



Vranov nad Topľou 20. 11. 2024

P O Z V Á N K A

V súlade s § 13 ods. 4. písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov,

zvolávam 27. zasadnutie mestského zastupiteľstva

dňa 26. november /utorok/ 2024 o 14.00 h.

vo veľkej zasadačke MsÚ Vranov nad Topľou

Program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Návrh na schválenie kontokorentného úveru**
Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.
- 3. Úprava rozpočtu mesta Vranov nad Topľou na rok 2024**
– rozpočtové opatrenie č. 4
Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.
- 4. Informácia o príprave programového rozpočtu mesta Vranov n. T. na r. 2025-2027**
Predkladá: PhDr. Milan Malý, vedúci ekonomického odd.
- 5. Majetkové otázky**
Predkladá: Ing. Marián Onderko, ved. odd. mestského majetku
- 6. Informácia o priebehu a výsledku nadlimitnej zákazky – verejná súťaž na poskytnutie služby: Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi, na území Mesta Vranov nad Topľou od 01.01.2025.**
Predkladá: Ing. Zuzana Košalková, ved. odd. ŽP
- 7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou.**
Predkladá: Ing. Zuzana Košalková, ved. odd. ŽP
- 8. Návrh na udelenie verejných uznaní mesta Vranov nad Topľou**
Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta
- 9. Kontrola plnenia uznesení MsZ k 26.11.2024**
Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka
- 10. Správa o výsledku z vykonaných kontrol**
Predkladá: Ing. Mária Cingeľová, hlavná kontrolórka
- 11. Dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Vranov nad Topľou - informácia**
Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta
- 12. Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou**
Predkladá: Ing. Imrich Kónya, prednosta
- 13. Rôzne**
- 14. Ukončenie**

Návrh na schválenie kontokorentného úveru

Predkladá:

PhDr. Milan Malý, MBA
vedúci ekonomického oddelenia

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prijatie kontokorentného úveru, rámec vo výške 1 000 000,- EUR od Všeobecnej úverovej banky, a.s., " na krytie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami mesta Vranov nad Topľou, v trvaní 12 mesiacov, v zmysle podmienok predložených v indikatívnej ponuke na poskytnutie úveru.

Spracoval:

PhDr. Milan Malý, MBA
vedúci ekonomického oddelenia

Mestská rada Návrh na schválenie úveru prerokovala na svojom zasadnutí dňa 18.11.2024 a odporúča mestskému zastupiteľstvu tento schváliť podľa predloženého návrhu

Vranov nad Topľou, november 2024

Návrh na schválenie kontokorentného úveru

Dôvodová správa

Mesto Vranov nad Topľou požiadalo Všeobecnú úverovú banku, a.s., ako finančnú inštitúciu prostredníctvom ktorej realizuje podstatný objem peňažných operácií, o predloženie indikatívnej ponuky na poskytnutie kontokorentného úveru v sume 1,0 mil. €. Predĺžiť využívanie tohto typu nástroja finančného trhu vyplýva najmä z potreby krytia časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami v rozpočtovom roku 2025.

VÚB Banka predložila dňa 14. 11. 2024 indikatívnu ponuku na požadovanú sumu s týmito navrhnutými podmienkami: Splatnosť úveru 1 rok, úroková sadzba 1M Euribor + 0,28 p.a., bez zabezpečenia a bez poplatkov súvisiacich so spracovaním, poskytnutím a monitorovaním úveru.

Stanovisko hlavnej kontrolórky

k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

- Návrh na prijatie kontokorentného úveru vo výške 1,0 mil. €

Na základe § 17 ods.6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

► *obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:*

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka*
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov*

Do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty.

Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je predkladané v súlade s § 17 ods.9 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania boli hlavnou kontrolórkou preverené s výsledkom:

Výška aktuálnej zaťaženia mesta Vranov n. T. k 30.9.2024	8 561 267,15, - €
Skutočné bežné príjmy mesta za rok 2023	30 964 039,95 ,- €
Ročné splátky návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov	1 665 103,63 ,- €

Celková aktuálna suma dlhu predstavuje **27,65 %** zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, t. j. neprekročila zákonom limitovanú hodnotu 60%.

Ročné splátky návratných zdrojov financovania tvoria **9,34 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, t. z. neprekročili zákonom limitovanú hodnotu 25%.

Záver:

*Mesto Vranov nad Topľou **spĺňa zákonné podmienky prijatia nových návratných zdrojov financovania uvedené v § 17 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t. z. Celková suma dlhu mesta je, a po schválení 1,0 mil.- € úveru stále bude nižšia ako 60% (30,88 %) a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania je nižšia ako 25% (9,34 %) skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.***

Vranov nad Topľou, 7. november 2024

Ing. Mária Cingeľová
hlavný kontrolór

**Návrh na úpravu rozpočtu mesta
Vranov nad Topľou na rok 2024
– rozpočtové opatrenie č. 4**

Predkladá:

PhDr. Milan Malý, MBA
vedúci ekonomického oddelenia

Vranov nad Topľou, november 2024

Návrh na
U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva

Mestské zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e:

**I. Opravu uznesenia č. 92/2024 zo dňa 29.2.2024, ktorým MsZ schválilo
úpravu rozpočtu č. 1 takto:**

A)	Bežné príjmy	+ 0,0 tis. €
B)	Kapitálové príjmy	+ 15,3 tis. €
C)	<u>Fin. operácie príjmové</u>	<u>+ 2 485,5 tis. €</u>
	Príjmy celkom	+ 2 500,8 tis. €

A)	Bežné výdavky	+ 15,3 tis. €
B)	Kapitálové výdavky	+ 2 485,5 tis. €
C)	<u>Fin. operácie výdavkové</u>	<u>+ 0,0 tis. €</u>
	Výdavky celkom	+ 2 500,8 tis. €

II. Úpravu rozpočtu na rok 2024 takto:

A)	Bežné príjmy	+ 387,5 tis. €
B)	Kapitálové príjmy	+ 236,5 tis. €
C)	<u>Fin. operácie príjmové</u>	<u>+ 0,0 tis. €</u>
	Príjmy celkom	+ 624,0 tis. €

A)	Bežné výdavky	- 454,0 tis. €
B)	Kapitálové výdavky	+ 17,6 tis. €
C)	<u>Fin. operácie výdavkové</u>	<u>+1 060,4 tis. €</u>
	Výdavky celkom	+ 624,0 tis. €

Dôvodová správa

1. Oprava uznesenia č. 92/2024 zo dňa 29.2.2024, ktorým MsZ schválilo úpravu rozpočtu č. 1

Návrh na opravu sa predkladá z dôvodu opravy formálnej chyby pôvodne predloženého návrhu. Ide o uvedenie nesprávnej sumy príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov, ktorá nezohľadňovala zapojenie príjmov z návratného zdroja financovania od ŠFRB na financovanie kapitálových výdavkov na výstavbu BD Kalinčiakova v sume 2 025,7 tis. €. Je potrebné zdôrazniť že išlo o deklaratórnu úpravu rozpočtu, keďže spôsob financovania formou úveru zo ŠFRB bol predmetom predchádzajúcich uznesení MsZ. Dôvodová správa k opravovanému návrhu pritom obsahuje podrobné informácie o zapojení zdrojov ŠR, ŠFRB a mesta. Splátky úveru sú zahrnuté v príjme z nájomného. Predkladaná oprava je formálna, neovplyvňuje vyrovnanosť rozpočtu ani nezakladá potrebu zvýšených výdavkov z vlastných rozpočtových zdrojov mesta.

2. Úprava rozpočtu mesta na rok 2024

Mestskému zastupiteľstvu sa predkladá na schválenie úprava rozpočtu v súlade ustanovením § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Programový rozpočet mesta Vranov nad Topľou na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 73/2023 zo dňa 14.12.2023 ako vyrovnaný v príjmovej a výdavkovej časti v sume 30 908,0 tis. €.

Dôvody vedúce k návrhu na úpravu rozpočtu mesta na rok 2024:

- Aktualizácia dlhovej služby a splátok istiny úverov pri zohľadnení čerpania kontrokorentného úveru, v roku 2024, potreby splatenia bežného úveru použitého na úhradu bežných výdavkov z dôvodu výpadku príjmov z podielových daní, v zmysle výnimky vyplývajúcej pre územnú samosprávu z novely zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre rok 2023
- Úspora v rozpočtovaných výdavkoch z dôvodu zohľadnenia možnej nestability príjmov rozpočtu mesta v roku 2024, resp. nerealizácie rozpočtovaných výdavkov
- Zvýšenie nerozpočtovaných výdavkov v roku 2024 z dôvodov uvedených v rozpise výdavkov
- Zníženie príspevku z dôvodov predpokladaných dostačujúcich finančných zdrojov organizácie mesta
- Zvýšenie príjmov rozpočtu z dôvodu vrátenia refundácie za projekty, príjem z dobropisov,

Príjmová časť

A) Bežné príjmy **+ 387,5 tis. €**

292 – Ostatné príjmy **+ 387,5 tis. €**

Príjmy z prevodu od subjektov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 76/2023 zo dňa 14.12.2023 prijatie úveru na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie pre projekty:

- Modernizácia infraštruktúry Domu kultúry vo Vranove nad Topľou v sume 85,9 tis. €
- Výstavba FVZ ZŠ Kukučínova Vranov n. T. Fotovolt. zariadenie 40 kWp v sume 78,5 tis. €
- Výstavba FVZ ZŠ Bernolákova Vranov n. T. Fotovolt. zariadenie 50 kWp v sume 81,1 tis. €

- Výstavba FVZ ZŠ Juh Vranov n. T. Fotovolt. zariadenie 36 kWp, v sume 64,6 tis. €
Keďže žiadateľmi o dotáciu pri týchto projekoch boli vyššie uvedené subjekty, sumu ktorá im bola refundovaná z rozpočtu ŠR a fondov EÚ previedli na účet mesta za účelom splatenia preklenovacieho úveru v sume 290,7 tis. €.

Príjem z dobropisov za rok 2023, znížený o sumu ktorá bola predmetom rozpočtového opatrenia č. 2 zo dňa 25.4.2024 predstavuje sumu 96,8 tis. €.

B) Kapitálové príjmy **+ 236,5 tis. €**

320 - Kapitálové granty a transfery **+ 236,5 tis. €**

Ide o refundáciu za projekt Zariadenie s opatrovateľskej služby v sume 191,1 tis. € (z toho 182,3 tis. € použitých na splátku preklenovacieho úveru), dotácia 17,0 tis. € na workoutové ihrisko (realizácia v roku 2025 – z toho dôvodu bude použitá v rámci vysporiadania prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024), refundácia projektu Inteligentné mesto v sume 28,4 tis. €.

Výdavková časť

A) Bežné výdavky **- 454,0 tis. €**

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány **- 178,7 tis. €**

Zníženie rozpočtovaných výdavkov v položkách 610 - Mzdy a 620 - Odvody z dôvodu neukončenia zmluvy so spoločnosťou FINMOS, a. s. rozpočtované prostriedky v sume 40,8 tis. € mali byť použité ako mzdové náklady v súvislosti s opravami a údržbou verejného osvetlenia vo vlastnej réžii mesta. Zároveň z dôvodu znížených cien energií a nerealizovania plánovaných nákupov výpočtovej techniky, prevádzkových strojov, interiérového vybavenia a pod. dôjde k zníženiu výdavkov o sumu 137,9 tis. €

01.7.0 Transakcie verejného dlhu **+ 43,4 tis. €**

Z dôvodu čerpania kontokorentného úveru, zvýšenie dlhovej služby predstavuje predpokladanú sumu 19 tis. €, úprava úrokov z doterajších úverov z rýchlejšieho čerpania nového úveru na rozvojové projekty ktorých výšku ovplyvňuje aktuálny EURIBOR predstavujú sumu 44,4 tis. €

04.5.1 Cestná doprava **+ 69,1 tis. €**

- z dôvodu potreby riešenia havarijných situácií, opravy výtlkov a dopravného značenia v meste sa navrhuje zvýšenie rozpočtu na tejto kapitole

06.2.0 Mestská verejná doprava **- 145,0 tis. €**

- v zmysle jednania s poskytovateľom prepravnej služby s prihladením na obmedzené finančné zdroje v roku 2024 sa uvažuje s uzatvorením splátkového kalendára nákladov za rok 2024.

05.6.0 Verejná zeleň a čistenie mesta **- 127,8 tis. €**

- z dôvodu nižšieho čerpania rozpočtovaných miezd a nákupu materiálu na letnú a zimnú údržbu, sa navrhuje zníženie výdavkov v sume 127,8 tis. €

06.4.0 Verejné osvetlenie **+ 145,8 tis. €**

Z dôvodu neukončenia zmluvy so spoločnosťou FINMOS, a. s. rozpočtované prostriedky v sume 40,8 tis. € ktoré mali byť použité ako mzdové náklady v súvislosti s opravami a údržbou verejného osvetlenia vo vlastnej réžii mesta sa presúvajú na túto kapitolu. Zároveň je mesto viazané zmluvným záväzkom na odber elektrickej energie čo predstavuje spolu s neuhradenými faktúrami za rok 2023 potrebu navýšenia o 105,0 tis. €.

08.2.0 Kultúrne služby – MsDK

- 210,0 tis. €

Ide o úpravu príspevku pre Mestský dom kultúry. Na základe rozboru hospodárenia tejto organizácie za rok 2023 bol výsledok hospodárenia prebytok v sume 124 258,59 €. K 30.9.2024 organizácia disponovala finančnými prostriedkami v sume 155 469,73 €. V zmysle zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy č. 523/2004, § 24, ods. 7 o rozpočtových pravidlách verejnej správy príspevková organizácia uhrádza výdavky na prevádzku, opravy a údržbu hmotného majetku z vlastných zdrojov a z príspevku od zriaďovateľa, pričom vlastné zdroje používa prednostne. Zriaďovateľ poskytuje príspevkovej organizácii príspevok na prevádzku v takej výške, aby jej rozpočet bol vyrovnaný. Zriaďovateľ môže príspevkovej organizácii krátiť alebo zvýšiť príspevok pri zmene podmienok, za ktorých bol určený finančný vzťah medzi zriaďovateľom a príspevkovou organizáciou. S prihliadnutím na plnenie príjmov k 30.9.2024, ktoré prevyšuje ročné rozpočtované príjmy, čo poukazuje na pozitívny medzročný vývoj hospodárenia MsDK, ďalej zníženie cien energií v roku 2024 a zostatok disponibilných zdrojov organizácie je odôvodnený predpoklad, že príspevok postačuje na riadny chod organizácie do konca roku 2024.

09 – Vzdelávanie

- 50,8 tis. €

Základná škola Kukučínova požiadala listom zo dňa 14.11.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky v sume 18,8 tis. € na rekonštrukciu zatekajúcej strechy nad kotolňou školy a skladmi školskej jedálne.

Školská jedáleň Bernolákova ul. požiadala listom zo dňa 9.4.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup umývačky riadu Fagor CO 142DD a nerezovej škrabky ŠKZ 25 v celkovej sume 6,3 tis. €.

Školská jedáleň Sídl. Lúčna požiadala listom zo dňa 15.10.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup umývačky riadu teplovzdušnej rúry PCE 930 SC v sume 4,1 tis. €.

Rovnako Školská jedáleň Juh požiadala listom zo dňa 15.10.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup umývačky riadu teplovzdušnej rúry PCE 930 SC v sume 4,1 tis. €.

Školská jedáleň Sídl. II. požiadala listom zo dňa 18.10.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup konvektomatu Retigo v sume 17,5 tis. €.

B) Kapitálové výdavky

+ 17,6 tis. €

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

- 7,0 tis. €

Úsporu na tejto položke predstavuje nečerpanie výdavkov na Gisplan, Ortofotomapu, VoIP server

04.4.3 Obstaranie nehnuteľného majetku

+ 33,8 tis. €

- preklasifikovanie výdavkov vyčlenených pre oblasť tepelného hospodárstva na montáž bleskozvodov na kotolni PK1, kotolni K2 a na kotolni na štiepku, rekonštrukciu rozvádzača na kotolni Juh a obstaranie projektovej dokumentácie v celkovej sume 33,8 tis. €

06.4.0 Verejné osvetlenie

- 60,0 tis. €

Z dôvodu neukončenia zmluvy so spoločnosťou FINMOS, a. s sa rozpočtované výdavky na DPH zo zostatkovej ceny majetku v roku 2024 nerealizujú.

09 – Vzdelávanie

+ 50,8 tis. €

Základná škola Kukučínova požiadala listom zo dňa 14.11.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky v sume 18,8 tis. € na rekonštrukciu zatekajúcej strechy nad kotolňou školy a skladmi školskej jedálne.

Školská jedáleň Bernolákova ul. požiadala listom zo dňa 9.4.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup umývačky riadu Fagor CO 142DD a nerezovej škrabky ŠKZ 25 v celkovej sume 6,3 tis. €.

Školská jedáleň Sídľ. Lúčna požiadala listom zo dňa 15.10.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup umývačky riadu teplovzdušnej rúry PCE 930 SC v sume 4,1 tis. €.

Školská jedáleň Juh požiadala listom zo dňa 15.10.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup umývačky riadu teplovzdušnej rúry PCE 930 SC v sume 4,1 tis. €.

Školská jedáleň Sídľ. II. požiadala listom zo dňa 18.10.2024 o preklasifikovanie príjmov na kapitálové výdavky na nákup konvektomatu Retigo v sume 17,5 tis. €.

C) Finančné operácie výdavkové

+ 1 060,4 tis. €

01.7.0 Transakcie verejného dlhu

+ 1 060,4 tis. €

Mesto ukončilo hospodárenie v roku 2023 v načerpaní kontokorentného úveru na úhradu bežných výdavkov v zmysle výnimky vyplývajúcej zo zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v sume 493,5 tis. €. Keďže táto výnimka pre rok 2024 neplatí, je potrebné kontokorentný úver k 31.12.2024 vyrovnať. Mesto prispôbovalo v tomto roku hospodárenie tak, aby bol tento úver vyrovnaný. Suma 473 tis. € predstavuje splatenie preklenovacieho úveru z refundácie výdavkov za projekty. Modernizácia infraštruktúry Domu kultúry vo Vranove nad Topľou, Výstavba FVZ ZŠ Kukučínova Vranov n. T. Fotovolt. Zariadenie, Výstavba FVZ ZŠ Bernolákova Vranov n. T. Fotovolt. zariadenie 50 kWp, Výstavba FVZ ZŠ Juh Vranov n. T. Fotovolt. zariadenie 36 kWp, a zariadenie opatrovateľskej služby, zvýšenie splátok istiny úveru SFRB nové bytovky predstavuje sumu 49,6 tis., zvýšenie istiny kvôli skôr načerpanému úveru na rozvojové programy a BD na ul. Kalinčiakova o sumu 44,3 tis. €.

CELKOVÁ BILANCIA ROZPOČTU NA ROK 2024 PO ÚPRAVE ROZPOČTU

CELKOVÁ BILANCIA ROZPOČTU	Rozpočet na rok 2024	Úprava rozpočtu č. 1	Úprava rozpočtu č. 2	Úprava rozpočtu č. 3	Úprava rozpočtu č. 4	Rozpočet na rok 2024 po 4. úprave
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
Bežné príjmy	29 340,0		19,0	70,0	387,5	29 816,5
Kapitálové príjmy	495,0	15,3	3,8	0,0	236,5	750,6
PRÍJMY SPOLU	29 835,0	15,3	22,8	70,0	624,0	30 567,1
Bežné výdavky	28 455,9	15,3	-5,5	788,0	-454,0	28 799,7
Kapitálové výdavky	1 165,8	2 485,5	213,7	132,4	17,6	4 015,0
VÝDAVKY SPOLU	29 621,7	2 500,8	208,2	920,4	-436,4	32 814,7
BILANCIA (príjmy - výdavky)	213,3	-2 485,5	-185,4	-850,4	1 060,4	-2 247,6
Finančné operácie príjmové	1 073,0	2 485,5	185,4	850,4		4 594,3
Finančné operácie výdavkové	1 286,3				1 060,4	2 346,7
CELKOVÁ BILANCIA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Návrh programového rozpočtu mesta
Vranov nad Topľou na roky 2025 – 2027

Informácia o príprave

Spracoval:
PhDr. Milan Malý, MBA
vedúci ekonomického oddelenia

Dôvodová správa

Programový rozpočet Mesta Vranov nad Topľou na roky 2025 – 2027 bude zostavený v súlade s nasledovnými právnymi normami:

- s návrhom rozpočtu verejnej správy na roky 2025 – 2027, ktorého súčasťou sú aj rozpočty obcí,
- s návrhom zákona o štátnom rozpočte na rok 2025 – prenesený výkon štátnej správy,
- s Ústavným zákonom č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti,
- so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- s nariadením vlády č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní a poukazovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov,
- s opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8.12.2004 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie a v súlade s Príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2025 až 2027,
- so Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) Mesta Vranov nad Topľou o miestnych daniach na území mesta a Všeobecne záväzným nariadením mesta o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Vranov nad Topľou a v súlade s ostatnými súvisiacimi právnymi normami.

Programový rozpočet mesta pre roky 2025 až 2027 bude vychádzať z celkového objemu predpokladaného výberu dane z príjmov fyzických osôb a predpokladaného výberu miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta a ostatných príjmov mesta.

Podiel na dani z príjmov fyzických osôb vychádza z predpokladaného výberu tejto dane stanovenej v návrhu rozpočtu verejnej správy pre roky 2025 - 2027. V súlade so zákonom NR SR č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády č. č. 531/2010, ktorým sa mení Nariadenie vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu z príjmov územnej samosprávy a na základe prognózy Výboru pre daňové prognózy.

Pri miestnych daniach sa vychádza z VZN o miestnych daniach na území mesta, ktorým sa určujú sadzby miestnych daní – dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za dočasné užívanie verejného priestranstva, dane z ubytovania, dane z nevýherných hracích prístrojov, daň z predajných automatov, daň z ubytovania a z VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Vranov nad Topľou, ktorým sa určuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta.

Z rozpočtu jednotlivých rozpočtových kapitol štátneho rozpočtu budú poskytované mestu dotácie najmä z Ministerstva školstva SR v zmysle zákona NR SR č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov, na financovanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku základného školstva, ktorých zriaďovateľom je mesto, z Ministerstva vnútra SR dotácia na financovanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku matričnej činnosti, z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR dotácia na financovanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku a bývania, z Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií SR na financovanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku dopravy a miestnych komunikácií, z Ministerstva financií SR dotácia na financovanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku sociálnej pomoci pre zariadenia sociálnych služieb.

Prostriedky na financovanie originálnych kompetencií sú zahrnuté vo vlastných príjmoch, prenesené kompetencie budú naďalej financované najmä z dotácie štátu – jedná sa o matriku, stavebný úrad, agendu štátneho fondu rozvoja bývania, školského úradu, základné školstvo, Zariadenie pre seniorov, Zariadenie s opatrovateľskou službou.

V predkladanom návrhu rozpočtu nie je uvažované s prijatím úveru. Ďalšie granty a dotácie sa premietnu v rozpočte po ich schválení a podpísaní zmlúv o ich poskytnutí s poskytovateľmi týchto dotácií.

PRÍJMOVÁ ČASŤ

Rozpočet mesta Vranov nad Topľou na rok 2025 v príjmovej časti je uvedený v priloženej tabuľke Rozpočet príjmov na rok 2025.

300 - Granty**14 990,5 tis. €**

V rozpočte sú uvedené predpokladané príjmy z tuzemských grantov a dotácií 14 990,5 tis. €
a to :

- dotácia zo ŠR - opatrovateľská služba	411,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - Envirofond	40,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - projekt § 54j	38,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - matrika	66,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - školstvo	9 031,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - školstvo MŠ	2 279,3 tis. €
- dotácia zo ŠR - školský úrad	22,7 tis. €
- dotácia zo ŠR - ZpS	886,6 tis. €
- dotácia zo ŠR - ZOS	27,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - obce - stav. úrad	181,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - register obyvateľov	11,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - ochrana prírody	2,5 tis. €
- dotácia zo ŠR - dávky v hmotnej núdzi	93,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - stravovanie a šk. potreby	1 121,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - chránené pracoviská	49,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - vojnové hroby	12,8 tis. €
- dotácia zo ŠR - Komunitné centrum	75,2 tis. €
- dotácia zo ŠR - Občianske hliadky	212,8 tis. €
- dotácia zo ŠR - Nenormatívny školstvo	280,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - Refundácie	50,0 tis. €
- dotácia zo ŠR - Terénna sociálna práca	100,6 tis. €

Kapitálové príjmy**4 121,1 tis. €****200 - Nedaňové príjmy****4 121,1 tis. €****231 - Príjem z predaja kapitálových aktív****90,0 tis. €**

Ide o predpokladaný príjem za predaj budovy na Dlhej ulici.

320 - Granty**4 031,1 tis. €**

Rozpočet grantov je uvedený v priloženej tabuľke

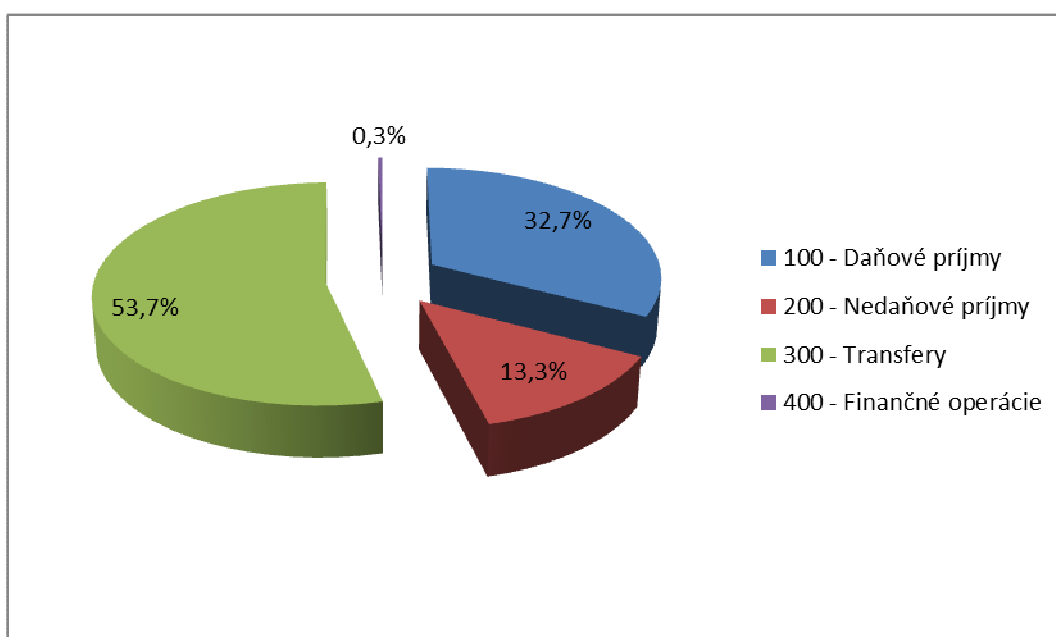
Príjmy z finančných operácií**120,0 tis. €****400 – Príjmy z finančných operácií****120,0 tis. €****454 - Prevod prostriedkov z peňažných fondov****120,0 tis. €****VÝDAVKOVÁ ČASŤ**

Rozpočet mesta Vranov nad Topľou na rok 2025 vo výdavkovej časti je uvedený v priloženej tabuľke Rozpočet výdavkov na rok 2025.

Graf č. 1

Štruktúra rozpočtu príjmov podľa ekonomickej klasifikácie na rok 2025

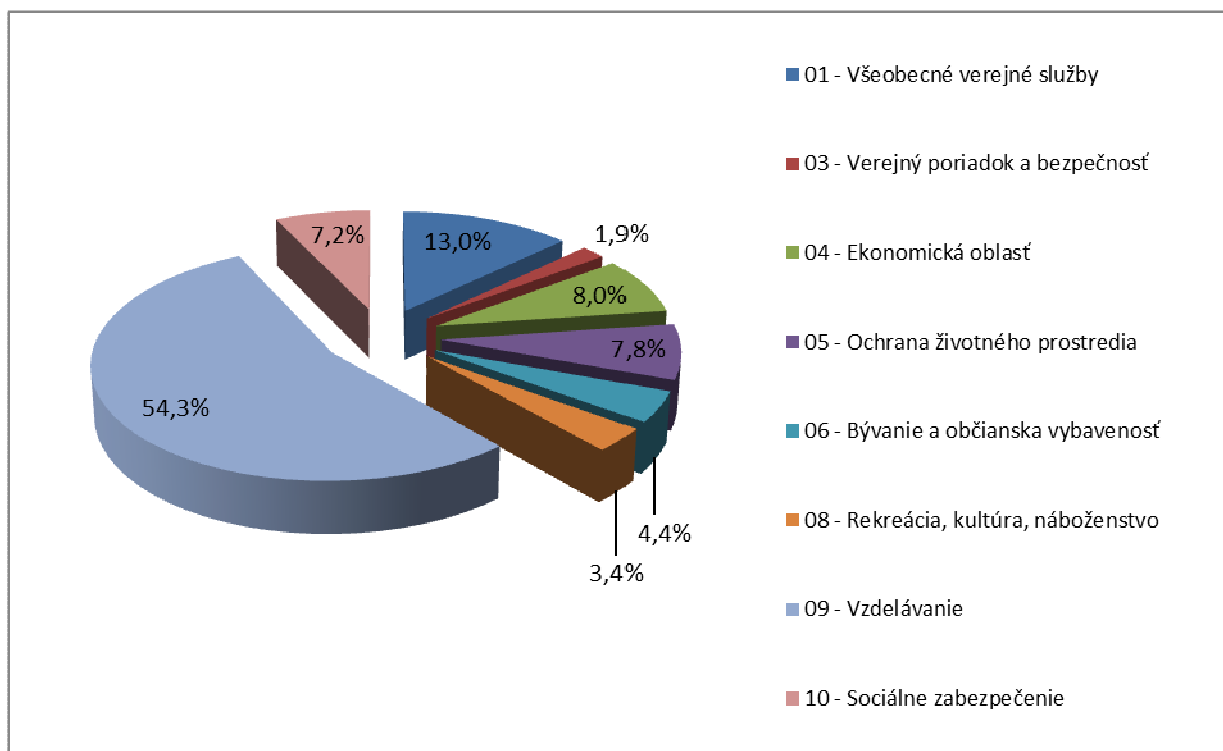
	Rozpočet	Podiel
100 - Daňové príjmy	11 604,7	32,7%
200 - Nedaňové príjmy	4 707,9	13,3%
300 - Transfery	19 021,6	53,7%
400 - Finančné operácie	120,0	0,3%
Spolu	35 454,2	100,0%



Graf č. 2

**Štruktúra rozpočtu výdavkov vrátane finančných operácií podľa funkčnej klasifikácie na rok
2025**
(v tis. €)

01 - Všeobecné verejné služby	4 657,2	13,0%
03 - Verejný poriadok a bezpečnosť	672,1	1,9%
04 - Ekonomická oblasť	2 852,2	8,0%
05 - Ochrana životného prostredia	2 795,6	7,8%
06 - Bývanie a občianska vybavenosť	1 577,1	4,4%
08 - Rekreačia, kultúra, náboženstvo	1 234,8	3,4%
09 - Vzdelávanie	19 491,3	54,3%
10 - Sociálne zabezpečenie	2 589,9	7,2%
S p o l u :	35 870,2	100,0%



Rozpočet príjmov na rok 2025

Ukazovateľ	Plnenie 2022	Plnenie 2023	Rozpočet na rok 2024 - schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané plnenie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025-R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
A – BEŽNÉ PRÍJMY							
100 - Daňové príjmy	12 492,1	13 077,7	13 338,0	13 338,0	12 769,5	11 604,7	-1 733,3
110 - Dane z príjmov a kap. majetku	10 493,7	10 910,9	10 863,0	10 863,0	10 560,0	8 599,7	-2 263,3
111001 - Daň zo závislej činnosti	10 493,7	10 910,9	10 863,0	10 863,0	10 560,0	8 599,7	-2 263,3
120 - Daň z majetku, z toho:	905,0	1 066,2	1 200,0	1 200,0	1 061,8	1 200,0	0,0
121 - Daň z nehnuteľností	905,0	1 066,2	1 200,0	1 200,0	1 061,8	1 200,0	0,0
130 - Dane za tovary a služby	1 093,4	1 100,6	1 275,0	1 275,0	1 147,7	1 805,0	530,0
133 - Dane za špecifické služby	163,0	167,8	165,0	165,0	152,2	165,0	0,0
133 - Poplatok za KO a drobné stavebné odpady	930,4	932,8	1 110,0	1 110,0	995,5	1 640,0	530,0
200 - Nedaňové príjmy	3 630,6	4 745,7	4 912,7	5 001,7	4 676,6	4 617,9	-383,8
210 - Príjmy z podnik. a vl. majetku	903,3	962,1	1 010,1	1 010,1	878,2	1 056,9	46,8
212003 - Dividendy	27,5	6,4	0,0	0,0	2,2	0,0	0,0
212002 - Z prenajatých pozemkov	86,1	111,9	118,6	118,6	35,0	115,9	-2,7
212003 - Z prenajatých bytov	429,3	433,0	534,5	534,5	485,0	564,0	29,5
212003 - Z prenajatých budov, garáží	183,4	233,8	180,0	180,0	179,0	200,0	20,0
212003 - Z prenájmu TH	177,0	177,0	177,0	177,0	177,0	177,0	0,0
220 - Administratívne a iné poplatky	1 147,5	2 269,8	1 837,5	1 907,5	1 473,2	1 483,8	-423,7
221004 - Administratívne poplatky	163,5	142,3	140,0	140,0	98,0	120,0	-20,0
222003 - Pokuty a penále za porušenie predpisov	10,9	10,8	12,0	12,0	8,9	12,0	0,0
223 - Ostatné poplatky	973,1	2 116,7	1 685,5	1 755,5	1 366,3	1 351,8	-403,7
223001 - Príjmy z predaja služieb	621,1	1 109,2	1 105,9	1 105,9	666,4	770,0	-335,9
223001 - Z cintorínskych služieb	24,2	363,3	51,8	121,8	190,9	41,8	-80,0
223001 - Opatrovateľská služba	60,4	60,4	120,0	120,0	62,0	65,0	-55,0
223002 - Príjmy školstva - MŠ	46,9	363,3	160,3	160,3	175,0	175,0	14,7
223003 - Príjmy za stravovanie - MŠ	220,5	220,5	247,5	247,5	272,0	300,0	52,5
240 - Úroky z vkladov	0,0	0,0	1,0	1,0	0,2	1,0	0,0
290 - Iné nedaňové príjmy	96,5	90,9	120,5	139,5	465,0	180,0	40,5
292000 - Ostatné príjmy	96,0	90,4	120,5	139,5	465,0	180,0	40,5
292008 - Z odvodov z hazardných hier a iných hier	0,5	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Školy a školské zariadenia s PS	969,9	840,9	1 292,6	1 292,6	1 150,0	1 160,0	-132,6
Zariadenie pre seniorov+ ZOS	513,4	582,0	651,0	651,0	710,0	736,2	85,2
Vlastné príjmy celkom	16 122,7	17 823,4	18 250,7	18 339,7	17 446,1	16 222,6	-2 117,1
300 - Granty a transfery	11 167,4	13 140,6	11 089,3	11 089,3	11 920,0	14 990,5	3 901,2
310 - Granty a transfery	11 167,4	13 140,6	11 089,3	11 089,3	11 920,0	14 990,5	3 901,2
340 - Zahraničné transfery	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
BEŽNÉ PRÍJMY SPOLU	27 290,1	30 964,0	29 340,0	29 429,0	29 366,1	31 213,1	1 784,1
Ukazovateľ	Plnenie 2022	Plnenie 2023	Rozpočet na rok 2024 - schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané plnenie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025-R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
B – KAPITÁLOVÉ PRÍJMY							
200 - Nedaňové príjmy	80,1	101,4	495,0	495,0	105,1	90,0	-405,0
230 - Kapitálové príjmy	80,1	101,4	495,0	495,0	105,1	90,0	-405,0
231 - Príjem z predaja kapitál. aktív	4,5	84,2	395,0	395,0	3,2	90,0	-305,0
233 - Príjem z predaja pozemkov	75,6	17,2	100,0	100,0	101,9	0,0	-100,0
300 - Granty	2 955,3	4 773,1	0,0	19,1	563,9	4 031,1	4 012,0
300 - Kapitálové granty a transfery	2 955,3	4 773,1	0,0	19,1	563,9	4 031,1	4 012,0
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY SPOLU	3 035,4	4 874,5	495,0	514,1	669,0	4 121,1	3 607,0
Ukazovateľ	Plnenie 2022	Plnenie 2023	Rozpočet na rok 2024 - schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané plnenie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025-R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
C – FINANČNÉ OPERÁCIE							
400 - Príjmy zo splácania pôžičiek	2 121,4	1 476,0	130,0	980,4	715,5	120,0	-860,4
410 - Zo splátok tuzemských úverov, pôžičiek a NFV	115,0	30,0	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0
411005 - Od fyzickej osoby	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0
411007 - Od MFK, OOCR	115,0	30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
430 - Z predaja majetkových účastí	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
450 - Z ostatných finančných operácií	2 006,4	1 446,0	130,0	980,4	715,2	120,0	-860,4
453 - Zostatok prostr. z predch. rokov	1 332,7	1 070,6	50,0	805,9	658,4	0,0	-805,9
454 - Prevod prostriedkov z peň.fondov	512,6	314,4	80,0	174,5	56,8	120,0	-54,5
456 - Prijaté fin. zábezpeky	161,1	61,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
500 - Prijaté úvery, pôžičky a NFV	1 731,3	4 233,1	943,0	2 645,9	3 477,2	0,0	-2 645,9
FINANČNÉ OPERÁCIE SPOLU:	3 852,7	5 709,1	1 073,0	3 626,3	4 192,7	120,0	-3 506,3

REKAPITULÁCIA PRÍJMOV

Ukazovateľ	Plnenie 2022	Plnenie 2023	Rozpočet na rok 2024 schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané plnenie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025- R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
A – BEŽNÉ PRÍJMY	27 290,1	30 964,0	29 340,0	29 429,0	29 366,1	31 213,1	1 784,1
B – KAPITÁLOVÉ PRÍJMY	3 035,4	4 874,5	495,0	514,1	669,0	4 121,1	3 607,0
C – FINANČNÉ OPERÁCIE	3 852,7	5 709,1	1 073,0	3 626,3	4 192,7	120,0	-3 506,3

Rozpočet výdavkov na rok 2025

Podľa funkčnej klasifikácie

Ukazovateľ	Čerpanie 2022	Čerpanie 2023	Rozpočet na rok 2024- schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané čerpanie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025- R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
A - BEŽNÉ VÝDAVKY (600)							
01- Všeobecné verejné služby	2 153,1	2 585,2	2 984,0	2 984,0	2 750,5	3 062,8	78,8
01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány	1 914,0	2 119,5	2 458,1	2 458,1	2 183,2	2 429,3	-28,8
01.1.2 Finančné a rozpočtové záležitosti	111,3	257,9	270,3	270,3	272,0	297,5	27,2
01.7.0 Transakcie verejného dlhu	127,8	207,8	255,6	255,6	295,3	336,0	80,4
03 - Verejný poriadok a bezpečnosť	543,1	375,8	593,9	593,9	570,4	663,1	69,2
03.1.0 Policajné služby	543,1	375,8	593,9	593,9	570,4	663,1	69,2
04 - Ekonomická oblasť	1 795,5	2 041,2	1 224,1	1 353,7	1 460,2	1 798,4	444,7
04.1.2 TSP, Komunitné centrum	230,3	438,0	154,7	154,7	171,8	175,8	21,1
04.1.2 Chránené pracoviská Efektívne v NRO	435,1	0,0	148,6	148,6	148,6	148,6	0,0
04.4.3 Správa majetku, obst. GP, ZP, EC	632,5	843,9	667,8	671,7	692,0	545,7	-126,0
04.5.1 Cestná doprava	497,6	759,3	253,0	378,7	447,8	928,3	549,6
05 - Ochrana životného prostredia	1 790,8	1 798,4	2 078,0	2 078,0	1 840,9	2 770,6	692,6
05.1.0 Nakladanie s odpadmi	1 125,2	999,9	1 164,0	1 164,0	1 072,8	1 640,0	476,0
05.2.0 Nakladanie s odpadovými vodami	119,5	165,6	135,0	135,0	98,7	222,0	87,0
05.6.0 Ochrana ŽP inde neklasifikovaná	0,0	0,0	779,0	779,0	669,4	30,5	-748,5
05.6.0 Verejná zeleň a čistenie mesta	546,1	632,9	0,0	0,0	0,0	878,1	878,1
06 - Bývanie a občianska vybavenosť	1 496,8	1 937,2	1 507,1	1 614,6	1 500,3	1 363,2	-251,4
06.2.0 Rozvoj obcí – výstavba	259,6	375,8	131,3	301,6	215,3	30,0	-271,6
06.2.0 Mestská verejná doprava	120,0	126,2	190,0	45,0	45,0	113,0	68,0
06.4.0 Verejné osvetlenie	197,5	272,0	150,0	150,0	253,9	205,0	55,0
06.6.0 Byty a občianska vybavenosť	919,7	1 163,2	1 035,8	1 118,0	986,1	989,4	-128,6
07 Zdravotníctvo	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
08 - Rekreačia, kultúra, náboženstvo	1 061,9	1 199,4	1 124,6	1 124,6	742,6	1 234,8	110,2
08.1.0 Rekreačné a športové služby - MŠK	172,5	155,7	117,0	117,0	117,0	95,0	-22,0
08.1.0 Futbal a FŠ	244,1	270,0	205,0	205,0	205,0	205,0	0,0
08.1.0 Zimný štadión, MŠH	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	296,3	146,3
08.2.0 Kultúrne služby - MsDK	363,2	505,9	511,5	511,5	210,0	450,0	-61,5
08.2.0 Kultúrne služby	88,2	75,9	0,0	0,0	0,0	94,5	94,5
08.3.0 Vysielacie a vydateľské služby	33,9	33,7	45,7	45,7	45,7	46,0	0,3
08.4.0 Obradné siene a spoloč. služby	10,0	8,2	95,4	95,4	14,9	35,2	-60,2
09 - Vzdelávanie	15 323,5	17 411,1	16 117,5	16 590,1	16 600,0	16 734,2	144,1
10 - Sociálne zabezpečenie	2 411,7	3 011,8	2 826,7	2 914,8	2 460,4	2 571,9	-254,8
10.1.2 Ťažké zdravotné postihnutie	19,3	24,7	30,0	30,0	14,2	30,0	0,0
10.2.0 Staroba	421,3	461,0	519,8	525,0	525,0	512,2	-12,8
10.2.0 Staroba - Zariadenie pre seniorov	1 447,6	1 622,0	1 658,1	1 658,1	1 658,0	1 849,2	191,1
10.3.0 Pozostalí	0,2	3,6	3,0	3,0	0,0	3,0	0,0
10.4.0 Rodina a deti	396,5	735,8	575,7	658,6	174,0	135,5	-523,1
10.7.0 Sociálna pomoc hm. a soc. núdza	126,8	164,7	40,1	40,1	89,2	42,0	1,9
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	26 576,4	30 354,1	28 455,9	29 253,7	27 925,3	30 199,0	1 743,1

Ukazovateľ	Čerpanie 2022	Čerpanie 2023	Rozpočet na rok 2024- schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané čerpanie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025- R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR

B - KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY (700)

01- Všeobecné verejné služby	11,1	205,9	7,0	7,0	10,3	430,4	423,4
01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány	11,1	205,9	7,0	7,0	10,3	430,4	423,4
03 - Verejný poriadok	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
04 - Ekonomická oblasť	779,3	896,6	15,0	53,7	116,3	1 053,8	1 000,1
04.4.3 Obstaranie HM, PD a ÚPN	6,1	0,0	15,0	53,7	116,3	10,0	-43,7
04.4.3 Obstaranie nehnuteľného majetku	128,2	390,8	0,0	0,0	0,0	43,0	43,0
04.5.1 Cestná doprava	645,0	505,8	0,0	0,0	0,0	1 000,8	1 000,8
05 - Ochrana životného prostredia	45,7	1 658,2	10,0	10,0	0,0	25,0	15,0
05.1.0 Nakladanie s odpadmi	15,8	1 419,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
05.6.0 Verejná zeleň a čistenie mesta	29,9	238,4	10,0	10,0	0,0	25,0	15,0
06 - Bývanie a občianska vybavenosť	3 483,4	5 736,3	1 133,8	1 593,6	3 614,9	213,9	-1 379,7
06.2.0 Rozvoj obcí – výstavba	3 427,2	5 676,3	130,8	130,8	523,9	100,0	-30,8
06.2.0 Pohrebné a cintorínske služby	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
06.4.0 Verejné osvetlenie	14,0	12,1	60,0	60,0	0,0	113,9	53,9
06.6.0 Byty a občianska vybavenosť	42,2	47,9	943,0	1 402,8	3 091,0	0,0	-1 402,8
08 - Rekreačia, kultúra, náboženstvo	57,0	19,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
08.1.0 Zimný štadión, PŠH, MŠH	57,0	19,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
08.2.0. Kultúrne služby	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
09 - Vzdelávanie	1 043,6	586,1	0,0	303,9	213,7	2 757,1	2 453,2
10 - Sociálne zabezpečenie	40,2	16,9	0,0	3,5	0,0	18,0	14,5
10.2.0 Staroba, Zariadenie pre seniorov	40,2	16,9	0,0	3,5	0,0	18,0	14,5
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY SPOLU	5 460,3	9 119,4	1 165,8	1 971,7	3 955,2	4 498,2	2 526,5

Ukazovateľ	Čerpanie 2022	Čerpanie 2023	Rozpočet na rok 2024- schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané čerpanie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025- R2024)
	V tis. EUR		V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR

C – FINANČNÉ OPERÁCIE (800)

01.7.0 Transakcie verejného dlhu	775,4	1 058,7	1 277,3	2 335,0	2 335,0	1 164,0	-1 171,0
01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány	0,0	30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
03.1.0 Policajné služby	0,0	0,0	9,0	9,0	9,0	9,0	0,0
04.4.3 Správa majetku - zábezpeky	87,0	87,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
06.2.0 Rozvoj obcí - výstavba	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
06.4.0 Verejné osvetlenie	0,0	67,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
08.1.0 Futbal a FŠ	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
VÝDAVKOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE	1 012,4	1 243,3	1 286,3	2 344,0	2 344,0	1 173,0	-1 171,0

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV

Ukazovateľ	Čerpanie 2022	Čerpanie 2023	Rozpočet na rok 2024- schválený	Rozpočet na rok 2024 - upravený	Očakávané čerpanie 2024	Rozpočet na rok 2025	Rozdiel (R2025- R2024)
	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR	V tis. EUR
A – BEŽNÉ VÝDAVKY	26 576,4	30 354,1	28 455,9	29 253,7	27 925,3	30 199,0	1 743,1
B – KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY	5 460,3	9 119,4	1 165,8	1 971,7	3 955,2	4 498,2	3 332,4
C – FINANČNÉ OPERÁCIE	1 012,4	1 243,3	1 286,3	2 344,0	2 344,0	1 173,0	-113,3
VÝDAVKY CELKOM	33 049,1	40 716,8	30 908,0	33 569,4	34 224,5	35 870,2	2 300,8

CELKOVÁ BILANCIA ROZPOČTU NA ROK 2025

CELKOVÁ BILANCIA ROZPOČTU	Rozpočet na rok 2025
	V tis. EUR
Bežné príjmy	31 213,1
Kapitálové príjmy	4 121,1
PRÍJMY SPOLU	35 334,2
Bežné výdavky	30 199,0
Kapitálové výdavky	4 498,2
VÝDAVKY SPOLU	34 697,2
BILANCIA (príjmy - výdavky)	637,0
Finančné operácie príjmové	120,0
Finančné operácie výdavkové	1 173,0
CELKOVÁ BILANCIA	-416,0

Rozpočet výdavkov mesta na rok 2025 podľa programov a kategórií

PROGRAMY	Bežné výdavky						Kapitálové výdavky	Finančné operácie	Rozpočet 2025
	610-Mzdy	620-Odvody	630-TaS	640-Transfery	650-Úroky	Spolu	700	800	celkom:
Program 1: Plánovanie, manžment a kontrola	0,0	49,9	234,1	0,0	0,0	284,0	110,0	0,0	394,0
Program 2: Propagácia a marketing	0,0	0,0	116,7	0,0	0,0	116,7	0,0		116,7
Program 3: Interné služby	203,4	77,0	460,6	0,0	0,0	741,0	47,0		788,0
Program 4: Služby občanom	223,4	81,6	62,7	0,0	0,0	367,7	0,0		367,7
Program 5: Bezpečnosť	430,2	173,4	97,6	0,0	0,0	701,2	0,0	9,0	710,2
Program 6: Odpadové hospodárstvo	0,0	0,0	1 862,0	0,0	0,0	1 862,0	0,0		1 862,0
Program 7: Miestne komunikácie a doprava	0,0	0,0	928,3	113,0	0,0	1 041,3	1 000,8		2 042,1
Program 8: Vzdelávanie	9 398,0	3 487,1	3 385,3	486,5	0,0	16 756,9	2 757,1		16 756,9
Program 9: Šport	70,0	27,3	49,0	450,0	0,0	596,3	0,0		596,3
Program 10: Kultúra	0,0	0,0	90,0	450,0	0,0	540,0	0,0	0,0	540,0
Program 11: Prostredie pre život	466,0	181,9	475,7	0,0	0,0	1 123,6	138,9	0,0	1 262,5
Program 12: Sociálne služby	1 315,5	490,1	577,8	188,5	0,0	2 571,9	18,0		2 589,9
Program 13: Bývanie a rozvoj mesta	103,2	40,3	856,1	0,0	0,0	999,6	0,0		999,6
Program 14: Spoločný obecný úrad	94,6	36,9	43,8	5,8	0,0	181,1	426,4		607,5
Program 15: Administratíva	1 080,6	426,8	443,1	29,2	336,0	2 315,7	0,0	1 164,0	3 479,7
VÝDAVKY CELKOM	13 384,9	5 072,3	9 682,8	1 723,0	336,0	30 199,0	4 498,2	1 173,0	35 870,2

PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT A KONTROLA

v tis. €

			Bežné výdavky					Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2025 spolu	
Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávanie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentácia 716	Realizácia stavieb 717		Spolu
PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT A KONTROLA			0,0	49,9	234,1	0,0	0,0	284,0	0,0	110,0	0,0	110,0	394,0
1.1.	Riadenie mesta		0,0	49,9	149,8	0,0	0,0	199,7	0,0	0,0	0,0	0,0	199,7
	Prvok 1.1.1.	Výkon funkcie primátora		0,0	5,0	0,0	0,0	5,0					5,0
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány - reprezentačné			5,0			5,0				0,0	5,0
	Prvok 1.1.1.	Výkon funkcie prednostu						0,0					0,0
	Prvok 1.1.3.	Činnosť samosprávnych orgánov	0,0	49,9	144,8	0,0	0,0	194,7					194,7
	01.1.1	Odmeny poslancom a členom komisií		49,9	142,8			192,7					192,7
	01.1.1	Občerstvenie na zasadnutia orgánov			2,0			2,0					2,0
1.2.	Členstvo v samosprávnych organizáciách a združeniach		0,0	0,0	54,3	0,0	0,0	54,3	0,0	0,0	0,0	0,0	54,3
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti - členské			29,3			29,3					29,3
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti - SOÚ			25,0			25,0					25,0
1.3.	Plánovanie		0,0	0,0	20,0	0,0	0,0	20,0	0,0	110,0	0,0	110,0	130,0
	Prvok 1.3.1.	Strategické plánovanie						0,0				0,0	0,0
	Prvok 1.3.2.	Územné plánovanie a architektonicko-urbanistické zámery	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0		10,0	10,0
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti - manažérske práce										0,0	0,0
	04.4.3	Výstavba - útvary architektúry a stratégie								10,0		10,0	10,0
	Prvok 1.3.3.	Príprava a implementácia rozvojových programov	0,0	0,0	20,0	0,0	0,0	20,0		100,0	0,0	100,0	120,0
	06.2.0	Výstavba – technické projekty			20,0			20,0		100,0	0,0	100,0	120,0
1.4.	Finančný manažment mesta		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0	0,0
	Prvok 1.4.1.	Agenda daní a poplatkov			0,0			0,0					0,0
	Prvok 1.4.2.	Rozpočtová politika mesta			0,0			0,0					0,0
	Prvok 1.4.3.	Účtovníctvo			0,0			0,0					0,0
1.5.	Kontrola				10,0			10,0					10,0
	Prvok 1.5.1.	Vnútrošná kontrola			0,0			0,0					0,0
	Prvok 1.5.2	Audit a rating mesta			10,0			10,0					10,0
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti			0,0			0,0					0,0
		Audit a ratingová analýza			10,0			10,0					10,0
	Prvok 1.5.3.	Sťažnosti, podania a petície			0,0			0,0					0,0

PROGRAM 2: PROPAGÁCIA A MARKETING

v tis. €

			Bežné výdavky						Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2025 spolu
Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávanie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentácia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu	
PROGRAM 2: PROPAGÁCIA A MARKETING					116,7	0,0		116,7	0,0	0,0	0,0	0,0	116,7
2.1	Propagácia a prezentácia mesta				38,2	0,0		38,2	0,0	0,0	0,0	0,0	38,2
	01.1.2	Finanč. a rozpočt. záležitosti			6,2			6,2				0,0	6,2
	01.1.1	Obce - propagačné materiály mesta			32,0			32,0				0,0	32,0
	08.4.0	Ostatné spoločenské služby - dotácie						0,0				0,0	0,0
2.2	Kronika mesta				2,5			2,5	0,0	0,0	0,0	0,0	2,5
	08.2.0	Kultúrne služby			2,5			2,5				0,0	2,5
2.3	Média				46,0			46,0	0,0	0,0	0,0	0,0	46,0
	Prvok 2.3.1 Regionálna televízia				32,0			32,0				0,0	32,0
	08.3.0	Vysielacie a vydavateľské služby			32,0			32,0				0,0	32,0
	Prvok 2.3.2 Vranovský hlásnik				14,0			14,0				0,0	14,0
	08.3.0	Vysielacie a vydavateľské služby			14,0			14,0				0,0	14,0
2.4	Príležitostné trhy a jarmoky				30,0			30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,0
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti			30,0			30,0				0,0	30,0

PROGRAM 3: INTERNÉ SLUŽBY

v tis. €

Bežné výdavky													Kapitálové výdavky					Rozpočet na rok 2025 spolu
Podp rogra m	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstaráva nie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu						
PROGRAM 3: INTERNÉ SLUŽBY			203,4	77,0	460,6			741,0	47,0	0,0	0,0	47,0	788,0					
3.1	Právne služby pre mesto				10,0			10,0					10,0					
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti			10,0			10,0					10,0					
3.2	Správa a evidencia majetku mesta		203,4	77,0	312,8			593,2	43,0			43,0	636,2					
	Prvok 3.2.1 Hnuteľný majetok				34,9			34,9	0,0	0,0	0,0	0,0	34,9					
	08.4.0	Obradné siene a spoločenské služby - údržba, energie			26,9			26,9					26,9					
	04.4.3	Prevádzka a oprava kamerového systému			8,0			8,0					8,0					
	Prvok 3.2.2 Nehnuteľný majetok a nebytové priestory		203,4	77,0	271,9			552,3	0,0	0,0	0,0	0,0	552,3					
	01.1.1	Obce – ochrana objektov			6,0			6,0				0,0	6,0					
	04.1.2	Chránené pracovisko - stráženie Mlynská	17,4	4,5	4,7			26,6					26,6					
	04.4.3	Ekonomická oblasť- prenájmy, energetické certifikáty budov			10,5			10,5					10,5					
	04.4.3	Ekonomická oblasť – údržba mestského majetku	186,0	72,5	48,2			306,7					306,7					
	04.4.3	Energie, opravy DS + AB Mlynská, FŠ, kotolňa Centrum - nová fasáda			149,5			149,5					149,5					
	04.4.3	poistenie majetku			53,0			53,0					53,0					
	Prvok 3.2.3 Pozemky				6,0			6,0	43,0	0,0	0,0	43,0	49,0					
	04.4.3	Výstavba - GP, LV, kolký, inercia			6,0			6,0					6,0					
	04.4.3	Výstavba - obstaranie pozemkov						0,0	43,0			43,0	43,0					
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti			0,0			0,0					0,0					
3.3	Vzdelávanie zamestnancov mesta				10,0			10,0					10,0					
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány			10,0			10,0					10,0					
		Obce - spoluúčasť v projekte 5%						0,0					0,0					
3.4	Archív a registratúra		0,0	0,0	0,0			0,0					0,0					
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány						0,0					0,0					
3.5	Mestský informačný systém				109,8			109,8	4,0			4,0	113,8					
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány			109,8			109,8	4,0			4,0	113,8					
3.6	Autodoprava				18,0			18,0	0,0			0,0	18,0					
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány			18,0			18,0	0,0			0,0	18,0					

PROGRAM 4: SLUŽBY OBČANOM

v tis. €

Bežné výdavky			Kapitálové výdavky									Rozpočet na rok 2025 spolu	
Podpr ogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstaráva nie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717		Spolu
PROGRAM 4: SLUŽBY OBČANOM			223,4	81,6	62,7	0,0	0,0	367,7	0,0	0,0	0,0	0,0	367,7
4.1	Činnosť matriky		48,6	19,0	5,2	0,0	0,0	72,8	0,0	0,0		0,0	72,8
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány	48,6	19,0	5,2			72,8				0,0	72,8
	08.4.0	Obradné siene a spoločenské služby	0,0	0,0	0,0			0,0				0,0	0,0
4.2	Osvedčovanie listín a podpisov		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0	0,0
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány						0,0					0,0
4.3	Evidencia obyvateľstva, ulíc a budov		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					0,0
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány						0,0					0,0
4.4	Služby podnikateľom		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					0,0
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány						0,0					0,0
4.5	Činnosť ZPOZ		0,0	0,0	10,3	0,0	0,0	10,3					10,3
	08.2.0	Kultúrne služby			2,0			2,0					2,0
	08.4.0	Obradné siene a spoločenské služby - paušály účink.			8,3			8,3					8,3
4.6	Terénna sociálna práca		67,2	26,5	6,9	0,0	0,0	100,6					100,6
	04.1.2	Všeobecná pracovná oblasť	67,2	26,5	6,9			100,6					100,6
4.7	Cintorínske a pohrebné služby		0,0	0,0	28,4	0,0	0,0	28,4			0,0	0,0	28,4
	06.2.0	Pohrebné a cintorínske služby*			15,6			15,6				0,0	15,6
	08.2.0	Vojnové hroby			12,8			12,8					12,8
4.8	Trhovisko				0,0			0,0			0,0	0,0	0,0
	06.2.0	Rozvoj obce						0					0,0
4.9	Komunitné centrá		107,6	36,1	11,9	0	0	155,6	0	0	0	0	155,6
	04.1.1	Rozvoj obcí - komunitné centrum + útulok	50,4	19,7	5,1			75,2				0	75,2
	04.1.2	Komunitné centrum - chránená dielňa	57,2	16,4	6,8			80,4					80,4

PROGRAM 5: BEZPEČNOST

v tis. €

[illegible]

PROGRAM 6: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

v tis. €

			Bežné výdavky						Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2025 spolu
Podpr ogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	610	620	630	640	650	Spolu	713	716	717	Spolu	
PROGRAM 6: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO			0,00	0,00	1 862,00	0,00	0,00	1 862,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 862,00
6.1	Zvoz, odvoz a zneškodňovanie odpadu		0,00	0,00	1 640,00	0,00	0,00	1 640,00	0,00		0,00	0,00	1 640,00
	05.1.0	Nakladanie s odpadmi	0,00	0,00	1 640,00		0,00	1 640,00				0,00	1 640,00
	05.1.0	Intenzifikácia separovaného zberu					0,00					0,00	0,00
	06.2.0	Rozvoj obcí - ISZ					0,00					0,00	0,00
	04.1.2	Chránené pracovisko - stráženie Zb.dvora					0,00					0,00	0,00
	04.4.3	Havarijné a zákonné poistenie					0,00					0,00	0,00
6.2	Nakladanie s odpadovými vodami				222,00			222,00				0,00	222,00
	05.2.0	Nakladanie s odpadovými vodami			222,00			222,00				0,00	222,00
	06.2.0	Rozvoj obcí					0,00					0,00	0,00

PROGRAM 7: MIESTNE KOMUNIKÁCIE A DOPRAVA

v tis. €

			Bežné výdavky						Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2024 spolu
Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávanie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentácia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu	
PROGRAM 7: MIESTNE KOMUNIKÁCIE A DOPRAVA					928,3	113,0		1 041,3	0,0	0,0	1 000,8	1 000,8	2 042,1
7.1	Miestne komunikácie				928,3			928,3	0,0		1 000,8	1 000,8	1 929,1
	Prvok 7.1.1 Správa a údržba miestnych komunikácií				928,3			928,3					928,3
	04.5.1	Cestná doprava			928,3			928,3				0,0	928,3
	Prvok 7.1.2 Výstavba miestnych komunikácií							0,0	0,0		1 000,8	1 000,8	1 000,8
	06.2.0	Rozvoj obcí						0,0			1 000,8	1 000,8	1 000,8
7.2	Mestská verejná doprava					113,0		113,0					113,0
	06.2.0	Rozvoj obcí				113,0		113,0					113,0

PROGRAM 8: VZDELÁVANIE

v tis. €

			Bežné výdavky					Kapitálové výdavky				Rozpočet návrh na rok 2025 spolu	
Podpro gram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	610	620	630	640	650	Spolu	713	716	717		Spolu
PROGRAM 8: VZDELÁVANIE			9 398,0	3 487,1	3 385,3	486,5	0,0	16 756,9	0,0	0,0	2 757,1	2 757,1	19 514,0
8.1	Materské školy		1 705,0	667,0	508,0	17,4	0,0	2 897,4	0,0	0,0	0,0	0,0	2 897,4
	09.1.1	Materské školy	1 705,0	667,0	508,0	17,4		2 897,4				0,0	2 897,4
8.2	Základné školy		5 619,2	2 012,0	1 400,0	0,0	0,0	9 031,2	0,0	0,0	1 858,1	1 858,1	10 889,3
	09.1.2.1	Prvok 8.2.1 Základná škola Bernolákova	1 400,0	506,8	450,0			2 356,8				0,0	2 356,8
	09.1.2.1	Prvok 8.2.2 Základná škola Sídliisko Juh	1 050,0	366,0	300,0			1 716,0				0,0	1 716,0
	09.1.2.1	Prvok 8.2.3 Základná škola Sídliisko II.	1 184,5	414,0	220,5			1 819,0			590,2	590,2	2 409,2
	09.1.2.1	Prvok 8.2.4 Základná škola Lúčna	1 133,0	399,0	249,0			1 781,0			471,7	471,7	2 252,7
	09.1.2.1	Prvok 8.2.5 Základná škola Kukučínova	765,0	295,0	150,0			1 210,0			796,2	796,2	2 006,2
	09.1.2.1	Prvok 8.2.6 Základná škola Lomnica	62,5	22,5	10,5			95,5				0,0	95,5
	09.1.2.1	Prvok 8.2.7 Plavecká učebňa pri ZŠ Bernolákova	24,2	8,7	20,0			52,9					52,9
8.3	Zariadenia pre záujmové vzdelávanie		1 135,2	477,8	427,5	17,1	0,0	2 057,6	0,0	0,0	899,0	899,0	2 956,6
	09.5.0.1	Prvok 8.3.1 Základná umelecká škola	437,0	165,7	83,4	14,3		700,4					700,4
	09.5.0.1	Prvok 8.3.2 Centrum voľného času	173,4	64,8	107,0	2,8		348,0			899,0		348,0
	09.5.0.1	Prvok 8.3.3 Školské kluby detí ZŠ Bernolákova	165,0	57,9	50,0			272,9					272,9
		Školské kluby detí ZŠ Sídliisko Juh	95,0	32,8	17,0			144,8					144,8
		Školské kluby detí ZŠ Sídliisko II	160,0	55,9	54,1			270,0					270,0
		Školské kluby detí ZŠ Lúčna	73,8	24,8	10,0			108,6					108,6
		Školské kluby detí ZŠ Kukučínova	11,0	6,0				17,0					17,0
		Školské kluby detí ZŠ Lomnica	20,0	7,2				27,2					27,2
	09.5.0.1	Prvok 8.3.4 Centrá voľného času pri ZŠ Bernolákova		8,7	40,0			48,7					48,7
		Centrá voľného času pri ZŠ Juh		5,0	20,0			25,0					25,0
		Centrá voľného času pri ZŠ Sídli.II		4,0	46,0			50,0					50,0
		Centrá voľného času pri ZŠ Lúčna		45,0	0,0			45,0					45,0
8.4	Školské jedálne		922,6	325,2	1 048,2	7,2	0,0	2 303,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2 303,2
	09.6.0.1	Prvok 8.4.1 Školská jedáleň Sídliisko Juh	100,8	34,8	169,3			304,9					304,9
	09.6.0.1	Prvok 8.4.2 Školská jedáleň Sídliisko II.	153,6	54,0	209,9			417,5					417,5
	09.6.0.1	Prvok 8.4.3 Školská jedáleň Bernolákova	140,4	49,2	231,7			421,3					421,3
	09.6.0.1	Prvok 8.4.4 Školská jedáleň Lúčna	152,4	52,8	168,0			373,2					373,2
	09.6.0.1	Prvok 8.4.5 Školská jedáleň Kukučínova	51,8	18,1	59,3			129,2					129,2
	09.6.0.1	Prvok 8.4.6 Školské jedálne pri MŠ	323,6	116,3	210,0	7,2		657,1					657,1
8.5	Súkromné školy a školské zariadenia					444,8		444,8	0,0	0,0	0,0	0,0	444,8
	09.1.1.1	Prvok 8.5.1 Cirkevná materská škola				0,0		0,0					0,0
	09.5.0.1	Prvok 8.5.2 Cirkevný školský klub detí				48,4		48,4					48,4
	09.5.0.1	Prvok 8.5.3 Súkromná ZUŠ hudobná				266,3		266,3					266,3
	09.5.0.1	Prvok 8.5.4 Súkromná ZUŠ výtvarná				130,1		130,1					130,1
	09.6.0.1	Prvok 8.5.1Súkromná materská škola				0,0		0,0					0,0
8.6	Vysokoškolsé vzdelávanie				0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	09.4.0	Vysokoškolské vzdelávanie						0,0					0,0
8.7	Školský úrad		16,0	5,1	1,6	0,0	0,0	22,7	0,0	0,0	0,0	0,0	22,7
	01.1.1.6	Obce	16,0	5,1	1,6			22,7					22,7

PROGRAM 9: ŠPORT

v tis. €

Bežné výdavky													Kapitálové výdavky					Rozpočet na rok 2025 spolu
Podpr ogra m	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstaráva nie kap. aktív 711- 714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu						
PROGRAM 9: ŠPORT			70,0	27,3	49,0	450,0	0,0	596,3	0,0	0,0	0,0	0,0	596,3					
9.1	Podpora prioritných športov v meste					225,0		225,0					225,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby						225,0					225,0					
		MŠK				95,0		95,0					95,0					
		MFK, a. s.				130,0		130,0					130,0					
9.2	Podpora ďalších športových klubov					0,0		0,0					0,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby (Vstk 20,0 tis. €, Hokejbal 5,0 tis. €, HC Bulls 20,0 tis. €)						0,0					0,0					
9.3	Podpora predšk., školskej, stredošk. a záujmovej špor.činnosti					0,0		0,0					0,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby						0,0					0,0					
9.4	Podpora významných mestských športových súťaží a turnajov					0,0		0,0					0,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby						0,0					0,0					
9.5.	Podpora RTVŠ a ŠVP					0,0		0,0					0,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby						0,0					0,0					
9.6.	Ocenenie najúspešnejších športových kolektívov				0,0			0,0					0,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby						0,0					0,0					
9.7	Športové areály		70,0	27,3	49,0	225,0		371,3	0,0	0,0	0,0	0,0	371,3					
	Prvok 9.7.1 Futbalové štadióny		0,0	0,0	0,0	75,0		75,0	0,0			0,0	75,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby				75,0		75,0	0,0		0,0	0,0	75,0					
	Prvok 9.7.3 Zimný štadión				0,0	150,0		150,0				0,0	150,0					
	08.1.0	Rekreačné a športové služby				150,0		150,0					150,0					
	Prvok 9.7.4 Mestské športové haly		70,0	27,3	49,0			146,3	0,0	0,0	0,0	0,0	146,3					
	08.1.0	Ekonomická oblasť - správa majetku	70,0	27,3	49,0			146,3				0,0	146,3					

PROGRAM 10: KULTÚRA

v tis. €

			Bežné výdavky					Kapitálové výdavky					Rozpočet na rok 2025 spolu
Podpr ogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstaráva nie kap. aktív 711- 714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu	
PROGRAM 10: KULTÚRA					90,0	450,0		540,0	0,0		0,0	0,0	540,0
10.1	Podpora kultúrnych aktivít a podujatí				80,0	0,0		80,0					80,0
	08.2.0	Kultúrne služby			80,0			80,0					80,0
10.3	Mestský dom kultúry				0,0	450,0		450,0	0,0		0,0	0,0	450,0
	08.2.0	Kultúrne služby - MsDK				450,0		450,0					450,0
	06.2.0	Rozvoj obcí - rekonštrukcia MsDK											0,0
10.4	Partnerské mestá				10,0			10,0					10,0
	08.2.0	Kultúrne služby			10,0			10,0					10,0

PROGRAM 11: PROSTREDIE PRE ŽIVOT

v tis. €

			Bežné výdavky					Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2025 spolu	
Podpr ogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávan ie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717		Spolu
PROGRAM 11: PROSTREDIE PRE ŽIVOT			466,0	181,9	475,7	0,0	0,0	1 123,6	138,9	0,0	0,0	138,9	1 262,5
11.1	Malé obecné služby		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						0,0
	06.2.0	Rozvoj obce						0,0					0,0
11.2	Verejné osvetlenie				205,0			205,0	113,9	0,0	0,0	113,9	318,9
	06.4.0	Verejné osvetlenie						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Prvok 11.2.1 Prevádzka a údržba verejného osvetlenia				205,0			205,0					205,0
	Prvok 11.2.2 Výstavba verejného osvetlenia *								113,9			113,9	113,9
11.3	Správa a údržba verejnej zelene a ochrana ŽP		466,0	181,9	242,7	0,0	0,0	890,6	25,0	0,0	0,0	25,0	915,6
	05.6.0	Ochrana životného prostredia inde neklasifikovaná						0,0					0,0
		Postreky proti burine, lavičky, smetné koše			4,0			4,0					4,0
		DDD na území mesta			8,5			8,5					8,5
		Obnova zelene			47,0			47,0					47,0
	05.6.0	Starostlivosť o zeleň a čistenie mesta	466,0	181,9	183,2			831,1	25,0			25,0	856,1
11.4	Detské ihriská				10,0	0,0	0,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0
	06.2.0	Rozvoj obce			10,0			10,0					10,0
	Prvok 11.4.1 Údržba detských ihrísk				10,0			10,0					10,0
	04.4.3	Obstaranie nových prvkov			0,0			0,0	0,0			0,0	0,0
	Prvok 11.4.2 Výstavba detských ihrísk				0,0			0,0	0,0			0,0	0,0
11.5	Oddychové zóny		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	06.2.0	Rozvoj obce	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Prvok 11.5.1 Turisticko rekreačné centrum							0,0					0,0
	04.1.2	Stráženie kúpaliska - chránené pracovisko						0,0					0,0
	Prvok 11.5.3 Centrum mesta							0,0					0,0
11.6	Karanténna stanica				18,0			18,0					18,0
	05.6.0	Ochrana životného prostredia inde neklasifikovaná			18,0			18,0					18,0

PROGRAM 12: SOCIÁLNE SLUŽBY

v tis. €

			Bežné výdavky						Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2025 spolu
Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávanie kap. aktív 711-714	Projektová dokumentácia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu	
PROGRAM 12: SOCIÁLNE SLUŽBY			1 315,5	490,1	577,8	188,5	0,0	2 571,9	18,0	0,0	0,0	18,0	2 589,9
12.1	Dávky v hmotnej núdzi					3,0		3,0					3,0
	10.7.0	Hmotná a sociálna núdza				3,0		3,0					3,0
12.2	Príspevky neštátnym subjektom					30,0		30,0					30,0
	10.1.2	Ťažké zdravotné postihnutie						0,0					0,0
	10.1.2	Príspevok SČK						0,0					0,0
	10.1.2	Príspevky ostatným subjektom				30,0		30,0					30,0
12.3	Opatrovateľská služba v domácnosti občana		296,0	115,0	51,0	0,0	0,0	462,0					462,0
	10.2.0	Staroba	296,0	115,0	51,0			462,0					462,0
	10.2.0	DOS						0,0					0,0
12.4	Zabezpečenie stravovania pre občanov				5,0	0,0		5,0					5,0
	10.2.0	Staroba			5,0			5,0					5,0
12.5	Denné centrá				45,2	0,0		45,2					45,2
	10.2.0	Staroba			45,2			45,2					45,2
12.6	Ubytovanie pre občanov v hmotnej a sociálnej núdzi				37,5	0,0		37,5					37,5
	10.7.0	Vybavenie útulku, energie a Vianoce			37,5			37,5					37,5
12.7	Osobitný príjemca					93,0		93,0					93,0
12.8	Dotácia na stravu, motivačný príspevok, školské potreby				0,0	41,0		41,0					41,0
	10.4.0	Štátne sociálne dávky – rodina a deti			0,0	41,0		41,0					41,0
12.9	Sociálno-právna ochrana					1,5		1,5					1,5
	10.4.0	Zariadenia sociálnych služieb				1,5		1,5					1,5
12.10	Sociálna starostlivosť v zariadení pre seniorov		1 019,5	375,1	436,1	18,5	0,0	1 849,2	18,0		0,0	18,0	1 867,2
	10.2.0	Zariadenia sociálnych služieb – staroba	1 019,5	375,1	436,1	18,5		1 849,2	18,0			18,0	1 867,2
	06.2.0	Rekonštrukcia zariadenia pre seniorov						0,0				0,0	0,0
12.11	Sociálna pomoc, mimoriadny návratný finančný príspevok				0,0	1,5		1,5					1,5
	10.7.0	Dávky sociálnej pomoci – pomoc občanom				1,5		1,5					1,5
12.12	Pochovanie občana				3,0			3,0					3,0
	10.3.0	Pozostalí			3,0			3,0					3,0

PROGRAM 13: BÝVANIE A ROZVOJ MESTA

v tis. €

			Bežné výdavky						Kapitálové výdavky				Rozpočet na rok 2025 spolu
Podpr ogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávan ie kap. aktív 711- 714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu	
PROGRAM 13: BÝVANIE A ROZVOJ BÝVANIA			103,2	40,3	856,1	0,0	0,0	999,6	0,0	0,0	0,0	0,0	999,6
13.1	Správa bytového fondu mesta a nebytových priestorov a TH		103,2	40,3	845,9	0,0	0,0	989,4	0,0	0,0	0,0	0,0	989,4
	06.6.0	Byty a občianska vybavenosť	103,2	40,3	845,9			989,4				0,0	989,4
	04.4.3	Poistenie majetku			0,0			0,0					0,0
13.2	Výstavba nových bytov		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	06.6.2	Výstavba - Obstaranie nových bytov						0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
	01.7.0	Dlhová služba					0,0	0,0					0,0
13.3	Agenda ŠFRB		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány	0,0	0,0	0,0			0,0				0,0	0,0
13.4	Priemyselný park		0,0	0,0	10,2	0,0	0,0	10,2	0,0	0,0	0,0	0,0	10,2
	04.1.2	Stráženie parku - chránené pracovisko	0,0	0,0	0,0			0,0					0,0
	04.4.3	Poistenie majetku			0,0			0,0					0,0
	06.2.0	Rozvoj obce			10,2			10,2				0,0	10,2

PROGRAM 14: SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD

v tis. €

Bežné výdavky Kapitálové výdavky													
Podpr ogra m	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávan ie kap. aktív 711- 714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu	Rozpočet na rok 2025 spolu
PROGRAM 14: SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD			94,6	36,9	43,8	5,8	0,0	181,1	0,0	0,0	0,0	426,4	607,5
14.1	Stavebný úrad		94,6	36,9	43,8	5,8		181,1	0,0			426,4	607,5
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány	94,6	36,9	43,8	5,8		181,1			426,4	426,4	607,5
14.2	Opatrovateľská služba		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0	0,0
	10.2.0	Staroba						0,0				0,0	0,0

PROGRAM 15: ADMINISTRATÍVA

v tis. €

Bežné výdavky													Kapitálové výdavky					Rozpočet na rok 2025 spolu
Podpr ogram	Funkčná klasifikácia	Ukazovateľ	Mzdy 610	Poistné 620	Tovary a služby 630	Bežné transfery 640	Úroky 650	Spolu	Obstarávan ie kap. aktív 711- 714	Projektová dokumentá cia 716	Realizácia stavieb 717	Spolu						
PROGRAM 15: ADMINISTRATÍVA			1 080,6	426,8	443,1	29,2	336,0	2 315,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2 315,7					
15.1	Podporná činnosť - správa obce		1 080,6	422,5	441,4	29,2	336,0	2 294,5	0,0	0,0	0,0	0,0	2 294,5					
	01.1.1	Výkonné a zákonodarné orgány	1 065,4	422,5	254,4	29,2	0,0	1 771,5	0,0	0,0	0,0	0,0	1 771,5					
		Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnanie	1 065,4					1 065,4					1 065,4					
		Poistné a príspevky do poisťovní, DDP		422,5				422,5					422,5					
		Cestovné			5,0			5,0					5,0					
		Energia, voda, telekomunikácie, poštovné			85,0			85,0					85,0					
		Materiál			35,5			35,5					35,5					
		Rutinná a štandardná údržba			9,3			9,3					9,3					
		Ostatné tovary a služby - preventívár, bozp ochrana objektov, KO, DoVP			28,5			28,5				0,0	28,5					
		Príspevok na stravovanie			61,1			61,1					61,1					
		Rekreačné poukazy			14,0			14,0					14,0					
		Sociálny fond			16,0			16,0					16,0					
		Odchodné				29,2		29,2					29,2					
	01.1.2	Finančné a rozpočtové záležitosti			187,0			187,0					187,0					
		Poplatky banke			12,0			12,0					12,0					
		Súdne, notárske poplatky, exekútor			145,0			145,0					145,0					
		Ostatné výdavky - napr. rezerva na súdny spor			30,0			30,0					30,0					
	01.7.0	Transakcia verejného dlhu					336,0	336,0					336,0					
	04.1.2	Ekonomická oblasť	15,2	4,3	1,7			21,2					21,2					
	04.1.2	Projekt Efektívne v NRO	15,2	4,3	1,7			21,2					21,2					

Názov projektu	Žiadateľ projektu	Celkový náklad projektu	Dotácia z fondov EU a ŠR (predfinancovanie a	Výška spolufinancovania	Predmet projektu
Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou	Mesto Vranov nad Topľou	796 220,00	732 522,40	63 697,60	Projekt rieši stavebné úpravy a debarierizáciu priestorov pre vzdelávanie detí a žiakov, nákup IKT vybavenia pre ZŠ, budovanie/modernizáciu učební vrátane vonkajších tried v exteriéri, rekonštrukciu vonkajšieho športoviska.
Modernizácia ZŠ Sídliisko II. 1336, Vranov nad Topľou - Dvojka 21. storočia	ZŠ Sídliisko II.	641 491,24	590 171,93	51 319,31	Projekt rieši: materiálne vybavenie a technické zabezpečenie škôl a školských zariadení - nákup IKT vybavenia pre ZŠ, budovanie/modernizácia učební vrátane vonkajších – triedy v exteriéri (3 altánky v rámci konceptu EKO exteriérových učební), výstavba a rekonštrukcia školských športovísk - modernizácia športovej infraštruktúry (STAVEBNÉ ÚPRAVY PRIESTOROV MALEJ A VEKEJ TELOCVIČNE, PRÍSTAVBA 3. TELOCVIČNE- FITNESS, VONKAJŠIA TRIBÚNA).
Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Lúčna vo Vranove nad Topľou	ZŠ Lúčna	512 705,00	471 688,60	41 016,40	Predmetom projektu je: - zabezpečenie kompenzačných pomôcok v rámci vybavenia pre znevýhodnené skupiny žiakov, t.j. vybavenie digitálnej učebne, zabezpečenie kompenzačných pomôcok, obstaranie materiálno-technického vybavenia učební na skvalitnenie a zabezpečenie inkluzívneho vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania, realizácia stavebných prác za účelom zriadenia vonkajšej zelenej učebne (environmentálnej), realizácia stavebných prác zameraných na prestavbu starej kotolne na odbornú učebnu a posilňovňu.
Rekonštrukcia so znížením energetickej náročnosti Centra voľného času	Mesto Vranov nad Topľou	899 900,00	899 900,00	0,00	Pojekt rieši zateplenie obvodového plášťa; zateplenie strešného plášťa; výmenu otvorových konštrukcií; inštaláciu /rekonštrukciu/ modernizáciu systémov chladenia a vetrania; rekonštrukciu / modernizáciu osvetlenia; realizáciu opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia; inštaláciu debarierizačných opatrení; podporu zariadení využívajúcich OZE.

Cyklotrasa Vranov nad Topľou – RO Domaša v k.ú. Vranov nad Topľou	Mesto Vranov nad Topľou	3 257 269,43	3 257 269,43	0,00	Predmetná stavba rieši cyklotrasu Západ – Východ v meste Vranov nad Topľou resp. v jeho katastri, ktorá bude súčasťou cyklistickej trasy Vranov nad Topľou - RO Domaša a zároveň aj Kostrovej siete cyklistických trás v Prešovskom samosprávnom kraji. Cyklotrasa je rozdelená na samostatné objekty (stavby) označené podľa charakteru cyklotrasy (cyklocestička obojsmerná, jednosmerná) a podľa možného napojenia na existujúce komunikácie. Jedná sa o nové cyklocestičky navrhované v uličných koridoroch mesta, ktoré je potrebné prestavať a nanovo usporiadať tak aby v nich boli vedené všetky druhy dopravy vrátane cyklistickej.
Centrum zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou	Mesto Vranov nad Topľou	426 420,00	426 420,00	0,00	Centrum zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou bude zriadené v zadnom trakte budovy mestského úradu. Pre jeho potreby budú využité jednak kancelárie na 2. podlaží a jednak priestory na 1. podlaží, rekonštrukciou ktorých vznikne 6 nových kancelárií. Finančné prostriedky z dotácie budú ďalej použité na interiérové vybavenie, nákup nízkoemisného vozidla, výstavbu parkoviska, nákup počítačovej a telekomunikačnej techniky. Podľa požiadaviek ZMOVR bude centrum zabezpečovať pre všetky obce v ňom združené agendu v týchto oblastiach: školstvo, stavebný poriadok, doprava, životné prostredie, územné plánovanie, sociálne služby, ekonomické činnosť, správa miestnych daní a majetku, odpadové hospodárstvo, ochrana pred požiarmi, rozvoj inteligentných miest a regiónov, verejné obstarávanie, právne služby, personálna agenda.
Rekonštrukcia komunikácie ulica Dlhá	Mesto Vranov nad Topľou	980 000,00	911 600,00	78 400,00	Projekt rieši vybudovanie okružnej križovatky (na kopci - pri OR PZ) a rekonštrukciu cestnej komunikácie na Dlhej ulici.
Celkom		7 514 005,67	7 289 572,36	234 433,31	

Materiál určený
na rokovanie

Návrh rozpočtu MsDK na rok 2025

Predkladá:

Ing. Alfonz Kobielský

Riaditeľ MsDK

Vranov nad Topľou, 22.11. 2024

Plán podujatí na rok 2025

V roku 2025 plánujeme naďalej realizovať podujatia, ktoré budú adresované širokej verejnosti všetkých vekových kategórií. Hneď v úvode roka plánujeme zrealizovať podujatia, o ktoré bol veľký záujem verejnosti. Už v začiatku roka máme v pláne zrealizovať skvelý koncert skupiny ABBA BORN REVIVAL, divadelné predstavenie MENO so skvelým profesionálnym hereckým obsadením a vo februári posedenie pri dobrej hudbe v rámci podujatia Čaj o piatej a Valentínsky večer. Z dôvodu veľkého záujmu divákov, plánujeme v marci uskutočniť muzikálové predstavenie Na srdci mi hraj, ako spomienku na Karola Duchoňa. Zodpovedná dramaturgická činnosť bude zameraná na organizáciu kvalitných výstav, ktoré budú tematicky zamerané na mladšie vekové kategórie návštevníkov, ale aj na náročnejších návštevníkov v danej oblasti umenia. V tomto smere chceme spolupracovať so známymi domácimi umelcami, pánom Slavomírom Čupilom a Jánom Radvanským, Martinou Štecovou, ktorí budú nápomocní pri organizovaní výstav a výbere jednotlivých vystavovateľov. Pod ich lektorovaním plánujeme usporiadať aj niekoľko umeleckých workshopov a plenérov.

Z tradičných podujatí plánujeme zachovať tie, o ktoré je stály záujem diváckej verejnosti aj účinkujúcich. Zároveň sa budeme snažiť o ďalší kvalitatívny rast podujatí, ktoré vďaka veľmi dobrej cezhraničnej spolupráci nadobudli medzinárodný charakter. K takýmto podujatiam patrí medzinárodný festival populárnej piesne Zlatý gaštan, spolupracovať budeme na Vranovských zborových slávnostiach, chceli by sme oživiť medzinárodný festival umenia Nad Topľou, Wislokiem a Dunajom. Rovnako sa budeme snažiť oživiť festival mladých vranovských skupín Vranov fest. Komplexne technicky i organizačne pripravíme tradičný festival Hornozemplínskych folklórnych slávností a podujatia pri príležitosti Dňa učiteľov, Dňa matiek, Dňa detí, mesiaca úcty k starším a pod.

Chceme pripraviť množstvo aktivít, besied, výchovno-vzdelávacích podujatí a stretnutí s významnými ľuďmi, na ktorých bude participovať hlavne mladá generácia v priestoroch Centra mládeže. Naším veľkým snažením je znovu vytvoriť Vranovský parlament mládeže, ktorý bude participovať na mnohých mestských podujatiach a aktivizovať mládež v priestoroch centra.

V programovej štruktúre v roku 2025 dostane priestor aj profesionálna nakupovaná kultúra, v rámci ktorej budú mať diváci možnosť vidieť známe tváre z televíznej obrazovky v rámci divadelných predstavení a iných celovečerných programov či koncertov. Tu sa však chceme prispôsobiť umeleckej šnúre, ktorú si umelci naplánujú v priebehu roka, aby to bolo pre nás cenovo čo najvýhodnejšie. Taktiež sa chceme zamerať na tvorbu vlastných výchovno-vzdelávacích programov, ktoré budú adresované mládeži základných a stredných škôl, ale i detí materských škôl.

V decembri, pri príležitosti sviatku Mikuláša s talentovanou mládežou naštudujeme a zrealizujeme tradičný veľmi obľúbený vlastný hudobný program Pesničkový Mikuláš, ktorý má každoročne sedem repríz pred divákmi naplneným hľadiskom. Ak nám podmienky a technické požiadavky umožnia, uskutočníme aj obľúbený zábavný program Pesničkový kamión.

V rámci vytvárania podmienok pre umelecké aktivity občanov, činnosť súborov, záujmových združení, naďalej poskytneme priestory, odbornú poradenskú pomoc a technické

zabezpečenie materským, základným a stredným školám pri ich akadémiách, stužkových slávnostiach a imatrikulačných večierkoch. V oblasti podpory záujmovo-umeleckej tvorivosti občanov poskytneme priestor mladým začínajúcim hudobným skupinám, folklórnemu súboru Orgonina, folklórnej skupine Kňahinka a aktivitám mládeže v oblasti malých javiskových foriem. V rámci rozvoja výchovno-vzdelávacej činnosti realizujeme kurz spoločenského tanca a spoločenskej výchovy pre dospelých a kurz i krúžok spoločenského tanca a spoločenskej výchovy pre deti a mládež. Priestor v dome kultúry dostanú aj moderné tance. Nacvičovať tu naďalej bude tanečný klub TINIS a tiež v čase prázdnin priestory DK bude využívať tanečný klub DYNO.

Poskytovaním nebytových priestorov podporíme činnosť MO Slovenského zväzu zdravotne postihnutých, Klubu Sclerossis Multiplex, Okresnej jednoty dôchodcov, Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Občianskemu združeniu Narcis (ľudia vzdorujúci rakovine), drobnochovateľov a spolupracovať chceme aj so Slovenským zväzom včelárov.

Informácie o kultúrnom dianí zabezpečujeme printovou formou cez vydávaný Info leták, ďalej plagátmi na reklamných plochách, internetovou stránkou, sociálnymi sieťami, projekciami pred filmovým predstavením v kine Mladosť. Priestory domu kultúry si jeho návštevníci aj ďalší záujemcovia môžu pozrieť v 3D vizualizácii – v aplikácii Street view od Googlu, ktorá ponúka 360° panoramatický pohľad.

Premietnutie všetkých plánovaných kultúrnych podujatí, rôznych kultúrnych činnosti a plánovaných kapitálových výdavkov realizovaných v roku 2025 je odzrkadlené v predkladanom rozpočte MsDK na rok 2025.

Celkové rozpočtované bežné príjmy MsDK na rok 2025 sú vo výške 816 190 €. Skladajú sa z nedaňových príjmov vo výške 351 190 € a grantov vo výške 450 000 €.

Nedaňové príjmy MsDK sú tvorené príjmami z prenájmu priestorov vo výške 25 000 € a príjmami z predaja služieb (kino, kultúrne predstavenia, rozhlas, reklama, a ďalšie kultúrno-výchovné aktivity, propagácia) vo výške 315 190 € a ostatné príjmy (príjmy z dobropisov) vo výške 11 000 €.

Celkové granty vo výške 465 000 € naplánované na rok 2025 pozostávajú z transferu od zriaďovateľa a z transferov zo ŠR.

Transfer od zriaďovateľa vo výške 450 000 € slúži na chod MsDK a zastrešenie všetkých aktivít, ktoré MsDK plánuje realizovať v roku 2025 a zároveň v príspevku je zahrnutý príspevok na redigitalizáciu kina, ktorá je nutná v roku 2025.

Ďalšie transfery sú zo ŠR a rozpočtu VUC - 3000 €, audiovizuálneho fondu - 3000 €, FPU – 3000 €, UPSVAR – 6000 €, atď., ktorých plánovaná výška na rok 2025 je 15 000 €. Ide o transfery vyplývajúce z plánovaného úspešného zapojenia sa MsDK do rôznych výziev, ktoré sú vypísane, resp. sa plánujú vypísať na rok 2025. Ide o transfery z Fondu na podporu umenia, z PSK, z Audiovizuálneho fondu a od ostatných subjektov.

Kapitálové príjmy vo výške 35 000 € tvoria prostriedky, ktorý by sme v prípade úspešnej realizácie projektu - redigitalizácia kina (laserový projektor vrátane príslušenstva) mali mať refundované v roku 2025.

Príjmové finančné operácie vo výške 15 000 € tvoria vlastné prostriedky MsDK, ktoré v zmysle vyrovnaného rozpočtu na rok 2025 zapája MsDK do plánovaného rozpočtu na rok 2025.

Celkové bežné výdavky predstavujú čiastku 786 190 €. Súčasťou bežných výdavkov organizácie MsDK sú výdavky na mzdy zamestnancov MsDK počas celého roka 2025 vo výške 312 000 € (útvár riaditeľa a prevádzky domu kultúry 159 120 €, oddelenie prevádzky kina – 28 080 €, oddelenie kultúry vzdelávania a propagácia – 124 800 €).

Realizovanie kultúrnych podujatí a akcií uskutočňovaných v dome kultúry zabezpečujú kmeňoví zamestnanci. V mzdových nákladoch sú zahrnuté povinné príplatky za soboty a nedele, príplatky za prácu nadčas zamestnancov nie sú vyplácané, zamestnanci sú povinní si za prácu nadčas čerpať náhradné voľno. Zároveň v roku 2025 sa vraciame do pôvodného stavu týkajúceho sa počtu zamestnancov.

Výška výdavkov na poistné, odvody a DDS viažuce sa na vyplatené mzdy zamestnancom v roku 2025 predstavuje výšku 118 000 €.

Výdavky na tovary a služby súvisiace s prevádzkou MsD, s realizáciou plánovaných kultúrnych, kinových predstavení a ďalších kultúrno-výchovných aktivít sú rozpočtované vo výške 330 690 €.

Finančné výdavky vo výške 356 190 € pozostávajú z výdavkov ako cestovné náhrady vo výške 700 €, energie 77 000 €, (elektrina – 32 200 €, plyn - 37 800 €, voda – 7000 €) poštovné a kurierske služby 1200 €, komunikačná infraštruktúra 550,00 € a telekomunikačné služby 900 €.

Výdavky na položku materiál vo výške 18 500 € pozostávajú na výpočtovú techniku 3000 €, telekomunikačnú techniku – 500 €, prevádzkové stroje – 5000 €, všeobecný materiál – 6000 €, knihy a časopisy – 500 €, pracovné odevy - 300 € potraviny pre účinkujúcich – 700 €, reprezentačné – 900 €, licencie na používané softvérové riešenia, ktoré sa využívajú pri činnosti MsDK – 1600 €.

Výdavky na položku dopravné vo výške 4 390 € pozostávajú z výdavkov na pohonné hmoty, mazivá oleje – 600 €, servis a údržba, STK, EK – 1500 €, poistenie auta, havarijne, PZP a poistenie posádky – 600 €, prepravné náklady a doprava – 600 € a diaľničné známky 90 €.

Rutinná a štandardná údržba je plánovaná vo výške 11 200 € a pozostáva z výdavkov na údržbu výpočtovej techniky – 400 €, telekomunikačná technika – 200 €, oprava prevádzkových strojov a príslušenstva – 8000 €, oprava budovy (interiér, exteriér) – 2000 €, údržba a podpora softvéru – 600 €.

Rozpočtovaná položka nájomné za nájom je plánované vo výške 9000 €, ktoré sú určené na zakúpenie vozidla vo forme finančného lízingu na obdobie 5 rokov.

Rozpočtovaná položka služby je plánovaná vo výške 233 550 € a pozostáva z výdavkov na školenie – 1000 €, všeobecné služby (každoročné revízne prehliadky a rôzne skúšky rôznych zariadení ako kotolňa, výťah, divadelné tiahla, elektroinštalácia, požiarna technika, tlač, propagácia – 34 000 €, špeciálne služby 1100 €, vyplatenie PN – 600 €, rekreačné poukazy – 2450 €, štúdie, expertízy a posudky – 500 €, výdavky (výpožičné kina, honoráre účinkujúcim za zrealizované kultúrne predstavenia, poplatky do SOZA - Slovenský

ochranný zväz autorský, LITA - autorské združenie, administratívne poplatky naviazané na projektové výzvy z rôznych ministerstiev, resp. štátnych inštitúcií) – 163 000 €, stravovanie zamestnancov 17 000 €, poistenie budovy a technického zariadenia v DK – 5000 €, prídel do sociálneho fondu – 2800 €, odmeny z mimopracovného pomeru – 6000 €, daňové poplatky – 100€.

Rozpočtovaná položka výdavky na členské príspevky a odchodné 200 €.

Kapitálové výdavky v predkladanom rozpočte na rok 2025 predstavujú výdavky na modernizáciu a rekonštrukciu vo výške 80 000 eur na technické a prístrojovú modernizáciu v oblasti kina (laserový projektor vrátane príslušenstva), ktorá by mali poslúžiť na udržanie našich súčasných technických možností, ktoré je potrebné neustále zlepšovať, keďže sa zvyšujú technické požiadavky na prevádzku kinosály.

Výdavkové finančné operácie sú rozpočtované vo výške 0 €.

V rozpočte na rok 2025 sa vôbec neráta z nákladnou opravou atiky strechy DM, ktorú je potrebné v roku 2025 realizovať.

Príjmová časť predkladaného rozpočtu na rok 2025 a popis jeho jednotlivých položiek

Rozpočet v €				
A - Bežné príjmy	2023	2024	Plánované plnenie 2024	2025
100 Daňové príjmy				
200 Nedaňové príjmy				
212 z prenájmu	9 000 €	15 000 €	9 500 €	25 000 €
223 predaj tovarov, služieb	178 975 €	191 000 €	330 000 €	315190 €
292 - ostatné príjmy	5 000 €	5 000 €	11 000 €	11 000 €
300 Granty tuzemské				
312 bežný transfer zo ŠR, VUC,FPU, AUVIOVIZUALNY FOND	18 000 €	17 000 €	8 469 €	15 000 €
312 bežný transfer z rozpočtu obce	420 000 €	420 000 €	420 000 €	450 000 €
330 Granty zahraničné				
331 bežné Etnocarpattia	11 000 €	0 €	0 €	0 €
Bežné príjmy spolu	641 975 €	648 000 €	778 969 €	816 190 €
B - Kapitálové príjmy				
322 kapitálový transfer z ŠR	0 €	0 €	89 903 €	35 000 €
Kapitálové príjmy spolu	0 €	0 €	89 903 €	35 000 €
C - Príjmové finančné				

operácie				
453 - vlastné zdroje	45 000 €	63 000 €	63 000 €	15000 €
Finančné operácie spolu	45 000 €	63 000 €	63 000 €	15 000 €

Spolu	686 975 €	711 000 €	931 872 €	866 190 €
--------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Položka 212 – príjem z prenájmu:

Ide o príjem, ktorý bude plynúť z prenájmu priestorov pre reštauráciu Warrano – Marek Jonek. Zároveň do tohto príjmu sa zahrnie aj príjem, ktorý je generovaný Hornozemplínskou knižnicou vo výške 24 € za rok.

Položka 223 – predaj služieb

Ide o príjem, ktorý bude plynúť z prevádzky kina a realizovaných filmových predstavení z realizácie kultúrnych predstavení ,náučno-výchovné besedy, programy, krátkodobé prenájmy priestorov, rozhlas, reklama firiem pred filmovými predstaveniami služby za energie vyplývajúce z prenájmu priestorov Hornozemplínskej knižnice, rôzne tanečné krúžky

Položka 292 - ostatné príjmy

Ide o príjmy, ktoré vyplývajú z rôznych preplatkov napr. energie a pod., ktoré vyplývajú z rôznych úsporných aktivít, ktoré sa snaží MsDK každoročne realizovať, aby dopady zvyšovania energií postihli MsDK čo možno v najmenšej miere.

Položka 312 bežný transfer zo ŠR, VUC,FPU, AUVIOVIZUALNY FOND, UPSVAR

Ide o predpokladané príjmy, ktorých výška každoročne závisí od aktívnej a úspešnej realizácie MsDK v projektových aktivitách vypísaných počas každého roka a zároveň v úspešnosti predkladaných projektov zo strany MsDK. ŠR FPU, AUVIOVIZUALNY FOND, UPSVAR

Položka 312 bežný transfer z rozpočtu obce

Ide o príjem zo strany mesta, ktorý slúži, resp. sa využíva spolu s ostatnými príjmami, ktoré si MsDK vlastnou činnosťou zabezpečí na podporu zabezpečenia prevádzkyschopnosti MsDK, t.j. na zabezpečenie nielen efektívnej prevádzky, ale aj na každoročné zvyšovanie a skvalitňovanie poskytovaných služieb verejnosti.

Položka 453 - vlastné zdroje

MsDK na zabezpečenie 100% prevádzky a zároveň na zabezpečenie vyrovnaného rozpočtu zapája do predkladaného rozpočtu na rok 2025 aj vlastné prostriedky.

Výdavková časť predkladaného rozpočtu na rok 2025 a popis jednotlivých položiek

Rozpočet v €				
	2023	2024	Plánované plnenie 2024	2025
A - Bežné výdavky				
610 Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	270 000 €	288 000 €	248 500 €	312 000 €
620 Poistné a príspevky do poisťovní	101 000 €	108 000 €	93 500 €	118 000 €
630 Tovary a služby				
631 cestovné náhrady	600 €	500 €	550 €	700 €
632 energie voda a komunikácie (poštovné, telekomunikačné)	104 400 €	112 540 €	72 500 €	79 650 €
633 materiál	21 700 €	14 500 €	25 800 €	18 500 €
634 dopravné	2 400 €	2 060 €	20 000 €	3 390 €
635 rutinná a štandardná údržba	6 700 €	4 450 €	1 700 €	10 200 €
637 služby	176 175 €	173 750 €	373 814 €	233 550 €
636 nájomné na nájom				9000 €
642 (členské príspevky, odchodné)	0 €	7 200 €	200 €	200 €
Bežné výdavky spolu	682 975 €	711 000 €	836 564 €	786 190 €
B - Kapitálové výdavky				
718 Rekonštrukcia a modernizácia	4 000 €	0 €	0 €	80 000 €
Kapitálové výdavky spolu	4 000 €	0 €	0 €	80 000 €
C - Výdavkové finančné operácie	0 €	0 €	0 €	0 €
Finančné operácie spolu	0 €	0 €	0 €	0 €
Spolu	686 975 €	711 000 €	836 564 €	866 190 €

Položka 610 Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania a 620 Poistné a príspevky do poisťovní vyplývajúce z miezd

Ide o výdavky na zabezpečenie prevádzky MsDK pri rešpektovaní rôznych zákonných ustanovení týkajúcich sa odmeňovania zamestnancov.

Položka 631 cestovné náhrady

Ide o výdavky, ktorú sa vynaložia z dôvodu účasti na rôznych vzdelávacích školeniach, resp. školeniach týkajúcich sa predkladania rôznych projektov, ktorých sa MsDK plánuje aj v roku 2025 aktívne zúčastňovať

Položka 632 energie voda a komunikácie

Ide o výdavky týkajúce sa vody plyn, elektrická energia, výdavky na poštovné a kuriérske služby, platby za internet, telefón a ostatné pridružené služby,

Položka 633 materiál

Ide o výdavky týkajúce sa napr. výpočtovej techniky a jej opravy, pracovné prostriedky, knihy, časopisy.

Položka 634 dopravné

Ide o výdavky na pohonné hmoty, na opravy a údržbu vozidiel: škoda fábia a škoda oktávia, STK, EK, na diaľničnú známku, a na havarijné a povinné zmluvné poistenie, prepravné a nájom dopravných prostriedkov .

Položka 635 rutinná a štandardná údržba

Ide o výdavky na rôzny materiál potreby na opravy, údržba a podobne aktivity, ktoré sa pri zabezpečení prevádzky budovy MsDK každoročne vynakladajú, aby sa zabezpečila prevádzkyschopnosť budovy a zároveň tu zaraďujeme výdavky na každoročné revízne prehliadky a rôzne skúšky rôznych zariadení, či tieto zariadenia spĺňajú všetky platné kritéria používania v prevádzke.

Údržba výpočtovej techniky, telekomunikačnej techniky, opravy a údržba strojov a zariadení , údržba objektu, údržba softvéru.

Položka 637 služby

Ide o výdavky na zabezpečenie atraktívnych kultúrnych a filmových predstavení, na zabezpečenie stravovania zamestnancov, odvody do sociálneho fondu, odmeny z mimopracovných zmluvných vzťahov, zaplatenie daní, a poplatkov do rôznych združení: Soza, Lita, Slovgram, a rôzne poplatky vyplývajúce z projektového angažovania sa MsDK v projektových aktivitách.

Položka 718 Rekonštrukcia a modernizácia

Ide o výdavky na technické a prístrojové zlepšenie súčasného stavu, ktoré by mali poslúžiť na zlepšenie našich súčasných technických možností, ktoré je potrebné neustále zlepšovať, keďže sa neustále zvyšujú technické nároky na realizáciu rôznych kultúrnych aktivít realizovaných v priestoroch MsDK.

SUMARIZÁCIA navrhovaného rozpočtu MsDK na rok 2025

Bežný rozpočet - príjmy	816 190 €
Bežný rozpočet - výdavky	786 190 €
Kapitálový rozpočet - príjmy	35 000 €
Kapitálový rozpočet - výdavky	80 000 €
Príjmové finančné operácie	15 000 €

Výdavkové finančné operácie	0 €
Rozdiel	0 €

Majetkové otázky

Predkladá:
Ing. Marián Onderko

Návrh na uznesenie:

- v prílohe -

Vypracovali:
Ing. Marián Onderko
Ing. Kristína Haľková
Ing. Nad'a Volčková
Mgr. Zuzana Chrapeková

Vranov nad Topľou november 2024

I. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:

1.

a) nájom nehnuteľného majetku Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnuteľných vecí uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, a v zmysle Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 :

- v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy
- z dôvodu zabezpečenia množstva tepla pre bytové domy Kalinčiaková,

Nehnuteľný majetok:

- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 76 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba A s. č. 2811/17
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba B s. č. 2812/15
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba C s. č. 2813/13

Teplovod:

- 336 m Uponor Thermo Single 1x90/200 mm,
- 240 m Uponor Thermo Single 1x75/200 mm,
- 38 m Uponor Thermo Single 2x63/200 mm,
- 200 m Uponor Thermo Single 2x40/175 mm,
- teplovody sú uložené na parcelách C-KN č. 1924/1 a C-KN č. 1924/9,

Fotovoltaické zariadenie s výkonom 8 kW – kotolňa Juh na parcele C-KN č. 3047/1

- pre: CEMED, s. r. o., Sídliisko I. 1009, 093 01 Vranov nad Topľou

- z dôvodu zabezpečenia dodávok spotreby množstva tepla ÚK a na ohrev TÚV

	Teplo na ÚK kWh	Teplo na ohrev TÚV kWh
Bytový dom A 18 b. j., s. č. 2811/17	60 000	45 000
Bytový dom B 26 b. j., s. č. 2812/15	70 000	50 000
Bytový dom C 26 b. j., s. č. 2813/13	70 000	50 000

b) Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnuteľných vecí

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom nehnuteľného majetku Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnuteľných vecí.

2.

a) že časť pozemku, časť parcely č. C-KN č. 3006/71 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 97 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na odpredaj časti parcely č. C-KN č. 3006/71 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 97 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

- **pre: COOP Jednota, Vranov nad Topľou**, spotrebné družstvo, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:31737200, v zastúpení Ing. František Hric, predseda predstavenstva
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že pozemok bude kupujúcimi využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel
- v cene minimálne 62,40,- €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a príloha č. 2

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj časti parcely č. C-KN č. 3006/71 pre COOP Jednota, Vranov nad Topľou.

3.

a) že pozemok, parcela č. C-KN č. 850/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na odpredaj parcely č. C-KN č. 850/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295

- **pre: DMJ MARKET, s. r. o.**, Budovateľská 1288, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36490661, v zastúpení: Dušan Jančík – konateľ spoločnosti

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou

- v cene minimálne 32,50,- €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a príloha č. 2

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj parcely č. C-KN č. 850/20 pre DMJ MARKET, s. r. o.

4.

a) že pozemok, parcela C-KN č. 1645/120 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 1645/120 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m2, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

- **pre: Ing. Anton Košičan a manž. Mgr. Ivana Košičanová**, obaja bytom Sídliisko 1. mája 67/9, 093 01 Vranov nad Topľou

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou

- v cene minimálne 36,80,- €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a príloha č. 2

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 1645/120 pre Ing. Antona Košičana a manž. Mgr. Ivanu Košičanovú.

5.

a) že časť pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21 orná pôda o výmere cca 4500 m2, k. ú. Čemerné, LV 1506, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na odpredaj časti pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21 orná pôda o výmere cca 4500 m2, k. ú. Čemerné, LV 1506,

- **pre: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, v zastúpení Centrom podpory Prešov, ako správca majetku štátu**

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. g) ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že pozemok bude kupujúcimi využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v zdravotnej oblasti - výstavby nového areálu Hasičskej stanice a Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou

- v cene 1,- € podľa čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. g) ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023

- za podmienky výstavby najneskôr do troch rokov od podpisu zmluvy

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na odpredaj časti pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21 pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, v zastúpení Centrom podpory Prešov, ako správca majetku štátu.

6.

Predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 4 k Zmluve č. 18/2004/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.07.2004, na adrese Námestie slobody 999, 093 01 Vranov nad Topľou o výmere 38 m², pre **Peter Dilik, Jarková 580/47, 093 03 Vranov nad Topľou**, IČO: 4055473, (Prevádzka: Dilik Zlatníctvo – Hodinárstvo, Námestie slobody č. 999, 093 01 Vranov nad Topľou) na dobu určitú 10 rokov, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 80,00,- €/m²/rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené.

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 4 pre Petra Dilika.

7.

uzatvorenie Nájomnej zmluvy k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou na pozemky vo vlastníctve a spoluvlastníctve Mesta Vranov nad Topľou, medzi prenajímateľom Mestom Vranov nad Topľou, IČO: 00332933 a nájomcom a stavebníkom - Železnice Slovenskej republiky, IČO: 31364501 v cene 1,00 €/celková výmera za účelom vstupu na pozemky a vybudovania stavebných objektov.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na pozemky uvedené v tabuľke:

LV č.	Parcela	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Stavebný objekt	Názov stavebného objektu
4114	C-KN 3039/209	1/1, poradové č. 1	1086	SO 37-01	Preložka plynového potrubia
4114	C-KN 3039/11	1/1, poradové č. 1	483	SO 35-14	Osvetlenie parkovacích plôch pre osobné automobily
				SO 38-13	Parkovacie plochy pre osobné automobily
				SO 39-11	Vegetačné úpravy parkoviska
4114	C-KN 3039/227	1/1, poradové č. 1	4520	SO 35-03	Preložka 22 kV vzdušného vedenia
				SO 35-12	Osvetlenie prístupovej komunikácie k železničnej zastávke Vranov nad Topľou-Juh
				SO 35-14	Osvetlenie parkovacích plôch pre osobné automobily

				SO 37-01	Preložka plynového potrubia
				SO 37-11	Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií
				SO 38-11	Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh
				SO 38-12	Prístupová komunikácia k zastávke Vranov nad Topľou-Juh a odstavné plochy, nástupiská pre autobusy
				SO 38-13	Parkovacie plochy pre osobné automobily
				SO 39-11	Vegetačné úpravy parkoviska
4114	C-KN 3039/172	1/1, poradové č. 1	4207	SO 34-11	Parkovisko Vranov nad Topľou-Juh, orientačné zariadenia a piktogramy
				SO 34-12	Parkovisko Vranov nad Topľou-Juh, drobná architektúra
				SO 34-13	Parkovisko Vranov nad Topľou-Juh, prístrešky pre cestujúcich na autobusovej zastávke
				SO 35-01	Prípojka nn k železničnej zastávke
				SO 35-11	Prípojka nn, Parkovisko Vranov nad Topľou-Juh
				SO 35-12	Osvetlenie prístupovej komunikácie k železničnej zastávke Vranov nad Topľou-Juh
				SO 35-13	Osvetlenie prístupového chodníka k železničnej zastávke Vranov n/T-Juh
				SO 35-14	Osvetlenie parkovacích plôch pre osobné automobily
				SO 37-01	Preložka plynového potrubia
				SO 37-11	Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií
				SO 38-11	Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh
				SO 38-12	Prístupová komunikácia k zastávke Vranov nad Topľou-Juh a odstavné plochy, nástupiská pre autobusy
				SO 38-13	Parkovacie plochy pre osobné automobily
				SO 39-11	Vegetačné úpravy parkoviska
6982	E-KN 1571	8/12, poradové č. 5	396	SO 37-11	Odkanalizovanie parkovacích plôch a komunikácií
6984	E-KN 1575	3/4, poradové č. 5	589	SO 35-01	Prípojka nn k železničnej zastávke
				SO 35-13	Osvetlenie prístupového chodníka k železničnej zastávke Vranov n/T-Juh
				SO 38-11	Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh
				SO 39-11	Vegetačné úpravy parkoviska
4114	E-KN 1581	1/1, poradové č. 1	521	SO 35-03	Preložka 22 kV vzdušného vedenia

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie Nájomnej zmluvy k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“

8.

Zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB k nehnuteľnostiam zapísaných v LV č. 4114 vedeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, Katastrálny odbor, pre obec a KÚ Vranov nad Topľou nasledovné stavby a pozemky a to:

Bytový dom A so súp. č. 2811, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/50, parc. reg. CKN č. 1924/50, č. 1924/51, č. 1924/52, č. 1924/68, Bytový dom B so súp. č. 2812, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/56, parc. reg. CKN č. 1924/56, č. 1924/57, č. 1924/58, č. 1924/77, Bytový dom C so súp. č. 2813, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/53, parc. reg. CKN č. 1924/53, č. 1924/54, č. 1924/55, č. 1924/75 a č. 1924/76.

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB.

9.

Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky k nehnuteľnostiam zapísaných v LV č. 4114 vedeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, Katastrálny odbor, pre obec a KÚ Vranov nad Topľou nasledovné stavby a pozemky a to:

Bytový dom A so súp. č. 2811, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/50, parc. reg. CKN č. 1924/50, č. 1924/51, č. 1924/52, č. **1924/68**, Bytový dom B so súp. č. 2812, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/56, parc. reg. CKN č. 1924/56, č. 1924/57, č. 1924/58, č. **1924/77**, Bytový dom C so súp. č. 2813, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/53, parc. reg. CKN č. 1924/53, č. 1924/54, č. 1924/55, č. **1924/75 a č. 1924/76.**

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

10.

Strategický plán mesta na dané územie – Priemyselný park FERVOVO, z dôvodu rozšírenia kapacity jestvujúcej trafostanice a ostatných sietí (voda, kanál a zemný plyn) vo vlastníctve mesta pre plánovanú výstavbu Hasičskej stanice a Dvojposádkovej stanice záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, na základe plánovanej Výzvy pre samosprávy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu rozvoja priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb.

Mestská rada na zasadnutí dňa 18.11.2024 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Strategický plán mesta na dané územie – Priemyselný park FERVOVO.

Dôvodová správa

1. PREDMET: nájom nehnuteľného majetku Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí

SKUTKOVÝ STAV

a)

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 116/2024 zo dňa 27.06.2024, časť A 11, bol schválený zámer na nájom **nehnuteľného majetku Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, a v zmysle Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 :**

- v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy
- z dôvodu zabezpečenia množstva tepla pre bytové domy Kalinčiaková,
- v Dodatku č. 3 bude zapracované predĺženie Zmluvy o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí č. 394/2020/OMM zo dňa 14.8.2020 v znení dodatku č. 1 zo dňa 10.2.2021 a dodatku č. 2 zo dňa 15.11.2021, v zmysle Uznesenia č. 131/2024 zo dňa 31.10.2024 časť B.

Nehnutel'ný majetok:

- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 76 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba A s. č. 2811/17
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba B s. č. 2812/15
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba C s. č. 2813/13

Teplovod:

- 336 m Uponor Thermo Single 1x90/200 mm,
- 240 m Uponor Thermo Single 1x75/200 mm,
- 38 m Uponor Thermo Single 2x63/200 mm,
- 200 m Uponor Thermo Single 2x40/175 mm,
- teplovody sú uložené na parcelách C-KN č. 1924/1 a C-KN č. 1924/9,

Fotovoltarické zariadenie s výkonom 8 kW – kotolňa Juh na parcele C-KN č. 3047/1

- pre: CEMED, s. r. o., Sídliisko I. 1009, 093 01 Vranov nad Topľou

- z dôvodu zabezpečenia dodávok spotreby množstva tepla ÚK a na ohrev TÚV

	Teplo na ÚK kWh	Teplo na ohrev TÚV kWh
Bytový dom A 18 b. j., s. č. 2811/17	60 000	45 000
Bytový dom B 26 b. j., s. č. 2812/15	70 000	50 000
Bytový dom C 26 b. j., s. č. 2813/13	70 000	50 000

V zmysle zákona o majetku obci pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený.

Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dni pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Oznámenie o zámere mesta prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 03.07.2024 doteraz.

b)

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť nájom nehnuteľného majetku Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí pre CEMED, s. r. o.

**Dodatok č.3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme
hnutel'ných vecí zo dňa 14.08.2020 v znení Dodatku č.1 zo dňa
10.02.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 15.11.2021 uzatvorenej v súlade
s ustanoveniami § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany

Mesto Vranov nad Topľou

Zastúpené: Ing. Jánom Raganom, primátorom mesta
So sídlom: Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1
IČO: 332933
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Vranov n.T.
č. účtu : SK2102000000001589244853

(ďalej ako prenajímateľ)

a

CEMED, s.r.o.

Zastúpený: Ing. Jozefom Mihalčinom, konateľom
So sídlom: Sídlisko I. 1009 Vranov nad Topľou 093 01
IČO: 36 448 389
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
č. účtu : SK07 0900 0000 0051 7233 9898
Zapísaný v OR Okresného súdu Prešov oddiel Sro, vložka číslo: 10492/P

(ďalej ako nájomca)
(ďalej ako zmluvné strany)

Zmluvné strany sa v súlade s uzneseniami Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou č. 131/2024/B zo dňa 31.10.2024 a č. zo dňa v súlade s čl. 13 bodom 13.1 Zmluvy o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí zo dňa 14.08.2020 (ďalej len zmluva) dohodli na nižšie uvedenom Dodatku č.3.

Čl.1

Predmet Dodatku č.3

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl.2 predmet nájmu bod 2.1 sa dopĺňa nasledovne:

Nehnutel'ný majetok v bytových domoch na ul. Kalinčiakova:

- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 76 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba A súp. č. 2811/17

- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba B súp. č. 2812/15
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba C súp. č. 2813/13

Teplovod:

- 336 m Uponor Thermo Single 1x90/200 mm,
- 240 m Uponor Thermo Single 1x75/200 mm,
- 38 m Uponor Thermo Single 2x63/200 mm,
- 200 m Uponor Thermo Single 2x40/175 mm,
- teplovody sú uložené na parcelách C-KN č. 1924/1 a C-KN č. 1924/9

Fotovoltaické zariadenie s výkonom 8 kW – kotolňa Juh na parcele C-KN č. 3047/1

2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa mení Čl. 5 bod 5.1 zmluvy a to nasledovne:

5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2037.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že sa Článok 6 zmluvy dopĺňa o body nasledovne:

- 6.2 Nájomca je oprávnený investovať do predmetu nájmu špecifikovaného v čl. 2. bod 2.1. zmluvy v prípade získania finančných prostriedkov či z eurofondov alebo iných finančných prostriedkov a predmet nájmu následne prevádzkovať v zmysle uzavretých zmlúv o poskytnutí finančných príspevkov. O uzatvorení zmluvy/zmlúv a jej/ich podmienkach je nájomca povinný informovať prenajímateľa písomne najneskôr do 3 dní od uzatvorenia zmluvy/zmlúv.
- 6.3 Prenajímateľ nepreberá a ani nezodpovedá za akékoľvek záväzky, poplatky, pokuty, penále alebo iné sankcie, prípadne iné nároky, ktoré súvisia so získaním alebo čerpaním finančných prostriedkov či z eurofondov alebo iných finančných prostriedkov v zmysle bodu 6.2 tohto článku a vzťahujú sa na predmet nájmu špecifikovaný v čl. 2. bod 2.1. zmluvy.
- 6.4 V prípade, ak by investíciami do predmetu nájmu podľa bodu 6.2 tohto článku došlo k technickému zhodnoteniu predmetu nájmu, nájomca nemá nárok na úhradu nákladov, nájomca si nebude uplatňovať protihodnotu toho o čo sa zvýšila hodnota veci.
- 6.5 Zmluvné strany sa v zmysle ust. § 24 ods.2 zák. č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov dohodli, že technické zhodnotenie predmetu nájmu spočívajúce v investíciách podľa bodu 6.2 tohto článku zmluvy bude odpisovať výlučne nájomca, pričom prenajímateľ nezvýši vstupnú cenu predmetu nájmu.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by pri ukončení nájmu z akéhokoľvek dôvodu a akýmkoľvek spôsobom nebolo ukončené odpisovanie technického zhodnotenia predmetu nájmu alebo jeho časti, v odpisovaní (účtovná hodnota znížená o daňové odpisy) bude pokračovať subjekt, ktorý bude nájomcom tepelného hospodárstva a bude pre prenajímateľa zabezpečovať výrobu, distribúciu a dodávku tepla a TÚV. Prenajímateľ preto zaviazuje nový subjekt v nájomnej zmluve odkúpiť od nájomcu za zostatkovú cenu (neodpísanú) technické zhodnotenie predmetu nájmu, ktoré bolo obstarané z vlastných zdrojov mimo eurofondov a zdrojov štátneho rozpočtu.

- 6.7 Vzhľadom na to, že investície v zmysle bodu 6.2 tohto článku sa vykonajú na majetku patriacom prenajímateľovi, v dôsledku vykonania investícií zo strany nájomcu sa nemení vlastnícky vzťah nájomcu k majetku vrátane jeho súčastí a príslušenstva, aj keď budú ovplyvnené investíciami. Ak však v dôsledku investícií dôjde k vytvoreniu novej veci, ktorá bude vlastnícky patriť nájomcovi, alebo k vneseniu vecí do predmetu nájmu, ktoré budú patriť nájomcovi, zaväzuje sa nájomca vlastníctvo všetkých takýchto vecí, resp. majetok získaný investíciami (po vykonaní odpisov) previesť za 1,00 € (slovom: jedno euro) na prenajímateľa a to najneskôr do dňa ukončenia trvania tejto zmluvy. Ust. § 292 ods. 3 Obchodného zákonníka sa na tento účel nepoužije.
- 6.8 Nájomca nesmie predmet nájmu použiť na zabezpečenie svojich záväzkov alebo záväzkov tretej osoby, ani previesť do vlastníctva tretích osôb.

Čl. 2

Záverečné ustanovenia

1. Dodatkom č.3 stráca platnosť Dodatok č. 2 zo dňa 15.11.2021. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'nych vecí zo dňa 14.08.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.02.2021 Dodatkom č.3 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'nych vecí zo dňa 14.08.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.02.2021 a Dodatku č.2 zo dňa 15.11.2021.
3. Dodatok č.3 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží nájomca.
4. Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.3 prečítali, jeho obsahu porozumeli, že nebol uzavretý v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ním ho podpisujú.
6. Dodatok č.3 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou č. dňa

Vo Vranove nad Topľou, dňa

Vo Vranove nad Topľou, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

CEMED s.r.o.
Ing. Jozef Mihalčín, konateľ

Zmluva

o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

čl. 1

Zmluvné strany

Mesto Vranov nad Topľou

Zastúpený: Ing. Jánom Raganom, primátorom mesta
So sídlom: Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1
IČO: 332933
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Vranov n.T.
č. účtu :

(ďalej ako prenajímateľ)

a

CEMED, s.r.o.

Zastúpený: Ing. Jozefom Mihalčinom, konateľom
So sídlom: Sídlisko I. 1009 Vranov nad Topľou 093 01
IČO: 36 448 389
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
č. účtu :
Zapísaný v OR Okresného súdu Prešov oddiel Sro, vložka číslo: 10492/P

(ďalej ako nájomca)

čl. 2

Predmet nájmu

- 2.1 Touto zmluvou prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nehnuteľné a hnutel'né veci takto:
- a) Kotolne podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve
 - b) Stavby tepelného hospodárstva podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve
 - c) Stroje a zariadenia tepelného hospodárstva podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č.1 k tejto zmluve
 - d) Kotolne, ktoré sú súčasťou bytových domov vrátane strojného vybavenia a rozvodov podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve
 - e) Hnutel'ný majetok – hasiace prístroje podľa prílohy č. 2
(ďalej len predmet nájmu)
- 2.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu v rozsahu podľa bodu 2.1 tejto zmluvy.

- 2.3 Predmet nájmu prenecháva prenajímateľ nájomcovi do nájmu na dohodnutý účel nájmu v stave , ktorý je zdokumentovaný fotograficky. O odovzdaní predmetu nájmu spíšu zmluvné strany preberací a odovzdávací protokol.
- 2.4 Nájomca preberá predmet nájmu od prenajímateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v stave ako sa s ním zoznámil.

čl. 3

Účel nájmu

- 3.1 Predmet nájmu je nájomca oprávnený využívať len na dohodnutý účel – výroba, rozvod, distribúcia a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody (TÚV).
- 3.2 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu či už celý alebo jeho časť do užívania (podnájmu) inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

čl. 4

Nájomné

- 4.1 Výška nájmu je v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva 177 000,- € (slovom jednostosedemdesiatsedemtisíc eur) ročne v roku 2020. Zmluvné strany sa dohodli, že v roku 2021 bude výška nájmu na rok 2021 prehodnotená a bude odvodená od množstva regulačného príkonu za rok v kotolniciach tak, aby bola v súlade s vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví zo dňa 26.08.2016 č. 248/2016 § 4 ods. 1 písm. j a k, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike, pričom o výške nájmu rozhodne s konečnou platnosťou mestské zastupiteľstvo. Tento mechanizmus sa uplatní aj v roku 2022 na nájomné v roku 2022. Nájomné sa bude prehodnocovať najneskôr do konca mesiaca február v príslušnom kalendárnom roku.
- 4.2 Nájomné za rok 2020 (alikvotná časť) je splatné do 15.12.2020, ročné nájomné je splatné štvrťročne vždy k 15. dňu tretieho mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka.

čl. 5

Doba nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od účinnosti tejto zmluvy do 30.06.2022.

čl. 6

Technické zhodnotenie predmetu nájmu

- 6.1 Nájomca a prenajímateľ sa dohodli, že nájomca počas trvania tohto nájomného vzťahu nevykoná žiadne technické zhodnotenie predmetu nájmu špecifikovaného v čl. 2. bod 2.1. zmluvy, ktoré zahŕňa technický rozvoj, modernizáciu a rekonštrukciu a ani nevykoná žiadnu zmenu prenajatej veci.

čl. 7

Práva a povinnosti zmluvných strán

A : Nájomca sa zaväzuje :

- 7.1 Zabezpečovať výrobu a dodávku tepla a TÚV na základe zmlúv s fyzickými a právnickými osobami, v technických podmienkach podľa platných právnych predpisov, pri zachovaní odbornej starostlivosti.
- 7.2 Dodávať teplo pre odberateľov za cenu vo výške schválenej rozhodnutím o cene tepla na príslušný kalendárny rok vydaným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.
- 7.3 Evidovať prihlášky, odhlášky a zmluvy na dodávku tepla a TÚV.
- 7.4 Uzatvárať zmluvy:
 - a) s odberateľmi, na dodávku tepla a TÚV,
 - b) s dodávateľmi, na dodávku palív a jednotlivých druhov energií.
- 7.5 Evidovať úhrady zálohových platieb na dodávku tepla a TÚV od odberateľov a vymáhať nedoplatky na účet nájomcu.
- 7.6 Evidovať skutočné náklady na výrobu a dodávku tepla a TÚV, podľa jednotlivých energetických zdrojov tepla a tieto predkladať na požiadanie prenajímateľovi 1x ročne.
- 7.7 Spracúvať vyúčtovanie za dodávku tepla a TÚV za vykurovacie obdobie, finančné vyúčtovanie nákladov voči zálohám, v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 7.8 Zabezpečovať overenie hospodárnosti prevádzky sústavy tepelných zariadení po odberné miesta.
- 7.9 Zabezpečovať bežné opravy, údržbu a pravidelnú servisnú kontrolu energetických zariadení a rozvodov na náklady nájomcu a udržiavať ich v prevádzkyschopnom stave po dobu ich životnosti. V prípade, ak doba životnosti energetických zariadení presahuje dobu nájmu, je nájomca povinný udržiavať ich v prevádzkyschopnom stave po dobu nájmu.
- 7.10 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca po uzatvorení tejto zmluvy najneskôr do 7 dní písomne oznámi prenajímateľovi potrebu nevyhnutných opráv predmetu nájmu potrebných na jeho prevádzkovanie a do 30 dní vypracuje kompletný harmonogram potrebných opráv k bezpečnej prevádzke predmetu nájmu, pričom uvedie aj výšku potrebných finančných prostriedkov. Materiál a služby zaobstará prenajímateľ v rámci svojho rozpočtu po jeho schválení mestským zastupiteľstvom. Po vykonaní opráv uvedených v tomto článku sa aplikuje bod 7.9 tejto zmluvy.
- 7.11 Stavebné alebo technologické úpravy predmetu nájmu vykonať iba v súlade s čl. 7 bodom 7.27 alebo 7.28 a iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, pričom sa zmluvné strany vopred písomne dohodnú aj o úhrade nákladov a o odpise technického zhodnotenia.

- 7.12 Nájomca je povinný zabezpečiť odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických a ďalších vyhradených technických zariadení potrebné k prevádzkovaniu a správy o týchto prehliadkach a skúškach predložiť prenajímateľovi bezodkladne po vykonaní prehliadok alebo skúšok. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí aj všetky ostatné potrebné odborné prehliadky a odborné skúšky počas celej doby nájmu.
- 7.13 Umožniť prenajímateľovi investovať do vlastného majetku v prípade získania finančných prostriedkov či z eurofondov alebo iných finančných prostriedkov a tieto následne prevádzkovať v zmysle uzavretých zmlúv o poskytnutí finančných príspevkov, čo bude predmetom samostatných dodatkov k tejto zmluve.
- 7.14 Starat' o meráciu a regulačnú techniku na energetických zariadeniach, vrátane rozvodov po vstupe do odberných miest po celú dobu nájmu.
- 7.15 Zabezpečiť bezpečnú prevádzku a revíziu činnosť podľa platných EN, STN a súvisiacich predpisov a zabezpečiť plnenie úloh požiarnej ochrany v rozsahu, v akom je v zmysle platných právnych predpisov povinný tieto úlohy zabezpečovať prenajímateľ, a to po celú dobu trvania nájmu.
- 7.16 Zabezpečovať činnosť dispečingu a pohotovostnej služby na odstránenie porúch (havárií) energetických zariadení.
- 7.17 Zabezpečiť poistenie prenajatého majetku.
- 7.18 Uhradiť všetky pokuty, penále, emisné poplatky a ďalšie prípadne uložené sankcie, spojené s porušovaním povinnosti prevádzkovateľa tepelných zdrojov. Nájomca nepreberá a týmto nezodpovedá za akékoľvek záväzky, poplatky, pokuty, penále alebo iné sankcie, prípadne iné nároky splatné alebo nesplatné pred účinnosťou tejto zmluvy, ktoré boli/budú udelené prenajímateľovi a vzťahujú sa na predmet nájmu alebo činnosti s predmetom nájmu súvisiace. Uvedené sa vzťahuje aj na obdobie 30 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.
- 7.19 Pri plnení predmetu a účelu nájmu konať vo vlastnom mene a na vlastný účet. Nájomca je povinný plniť povinnosti riadneho hospodára.
- 7.20 Písomne polročne, vždy do 10 dní po ukončení kalendárneho polroka informovať prenajímateľa o technickom stave prenajatého majetku, o vykonaných opravách a o potrebách ďalších opráv. O priebehu vykurovacej sezóny informovať prenajímateľa písomne a to najneskôr do 30 dní po skončení vykurovacej sezóny. Nájomca umožní prenajímateľovi minimálne raz za kalendárny štvrt'rok alebo po realizácii bežných opráv, technologických alebo stavebných úprav a odstránení havarijných stavov sprístupniť prenajímateľovi k nahliadnutiu účtovné doklady a ich zápisy v účtovných knihách, pričom nájomca na vyžiadanie odovzdá prenajímateľovi fotokópie predmetných účtovných dokladov.
- 7.21 Od ukončenia zmluvného vzťahu až do odovzdania predmetu nájmu prenajímateľovi alebo inému právnomu subjektu, ktorého určí prenajímateľ, naďalej zabezpečovať dodávku tepla a TÚV v zmysle tejto zmluvy, avšak maximálne 3 mesiace od ukončenia zmluvného vzťahu.

- 7.22 Po skončení nájmu alebo ukončenia zabezpečovania dodávky tepla a TÚV podľa bodu 7.21 tejto zmluvy najneskôr do 3 dní protokolárne odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu. Pri odovzdaní majetku zabezpečiť spracovanie posúdenia technického stavu prenajatého majetku. V prípade, ak nájomca odoprie odovzdanie predmetu nájmu je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € (slovom tisíc eur) za každý i začatý deň omeškania.
- 7.23 Pri skončení nájmu alebo ukončenia zabezpečovania dodávky tepla a TÚV podľa bodu 7.21 tejto zmluvy najneskôr do 3 dní protokolárne odovzdať všetku dokumentáciu týkajúcu sa predmetu nájmu pozostávajúcu najmä ale nielen z projektovej dokumentácie, certifikátov, atestov a pod.. V prípade, ak nájomca odoprie odovzdanie dokumentácie je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € (slovom tisíc eur) za každý i začatý deň omeškania.
- 7.24 Zmluvné strany sa dohodli, že pri ukončení nájmu a tejto nájomnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu a kýmkoľvek spôsobom nájomca nemá nárok na úhradu nákladov a nebude požadovať od prenajímateľa protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota veci.
- B : Prenajímateľ sa zaväzuje :
- 7.25 Poskytnúť nájomcovi súčinnosť pri odovzdaní predmetu nájmu nájomcovi a s tým nevyhnutne súvisiacej inventúry predmetu nájmu, odovzdania technickej a inej nevyhnutnej dokumentácie.
- 7.26 Vykonať odovzdávajúcu inventúru predmetu nájmu a následne predmet nájmu odovzdať protokolárne nájomcovi.
- 7.27 Vykonávať kontrolu užívania predmetu nájmu a starostlivosti o predmet nájmu, vždy však len v sprievode nájomcom určenej osoby.
- 7.28 Prenajímateľ po skončení nájmu zavedie do svojho účtovníctva zostatkovú hodnotu technického zhodnotenia predmetu nájmu a protokolárne preberie od nájomcu predmet nájmu. Vlastníkom zhodnoteného predmetu nájmu ostáva prenajímateľ.
- 7.29 Udeliť nájomcovi bezodkladne súhlas na stavebné alebo technologické úpravy predmetu nájmu, ktoré sú nevyhnutné na prevádzkovanie predmetu nájmu, udržanie predmetu nájmu v prevádzkyschopnom stave do 10 kalendárnych dní po schválení v mestskom zastupiteľstve avšak najneskôr do 30 dní odo dňa podania žiadosti v prípade, že mestské zastupiteľstvo schváli udelenie súhlasu.
- 7.30 V prípade havarijného stavu je podľa dohody zmluvných strán nájomca oprávnený vykonať potrebné opravy alebo úpravy predmetu nájmu na zamedzenie hroziacej škody, života a pod. bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, ktorý sa zaväzuje dodatočne na takéto úpravy predmetu nájmu udeliť súhlas nájomcovi. Zároveň sa takéto konanie nájomcu podľa dohody zmluvných strán nepovažuje za porušenie povinnosti nájomcu podľa tejto zmluvy.
- 7.31 V prípade, ak by stavebnými alebo technologickými úpravami predmetu nájmu alebo odstránením havarijného stavu predmetu nájmu došlo k technickému zhodnoteniu

predmetu nájmu, nájomca nemá nárok na úhradu nákladov, nájomca si nebude uplatňovať protihodnotu toho o čo sa zvýšila hodnota veci.

čl. 8

Zodpovednosť za škody

- 8.1 V prípade, že v dôsledku porušenia povinnosti nájomcu uvedených v čl. 7. písm. A vznikne prenajímateľovi škoda, zodpovedá za ňu v plnom rozsahu nájomca, ktorý sa zaväzuje takto vzniknutú škodu nahradiť, a to aj vtedy, ak bola spôsobená osobou, ktorá sa s vedomím nájomcu zdržiavala v predmete nájmu.
- 8.2 V prípade, že prenajímateľ poruší svoje povinnosti uvedené v čl.7 písm. B tejto zmluvy zodpovedá nájomcovi v plnom rozsahu za škodu spôsobenú porušením právnej povinnosti.
- 8.3 Nájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky závady a škody, ktoré na predmete nájmu spôsobil vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

čl. 9

Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade, že nájomca bude v omeškaní s platením nájomného je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty z dlžnej sumy, vo výške podľa aktuálnej sadzby zákonných úrokov z omeškania platných pre občianskoprávne vzťahy.

čl. 10

Skončenie nájmu

- 10.1 Nájomný vzťah môže skončiť:
 - a) uplynutím doby nájmu
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán.
 - c) výpoveďou
 - d) písomným odstúpením prenajímateľa od zmluvy
 - e) zánikom právnickej osoby nájomcu
- 10.2 Nájomný vzťah zanikne, ak nájomcovi nebude vydané povolenie na podnikanie v tepelnej energetike alebo ak nájomcovi zanikne povolenie na podnikanie v tepelnej energetike alebo nájomcovi bude zrušené povolenie na podnikanie v tepelnej energetike.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že výpoveď zmluvy môže dať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu a pre prípad výpovede je výpovedná lehota dva mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výpovede nájomca nemá nárok na úhradu nákladov a nemá nárok požadovať od prenajímateľa protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.

- 10.4 V prípade porušenia zmluvných povinností nájomcu, a to neplnenie čl. 7, bod 7.1 a 7.2 tejto zmluvy, porušenie ustanovení čl. 3 bodu 3.2 zmluvy môže prenajímateľ odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné dňom doručenia tohto odstúpenia nájomcovi. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy nájomca nemá nárok požadovať od prenajímateľa úhradu nákladov a protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.
- 10.5 Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade závažného porušenia podmienok zmluvy zo strany nájomcu. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä prevádzkovanie predmetu nájmu v rozpore s touto zmluvou, právnymi predpismi, resp. neprevádzkovanie predmetu nájmu v celom rozsahu podľa dojednaní tejto zmluvy alebo porušenie iných zmluvných povinností nájomcu. Odstúpenie je účinné dňom doručenia tohto odstúpenia nájomcovi. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy nájomca nemá nárok požadovať od prenajímateľa úhradu nákladov a protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.
- 10.6 Pri ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v prevádzkyschopnom stave s prihliadnutím k jeho bežnému opotrebeniu a prenajímateľom schváleným stavebným úpravám a prenajímateľom schváleného technického zhodnotenia.
- 10.7 Zmeny v živnostenskom liste, výpise z obchodného registra týkajúce sa adresy, obchodného mena, osôb štatutárov, spôsobu konania za nájomcu je nájomca povinný okamžite písomne oznámiť prenajímateľovi, v opačnom prípade plne zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikla. V prípade zmien pre ktoré je potrebný zápis do obchodného registra, neprechádza táto nájomná zmluva na právneho nástupcu nájomcu. Obdobne to platí pri zániku, rozdelení, zlúčení nájomcu alebo pri predaji časti alebo celého podniku nájomcu. Nájomca môže predať časť obchodného podielu podľa § 115 a nasl. Obchodného zákonníka vo výške najviac 49 %, nájomca je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť prenajímateľovi do 10 dní od predaja časti obchodného podielu. Užívať predmet nájmu môže len nájomca. Táto nájomná zmluva neprechádza na právny subjekt, ktorý vznikne vytvorením novej obchodnej spoločnosti, ktorej členom je nájomca v akejkoľvek forme.

Čl. 11.

Kontaktné osoby

- | | | |
|------|--------------------------|---|
| 11.1 | Prenajímateľ: | Mesto Vranov nad Topľou |
| | Adresa pre doručovanie: | Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou |
| | Kontaktná osoba: | Ing. Marián Onderko, vedúci majetkového oddelenia |
| | Tel.: | |
| | E-mail: | |
| | Nájomca: | CEMED, s.r.o. |
| | Adresa pre doručovanie : | Sídliisko I. 1009, 093 01 Vranov nad Topľou |
| | Kontaktná osoba: | Ing. Jozef Mihalčin |
| | Tel.: | |
| | E-mail: | |

- 11.2 V prípade akýchkoľvek zmien v ods. 1 a 2 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa vzájomne okamžite informovať. Zmluvné strany konštatujú, že k zmene údajov podľa tohto článku nie je potrebné uzavierať dodatok k tejto zmluve a postačí iba písomné oznámenie druhej strane.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomná komunikácia podľa tejto zmluvy je platne doručená, pokiaľ je doručená na kontaktné adresy a čísla
- a) v prípade osobného doručovania v okamihu odovzdania písomnosti adresátovi;
 - b) pri doručovaní poštou v okamihu prevzatia písomnosti adresátom. V prípade, ak si adresát písomnosť z akéhokoľvek dôvodu neprevezme alebo prevzatie písomnosti odmietne, dňom doručenia je tretí deň odo dňa uloženia písomnosti na príslušnej pošte;
 - c) v prípade doručovania do elektronickej schránky v deň nasledujúci po uložení elektronickej správy alebo elektronického dokumentu do elektronickej schránky, pričom uložením elektronickej správy alebo elektronického dokumentu sa rozumie okamih odkedy je elektronická správa alebo elektronický dokument objektívne dostupná/ý prijímateľovi v elektronickej schránke adresáta.

čl. 12

Osobitné ustanovenia

- 12.1 V prípade závažných zmien právnych a cenových noriem, predpisov s priamym dopadom na práva a povinnosti zmluvných strán sa zmluvné strany zaväzujú rokovať o úpravách tejto nájomnej zmluvy.
- 12.2 Nájomca nie je oprávnený vydávať fyzickej osobe alebo právnickej osobe záväzné stanoviská o súlade výstavby sústavy tepelných zariadení, na ktoré žiada vydať osvedčenie s koncepciou rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky (§ 13 ods.2 zák. č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov).
- 12.3 Nájomca sa zaväzuje nekonať v rozpore so záujmami mesta v oblasti tepelného hospodárstva.

čl. 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou po predchádzajúcej dohode zmluvných strán, pričom každý dodatok k tejto zmluve je možné vykonať iba po predchádzajúcom prerokovaní a so súhlasom mestského zastupiteľstva.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán s účinnosťou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v 4 obsahovo zhodných rovnopisoch, z ktorých obidve zmluvné strany obdržia po 2 rovnopisy.
- 13.4 Mestské zastupiteľstvo schválilo zmluvu uznesením č. 103/2020 A4.b dňa 12.08.2020 a schválilo predmet nájmu zmluvy uznesením č. 103/2020 A4.a dňa 12.08.2020.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je :

Príloha č. 1 - Špecifikácia kotolní, stavieb tepelného hospodárstva, strojov a zariadení ako aj kotolní, ktoré sú súčasťou bytových domov vrátane strojného vybavenia a rozvodov.

Príloha č.2 – Hnuteľný majetok – hasiace prístroje

Vo Vranove n.T. 14.08.2020

Prenajímateľ :

Nájomca :

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

CEMED s.r.o.
Ing. Jozef Mihalčin, konateľ

2. PREDMET: zámer na odpredaj časti parcely č. C-KN č. 3006/71 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 97 m²

SKUTKOVÝ STAV

COOP Jednota, Vranov nad Topľou, spotrebné družstvo, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadali o odkúpenie časti pozemku, časť parcely č. C-KN č. 3006/71 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 97 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, z dôvodu zväčšenia predajnej plochy za účelom zvýšenia kvality predajných priestorov pre zákazníkov a zlepšenie technickej vybavenosti priestoru predajne. Zámerom je zmena terajšej prevádzky potravín na supermarket. Prístavba je navrhovaná čiastočne na ploche trávniku a čiastočne na ploche betónovej dlažby. Navrhovanou prístavbou nedôjde k zníženiu počtu parkovacích miest, nedôjde k zásahu do miestnych obslužných komunikácií ani k ovplyvneniu statickej dopravy v riešenej lokalite.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že pozemok bude kupujúcimi využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a ich prílohou č. 2 je cena minimálne 62,40,- €/m². Po schválení zámeru bude vypracovaný znalecký posudok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča odpredaj časti pozemku, časť parcely č. C-KN č. 3006/71 pre COOP Jednota, Vranov nad Topľou.

Stanovisko výboru mestskej časti Juh: odporúča odpredaj časti pozemku, časť parcely č. C-KN č. 3006/71 pre COOP Jednota, Vranov nad Topľou s pripomienkou.

PRÍSTAVBA PREDAJNE COOP Jednota

INVESTOR: COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo,
Nám. Slobody 79, Vranov n.T., PSČ 093 01

MIESTO STAVBY: VRANOV n.T. s.č.819/1
parc.č. 3006/3, 3006/13, 3006/71, (Sídl. Lúčna)

STUPEŇ DOKUMENT: ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

PROJEKTANT: ING. ARCH. DZURCO PETER

DÁTUM : 10/2024



Stručný opis zámeru:

Jestvujúca predajňa COOP Jednota, je umiestnená v prízemnom objekte pri 9 podlažnom bytovom dome s.č.819, na sídlisku Lúčna vo Vranove nad Topľou.

Predajňa primárne slúži pre obyvateľov dotknutého sídliska.

Súčasťou dotknutého prízemného objektu sú ďalšie nebytové priestory, ktoré nie sú predmetom navrhovanej prístavby.

Zámerom investora je zväčšenie predajnej plochy za účelom zvýšenia kvality predajných priestorov pre zákazníkov a zlepšenie technickej vybavenosti priestoru predajne.

Plošná výmera navrhovanej prístavby: 15,9 x 6,1 m= 97 m²

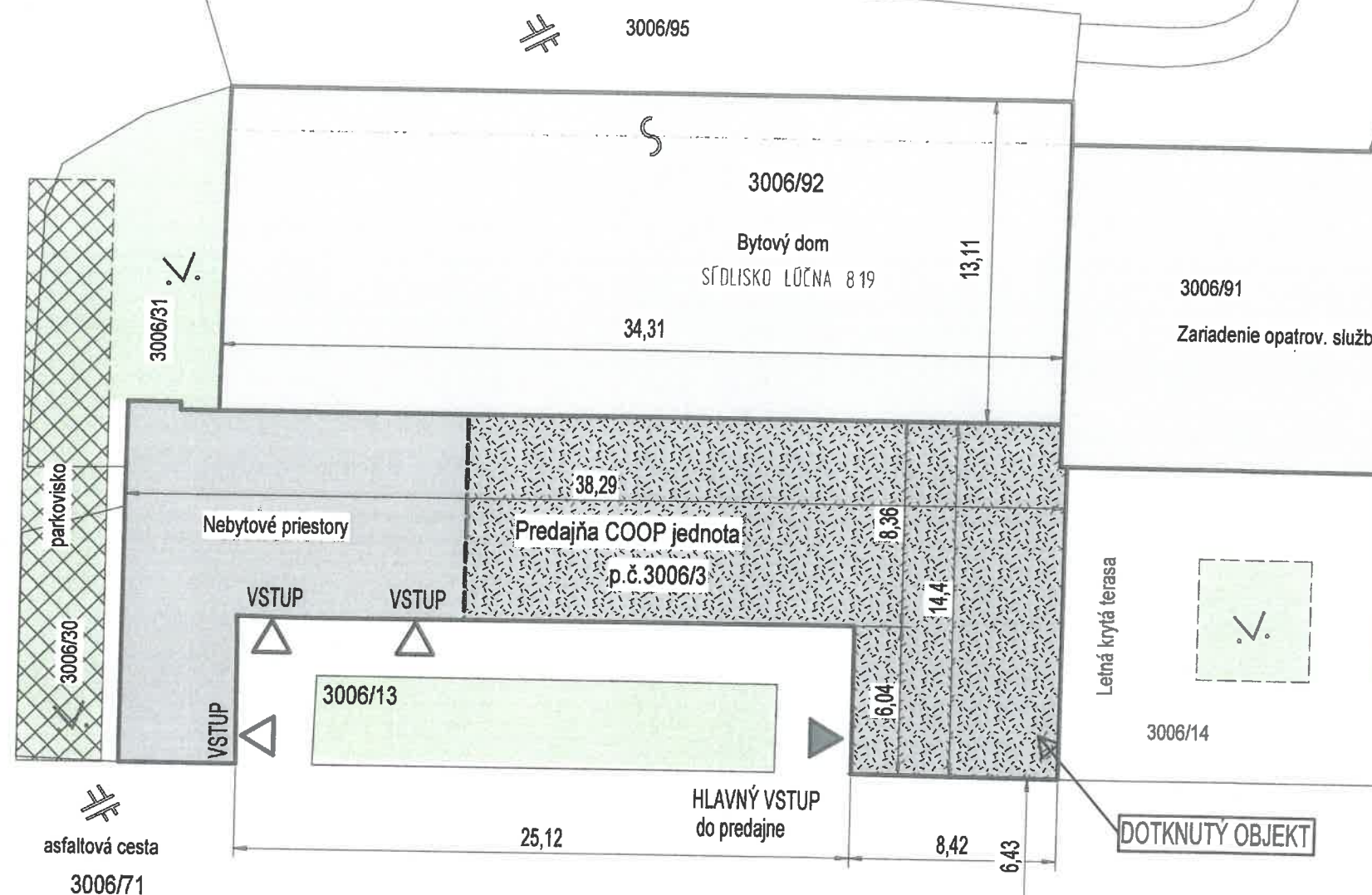
Prístavba je navrhovaná čiastočne na ploche trávniku a čiastočne na ploche betónovej dlažby.

Navrhovanou prístavbou nedôjde k zásahu do vedľajších priestorov.

Navrhovanou prístavbou nedôjde k zníženiu počtu parkovacích miest, nedôjde k zásahu do miestych obslužných komunikácií, ani k ovplyvneniu statickej dopravy v riešenej lokalite.

Výška navrhovanej prístavby bude rovnaká ako je výška súčasného objektu.

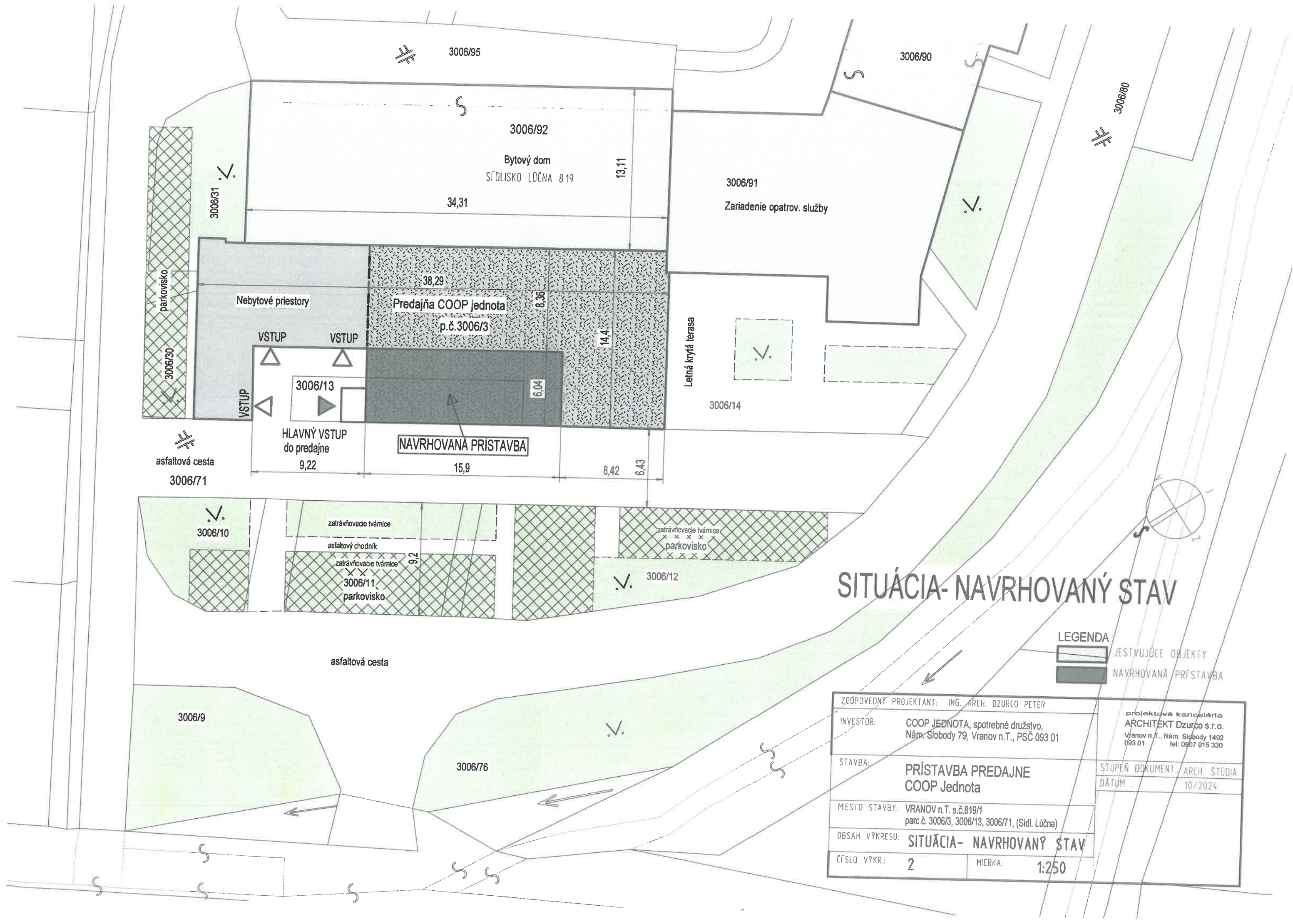
Navrhovanou prístavbou sa nemení napojenie na inžinierske siete, nemenia sa pripojky, nezvyšuje sa spotreba energií.



SITUÁCIA- JESTVUJÚCI STAV

LEGENDA
JESTVUJÚCE OBJEKTY

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. DZURCO PETER	projektová kancelária
INVESTOR:	COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo, Nám. Slobody 79, Vranov n.T., PSČ 093 01	ARCHITEKT Dzurco s.r.o.
STAVBA:	PRÍSTAVBA PREDAJNE COOP Jednota	Vranov n.T., Nám. Slobody 1492 093 01 tel: 0907 915 330
MIESTO STAVBY:	VRANOV n.T. s.č.819/1 parc.č. 3006/3, 3006/13, 3006/71, (Síd. Lúčna)	STUPEŇ DOKUMENT.: ARCH. STÚDIA
OBSAH VÝKRESU:	SITUÁCIA- jestvujúci stav	DÁTUM : 10/2024
ČÍSLO VÝKR.:	1	MIERKA: 1:250



SITUÁCIA- NAVRHOVANÝ STAV

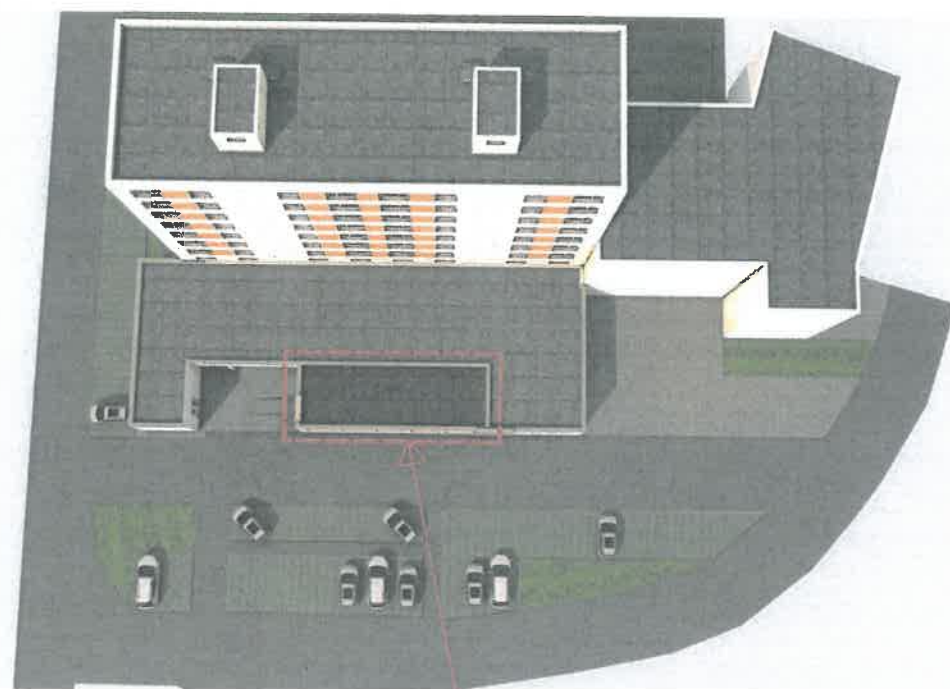
LEGENDA	
	JESTVUJÚCE OBJEKTY
	NAVRHOVANÁ PRÍSTAVBA

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. DZURCO PETER		projektová kancelária ARCHITEKT Dzurco s.r.o. Vranov n.T., Nám. Slobody 1492 093 01 tel: 0907 915 330	
INVESTOR:	COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo, Nám. Slobody 79, Vranov n.T., PSČ 093 01		
STAVBA:	PRÍSTAVBA PREDAJNE COOP Jednota		
MIESTO STAVBY:	VRANOV n.T. s.č.819/1 parc.č. 3006/3, 3006/13, 3006/71, (Sídli. Lúčna)		
OBSAH VÝKRESU:	SITUÁCIA- NAVRHOVANÝ STAV		
ČÍSLO VÝKR:	2	MIERKA:	1:250
		STUPEŇ DOKUMENT:	ARCH. STÚDIA
		DÁTUM :	10/2024



FOTOGRAFIE- SKUTKOVÝ STAV

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. DZURCO PETER		projektová kancelária ARCHITEKT Dzurco s.r.o. Vranov n.T., Nám. Slobody 1492 093 01 tel: 0907 915 330
INVESTOR:	COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo, Nám. Slobody 79, Vranov n.T., PSČ 093 01	
STAVBA:	PRÍSTAVBA PREDAJNE COOP Jednota	STUPEŇ DOKUMENT.: ARCH. ŠTÚDIA
MIESTO STAVBY:	VRANOV n.T. s.č.819/1 parc.č. 3006/3, 3006/13, 3006/71, (Síd. Lúčna)	DÁTUM : 10/2024
OBSAH VÝKRESU:	FOTOGRAFIE- SKUTKOVÝ STAV	
ČÍSLO VÝKR.:	3	



NAVRHOVANÁ PRÍSTAVBA



VIZUALIZÁCIE PRÍSTAVBY- NAVRHOVANÝ STAV

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. DZURCO PETER		projektová kancelária ARCHITEKT Dzurco s.r.o. Vranov n.T., Nám. Slobody 1492 093 01 tel: 0907 915 330
INVESTOR:	COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo, Nám. Slobody 79, Vranov n.T., PSČ 093 01	
STAVBA:	PRÍSTAVBA PREDAJNE COOP Jednota	STUPEŇ DOKUMENT.: ARCH. ŠTÓDIA
MIESTO STAVBY:	VRANOV n.T. s.č.819/1 parc.č. 3006/3, 3006/13, 3006/71, (Síd. Lúčna)	DÁTUM : 10/2024
OBSAH VÝKRESU:	VIZUALIZÁCIE- NAVRHOVANÝ STAV	
ČÍSLO VÝKR.:	4	MIERKA: -



VIZUALIZÁCIE PRÍSTAVBY- NAVRHOVANÝ STAV

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. DZURCO PETER		projektová kancelária ARCHITEKT Dzurco s.r.o. Vranov n.T., Nám. Slobody 1492 093 01 tel: 0907 915 330
INVESTOR:	COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo, Nám. Slobody 79, Vranov n.T., PSČ 093 01	
STAVBA:	PRÍSTAVBA PREDAJNE COOP Jednota	STUPEŇ DOKUMENT.: ARCH. ŠTÚDIA
MIESTO STAVBY:	VRANOV n.T. s.č.819/1 parc.č. 3006/3, 3006/13, 3006/71, (Síd. Lúčna)	DÁTUM : 10/2024
OBSAH VÝKRESU:	VIZUALIZÁCIE- NAVRHOVANÝ STAV	
ČÍSLO VÝKR.: 5	MIERKA: -	

3. PREDMET: zámer na odpredaj parcely č. C-KN č. 850/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295

SKUTKOVÝ STAV

DMJ MARKET, s. r. o., Budovateľská 1288, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36490661, v zastúpení: Dušan Jančík – konateľ spoločnosti, požiadal o odpredaj parcely č. C-KN č. 850/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 5295. Prevodom pozemku nebude dotknuté právo vstupu k budovám susediacich právnických osôb.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a ich prílohou č. 2 je cena minimálne 32,50,- €/m² – mesto parcelu na prístupovú cestu realizovalo v tejto cene odpredajom pre právnické osoby. Po schválení zámeru bude vypracovaný znalecký posudok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dni pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na odpredaj parcely č. C-KN č. 850/20 pre DMJ, s. r. o.

Stanovisko výboru mestskej časti Sever: bude predložené v MsZ

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
listu vlast.	parcely											ha	m ²		
LV	KN - E	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
<u>STAV PRÁVNÝ</u>															
5295	2685			2075	ostat.pl.	1	850/20	286			(2685	1789		ostat.pl.)	doterajší
						1			2685	286	850/20	286		zastav.pl. 18	doterajší
Spolu				2075				286		286		2075			
<u>STAV PODĽA REGISTRA C KN</u>															
		850/4		1320	zastav.pl.						850/4	680		zastav.pl. 18	doterajší
											850/20	286		zastav.pl. 18	doterajší
											850/21	162		zastav.pl. 18	doterajší
											850/22	192		zastav.pl. 18	doterajší
Spolu				1320								1320			

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

[illegible]

4. PREDMET: zámer na odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 1645/120 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

SKUTKOVÝ STAV

Ing. Anton Košičan a manž. Mgr. Ivana Košičanová, obaja bytom Sídliisko 1. mája 67/9, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadali o odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 1645/120 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, z dôvodu rozšírenia garáže a nadstavby, ktorá bola schválená v zme-
ne a doplnku č. 7. UP mesta Vranov nad Topľou.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. VII. ods. 2 písm.f, ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sek-
cii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a ich prílohou č. 2 je cena minimálne 36,80,- €/m². Po schválení zámeru bude vypracovaný znalecký posudok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023.

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mest-
ské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dni pred schvaľovaním
predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento
zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hod-
ného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a
schválenie predaja.

*Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 1645/120
pre Ing. Antona Košičana a manž. Mgr. Ivanu Košičanovú.*

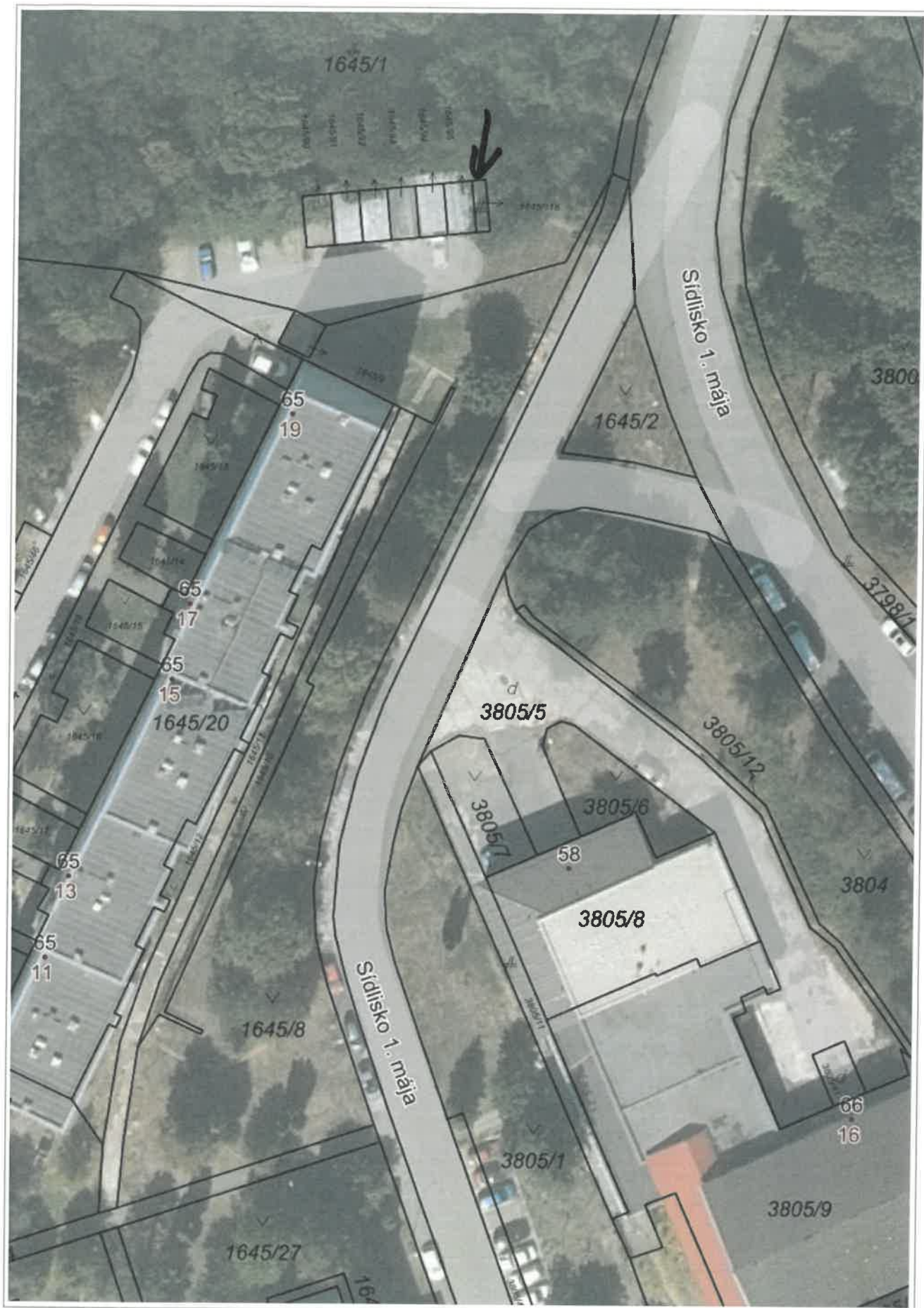
*Stanovisko výboru mestskej časti Centrum: odporúča schváliť zámer na odpredaj pozemku, parcela C-KN č.
1645/120 pre Ing. Antona Košičana a manž. Mgr. Ivanu Košičanovú.*

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav			
Číslo			Výmera	Druh	Diel	k parcele	m2	od parcely	m2	Číslo	Výmera	Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
LV	parcely												
PKV	PK	KN											
			ha m2	pozemku		číslo		číslo		parcely	ha m2	kódy	
Stav právny je totožný s registrom C KN													
4114		1645/1	2 2125	Zastavaná pl.						1645/1	2 2088	Zastavaná pl. 25	doterajší
										1645/120	37	Zastavaná pl. 25	doterajší
Spolu:			2 2125								2 2125		

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti





Ortofotomapa: Eurosense s.r.o., Adresy: © MAPA Slovakia Digital s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, June 2024



10 r

5. PREDMET: zámer na odpredaj časti pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21 orná pôda o výmere cca 4500 m², k. ú. Čemerné, LV 1506,

SKUTKOVÝ STAV

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky v zastúpení Centrom podpory Prešov, ako správca majetku, požiadali o odkúpenie časti pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21 orná pôda o výmere cca 4500 m², k. ú. Čemerné, LV 1506, z dôvodu výstavby nového areálu Hasičskej stanice a Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou.

Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm.f, ods. 17 písm. g) ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že pozemok bude kupujúcimi využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v zdravotnej oblasti - výstavby nového areálu Hasičskej stanice a Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou.

Za podmienky výstavby najneskôr do troch rokov od podpisu zmluvy.

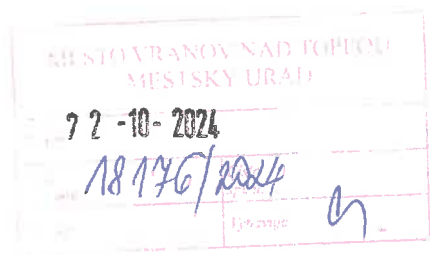
Predpokladané investície cca 9 048 623,78,-€ s DPH.

Predpokladaný počet príslušníkov HaZZ – OR HaZZ s počtom 10 osôb, hasičská jednotka s počtom 10 osôb v jednej zmene (spolu 30 osôb v troch 24 hod. Zmenách).

Podľa čl. VII. ods. 2 písm. f, ods. 17 písm. g) ods. 19 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 je cena 1,- €.

V zmysle zákona o majetku obcí pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dni pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na odpredaj časti pozemku, časť parcely E-KN č. 1071/21.



Mesto Vranov nad Topľou
Dr. C. Daxnera 87/1
093 01 Vranov nad Topľou
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Prešov

CPPO-MP-2024/000444-017

Ing. Ingrid Sorgerová

16. 10. 2024

Vec

Odkúpenie časti pozemku parc. E KN č. 1071/21 v k. ú. Čemerné
- žiadosť

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky v zastúpení Centrom podpory Prešov, ako správca majetku štátu, Vás žiada o odkúpenie časti pozemku parc. E KN č. 1071/21 o výmere cca 4500 m² v k. ú. Čemerné, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Vranov nad Topľou na liste vlastníctva č. 1506.

Pozemok bude využitý na výstavbu nového areálu Hasičskej stanice a Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou (ďalej len ako „HS a OR HaZZ“). Existujúce priestory HS a OR HaZZ sú vzhľadom na dobu užívania a z hľadiska prevádzky v nevyhovujúcom stave, pričom značne komplikujú a sťažujú výkon služby príslušníkov HaZZ. Pre vhodné umiestnenie novostavby HS a OR HaZZ sa vykonali obhliadky priestorov, boli overené dojazdy z miesta predpokladanej výstavby HS a OR HaZZ do jednotlivých lokalít mesta a zásahového obvodu. Podľa štatistického rozboru zásahov spracovaného podľa smerov a lokalít v zásahovom obvode a podľa časov dojazdov sa ukázalo umiestnenie HS a OR HaZZ ako najvhodnejšie zo všetkých alternatív.

Na výstavbu novej HS a OR HaZZ má správca už vypracovaný investičný zámer.

V prílohe zasielame situačný plán umiestnenia Hasičskej stanice a Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Vranove nad Topľou.

Príloha

Situačný plán

Mgr. Maroš Proks
riaditeľ Centra podpory Prešov
poverený vykonávaním funkcie

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón
+421961805412

E-mail
ingrid.sorgerova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



Nové objekty Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru a Hasičskej stanice vo Vranove nad Topľou

1. NÁZOV A MIESTO :

<u>Umiestnenie objektu:</u>	Vranov nad Topľou, HS a OR HaZZ – výstavba objektu Toplianska ul., Vranov nad Topľou
<u>Údaje o vlastníckych právach:</u>	LV č. 1506 par. č. 1071/21 vlastník: Mesto Vranov nad Topľou

2. OPIS A DRUH STAVBY:

Druh stavby : novostavba, s začiatkom výstavby najneskôr do troch rokov

3. POČET, PLOCHA A ÚČEL POŽADOVANÝCH MIESTNOSTÍ, POČET OBJEKTOV, PLOCHA CELÉHO AREÁLU:

Z dôvodu efektívnej dislokácie hasičských jednotiek na relatívne malom území mesta Vranov nad Topľou, je nutné vytvorenie útvaru v novej lokalite, s dostatkom voľných kapacít na výstavbu nového objektu HS a OR HaZZ v potrebnom rozsahu, bez potreby prispôbovať sa súčasnému nevyhovujúcemu stavu. Nie je racionálne investovať do nevyhovujúcich a priestorovo nepostačujúcich objektov.

V zmysle pokynov HaZZ číslo 35, ročník 2012, čl.2 bod 8 – sa hasičská stanica (HS) zaraďuje v závislosti od počtu príslušníkov s nerovnomerne rozvrhnutým služobným časom do III. typu – 30 príslušníkov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru (OR HaZZ) – 10 príslušníkov a zamestnancov s rovnomerne rozvrhnutým služobným časom.

Jednalo by sa o objekty – novostavby, s dvomi nadzemnými podlažiami, kde na 1. NP by sa nachádzali priechodné garáže so 7 státiami s výjazdom priamo na ulicu a 7 státiami v druhom slede, priestory pre dekontamináciu a umýváreň techniky (zároveň jedno státie), garáže pre osobné motorové vozidlá, priestory pre špeciálne služby, vlastná kotolňa, sklad PHM a nebezpečného odpadu. Na 2. NP kancelárske priestory pre HS, ako aj zázemie pre zásahových príslušníkov. V objekte OR HaZZ sa vytvoria kancelárske priestory, sociálne zariadenia, archívy, zasadačka.

Plocha pre OR HaZZ a HS -	3800,00 m²
Zastavaná plocha objektu OR HaZZ	500,00 m²
Zastavaná plocha objektu HS	1700,00 m²

Hasičská stanica v sídle okresného riaditeľstva HaZZ

- administratívne priestory + sociálne zariadenia (výkon dennej služby),
- sociálne zariadenia (WC, sprchy – muži, ženy, kuchynka, denná miestnosť/jedáleň),
- odpočinkové priestory (odpočinok na lôžku počas výkonu pohotovosti na pracovisku),
- miestnosť pre riadiaci štáb,
- miestnosť pre vzdelávanie a odbornú prípravu, resp. preventívno-výchovnú činnosť (súčasť výkonu služby na HS),

- f) miestnosť pre ohlasovňu požiarov,
- g) práčovňa zásahových odevov (a zároveň pre stanice typu IV a V),
- h) sušiareň zásahových odevov a obuvi (a zároveň pre stanice typu III),
- i) sušiareň hadíc - technológia
- j) sklady: PHM/nebezpečných materiálov/sorbčných prostriedkov,
- k) priestor protiplynovej služby (typ A),
- l) nabíjareň akumulátorov,
- m) garáže,
- n) dekontaminačný priestor/očista vecných prostriedkov napojené na ČOV (ako alternatíva lapač olejov),
- o) umývareň hasičskej techniky napojená na ČOV (a zároveň pre stanice typu III)
- p) vonkajší výcvikový priestor , cvičná veža,
- q) vnútorný výcvikový priestor pre fyzickú prípravu (posilňovňa)

Navrhované riešenie:

A) Výber lokality:

Pre vhodné umiestnenie novostavby Hasičskej stanice a budovy OR HaZZ VT sa vykonali obhliadky priestorov. Bolo overenie dojazdov z miesta predpokladanej výstavby hasičskej stanice do jednotlivých lokalít mesta a zásahového obvodu. Podľa štatistického rozboru zásahov spracovaného podľa smerov a lokalít v zásahovom obvode a podľa časov dojazdov sa ukázalo toto navrhované umiestnenie hasičskej stanice s dostupnosťou do ostatných častí mesta ako najvhodnejšie.

B) Popis objektov:

Na pozemku navrhnutom na výstavbu OR HaZZ a HS VT je potrebné vybudovať stavby, ktoré zabezpečia nevyhnutné požiadavky na výkon služby hasičskej jednotky.

Objekty OR HaZZ a hasičskej stanice sú samostatné prevádzkové celky pozostávajúce z kancelárskych priestorov, priestorov pre vzdelávanie, odbornú prípravu, fyzickú prípravu, oddych a priestorov sociálneho a hygienického zázemia vrátane kuchynky na prípravu jedla a priestor jedálne pre službukonajúcich hasičov. Ďalšiu veľkú časť objektu tvoria priestory technicko-prevádzkového zázemia, ako na príklad priestory pre výkon odborných služieb, priestory pre garážovanie hasičskej techniky, priestory pre údržbu a očistu hasičskej techniky, priestory pre skladovanie výstrojných, výzbrojných a ďalších pomocných súčastí vybavenia techniky a príslušníkov. Ďalej je potrebné vytvoriť technicko-hospodárske priestory – sklad, archív, priestor upratovačky. Z priestorových dôvodov sa uvažuje s umiestnením strojovne klimatizácie, kotolne a náhradného zdroja elektrickej energie na streche stanice. Vstup do objektu musí byť zabezpečený proti vstupu neoprávnených osôb.

V areáli HS je potrebné vybudovať:

1. plochy pre čistenie, údržbu a skúšky vozidiel HaZZ,
2. plochy pre výcvik a zdokonaľovaciu odbornú prípravu,
3. nástupné a parkovacie plochy pre hasičskú techniku,
4. parkovacie plochy pre služobné vozidlá a pre vozidlá príslušníkov hasičskej jednotky,
5. plocha pre umiestnenie veže na sušenie hadíc (môže byť súčasťou objektu HS) alebo technológia na sušenie,
6. plocha pre špecializovanú prípravu, cvičná veža, atletická dráha s prekážkami, JAKUB ???

C) Vonkajšie plochy areálu:

V exteriéri areálu je potrebné vytvoriť spevnené plochy zabezpečujúce základné požiadavky na funkčnosť hasičskej stanice, teda komunikácie pre výjazd a dopravnú manipuláciu pre hasičskú techniku. V rámci spevnených plôch je potrebné uvažovať s plochami pre parkovanie služobných vozidiel a pre parkovanie vozidiel príslušníkov hasičskej jednotky.

D) Popis technologického vybavenia budovy:

Budova hasičskej stanice bude ako celok napojená na všetky inžinierske siete (kanalizáciu, vodu, elektriku, telekomunikácie a plyn). Výrobu elektrickej energie z náhradného zdroja, výrobu tepla aj teplej úžitkovej vody je potrebné riešiť centrálnne pre celý objekt hasičskej stanice.

Špecifické požiadavky na pripojenie zásahových vozidiel na stlačený vzduch, elektrickú energiu a odsávanie výfukových plynov je potrebné definovať pri projektovej príprave.

Ďalšou špeciálnou požiadavkou pre zabezpečenie funkčnosti hasičskej stanice je umiestnenie technologickej linky na plnenie fliaš stlačeným vzduchom v priestoroch protiplynovej služby.

Celá budova musí byť vybavená informačnou a telekomunikačnou infraštruktúrou využívajúcou štruktúrovanú kabeláž s audiovizuálnymi vyznievacími prvkami, prostriedkami manažmentu vzdialeného riadenia hasičskej stanice vrátane kamerového systému.

Chladenie požadovaných miestností bude riešené centrálnou klimatizačnou jednotkou, prípadne lokálnymi klimatizačnými jednotkami.

Napojenie na centrálny dispečing vykurovania, meranie a regulácia objektov.

4. POČET A SKLADBA VŠETKÝCH OSÔB NA NAVRHOVANEJ STAVBE:

Predpokladaný počet príslušníkov HaZZ je nasledovný:

- OR HaZZ s počtom 10 osôb
- hasičská jednotka s počtom 10 osôb v jednej zmene (spolu 30 osôb v troch 24 hod. zmenách)
- skladba – muži / ženy – 37 / 3

5. ORIENTAČNÉ NÁKLADY:

Celkové predpokladané náklady cca

9 048 623,78 € s DPH

Uvedené náklady na realizáciu stavby sú orientačné. Budú upresnené na základe spracovania realizačného projektu stavby a vypracovaného orientačného položkovitého rozpočtu, ktorým sa bližšie budú špecifikovať náklady na realizáciu.

Skutočné náklady stavby budú určené na základe najúspešnejšej ponuky po vykonaní verejného obstarávania výberu zhotoviteľa stavby podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. ODÔVODNENIE POTREBY STAVBY:

Objekty terajšieho OR HaZZ a HS boli postavené v rokoch 60. rokoch. V súčasnosti sú z hľadiska prevádzky priestory hasičskej stanice vzhľadom na dobu užívania v nevyhovujúcom stave, komplikujú a sťažujú výkon služby príslušníkov v slúžiacej zmene. Lokalita umiestnenia novej hasičskej stanice výrazným spôsobom skracuje časy dojazdov v rámci zásahového obvodu. Vzhľadom na zvyšujúce sa nároky na personálne obsadenie hasičských staníc, je nevyhnutné týmto pracovníkom vytvoriť dôstojné pracovné a hygienické podmienky. Výstavbou novej modernej budovy OR HaZZ a Hasičskej stanice sa vytvoria vhodné štandardizované priestory pre príslušníkov v štandarde 21. storočia a dosiahne zníženie celkovej energetickej náročnosti, čo prispeje k zníženiu prevádzkových nákladov. Tieto priestory budú využívať zamestnanci v počte 40.

Výstavbou novej hasičskej stanice dôjde k zvýšeniu kvality a bezpečnosti poskytovania pomoci pri ohrození života, zdravia a majetku právnických a fyzických osôb v okrese Vranov nad Topľou.

pplk. Ing. Jozef Ondrej
riaditeľ

OR HaZZ vo Vranove nad Topľou

6. PREDMET: Predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 4 k Zmluve č. 18/2004/NP o nájme nebytových priestorov

SKUTKOVÝ STAV

Nájomca Peter Dilik, Jarková 580/47, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 40554732 požiadal o predĺženie doby nájmu na dobu určitú 10 rokov užívania nebytového priestoru nachádzajúceho sa na Námestí slobody 999, 093 01 Vranov nad Topľou.

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov č.18/2004/NP zo dňa 31.07.2004.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 4 k Zmluve č. 18/2004/NP o nájme nebytových priestorov.

7. PREDMET: uzatvorenie Nájomnej zmluvy k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh

SKUTKOVÝ STAV

Spracovateľ projektu k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ č. stavby A23002 v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou je spoločnosť VALBEK SK, spol. s r.o., stavebníkom sú Železnice Slovenskej republiky. Vybudované objekty (parkovacie plochy, prístupové komunikácie, chodníky a ostatné objekty) budú odovzdané do správy Mesta Vranov nad Topľou, teda konečný užívateľ bude Mesto Vranov nad Topľou.

Dňa 11.11.2024 Mesto Vranov nad Topľou obdržalo od spracovateľa projektu spoločnosti VALBEK SK, spol. s r.o. požiadavku na spracovanie materiálov do Mestského zastupiteľstva k uzatvoreniu Nájomnej zmluvy na pozemky vo vlastníctve a spoluvlastníctve Mesta Vranov nad Topľou medzi prenajímateľom Mestom Vranov nad Topľou a nájomcom a stavebníkom - Železnice Slovenskej republiky. Na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou, ktoré budú tvoriť predmet nájmu budú postavené stavebné objekty, ktoré budú po ich skolaudovaní bezodplatne odovzdané do vlastníctva a správy mesta Vranov nad Topľou, a to v súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zák. č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pozemky budú po ukončení výstavby uvedené do pôvodného stavu so zohľadnením skutočnosti, že na nich budú vybudované spomínané stavebné objekty. Mestu Vranov nad Topľou tak budú odovzdané pozemky príslušne upravené a zhodnotené.

Dňa 27.12.2023 bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie č. 3010/2023-GB k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“.

V medzistaničnom úseku Vranov nad Topľou - Nižný Hrabovec, o celkovej dĺžke 7,4 km dôjde v ž km 12,969 k vybudovaniu novej železničnej zastávky s dĺžkou nástupnej hrany dĺžky 200 m. Najvyššia traťová rýchlosť je 100 km/h, zábrzdna vzdialenosť 700 m.

Na základe žiadosti Mesta Vranov nad Topľou, stanoviska MD SR a v súvislosti s vybudovaním nových obytných zón, obchodných centier a hál v Priemyselnom parku Ferovo sa ukazuje, že z hľadiska potrieb cestujúcej verejnosti už súčasná železničná stanica a zastávka nie sú postačujúce pre zabezpečenie celkovej dopravnej obslužnosti a je nutná výstavba ďalšej železničnej zastávky.

K železničnej zastávke bude vybudovaný prístupový chodník pre peších cestujúcich a prístupová komunikácia pre mestskú a prímestskú autobusovú dopravu ako aj pre individuálnu dopravu.

Pre individuálnu dopravu bude zriadené parkovisko.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť uzatvorenie Nájomnej zmluvy k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh.

8. PREDMET: Zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB k nehnuteľnostiam zapísaných v LV č. 4114

SKUTKOVÝ STAV

Mesto Vranov nad Topľou vystavalo 3 bytové domy na ulici Kalinčiakovej, na ktoré mu bola poskytnutá štátna podpora vo forme úveru z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len ŠFRB). Zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB je potrebné pre uzavretie záložnej zmluvy, ktoré je nevyhnutne potrebné pre poskytnutie úveru. K zriadeniu záložného práva v prospech ŠFRB je potrebné predložiť aktuálne Uznesenie MsZ, na ktorom bude schválené zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB na nasledovné stavby a pozemky: Bytový dom A so súp. č. 2811, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/50, parc. reg. CKN č. 1924/50, č. 1924/51, č. 1924/52, č. 1924/68, Bytový dom B so súp. č. 2812, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/56, parc. reg. CKN č. 1924/56, č. 1924/57, č. 1924/58, č. 1924/77, Bytový dom C so súp. č. 2813, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/53, parc. reg. CKN č. 1924/53, č. 1924/54, č. 1924/55, č. 1924/75 a č. 1924/76.

Nakoľko sú pozemky parc. reg. CKN č. 1924/68, č. 1924/75, č. 1924/76 a č. 1924/77 prislúchajúcimi pozemkami k stavbám, ktoré sú predmetom zriadenia záložného práva a zakladané nehnuteľnosti považujeme za celok, je potrebné zriadenie záložného práva aj na uvedené pozemky. Zabezpečená nehnuteľnosť musí byť vždy pri realizácii záložného práva likvidná, preto je potrebné zriadiť záložné právo aj na tieto pozemky.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB.

9. PREDMET: Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva dopravy k nehnuteľnostiam zapísaných v LV č. 4114

SKUTKOVÝ STAV

K zriadeniu záložného práva v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky podľa Zmluvy o poskytnutí dotácie sme sa zaviazali zachovať nájomný charakter bytov.

V prípade, že porušíme túto povinnosť, musíme vrátiť dotáciu v plnej výške 1 276 890,00 eur Ministerstvu dopravy. Preto je potrebné schváliť záložné právo v prospech Ministerstva dopravy na nasledovné stavby a pozemky: Bytový dom A so súp. č. 2811, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/50, parc. reg. CKN č. 1924/50, č. 1924/51, č. 1924/52, **č. 1924/68**, Bytový dom B so súp. č. 2812, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/56, parc. reg. CKN č. 1924/56, č. 1924/57, č. 1924/58, č. **1924/77**, Bytový dom C so súp. č. 2813, postavený na parc. reg. CKN č. 1924/53, parc. reg. CKN č. 1924/53, č. 1924/54, č. 1924/55, **č. 1924/75 a č. 1924/76**.

Nakoľko sú pozemky parc. reg. CKN č. 1924/68, č. 1924/75, č. 1924/76 a č. 1924/77 prislúchajúcimi pozemkami k stavbám, ktoré sú predmetom zriadenia záložného práva a zakladané nehnuteľnosti považujeme za celok, je potrebné zriadenie záložného práva aj na uvedené pozemky. Zabezpečená nehnuteľnosť musí byť vždy pri realizácii záložného práva likvidná, preto je potrebné zriadiť záložné právo aj na tieto pozemky.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

10. PREDMET: Strategický plán mesta na dané územie – Priemyselný park FEROVO

SKUTKOVÝ STAV

Z dôvodu plánovania vyhlásenia Výzvy pre samosprávy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu rozvoja priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb - na dobudovanie infraštruktúry priemyselných parkov je potrebné spracovať stratégiu, príp. Projektovú dokumentáciu na dobudovanie infraštruktúry Priemyselného parku FEROVO. Výška dotácie od 5000,- do 800 000,- eur.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť strategický plán na dané územie – Priemyselný park FEROVO.

**OSADENIE VRANOV
NAD TOPL'OU**

3055/41

3055/43

3710/4

2725/2A

EXISTUJÚCE SIEŤ

3055/85

055/20

3283/11

1913/8

© GK

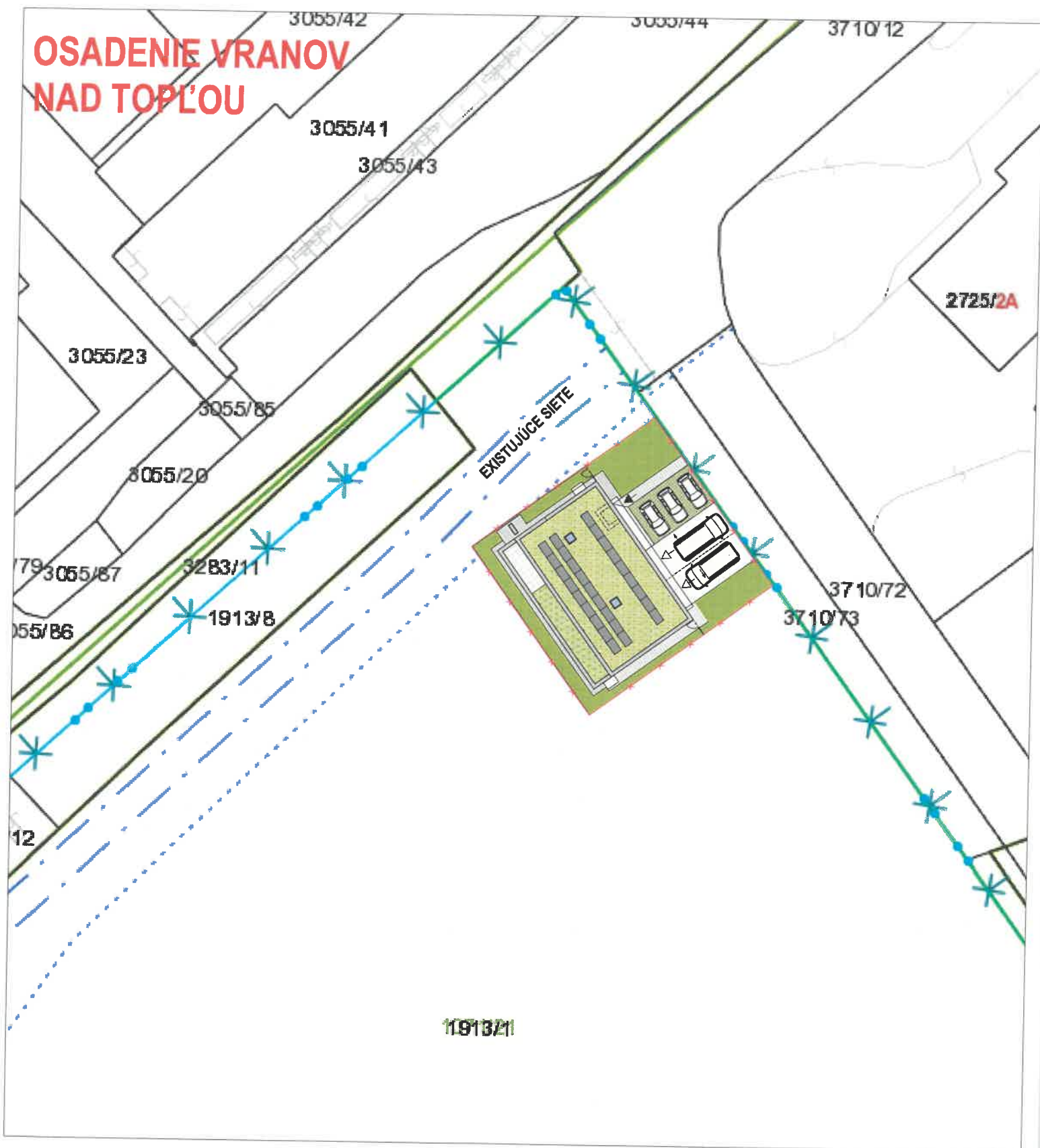
3710/72

710/73

HASIČSKÁ ZBRÓJNICA

371

OSADENIE VRANOV NAD TOPL'OU





PREDBEŽNÁ INFORMÁCIA

Výzva pre samosprávy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu rozvoja priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb

V návrhu rozpočtu na rok 2025 schválenom vládou SR bolo alokovaných **8 000 000 eur** na podporu rozvoja priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb (dostavba priemyselných areálov).

Ministerstvo hospodárstva SR (ďalej len „ministerstvo“) pripravilo dotačnú výzvu podľa zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorú zamýšľa vyhlásiť na prelome rokov 2024 a 2025. Vyhláseniu výzvy bude predchádzať nadobudnutie účinnosti zákona o rozpočte na rok 2025 a odsúhlasenie navrhovaného nastavenia výzvy vedením ministerstva.

Vzhľadom na zmeny v § 8 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov môže prijímateľ dotácie prostriedky použiť na určený účel v roku 2025 a prípadne v troch nasledujúcich rozpočtových rokoch. Na účet prijímateľa dotácie však musia byť prostriedky poskytnuté (poukázané) najneskôr do konca kalendárneho roka 2025. Podmienky výzvy boli nastavené, aby túto zmenu zohľadnili a umožnili stihnúť realizáciu verejných obstarávaní.

Základné informácie o pripravovanej dotačnej výzve pre účely prípravy projektov uvádzame nižšie. **Finálne nastavenie výzvy sa môže od týchto predbežných informácií líšiť.**

1. Základný cieľ výzvy

Podpora rozvoja priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb prostredníctvom dostavby infraštruktúry priemyselných areálov vo verejnom vlastníctve.

2. Očakávané obdobie predkladania žiadostí

začiatok februára 2025 – začiatok marca 2025

3. Účel dotácie (§ 7 ods. 1 zákona)

Dotáciu na podporu rozvoja priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb, možno poskytnúť na:

- a) výstavbu, prestavbu, rekonštrukciu a preložku
 1. prístupovej komunikácie alebo železničnej vlečky,
 2. kanalizácie, prečerpávacej stanice alebo čistiarne odpadových vôd,
 3. prípojky vody, vodojemu alebo čerpacej stanice,
 4. prípojky plynu vrátane hlavného uzáveru plynu a plynárenského zariadenia alebo regulačnej stanice plynu,
 5. elektrickej prípojky alebo transformačnej stanice,
- b) preložku vedení a telekomunikačných zariadení, alebo vybraných líniových stavieb,
- c) terénne úpravy, vrátane asanácie v zóne vyčlenenej územným plánom pre priemysel,
- d) náklady na projektovú dokumentáciu stavieb alebo činností podľa písmen a) až c) a f) až j),
- e) náklady na štúdiu realizovateľnosti projektu súvisiaceho s rozvojom priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb,
- f) výkup pozemkov pod stavbami realizovanými podľa písmena a) alebo pod inžinierskymi stavbami vo vlastníctve žiadateľa, ktoré žiadateľ uvedie v projekte podľa § 10 ods. 6 písm. b) zákona,

- g) odkúpenie nefunkčnej alebo nevyužívanej nehnuteľnosti v zóne vyčlenenej územným plánom obce pre priemysel,
- h) výstavbu, prestavbu, rekonštrukciu alebo odstránenie nehnuteľnosti v zóne vyčlenenej územným plánom pre priemysel,
- i) odkúpenie alebo rekonštrukciu prístupovej komunikácie k nehnuteľnosti podľa písmen g) a h) vrátane súvisiacich inžinierskych sietí uložených v cestnom telese prístupovej komunikácie,
- j) odstránenie alebo zmiernenie negatívneho environmentálneho vplyvu spôsobeného priemyselnou výrobou v zóne vyčlenenej územným plánom pre priemysel,
- k) archeologický výskum,
- l) geologické práce,
- m) vybrané geodetické a kartografické činnosti,
- n) úhradu nákladov obchodnej spoločnosti založenej ministerstvom, ktorá zabezpečuje realizáciu účelu, na ktorý sa dotácia poskytuje, vyplývajúceho z mandátnej zmluvy podľa § 10 ods. 6 písm. g) zákona.

Na vybrané účely dotácie sa vzťahuje podmienka vlastníctva alebo správy podľa § 7 ods. 3 zákona.

4. Oprávnení žiadateľa (§ 7 ods. 4 písm. a) zákona)

Obec alebo vyšší územný celok, ktorý požiada o poskytnutie dotácie na plnenie úloh súvisiacich s prípravou územia na zabezpečenie rozvoja investícií v zóne vyčlenenej na realizáciu projektov súvisiacich s rozvojom priemyselnej výroby, výskumu a vývoja a služieb (ďalej len „žiadateľ“).

5. Najnižšia a najvyššia výška dotácie

Najnižšia výška dotácie je 5 000 eur, najvyššia výška dotácie je 800 000 eur. Výšky budú upravené v závislosti od účelov dotácie.

6. Spolufinancovanie

Žiadateľ môže účel, na ktorý sa dotácia poskytuje spolufinancovať podľa § 7 ods. 6 zákona. Spolufinancovanie účelu dotácie žiadateľom nie je v rámci výzvy povinné, avšak je pri hodnotení bodovo zvýhodnené.

7. Predkladanie žiadostí, podpisovanie zmlúv

Proces predkladania žiadostí a podpisovania zmlúv o poskytnutí dotácie bude prebiehať výlučne v elektronickej podobe s použitím kvalifikovaného elektronického podpisu.

Výzva a postup pri predkladaní žiadostí bude uverejnený na webovej stránke ministerstva.

Žiadateľ je povinný priložiť k žiadosti prílohy podľa § 10 ods. 6 zákona relevantné pre účel dotácie. Spresnenie informácií, ktoré má obsahovať projekt bude uverejnené vo výzve.

V nadväznosti na novelizáciu zákona z roku 2022, v porovnaní s výzvami predchádzajúcich rokov nebude potrebné k žiadosti predkladať zmluvu s investorom, ktorý má záujem v priemyselnom areáli realizovať svoju investíciu.

8. Kritériá vyhodnocovania žiadostí a spôsob hodnotenia

V kritériách hodnotenia bude zohľadnená miera nezamestnanosti v okrese, existencia priemyselného parku (dostavba už existujúcich parkov bude zvýhodnená oproti výstavbe nových), výška prípadného spolufinancovania a odborné hodnotenie komisie.

Ing. Kristína Haľková

Od: "Ugor Pavol" <Pavol.Ugor@155.sk>
Dátum: piatok, 6. septembra 2024 10:40
Komu: <jan.ragan@vranov.sk>; <marian.onderko@vranov.sk>
Predmet: Stanica ZZS Vranov nad Topľov

Vážený pán primátor, vážený pán Onderko,

V zmysle nášho osobného stretnutia dňa 27.8.2024 a v zmysle dohôd na stretnutí, si vás dovoľujem informovať o aktuálnom stave.

Hovoril som s p.Ungrádom (SARIO). Už sa nie len vrátil z dovolenky, ale absolvoval aj poradu na vedení ohľadom spomínanej výzvy na rozvoj priemyselných parkov.

Celkový stav je zhruba nasledovný:

- Výzva sa bude týkať výhradne dobudovanie infraštruktúry priemyselných parkov, čiže presne to, čo by mesto Vranov v tomto prípade potrebovalo
- Nevedia však garantovať, či a keď ak áno, tak KEDY bude daná výzva vyhlásená
- Ak bude výzva vyhlásená, je možné, že nebude vyhlásená na projektovú dokumentáciu, ale už priamo na realizáciu. To ale znamená, že potenciálni uchádzači (a teda aj mesto Vranov) nemôžu len čakať na výzvu, ale mali by si spracovať stratégiu, príp. už aj projektovú dokumentáciu na dobudovanie infraštruktúry. Tak, ako som spomínal aj na osobnom stretnutí – nepoznám strategické plány mesta Vranov v danom území, čo všetko sa tam plánuje a aké rozšírenie infraštruktúry by teda prichádzalo do úvahy

Ako bolo povedané na osobnom stretnutí – aktuálna situácia je taká, že prípojka NN má dĺžku takmer 1km a predpokladaný náklad na jej vybudovanie je na úrovni takmer 150 000 €, čo je pre aktuálny rozpočet na výstavbu staníc nerealizovateľné a ak nenájdeme iné riešenie, projekt budeme nútení zastaviť.

Jedna z možností by napríklad bola:

- Spracovať strategický plán mesta na dané územie
- Spracovať projekt na rozšírenie infraštruktúry priemyselného parku (v zmysle vyššie uvedeného strategického plánu). S tým, že by sa (predpokladám) dobudovala ďalšia trafostanica pre ďalšie budúce objekty, ktorá by bola podstatne bližšie k plánovanej stanici ZZS (slúžila by napríklad aj pre budúcu hasičskú stanicu). Tým by sa výrazne znížili náklady na NN prípojku pre stanicu ZZS
- Dúfať / veriť, že sa spustí výzva na základe ktorej by náklady na dobudovanie infraštruktúry nezaťažili rozpočet mesta, ale boli by kryté prostriedkami EU

Samozrejme, pokiaľ vidíte aj iné možnosti – sme otvorení o nich debatovať a hľadať riešenie, ale aktuálne sme naozaj v stave, že ak sa nič nenájde, musíme dať projektu výstavby stanice ZZS vo Vranove STOPku... ☹

Vopred ďakujem za spätnú väzbu, aby sme sa vedeli pohnúť ďalej

S pozdravom a práním pekného dňa

Mgr. Pavol Ugor

Zástupca hlavného projektového manažéra

mobil: +421 947 923 658

mail: pavol.ugor@155.sk

web: www.155.sk

Informácia o priebehu a výsledku nadlimitnej zákazky – verejná súťaž, na poskytnutie služby Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou od 01.01.2025.

Predkladá :
Ing. Zuzana Košalková
vedúca životného prostredia

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informáciu o priebehu a výsledku nadlimitnej zákazky –verejná súťaž, na poskytnutie služby Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi na území Mesta Vranov nad Topľou od 01.01.2025

Spracoval :
Ing. Zuzana Košalková

Vranov nad Topľou, november 2024

Informácia o priebehu a výsledku nadlimitnej zákazky – verejná súťaž, na poskytnutie služby Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou od 01.01.2025.

K 31.12.2024 skončí platnosť zmluvy č. 454/2019/OV DOR zo dňa 16.08.2019, ktorú Mesto Vranov nad Topľou uzavrelo ako výsledok verejného obstarávania, zadania zákazky na poskytnutie služby postupom zadania nadlimitnej zákazky s firmou Marius Pedersen, a.s. Opatovská 1735, 911 01 Trenčín.

K sformulovaniu súťažných podkladov, podmienok účasti a opisu predmetu zákazky pre vyhlásenie verejného obstarávania na predmet zákazky : **Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou s účinnosťou od 01.01.2025**, bola vytvorená 14 členná komisia zložená z pracovníkov mesta a poslancov mestského zastupiteľstva. Komisia sa stretla celkovo trikrát a po sformulovaní súťažných podmienok a podrobného opisu predmetu zákazky, bola 15.07.2024 zverejnená Výzva na určenie predpokladanej hodnoty zákazky podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Po doručení aspoň dvoch ponúk na poskytnutie služby, boli súťažné podklady zverejnené na stránke Úradu pre verejné obstarávanie : **Mesto Vranov nad Topľou, Zákazka: Nadlimitná – na poskytnutie služby Postup verejného obstarávania: Verejná súťaž Predmet zákazky: Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania uverejnené v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie (Ú. v. EÚ/S) číslo S180 zo dňa 16.09.2024, pod číslom 554295-2024 a vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 184 dňa 17.09.2024 pod číslom 22983-MSS.**

Verejné obstarávanie bolo vykonané dodávateľsky - Ing. Ján Halgaš, Budovateľská 1306/38, Vranov nad Topľou, IČO : 40055469.

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk bola komisiou podpísaná dňa 31.10.2024, kde boli dané dve ponuky a to :

- 1. KOSIT a.s., Rastislavova 98, 04346 Košice, IČO : 36205214,**
- 2. Mária Pedersen, a.s., Opatovská 1735, 91101 Trenčín, IČO : 34115901**

Komisia na otváranie ponúk, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenia ponúk nadlimitnej zákazky – verejná súťaž na poskytnutie služby **Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi**, po vyhodnotení ponúk v danej zákazke verejného obstarávania skonštatovala, že s najnižšou cenovou ponukou splnila podmienky firma :

Mária Pedersen, a.s., Opatovská 1735, 91101 Trenčín, IČO : 34115901 a subdodávateľ: Spoločnosť Šariš, a.s., Námestie slobody 57, 08301 Sabinov, IČO : 31720463, ktorá bude zabezpečovať mechanicko-biologickú úpravu komunálneho odpadu.

Zápisnica z vyhotovenia splnenia podmienok účasti po vyhotovení ponúk bola komisiou podpísaná 04.11.2024.

Mestská rada, Informáciu o priebehu a výsledku nadlimitnej zákazky –verejná súťaž, na poskytnutie služby Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi na území Mesta Vranov nad Topľou od 01.01.2025, prerokovala na svojom zasadnutí 18.11.2024.

N Á V R H
všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi
odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území
Mesta Vranov nad Topľou

Predkladá :
Ing. Zuzana Košalková
vedúca životného prostredia

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

sa u z n á ť a na prijatí

Všeobecne záväzného nariadenia
o nakladaní s komunálnymi odpadmi
a drobnými stavebnými odpadmi na území
Mesta Vranov nad Topľou

Spracoval :
Ing. Zuzana Košalková

Vranov nad Topľou, november 2024

Dôvodová správa

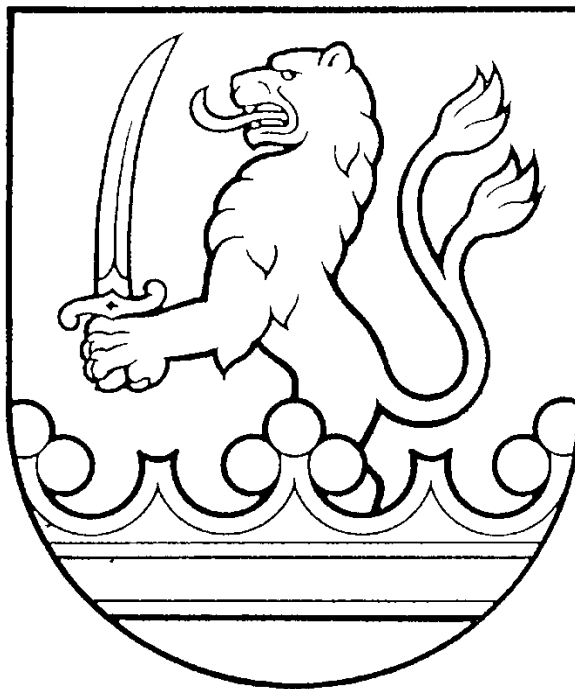
Predkladaný návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou zohľadňuje zmeny a úpravy zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nové podmienky vyplývajúce z výsledku nadlimitnej zákazky – verejná súťaž, na poskytnutie služby - Zabezpečenie služieb pri nakladaní s komunálnymi odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou od 01.01.2025.

Na základe vyššie uvedených skutočností, je v predkladanom všeobecne záväznom nariadení predložený návrh na zavedenie množstevného neváženého zberu komunálneho odpadu v rodinnej zástavbe na území mesta. Zber zmesového komunálneho odpadu od rodinných domov sa od 01.01.2025 bude vykonávať dvakrát v mesiaci, čiže 26 krát v roku, tak ako to bolo predložené v opise nadlimitnej zákazky – verejná súťaž. Vyplýva to zo zavedenia zberu biologicky rozložiteľných odpadov (ďalej BRKO) zo 120 l hnedých nádob, ktoré boli v priebehu roka 2024 distribuované do domácnosti v rodinnej zástavbe. Zozbieraný BRKO sa už spracúva v mestskej kompostárni. Periodicita vývozov BRKO zo 120 l nádob bude nastavená nasledovne : marec až november – 1 x za týždeň, december až február raz za dva týždne.

So spustením kompostárne súvisí aj zmena pri vývoze BRKO v rodinnej zástavbe poverenou firmou. Vývoz, sa bude vykonávať už len dvakrát do roka – v jesennom a jarnom období. Jedná sa napríklad o sezónny vývoz konárov, lístia, trávy a podobne.

Pre lepšiu kontrolu vyzberaného množstva odpadu na území mesta bude vykonaná pasportizácia všetkých nádob – aj 1100 l nádob pri bytových domoch, rekreačných košov ale aj pristavených VOK.

Mestská rada návrh predloženého Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou prerokovala na svojom zasadnutí 18.11.2024 a odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na jeho prijatí.



**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s
komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
na území Mesta Vranov nad Topľou**

č. 206/2024

Mesto Vranov nad Topľou (ďalej len „mesto“) na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 81 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou (ďalej „VZN“).

Článok 1 Pôsobnosť nariadenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) vymedzuje práva a povinnosti orgánov mesta, pôvodcov a držiteľov odpadu v oblasti nakladania s komunálnym odpadom vrátane jeho zberu a prepravy. Podrobnosti o nakladaní sa vzťahujú na zmesový komunálny odpad a drobný stavebný odpad, biologicky rozložiteľný komunálny odpad, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad a reštauračný odpad od prevádzkovateľa kuchyne, triedených zložiek komunálnych odpadov najmä elektroodpadov z domácností, odpadov z obalov a odpadov z neobalových výrobkov, použitých prenosných batérií a akumulátorov a automobilových batérií a akumulátorov, veterinárnych liekov a humánnych liekov, jedlých olejov a tukov, objemného odpadu a odpadu z domácnosti s obsahom škodlivých látok. VZN upravuje spôsob nahlasovania nezákonne umiestneného odpadu, podrobnosti prevádzkovania zberného dvora, spôsob zberu drobného stavebného odpadu.

Článok 2 Hierarchia odpadového hospodárstva mesta

- 1) Na území mesta je každý pôvodca komunálneho odpadu povinný uplatňovať túto hierarchiu odpadového hospodárstva:
 - a) predchádzanie vzniku odpadu,
 - b) príprava na opätovné použitie,
 - c) recyklácia,
 - d) iné zhodnocovanie,
 - e) zneškodňovanie.

Článok 3 Vymedzenie základných pojmov

1. **Opadom je** hnuiteľná vec alebo látka, ktorej sa jej držiteľ zbavuje, chce sa jej zbaviť alebo je v súlade so zákonom o odpadoch alebo osobitnými predpismi¹ povinný sa jej zbaviť.
2. **Pôvodca odpadu** je každý pôvodný pôvodca, ktorého činnosťou odpad vzniká alebo ten, kto vykonáva úpravu, zmiešavanie alebo iné úkony s odpadmi, ak ich výsledkom je zmena povahy alebo zloženia týchto odpadov.
3. **Držiteľ odpadu** je pôvodca odpadu alebo osoba, ktorá má odpad v držbe.

¹ zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 362/2011 Z. z. o liekoch a zdravotníckych pomôckach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. **Komunálny odpad** (ďalej len „KO“) je a) zmesový odpad a oddelene vyzbieraný odpad z domácností vrátane papiera a lepenky, skla, kovov, plastov, biologického odpadu, dreva, textílií, obalov, odpadu z elektrických zariadení a elektronických zariadení, použitých batérií a akumulátorov a objemného odpadu vrátane matracov a nábytku, zmesový odpad a oddelene vyzbieraný odpad z iných zdrojov, ak je tento odpad svojím charakterom a zložením podobný odpadu z domácností.
5. **Zložka komunálnych odpadov** je ich časť, ktorú možno mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Zložka komunálneho odpadu sa považuje za vytriedenú, ak neobsahuje iné zložky komunálneho odpadu alebo iné nečistoty, ktoré možno zaradiť ako samostatné druhy odpadov.
6. **Zmesový komunálny odpad** je nevytriedený komunálny odpad alebo komunálny odpad po vytriedení zložiek komunálneho odpadu.
7. **Drobný stavebný odpad** (ďalej tiež „DSO“) je odpad z bežných udržiavacích prác vykonávaných fyzickou osobou alebo pre fyzickú osobu, za ktorý sa platí miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (napr. úlomky betónu, zvyšky tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky, zvyšky kameniva, a pod.).
8. **Biologický odpad** (ďalej len „BIO odpad“) je biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a z parkov, odpad z potravín a kuchynský odpad z domácností, reštaurácií, zo stravovacích a z maloobchodných zariadení a porovnateľný odpad z potravinárskych podnikov.
9. **Biologicky rozložiteľný odpad (ďalej len „BRO“)** je odpad, ktorý je schopný rozložiť sa anaeróbnym spôsobom alebo aeróbnym spôsobom, ako je najmä odpad z potravín, odpad z papiera a lepenky, odpad zo záhrad a parkov.
10. **Biologicky rozložiteľné komunálne odpady** sú všetky druhy biologicky rozložiteľných odpadov, ktoré je možné zaradiť do skupiny 20 Komunálne odpady (§ 105 ods. 3 Zákona o odpadoch).
11. **Biologicky rozložiteľný kuchynský odpad a reštauračný odpad**, vrátane odpadu z potravín a jedlých olejov a tukov sa delí podľa pôvodcov na odpad pochádzajúci od fyzických osôb z domácností, za ktorý zodpovedá mesto a na odpad pochádzajúci z prevádzkovania reštaurácií, zo stravovacích zariadení, za ktorý zodpovedá právnická osoba (napr. kuchyne, reštaurácie, školské kuchyne, stravovacie zariadenia domovov sociálnych služieb, stravovacie prevádzky zdravotníckych zariadení, bufety, stánkový predaj stravy a pod.), (ďalej len „prevádzkovateľ kuchyne“).
12. **Nakladanie s odpadom** je zber, preprava, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadu vrátane dohľadu nad týmito činnosťami a nasledujúcej starostlivosti o miesta zneškodňovania a zahŕňa aj konanie obchodníka alebo sprostredkovateľa.
13. **Zber odpadu** (vr. mobilného) je zhromažďovanie odpadu od inej osoby vrátane jeho predbežného triedenia a dočasného uloženia odpadu na účely prepravy do zariadenia na spracovanie odpadov.
14. **Výkup odpadu** (vr. mobilného) je zber odpadu, ak je odpad odoberaný právnickou osobou alebo fyzickou osobou – podnikateľom za dohodnutú cenu alebo inú protihodnotu.
15. **Zhodnocovanie odpadu** je činnosť, ktorej hlavným výsledkom je prospešné využitie odpadu za účelom nahradiť iné materiály vo výrobnej činnosti alebo v širšom hospodárstve alebo

zabezpečenie pripravenosti odpadu na plnenie tejto funkcie; zoznam činností zhodnocovania odpadu je uvedený v prílohe č. 1. Zákona o odpadoch.

16. **Zneškodňovaním odpadu je činnosť**, ktorá nie je zhodnocovaním, a to aj vtedy, ak je druhotným výsledkom činnosti spätné získanie látok alebo energie; zoznam činností zneškodňovania odpadu je uvedený v prílohe č. 2 Zákona o odpadoch.
17. **Triedenie odpadu** je delenie odpadov podľa druhov, kategórií alebo iných kritérií alebo oddeľovanie zložiek odpadov, ktoré možno po oddelení zaradiť ako samostatné druhy odpadov.
18. **Harmonogram zberu** je určenie termínov, resp. intervalu zber odpadu.
19. **Odpad z domácností s obsahom škodlivých látok** je taký komunálny odpad, ktorý má aspoň jednu nebezpečnú vlastnosť podľa osobitného predpisu a jeho umiestnenie do nádob na zmesový komunálny odpad alebo na triedené zložky je zakázané (napr. použité batérie a akumulátory, odpadové motorové a mazacie oleje, farbivá, chemikálie, žiarivky...).
20. **Objemné odpady sú také komunálne odpady**, ktoré nie je možné pre ich rozmer a veľkosť uložiť do zberných nádob štandardne používaných na území mesta (napr. starý nábytok a jeho časti, sedačka, koberce,...). Objemným (nadrozmerným) odpadom nie sú vrecia naplnené stavebným odpadom či iným KO.
21. **Elektroodpad z domácností** je elektroodpad, ktorý pochádza z domácností a z obchodných, priemyselných, inštitucionálnych a iných zdrojov, ktorý je svojim zložením, charakterom a množstvom podobný tomu, ktorý pochádza z domácností; odpad z elektrozariadení, ktoré pravdepodobne budú používať domácnosti a iní používatelia ako domácnosti, sa vždy považuje za elektroodpad z domácností.
22. **Zberné miesto elektroodpadu** a použitých prenosných batérií a akumulátorov je miesto určené na základe zmluvy s výrobcou elektrozariadení, OZV zastupujúcou výrobcov elektrozariadení, batérií a akumulátorov, alebo treťou osobou (len pre batérie a akumulátory) zriadené na dostupnom mieste, v blízkosti konečného používateľa, kde môže konečný používateľ bezplatne odovzdať veľmi malý elektroodpad (vonkajší rozmer je menší ako 25 cm), elektroodpad zo svetelných zdrojov alebo použité prenosné batérie a akumulátory do nádoby určenej na tento účel; zberné miesto nie je miesto, kde sa vykonáva spätný zber elektroodpadu a batérií a akumulátorov.
23. **Spätný zber elektroodpadu** je odobratie elektroodpadu z domácností od jeho držiteľa priamo distribútorom elektrozariadenia - pri predaji nového elektrozariadenia na výmennom základe kus za kus, bez požadovania poplatku alebo inej služby, ak odovzdávaný elektroodpad pochádza z elektrozariadenia rovnakej kategórie a je rovnakého funkčného určenia ako predávané elektrozariadenie, - v prípade veľmi malého elektroodpadu a elektroodpadu zo svetelných zdrojov bezplatne a bez povinnosti zakúpiť si elektrozariadenie, vykonávané v maloobchodnej predajni, ktorej predajná plocha vyhradená elektrozariadeniam je aspoň 400 m², alebo v jej bezprostrednej blízkosti.
24. **Obalom je výrobok**, ktorý sa používa na balenie tovaru, jeho ochranu, manipuláciu s ním, dodávanie a prezentáciu, od surovín po výrobky, od výrobcu po používateľa alebo spotrebiteľa, ktorý spĺňa kritériá uvedené v prílohe č. 7 Zákona o odpadoch; za obaly sa považujú aj nevratné časti obalov používané na tie isté účely.

25. **Vyhradený výrobok** je výrobok patriaci do skupiny výrobkov upravenej v druhom až treťom oddiele časti Zákona o odpadoch, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcu – elektrozariadenia, batérie a akumulátory, obaly, vozidlá, pneumatiky, neobalové výrobky.
26. **Oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu** patriace do vyhradeného prúdu odpadu sú odpady z výrobku patriaceho do skupiny výrobkov - elektrozariadenia, batérie a akumulátory, obaly - papier, sklo, plasty, kovy a neobaly, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcu.
27. **Výrobcom vyhradeného výrobku** sa rozumie výrobca elektrozariadení, výrobca batérií a akumulátorov, výrobca obalov, výrobca vozidiel, výrobca pneumatík a výrobca neobalového výrobku.
28. **Rozšírená zodpovednosť výrobcu** je súhrn povinností výrobcu vyhradeného výrobku, vzťahujúcich sa na výrobok počas všetkých fáz jeho životného cyklu, ktorých cieľom je predchádzanie vzniku odpadu z vyhradeného výrobku (ďalej len „vyhradený prúd odpadu“) a posilnenie opätovného použitia, recyklácie alebo iného zhodnotenia tohto prúdu odpadu. Obsah rozšírenej zodpovednosti výrobcu tvoria ustanovené požiadavky na zabezpečenie materiálového zloženia alebo konštrukcie vyhradeného výrobku, informovanosti o jeho zložení a o nakladaní s vyhradeným prúdom odpadu, na zabezpečenie nakladania s vyhradeným prúdom odpadu a na zabezpečenie finančného krytia uvedených činností.
29. **Zberný dvor** je zariadenie na zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zriadené Mestom a prevádzkované osobou, ktorá má uzatvorenú zmluvu s Mestom na túto činnosť. Na zbernom dvore môžu fyzické osoby odovzdávať drobný stavebný odpad, objemný odpad a oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu v rozsahu triedeného zberu ustanovenom v tomto všeobecne záväznom nariadení.
30. **Zberná nádoba** je typ nádoby určenej týmto VZN, do ktorej je možné ukladať zmesový KO alebo vytriedenú zložku KO.
31. **Zberné vrece** je typ vreca určeného týmto VZN, do ktorého je možné ukladať zmesový KO alebo určenú vytriedenú zložku KO.
32. **Užívateľmi zberných nádob sú:** - poplatníci, ktorým bola pridelená zberná nádoba; - FO, v prípade zberných nádob určených na triedený odpad (sklo, plasty, papier, textil, príp. iné vytriedené zložky).
33. **Poplatník je fyzická osoba**, právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ definovaná v § 77 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v spojení s platným a účinným všeobecne záväzným nariadením mesta Vranov nad Topľou o miestnych daniach a miestnom poplatku za drobné stavebné a komunálne odpady.
34. **Okolie zberných nádob** je plocha vymedzená vzdialenosťou 2 m všetkými smermi od stáleho stanovišťa.
35. **Stojisko zberných nádob** je priestor, spravidla spevnená plocha pre trvalé umiestnenie zberných nádob na vlastnom pozemku (oddelený od verejného priestranstva ak to dispozičné možnosti dovoľujú) tak, aby boli zberné nádoby prístupné osobám užívajúcim nehnuteľnosť, pre ktorú sú zberné nádoby určené a prístupné organizácii zabezpečujúcej zber odpadu.

36. **Množstvový zber** -zber zmesových KO a DSO, pri ktorom ich pôvodca platí miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ustanovený podľa osobitného predpisu vo výške, ktorá je priamo úmerná množstvu týchto odpadov vyprodukovaných pôvodcom odpadu za daný čas.
37. **Zberová spoločnosť** je spoločnosť vykonávajúca na území mesta/obce zber, mobilný zber a prepravu komunálnych odpadov, triedených zložiek, biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov, okrem kuchynského a reštauračného odpadu od prevádzkovateľa kuchyne, jedlých olejov a tukov, elektroodpadov z domácností, použitých batérií a akumulátorov.
38. **Poplatok za KO a DSO** je poplatkom v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO v spojení s platným a účinným VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO.
39. V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) § 43b, ods. 2 a 3 je:
- Bytový dom** (ďalej len „KBV“) budova určená na bývanie pozostávajúca zo štyroch a z viacerých bytov so spoločným hlavným vstupom z verejnej komunikácie.
- Rodinný dom** (ďalej len „IBV“) budova určená predovšetkým na rodinné bývanie so samostatným vstupom z verejnej komunikácie, ktorá má najviac tri byty, dve nadzemné podlažia a podkrovie.
- Časť mesta** je na účely povinnosti zavedenia triedeného zberu komunálneho odpadu biologicky rozložiteľných kuchynských odpadov časť, na ktorej sa nachádza domácnosť s IBV, ktorá čestným prehlásením preukáže, že všetok svoj vzniknutý biologicky rozložiteľný odpad skompostuje.
40. **Škola alebo školské zariadenie** – je výchovno-vzdelávacia inštitúcia vykonávajúca svoju činnosť na území mesta Vranov nad Topľou.
41. **Používané skratky:** KO – komunálny odpad; ZKO – zmesový komunálny odpad; DSO – drobný stavebný odpad; BRO – biologicky rozložiteľný odpad; BRKO – biologicky rozložiteľný kuchynský odpad; FO – fyzické osoby občania; FOP – fyzické osoby podnikatelia; PO – právnické osoby; OZV – organizácia zodpovednosti výrobcov; IBV – individuálna bytová výstavba; KBV – komplexná bytová výstavba. 3 Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

Článok 4

Podrobnosti nakladania so zmesovými komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

1. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území mesta, zodpovedá mesto, ak zákon o odpadoch neustanovuje inak.
2. Každý pôvodca odpadu na území mesta Vranov nad Topľou je povinný nakladať s komunálnymi odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade s týmto VZN.
3. Každý pôvodca odpadu na území mesta Vranov nad Topľou je povinný nakladať s komunálnym odpadom alebo inak s ním zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie, a to tak, aby nedochádzalo k:
 - a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov,
 - b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom,

- c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.

4. Zakazuje sa :

- a) uložiť alebo ponechať komunálny odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom a týmto VZN,
- b) zneškodniť komunálny odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch,
- c) zneškodniť komunálny odpad ukladaním do povrchových nádrží (napr. jám, odkalísk), vypúšťaním a vhadzovaním do vodného recipienta,
- d) zneškodňovať spaľovaním biologicky rozložiteľný odpad s výnimkou prípadu, na ktorý bol vydaný súhlas podľa zákona o odpadoch ,
- e) spaľovať komunálny odpad na voľnom priestranstve a vo vykurovacích zariadeniach v domácnostiach,
- f) ukladať do zberných nádob určených mestom na zber zmesového komunálneho odpadu iný odpad ako zmesový komunálny odpad a do zberných nádob určených na triedený zber komunálneho odpadu zložku komunálneho odpadu, pre ktorú nie je nádoba určená,
- g) do zberných nádob ukladať stavebný odpad z rekonštrukcií bytov, domov,
- h) vykonávať zber oddelene zbieraných zložiek komunálnych odpadov (odpady z obalov a neobalových výrobkov, elektroodpad z domácností, použité batérie a akumulátory) bez zariadenia na zber odpadov osobou, ktorá nespĺňa požiadavky podľa zákona a nemá na túto činnosť uzavretú zmluvu s mestom,
- i) ukladať komunálny odpad vedľa zberných nádob, ak to nebude v súlade s pokynmi mesta Vranov nad Topľou .

5. Pôvodca komunálnych odpadov je povinný:

- a) nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade s týmto VZN ,
- b) zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v meste,
- c) užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v meste,
- d) ukladať zmesový komunálny odpad, oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu a drobné stavebné odpady na účely ich zberu na miesta určené mestom a do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste,
- e) chrániť zberné nádoby pred poškodením a odcudzením, neodlepovať nálepky s frekvenciou vývozu,
- f) triediť KO podľa jednotlivých druhov, vytriedený odpad na jednotlivé zložky ukladať do pridelených zberných nádob v bytovej výstavbe alebo do vriec v individuálnej bytovej výstavbe,
- g) zabezpečiť prístup k zberným nádobám alebo vreciam v deň vývozu od 6.00 hod.; ak sú umiestnené na súkromných pozemkoch je nutné zabezpečiť umiestnenie zbernej nádoby pred nehnuteľnosť v stanovený deň vývozu, aby mohol byť zabezpečený bezproblémový vývoz,
- h) dodržiavať stanovené harmonogramy vývozov,
- i) pôvodca býajúci v rodinnom dome, ktorý nie je účastníkom systému zberu komunálneho odpadu podľa tohto VZN je povinný sa prihlásiť na mestskom úrade najneskôr do jedného mesiaca odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti, aby mu bolo možné zabezpečiť zbernú nádobu a umožniť označenie zbernej nádoby RFID čipom,
- j) používať na uloženie zmesového komunálneho odpadu a jeho zložiek výlučne zbernú nádobu patriacu k nehnuteľnosti kde býva alebo sídli a dodržiavať zákaz vhadzovať zmesový komunálny odpad do zberných nádob určených pre iných účastníkov systému zberu,
- k) nevykladať k zbernej nádobe neoznačené vrecia s odpadom, tieto vrecia od zberných nádob nebudú odvážané, okrem situácií ak k takémuto konaniu mesto mimoriadne pôvodcu odpadu vyzve,

- l) umiestňovať zberné nádoby na komunálny odpad pre rodinné domy na vlastných (súkromných) pozemkoch, pričom po dobu nevyhnutnú na vyprázdnenie nádoby a odvoz odpadu môžu byť vyložené na chodník, na okraj miestnej cesty tak, aby neobmedzovali plynulosť a bezpečnosť premávky alebo parkovisko. Za umiestnenie zberných nádob (vriec) na tomto mieste zodpovedajú pôvodcovia odpadu,
- m) v prípadoch, ak nastanú okolnosti, ktoré znemožňujú prístup a vyprázdnenie nádob na odpad, je majiteľ /správca, resp. nájomca/ nehnuteľnosti povinný postarať sa o ich premiestnenie a následne po ich vyprázdnení uloženie na vyhradené miesto,
- n) robiť opatrenia pre zníženie tvorby odpadov v rámci poskytovanej činnosti,
- o) v stravovacích prevádzkach trvalých i jednorazových (napr. stánkoch, kioskoch, bufetoch, záhradnom posedení, pojazdných predajniach a podobných zariadeniach) zabezpečiť čistotu a poriadok, a to najmä umiestnením dostatočného počtu zberných nádob, resp. vriec.

Článok 5

Zber komunálneho odpadu z malých odpadových nádob vrátane vývozu psích exkrementov

1. Komunálny odpad vznikajúci pri pobyte osôb na verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach mesta je zbieraný malými odpadovými nádobami.
2. Každý na území mesta je povinný ukladať tento odpad iba do nádob na to určených.
3. Do malých odpadových nádob je zakázané ukladať iný odpad ako komunálny odpad, ktorý vzniká pri pobyte osôb na verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach, t. j. komunálny odpad a iný odpad z domácností, odpady z podnikateľskej činnosti, odpady z trhovísk a pod.
4. Je zakázané malé odpadové nádoby úmyselne poškodzovať, kopať do nich, alebo ich premiestňovať.
5. Zber psích exkrementov sa vykonáva do zberných nádob označených piktogramom, z ktorého je zrejмый účel použitia nádoby .

Článok 6

Povinnosti vlastníka, správcu, alebo nájomcu nehnuteľnosti

1. Vlastník, správca, alebo nájomca nehnuteľnosti je okrem povinností uvedených v článku 4 tohto VZN povinný :
 - a) zabezpečiť dostatočné množstvo zberných nádob, resp. dostatočnú frekvenciu vývozu zodpovedajúcu systému zberu odpadu v meste; v prípade preplňovania zberných nádob prehodnotiť počet zberných nádob, resp. frekvenciu vývozu a situáciu bezodkladne riešiť s mestom,
 - b) udržiavať zberné nádoby v dobrom technickom stave, zabezpečiť ich proti rozkrádaniu a poškodzovaniu, a zabezpečiť aby nedochádzalo k ich preplňovaniu,
 - c) umiestniť zberné nádoby na zmesový KO a na jednotlivé zložky KO prednostne na svoj pozemok. Ak to nie je možné, umiestniť ich na patrične upravenom pozemku po dohode s jeho vlastníkom alebo správcou tak, aby boli ľahko prístupné a ich umiestnenie nespôsobovalo hygienické ani estetické závary a aby premiestňovanie zberných nádob na miesto nakladania s odpadmi bolo čo najjednoduchšie,
 - d) užívatelia zberných nádob sú povinní udržiavať v okolí zberných nádob poriadok a čistotu. Na miestach hromadného umiestnenia zberných nádob (napr. pri bytových domoch a pod.) je možné premiestňovať zberné nádoby len so súhlasom mesta,

- e) odcudzenie alebo poškodenie zbernej nádoby sú ich držitelia povinní bezodkladne nahlásiť mestu,
- f) zberné nádoby sa nesmú prepíňať ani preťažovať odpadom. Zberná nádoba alebo vrece, pri ktorých je na prvý pohľad zrejmé, že je v nich uložený odpad v rozpore s týmto nariadením (napr. kartón, plastové alebo sklené fľaše, biologický odpad, stavebný odpad, elektronika a pod.) nebudú vyvezené,
- g) umožniť v deň vývozu bezproblémový zber odpadu, ak je nádoba umiestnená na súkromnom pozemku je nutné zabezpečiť umiestnenie zbernej nádoby pred nehnuteľnosť v stanovený deň vývozu.

Článok 7

Povinnosti právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb

1. Na právnické osoby a podnikajúce fyzické osoby pôsobiace na území mesta ako pôvodcov odpadu sa vzťahujú všetky ustanovenia Článku 6.
2. Právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie sú povinné nahlásiť vznik novej prevádzky na území mesta na príslušnom oddelení mestskému úradu- referát daní a poplatkov, požiadať o nádobu na komunálny odpad a stanoviť si periodicitu množstvového zberu na zvoz zmesového komunálneho odpadu.
3. Právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie na území mesta ako pôvodcovia odpadu sú povinné zapojiť sa do triedeného zberu jednotlivých zložiek komunálneho odpadu, zmluvne si zabezpečiť vývoz triedeného zberu prostredníctvom poverenej firmy k zberu, preprave a likvidácii komunálneho odpadu na území mesta.
4. Školy, školské zariadenia a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou - na území mesta majú zavedený nevážený množstvový systém zberu zmesových komunálnych odpadov. Pri tomto type zberu odpadu, musí byť počet nádob, ich objem a frekvencia zvozu zvolená tak, aby bola primeraná množstvu vyprodukovaného odpadu. Frekvencia zberu odpadu 1x týždenne, 2x týždenne, 3x týždenne alebo 1x za 2 týždne, prostredníctvom 120 l, 240 l a 1100 l zberných nádob.

Článok 8

Umiestňovanie a označenie zberných nádob

1. Mesto v rámci systému zberu odpadov :
 - a) zabezpečuje alebo umožňuje zber a prepravu komunálnych odpadov vznikajúcich na jeho území za účelom ich zhodnotenia alebo zneškodnenia,
 - b) zabezpečuje priestor, kde môžu občania odovzdávať oddelené zložky komunálnych odpadov v rámci separovaného zberu,
 - c) zabezpečuje podľa potreby, najmenej dvakrát do roka zber a prepravu objemných odpadov za účelom ich zhodnotenia alebo zneškodnenia, oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom škodlivín, dvakrát ročne zber elektro odpadu, textilu a dvakrát ročne (v jesennom a jarnom období) zber nadrozmerného BRKO,
 - d) je oprávnené kontrolovať jednotlivé objekty, prevádzky a nehnuteľnosti a či počet a objem nahlásených zberných nádob zodpovedá počtu poplatníkov. V prípade zistenia nesúladu s týmto nariadením, Mesto má právomoc nariadiť fyzickým osobám, právnickým osobám, podnikateľom aby bezodkladne vykonali úpravu v súlade s týmto VZN,
2. V rámci zavedeného systému zberu odpadov zabezpečuje mesto zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v meste :

- a) pre občanov bývajúcich v rodinných domoch, ktorých eviduje referát daní a poplatkov v evidencii poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, s adresou miesta platenia poplatku zhodnou s adresou rodinného domu, zberné nádoby na zmesový komunálny odpad . Zberná nádoba na zmesový komunálny odpad je daná do užívania na obdobie 10 rokov . Náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad znáša občan prostredníctvom miestneho poplatku,
 - b) umožňuje bezplatnú zbernú nádobu a výmenu zbernej nádoby pre platiteľa miestneho poplatku za KO, ktorý má uhradenú splatnú čiastku poplatku, má trvalý, prechodný pobyt alebo má právo využívať nehnuteľnosť, na mieste dodania zbernej nádoby a od poslednej výmeny nádoby neuplynula doba kratšia ako 10 rokov,
 - c) platiteľ miestneho poplatku, užívajúci rodinný dom, na adrese ktorého je na trvalom pobyte prihlásených 7 a viac osôb má nárok aj na ďalšiu zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad alebo 240 l nádobu,
 - d) mesto zavádza u poplatníkov označovanie elektronickým RFID čipom umiestneným na všetkých zberných nádobách 110 l, 120 l a 240 l umiestnených pri rodinných domoch a 1100 l umiestnených pre rodinné domy rámci IBV:
 - e) na zmesový komunálny odpad zberná nádoba označená platným RFID čipom bude poplatníkovi dodaná na miesto, ktoré je uvedené na tlačíve „Oznámenie vzniku poplatkovej povinnosti k miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
 - f) elektronický RFID čip je zakázané úmyselne poškodzovať, odstraňovať, prípadne inak s ním manipulovať,
 - g) elektronický RFID čip je oprávnený inštalovať zodpovedný zamestnanec zberovej spoločnosti za účelom overenia objemu zbernej nádoby, jej stojiska a prebratia zbernej nádoby poplatníkom, čo tento potvrdí svojím podpisom na formulári „Preberací protokol “,
 - h) v prípade straty, odcudzenia nádoby, podlžnosti voči mestu na príslušnom miestnom poplatku, vlastníci alebo užívatelia rodinných domov sú povinní si nádobu zabezpečiť na vlastné náklady,
 - i) ak občan vlastní alebo užíva na území mesta viac nehnuteľností (individuálnej bytovej zástavby), mesto zabezpečí v rámci miestneho poplatku jednu zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad, každú ďalšiu nádobu si občan zabezpečí na vlastné náklady,
 - j) v prípade zabezpečenia zbernej nádoby platiteľom miestneho poplatku typ zbernej nádoby na komunálny odpad musí byť totožný s nádobami používanými na území mesta a zodpovedajúcimi systému zberu, ktorý vymedzuje toto VZN, s týmto nariadením.
3. Zberné nádoby na zmesový KO musia byť prednostne umiestnené na vlastnom pozemku. V prípade, že to nie je možné, je poplatník povinný navrhnúť si iné stojisko zberných nádob. V prípade, že stojisko zberných nádob nie je možné umiestniť na pozemku poplatníka, je povinný si doriešiť vzťah k pozemku, na ktorom sa zberné nádoby budú nachádzať. Zároveň navrhované stojisko musí byť schválené aj mestom, a to oddelením životného prostredia Mestského úradu vo Vranove nad Topľou.
4. Za umiestnenie nádob na pozemkoch v súkromnom vlastníctve zodpovedajú poplatníci, ktorí zberné nádoby užívajú.
5. Umiestnenie zberných nádob na verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach, napr. pri bytových domoch, prevádzkach podnikateľov, v objektoch vo vlastníctve štátu alebo mesta a pod., je možné len s predchádzajúcim súhlasom mesta a musí byť doriešený vzťah k pozemku.

Článok 9

Spôsob zberu a prepravy komunálnych odpadov

1. Držitelia komunálneho odpadu sú povinní zbierať a umiestňovať ho do nasledovných typov zberných nádob:
 - a) zberné nádoby pri rodinných domoch sú 110 l, 120 l alebo 240 litrové nádoby určené pre zmesový komunálny odpad,
 - b) zberné nádoby pri bytových domoch sú 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l kontajnery určené pre zmesový komunálny odpad.
2. Zberné nádoby od rodinných a bytových domov sú vyvážané v zmysle platných harmonogramov, ktoré sú zverejnené na stránke mesta.
3. Nakladanie so zmesovým komunálnym odpadom z verejného priestranstva na území mesta je zabezpečené prostredníctvom zberných nádob (smetných košov) rozmiestnených na území mesta. Interval zberu odpadu je realizovaný v zmysle harmonogramu.
4. Množstvový systém zberu komunálneho odpadu pre kategórie pôvodcov odpadu
Na území mesta sa zavádza množstvový systém zberu komunálneho odpadu pre kategórie pôvodcov komunálnych odpadov:
 - a) fyzické osoby užívajúce celoročne nehnuteľnosti, kde užívajú 110 l, 120 l, 240 l nádoby a vrecia o objeme 100 l.
 - b) právnické osoby, ktoré majú sídlo, miesto podnikania alebo prevádzku na území mesta a fyzické osoby oprávnené na podnikanie, ktoré majú sídlo, miesto podnikania alebo prevádzku na území mesta.
5. Mesto zaviedlo na svojom území označovanie zberných nádob elektronickým RFID čipom umiestneným na 110 l, 120 l a 240 l nádobách na zmesový komunálny odpad u poplatníkov bývajúcich v rodinných domoch a 120 l , 240 l a 1100 l nádobách na zmesový komunálny odpad, ktoré užívajú právnické osoby a podnikatelia.
6. Množstvový systém zberu určený pre fyzické osoby užívajúce celoročne nehnuteľnosti
 - a) pri množstvovom systéme zberu určenom pre fyzické osoby užívajúce celoročne rodinný dom, si musí poplatník zvoliť dostatočný počet zberných nádob, interval vývozu a ich objem primerane k vyprodukovanému množstvu odpadu,
 - b) objem, počet, interval vývozu a typ zberných nádob odsúhlasuje zodpovedný zamestnanec mesta pred inštaláciou elektronického RFID čipu na zbernú nádobu.
7. Mesto stanovuje minimálny počet zberných nádob a ich interval vývozu pre fyzické osoby v systéme množstvového zberu nasledovne:

Počet osôb	Objem nádoby v litroch	Počet nádob	Interval vývozu
1 - 4	110 l ,120 l nádoba	1	1 x za mesiac (13 x ročne)
5 – 6	110 l, 120 l nádoba	1	2 x mesačne (26 x ročne)
7 a viac	110 l, 120 l nádoba 240 l nádoba	2 1	2 x mesačne (26 x ročne)

8. Množstvomý systém zberu určený pre právnické osoby a pre fyzické osoby oprávnené na podnikanie, ktoré majú sídlo, miesto podnikania alebo prevádzku na území mesta:
- a) Na území mesta Vranov nad Topľou je pre právnické osoby a podnikateľov zavedený množstvomý zber komunálnych odpadov. Každá právnická osoba a podnikateľ je povinná pred začatím svojej činnosti požiadať oddelenie životného prostredia mestského úradu o zabezpečenie vývozu komunálneho odpadu.
 - b) Každá právnická osoba a podnikateľ oprávnená na podnikanie je povinná odpad vznikajúci z podnikateľskej činnosti a oddelene vyzbierané odpady z obalov a neobalových výrobkov likvidovať na svoje náklady mimo zmesového komunálneho odpadu, ktorý odovzdáva Mestu.
 - c) Pre množstvomý zber sú na území mesta Vranov nad Topľou určené nasledovné typy zberných nádob:
 - d) 120 l nádoba
 - e) 240 l nádoba
 - f) 1100 l nádoba
 - g) vrecia PVC na miestach určených Mestom,
 - h) právnické osoby a podnikatelia, ktorí majú sídlo, miesto podnikania, prevádzku na území mesta sú povinné mať zabezpečený dostatočný počet zberných nádob v zmysle článku 6 odst.1 písmeno a)
 - i) Frekvencia vývozu zberných nádob pre množstvomý zber je:
 - 1 x mesačne kontajner s objemom 1100 l (12 vývozov / 1 kalendárny rok)
 - 1 x za dva týždne nádoba s objemom 120 l/240 l, kontajner s objemom 1100 l a PVC vreco s objemom 100 l (26 vývozov/ 1 kalendárny rok)
 - 1x týždenne nádoba s objemom 120/240 l, kontajner s objemom 1100 l a PVC vreco s objemom 100 l (52 vývozov /1 kalendárny rok)
 - 2 x týždenne nádoba s objemom 1100 l, (104 vývozov/1 kalendárny rok)
 - 3 x týždenne nádoba s objemom 1100 l, (156 vývozov/1 kalendárny rok),
9. Nádobu budú vyvázané v zmysle platného harmonogramu zberu. Platný harmonogram sa zverejňuje na webovej stránke mesta Vranov nad Topľou www.vranov.sk a mestských novinách.
10. Zmeny vo vývoze komunálneho odpadu je účastník množstvomého zberu povinný oznámiť príslušnému oddeleniu Mestskému úradu od 1.1. do 31.01. daného kalendárneho roka. Zmeny vo vývoze komunálneho odpadu je možné urobiť len počas hore uvedeného obdobia.
11. Všetci podnikatelia a právnické osoby majú povinnosť mať svoju zbernú nádobu prihlásenú a označenú RFID čipom,
12. Na všetkých nádobách je aktivácia/deaktivácia RFID čipu zabezpečená zodpovedným zamestnancom na základe zaslaného podkladu k Vzniku/Zániku alebo Ohlásenia zmeny poplatkovej povinnosti.
13. Vyvezené budú len nádoby označené RFID čipom. Neoznačené nádoby nebudú vyvezené.
14. Právnické osoby a podnikatelia, ktoré majú sídlo, miesto podnikania, prevádzku na území mesta sú zodpovedné, aby bola zberná nádoba na komunálny odpad v deň vývozu pripravená na vyvezenie najneskôr o 06:00 a z jej umiestnenia musí byť zrejmé, že sa požaduje jej vyvezenie (t.j. zberná nádoba je umiestnená čo najbližšie k vozovke).
15. Zberné nádoby sa nesmú preťažovať ani prepĺňať odpadom. Nádoby opatrené krytom sa musia po vložení odpadu dať uzavrieť.

16. Podnikatelia a právnické osoby, ktoré používajú vo svojich prevádzkových jednotkách PVC vrecia majú povinnosť si na to určené vrecia spolu s QR kódmi prevziať na Mestskom úrade na príslušnom oddelení.
17. Vrecia s odpadom sa musia vykladať v deň podľa platného harmonogramu vývozu týchto nádob. Odpad musí byť vyložený v PVC vreciach, ktoré sa vydávajú spolu s QR kódmi na príslušnom oddelení Mestského úradu vo Vranove nad Topľou. Neoznačené vrece nebude vyvezené.
18. Za udržiavanie čistoty stanovišťa zbernej nádoby slúžiacej na umiestnenie komunálneho odpadu, pôvodcom ktorého je podnikateľ alebo právnická osoba je zodpovedný pôvodca odpadu.
19. Vlastníci nehnuteľností na území mesta, ktoré ich využívané na individuálnu rekreáciu, používajú na zmesový komunálny odpad vrecia s QR kódmi, ktoré si zakúpia na príslušnom oddelení Mestského úradu vo Vranove nad Topľou. Vrecia s odpadom sa musia vykladať v deň podľa platného harmonogramu vývozu pre danú lokalitu. Neoznačené vrecia nebudú vyvezené.

Článok 10

Podrobnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom

1. Za zhodnocovanie komunálneho odpadu zo záhradkárskeho osád zodpovedá príslušná záhradkárska organizácia:
 - a) odpad zo zelene a poľnohospodárskych plodín sú záhradkári, chatári povinní kompostovať,
 - b) odpadu vznikajúci v záhradkárskeho osadách môžu občania odovzdať aj celoročne v prevádzke zberného dvora - na Toplianskej ulici 1040,
 - c) vytriedené zložky komunálneho odpadu je občan povinný ukladať do príslušných zberných nádob na triedenie komunálneho odpadu v mieste trvalého pobytu, alebo v mieste platenia poplatku.
2. Na účel zabezpečenia triedeného zberu biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad, ak ide o individuálnu bytovú výstavbu, mesto zabezpečí kompostéry a aby každá domácnosť mala jednu zbernú nádobu s objemom 120 litrov (hneď farby, zabezpečenú vetracími otvormi a mriežkou v spodnej časti, vývoz nádoby bude zabezpečovaný prostredníctvom oddelenia verejnoprospešných služieb MsÚ vo Vranove nad Topľou a to minimálne 1x týždenne v období 01. marca až do 30. novembra a 1 x za dva týždne v mesiacoch od 01.decembra do 28. februára, v zmysle harmonogramu zberu 120 litrových nádob ktorý bude zverejnený obvyklým spôsobom na stránke mesta.
3. Výdaj zberných nádob na biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad rodinných domov zabezpečuje mesto prostredníctvom oddelenia životného prostredia na náklady pôvodného pôvodcu odpadu a sú započítané do miestneho poplatku za komunálny odpad.
4. Každý je povinný sa o poskytnutú zbernú nádobu starať a udržiavať ju v dobrom stave. Fyzická osoba, ktorej bola zberná nádoba poskytnutá, zodpovedá za jej prípadnú stratu, odcudzenie alebo poškodenie a je povinná o tom bezodkladne informovať oddelenie životného prostredia MsÚ vo Vranove nad Topľou. V takom prípade bude poskytnutá náhradná zberná nádoba, za ktorú je však pôvodca odpadu povinný uhradiť náklady na jej obstaranie.
5. V čase odvozu odpadu sú fyzické osoby povinné umožniť voľný prístup k zberným nádobám, v opačnom prípade sa vývoz odpadu neuskutoční. Do hneď zbernej nádoby na BRKO patria :

- kvety , tráva, lístie
 - káva a čajové vrecúška
 - čajové vrecúška
 - drevený odpad zo strihania a orezávania krovín a stromov
 - vypletá burina,
 - pozberové zvyšky z pestovania
 - zhnité ovocie a zelenina
 - piliny
 - drevná štiepka
 - hobliny
 - drevený popol
 - šupy z čistenia zeleniny a ovocia.
6. Pôvodcovia odpadu sú povinní dbať na to, aby do hnedých zberných nádob na BRKO neumiestňovali iné zložky najmä:
- tekuté zložky kuchynského odpadu
 - uhynuté zvieratá, časti zvierat zabitých doma
 - výkaly
 - sáčky, tašky a iné obaly
 - použité jedlé oleje a tuky
 - mäso a potraviny živočíšneho pôvodu, ryby, kosti
 - g)mliečne výrobky
 - obaly z potravín
 - ostatné druhy komunálneho a triedeného odpadu.
7. Zber nadrozmerného biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad fyzických osôb (konárov, orezy stromov a iné) je mestom zabezpečovaný dvakrát ročne v mesačných kampaniach na jar a jeseň, po nahlásení u poverenej organizácii pre zber, prepravu a likvidáciu odpadu na území mesta. Termíny zberu budú obyvateľom mesta oznámené obvyklým spôsobom na internetovej stránke mesta a mestských novinách.
8. Odovzdanie biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad fyzických osôb je zabezpečené aj v prevádzke zberného dvora celoročne, v jeho prevádzkovom čase, bezplatne po predložení dokladu totožnosti fyzickej osoby.
9. Zber biologicky rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri údržbe verejnej zelene vrátane parkov a cintorínov, ktoré sú v majetku alebo v správe mesta, zabezpečuje mesto prostredníctvom oddelenia verejnoprospešných služieb MsÚ vo Vranove nad Topľou .
10. Biologicky rozložiteľný odpad z pozemkov právnických osôb nie je komunálnym odpadom. Nakladanie s týmto odpadom zabezpečuje vlastník pozemku na vlastné náklady u poverenej organizácii pre zber, prepravu a likvidáciu odpadu na území mesta.
11. Na území mesta je zabezpečený zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu v domácnostiach hromadnej bytovej výstavby. V stojiskách je pridelená hnedá 240 litrovú nádoba hnedej farby zabezpečená vetracími otvormi a mriežkou v spodnej časti, označenú štítkom s nápisom „biologicky rozložiteľný kuchynský odpad“ . Vývoz nádob je minimálne 1x týždenne v období 01. marca až do 30.novembra a 1 x za dva týždne v mesiacoch od 01.decembra do 28.februára príslušného roka.

12. Zber nádob na biologicky rozložiteľný kuchynský odpad zabezpečuje mesto prostredníctvom zberovej spoločnosti na náklady pôvodného pôvodcu odpadu a sú započítané do miestneho poplatku za komunálny odpad.
13. Správca bytového domu požiada písomne na základe žiadosti mesto o pridelenie nádoby na biologicky rozložiteľný kuchynský odpad.
14. V čase odvozu odpadu sú fyzické osoby povinné umožniť voľný prístup k zberným nádobám, v opačnom prípade sa vývoz odpadu neuskutoční.
15. Biologicky rozložiteľný odpad môže občan odovzdať celoročne v prevádzke zberného dvora na ulici Toplianska 1040.

Článok 11

Nakladanie s biologicky rozložiteľným kuchynským a reštauračným odpadom od prevádzkovateľa kuchyne

1. Prevádzkovateľ kuchyne zodpovedá za nakladanie s biologicky rozložiteľným kuchynským a reštauračným odpadom, ktorého je pôvodcom.
2. Náklady spojené so zberom, skladovaním, prepravou a spracovaním biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu vrátane nákladov na zberné nádoby a iné obaly hradí prevádzkovateľ kuchyne (nie sú súčasťou miestneho poplatku).
3. Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad sa zakazuje ukladať do nádob určených na zber KO.
4. Zber a zberné nádoby na biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad musia spĺňať požiadavky ustanovené nariadením č. 1069/2009 a nariadenia EP a Rady č. 852/2004 o hygiene potravín. Frekvencia zberu musí byť minimálne 1-krát za 14 dní.
5. Prevádzkovateľ kuchyne musí primerane zabezpečiť skladovanie odpadu do doby odovzdania na jeho spracovanie tak, aby sa k obsahu kontajnera nedostali hlodavce a iné živočíchy ani verejnosť
6. Zberné nádoby musia byť umiestnené v areáli prevádzkovateľa kuchyne.
7. Ak prevádzkovateľ kuchyne nezabezpečuje zber, prepravu a ďalšie nakladanie s odpadom sám, ale prostredníctvom tretej osoby, musí mať na tento účel s uzatvorenú zmluvu so subjektom, ktorý je oprávnený na nakladanie s týmto odpadom, pričom sa vyžaduje, aby tento subjekt zároveň spĺňal osobitné požiadavky v zmysle zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov, a aby mal platný súhlas na spracovanie týchto odpadov príslušnou Regionálnou veterinárnou a potravinovou správou.

Článok 12

Spôsob a podmienky triedeného zberu komunálnych odpadov

1. V meste sa vykonáva triedený zber nasledovných zložiek komunálnych odpadov:
 - elektroodpad z domácností,
 - odpady z obalov a odpady z neobalových výrobkov (papier, sklo, plasty, kovy),
 - použité prenosné batérie a akumulátory a automobilové batérie a akumulátory,

- veterinárne lieky a humánne lieky nespotrebované fyzickými osobami a zdravotnícke pomôcky,
 - jedlé oleje a tuky z domácností,
 - šatstvo a textílie z domácností,
 - biologicky rozložiteľné odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov,
 - biologicky rozložiteľný kuchynský odpad okrem toho, ktorého pôvodcom je fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá prevádzkuje zariadenie spoločného stravovania.
2. Na triedený zber komunálnych odpadov sú určené zberné nádoby a mobilný zber z vriec v zmysle popisu triedeného zberu uvedeného v tomto VZN.
 3. Náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek KO, pri ktorých sa uplatňuje rozšírená zodpovednosť výrobcov znáša príslušná organizácia zodpovednosti výrobcov.
 4. Náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek KO, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť výrobcov znáša Mesto a sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny odpad.
 5. Triedený zber komunálnych odpadov uskutočňuje podľa harmonogramu zvozu zberová spoločnosť v zmysle popisu triedeného zberu uvedeného v tomto VZN. Harmonogram zvozu je zverejnený na webovom sídle mesta www.vranov.sk, v mestských novinách a v mobilnej aplikácii mesta.
 6. Zberová spoločnosť, ktorá na území mesta vykonáva zber a prepravu zmesových komunálnych odpadov, triedený zber komunálnych odpadov a kuchynského odpadu, s výnimkou biologicky rozložiteľného odpadu, je povinná:
 - a) vyprázdňovať zberné nádoby odpadov tak, aby nedošlo k hygienickým, bezpečnostným, ekologickým a iným závadám, príp. ku škode na majetku,
 - b) po vyprázdnení zberné nádoby umiestniť späť na pôvodné miesto,
 - c) v prípade rozsypania odpadov pri vyprázdňovaní zberných nádob, tieto odstrániť,
 - d) mesačne predložiť mestu výkaz o množstve odpadov, s ktorými nakladala počas tohto obdobia, jeho druhovej skladbe, o spôsobe nakladania s týmto odpadom, o spôsobe jeho využitia (vrátane množstva vytriedeného KO), úpravy alebo zneškodňovania, prípadne o inom spôsobe nakladania s týmito odpadmi,
 - e) zabezpečovať vývoz objemného odpadu, drobného stavebného odpadu a biologicky rozložiteľného odpadu v rozsahu a za podmienok uvedených v tomto VZN,
 - f) uskutočňovať v súlade s harmonogramom vývoz zberných nádob,
 - g) uskutočňovať v súlade s harmonogramom vývoz vriec na triedené zložky, ktoré obsahujú určenú zložku.
 7. Občan môže bezplatne odovzdať oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu aj na zbernom dvore.
 8. Odovzdanie oddelene zbieranej zložky komunálneho odpadu na zbernom dvore inou osobou ako uvedenou v odseku 6 je spoplatnené v zmysle aktuálneho cenníka.

Článok 13

Spôsob a podmienky triedeného zberu elektroodpadov

1. Občan je povinný elektroodpad z domácnosti odovzdať:

- a) distribútorom prostredníctvom spätného odberu priamo v predajni elektrospotrebičov,
- b) na zbernom dvore, po preukázaní sa dokladom o trvalom pobyte na území mesta,
- c) prostredníctvom mobilného zberu v stanovený deň do pristaveného zberného auta, mesto zabezpečí informovanosť občanov v dostatočnom časovom predstihu o zbere elektroodpadu osobitým oznamom, pričom využije všetky možnosti informačného systému mesta – na webovom sídle mesta www.vranov.sk a v mobilnej aplikácii,
- d) osobe oprávnenej na zber elektroodpadu .

2. Patria sem:

- televízory,
- rádiá,
- počítačová, kancelárska a telekomunikačná technika,
- videá,
- diskmany,
- digitálne hodinky,
- variče,
- ohrievače,
- kávovary,
- práčky,
- elektromotory,
- ručné elektrické náradie atď.

3. Elektroodpad je zakázané ukladať do zberných nádob určených na komunálny odpad alebo vedľa nich a na verejné priestranstvá mesta.
4. Zakazuje sa odovzdať elektroodpad iným subjektom (napr. pouliční zberači a pod.), ktorí nemajú uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s obcou.

Článok 14

Spôsob a podmienky triedeného zberu papiera

1. Mesto má na nakladanie s odpadmi z obalov a neobalových výrobkov uzatvorenú zmluvu s organizáciou zodpovednosti výrobcov.
2. Odpady z papiera, plastov, skla a kovov je okrem zavedeného systému triedeného zberu komunálneho odpadu na území mesta možné odovzdať aj v zbernom dvore.
3. Harmonogram zvozu jednotlivých triedených zložiek je zverejnený na webovom sídle mesta www.vranov.sk a v mobilnej aplikácii.
4. Zakazuje sa odovzdať papier, plasty, kovy a sklo iným subjektom (napr. pouliční zberači a pod.), ktorí nemajú uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s mestom a aj zmluvu s príslušnou organizáciou zodpovednosti výrobcov.
5. Na separovanú zložku papier a lepenku sú určené :
 - a) pri bytových domoch označené 1100 l modré kontajnery
 - b) pri rodinných domoch modré vrecia alebo 120l modré nádoby.
6. Do zberných nádob :

- patria : noviny, časopisy, zošity, knihy, listy, kancelársky papier, papierové vrecká, lepenka, krabice z tvrdého papiera, kartón, obálky, letáky, katalógy, telefónne zoznamy, plagáty, pohľadnice, zakladače, baliaci a krepový papier, papierový obal a pod.
- nepatria: plastové obaly, vrstvené obaly, voskový papier, papier s hliníkovou fóliou, obaly na mrazené potraviny, krabičky od cigariet, špinavý či mastný papier, kopírovací papier a pod.
- Krabice resp. obaly z papiera musia byť poskladané a uložené do nádob na odpad tak, aby sa zmenšil ich objem a zaberali čo najmenej objemu nádoby.

Článok 15

Spôsob a podmienky triedeného zberu skla

1. Na separovanú zložku sklo sú určené :
 - a) pri bytových domoch označené 1100 litrové zelené kontajnery, 240 l zelené nádoby,
 - b) pri rodinných domoch zelené vrecia alebo 120 l zelené nádoby.
2. Do zberných nádob
 - patria : sklenené fľaše, nádoby, obaly a predmety zo skla, poháre, fľaštičky od kozmetiky, črepy, okenné sklo, sklo z okuliarov a pod.,
 - nepatria : vrchnáky, korky, gumy, porcelán, keramika, zrkadlá, drôtové sklo, fľaše z umelej hmoty, časti uzáverov fliaš, žiarovka, žiarivka a pod.
3. Väčšie kusy skleneného odpadu (napr. okenné tabule) je potrebné odovzdať v zbernom dvore.

Článok 16

Spôsob a podmienky triedeného zberu plastov a kovov

1. Na separovanú zložku plast sú určené :
 - a) pri bytových domoch označené 1100 litrové žlté kontajnery
 - b) pri rodinných domoch žlté vrecia.
2. Do týchto zberných nádob je potrebné ukladať aj obaly z viacvrstvových kombinovaných materiálov (tetrapaky).
3. Do zberných nádob
 - patria : plastové obaly a plastové výrobky ako číre a farebné fólie, tašky, vrecká, vedrá a fľaštičky od kozmetických a čistiacich prípravkov, vrecká od mlieka, prepravky fliaš, fľaše od nápojov, sirupov, rastlinných olejov, obaly od sladkostí, tégly od jogurtov a rôzne plastové nádoby a hračky, penový polystyrén, pohárik z automatov a iné plastové nádoby, vodoinštalčné a elektroinštalčné rúrky, obaly kozmetických výrobkov, plastové okná a nábytok, kovové tuby od pást, obaly zo sprejov, hliníkový obal, konzervy, oceľové plechovky, viacvrstvové obaly od mlieka, smotany a iných mliečnych výrobkov, ovocných štiav a džúsov, vína, avivážnych prostriedkov,
 - nepatria: znečistené obaly chemikáliami a olejmi, hrubo znečistené plasty (zeminou, farbami), podlahové krytiny, guma, molitan, kovy hrubo znečistené zvyškami jedla, farbami a rôznymi chemickými látkami a pod.
4. Zozbierané zložky zo zberných nádob určených na zber plastov, kovov a viacvrstvových materiálov sú následne roztriedené.

5. Väčšie kusy plastového odpadu je potrebné odovzdať v zbernom dvore.
6. Na separovanú zložku z kovov sú určené :
 - a) pri bytových domoch označené 1100 žlté kontajnery,
 - b) pri rodinných domoch žlté vrecia alebo žlté 120 litrové zberné nádoby.
7. Do zberných nádob okrem plastov
 - patria : kovové vrchnáky z fliaš a pohárov, kovové tuby od pást, obaly zo sprejov, hliníkový obal, konzervy, oceľové plechovky,
 - nepatria: znečistené obaly, kovy hrubo znečistené zvyškami jedla, farbami a rôznymi chemickými látkami.
8. Zozbierané zložky zo zberných nádob určených na zber plastov, kovov a viacvrstvových materiálov sú následne roztriedené.
9. Väčšie kusy kovového odpadu je potrebné odovzdať v zbernom dvore.

Článok 17

Spôsob a podmienky triedeného zberu použitých batérií a akumulátorov

1. Občania sú povinní odovzdať použité batérie a akumulátory:
 - a) do nádob výrobcu, ako aj na predajných miestach u distribútora batérií a akumulátorov alebo na iných zberných miestach zriadených v súlade so zákonom o odpadoch,
 - b) na zbernom dvore,
 - c) prostredníctvom mobilného zberu v stanovený deň do pristaveného zberného auta. Mesto zabezpečí informovanosť občanov v dostatočnom časovom predstihu o zbere použitých batérií a akumulátorov osobitým oznamom, pričom využije všetky možnosti informačného systému mesta – na webovom sídle mesta www.vranov.sk a v mobilnej aplikácii,
 - d) osobe oprávnenej na zber použitých batérií a akumulátorov.
2. Použité batérie a akumulátory je zakázané ukladať do iných zberných nádob alebo vedľa nich a na verejné priestranstvá mesta.
3. Zakazuje sa odovzdať použité batérie a akumulátory iným subjektom (napr. pouliční zberači a pod.), ktorí nemajú uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s mestom.
4. Do skupiny použitých batérií a akumulátorov patria automobilové batérie, batérie do hodínok, hračiek, prenosných personálnych počítačov a iných elektrozariadení a pod.

Článok 18

Spôsob a podmienky triedeného zberu veterinárnych liekov a humánných liekov nespotrebovaných fyzickými osobami a zdravotníckych pomôcok

1. Držiteľ veterinárnych liekov a humánných liekov nespotrebovaných fyzickými osobami je povinný odovzdať ich do verejných lekární, ktoré sú povinné ich zhromažďovať.
2. Nespotrebované lieky je zakázané vyhadzovať do zmesového komunálneho odpadu.

3. Zakazuje sa nespotrebované lieky ukladať do zberných nádob alebo vedľa nich a na verejné priestranstvá mesta.

Článok 19

Spôsob a podmienky triedeného zberu komunálnych odpadov – jedlých olejov a tukov z domácností

1. Na území mesta občania musia jedlé oleje a tuky z domácností odovzdať na zbernom dvore, po preukázaní sa dokladom o trvalom pobyte na území mesta.
2. Odpad je zakázané zmiešavať s komunálnym odpadom a ukladať na verejné priestranstvá, resp. k odpadovým nádobám a kontajnerom na komunálny odpad.
3. Oleje a tuky sa odovzdávajú v plastových fľašiach s funkčným uzáverom, ktoré si občania zabezpečujú samostatne.

Článok 20

Spôsob zberu objemného odpadu

1. Objemný odpad z domácností je komunálny odpad, ktorý nie je možné pre jeho veľký rozmer alebo hmotnosť umiestniť do klasickej nádoby na zmesový odpad alebo príslušnej nádoby na triedený zber. Medzi objemný odpad patrí :
 - nábytok,
 - staré okná,
 - dvere,
 - koberce,
 - sanitárne vybavenie (WC misa, umývadlo, vaňa),
 - plechové rúry, a podobne.
2. Zakazuje sa odkladať objemný odpad do priestoru vyhradeného miesta pre zberné nádoby, ako aj vedľa zberných nádob na pravidelný zber komunálneho odpadu a na verejné priestranstvá mesta mimo termínov zberu objemného odpadu zverejnených mestom, max. však jeden deň pred oznámeným zberom.
3. Mesto zabezpečuje podľa potreby, najmenej dvakrát do roka (na jar a na jeseň) zber a prepravu objemného odpadu mobilným zberom od stojísk. Harmonogram zberu objemného odpadu je uverejnený na webovom sídle mesta www.vranov.sk a v mobilnej aplikácii. Mesto zabezpečuje zber objemného odpadu na zbernom dvore.
4. Mesto zabezpečuje informovanosť obyvateľov o zbere objemného odpadu vopred osobitným oznamom, pričom využije všetky možnosti informačného systému mesta (na webovom sídle, v mestských novinách).

Článok 21

Zber drobného stavebného odpadu

1. Zber drobného stavebného odpadu sa uskutočňuje formou množstvového zberu.
2. Sadzbu poplatku za množstvový zber drobného stavebného odpadu určuje VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku.

3. Drobný stavebný odpad sa odovzdáva na zbernom dvore mesta podľa pravidiel uvedených v prevádzke zberného dvora.
4. Pri odovzdávaní drobného stavebného odpadu v zbernom dvore je pôvodca povinný preukázať sa občianskym preukazom. Odovzdávaný drobný stavebný odpad sa odváži a následne sa zaň vyberie poplatok ako súčin odovzdávaného množstva drobného stavebného odpadu a stanovenej sadzby vo VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
5. Poplatok sa platí v hotovosti priamo na zbernom mieste hneď pri odovzdávaní DSO.
6. Náklady na dopravu odpadu do zberného dvora si pôvodca hradí sám.
7. Pôvodcovia sú povinní odpad zhromažďovať bezpečným spôsobom mimo verejného priestranstva, alebo na verejnom priestranstve výlučne na základe súhlasu mesta s využitím verejného priestranstva takým spôsobom, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia, nadmernému znečisťovaniu okolia a k ohrozovaniu bezpečnosti a zdravia ľudí a hlavne k znížovaniu estetického vzhľadu okolia bytového domu a verejného priestranstva.
8. Zakazuje sa vyhadzovanie drobného stavebného odpadu do zberných nádob alebo do VOK na cintorínoch.

Článok 22

Spôsob zberu odpadu s obsahom nebezpečných látok

1. Jednotlivé zložky odpadu s obsahom škodlivín (nebezpečný odpad) sú ich držiteľia povinní vytriediť z komunálneho odpadu a zabezpečiť ich dočasné bezpečné zhromaždenie.
2. Odpad s obsahom škodlivín je zakázané ukladať do zberných nádob alebo vedľa nich, do priestoru vyhradeného miesta pre zberné nádoby a na verejné priestranstvá.
3. Do skupiny odpadov s obsahom škodlivín patria: rozpúšťadlá, staré farby, lepidlá, živice, laky, kyseliny, zásady, fotochemické látky, pesticídy a chemické prípravky na ošetrovanie rastlín a drevín, priemyselné hnojivá, detergenty (pracie prášky, čistiace prostriedky), drevo obsahujúce nebezpečné látky, handry znečistené olejom, farbami, obaly znečistené nebezpečnými látkami a pod.
4. Mesto zabezpečuje dvakrát do roka zber a prepravu oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.
5. Mesto zabezpečuje informovanosť obyvateľov o zbere nebezpečného odpadu vopred osobitným oznamom, pričom využije všetky možnosti informačného systému mesta na webovom sídle mesta www.vranov.sk a v mobilnej aplikácii.

Článok 23

Spôsob zberu textilu

1. Pod textilom vhodným na zber sa rozumie:
 - čisté a suché šatstvo (všetky druhy odevov, prikrývky, deky, posteľná bielizeň),
 - obuv (obuv iba v pároch, nezničená),
 - textilné doplnky k oblečeniu (čiapky, šály a pod.)

2. Zber textilu, odevov a obuvi prebieha celoročne do označených špeciálnych kontajnerov (biele stacionárne kontajnery), ktoré sú umiestnené na území mesta.
3. Do kontajnerov na triedený zber textilu je zakázané ukladať iné druhy odpadov.
4. Kontajnery sú vlastníctvom zmluvného partnera mesta, ktorý zodpovedá za ich údržbu a nakladanie s odpadom do nich umiestneného.
5. Zber textilu je zabezpečený aj na zbernom dvore.
6. Vykonávať zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadu z textilu môže len zberová spoločnosť zazmluvnená na zber komunálneho odpadu.

Článok 24 **Školské zbery**

1. Školy a školské zariadenia, ktoré vykonávajú školský zber, sú povinné do konca mesiaca nasledujúceho po ukončení štvrťroka, v ktorom vykonali školský zber, oznamovať mestu (oddeleniu životného prostredia), v prípade ak ide o odpady z obalov a odpady z neobalových výrobkov tiež OZV, údaje o množstve vyzbieraného odpadu, druh (kód) odpadu podľa Katalógu odpadov, kód zhodnotenia odpadov podľa Prílohy č. 1 zákona o odpadoch a zhodnotiteľa odpadu.
2. Táto povinnosť sa nevzťahuje na školy a školské zariadenia, ktoré odovzdali odpad zo školského zberu spoločnosti, s ktorou má mesto uzavretú zmluvu v súlade s § 81 ods. 13 zákona o odpadoch.

Článok 25 **Prevádzkovanie zberného dvora**

1. Zberný dvor sa nachádza na ulici Toplianska 1040 a slúži fyzickým osobám s trvalým alebo prechodným pobytom v meste Vranov nad Topľou alebo fyzickým osobám, ktoré sú na území mesta oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť a bolo im vydané rozhodnutie mesta s určeným miestnym poplatkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za aktuálny kalendárny rok.
Zber, prepravu, prevádzku zberného dvora a zhodnotenie alebo zneškodnenie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území mesta vykonáva zberová spoločnosť v zmysle uzatvorenej zmluvy .
2. Fyzická osoba môže bezplatne odovzdať oddelene vyzbierané zložky komunálneho odpadu v zbernom dvore, ktorý sa nachádza na území obce, v ktorej je poplatníkom (§ 82 odst.1 písmeno a) zákona o odpadoch).
3. V zbernom dvore nie je možné odovzdávať zmesový komunálny odpad. Systém zberu odpadov prostredníctvom zberného dvora nenahrádza pravidelný vývoz komunálneho odpadu od fyzických osôb. Zberný dvor je iba jednou zo súčastí nakladania s komunálnym odpadom na území mesta.
Zberný dvor má na vývesnej tabuli vyznačenú prevádzkovú dobu a druhy odpadov k odovzdávaniu. Návštevníci sa riadia schváleným prevádzkovým poriadkom, ktorý je k nahliadnutiu na webovej stránke mesta.

4. Zberný dvor nie je oprávnený odoberať odpadové pneumatiky. Konečný spotrebiteľ je ich povinný odovzdať priamo distribútorovi (predajcovi) pneumatík, bez podmienky viazania na kúpu novej pneumatiky.
5. Prevádzkovateľ zberného dvora je povinný :
 - a) viesť evidenciu komunálnych odpadov odovzdaných na zbernom dvore, ohlasovať mestu údaje z evidencie a uchovávať ohlasovacie údaje,
 - b) informovať mesto o zložkách a množstve komunálneho odpadu, ktorý prevzal od občanov na zbernom dvore,
 - c) vyčleniť priestor pre komunálne odpady vhodné na prípravu na opätovné použitie.
6. Preberanie a evidovanie odpadu :
 - a) pri vstupe do zberného dvora, je umiestnená informačná tabuľa, na ktorej sú uvedené všetky druhy odpadov, s ktorými sa nakladá v zbernom dvore. Na informačnej tabuli sú rovnako uvedené aj meno prevádzkovateľa areálu a kontaktné údaje,
 - b) poplatník mesta je povinný pri vstupe do priestorov zberného dvora ohlásiť sa na vrátnici u obsluhujúceho pracovníka,
 - c) prevádzkovateľom poverený pracovník overí druh dovážaného odpadu, v prípade, že tento druh odpadu nie je uvedený v zozname prevádzkového poriadku, zabráni poverený pracovník pôvodcovi umiestniť odpad v areáli zberného dvora,
 - d) poverený pracovník si pri preberaní odpadu overí totožnosť a bydlisko poplatníka na základe ním predloženého dokladu totožnosti /občianskeho preukazu (potrebné identifikačné údaje sa zaznamenávajú do evidencie), alebo občan doloží rozhodnutie mesta s určeným miestnym poplatkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za aktuálny kalendárny rok,
 - e) následne pracovník poverený prevádzkovateľom informuje o mieste, na ktorom má byť odpad zložený.
7. Kvalitatívne požiadavky na bezplatne odovzdávané odpady v zbernom dvore :
 - papier a lepenka - nesmú byť znečistené nebezpečnými škodlivinami (napr. ropnými látkami, chemikáliami),
 - sklo - nesmie byť znečistené nebezpečnými škodlivinami (napr. zvyškami chemikálií a farieb),
 - biologicky rozložiteľný odpad - je možné odovzdávať len drevnú hmotu (konáre, orezy stromov), príp. bioodpad z úprav krov a živých plotov, pokosená tráva a lístie, nie je dovolené dovážať biologické odpady v štádiu rozkladu, hnoj, uhynuté zvieratá alebo ich zvyšky, korene a koreňové baly,
 - v prípade dovozu drevnej hmoty (konáre, oriešky stromov) musí byť táto prispôsobená vytvoreným podmienkam, čo znamená, že konáre majú byť dostatočne porezané tak, aby rozmery a hmotnosť vyhovovali bezproblémovej manipulácii,
 - jedlé oleje a tuky - odoberané sú len odpadové oleje z kuchýň domácností (vysmážanie, fritovanie a pod.), nie od podnikateľských subjektov, musia byť uskladnené v uzavretých nepriepustných fľašiach alebo bandaskách,
 - šatstvo musí byť suché a čisté ,
 - kovy- nesmú obsahovať nebezpečné látky (ropné produkty, chemikálie, a pod.),
 - plasty - nesmú byť znečistené škodlivinami (napr. zvyškami chemikálií, farieb, olejovými a ropnými látkami a pod.),
 - viacvrstvové kombinované materiály - nesmú byť rozmočené a znečistené nebezpečnými škodlivinami,
 - batérie a akumulátory - obaly akumulátorov nesmú byť poškodené,

- elektroodpady z domácností - nefunkčné chladničky, mrazničky, televízory, monitory, tlačiarne, kopírky, olejové radiátory, práčky, odstredivky, žehličky, umývačky riadu, mikrovlnné a teplovzdušné rúry, kávovary, elektronáradie/vrtačky, brúsky, píly.../, sušiče vlasov, ohrievače, rozhlasové prijímače, videá, gramofóny, telefónne prístroje, mobilné telefóny, počítače, klávesnice, šijacie stroje a pod.
 - musia byť kompletne (bez demontáže akýchkoľvek častí), nerozbité.
 - odpady s obsahom škodlivín - odpadové motorové a mazacie oleje, farbivá, chemikálie musia byť vo vhodnom, nepriepustnom obale na skladovanie, resp. v originálnom obale.
8. Drobný stavebný odpad - najväčší rozmer zŕn tvoriacich stavebnú suť nesmie presahovať 30 cm, v prípade, že drobný stavebný odpad obsahuje stavebné drevo, je nevyhnutné jeho oddelenie (pokiaľ je to technicky možné). Stavebný odpad nesmie byť tvorený spriahnutými železobetónovými dielmi, zber drobného stavebného odpadu sa v zmysle zákona o odpadoch uskutočňuje formou množstvového zberu,
- a) sadzbu poplatku za kg drobného stavebného odpadu určuje VZN o miestnom poplatku, poplatok sa platí v hotovosti priamo na zbernom mieste hneď pri odovzdávaní, pôvodca drobného stavebného odpadu obdrží potvrdenie o úhrade,
 - b) do zberného dvora nie je dovolené dovážať stavebný odpad znečistený nebezpečnými látkami (chemikálie, farby, ropné produkty, azbest),
 - c) nadrozmerný (objemný) odpad ide o odpad, ktorý sa pre svoju veľkosť nezmesť do bežne používaných zberných nádob, ako napr. nábytok, sedacie súpravy, koberce a podobne. Objemným odpadom nie sú vrecia naplnené drobným odpadom. Objemný odpad musí byť rozobraný, minimalizovaný na čo najmenší objem.

Článok 26

Kompostáreň

1. Kompostáreň je miesto, ktoré slúži na zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu odovzdaného na zbernom dvore alebo zozbieraného na území mesta Vranov nad Topľou.
2. Nachádza sa v oplotenom areáli zberného dvora na ulici Toplianska 1040 A vo Vranove nad Topľou.
3. Prevádzkové hodiny sú v pondelok až sobotu podľa platného prevádzkového poriadku zberného dvora.
4. Biologicky rozložiteľný odpad je spracovaný v zariadení na aeróbny rozklad EWA2.
5. Zvoz biologicky rozložiteľného odpadu z hnedých nádob v individuálnej bytovej výstavbe sa uskutočňuje na základe harmonogramu zberu, ktorý je uverejnený na webovom sídle mesta www.vranov.sk, v mobilnej aplikácii a v mestských novinách.
6. Činnosť kompostárne riadi Mesto Vranov nad Topľou prostredníctvom oddelenia verejnoprospešných služieb MsÚ vo Vranove nad Topľou.

Článok 27

Nahlasovanie nezákonne umiestneného odpadu

1. Oznámiť umiestnenie odpadu na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v územnom obvode mesta, ktoré je v rozpore so zákonom, môže akákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba

- a) Okresnému úradu vo Vranove nad Topľou, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva,
 - b) mestu Vranov nad Topľou.
2. Oznámenie o nezákonne umiestnenom odpade mestu je možné doručiť písomne na podateľňu Mestského úradu vo Vranove nad Topľou alebo je možné písomne alebo ústne oznámiť nezákonne umiestnenie odpadu Mestskej polícii vo Vranove nad Topľou, oddeleniu životného prostredia Mestského úradu vo Vranove nad Topľou. Oznámenie je možné zaslať aj elektronicky na adresu zivotne.prostredie@vranov.sk.
3. Oznámenie by malo obsahovať najmä :
- a) popis miesta, katastrálne územie, číslo listu vlastníctva, resp. parcelné číslo, súpisné číslo nehnuteľnosti, kde sa nezákonne umiestnený odpad nachádza,
 - b) druh odpadu (zmesový KO, objemný odpad, stavebný odpad, odpad s obsahom škodlivín, a pod.),
 - c) druh pozemku – spevnené plochy, orná pôda, lúky a pasienky, vodný tok, pobrežné pozemky, inundačné územia a pod.
 - d) množstvo odpadu (odhadom) alebo plocha znečistená odpadom.

Vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti je povinný v zmysle § 15 ods. 2 zákona o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov do troch pracovných dní po zistení, že na jeho nehnuteľnosti bol nezákonne umiestnený odpad, oznámiť túto skutočnosť orgánu uvedenému v odseku 1.

Článok 28

Kontrola a sankcie

1. Kontrolu dodržiavania tohto VZN vykonáva:
- a) mestská polícia mesta,
 - b) poverení zamestnanci oddelenia životného prostredia MsÚ vo Vranove nad Topľou.
2. Porušenie ustanovení tohto VZN je postihnutelné podľa osobitných predpisov.²

Článok 29

Záverečné ustanovenia

Pokiaľ v tomto Všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na tomto Všeobecne záväznom nariadení mesta Vranov nad Topľou sa v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov u z n i e s l o Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou a to dňa, uznesením číslo

Návrh všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov bol vyvesený na pripomienkovanie občanom dňa 11.11.2024 a zvesený dňa 26.11.2024.

² Najmä zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení .

Schválené Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou číslo bolo vyvesené dňa a zvesené dňa

Nadobudnutím účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia strácajú platnosť a účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 179/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou a dodatok č.1 zo dňa 14.03.2023.

Schválené Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Mesta Vranov nad Topľou číslo nadobúda účinnosť 1.1.2025.

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Návrh na udelenie verejných uznaní mesta Vranov nad Topľou

Predkladá:

Ing. Imrich Kónya, prednosta

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

A. schvaľuje udelenie

a) Čestného občianstva mesta Vranov nad Topľou

Dr.h.c. JUDr. Marošovi Žilinkovi, PhD.

- za jeho vynikajúci prínos k rozvoju justície na Slovensku, šírenie dobrého mena mesta Vranov nad Topľou, pomoc Okresnej jednoty dôchodcov a aktívnu činnosť pri prednáškach na školách, čím sa významne podieľa na vzdelávaní a rozvoji mesta Vranov nad Topľou

b) Ceny mesta Vranov nad Topľou:

1. Mgr. Petrovi Gombitovi

- za výnimočný prínos v oblasti humanitárnej pomoci, neúnavnú podporu sociálne vylúčených a zraniteľných skupín ako aj za šírenie dobrého mena mesta Vranov nad Topľou

2. MUDr. Jurajovi Kuročkovi

- za rozvoj zdravotníctva v meste Vranov nad Topľou a spoluprácu s mestom

3. MUDr. Eugenovi Lešovi

- za jeho výnimočný prínos pre zdravotníctvo a oddané vedenie Vranovskej nemocnice počas jeho dvanásťročného pôsobenia vo funkcii riaditeľa

4. PaedDr. Blažene Matisovej

- za rozvoj školstva, kultúrnej činnosti a propagáciu mesta Vranov nad Topľou v zahraničí

5. Ing. Jurajovi Sotákovi

- za rozvoj podnikania v meste Vranov nad Topľou
a vytvorenie pracovných miest v priemyselnom
parku Ferovo

B. berie na vedomie

a) udelenie Ceny primátora mesta Vranov nad Topľou

MUDr. Dagmar Breznoščákovéj, PhD.

JUDr. Mariánovi Gešperovi, PhD.

Rastislavovi Ivaneckému OSPPE

PaedDr. Silvii Manduľákovéj, PhD.

Marekovi Šebovi

Jiřímu Zemanovi

Mgr. Martinovi Vargovčákovi i.m.

Baník a syn s.r.o. Vranov nad Topľou

Betpres s.r.o. Vranov nad Topľou

b) udelenie čestného vyznamenania

Mgr. Michalovi Jenčovi

Ing. Michalovi Lakatošovi

Mgr. Bibiáne Marcinovovej

Vladimírovi Zimnému

Spracovala:

PhDr. Bc. Beáta Lapčáková, referát kultúry a športu - KP

Vranov nad Topľou, november 2024

Dôvodová správa

Udelenie ceny Čestné občianstvo mesta Vranov nad Topľou

V zmysle Zásad udeľovania ocenení mesta Vranov nad Topľou č. 245/2021 zo dňa 28.10.2021 (čl.2) môže udeliť toto ocenenie mestské zastupiteľstvo fyzickým osobám, ktoré:

- sa v meste trvale nezdržiavajú,
- sú cudzím štátnym príslušníkom, ale v meste pôsobili,
- pomáhali orgánom samosprávy pri jeho rozvoji,
- sa obzvlášť významným spôsobom zaslúžili o hospodársky, sociálny alebo kultúrny rozvoj mesta a jeho zveľadenie, o propagáciu a šírenie dobrého mena doma a vo svete,
- sa zaslúžili o obohatenie ľudského poznania vynikajúcimi tvorivými výkonmi, alebo ako prejav úcty významným predstaviteľom európskej a svetovej politiky, vedy a kultúry,
- sa zaslúžili o rozvoj vzájomných vzťahov a medzinárodnej propagácie mesta Vranov nad Topľou.

Návrh

Dr.h.c. JUDr. Maroš Žilinka, PhD.

návrh na udelenie: **ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA VRANOV NAD TOPĽOU**

- za jeho vynikajúci prínos k rozvoju justície na Slovensku, šírenie dobrého mena mesta Vranov nad Topľou, pomoc Okresnej jednoty dôchodcov a aktívnu činnosť pri prednáškach na školách, čím sa významne podieľa na vzdelávaní a rozvoji mesta Vranov nad Topľou.

Stručná charakteristika navrhovaného a odôvodnenie:

Dr.h.c. JUDr. Maroš Žilinka, PhD., aktívne pomáhal Okresnej organizácii Jednoty dôchodcov v meste Vranov nad Topľou niekoľko rokov predtým, než sa stal generálnym prokurátorom. Zúčastňoval sa na stretnutiach, organizoval program a sociálnu pomoc. S jednotou dôchodcov vo Vranove nad Topľou má aj naďalej veľmi dobrý vzťah. K mestu Vranov nad Topľou má citový vzťah aj preto, že tu žil v rokoch 1972-1981.

Jeho mama bola učiteľkou hudby na ZUŠ a otec chirurg, zástupca primára v meste Vranov nad Topľou. V roku 2023 uskutočnil historicky prvú návštevu Okresnej prokuratúry vo Vranove nad Topľou ako generálny prokurátor. Mestu Vranov nad Topľou je oddaný a prispieva k šíreniu dobrého mena nielen na Slovensku ale aj v zahraničí.

Udelenie Ceny Mesta Vranov nad Topľou

V zmysle Zásad udeľovania ocenení mesta Vranov nad Topľou č. 245/2021 zo dňa 28.10.2021 (čl.3) môže udeliť toto ocenenie mestské zastupiteľstvo fyzickým osobám a kolektívom, najmä za:

- vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky vedeckej, technickej, umeleckej, publicistickej a verejnoprospešnej činnosti,
- činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričínili o hospodársky, spoločenský, kultúrny a športový rozvoj mesta Vranov nad Topľou, o jeho propagáciu doma i v zahraničí,
- činnosť osôb pri záchrane ľudských životov a majetku mesta a jeho občanov,
- činnosť osôb a organizácií pri záchrane a obnove kultúrnych a technických pamiatok mesta Vranov nad Topľou.

Návrhy na udelenie ocenenia sú uvádzané v abecednom poradí :

Návrh č.1

Mgr. Peter Gombita

návrh na udelenie: **CENA MESTA VRANOV NAD TOPLĽOU**

- za výnimočný prínos v oblasti humanitárnej pomoci, neúnavnú podporu sociálne vylúčených a zraniteľných skupín ako aj za šírenie dobrého mena mesta Vranov nad Topľou

Stručná charakteristika navrhovaného a odôvodnenie:

Mgr. Peter Gombita sa narodil vo Vranove nad Topľou a svojimi činmi neustále robí dobré meno nášmu mestu. Ako katolícky kňaz a humanitárny pracovník zasvätil svoj život pomoci tým najzraniteľnejším členom spoločnosti. Po štúdiách na Cyrilometodskej bohosloveckej fakulte UK v Bratislave, bol v roku 1988 vysvätený za kňaza a počas svojej kariéry pôsobil v rôznych farnostiach, vrátane Svidníka a Nižnej Šebastovej. Je riaditeľom neziskovej organizácie Oáza- Nádej pre nový život v Bernátovciach neďaleko Košíc. V tomto zariadení nachádzajú prístrešie a opateru ľudia, ktorí stratili nielen svoj domov, ale často aj akékoľvek sociálne zázemie a dokonca i vlastné zdravie. Známy sa stal aj svojou mimoriadnou iniciatívou - behom z Košíc do Vatikánu, ktorou poukázal na potrebu solidarity a podpory pre ľudí v núdzi. V roku 2024 získal od prezidentky Slovenskej republiky Pribinov kríž III. triedy za svoje mimoriadne zásluhy a sociálny rozvoj Slovenskej republiky. Toto prestížne ocenenie podčiarkuje jeho neúnavnú prácu a oddanosť pomoci tým, ktorí to potrebujú najviac.

Návrh č.2

MUDr. Juraj Kuročka

návrh na udelenie: **CENA MESTA VRANOV NAD TOPLĽOU**

- za rozvoj zdravotníctva v meste Vranov nad Topľou a spoluprácu s mestom

Stručná charakteristika navrhovaného a odôvodnenie:

MUDr. Juraj Kuročka je vynikajúcim lekárom, ktorý sa počas svojej dlhoročnej kariéry stal symbolom profesionality, odbornosti a ľudskosti v oblasti zdravotnej starostlivosti. Ako internista sa MUDr. Juraj Kuročka neúnavne venoval pacientom po celý svoj profesionálny život, a to aj v súčasnosti, keď stále pôsobí ako internista, kde svojim pacientom poskytuje odbornú starostlivosť a podporu.

Počas svojej kariéry zastával aj významné manažérske a verejné funkcie. Ako primár doliečovacieho oddelenia vo vranovskej nemocnici zohrával kľúčovú úlohu v zlepšovaní kvality poskytovanej zdravotnej starostlivosti. Ako riaditeľ vranovskej nemocnice sa podieľal na modernizácii a zlepšení pracovných podmienok pre zdravotnícky personál a zvyšovanie úrovne poskytovanej starostlivosti pre pacientov.

Okrem svojej odbornej práce v zdravotníctve sa aktívne angažoval aj v oblasti verejného života, kde bol poslancom mestského zastupiteľstva a neskôr aj poslancom VÚC. Vo všetkých týchto funkciách sa snažil o zlepšenie podmienok pre občanov mesta a regiónu, podporoval rozvoj infraštruktúry a zdravotníckych služieb.

Jeho prínos je nielen v oblasti zdravotnej starostlivosti, ale aj v zlepšovaní kvality života v našom meste a celom regióne. Svojou prácou, oddanosťou a ochotou pomáhať druhým sa stal pevnou súčasťou mesta Vranov a vzorom pre mnohých kolegov aj pacientov.

Návrh č.3

MUDr. Eugen Lešo

návrh na udelenie: **CENA MESTA VRANOV NAD TOPLŤOU**

- za jeho výnimočný prínos pre zdravotníctvo a oddané vedenie Vranovskej nemocnice počas jeho dvanásťročného pôsobenia vo funkcii riaditeľa

Stručná charakteristika navrhovaného a odôvodnenie:

MUDr. Eugen Lešo, bol zvolený za riaditeľa nemocnice v máji 2012 a zotrval na tomto poste až do roku 2024. Počas tohto obdobia sa stal neoddeliteľnou súčasťou nášho mesta, pričom svojou prácou a rozhodnutiami zásadne prispel k modernizácii a rozvoju nemocnice.

Jeho vedenie sa vyznačovalo strategickou víziou a aktívnym prístupom k rozvoju nemocnice, pričom zabezpečil dôležité investície, ktoré prispeli k zvýšeniu kvality zdravotnej starostlivosti. Medzi jeho najvýznamnejšie úspechy patrí realizácia stavebných úprav na gynekologicko-pôrodnickom oddelení, prístavba a modernizácia oddelenia anestéziológie a multiodborovej intenzívnej starostlivosti (OAMIS), či dodatkové výdavky na stavebné práce pre skvalitnenie zázemia nemocnice. Vďaka týmto zmenám sa pacienti aj personál nemocnice mohli tešiť z pohodlnejšieho a kvalitnejšieho prostredia.

Okrem stavebných projektov priniesol MUDr. Eugen Lešo do nemocnice aj špičkové zdravotnícke prístroje, medzi ktoré patrí mobilný digitálny RTG prístroj, digitálny skiagrafický RTG prístroj, laparoskopická veža a anesteziologický prístroj s monitorom vitálnych funkcií. Tieto moderné zariadenia prispeli k efektívnejšej diagnostike a liečbe pacientov a nemocnicu výrazne posunuli v oblasti zdravotnej starostlivosti.

Počas svojho pôsobenia MUDr. Eugen Lešo úspešne viedol aj ďalšie nemocnice, konkrétne v Stropkove, Svidníku a Humennom, čím dokázal svoje vynikajúce manažérske schopnosti a obetavosť pre zdravotníctvo na celom východnom Slovensku. Jeho angažovanosť, odbornosť a nasadenie pre zdravie a dobro pacientov z neho spravili rešpektovanú osobnosť a inšpiráciu pre všetkých, ktorí sa venujú zdravotníckej oblasti.

Návrh č.4

PaedDr. Blažena Matisová

návrh na udelenie: **CENA MESTA VRANOV NAD TOPLŤOU**

- za rozvoj školstva, kultúrnej činnosti a propagáciu mesta Vranov nad Topľou v zahraničí

Stručná charakteristika navrhovaného a odôvodnenie:

PaedDr. Blažena Matisová riaditeľka Základnej školy Lúčna vo Vranove nad Topľou, sa počas svojej kariéry stala výraznou osobnosťou v oblasti školstva, vzdelávania a rozvoja mladých ľudí. Jej prínos je neoceniteľný nielen v rámci školy, ale aj v širšom kontexte rozvoja vranovského školstva a mesta ako celku.

Pani PaedDr. Blažena Matisová sa stala symbolom kreativity, empatickosti a odhodlania v oblasti výchovy a vzdelávania. Ako riaditeľka ZŠ Lúčna dokázala vytvoriť inovatívne a podnetné prostredie, ktoré podporuje osobnostný rozvoj žiakov a ich schopnosť učiť sa, ale aj vnímať svet okolo seba. Jej pedagogický prístup je postavený na rovnováhe medzi tvorivosťou a tradičnými hodnotami, pričom kladie dôraz na to, aby sa každý žiak cítil rešpektovaný, podporovaný a motivovaný.

Jej prístup k žiakom je individuálny a empatický, čo sa odzrkadľuje v pozitívnych výsledkoch vo výchovno-vzdelávacom procese. Pod jej vedením škola dosiahla významné úspechy v oblasti akademických a mimoškolských aktivít, a to nielen v rámci mesta, ale aj na krajských a celoštátnych súťažiach.

Jednou z výnimočných oblastí práce pani riaditeľky PaedDr. Matisovej je aj prístup k rôznym typom žiakov – od tých intelektovo nadaných, cez žiakov so zdravotným znevýhodnením, až po žiakov z marginalizovaných skupín. Vďaka jej odbornému vedeniu a zodpovednému prístupu sa ZŠ Lúčna stala inkluzívnou školou, kde každý žiak má rovnakú príležitosť rozvíjať svoj potenciál a dosahovať úspechy. Nezabúda ani na žiakov so špecifickými potrebami, ktorým poskytuje potrebnú podporu a pomoc pri ich vzdelávaní.

Pod jej vedením sa rozvinuli športové triedy, ktoré umožnili talentovaným športovcom nielen kvalitnú školskú prípravu, ale aj rozvoj ich športových schopností. Tieto triedy, ako aj ďalšie mimoškolské aktivity, ako napríklad umelecké a kultúrne projekty, prispievajú k celkovému rozvoju detí a k ich schopnosti prezentovať svoje talenty a schopnosti.

Riaditeľka PaedDr. Blažena Matisová však nie je len vynikajúcou pedagogičkou, Jej aktívna účasť na rôznych podujatiach doma aj v zahraničí, pomohla nielen zviditeľniť školu, ale aj mesto na širšej mape Slovenska a dokonca aj v zahraničí. Zároveň aktívne podporuje spoluprácu so zahraničnými školami, čím poskytuje žiakom jedinečnú príležitosť rozvíjať svoje jazykové a kultúrne schopnosti.

Návrh č.5

Ing. Juraj Soták

návrh na udelenie: **CENA MESTA VRANOV NAD TOPLŤOU**

- za rozvoj podnikania v meste Vranov nad Topľou a vytvorenie pracovných miest v priemyselnom parku Ferovo

Stručná charakteristika navrhovaného a odôvodnenie:

Ing. Juraj Soták svojimi odbornými schopnosťami, iniciatívou výrazne prispel k výstavbe závodu v meste Vranov nad Topľou. Tento projekt bol realizovaný v spolupráci s holandskou spoločnosťou BDR Thermea a jeho úspešná realizácia prinesie do regiónu významné pracovné príležitosti a ekonomický prínos. Ing. Juraj Soták sa počas výstavby významne podieľal na riadení a koordinácii všetkých fáz projektu, čím prispel k vytvoreniu až 700 nových pracovných miest, ktoré budú mať zásadný vplyv na zamestnanosť v meste. Jeho profesionalita, zodpovednosť a schopnosť efektívne komunikovať s medzinárodnými partnermi sú príkladom, ktorý si zaslúži uznanie.

Odborná komisia menovaná v zmysle Zásad udeľovania ocenení mesta Vranov nad Topľou sa na svojom zasadnutí dňa 13.11.2024 zaoberala predloženými návrhmi a odporúča MsZ schváliť ocenenia tak, ako je navrhnuté v uznesení.

Udelenie Ceny primátora mesta

V zmysle Zásad udeľovania ocenení mesta Vranov nad Topľou č. 245/2021 zo dňa 28.10.2021 (čl.4) Cenu primátora mesta Vranov nad Topľou udeľuje primátor občanom a kolektívom mesta za:

- úspešnú a záslužnú činnosť v prospech mesta,
- dosiahnutie pozoruhodného športového, kultúrneho prípadne iného výkonu, reprezentujúceho mesto.

Iné vyznamenania

V zmysle Zásad udeľovania ocenení mesta Vranov nad Topľou č. 245/2021 zo dňa 28.10.2021 (čl.5)

Primátor mesta Vranov nad Topľou môže udeliť verejné uznanie za významný podiel na činnosti samosprávnych orgánov mesta poslancom mestského zastupiteľstva, zamestnancom Mestského úradu vo Vranove nad Topľou, obyvateľom mesta Vranov nad Topľou, organizáciám a inštitúciám pôsobiacim na území mesta Vranov nad Topľou alebo s mestom spolupracujúcim a to: plaketu s erbom mesta, čestné uznanie, ďakovný list, ako morálne ocenenie za významný podiel na rozvoji mesta, a za pomoc mestu pri plnení jeho úloh.

Slávnostné udeľovanie ocenení mesta Vranov nad Topľou sa uskutoční dňa 13.12.2024 v Mestskom dome kultúry vo Vranove nad Topľou.

**Kontrola plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva**

k 26. 11. 2024

Predkladá:

Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

**1. Berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení MsZ
k 26.11.2024**

Spracovala: Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Vo Vranove nad Topľou, november 2024

U Z N E S E N I E č. 129/2024 z dňa: 31.10.2024

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
PREDMET:				
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,				
odpredaj elektroenergetického zariadenia určeného pre pripojenie koncových odberných miest do distribučnej sústavy, (Bytové domy na ulici Kalinčiakova)				
- pre: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361,				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že bude kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v bytovej oblasti,				
- v cene 28 477,-€, podľa znaleckého posudku				
- pripravená zmluva bola zaslaná na podpis.				
A2	schvaľuje			
PREDMET:				
predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 02/2022/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 09.02.2022, na adrese Námestie slobody 999 o výmere 175,73 m ² , pre Tatra banka a. s., Hodžovo námestie č. 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930, na dobu určitú 3 roky, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 120,00,-€/m ² /rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené.				
- pripravená zmluva bola zaslaná na podpis.				
A3	schvaľuje			13.11.2024
PREDMET:				
predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 01/2016/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.01.2016, na adrese Duklianskych hrdinov s. č. 1212 o výmere 94,93 m ² , pre BAPNE s. r. o., (urologická ambulancia), Záborské 309, 082 53, zastúpená konateľom: MUDr. Jánom Vargom, IČO:44151616,, na dobu určitú 10 rokov, cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 40,00,-€/m ² /rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené.				
- pripravená zmluva bola zaslaná na podpis				
- dodatok k zmluve bol podpísaný dňa 13.11.2024 a následne zverejnený				
A4	schvaľuje			15.11.2024
PREDMET:				
predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 1 k Zmluve č. 01/2012/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 24.09.2013, na adrese Námestie slobody 999, 093 01 Vranov nad Topľou o výmere 97,02 m ² , pre KARAT GOLD spol s. r. o., Duklianskych hrdinov 2473,, 093 01 Vranov nad Topľou, zastúpená konateľkou spoločnosti Annou Lengvarskou, IČO:44467761, na dobu určitú 10 rokov cena stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 – 80,00,-€/m ² /rok/, úprava Nájomnej zmluvy o infláciu, ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené				
- prebiehajú rokovania				
- Dodatok k zmluve bol podpísaný dňa 15.11.2024 a následne zverejnený				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A5 schvaľuje
PREDMET:

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

a) nehnuteľnosti – pozemky - C-KN č. 80/68 zastavaná plocha o výmere 256 m², C-KN č. 80/69 zastavaná plocha o výmere 256 m², C-KN č. 80/67 zastavaná plocha o výmere 348 m², C-KN č. 80/66 a 80/13 zastavaná plocha spolu o výmere 236m², C-KN č. 80/54 a 80/71 orná pôda spolu o výmere 312 m², C-KN č. 80/70 orná pôda o výmere 312 m², C-KN č. 80/52 orná pôda o výmere 312 m², C-KN č. 80/65 orná pôda o výmere 236 m², C-KN č. 80/64 orná pôda o výmere 236 m², zapísané na LV 1506, k. ú. Čemerné, ulica Cintorínska je pre mesto prebytočný majetok

b) obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov na ulici Cintorínska k. ú. Čemerné

C-KN č. 80/68 zastavaná plocha o výmere 256 m²,

C-KN č. 80/69 zastavaná plocha o výmere 256 m²,

C-KN č. 80/67 zastavaná plocha o výmere 348 m²,

C-KN č. 80/66 a 80/13 zastavaná plocha spolu o výmere 236m²,

C-KN č. 80/54 a 80/71 orná pôda spolu o výmere 312 m²,

C-KN č. 80/70 orná pôda o výmere 312 m²,

C-KN č. 80/52 orná pôda o výmere 312 m²,

C-KN č. 80/65 orná pôda o výmere 236 m²,

C-KN č. 80/64 orná pôda o výmere 236 m², k. ú. Čemerné,

- na účely výstavby rodinných domov s týmito základnými podmienkami:

- cena minimálne 30,00 €/m²

1. výška finančnej zábezpeky je minimálne 10 % z ceny uvedenej v návrhu súťažných podmienok, ktorú súťažiaci zloží na účet vyhlasovateľa (VS: rodné číslo príp. IČO) alebo do pokladnice mesta, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže - jedna fyzická osoba, resp. rodina (manželský pár) môže odkúpiť 1 pozemok

2. návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá mesto po zaplatení celej kúpnej ceny

3. ak do 30 dní od písomného vyzvania kupujúceho nedôjde k podpisu zmluvy a vyplateniu celej kúpnej

4. ceny, uznesenie mestského zastupiteľstva o prevode majetku bude zrušené

5. prílohou návrhu na odkúpenie pozemku bude čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči

5. mestu Vranov nad Topľou, ani právnickým osobám zriadeným mestom (dane, poplatky, nájomné a pod.).

6. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, súťaž predĺžiť, súťaž zrušiť alebo odmietnuť všetky predložené návrhy,

7. navrhovateľa nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži

8. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom vo Vranove nad Topľou.

- mesto vyhlásilo OVS, zverejnená na internetovej stránke a úradnej tabuli mesta od 4.11. - 18.11.2024

- nikto sa neprihlásil

A6 schvaľuje
PREDMET:

Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku mesta uzatvorenej dňa 10.07.2015 a v zmysle Dodatku č. 1 zo dňa

19.03.2024 a v zmysle Dodatku č. 2 zo dňa 10.09.2024 podľa § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Mestom Vranov nad Topľou a Základnou školou Juh 1054, v zastúpení: Mgr. Zlatica Halajová, riaditeľka

- kde predmetom zmluvy bude zverenie do správy majetku: parcela C-KN č. 3036/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 541 m², k. ú. Vranov nad Topľou, zapísaná na LV 4114, z dôvodu realizácie projektu Bouldrová lezecká zostava.

- dodatok k zmluve je pripravený a odoslaný na podpis

A7 schvaľuje
14.11.2024
PREDMET:

Dodatok č. 3 k Zmluve o zverení správy majetku mesta uzatvorenej dňa 19.12.2003 a v zmysle Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 podľa § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Mestom Vranov nad Topľou a Centrom voľného času, M. R. Štefánika 870, 093 01 Vranov nad Topľou, v zastúpení Ing. Anna Marcinčinová, riaditeľka

- kde predmetom zmluvy bude odobratie zo správy majetku: parcela C-KN č. 1926/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 087 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 6274, z dôvodu zamerania okružnej križovatky.

- dodatok k zmluve je pripravený a zaslaný na podpis

- dodatok bol podpísaný dňa 14.11.2024 a následne zverejnený.

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A8	schvaľuje			
PREDMET:				
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,				
a) odkúpenie pozemkov k stavbe „Cyklotrasa Vranov nad Topľou – RO Domaša v k.ú. Vranov nad Topľou“				
- parcela E-KN č. 1-1798/1, LV 5414, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7235 m ² - vlastník Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava 817 47, spoluvlastnícky podiel 1/1				
- celková predávaná výmera pozemkov je 1236 m ²				
- kúpna cena pozemku je 6,30 €/m ²				
- na základe geometrického plánu č. 4/2023 vyhotoveného Mariánom Urbanom, GEODETUM s.r.o. zo dňa 13.02.2023 boli z pôvodnej parcely E-KN č. 1798/1 oddelené novovytvorené parcely C-KN č. 3821/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m ² a novovytvorená parcela C-KN č. 3834/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1109 m ² ktoré sú predmetom Kúpnej zmluvy				
b) predkupné právo				
- v prospech predávajúceho - vlastníka parcely E-KN č. 1-1798/1, LV 5414 Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava 817 47 podľa § 602-606 Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávané pozemky a to novovytvorenú parcelu C-KN č. 3821/1 a novovytvorenú parcelu C-KN č. 3834/7, alebo akúkoľvek ich časť v prípade, ak ich chce kupujúci predať, alebo akýmkoľvek iným spôsobom scudziť a to za rovnakú cenu ako ich kúpil kupujúci od predávajúceho, respektíve v prípade ak kupujúci zamýšľa scudziť len časť predmetu predkupného práva, alikvotnú časť pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva. Predkupné právo zriadené touto zmluvou v prospech predávajúceho ako oprávneného z predkupného práva je zriadené ako vecné právo.				
- v mesiaci 11/2024 prebieha zápis elektronicky do katastra nehnuteľnosti. Zmluva bola podpísaná v 6/2024.				
A9	schvaľuje			
PREDMET:				
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,				
odpredaj nebytových priestorov č. 1, 3, 4, 6 v Polyfunkčnom dome súp. číslo 95, na Pribinovej ulici vo Vranove nad Topľou, zapísané na LV 6240, k. ú. Vranov nad Topľou formou Obchodnej verejnej súťaže				
pre: GASTRO LM s. r. o., Východná 2999/12, 080 06 Ľubotice, zastúpená MUDr. Ľubomír Mihalkanin, konateľ, IČO:47918497				
v cene: NP č. 1 – cena - 73 100,-€				
NP č. 3 – cena - 78 550,-€				
NP č. 4 – cena – 86 860,-€				
NP č. 6 – cena – 91 600,-€				
- zmluva je pripravená a spracovaná				
A10	schvaľuje			
PREDMET:				
a) Odkúpenie pozemku - parcela C - KN č. 1199/6 o výmere 1858 m ² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla oddelením od parcely C – KN č. 1199/3 vedenej na LV č. 1161 v k.ú. Čemerné vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe štátneho podniku Lesy Slovenskej republiky				
- parcela je potrebná na realizáciu dopravného napojenia a parkoviska za ZŠ Kukučínova, verejnoprospešná stavba,				
- parcela vznikla vznikla oddelením na základe geometrického plánu 10/2023, vyhotoveného dňa 19.07.2023 vyhotoviteľom Ing. Milan Horňák - GEODEO, Martina Benku 1722/15, Vranov nad Topľou, úradne overeného Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pod č. G1-428/2023 dňa 21.07.2023,				
b) Odsúhlasenie kúpnej ceny 22 850 € - vyčlenenie prostriedkov mesta Vranov nad Topľou na odkúpenie parcely C - KN č. 1199/6				
- v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023				
- prebiehajú rokovania ohľadom kúpnej zmluvy				

U Z N E S E N I E č. 131/2024 z dňa: 31.10.2024**(k TH)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
B	schvaľuje			
PREDMET:				
1. Predĺženie Zmluvy o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnuťelných vecí č. 394/2020/OMM zo dňa 14.8.2020 v znení dodatku č. 1 zo dňa 10.2.2021 a dodatku č. 2 zo dňa 15.11.2021 (ďalej len zmluva) pre CEMED s.r.o., Sídliisko I 1009, Vranov nad Topľou, IČO 36448389 do 31.12.2037 formou dodatku				
2. Nájomcovi investovať do majetku prenajímateľa v prípade získania finančných prostriedkov, či už z eurofondov, alebo iných finančných prostriedkov a majetok prevádzkovať v zmysle uzavretých zmlúv o poskytnutí finančných príspevkov: uvedené investície budú predmetom dodatku k zmluve.				
materiál pripravený na rokovanie MsZ v mesiaci 11/2024				

U Z N E S E N I E č. 132/2024 z dňa: 31.10.2024**(k projektu)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			
PREDMET:				
a) poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky vo výške 426 420,00 EUR s DPH na realizáciu projektu Zriadenie centra zdieľaných služieb vo Vranove nad Topľou,				
b) uzatvorenie Zmluvy o PPM na realizáciu predmetného projektu medzi Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky a mestom Vranov nad Topľou.				
- spracovaná zmluva bol zo strany mesta zaslaná poskytovateľovi . Čaká sa za podpisom zo strany MV SR				

U Z N E S E N I E č. 125/2024 z dňa: 26.9.2024**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
PREDMET:				
schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nájom pozemku, časť parcely C-KN č. 192, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6m2, LV4114, k. ú. Vranov nad Topľou				
- pre: Alza.sk s. r. o., Sliachka 1/D, 831 02 Bratislava, IČO:36562939				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu že sa jedná o nájom s malou výmerou a nízkou hodnotou, na umiestnenie Alzaboxu.				
- nájomné v cene 96,- €/mesiac,				
- doba nájmu: na dobu neurčitú				
Zmluva je pripravená na podpis				
A3	schvaľuje			
PREDMET:				
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na zámenu pozemkov medzi Jozefom Štefanovom, bytom 094 22 Nižný Hrušov 139, a Mestom Vranov nad Topľou takto:				
- pozemok parcely C.KN č. 3702/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 648 m2, LV 6725, k. ú. Vranov nad Topľou a C-KN č. 2064/2 záhrada o výmere 72 m2, LV 6725, k. ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve Jozefa Štefanova, bytom 094 22 Nižný Hrušov 139,				
- zameniť za pozemky, parcela C-KN č. 2088/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 621 m2, LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou,				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm., d), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely, ktorý je bude využívať ako prístupovú cestu k svojej nehnuteľnosti.				
- zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli mesta.. Pripravujú sa znalecké posudky				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A12	schvaľuje			
PREDMET:				
úpravu Zmluvy o zverení správy majetku mesta zo dňa 19.12.2003 pre Základnú školu Sídliisko II 1336, 093 01 Vranov nad Topľou, formou Dodatku č. 1				
- realizovaný projekt – „Prístavba k ZŠ Sídliisko II 1336 – Knižnica s oddychovo – relaxačnou zónou a šatne“ - realizované stavebné práce: dobudovanie prístavby k hlavnej budove školy - celkové oprávnené náklady sú vo výške – 367 753,04 € - zmluva o zverení majetku bola spracovaná a zaslaná na podpis.				
A141	schvaľuje			
PREDMET:				
uzatvorenie Nájomnej zmluvy k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou na tieto pozemky v prospech správcu Mesta Vranov nad Topľou, IČO: 00332933, investor Železnice Slovenskej republiky:				
a) novovytvorená parcela č. 3039/269 - výmena 48 m2 podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/9, LV 6434, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2253 m2 - vlastník Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Vranov nad Topľou - Juh, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenajímateľ Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Vranov nad Topľou - Juh v cene 1,20 €/m2 v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)				
- z dôvodu výstavby SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia				
Po realizácii stavby bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - povinný z VB vlastník pozemku (Gréckokatolícka cirkev), oprávnený z VB VSD, a. s. (preložka VN).				
b1) novovytvorené parcely č. 3039/270 - výmera 215 m2, č. 3039/271 - výmera 196 m2, č. 3039/272 - výmera 13 m2 a č. 3039/273 - výmera 60 m2 podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/120, LV 5861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4678 m2 - vlastník Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenajímateľ Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou v cene 1,20 €/m2 v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)				
- z dôvodu výstavby SO 35-01 Prípojka nn k železničnej zastávke a SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia				
b2) novovytvorené parcely č. 3039/275 - výmera 165 m2, č. 3039/276 - výmera 8 m2, č. 3039/277 - výmera 176 m2, č. 3039/278 - výmera 8 m2, č. 3039/279 - výmera 38 m2, č. 3039/280 - výmera 46 m2, č. 3039/281 - výmera 35 m2, č. 3039/282 - výmera 265 m2, č. 3039/283 - výmera 139 m2 podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/121, LV 5861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3421 m2 - vlastník Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenajímateľ Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou v cene 1,20 €/m2 v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)				
- z dôvodu výstavby SO 37-01 Preložka plynového potrubia, SO 35-01 Prípojka nn k železničnej zastávke, SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia a SO 38-11 Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh				
b3) novovytvorená parcela č. 3039/297 - výmera 43 m2 podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/230, LV 5861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m2 - vlastník Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1, poradové číslo 1, nájomca Mesto Vranov nad Topľou, prenajímateľ Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou v cene 1,20 €/m2 v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, príloha č. 2, písmeno d)				
- z dôvodu výstavby SO 35-11 Prípojka nn, Parkovisko Vranov nad Topľou-Juh a SO 35-15 Výmena káblovej skrine R1230-000184				
Po realizácii stavby budú uzatvorené tieto zmluvy:				
- Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - povinný z VB vlastník pozemku (Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou), oprávnený z VB VSD, a.s. (preložka VN), resp. SPP-SD (preložka plynovodu), - Zmluva o zriadení VB s vlastníkom pozemku ako povinným z VB (Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou) a ŽSR ako oprávneným z VB (na NN prípojku k železničnej zastávke v správe ŽSR), - Zmluva o zriadení VB s vlastníkom pozemku ako povinným z VB (Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Vranov nad Topľou) a Mestom Vranov nad Topľou ako oprávneným z VB (na NN prípojku k parkovisku v správe Mesta). - nájomné zmluvy sú v procese príprav. - nájomné zmluvy boli zaslané v 11/2024 cirkvám na pripomienkovanie				

U Z N E S E N I E č. 125/2024 z dňa: 26.9.2024**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A142	schvaľuje			
PREDMET:				
zriadenie vecného bremena k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou:				
- novovytvorená parcela č. 3039/284 - výmera 7 m2 podľa geometrického plánu č. G1-531/2024 z pôvodnej parcely č. 3039/137, LV 655, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m2 - vlastník VÝCHODOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ a.s., spoluvlastnícky podiel 1/1, poradové číslo 3				
- z dôvodu výstavby SO 37-01 Preložka plynového potrubia				
- zmluvu zabezpečí projektant stavby, fi. Valbek.				
A143	súhlasí			
PREDMET:				
s uzatvorením Nájomnej zmluvy k výstavbe železničnej zastávky a k vydaniu stavebného povolenia investorovi stavby Železničiam Slovenskej republiky:				
a) Mesto Vranov nad Topľou udeľuje súhlas investorovi stavby „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ Železničiam Slovenskej republiky k výstavbe železničnej zastávky a k vydaniu stavebného povolenia na týchto pozemkoch vo vlastníctve Mesta nad Topľou:				
- parcela č. 3039/293 - výmera 19 m2 z pôvodnej parcely 3039/209, LV 4114				
- parcela č. 3039/286 - výmera 17 m2, parcela č. 3039/287 - výmera 4 m2, parcela č. 3039/288 - výmera 50 m2 a parcela č. 3039/289 - výmera 105 m2 z pôvodnej parcely č. 3039/172, LV 4114				
- parcela č. 3039/294 - výmera 234 m2 a parcela č. 3039/295 - výmera 61 m2 z pôvodnej parcely č. 3039/227, LV 4114				
b) Nájomná zmluva bude uzatvorená na tieto pozemky vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou:				
- parcela č. 3039/293 - výmera 19 m2 z pôvodnej parcely 3039/209, LV 4114				
- parcela č. 3039/286 - výmera 17 m2, parcela č. 3039/287 - výmera 4 m2, parcela č. 3039/288 - výmera 50 m2 a parcela č. 3039/289 - výmera 105 m2 z pôvodnej parcely č. 3039/172, LV 4114				
- parcela č. 3039/294 - výmera 234 m2 a parcela č. 3039/295 - výmera 61 m2 z pôvodnej parcely č. 3039/227, LV 4114,				
nájomca Železnice Slovenskej republiky, prenájomca Mesto Vranov nad Topľou v cene 1,00 €/celková výmera				
Všetky chodníky a parkovisko v rámci stavby budú po realizácii stavby odovzdané zo strany investora Železníc Slovenskej republiky do správy a vlastníctva mesta Vranov nad Topľou.				
Po kolaudácii stavby bude časť Nájomných zmlúv ukončená a budú namiesto nich spracované Zmluvy o zriadení vecného bremena na uvedených parcelách.				
- nájomné zmluvy sú v procese príprav.				
- Zmluva je na právnom oddelení Železníc SR				

U Z N E S E N I E č. 127/2024 z dňa: 26.9.2024**(k ÚP č. 7)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
F	žiada			
PREDMET:				
1. zverejniť záväznú časť ZaD č.7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou, vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom				
Zodpovedný : primátor mesta				
Termín: ihneď				
2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy				
Zodpovedný: Ing. arch. Jozef Balog				
Termín: 30 dní				
3. vyhotoviť o obsahu ZaD č. 7 územného plánu mesta registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR				
Zodpovedný: Ing. Martin Hudec				
Termín: 30 dní				
4. označiť dokumentáciu zmien a doplnkov územného plánu mesta schvaľovacou doložkou				
Zodpovedný: primátor mesta, Ing. Martin Hudec				
Termín: 60 dní				
5. uložiť ZaD č. 7 územného plánu mesta Vranov nad Topľou v meste Vranov nad Topľou, na stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre ÚP a výstavbu v Prešove				
Zodpovedný: Ing. Martin Hudec				
Termín : 90 dní od schválenia				
- v plnení				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A6 schvaľuje

PREDMET:

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, odkúpenie pozemkov k stavbe „Zriadenie železničnej zastávky Vranov nad Topľou-Juh, žkm 12,969“ v mestskej časti Juh vo Vranove nad Topľou:

- a) parcela E-KN č. 1571, LV 5084, k. ú. Vranov nad Topľou, druh pozemku orná pôda o výmere 396 m² - vlastník Katriňák Jozef rod. Katriňák, bytom Nám. Slobody s. č. 1237, spoluvlastnícky podiel 5/12, poradové číslo 6, vlastník Šaffová Veronika rod. Gočová, bytom Staničná 1323/32, 093 01 Vranov nad Topľou spoluvlastnícky podiel 1/4, poradové číslo 9
- z dôvodu výstavby SO 37-11 Odkanalizovania parkovacích plôch a komunikácii
- cena pozemkov je určená na 20,00 €/m²
- b) parcela E-KN č. 1574, LV 5717, druh pozemku orná pôda o výmere 435 m² - vlastník Kachmanová Mária (r.Miklošová), D:(SPF), spoluvlastnícky podiel 1/1, poradové číslo 1
- cena pozemkov - podľa vypracovaného Znaleckého posudku
- výmera novovytvorenej parcely C-KN č. 3039/266 na základe GP č. G1-225/2024 zo dňa 12.04.2024, vypracoval Ing. Marián Urban, je 105 m²
- z dôvodu výstavby SO 38-11 Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh
- c) parcela E-KN č. 1575, LV 5718, k. ú. Vranov nad Topľou, druh pozemku orná pôda o výmere 589 m² - vlastník Ján Uhorščák rod. Uhorščák, bytom Na vříšku 2747/1A, 093 01 Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1/4, poradové číslo 4, vlastník Dušan Uhorščák rod. Uhorščák, bytom Okulka 13/19, 093 01 Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1/4, poradové číslo 5, vlastník Ing. Milan Uhorščák rod. Uhorščák, bytom Kladzany 9, 094 21 Kladzany, spoluvlastnícky podiel 1/4, poradové číslo 7
- z dôvodu výstavby SO 38-11 Prístupový chodník k zastávke Vranov nad Topľou-Juh
- cena pozemkov je určená na 20,00 €/m²
- d) parcela E-KN č. 1581, LV 4470, k. ú. Vranov nad Topľou, druh pozemku orná pôda o výmere 521 m² - vlastník Júlia Kováčová r. Dravecká, bytom Sídliisko Juh 1060, 093 01 Vranov nad Topľou, spoluvlastnícky podiel 1/2, poradové číslo 2, vlastník Ing. Ingrid Trčková r. Rothová, bytom Bardejovská 1719/7, 060 01 Kežmarok, spoluvlastnícky podiel 1/2, poradové číslo 3
- z dôvodu výstavby SO 35-03 Preložka 22 kV vzdušného vedenia
- cena pozemkov je určená na 20,00 €/m²
- Kúpno-predajné zmluvy s jednotlivými subjektami boli priebežne podpísané od 9.9.2024- 16.9.2024, s výnimkou jednej parcely (Kachmanová), nakoľko prebiehajú rokovania so SPF.
- Pozemky SPF riešia spoločne s mestom projektanti železničnej zastávky fi Valbek, s. r. o.

U Z N E S E N I E č. 116/2024 z dňa: 27.6.2024**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A11	schvaľuje			
PREDMET:				
zámer na nájom nehnuteľného majetku Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností a podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, a v zmysle Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 :				
- v zmysle § 9aa ods. 2 e) 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. VIII. Ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy				
- z dôvodu zabezpečenia množstva tepla pre bytové domy Kalinčiaková,				
- za nájomné: 1 €/stavba, celkom 5€				
Nehnutel'ný majetok:				
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 76 kW TV, 100 l Aku pre 18 b. j. - stavba A				
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba B				
- OST – SYMPATIK VNV 109 kW ÚK, 85 kW TV, 100 l Aku pre 26 b. j. - stavba C				
Teplovod:				
- 336 m Uponor Thermo Single 1x90/200 mm,				
- 240 m Uponor Thermo Single 1x75/200 mm,				
- 38 m Uponor Thermo Single 2x63/200 mm,				
- 200 m Uponor Thermo Single 2x40/175 mm,				
- teplovody sú uložené na parcelách C-KN č. 1924/1 a C-KN č. 1924/9,				
Fotovoltaické zariadenie s výkonom 8 kW – kotolňa Juh na parcele C-KN č. 3047/1				
- pre: CEMED, s. r. o., Sídliisko I. 1009, 093 01 Vranov nad Topľou				
- z dôvodu zabezpečenia dodávok spotreby množstva tepla ÚK a na ohrev TUV				
Teplo na ÚK kWhTeplo na ohrev TUV kWh				
Bytový dom A 18 b. j. 60 000 45 000				
Bytový dom B 26 b. j. 70 000 50 000				
Bytový dom C 26 b. j. 70 000 50 000				
- prebiehajú rokovania ohľadom úpravy zmluvy čerpania finančných prostriedkov z dôvodu efektívnosti tep. hospodárstva.				
- pripravuje sa dodatok k nájomnej zmluve o rozšírenie majetku v K2.				
- mesto pripravuje dodatok k nájomnej zmluve.				
- materiál pripravený na rokovanie MsZ v 11/2024				

U Z N E S E N I E č. 104/2024 z dňa: 25.4.2024**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			12.11.2024
PREDMET:				
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 3840/718, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m ² , k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114				
pre: Jozef Uriga, Gen. Svobodu 342, 093 01 Vranov nad Topľou				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy.				
- z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku s malou výmerou a bude slúžiť ako záhrada, ktorú tvorí vedľajší priestor k hlavnej stavbe rodinného domu spolu so zastavanou plochou,				
- v cene 13,80 €/m ² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a príloha č. 2.				
- zmluva je pripravená na podpis, bola odoslaná žiadateľovi.				
- zmluva bola podpísaná dňa 12.11.2024 a následne zverejnená.				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
------	---------	--------	--------------	---------

A3 **schvaľuje****PREDMET:**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj pozemku, parcely C-KN č. 3840/720, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

pre: Cyril Figmík a manž. Alžbeta Figmíková, Gen. Svobodu 344, 093 01 Vranov nad Topľou,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VII. ods. 2 písm. f), ods. 17 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku s malou výmerou a bude slúžiť ako záhrada, ktorú tvorí vedľajší priestor k hlavnej stavbe rodinného domu spolu so zastavanou plochou,

- v cene 13,80 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023 a príloha č. 2

- zmluva je pripravená na podpis. Bola odoslaná žiadateľovi.

- bolo dohodnuté stretnutie k podpisu zmluvy.

A5 **schvaľuje****PREDMET:**

nájom nebytového priestoru v budove Domu kultúry M. R. Štefánika 875, na druhom poschodí o výmere 5 m²

- pre: LM trade-spol. s.r.o., Majerovce 19, IČO 47689811, zastúpená Marekom Jonekom, konateľom

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst. 2 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. VIII. ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023, ktoré sú zverejnené na stránke mesta www.vranov.sk v sekcii Samospráva – Dokumenty – Predpisy, z dôvodu nájmu majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou,

- za účelom vybudovania bufetu- stánku na predaj popcornu a nápojov v čase premietania filmových a iných predstavení.

Zriadením stánku sa odhaduje zvýšenie predajnosti vstupeniek Kina Mladosť a zatraktívnenie služieb v Dome kultúry,

- za nájomné – 65,00 €/m²/rok, v zmysle prílohy č. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 255/2023,

- doba nájmu 10 rokov

- prebiehajú ďalšie rokovania ohľadom nájmu a finančných náležitostí.

- MsDK požiadalo o písomný súhlas Úrad verejného zdravotníctva. Čaká na vyjadrenie .

- uskutočnilo sa rokovanie s RUVZ na tvári miesta, s negatívnym výsledkom zo strany hygieny. Hľádajú sa ďalšie možnosti.

A16 **schvaľuje****PREDMET:**

Zriadenie vecného bremena pre umiestnenie inžinierskych sietí na parcelách C-KN č. 1866/10, zastavaná plocha a nádvorie, C-KN č. 1865, zastavaná plocha a nádvorie, C-KN č. 3315/2, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

- pre: Abduraimi Abdulveap a Fatime Abduraimi, Sídl. Juh 1053/8, Vranov nad Topľou

- názov stavby: POLYFUNKČNÝ OBJEKT – novostavba pri existujúcej stavbe Balkánska zmrzlina, Polyfunkčný objekt s. č. 139

- žiadateľovi bol zaslaný list s výzvou na doloženie geometrického plánu.

- do mesiaca september 2024 nebol doručený GP:

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A17	schvaľuje			
PREDMET:				
Odkúpenie pozemkov pod cestou – stavba „IBV Hlovíková“ z dôvodu prístupu k plánovanej výstavbe rodinných domov, podľa GP. č. 12/2024 vypracovaným: GEODETUM s. r. o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou				
- v cene 1,00,-€/pozemok, t. j. 8,00,-€/inžinierska stavba				
- LV,6542, Parcela č. 2040/1, Výmera, 99 m2 Druh pozemku, ostatná plocha Diel 2Vlastník : Jakubek Jozef r. Jakubek a Jana Jakubeková r. Žipajová, Mgr., Sídliisko 1. mája 64/21, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542 Parcela č. 2040/1 Výmera, 99 m2 Druh pozemku, ostatná plocha Diel 2/Titková Lucia r. Zeleňáková, Sídliisko II 1215, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/1Výmera,99 m2Druh pozemku,ostatná plocha Diel 2 - Vlastník :Molek Dušan r. Molek, Ing. a Albína Moleková r. Sukeľová, Eduarda Urxa 272/1, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/1Výmera,99 m2Druh pozemku,ostatná plocha, Diel 2 - Vlastník :Semjan Juraj r. Semjan, PhDr. a Anna Semjanová r. Sendeková, MUDr., Sídliisko Juh 1060, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/1Výmera,99 m2Druh pozemku,ostatná plocha, Diel 2Trecák Ján r. Trecák a Amália Trecáková r. Mražíková, Duklianskych hrdinov 2473/7A, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/1Výmera,99 m2ostatná plocha Diel 2 - Vlastník :Ocilková Natália r. Ocilková, Ing., Alexandra Dubčeka 961/6, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/1Výmera,99 m2Druh pozemku,ostatná plocha, Diel 2- Vlastník :Sendeková Martina r. Moleková, JUDr., E.Urxa 272/1 Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/14				
- LV,6542Parcela č.2040/1Výmera,99 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 2- Vlastník :Sendek Štefan r. Sendek, JUDr., Osikov 18, Osikov 086 42, spoluvlastnícky podiel 1/14				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha7- Vlastník :Jakubek Jozef r. Jakubek a Jana Jakubeková r. Žipajová, Mgr., Sídliisko 1. mája 64/21, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 7- Vlastník :Titková Lucia r. Zeleňáková, Sídliisko II 1215, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha, Diel 7- Vlastník :Molek Dušan r. Molek, Ing. a Albína Moleková r. Sukeľová, Eduarda Urxa 272/1, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 7- Vlastník :Semjan Juraj r. Semjan, PhDr. a Anna Semjanová r. Sendeková, MUDr., Sídliisko Juh 1060, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 7- Vlastník :Trecák Ján r. Trecák a Amália Trecáková r. Mražíková, Duklianskych hrdinov 2473/7A, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 7- Vlastník :Ocilková Natália r. Ocilková, Ing., Alexandra Dubčeka 961/6, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/7				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 7- Vlastník :Sendeková Martina r. Moleková, JUDr., E.Urxa 272/1 Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/14				
- LV,6542Parcela č.2040/19Výmera,7 m2Druh pozemku,ostatná plocha,Diel 7- Vlastník :Sendek Štefan r. Sendek, JUDr., Osikov 18, Osikov 086 42, spoluvlastnícky podiel 1/14				
- LV, 6266,Parcela č. 2040/10, výmera 79 m2, ostatná plocha5, vlastník, Trecák Ján r. Trecák a Amália Trecáková r. Mražíková, Duklianskych hrdinov 2473/7A, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/1				
-LV 6266, Parcela č. 2041/6 Výmera 83 m2 Druh pozemku - orbý pôda, Diel 13 Vlastník : Trecák Ján r. Trecák a Amália Trecáková r. Mražíková, Duklianskych hrdinov 2473/7A, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/1				
- LV 6970 , par. 2040/6, výmera 22 m2, druh pozemku - ostatná plocha, diel 4, vlastník Molek Dušan r. Molek, Ing. a Albína Moleková r. Sukeľová, Eduarda Urxa 272/1, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/1				
- LV 3970, parc. 2041/3, výmera 56 m2, druh pozemku - orná pôda diel 8, vlastník Molek Dušan r. Molek, Ing. a Albína Moleková r. Sukeľová, Eduarda Urxa 272/1, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/1				
- LV 6923, parc. 2041/4, výmera 80 m2., druh pozemku - orná pôda, diel 9 , vlastník - Sendeková Martina r. Moleková, JUDr., E.Urxa 272/1, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2				
- LV 6923, parc. 2041/4, výmera 80 m2., druh pozemku - orná pôda, diel 9 , vlastník - Sendek Štefan r. Sendek, JUDr., Osikov 18, Osikov 086 42, spoluvlastnícky podiel 1/2				
- LV 6284, parc. 2041/5, výmera 80 m2 druh pozemku - orná pôda, diel 11, vlastník Titková Lucia r. Zeleňáková, Staničná 1324/30, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2				
- LV 6284, parc. 2041/5, výmera 80 m2 druh pozemku - orná pôda, diel 11, vlastník : Titko Peter r. Titko, Sídliisko II. 1215, Vranov nad Topľou 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2				
- zmluvy sú v procese prípravy.				

U Z N E S E N I E č. 104/2024 z dňa: 25.4.2024
(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A19	schvaľuje			7.10.2024
PREDMET:				
Predĺženie doby nájmu formou Dodatku č. 3 k Zmluve č. 06/2015/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.07.2015, nachádzajúce sa na prízemí v dome s. č. 1212 na ulici Duklianskych hrdinov, v znení dodatku č. 1 zo dňa 08.09.2015 a Dodatku č. 2 zo dňa 11.01.2016				
- pre Medpartner s. r. o., Hollého 3, 080 01 Prešov, IČO: 44903481, v zastúpení: Miloslav Chmeliar, konateľ spoločnosti				
- predĺženie doby nájmu na 10 rokov od podpisu Dodatku č. 3				
- zmena výšky nájmu v zmysle Zásad....				
- ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené				
- Dodatok bol spracovaný a zaslaný na podpis.				
- dodatok bol podpísaný dňa 7.10.2024 a následne zverejnený				
A20	schvaľuje			
PREDMET:				
Nadobudnutie nehnuteľného majetku do majetku mesta bude riešené v súlade s článkom I bod 4 písm. a), s článkom 4 bod 2 písm. a) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, ktorým sa určujú spôsoby nadobúdania majetku do vlastníctva mesta.				
Predmetom nadobúdania majetkového podielu Prešovského samosprávneho kraja (PSK) na stavbe:				
- Multifunkčný športový areál pri ZŠ sídl. II				
- Futbal – hracia plocha – umelý trávnik				
PSK vlastní na predmetnej stavbe: Multifunkčný športový areál pri ZŠ sídl. II toho času majetkový podiel PSK je 3838/10000				
Futbal – hracia plocha – umelý trávnik toho času majetkový podiel PSK 5004/10000				
Nadobudnutie majetkového podielu PSK bude odplatné, a to za kúpnu cenu v sume 1,-€/stavba.				
- materiály su v procese príprav.				
- mesto Vranov n.T čaká na uznesenie PSK				

U Z N E S E N I E č. 106/2024 z dňa: 25.4.2024
(k sociálnym príspevkom)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			30.10.2024
PREDMET:				
príspevky pre neverejných poskytovateľov sociálnych služieb:				
- MIMA, n.o., Merník č. 149, prevádzka denný stacionár Mlynská 1448, Vranov nad Topľou 6 000 eur				
- Stredisko Evanjelickej diakonie, Šturova 100/3, prevádzka Lúčna 814, Vranov nad Topľou 5.040 eur				
- GERIA, n.o. Zariadenie pre seniorov, Zbojné 89, prevádzka V. Jablonka 1, 200 eur				
- Gerion senior centrum, n.o. Zámotov 670 4 800 eur				
- Nový Domov Vranov nad Topľou - Lomnica n.o. Sandalská 2076/44, Stropkov 2 400 eur				
- Eurotrend, n.o. 533/16 Medzilaborce 1 200 eur				
- Spirit, n.o. Domašská 670/4 Vranov nad Topľou 7.200 eur				
- Domov sv. Dominika, Petrovany 112 1.100 €				
- dňa 21.5.2024 bola zaslaná polovica z finančnej čiastky príspevku poskytovateľom sociálnych služieb.				
- druhá polovica príspevkov bude zaslaná do konca roka 2024.				
- druhá polovica príspevkov bola v mesiaci september a október 2024 zaslaná všetkým žiadateľom				

U Z N E S E N I E č. 95/2024 z dňa: 29.2.2024**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A14	schvaľuje			
PREDMET:				
Zriadenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku parcelách C-KN č. 2064/1 o výmere 125 m ² , C-KN č. 2088/7 o výmere 166 m ² , zapísané na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou				
pre: Ján Cvejkuš, Dlhá 2622/19, 093 01 Vranov nad Topľou,				
- vecné bremeno sa zriaďuje na právo prechodu a právo uloženia budúcich inžinierskych sietí cez C-KN č. 2064/1 a 2088/7 v prospech vlastníka parcely C-KN č. 2061/6, 2061/1, 2061/5 a 2061/3.				
- z dôvodu vydania stavebného povolenia k stavbe rodinného domu				
- za účelom zriadenia prístupovej cesty na svoje náklady, vložené investície si nebude nárokovat'				
- bezodplatne, z dôvodu, že cesta bude plniť verejný účel – vstup do lesoparku				
- zmluva je vypracovaná, zaslaná na podpis p. Cvejkušovi.				
- bola odoslaná výzva na doručenie doplnenia projektu.				

U Z N E S E N I E č. 77/2023 z dňa: 14.12.2023**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A3	schvaľuje			
PREDMET:				
úpravu Zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku pre Základnú školu Lúčna				
- budova – telocvičňa na parcele C-KN č. 2995/51 a C-KN č. 2995/52				
- pozemky na parcele C-KN č. 2995/51 o výmere 881 m ² , a C-KN č. 2995/52 o výmere 465 m ²				
- majetok v účtovnej hodnote 325 294,53 €				
- zmluva je spracovaná a pripravená na podpis				
- k podpisu upravenej zmluvy nedošlo, prevod správy majetku je v riešení				

U Z N E S E N I E č. 30/2023 z dňa: 30.3.2023**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			
PREDMET:				
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj časti pozemku, časť parcely C-KN č. 1751, záhrada o výmere 108 m ² , k. ú. Vranov nad Topľou, LV č. 4114, parcela C-KN č. 1750, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m ² , k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114				
pre: Ing. Michala Oravca a manž. Mgr. Jana Oravcová rod. Filipekova, obaja Hlovíkova 2775/35, 093 01 Vranov nad Topľou				
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,				
- z dôvodu, že pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť s hlavnou stavbou, ktorej je žiadateľ majiteľom				
- v cene 39,-€/m ² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, podľa Čl. 8 bod 7 c), 1. Pásmo – navýšenie 30% - v sume 39,-€.				
- zmluva je rozpracovaná, mesto čaká na geometrický plán				
- opätovne bol dňa 14.6.2023 zaslaný list k doloženiu GP				
- prebiehajú rokovania s Vranovskou nemocnicou, súvisiace s geometrickým plánom.				
- prebiehajú ďalšie rokovania				
- odpredaj časti pozemku je t.č. z objektívnych príčin pozastavený. Mesto čaká na súhlasné stanovisko NsP.				
- mesto pripravuje stretnutie zainteresovaných strán, Oravec, NsP a MsÚ. Potreba ďalšieho rokovania.				
- stretnutie troch zainteresovaných strán sa uskutočnilo. Vzišla potreba nového GP. Záujemca o kúpu pozemku bude aj písomne vyzvaný k jeho doloženiu.				
- k plneniu uvedeného uznesenia doposiaľ nedošlo. Prebiehajú telefonické rokovania. k vyriešeniu problému s odpredajom. Neúspešne.				
- majetková komisia odporúča vyzvať záujemcu o pozemok na zaslanie novej žiadosti na nájomný vzťah.				

S p r á v a

o výsledku z vykonaných kontrol

1. Kontrola správnosti vyberania správnych poplatkov na Matričnom úrade vo Vranove nad Topľou za rok 2023.

2. Kontrola plnenia príjmovej časti rozpočtu mesta Vranov nad Topľou – daňové príjmy: daň z nehnuteľnosti za 1. polrok 2024.

Predkladá:

Ing. Mária Cingelová
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

**Správu o výsledku z vykonaných
kontrol**

Spracovala:

Ing. Mária Cingelová
hlavný kontrolór

Vranov nad Topľou, november 2024

Dôvodová správa

V súlade s § 18 bod d, zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám MsR a MsZ vo Vranove nad Topľou informatívnu správu o vykonaných kontrolách v mesiacoch september, október 2024.

1. Kontrola správnosti vyberania správnych poplatkov na Matričnom úrade vo Vranove nad Topľou za rok 2023.

Cieľom kontroly bolo preveriť správnosť vyberania správnych poplatkov na matričnom úrade v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. z. o správnych poplatkoch, ktorý určuje a upravuje vyberanie a výšku správnych poplatkov, ktoré patria matrike.

Predmetom kontroly bola dokumentácia týkajúca sa dokumentácie matriky: Sadzobník poplatkov, pokladničné doklady uložené na matrike a na ekonomickom oddelení, kniha správnych poplatkov a personálna agenda matrikárok.

Výsledok kontroly vyberania a účtovania správnych poplatkov na Matričnom úrade za rok 2023 bol bez nedostatkov.

Správne poplatky vyberané od klientov za matričné úkony sú v súlade s platným sadzobníkom poplatkov. Účtovné postupy a zúčtovanie je vykonávané v súlade s platnou legislatívou a vnútornými predpismi platné pre účtovanie a obeh účtovných dokladov.

Opatrenia nebolo potrebné prijímať.

2. Kontrola plnenia príjmovej časti rozpočtu mesta Vranov nad Topľou – daňové príjmy: daň z nehnuteľnosti za 1. polrok 2024.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 582/2004. Zb. z. o miestnych daniach a VZN č.197/2023 o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou.

Predmetom kontroly boli tlačové zostavy daňových subjektov za zdaňovacie obdobie roka 2024 k 30.6.2024, doklady o spôsobe vymáhania nedoplatkov na daniach a dokumentácia k uvedenej problematike.

Jedná sa o pomerne širokú oblasť a dôležitú pri plnení rozpočtu mesta v príjmovej časti.

Pri plánovanom rozpočte na rok 2024 v príjmovej časti bola plánovaná suma príjmov za daň z nehnuteľnosti vo výške 1 200 000 Eur.

Plnenie finančného rozpočtu v príjmovej časti – daňové príjmy-daň z nehnuteľnosti mest plní za 1. polrok 2024 na viac ako 68 %, čo predpokladá priaznivý vývoj a výhľad do konca roka 2024.

S p r á v a

z kontroly vyberania správnych poplatkov na Matričnom úrade vo Vranove nad Topľou za rok 2023.

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vranov nad Topľou na 2. polrok 2024 a na základe poverenia č. 7/2024, bola vykonaná kontrola vyberania správnych poplatkov na Matričnom úrade vo Vranove nad Topľou za rok 2023.

Kontrolu vykonala: Ing. Mária Cingeľová – hlavný kontrolór mesta Vranov nad Topľou

Kontrolované obdobie. Rok 2023

Kontrolovaný subjekt. Matričný úrad vo Vranove nad Topľou

Cieľom kontroly bolo preveriť správnosť vyberania správnych poplatkov na matričnom úrade v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. z. o správnych poplatkoch, ktorý určuje a upravuje vyberanie a výšku správnych poplatkov, ktoré patria matričnému úradu.

Predmetom kontroly boli nasledovné doklady:

- personálna dokumentácia matrikárok
- sadzobník správnych poplatkov
- pokladničné doklady uložené na matrike a na ekonomickom oddelení MsÚ za rok 2023
- kniha správnych poplatkov vedená na Matričnom úrade Vranov nad Topľou

Výsledok kontroly

V kontrolovanom období roku 2023 vykonávali funkciu matrikárok na matričnom úrade 3 pracovníčky.

Všetky sú zamestnankyne MsÚ Vranov nad Topľou, s ktorými je uzatvorená pracovná zmluva. Súčasťou pracovnej zmluvy sú potvrdenia o výškolení na danú problematiku a zároveň majú uzatvorenú dohodu o hmotnej zodpovednosti. Nedostatky v personálnej oblasti neboli zistené.

Správne poplatky, ktoré spadajú pod agendu vedenú Matričným úradom Vranov nad Topľou:

- Vystavovanie duplikátu matričného dokladu: rodný list, sobášny list, úmrtný list 5,00 Eur.
- Potvrdenie o nevydávaní osvedčenia o právnej spôsobilosti na uzavretie manželstva v cudzine 5,00 eur.
- Nahliadnutie do matrik za každý zväzok 2,00 Eur.
- Povoľenie uzavrieť manželstvo pred iným než príslušným matričným úradom medzi štátnymi orgánmi SR 20,00 Eur.
- Uzavretie manželstva iným matričným úradom ako je príslušný MÚ medzi štátnymi občanmi SR 20,00 Eur.
- Povoľenie uzavrieť manželstvo pred iným než príslušným MÚ medzi štátnym občanom SR a cudzincom, alebo medzi cudzincami 35,00 Eur.
- Uzavretie medzi štátnym občanom SR a cudzincom 70,00 Eur.
- Uzavretie manželstva mimo určenú dobu 20,00 Eur.
- Uzavretie manželstva medzi cudzincami 200,00 Eur.

- Uzavretie manželstva, ak ani jeden zo snúbencov nemá na území SR trvalý pobyt 200,00 Eur.
- Zápis do osobitnej matriky 10 Eur
- Všeobecný cudzojazyčný formulár 5 Eur.
- Potvrdenie 5,00 Eur
- Výpis z registra trestov 3,90 Eur
- Výpis z obchodného registra 4,50 Eur
- Výpis z listu vlastníctva 7,90 Eur
- Všeobecná agenda 5 Eur.

V apríli 2024 nastali zmeny v správnych poplatkoch, kedy štát ustanovil vyššie sadzby za jednotlivé správne poplatky týkajúce sa matriky (kontrola bola za rok 2023.).

Výber správnych poplatkov a ich odovzdávanie do hlavnej pokladnice mesta upravujú Zásady obehu účtovných dokladov v Smernici č. 186/2011.

Príjmy zo správnych poplatkov matričného úradu sú účtované na položke 221 002 v zmysle Metodického usmernenia MF SR č. MF/010175/2004-42 k ekonomickej klasifikácii v znení neskorších predpisov.

Za rok 2023 činili čiastku 10 042,50 €.

O zaplatení poplatku za potrebný úkon sú klientom vydávané pokladničné bločky a následne je úkon zapísaný v Knihe správnych poplatkov vedenej na matričnom úrade.

Prijatú hotovosť za matričné poplatky pracovníčky matriky priebežne odovzdávajú na zúčtovanie do hlavnej pokladne MsÚ Vranov nad Topľou.

Jednotlivé pokladničné doklady sú opatrené dokladom o finančnej kontrole v súlade so Smernicou č.239/2020 finančnom riadení a finančnej kontrole.

Záver kontroly

Kontrolou vyberania, účtovania a evidencie správnych poplatkov na Matričnom úrade za rok 2023 neboli zistené nedostatky.

Správne poplatky vyberané na matričné úkony sú vyberané a následne účtované v súlade s platným sadzobníkom správnych poplatkov

Účtovné postupy a zúčtovanie je vykonávané v súlade s platnou účtovnou legislatívou a zákonom č. 145/1995 Zb. z.

Na základe uvedených skutočností nie je potrebné prijímať opatrenia.

Hlavný kontrolór mesta Vranov nad Topľou

S p r á v a

z kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtu mesta Vranov nad Topľou – daňové príjmy: daň z nehnuteľnosti

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2024 a v súlade s poverením č. 8/2024 bola vykonaná kontrola príjmovej časti rozpočtu : daň z nehnuteľnosti.

Kontrolu vykonala: Ing. Mária Cingelová – hlavný kontrolór mesta Vranov nad Topľou

Kontrolované obdobie: 1. polrok 2024

Cieľom kontroly bola kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach , zákona č. 511/1992 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov a VZN č. 197/2023 o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou. V uvedenom VZN sú ustanovené konkrétne podmienky určovania a vyberania miestnych daní.

Na uvedenom VZN sa v súlade s §11 ods. 4 písm.g) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení uznieslo MsZ vo Vranove nad Topľou dňa 23.11.2023, uznesením č. 67/2023.

Predmetom kontroly boli tlačové zostavy za zdaňovacie obdobie roka 2024 tlačené k 30.6.2024 za všetky daňové subjekty mesta, ktorí platia daň z nehnuteľnosti. Súčasťou tlačových zostáv sú aj nedoplatky daňových subjektov a spôsob ich vymáhania.

Kontrola bola zameraná na plnenie a analýzu príjmov mesta – daňové príjmy, overenie postupu mesta ako správcu dane pri vyrubovaní, prijímaní a vymáhania platieb miestnych daní z nehnuteľnosti.

Mesto Vranov nad Topľou ako správca dane vyberá tieto dane:

- daň z nehnuteľnosti
- daň za psa
- daň za predajné automaty
- daň za nevýherné hracie prístroje
- daň za užívanie verejného priestranstva
- daň za ubytovanie

Zameranie kontroly : podľa VZN č. 197/2023 daň z nehnuteľnosti zahŕňa :

1. daň z pozemkov
2. daň zo stavieb
3. daň z bytov

Činnosť správcu dane vykonáva ekonomické oddelenie MsÚ, dane z nehnuteľnosti sú v správe a zodpovednosti u Ing. Štefania Rieglerová , Eva Karaščáková, Ing. Simona Sisková.

Úkony správcu dane z nehnuteľnosti pozostávajú z evidencie a registrácie daňových subjektov, overovania podkladov na správne a úplne zistenie dane, daňové konania, daňová kontrola, vysporiadanie daňových nedoplatkov a daňových preplatiek, daňové exekučné konania a ďalšie činnosti správcu dane a iných orgánov podľa zákona o správe daní a osobitných zákonov.

V súlade s vnútornými predpismi mesta sa daň uhrádza nasledovne:

- u fyzických osôb výška dane do 20 Eur v jednej splátke
- u právnických osôb a u podnikateľov do 2000 Eur v jednej splátke

Daň sa prepočítava vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Platobné výmery sa vydávajú v súlade s platnými zákonmi a platným VZN mesta, kde sú uvedené konkrétne výšky sadzieb, z ktorých sa vychádza pri výpočtoch dane pre jednotlivých daňovníkov.

Platobné výmery sa vyhotovujú včas a doručujú sa občanom mesta do vlastných rúk. Doručenky sú pripojené k platobnému výmeru – rozhodnutiu. Na platobných výmeroch je vyznačená právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutí, ako aj finančná kontrola v súlade so zákonom č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite.

Od 1.5.2024 – 30.6.2024 pracovníčky zodpovedné za správu daní vykonali 112 kontrol zameraných na súlad a správnosť vyplnenia a podania daňových priznaní daňovníka s platobným výmerom. Na základe týchto preverení bol vykonaný dovýrub daní v sume 6 893,18- eur. Týmto miestnym zisťovaním bol preukázaný skutočný rozdiel na dani z nehnuteľnosti, ktorý je daňovník povinný doplatiť. V takom prípade sú zasielané daňovému subjektu výzvy na zaplatenie.

V súlade s dovýrubom daní a s nedodržaním termínu na podanie daňového priznania do 31.1.2024 MsÚ za 1. polrok 2024 vyrúbil daňovníkom pokutu v sume spolu 915.- Eur. Výška pokuty u fyzických osôb sa pohybuje podľa výšky daňovej povinnosti v rozmedzí od 5 Eur – 30 Eur.

Náhodnou kontrolou boli prekontrolované vybrané platobné výmery. Boli prekontrolované daňové priznania vybraných daňových subjektov, ich súlad s platobným výmerom, doložené doklady o vlastníctve, určenie ročných sadzieb v súlade s VZN 197/2023 a vypočítané dane na úhradu.

Úhrady dane z nehnuteľností daňové subjekty využívajú buď formou priamej platby v pokladni mesta, resp. bankovými prevodmi na účet správcu daní.

Pri vymáhaní daňových pohľadávok po lehote splatnosti vzniknutých z titulu nezaplatenej dane z nehnuteľnosti, pracovníci mesta využívajú všetky účinné opatrenia a prostriedky za účelom vymožitelnosti predmetných pohľadávok.

V priebehu polroka 2024 pre fyzické osoby bolo odoslaných spolu 776 výziev na zaplatenie. Jednalo sa o nezaplatenú daň z nehnuteľnosti za obdobie od marca 2023 do konca roka 2023 v celkovej sume 51 317 Eur.

Výzvy na vymáhanie nedoplatkov podľa zákona 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov obsahujú upovedomenia o následkoch neodvedenia resp. nezaplatenia daňového nedoplatku.

V súlade s § 156 zákona č. 563/2009 Z.z. (daňový poriadok) mesto vyrubuje daňovým dlžníkom aj úrok z omeškania.

V prvom polroku 2024, teda do 30.6.2024 mesto vymohlo na penále a úrokoch z omeškania celkovo 7 632 €.

Rozpočet mesta Vranov nad Topľou ako správcu dane na rok 2024 bol schválený poslancami MsZ dňa 14.12.2023 uznesením č. 73/2023.

Suma pre daň z nehnuteľnosti na rok 2024 bola v rozpočte naplánovaná v celkovej výške 1 200 000 Eur.

	rozpočet	plnenie	% plnenia k 30.6.2024
Daň z pozemkov	180 000 Eur	90,800 Eur	50,40 %
Daň zo stavieb	810 000 Eur	590 800 Eur	72,90 %
Daň z bytov	210 000 Eur	139 500 Eur	66,4 %
	1 200 000 Eur	821 100 Eur	68,4 %

Plnenie finančného rozpočtu za oblasť príjmovej časti – daňové príjmy : daň z nehnuteľnosti mesto plní za 1. polrok 2024 na viac ako 68 %. Čo je priaznivý výhľad do konca roka.

Záver kontroly

Kontrola plnenia príjmovej časti rozpočtu mesta na rok 2024 bola zameraná na plnenie príjmovej časti, konkrétne zameraná na daň z nehnuteľnosti, ktorá obsahuje daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov .

Zo strany pracovníčok referátu daní a poplatkov ekonomického oddelenia MsÚ je venovaná správe, platenia a vymáhania daní venovaná náležitá pozornosť. Pri svojej činnosti dodržiavajú ustanovenia VZN č. 197/2023 o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou a zákona č. 582/2004 Z.z.

Po prerokovaní správy o kontrole s kompetentnými zamestnancami nie je potrebné prijímať nápravné opatrenia.

Správu vypracoval:

.....
Ing. Mária Cingelová
hlavný kontrolór

**Dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzenom
území mesta Vranov nad Topľou - informácia**

Predkladá:
Ing. Imrich Kónya
prednosta úradu

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie informáciu o príprave
dočasného parkovania motorových vozidiel na
vymedzenom území meste Vranov nad Topľou.

Spracoval: Ing. Ján Lapčák
Ing. Imrich Kónya

Dôvodová správa

V roku 2010, konkrétne 25.01.2010, uzatvorilo Mesto Vranov nad Topľou so spoločnosťou EEI s.r.o. (ďalej len „EEI“) Zmluvu o nájme a prevádzkovaní platených parkovísk č. 257/210/2009 v znení neskorších dodatkov. V januári 2025 končí platnosť Zmluvy medzi spoločnosťou EEI s.r.o. a mestom Vranov nad Topľou. Teda končí aj obdobie, kedy EEI zabezpečovala komplexnú správu zóny plateného parkovania (ďalej len ZPP) a technickej údržby technológií ZPP mesta Vranov nad Topľou. Od februára 2025 bude spravovanie parkovania na území mesta zabezpečovať samotné mesto Vranov nad Topľou vo vlastnej réžii.

Pre zavedenie predmetnej zmeny je nevyhnutná postupná realizácia viacerých krokov a opatrení:

1. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia mesta Vranov nad Topľou o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Vranov nad Topľou č. 163/2017
 - okrem zásadných zmien v textovej časti VzN je potrebné upraviť a zmeniť aj prílohy 1 – 3, a to aktualizovať zoznam miestnych komunikácií na dočasné parkovanie v meste Vranov nad Topľou (aj graficky), upraviť jednotlivé položky cenníka parkovného.
2. Obstaranie služby na prevádzku parkovacieho systému. Konkrétne budeme potrebovať nasledovné:
 - informačný systém pre výdaj a evidenciu parkovacích kariet,
 - centrálna databáza pre integráciu všetkých zúčastnených platobných kanálov úhrady parkovného a mobilná aplikácia pre kontrolu platobnej disciplíny v teréne,
 - mobilná aplikácia pre úhradu parkovného,
 - dátová konektivita parkovacích automatov (SIM karty),
 - personálne pokrytie prevádzky ZPP,
 - pripojenie technológie na servisný pult s monitoringom 24/7,
 - hotline nepretržité telefonické spojenie 24/7,
 - servisný zásah v čase spoplatnenia do 12 hodín od nahlásenia poruchy,
 - servisný zásah mimo času spoplatnenia do 24 hodín od nahlásenia poruchy,
 - automatické dopĺňanie spotrebného materiálu,
 - vedenie skladu náhradných dielov,
 - výber a spracovanie hotovosti, odvod na bankový účet mesta Vranov nad Topľou,
 - profylaktický servis parkovacej technológie vlastnými pracovníkmi.
3. Personálne zabezpečenie komplexnej správy zóny plateného parkovania v meste Vranov nad Topľou vrátane zabezpečenia a vybavenia kancelárskych priestorov (PC, informačná a telekomunikačná technika),
4. Zavedenie systému rezidentského parkovania v meste Vranov nad Topľou.

Predmetné kroky na zabezpečenie komplexnej správy zóny plateného parkovania v meste Vranov nad Topľou budú postupné, kontrolná činnosť na platených parkoviskách bude v kompetencii mestskej polície, príjmy z parkovania budú výlučne príjmami mesta Vranov nad Topľou.

Návrh na predloženie žiadosti o NFP a financovanie projektu:

„Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou“

PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR

Návrh na uznesenie:

Predkladá:
Ing. Imrich Kónya
prednosta úradu

Mestské zastupiteľstvo

- s c h v a ľ u j e

- a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu **Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou** realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, kód výzvy: PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške **63 697,60 EUR** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 796 220,00 a žiadaného NFP 732 522,40 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci) ;
- b) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dôvodová správa

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 vyhlásilo výzvu č. PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl. Uvedená výzva umožňuje získanie finančných prostriedkov na zlepšenie k prístupu vzdelávania na základných školách. Napomáha podporovať rovný prístup ku kvalitnému, nesegregovanému a inkluzívnemu vzdelávaniu. Výzva je určená pre žiadateľov, ktorí realizáciou projektu riešia rekonštrukciu a modernizáciu objektov základných škôl.

Modernizácia Základnej školy Kukučínova ulica 106 vo Vranove nad Topľou spočíva v rekonštrukcii športoviska v exteriéri ZŠ, stavebných úprav v interiéri ZŠ a vybudovaní vonkajšej učebne prírodovedných predmetov vrátane materiálno-technického vybavenia triedy v prírode tak, aby sa žiaci vzdelávali mimo priestorov školy/priamo v prírode. Zároveň bude zakúpené materiálno-technické vybavenie vrátane vybavenia kompenzačnými pomôckami v nesegregovanom prostredí. Jedná sa o komplexný projekt, hlavné aktivity projektu musia byť vo vecnom súlade s typmi oprávnených akcií Programu Slovensko, nie je možné riešiť len športovisko pri ZŠ.

Rekonštrukcia športoviska spočíva vo vytvorení atletického oválu so štyrmi dráhami, s doskočiskom pre skok do diaľky a asfaltovej multifunkčnej plochy vnútri oválu. Súčasťou budú terénne úpravy po asanácii pôvodného športoviska.

Stavebné úpravy v interiéri sa týkajú komplexnej rekonštrukcie hygienických zariadení na prízemí 1., 2., 4. a 7. pavilónu ZŠ a spojovacej chodby medzi jednotlivými pavilónmi ZŠ vrátane ich debarierizácie. Súčasťou riešenia má byť aj návrh osadenia drobných stavieb - dva modulové objekty „kontajnerového“ typu, ktoré budú slúžiť ako skladové príslušenstvo športoviska. Vybuduje sa aj vonkajšia učebňa prírodovedných predmetov.

Štruktúra financovania projektu:

Celkové oprávnené výdavky projektu: 796 220,00 EUR

Spolufinancovanie zo zdrojov prijímateľa - mesta Vranov nad Topľou (8 % z COV): 63 697,60 EUR.