

Zápisnica zo zasadnutia výboru MČ Čemerné,

konané dňa 07.03.2023 o 18:00 v klube seniorov na Ružovej ulici

Prítomní: z poslancov: Mgr. Michal Jenčo, Ing. Jozef Mikita, Ing. Gabriel Mülbauer, Ing. Peter Zahorjan

z neposlancov: Ing. Martin Demčák, Ján Hrubovský, JUDr. Daniel Marcinčin, Ing. Miroslav Popovič,

Ing. Martin Vardžik

Program:

1. Otvorenie
2. Stanovisko k majetkovým otázkam – žiadosti občanov MČ -Čemerné
3. Rôzne - Požiadavky V-MČ- Čemerné
4. Záver

bod 1:

Zasadnutie otvoril Ing. Gabriel Mülbauer. Následne bol predložený program zasadnutia ku ktorému neboli vznesené pripomienky.

bod 2:

Oddelenie mestského majetku požiadalo V-MČ Čemerné o stanovisko k žiadostiam občanov:

1. Žiadosť **Ing. Františka Čapa** o odpredaj pozemku, časť parcely C-KN č. 1338 o výmere 400 m².

Stanovisko: V-MČ neodporúča odpredať pozemok, časť parcely C-KN č. 1338 o výmere 400 m², žiadateľovi. Na tomto pozemku je v pláne do budúcnosti, vybudovať detské ihrisko verejne prístupné pre všetkých obyvateľov.

2. Žiadosť **Rastislava Bumberu** o odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 502/57 o výmere 29 m².

Stanovisko: V-MČ súhlasí s odpredajom pozemku, parcela C-KN č. 502/57 o výmere 29 m², ale len za podmienky že uvedený pozemok odkúpia spoločne p. Ľubomír Vall a p. Rastislav Bumbera, resp. bude na danú parcelu zriadené vecné bremeno – umožňujúce prístup p. Valla k jeho garáži. Dôvodom je predísť neželaným potencionálnym sporom v budúcnosti – ohľadne prístupu k nehnuteľnosti. Odpredaj musí byť zrealizovaný podľa: Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

3. Žiadosť **Milana Špirka a Zuzany Špírkovej, JUDr. Michala Gedora a PhDr. Drahomíry Gedorovej, Viery Vysokej, Dušana Urbanca a Zdenky Urbančovej** o odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 1311 o výmere 429 m².

Stanovisko: V-MČ súhlasí s odpredajom pozemku, parcela C-KN č. 1311 o výmere 429 m² pre žiadateľov. Odpredaj musí byť zrealizovaný podľa: Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

4. Žiadosť **MUDr. Heleny Uhlíkovej** o odpredaj pozemku, parcela C-KN č.940/4 o výmere 240 m².

Stanovisko: V-MČ súhlasí s odpredajom pozemku, parcela C-KN č.940/4 o výmere 240 m² pre žiadateľku. Odpredaj musí byť zrealizovaný podľa: Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

5. Rozdelenie parciel na ul. Cintorínskej a možnosť ich odpredaja.

Stanovisko: V-MČ súhlasí s odpredajom parciel na ul. Cintorínskej, ale zároveň žiada aby bola parcela 80/15 o rozmere cca 22 m x 42 m vyňatá z odpredaja. Táto parcela by bola v budúcnosti využívaná ako ihrisko slúžiace obyvateľom. Taktiež V-MČ upozorňuje na riziko znemožnenia prístupu k parcele 95.

Odpredaj musí byť zrealizovaný podľa: Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

bod 3:

V-MČ: odporúča odkúpenie pozemku, časť parcely C-KN č. 1199/3 od vlastníka: Lesy Slovenskej republiky, š.p. za účelom vybudovania parkoviska a prístupovej cesty do areálu ZŠ Kukučínova. Dôvodom je zníženie dopravnej záťaže ulíc Ružová a Kukučínova ako aj zvýšenie bezpečnosti obyvateľov týchto ulíc a žiakov ZŠ Kukučínova.

V-MČ: žiada mesto zapojiť sa do výzvy na realizáciu detského ihriska RODINKA v lokalite mestskej časti Čemerné. Bližšie informácie k uvedenému projektu poskytne Ing. Martin Vardžík – ktorý dal podnet a informoval o možnostiach realizácie tohto projektu.

Demčák, Záhorák: pri riešení športovo-oddychovej zóny v lokalite mestskej časti Čemerné, zakomponovať aj WORKOUT - ihrisko. Architektonický návrh už bol v minulosti riešený, v rámci návrhu "Sportovo-oddychovej zóny Ruzova" v lokalite niekdajšieho futbalového ihriska na Ruzovej ulíc – k realizácii však nedošlo. Takéto workoutové ihrisko by bolo veľkým prínosom hlavne pre mládež a ich možnosť trávenia voľného času športom.

bod 4:

Po prerokovaní všetkých bodov programu sa prítomní rozlúčili a ukončili zasadnutie výboru MČ – Čemerné.

Zapísal: Ing. Gabriel Mülbauer

predseda VMČ Čemerne