



Vranov nad Topľou 25. 9. 2026

P O Z V Á N K A

V súlade s § 13 ods. 4. písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov,
zvolávam 49. zasadnutie mestského zastupiteľstva
dňa 1. októbra 2026 o 14.00 h.
vo veľkej zasadačke MsÚ Vranov nad Topľou

Program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Návrh na úpravu rozpočtu mesta za rok 2026 – rozpočtové opatrenie č.6**
Predkladá: PhDr. Milan Malý, MBA, vedúci ekonomického oddelenia
- 3. Majetkové otázky**
Predkladá: Ing. Anna Petříková, vedúca oddelenia mestského majetku
- 4. VZN o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**
Predkladá: RNDr. Valéria Novíkmecová, MBA, vedúca oddelenia školstva
- 5. VZN o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**
Predkladá: RNDr. Valéria Novíkmecová, MBA, vedúca oddelenia školstva
- 6. Kontrola plnenia uznesení MsZ k 1.10.2026**
Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka
- 7. Rôzne**
- 8. Ukončenie**

**Návrh na úpravu rozpočtu mesta
Vranov nad Topľou na rok 2026
– rozpočtové opatrenie č. 6**

Predkladá:

PhDr. Milan Malý, MBA
vedúci ekonomického oddelenia

Spracoval:

Ing. Gabriela Valčová
PhDr. Milan Malý, MBA

***Mestská rada návrh na úpravu rozpočtu mesta
Vranov nad Topľou na rok 2026 – rozpočtové
opatrenie č. 6 prerokovala na svojom zasadnutí
dňa 24.9.2026 a odporúča mestskému
zastupiteľstvu tento schváliť.***

Vranov nad Topľou, september 2026

Návrh na
U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu

s c h v a ľ u j e

I. Úpravu rozpočtu na rok 2026 takto:

A)	Bežné príjmy	+ 31,4 tis. €
B)	Kapitálové príjmy	+ 0,0 tis. €
C)	<u>Fin. operácie príjmové</u>	+ 0,0 tis. €
	Príjmy celkom	+ 31,4 tis. €
A)	Bežné výdavky	+ 31,4 tis. €
B)	Kapitálové výdavky	+ 0,0 tis. €
C)	<u>Fin. operácie výdavkové</u>	+ 0,0 tis. €
	Výdavky celkom	+ 31,4 tis. €

Dôvodová správa

Úprava rozpočtu mesta na rok 2026

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie úprava rozpočtu v súlade ustanovením § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Programový rozpočet mesta Vranov nad Topľou na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 197/2025 zo dňa 20.11.2025 ako vyrovnaný v príjmovej a výdavkovej časti v sume 44 368,0 tis. €.

Dôvody vedúce k návrhu na úpravu rozpočtu mesta na rok 2026:

- a) presun transferu medzi CVČ ZŠ Bernolákova a CVČ Vranov nad Topľou s dôvodu presunu záujmovej činnosti medzi zariadeniami - hokejový krúžok od 9/2026
- b) transfer pre novovzniknutú súkromnú základnú školu

Príjmová časť

A) Bežné príjmy

+ 31,4 tis. €

292 – z dobropisov

+ 29,7 tis. €

Ide o príjem z dobropisov za teplo škôl a školských zariadení z roku 2025, v úprave rozpočtu bude do príjmovej časti zapojená suma 29,7 tis. €.

09.5.0 Centrá voľného času

+ 1,7 tis.€

Z dôvodu presunu záujmovej činnosti – centrum voľného času – hokejový krúžok, pôjde o zníženie príjmu ZŠ Bernolákova o 5,2 tis. €, zároveň zvýšenie príjmu CVČ Vranov na základe počtu zapísaných členov o sumu 6,9 tis.€ .

Výdavková časť

A) Bežné výdavky

+ 31,4 tis. €

09 Vzdelávanie

+ 27,2 tis. €

09.1.1.1 Materské školy

+ 27,2 tis.€

Navýšenie výdavkovej položky rozpočtu 632008 teplo materských škôl a školských zariadení 26,9 tis. €.

09.5.0 Centrá voľného času

+ 1,4 tis.€

Z dôvodu presunu záujmovej činnosti – centrum voľného času – hokejový krúžok, pôjde o zníženie výdavku ZŠ Bernolákova o 4,1 tis. €, zvýšenie výdavku CVČ Vranov o 5,5 tis.€ .

09.5.0 Súkromné školy a školské zariadenia

+ 2,8 tis.€

Na základe žiadosti OZ Felix Vranov, o.z. o poskytnutie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školského klubu detí zo dňa 3.9.2026 a na základe výkazu V40-01 za školy a školské

zariadenia zo dňa 21.9.2026 sa pre súkromnú základnú školu Felix Vranov navrhujú schváliť z rozpočtu mesta na školský klub detí finančné prostriedky v sume 2,8 tis. €.

CELKOVÁ BILANCIA ROZPOČTU NA ROK 2026

CELKOVÁ BILANCIA ROZPOČTU	Rozpočet na rok 2026	Úprava rozpočtu č. 1	Úprava rozpočtu č. 2	Úprava rozpočtu č. 3	Úprava rozpočtu č. 4	Úprava rozpočtu č. 5	Úprava rozpočtu č. 6	Rozpočet na rok 2026 po 6. úprave
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
Bežné príjmy	34 806,3	0,0	180,4	0,0	10,6	0,0	31,4	35 028,7
Kapitálové príjmy	7 231,7	0,0	0,0	0,0	-2 216,1	386,2	0,0	5 401,8
PRÍJMY SPOLU	42 038,0	0,0	180,4	0,0	-2 205,5	386,2	31,4	40 430,5
Bežné výdavky	33 426,4	-6,8	180,4	-30,0	912,4	0,0	31,4	34 513,8
Kapitálové výdavky	9 573,3	6,8	0,0	30,0	133,1	386,2	0,0	10 129,4
VÝDAVKY SPOLU	42 999,7	0,0	180,4	0,0	1 045,5	386,2	31,4	44 643,2
BILANCIA (príjmy - výdavky)	-961,7	0,0	0,0	0,0	-3 251,0	0,0	0,0	-4 212,7
Finančné operácie príjmové	2 330,0	0,0	0,0	0,0	3 251,0	0,0	0,0	5 581,0
Finančné operácie výdavkové	1 368,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 368,3
CELKOVÁ BILANCIA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Programový rozpočet mesta na rok 2026

8.1 Materské školy	+27,2 tis. €
8.3 Zariadenia pre záujmové vzdelávanie	+ 1,4 tis. €
8.5 Súkromné školy a školské zariadenia	+ 2,8 tis. €
	+ 31,4 tis. €

Majetkové otázky

Predkladá:

Ing. Anna Petříková
ved. Oddelenia mestského majetku

Návrh na uznesenie:

- v prílohe -

Vypracovali:

Ing. Anna Petříková
Ing. Kristína Halíková
Mgr. Zuzana Chrapeková

I. Mestské zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

1.

odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

- pre: **Roman Oravec, Okulka 8/3, 093 01 Vranov nad Topľou**

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľa

- v cene minimálne 15,60,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

2.

a) že pozemok, parcela C-KN č. 668/2, záhrada o výmere 23 m², k. ú. Čemerné, zapísané na LV 1506, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 668/2, záhrada o výmere 23 m², k. ú. Čemerné, zapísané na LV 1506

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

- pre: **MUDr. Patrika Jakubeka a MUDr. Miroslavu Jakubekovú**, obaja bytom M. R. Štefánika 267/212A, 093 01 Vranov nad Topľou,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

- v cene minimálne 13,80,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

3.

a) že pozemok, parcela C-KN č. 3301/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 5295, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 3301/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 5295,

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

- pre: **Ing. Ján Jacko, bytom Dubník 1574/71, 093 01 Vranov nad Topľou**,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom zriadenia okrasnej záhrady,

- v cene minimálne 13,80,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

4.

odpustenie nájomu za užívanie nebytových priestorov – prevádzkovanie základnej školy pre **Spojenú školu, Budovateľská 1309, 093 01 Vranov nad Topľou, PaedDr. Jozef Imrich, riaditeľ,**

- vo výške **1 332,04 €/ mesačne x 36 mesiacov** - za obdobie od **01.01.2027 do 31.12.2029 t. j. 47 953,44 €**, v rámci Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 11/2011/NP a č. 15/2012/NP a dodatkov.

- za účelom investovania finančných prostriedkov do realizácii opráv budovy školy s. č. 1309 – oprava a zateplenie fasády, výmena parapiet, oprava zastrešenia vstupu do budovy a pod.

5.

nájom časti parcely C-KN č. 2088/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvore, LV č. 5067, k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve Rímskokatolícka farnosť sv. Františka z Assisi, Vranov nad Topľou, Námestie Jána Pavla II. 2447/21, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01

- pre: **Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou**

- za účelom vybudovania prístrešku autobusovej zastávky vo výmere 5,6628 m²,

- výška nájomu 1€/rok.

6.

prevod správy nehnuteľného majetku, pozemkov C-KN č. 3039/240, C-KN č. 3039/241, C-KN č. 3039/191, LV 4114, k.ú. Vranov nad Topľou

- pre **Základná škola Bernoláková ulica 1061, Vranov nad Topľou, 093 01, IČO:31305318**

- ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené,

7.

a) že pozemok, parcela C-KN č. 2540, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 4114, je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 2540, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 4114

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- pre: **Zdénka Foldynová, Školská 647/23, 093 02 Vranov nad Topľou**

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkov susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom zriadenia záhrady.

- v cene minimálne 13,80,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

8.

prevod správy hnutel'ného majetku IKT vybavenie v hodnote 52 020,15 eur a TEQballový stôl - 2 ks v hodnote 4 160,00 eur pre ZŠ Kukučínova ulica 106, 093 03 Vranov nad Topľou,

- nákup IKT vybavenia a teqballového stola sa realizoval cez projekt „Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou“

- investície mesto nadobudlo z nenávratného finančného príspevku od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na základe uzatvorenej zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov.

Zdroj finančných prostriedkov na predmet zmluvy:

- názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva

- kód Výzvy: PSK-MIRRI-010–2024-ITI-EFRR

- kód projektu: 401402C027

- z vlastných zdrojov rozpočtu mesta ako objednávateľa.

D ô v o d o v á s p r á v a

1. PREDMET: odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m2, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Uznesením mestského zastupiteľstva č.264/2026 zo dňa 03.09.2026 časť A/2 bol schválený zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m2, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- pre: **Roman Oravec, Okulka 8/3, 093 01 Vranov nad Topľou**

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľa

- v cene minimálne 15,60,-€/m2, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dni pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Oznámenie o zámere mesta predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 09.09.2026 doteraz.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku pre pána Oravca.

Stanovisko Výboru mestskej časti Sever: odporúča schváliť odpredaj pozemku pre pána Oravca.

Stanovisko majetkovej komisie: neodporúča odpredaj pozemku.



2. PREDMET: Zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 668/2, záhrada o výmere 23 m2, k. ú. Čemerné, zapísané na LV 1506

SKUTKOVÝ STAV

MUDr. Patrik Jakubek a MUDr. Miroslava Jakubeková, obaja bytom M. R. Štefánika 267/212A, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadali o odkúpenie parcely C-KN č. 668/2 záhrada o výmere 23 m2, k. ú. Čemerné, zapísaná na LV 1506.

Na základe vyhotovenia geometrického plánu č. 34896821-53/2026 zo dňa 03.08.2026, ktorý vyhotovil GEO-POL Popad'ák Pavol, M R. Štefánika 876, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:34896821, úradne overeného dňa 05.08.2026, č. G1-509/2026, bola z parcely C-KN č. 668 o výmere 657 odčlenená parcela C-KN č. 668/2 o výmere 23 m2.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a prílohou č. 2 Zásad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, je cena minimálne 13,80 €/m2.

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 668/2 pre MUDr. Patrika Jakubeka a MUDr. Miroslavu Jakubekovú.

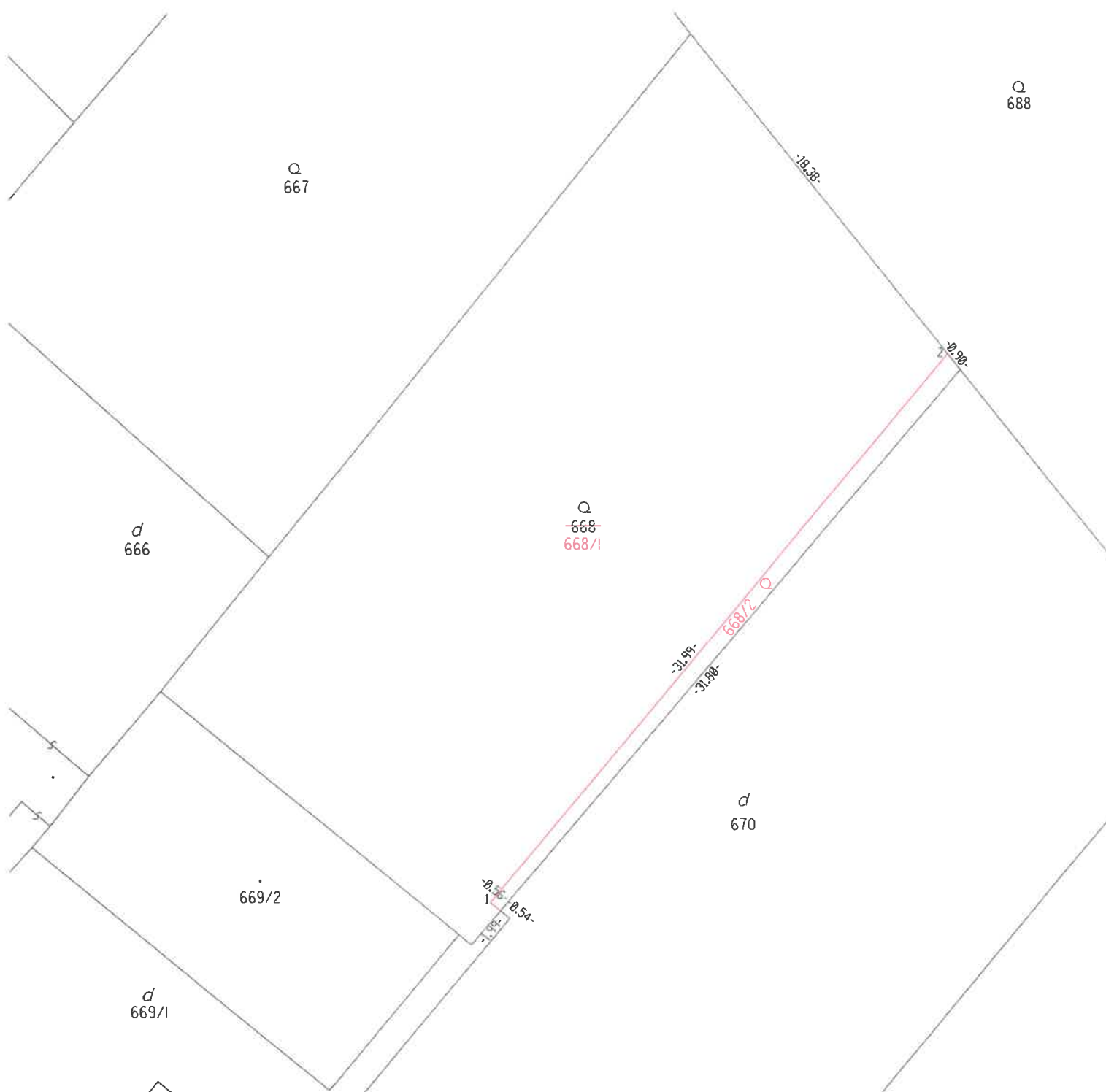
Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 668/2 pre MUDr. Patrika Jakubeka a MUDr. Miroslavu Jakubekovú.

Stanovisko výboru mestskej časti Čemerné: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 668/2 pre MUDr. Patrika Jakubeka a MUDr. Miroslavu Jakubekovú.

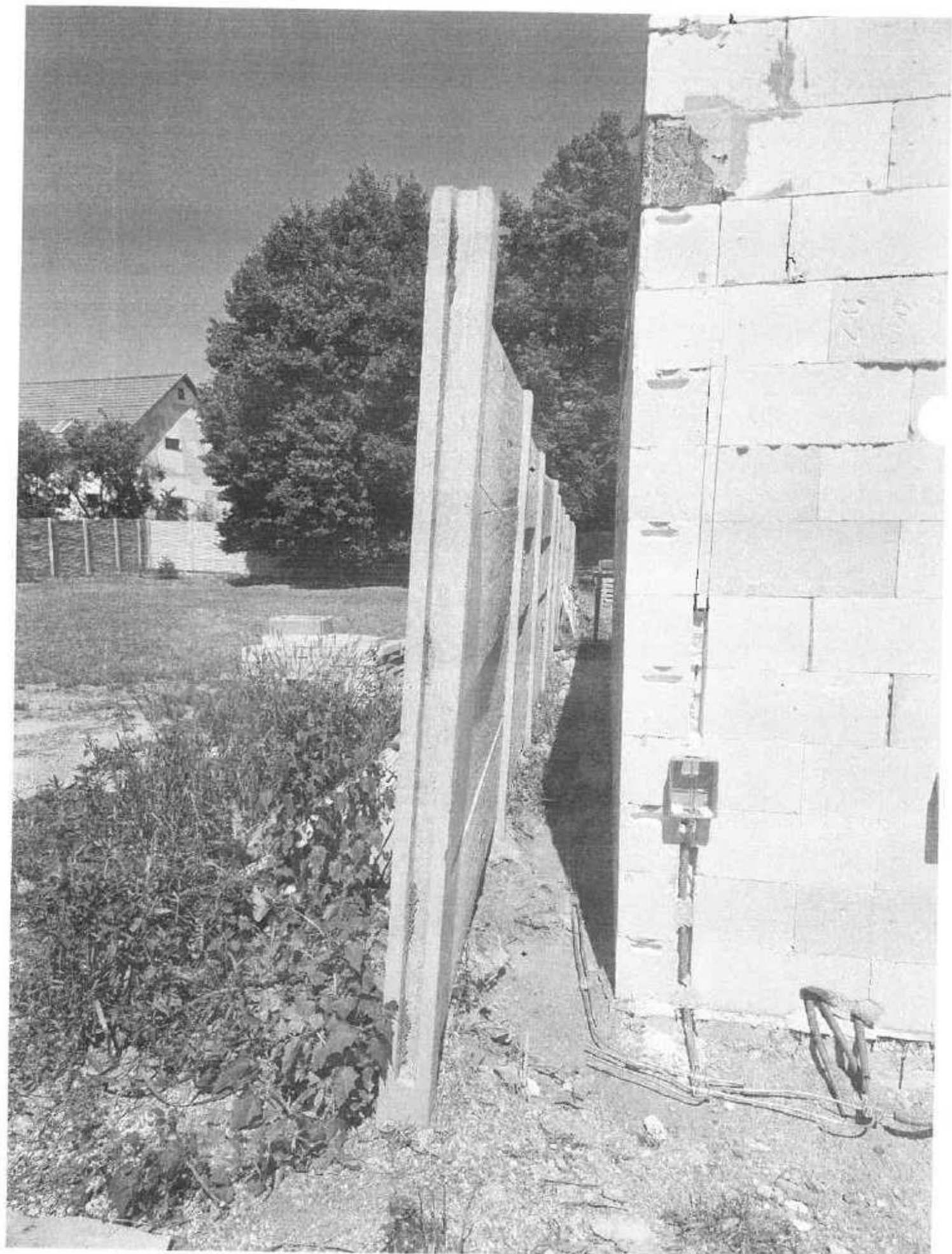
VÝKAZ VÝMER

V Ý K A Z V Ý M E R																
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav					
Číslo					Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)	
PK vložky	parcely											ha	m ²			ha
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²			
1506		668		657	záhrada						668/1		634	záhrada ₄	Doterajší	
											668/2		23	záhrada ₄	Doterajší	
Spolu:				657									657			

Legenda: kód spôsobu využívania: 4 - pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň, a iné poľnohospodárske plodiny







3. PREDMET: Zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 3301/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 5295

SKUTKOVÝ STAV

Ing. Ján Jacko, bytom Dubník 1574/71, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadal o odkúpenie parcely C-KN č. 3301/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 5295.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom zriadenia okrasnej záhrady.

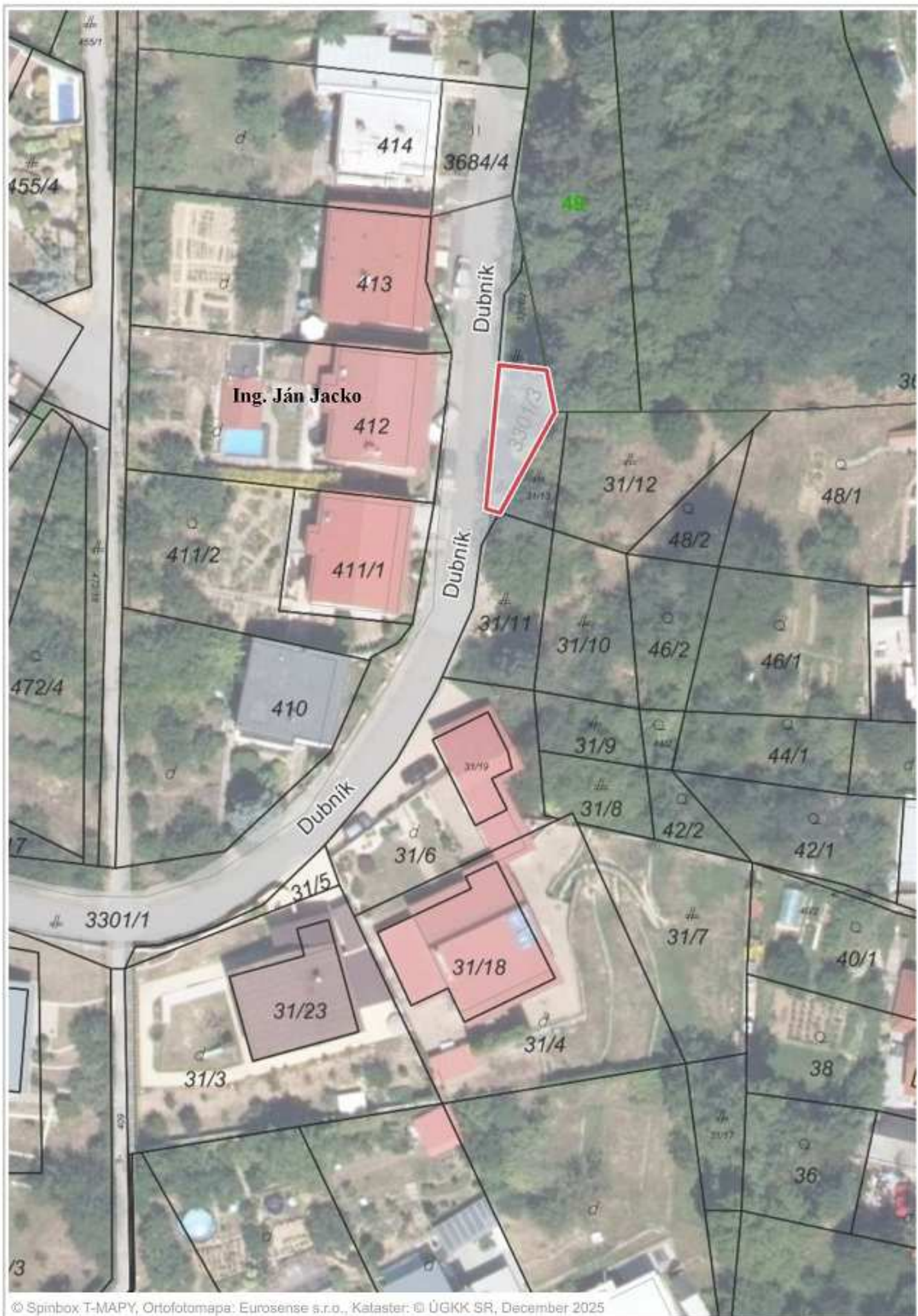
Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a prílohou č. 2 Zásad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, je cena minimálne 13,80 €/m².

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predaj majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 3301/3 pre Ing. Jána Jacka.

Stanovisko výboru mestskej časti sever: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 3301/3 pre Ing. Jána Jacka.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 3301/3 pre Ing. Jána Jacka.



© Spinbox T-MAPY, Ortofotomapa: Eurosense s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, December 2025

0 10 m 20 m

4. PREDMET: Odpustenie nájmu za užívanie nebytových priestorov – prevádzkovanie základnej školy pre Spojenú školu, Budovateľská 1309, 093 01 Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Mesto Vranov nad Topľou má uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 11/2011/NP zo dňa 01.04.2011 a č. 15/2012/NP zo dňa 02.11.2012 a Dodatok č. 1 zo dňa 18.04.2023 a Dodatok č.2 zo dňa 04.03.2024 so Spojenou školou, Budovateľská 1309, 093 01 Vranov nad Topľou. Mesačný nájom je **1 332,04 €** t. j. ročne 15 984,48 €.

Spojená škola, Budovateľská 1309, 093 01 Vranov nad Topľou, PaedDr. Jozef Imrich, požiadal o odpustenie nájmu za užívanie nebytových priestorov – prevádzkovanie základnej školy za obdobie **troch rokov** od **01.01.2027 do 31.12.2029** vo výške **47 953,44 €**, z dôvodu investovania finančných prostriedkov do realizácii opráv budovy školy s. č. 1309, ktorá je v havarijnom stave – oprava a zateplenie fasády, výmena parapiet, oprava zastrešenia vstupu do budovy a iných udržiavacích prác.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpustenie nájmu za užívanie nebytových priestorov pre Spojenú školu, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odpustenie nájmu za užívanie nebytových priestorov pre Spojenú školu, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou.

5. PREDMET: Nájom časti parcely C-KN č. 2088/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 5067, k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve Rímskokatolícka farnosť sv. Františka z Assisi, Vranov nad Topľou, Námestie Jána Pavla II. 2447/21, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01

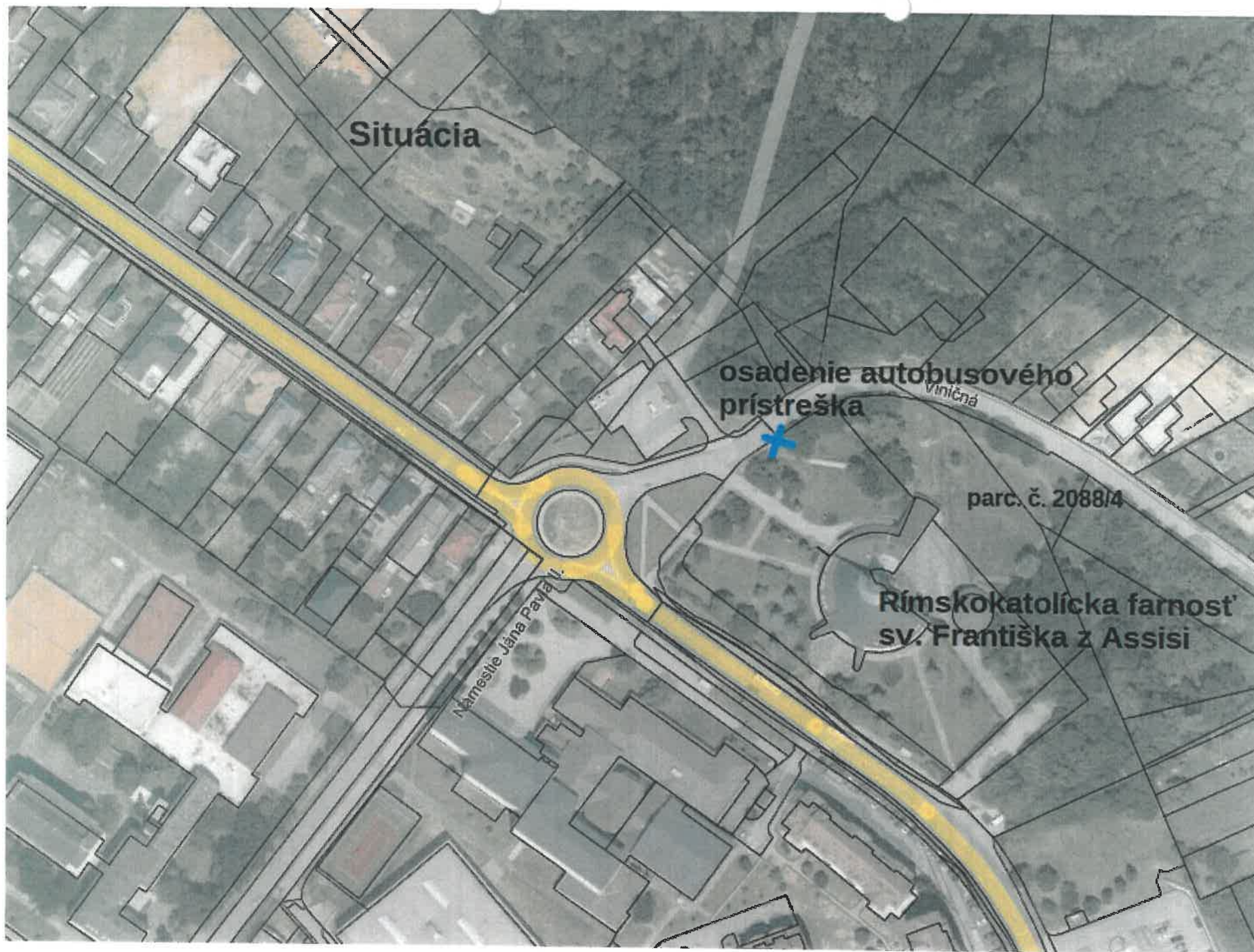
SKUTKOVÝ STAV

Mesto Vranov nad Topľou uzatvorí zmluvu na nájom časti parcely č. C-KN 2088/4 s Rímskokatolíckou farnosťou, kde na základe požiadavky občanov a z dôvodu stiesnených pomerov pri chodníku osadí prístrešok zástavky o ploche 1,815 m x 3,120 m. Na tejto parcele sa momentálne nachádza zastávka autobusu označená len označníkom. Plocha prístrešku bude vydláždená a prístrešok bude prekrytý. Výška nájmu 1 €/rok.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom časti parcely č. C-KN 2088/4 pre Mesto Vranov nad Topľou vo výške 1€/rok..

**Osadenie autobusového prístreška
na parc. KN-C č. 2088/4,
k.ú. Vranov nad Topľou**





6. PREDMET: prevod správy nehnuteľného majetku pozemkov C-KN č. 3039/240, C-KN č. 3039/241, C-KN č. 3039/191, LV 4114, k.ú. Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Zápisom geometrického plánu G1-389/2026 zo dňa 15.06.2026 vyhotoveného autorizovaným geodétom - Ing. Mariánom Urbanom – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, boli upravené podlomenia pozemkov ležiacich pod budovou základnej školy Bernolákova s. č. 1061, čím došlo k aktualizácii a úprave popisnej a grafickej evidencie na liste vlastníctva.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod správy nehnuteľného majetku základnej školy Bernolákova s. č. 1061.



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
listu vlast.	parcely											ha	m ²		
LV	KN - E	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
<u>STAV PRÁVNÝ</u>															
4114	1583		2203		orná pôda	1	3039/191	879			(1583	975		orná pôda)	doterajší
						2	3039/240	191							
						3	3039/241	158							
						1			1583	879	3039/191	879		zastav.pl. 18	doterajší
						2			1583	191	3039/240	191		zastav.pl. 16 11	doterajší
						3			1583	158	3039/241	158		zastav.pl. 16 11	doterajší
Spolu			2203					1228		1228		2203			
<u>STAV PODĽA REGISTRA C KN</u>															
		3039/191		991	zastav.pl.						3039/191	879		zastav.pl. 18	doterajší
											3039/298	22		zastav.pl. 18	doterajší
											3039/299	90		zastav.pl. 18	doterajší
		3039/240		191	zastav.pl.						3039/240	191		zastav.pl. 16 11	doterajší
		3039/241		158	zastav.pl.						3039/241	158		zastav.pl. 16 11	doterajší
Spolu			1340									1340			

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

kód druhu stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

7. PREDMET: Zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 2540, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 4114

SKUTKOVÝ STAV

Zděnka Foldynová, Školská 647/23, 093 02 Vranov nad Topľou, požiadala o odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 2540, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV 4114, z dôvodu, že o pozemok sa dlhodobo stará, udržiava a kosí. Ďalej by ho chcela využívať ako záhradu.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom zriadenia záhrady.

Spoluvlastníci bytov v dome Školská 647, 093 02 Vranov nad Topľou súhlasili aby vlastníčka bytu č. 3 odkúpila od mesta parcelu C-KN č. 2540 do svojho výlučného vlastníctva.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a prílohou č. 2 Zásad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, je cena minimálne 13,80 €/m².

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predaj majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 2540 pre Zděnkú Foldynovú.

Stanovisko výboru mestskej časti Juh: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 2540 pre Zděnkú Foldynovú.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely C-KN č. 2540 pre Zděnkú Foldynovú.



Identifikácia

- Parcely C**
- Kataster: Vranov nad Topľou
 Číslo parcely: 2539/4
 Číslo LV: 1982
 Výmera: 32 m²
 Druh: zastavaná plocha a nádvorie
 Spôsob využívania: Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 Umiestnenie: Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
[Zobraziť v Katastri nehnuteľností](#) +
[Čísločný výpis z listu vlastníctva](#)
- Parcely C vlastníci (max. 50)**
- Miklošová Gabriela r. Olexová, Školská 647, Vranov nad Topľou, PSČ 093 02, SR
- Miklošová Gabriela r. Olexová, Školská 647/27, Vranov nad Topľou, PSČ 093 02, SR
- Foldynová Zdeňka r. Puškarová, Školská 647, Vranov nad Topľou, PSČ 093 02, SR
- Bača Miroslav r. Bača, Ing., Kukužínova 112, Vranov nad Topľou, PSČ 093 03, SR
- Hrušč Milan r. Hrušč, Ing., Ondavská 950/8, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR
- Hrušč Michal r. Hrušč, Tolstého 2912/8, Poprad, PSČ 058 01, SR

Súradnice

SÚHLAS S ODKÚPENÍM POZEMKU

My dolu podpísaní vlastníci bytov v dome na adrese:

Školská 647, 093 02 Vranov nad Topľou

týmto súhlasíme s tým, aby pani:

Zdeňka Foldýnová, Školská 647, 093 02 Vranov nad Topľou, nar.:

Ako vlastníčka bytu č. 3 odkúpila od mesta pozemok parc. č. 2540 , nachádzajúci sa pri uvedenom bytovom dome, do svojho výlučného vlastníctva.

1. **Miklošová Gabriela**, Školská 647, 093 02 Vranov nad Topľou, OP: , narodená

Podpis :


2. **Ing. Bača Miroslav**, Kukučínova 112, 093 03 Vranov nad Topľou, OP: ,
narodený).


Podpis :


3. **František Puškár**, Malá Domaša.108, 094 02 Malá Domaša, OP: ,
narodený

Podpis :


8. PREDMET: prevod správy hnutel'ného majetku IKT vybavenie v hodnote 52 020,15 eur a TEQballový stôl - 2 ks v hodnote 4 160,00 eur pre ZŠ Kukučínova ulica 106, 093 03 Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Cieľom projektu „Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou“ bolo zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania rozvíjaním dostupnej infraštruktúry v meste Vranov nad Topľou vrátane posilňovania odolnosti pre dištančné a online vzdelávanie a odbornú prípravu prostredníctvom rekonštrukcie a vybudovania objektov základnej školy a doplnenia inovatívneho materiálo – technického vybavenia.

Finančné prostriedky boli použité na nákup IKT vybavenia, ktorá zahŕňujú dotykové monitory určené na výučbu žiakov - interaktívny displej LCD 65" Gaoke, interaktívny displej LCD 75" Gaoke, stojan pre displej 2 ks, virtuálna realita sada 5ks - 2ks, virtuálna realita VR Pico sada 10ks. Ďalej boli finančné prostriedky použité na nákup dvoch kusov teqballových stolov.

Na základe poskytnutia finančných prostriedkov mesto Vranov nad Topľou pristupuje ku prevodu správy majetku pre ZŠ Kukučínova ulica 106, Vranov nad Topľou, 093 03. Investície mesto nadobudlo z nenávratného finančného príspevku od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na základe uzatvorenej zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov.

- mesto Vranov nad Topľou riadne odovzdá majetok preberajúcemu, teda ZŠ Kukučínova ulica 106

- obec, ako zriaďovateľ odovzdá tento majetok do správy vedeniu ZŠ Kukučínova ulica 106, ktoré bude naďalej zverený majetok v zmysle príslušných ustanovení zákona, ako správca spravovať

Mestská rada na zasadnutí dňa 24.09.2026 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod správy hnutel'ného majetku IKT vybavenie v hodnote 52 020,15 eur a TEQballový stôl - 2 ks v hodnote 4 160,00 eur pre ZŠ Kukučínova ulica 106, 093 03 Vranov nad Topľou.

***Všeobecne záväzné nariadenia
mesta Vranov nad Topľou
o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v
zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou***

Predkladá:

***RNDr. Valéria Novikmecová, MBA
- za oddelenie školstva***

Návrh na uznesenie:

MsZ sa uznáva na prijatí :

***Všeobecne záväzného
nariadenia o určení verejných
školských obvodoch pre
materské školy
v zriaďovateľskej pôsobnosti
mesta Vranov nad Topľou***

Spracoval:

RNDr. Valéria Novikmecová, MBA

Vranov nad Topľou, september 2026

Dôvodová správa

Hlavným dôvodom prijatia nového VZN je zosúladienie terminológie a právneho stavu s novou právnou úpravou prijatou zákonom č. 321/2025 Z. z., ktorým sa novelizovali predpisy upravujúce štátnu správu v školstve . Uvedená právna úprava zavádza do právneho poriadku pojem verejný školský obvod

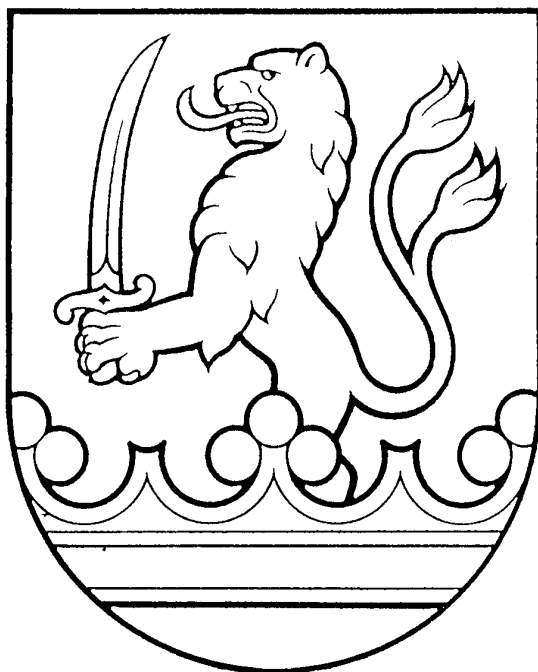
Predkladaný návrh VZN po vecnej stránke nementí existujúce územné vymedzenie ani rozdelenie ulíc a častí územia obce / mesta k jednotlivým materským školám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou. Prerozdelenie územia do verejných školských obvodov zostáva identické s doterajším rozdelením vo VZN č. 187/2021

Prijatím nového VZN sa zabezpečuje právna istota, terminologická čistota a plný súlad s platnou legislatívou. Z dôvodu prehľadnosti a jednoty právnej úpravy sa navrhuje zrušenie doterajšieho VZN č. 187/2021.

Komisia školstva na svojom stretnutí 25.09.2026 prerokovala Všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou a odporúča mestskému zastupiteľstvu toto VZN schváliť.

Mestská rada na svojom stretnutí 24.09.2026 prerokovala Všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou a odporúča mestskému zastupiteľstvu toto VZN schváliť .

MESTO VRANOV NAD TOPL'OU



VZN

***mesta Vranov nad Topľou
o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v
zriad'ovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou***

Mesto Vranov nad Topľou v zmysle § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 44 zákona 321/2025 Z.z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

v y d á v a
toto všeobecne záväzné nariadenie mesta

o určení verejných školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
Vranov nad Topľou

na ktorom sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou v súlade s § 11 ods.4 písm. g zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje verejné školské obvody pre materské školy, ktorých zriaďovateľom je Mesto Vranov nad Topľou na účely plnenia povinného predprimárneho vzdelávania.
2. Verejný školský obvod tvorí územie alebo časť mesta vymedzená týmto VZN – v ktorých má dieťa trvalý pobyt, dieťa umiestnené na základe rozhodnutia súdu v zariadení, ktorého organizačná zložka sa nachádza na území mesta Vranov nad Topľou a dieťa s obvyklým pobytom na území mesta Vranov nad Topľou.

Článok II.

Určenie verejných školských obvodov pre materské školy

I. Materská škola Sídliisko 1. mája 68, Vranov nad Topľou

1.	Hlovíková ulica	6.	Ulica M. R. Štefánika
2.	Ulica Dr. C. Daxnera	7.	Pribinova ulica
3.	Hviezdoslavova ulica	8.	Rázusova ulica
4.	Ulica Janka Kráľa	9.	Sídliisko 1. mája
5.	Ulica A. Dubčeka		

II. Materská škola Ul. 1. mája 1227, Vranov nad Topľou

1.	Ulica 1. mája	7.	Sídliisko II
2.	Boženy Němcovej	8.	Staničná ulica
3.	Budovateľská ulica	9.	Ulica Martina Benku
4.	Hronského ulica	10.	Námestie sv. Cyrila a Metoda
5.	Mierová ulica	11.	Mariánske námestie

6.	Mlynská ulica		
----	---------------	--	--

III. Materská škola Juh 1051, Vranov nad Topľou

1.	Juh	5.	Kalinčiakova ulica
2.	Lesná ulica	6.	Ondavská ulica
3.	Štúrova ulica	7.	Lúčna
4.	Bernoláková ulica	8.	Ulica E. Urxa

IV. Materská škola Okulka 21, Vranov nad Topľou

1.	Na hrunku	5.	Okulka
2.	Dobrianskeho ulica	6.	Duklianskych hrdinov
3.	Dubník	7.	Sídlisko I
4.	Námestie slobody		

V. Materská škola, Kukučínova ulica 103, Vranov nad Topľou

1.	Cintorínska ulica	14.	Ružová ulica
2.	Čemernianska ulica	15.	Sadová ulica
3.	Gorkého ulica	16.	Slanská ulica
4.	Herlianska ulica	17.	Svätoplukova ulica
5.	Jarková ulica	18.	Tehelná ulica
6.	Kukučínova ulica	19.	Tolstého ulica
7.	Kvetná ulica	20.	Toplianska ulica
8.	Lesnícka ulica	21.	Trepská ulica
9.	Ulica kpt. Nálepku	22.	Veterná ulica
10.	Makovická ulica	23.	Zimná ulica
11.	Opálová ulica	24.	Železničná ulica
12.	Prešovská ulica	25.	Orechová ulica
13.	Puškinova ulica	26.	Námestie P. P. Gojdiča
27.	Ulica na Gavre		

VI. Materská škola, Vajanského 641, Vranov nad Topľou

1.	Lomnická ulica	4.	Záborského ulica
2.	Paláriková ulica	5.	Vajanského ulica
3.	Porubská ulica	6.	Kláštorná ulica

VII. Materská škola Domašská ulica 604, Vranov nad Topľou

1.	Domašská ulica	5.	Podhrunkovská ulica
2.	Ulica Janka Matušku	6.	Ulica P. J. Šafárika
3.	Komenského ulica	7.	Sládkovičova ulica
4.	Nerudova ulica	8.	Školská ulica

VIII. Materská škola Dlhá 559, Vranov nad Topľou

1.	Dlhá ulica	7.	Obchodná ulica
2.	Ulica gen. Svobodu	8.	Pod dolami
3.	Jarná ulica	9.	Slnečná ulica
4.	Krátka ulica	10.	Viničná ulica
5.	Na vršku	11.	Záhradná ulica
6.	Nemocničná ulica		

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení mesta o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov u z n i e s l o mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou dňa uznesením číslo

2. Všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa 17.9.2026 a zvesené dňa 1.10.2026.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli t. j. dňom.....

4. Týmto všeobecne záväzným nariadením o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou sa ruší VZN č. 187/2021.

***Všeobecne záväzné nariadenia
mesta Vranov nad Topľou
o určení verejných školských obvodoch pre základné školy
v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou***

Predkladá:

***RNDr. Valéria Novikmecová, MBA
- za oddelenie školstva***

Návrh na uznesenie:

MsZ sa uznáva na prijatí :

***Všeobecne záväzného
nariadenia o určení verejných
školských obvodoch pre
základné školy
v zriaďovateľskej pôsobnosti
mesta Vranov nad Topľou***

Spracoval:

RNDr. Valéria Novikmecová, MBA

Vranov nad Topľou, september 2026

Dôvodová správa

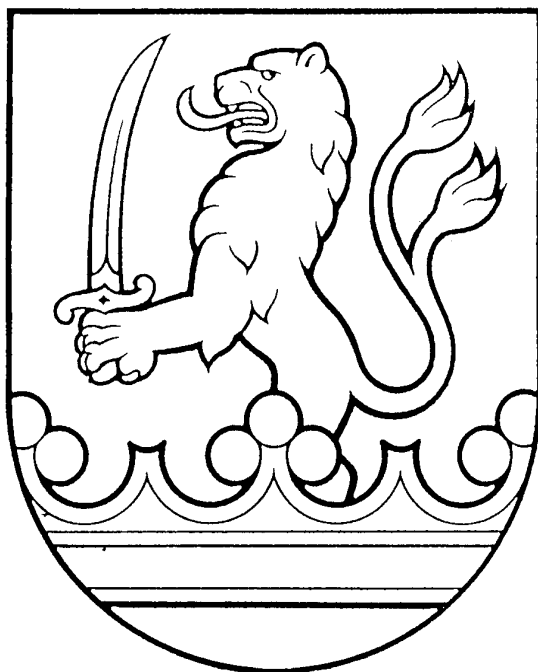
Hlavným dôvodom prijatia nového VZN je zosúladienie terminológie a právneho stavu s novou právnou úpravou prijatou zákonom č. 321/2025 Z. z., ktorým sa novelizovali predpisy upravujúce štátnu správu v školstve . Uvedená právna úprava zavádza do právneho poriadku pojem verejný školský obvod.

Predkladaný návrh VZN po vecnej stránke nemení existujúce územné vymedzenie ani rozdelenie ulíc a častí územia obce / mesta k jednotlivým materským školám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou. Prerozdelenie územia do verejných školských obvodov zostáva identické s doterajším rozdelením vo VZN č. 187/2021

Prijatím nového VZN sa zabezpečuje právna istota, terminologická čistota a plný súlad s platnou legislatívou. Z dôvodu prehľadnosti a jednoty právnej úpravy sa navrhuje zrušenie doterajšieho VZN č. 187/2021.

Komisia školstva na svojom stretnutí 25.09.2026 prerokovala Všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou a odporúča mestskému zastupiteľstvu toto VZN schváliť.
Mestská rada na svojom stretnutí 24.09.2026 prerokovala Všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou a odporúča mestskému zastupiteľstvu toto VZN schváliť .

MESTO VRANOV NAD TOPLŤOU



Návrh

VZN č.

*mesta Vranov nad Topľou
o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v
zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou*

Mesto Vranov nad Topľou v zmysle § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 44 zákona 321/2025 Z.z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

vy d á v a
toto všeobecne záväzné nariadenie mesta

o určení verejných školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
Vranov nad Topľou

na ktorom sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou v súlade s § 11 ods.4 písm. g zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje verejné školské obvody pre základné školy, ktorých zriaďovateľom je Mesto Vranov nad Topľou na účely plnenia povinnej školskej dochádzky.
2. Verejný školský obvod tvorí územie alebo časť mesta vymedzená týmto VZN – v ktorých má dieťa trvalý pobyt, dieťa umiestnené na základe rozhodnutia súdu v zariadení, ktorého organizačná zložka sa nachádza na území mesta Vranov nad Topľou a dieťa s obvyklým pobytom na území mesta Vranov nad Topľou.

Článok II.

Určenie verejných školských obvodov pre základné školy

I. Základná škola, Juh 1054, Vranov nad Topľou

1.	Hlovíková ulica	8.	Ulica M. R. Štefánika
2.	Na hrunku	9.	Pribinova ulica
3.	Ulica Dr. C. Daxnera	10.	Rázusova ulica
4.	Hviezdoslavova ulica	11.	Juh
5.	Ulica Janka Kráľa	12.	Štúrova ulica
6.	Ulica Alexandra Dubčeka	13.	Sídliisko I.
7.	Lesná ulica		

II. Základná škola, Sídliisko II 1336, Vranov nad Topľou

1.	Ulica 1. mája	10.	Sídliisko II.
2.	Boženy Němcovej	11.	Okulka
3.	Budovateľská ulica	12.	Staničná ulica
4.	Dobrianskeho ulica	13.	Ulica Martina Benku
5.	Dubník	14.	Duklianskych hrdinov
6.	Hronského ulica	15.	Toplianska ulica

7.	Mierová ulica	16.	Námestie sv. Cyrila a Metoda
8.	Mlynská ulica	17.	Mariánska námestie
9.	Námestie slobody		

III. Základná škola, Bernolákova ulica 1061, Vranov nad Topľou

1.	Bernolákova ulica	3.	Ondavská ulica
2.	Kalinčiakova ulica	4.	Sídlisko 1. mája

IV. Základná škola, Lúčna 827/26, Vranov nad Topľou

1.	Dlhá ulica	12.	Pod dolami
2.	Domašská ulica	13.	Podhrunská
3.	Ulica gen. Svobodu	14.	Ulica P. J. Šafárika
4.	Ulica Janka Matušku	15.	Lúčna
5.	Jarná ulica	16.	Sládkovičova ulica
6.	Komenského ulica	17.	Slnečná ulica
7.	Krátka ulica	18.	Ulica E. Urxu
8.	Na vršku	19.	Školská ulica
9.	Nemocničná ulica	20.	Viničná ulica
10.	Nerudova ulica	21.	Záhradná ulica
11.	Obchodná ulica		

V. Základná škola, Kukučínova ulica 106, Vranov nad Topľou

1.	Cintorínska ulica	14.	Ružová ulica
2.	Čemernianska ulica	15.	Sadová ulica
3.	Gorkého ulica	16.	Slanská ulica
4.	Herlianska ulica	17.	Svätoplukova ulica
5.	Jarková ulica	18.	Tehelná ulica
6.	Kukučínova ulica	19.	Tolstého ulica
7.	Kvetná ulica	20.	Trepská ulica
8.	Lesnícka ulica	21.	Veterná ulica
9.	Ulica kpt. Nálepku	22.	Zimná ulica
10.	Makovická ulica	23.	Železničná ulica
11.	Opálová ulica	24.	Orechová ulica
12.	Prešovská ulica	25.	Námestie bl. P. P. Gojdiča
13.	Puškinova ulica	26.	Lomnická ulica

27.	Palárikova ulica	28.	Porubská ulica
29.	Záborského ulica	30.	Vajanského ulica
31.	Kláštorná ulica		

Článok III.

Verejné školské obvody pre žiakov 5.- 9. ročníka z obvodových obcí, ktoré majú zriadené základné školy s ročníkmi 1. – 4.

K plnoorganizovaným základným školám vo Vranove nad Topľou sú pričlenení aj žiaci II. stupňa základnej školy (5. – 9. ročník) z obvodových obcí a miestnej časti Lomnica, kde sú **základné školy len s 1. – 4. ročníkom**.

I. Základná škola, Juh 1054, Vranov nad Topľou

1. Obec Kladzany

II. Základná škola, Lúčna 827/26, Vranov nad Topľou

1. Obec Čičava
2. Obec Jastrabie nad Topľou

III. Základná škola, Kukučínova ulica 106, Vranov nad Topľou:

1. Obec Banské
2. Obec Juskova Voľa
3. Obec Vecheč
4. miestna časť Lomnica

Článok IV.

Verejné školské obvody pre žiakov 1. –9. ročníka z obvodových obcí, ktoré nemajú zriadenú základnú školu

I. Základná škola, Bernolákova ulica 1061, Vranov nad Topľou:

1. Obec Hencovce

II. Základná škola, Juh 1054, Vranov nad Topľou:

1. Obec Komárany
2. Obec Majerovce
3. Obec Nižný Kručov

III. Základná škola, Lúčna 827/26, Vranov nad Topľou:

1. Obec Vyšný Kazimír

IV. Základná škola, Sídliisko II 1336, Vranov nad Topľou:

1. Obec Merník
2. Obec Michalok

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení mesta o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov u z n i e s l o mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou dňa
uznesením číslo

2. Všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa 17.9.2026 a zvesené dňa 1.10.2026.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou nadobúda účinnosť 15-tým dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli t. j. dňom.....

4. Týmto všeobecne záväzným nariadením o určení verejných školských obvodoch pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou sa ruší VZN č. 173/2020.

**Kontrola plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva**

k 1. 10. 2026

Predkladá:

Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo

**1. Berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení MsZ ku dňu 1.10.2026**

2. Ruší uznesenie č. 260/2026, časť A1 zo dňa 16.7.2026

Spracovala: Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Vo Vranove nad Topľou, september 2026

U Z N E S E N I E č. 264/2026 z dňa: 3.9.2026

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Spĺnené
------	---------	--------	--------------	---------

A1 schvaľuje**PREDMET:**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta za účelom rozšírenia cintorína na ulici Mlynská vo Vranove nad Topľou,

- spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku nehnuteľností: stavba súp. č. 92, druh stavby 11, popis stavby škola postavená na pozemku parc. č. 3039/136, zapísaná na LV č. 6220, katastrálne územie Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou a pozemok – parcela CKN č. 3039/136 o výmere 670 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 4114, katastrálne územie Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou pre: Košickú arcidiecézu, Hlavná 28, 041 83 Košice IČO 00179094

- spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku nehnuteľností: stavba súp. č. 92 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. Bod 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v Sekcii: Samospráva- Dokumenty –Predpisy z dôvodu že bude tento kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti výchovno-vzdelávacej (prevádzka Cirkevnej spojenej školy, ktorú navštevujú žiaci nielen z mesta ale aj okresu Vranov nad Topľou) za kúpnu cenu 341 772,87 € (slovom: tristoštyridsaťjedentisíc sedemstosedemdesiatdva eur a osemdesiatšesť centov) podľa znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 30.03.2026 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom,

- pozemok parcela CKN č. 3039/136 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. Bod 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v Sekcii: Samospráva- Dokumenty –Predpisy z dôvodu, že bude tento kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (na pozemku sa nachádza budova súp. č. 92, v ktorej sídli Centrum poradenstva a prevencie poskytujúce verejnoprospešné služby v oblasti poradenstva a prevencie a v budove vykonáva činnosť Cirkevná spojená škola, ktorá taktiež poskytuje verejnoprospešné služby v oblasti výchovnovzdelávacej), za kúpnu cenu 44 407,60 € (slovom: štyridsaťštyritisíc štyristosedem eur šesťdesiat centov) podľa znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 30.03.2026 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom

- v riešení

A2 schvaľuje**PREDMET:**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

a) že pozemok, parcela C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 833/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: Roman Oravec, Okulka 8/3, 093 01 Vranov nad Topľou

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. Ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníčkovi susediacej parcely alebo dlhodobému (najmenej 10 rokov) užívateľovi prevádzkanej nehnuteľnosti mesta, ktorý ju užíval na základe nájomnej zmluvy, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, za účelom prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľa

- v cene minimálne 15,60,-€/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3

- zámer bol zverejnený na internetovej stránke a úradnej tabuli mesta. Materiál pripravený na rokovanie MsZ v 10/2026

A3 schvaľuje**PREDMET:**

Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre elektrickú NN prípojku na častiach parciel:

- C-KN č. 3710/84 – zastavaná plocha o výmere cca 8 m
- C-KN č. 3710/85 – zastavaná plocha o výmere cca 1,8 m
- C-KN č. 3710/77 – zastavaná plocha o výmere cca 322,4 m
- C-KN č. 3708/16 – zastavaná plocha o výmere cca 355,9 m
- C-KN č. 3708/17 – zastavaná plocha o výmere cca 7,7 m
- C-KN č. 3708/18 – zastavaná plocha o výmere cca 2,3 m

- Spolu dĺžka pre elektrickú prípojku: 698,1 m

- pre: STEKO, s. r. o., Toplianska 2725/2, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:44503806, v zastúpení: Ing. Róbert Bačík, konateľ

- zriadenie vecného bremena 1,25 €/m², v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a)

- zmluva je pripravená na podpis.

U Z N E S E N I E č. 264/2026 z dňa: 3.9.2026**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			11.9.2026
PREDMET:				
Zriadenie vecného bremena na pozemkoch, parcele C-KN č. 1647/33 ostatná plocha v diele 2 o výmere 6 m ² a parcele C-KN č. 1520/47 zastavaná plocha, diel 1 o výmere 3 m ² , zapísaných na LV č. 4114, v k. ú. Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou.				
- v prospech oprávneného z vecného bremena ejoin operator s.r.o., Štúrova 1529/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 53 012 470, v správe Centropark s.r.o., Boženy Němcovej 1157/12, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 56 818 050				
- z dôvodu realizácie elektrickej prípojky pre pripravovanú DC nabíjaciu stanicu pre elektrické vozidlá na parcele C-KN č. 1520/28				
- rozsah vecného bremena predstavuje 9 m ² ,				
- zriadenie vecného bremena 1,25 €/m ² , v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, čl. XII., bod 2.a)				
- zmluva bola podpísaná dňa 11.9.2026 a následne zverejnená.				
A5	schvaľuje			
PREDMET:				
Dodatok k Zmluve č. 273/2026/DM o Zriadenie budúceho vecného bremena pre stavbu „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“ na pozemku vo vlastníctve mesta, k. ú. Čemerné, LV 1506:				
- na pozemku C-KN č. 795/1 orná pôda o výmere 6 477 m ²				
- Investor stavby: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO:37870475				
- vecné bremeno sa zriadi na základe porealizačného zamerania bezodplatne,				
- za účelom uloženie kanalizačnej a vodovodnej prípojky vrátane ochranného pásma, ako aj na právo vstupu na dotknuté pozemky za účelom jej údržby, opráv a rekonštrukcie.				
- zmluva bude slúžiť ako podklad k vydaniu územného a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu.				
- skutočný rozsah a trasa vecného bremena v m ² budú vymedzené pri uzatváraní zmluvy o zriadení vecného bremena geometrickým plánom vyhotoveným po realizácii podľa skutočného zamerania rozsahu. Vyhotovenie geometrického plánu na určenie rozsahu a trasy vecného bremena sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady budúci oprávnený z vecného bremena, ktorí sa ďalej zaväzuje, že tento geometrický plán aj autorizačne a úradne overí na svoje náklady.				
- Dodatok k zmluve pripravuje PSK.				
A6	schvaľuje			17.9.2026
PREDMET:				
Zverenie pozemku, novovytvorenej parcely C-KN č. 3035/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1768 m ² , vedenej na LV 4471, do správy Základná škola Juh, Juh č. 1054, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37873369, Dodatkom č. 4 k Zmluve o zverení správy majetku mesta zo dňa 10.07.2015 uzatvorenej podľa §6 zákona SNR č. 138/1991 Zb., z dôvodu vybudovania prístupovej cesty a parkoviska. Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku je 107 299,92 €.				
- Zmluva o zverení majetku bola podpísaná dňa 17.9.2026.				
C	vyzýva			
PREDMET:				
PhDr. Bibiánu Lancíkovú, riaditeľku Centra poradenstva a prevencie, aby nepodávala podnet na okresnú prokuratúru v tejto veci, aby rešpektovala rozhodnutie mestského zastupiteľstva a potreby občanov mesta Vranov nad Topľou.				
- list adresovaný riaditeľke Centra poradenstva a prevencie bol zaslaný.				

U Z N E S E N I E č. 259/2026 z dňa: 16.7.2026**(Pozemky CCP a cirkev)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
D3	schvaľuje			
PREDMET:				
odkúpenie nehnuteľností – pozemkov parcela C KN č. 3534/1 – orná pôda o výmere 10298 m ² , parcela C KN č. 3536/1 orná pôda o výmere 8 762 m ² , parcela C KN č. 3542 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 849 m ² zapísaných na LV č. 5861 od vlastníka Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, Mariánske námestie 1496/127, Vranov nad Topľou, IČO 31973360 za cenu podľa znaleckého posudku č. 80/2026 zo dňa 06.04.2026 vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Kačmárom z dôvodu rozšírenia cintorína v meste Vranov nad Topľou				
- zmluva je v procese prípravy				

U Z N E S E N I E č. 260/2026 z dňa: 16.7.2026**(Majetkové otázky)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
PREDMET:				
nájom časti parcely C-KN č. 2675/1 ostatná plocha o výmere 1 m2 ktorá sa nachádza na cintoríne časť Dlhá, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou,				
- pre: Ľubomír Sabol – LUTONI GROUP, Družstevná 516/1, 094 34 Bystré, IČO: 46688200,				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu že sa jedná o nájom s malou výmerou a nízkou hodnotou, za účelom umiestnenia sviečkomatu				
- na dobu 10 rokov				
- za nájomné minimálne – 25,00,- €/m2/rok, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č.3				
-nájomná zmluva je spracovaná a pripravená na podpis				
- Firma Lutoni už nemá záujem o uvedený prenájom pozemku. Návrh na zrušenie uznesenia.				
A2	schvaľuje			16.9.2026
PREDMET:				
nájom pozemkov, parciel C-KN č. 3840/467 zastavaná plocha o výmere 89 m2, C-KN č. 3840/468 zastavaná plocha o výmere 241 m2, C-KN č. 3840/533 o výmere 673 m2, zapísané na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou				
- pre: MUDr. Igor Pacan a manž. MUDr. Beáta Pacanová, obaja bytom E. Urxa 298/2, 093 01 Vranov nad Topľou,				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 6 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o nájom nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely vlastníkovi veci, nachádzajúcej sa na prenajímanom majetku mesta alebo dlhodobému užívateľovi prenajímaného majetku mesta, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by nájom majetku mesta priamym prenájomom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.				
- na dobu určitú 10 rokov				
- za minimálne nájomné 690,-€/rok, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 3				
- nájomná zmluva je spracovaná a pripravená na podpis				
- zmluva bola podpísaná dňa 16.9.2026 a následne zverejnená.				

U Z N E S E N I E č. 235/2026 z dňa: 30.4.2026**(k Majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A12	schvaľuje			
PREDMET:				
Zmenu nájomnej zmluvy č. SÚC PSK: 200-1130VT/2023-067 zo dňa 06.03.2024 k stavbe: „ III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ (ďalej len zmluva) medzi Mestom Vranov nad Topľou, Ul. C. Daxnera 87/1,093 01 Vranov nad Topľou IČO: 00 332 933 (ďalej len Mesto) a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2,080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 (ďalej len PSK) , kde za PSK koná Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja , Jesenná 14,080 05 Prešov IČO: 37 936 859, a to tak, že zo zmluvy sa vypúšťa parcela č. C KN 3307 o výmere 2 013 m 2 , zastavaná plocha ,spoluvlastnícky podiel 1/1 a nahrádza sa parcelami C KN č. 3307/2 zastavaná plocha o výmere 341 m2 a C KN 3307/3 zastavaná plocha o výmere 268 m2.				
- zmluva je v procese prípravy a spracovania.				
- zmluva bola odoslaná na podpis				

U Z N E S E N I E č. 223/2026 z dňa: 26.2.2026**(NFP - Kultúrne centrum)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			
PREDMET:				
a/ predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu Výstavba infraštruktúry pri Kultúrnom centre vo Vranove nad Topľou realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,				
b/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu Výstavba infraštruktúry pri Kultúrnom centre vo Vranove nad Topľou realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu, kód výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 39 574,42 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 494 680,27 EUR a žiadaného NFP 455 105,85 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci),				
c/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.				
- prebieha hodnotiaci proces				
- projekt bol schválený, pripravuje sa zmluva s MIRRI				

U Z N E S E N I E č. 129/2024 z dňa: 31.10.2024**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
PREDMET:				
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj elektroenergetického zariadenia určeného pre pripojenie koncových odberných miest do distribučnej sústavy, (Bytové domy na ulici Kalinčiakova)				
- pre: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361,				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že bude kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v bytovej oblasti,				
- v cene 28 477,-€, podľa znaleckého posudku				
- pripravená zmluva bola zaslaná na podpis.				
- mesto čaká na zmluvu SVP a tak bude podpísaná zmluva s VSD, a.s.				
- Zmluva s SVP bola podpísaná dňa 15.4.2026, mesto pripraví zmluvu s VSD, a.s. a odošle na podpis.				
- zmluva bola odoslaná na podpis VSD, a.s.				

za správnosť :

Návrh na zrušenie Uznesenia č. 260/2026 zo dňa 16.07.2026 časť A/1.

Z dôvodu, že Ľubomír Sabol – LUTONI GROUP, nemá záujem o prenájom časti pozemku C-KN č. 2675/1 na umiestnenie sviečkomatu, je potrebné zrušiť Uznesenie č. 260/2026 zo dňa 16.07.2026 v časti A/1.

Zo dňa: 22.09.2026

Ing. Anna Petriková
vedúca OMM