pod.
- VMČ navrhol p. Ivaňovi či by bola možná zámena pozemku – ak by mesto malo obdobný pozemok niekde v okrajovej časti – kde by takáto výstavba bola vhodnejšia, tak zrealizovať zámenu za ten v centre MČ, p. Ivaň bol prístupný aj tejto alternatíve

- ďalšou z možností by bol vybudovať pred autoumyvárňou nejaké obchodné priestory, chodník, čím by došlo k rozšíreniu občianskej vybavenosti. p. Ivaň prisľúbil že dá vypracovať takúto vizualizáciu a pošle ju VMČ.

bod 3:

Ing. Mikita oboznámil VMČ s obsahom materiálov pre MsZ na 26.06.2025.

-zo strany VMČ neboli vznesené vážnejšie námietky k týmto materiálom

bod 4:

- uplynul už rok od povodne v MČ Čemerné a stále nie sú zrealizované všetky naplánované protipovodňové opatrenie.
- dopravná situácia na „Mravenisku“ rieši sa už 2 roky stále bezu výsledku, realizácia zjednosmernenia, parkovanie - hlavne odstavené vraky áut na mestskom parkovisku ktoré ma slúžiť pre obyvateľov na parkovanie nie pre odstavené vraky- resp. auta čakajúce na opravu v servise.
- kedy bude zrealizovaná kúpa pozemku od Štátnych lesov za účelom vybudovania parkoviska a prístupu k ZŠ Kukučínova
- realizácia obnovy ihriska na „Mravenisku“ a Ružovej ul. – bývalé futbalové ihrisko. Zrealizovať úpravu terénu-zrovnanie, obnova trávinatej plochy, osadenie lavičiek a pod. v zmysle podaného participatívneho projektu. Pozvať Ing. Tkáča na VMČ za účelom naplánovania realizácie uvedených prác.

bod 5:

Po prerokovaní všetkých bodov programu bolo zasadnutie výboru MČ – Čemerné ukončené.

Zapísal: Ing. Gabriel Mülbauer

predseda VMČ Čemerne