

Zápisnica zo zasadnutia výboru MČ Čemerné,

konané dňa 22.2.2024 o 18:30 v klube seniorov na Ružovej ulici

Prítomní: z poslancov: Mgr. Michal Jenčo, Ing. Jozef Mikita, Ing. Gabriel Mülbauer

z neposlancov: Ing. Martin Demčák, Ján Hrubovský, JUDr. Daniel Marcinčin,

Ing. Martin Vardžik, Ing. arch. Marek Záhorák

Program:

1. Otvorenie
2. Majetkové otázky –žiadosť o odpredaj časti parcely C-KN č. 542/3 (54 m²)
–žiadosť o odpredaj parcely C-KN č. 1209/11 (28 m²)
3. Program zasadnutia MsZ 29.2.2024
4. Rôzne
5. Záver

bod 1:

Zasadnutie otvoril Ing. Gabriel Mülbauer. Následne bol predložený program zasadnutia ku ktorému neboli vznesené pripomienky.

bod 2:

2.1 VMČ–hlasovaním (za 8 z 8 prítomných) odsúhlasil predaj časti parcely C-KN č. 542/3 (54 m²). Za podmienok ktoré deklaroval žiadateľ, že na odkúpenom pozemku zriadi na vlastné náklady miesto na parkovanie ktoré bude môcť využívať aj široká verejnosť.

2.2 VMČ–hlasovaním (za 8 z 8 prítomných) odsúhlasil predaj parcely C-KN č. 1209/11 (28 m²). Žiadateľ však musí na vlastné náklady zabezpečiť zdokumentovanie skutočného stavu (zameranie jestvujúceho plotu, GP pre parcelu ktorú žiada odkúpiť).

bod 3:

p. Mikita oboznámil VMČ s obsahom materiálov pre MsZ na 29.2.2024. V súvislosti s bodom „Správa o kotrole plnenia zmluvy s EEI“ VMČ vyjadril svoj názor aby do budúca bola parkovacia politika v meste riadene priamo mestom a nie sprostredkovane cez súkromné spoločnosti.

K ďalším bodom neboli vznesené vážnejšie námietky V-MČ.

bod 4:

4.1

Priestor za Denným centrom (záhrada) na Ružovej ulici, ktorý by mal slúžiť ako oddychová zóna nie je možné užívať nakoľko terén nie je upravený. Stále je tam hromada stavebného odpadu s čím súvisí aj zvýšene riziko úrazu. VMČ žiada príslušné odd. mesta o zabezpečenie revitalizácie tohto priestoru. Terénne úpravy a následne osadenie lavičiek, altánok priestor na ohnisko a pod. Jednou z možností financovania exterioreho vybavenia by mohlo byť použitie finančných prostriedkov z participatívneho rozpočtu pre rok 2024.

4.2

Na ulici kpt. Nálepku v smere od križovatky s ulicou Rožová po pravej strane (bývala drevoskládka) dochádza k hromadeniu odpadu – enviromentálna záťaž. Jedným z dôvodov je, že daný priestor je prerastený náletovými drevinami čo zvädza niektorých občanov k zbavovania sa odpadu práve v tomto priestore. A to hlavne vo vegetačnom období kedy dochádza k nežiaducému maskovaniu tohto odpadu. Teraz v čase vegetačného pokoja, vyrezaním týchto náletových drevín by došlo k eliminácii vytvárania takejto čiernej skládky odpadu.

Vážnejším problémom je však vysoký starý strom nachádzajúci sa v tejto lokalite. Odlamujúce sa hrubé vetvy padajú blízko okraja cesty a sú vážnym rizikom pre chodcov, cyklistov a iných. Tento strom je nutné odstrániť aby sa predišlo vážnej nežiaducej udalosti.

4.3

VMČ plánuje v dohľadnej dobe riešiť:

- bytová politika v mestských nájomných bytoch na Cintorínskej ulici
- príprava verejného zhromaždenia
- odpočet plnenia úloh, požiadaviek za MČ
- príprava kultúrno-spoločenskej akcie v MČ Čemerné – „Deň rodiny“
- nájomná zmluva „Kultúrny dom“

bod 5:

Po prerokovaní všetkých bodov programu sa prítomní rozlúčili a ukončili zasadnutie výboru MČ – Čemerné.

Zapísal: Ing. Gabriel Mülbauer

predseda VMČ Čemerne