



Vranov nad Topľou 16.2.2023

P O Z V Á N K A

V súlade s § 13 ods. 4. písm. a) Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov,

zvolávam 4. zasadnutie mestského zastupiteľstva

dňa 23. 2. 2023 o 14.00 h.

vo veľkej zasadačke MsÚ Vranov nad Topľou

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. **Návrh dodatku č.2 k Všeobecne záväznému nariadeniu o sociálnych službách, spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou**
Predkladá: Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd.org.a soc.služieb
3. **Návrh na doplnenie členov zriadených výborov v mestských častiach**
Predkladá: Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd.org.a soc. služieb
4. **Návrh Zásad poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov nad Topľou**
Predkladá: Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd.org.a soc.služieb
5. **Návrh kandidáta na voľbu prísediaceho Okresného súdu Vranov n.T.**
Predkladá: Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd.org.a soc.služieb
6. **Návrh Dodatku č.1 k VZN 193/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**
Predkladá: RNDr. Valéria Novikmecová, ved.odd.školstva
7. **Žiadosť RÚŠS Prešov k zaradeniu MŠ Budovateľská 1308 Vranov n.T. do siete škôl a školských zariadení**
Predkladá: RNDr. Valéria Novikmecová, ved.odd.školstva
8. **Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**
Predkladá: RNDr. Valéria Novikmecová, ved.odd.školstva
9. **Dodatok č.1 k VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov n./ T č. 179/2020.**
Predkladá: Ing. Zuzana Košalková, ved. odd. ŽP

10. Dodatok č.1 k Zmluve o poskytnutí služieb a o prevode správy hospodárenia a prevádzkovania majetku mesta Vranov nad Topľou č.454/2019

Predkladá: Ing. Zuzana Košalková, ved. odd. ŽP

11. Majetkové otázky

Predkladá: Ing. Marián Onderko, ved.odd. mestského majetku

12. Návrh VZN – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov n.T.

Predkladá: Ing. Marián Onderko, ved.odd. mestského majetku

13. Návrh na schválenie rozsahu spracovania Zmien a doplnkov č.7 ÚP mesta Vranov nad Topľou

Predkladá: Ing. Vlasta Štefániková, ved.odd. výstavby

14. Kontrola plnenia uznesení k 23.2.2023

Predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka

15. Správa o výsledku z vykonaných kontrol za mesiac november, december 2022

Predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka

16. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2022

Predkladá: Ing. Mária Cingel'ová, hlavná kontrolórka

17. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2022

Predkladá: Bc. Peter Čečko, náčelník MsP

18. Rôzne

19. Interpelácie

20. Ukončenie

Návrh dodatku č.2

k Všeobecne záväznému nariadeniu o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou

č. 168/2019

Predkladá:

Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd.
organizačného a soc. služieb

Mestské zastupiteľstvo

uznáša sa na prijatí

Dodatku č. 2 k VZN o sociálnych
službách, o spôsobe a výške úhrad za
sociálne služby poskytované mestom
Vranov nad Topľou

Spracovala:

Mgr. Gabriela Hodorová, ved. odd.
organizačného a soc. služieb

*MsR na svojom zasadnutí dňa 14.02.2023
odporúča MsZ uznieť sa na Dodatku č. 2
k VZN o sociálnych službách, o spôsobe
a výške úhrad za sociálne služby poskytované
mestom Vranov nad Topľou č. 168/2019*

Vranov nad Topľou, február 2023

Návrh na uznesenie:

Dôvodová správa

Dodatok č.2 VZN o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou sa týka zmien v článku 11 Denné centrá a článku 24 Úhrada za sociálne služby v útulku.

Návrh dodatku na úpravu VZN predkladáme z dôvodu presťahovania denného centra v Čemernom z budovy Domu kultúry Čemernianska 398, Vranov nad Topľou do novovytvorených priestorov pre Denné centrum na Ružovej ulici č. 1150/6A Vranov nad Topľou, ktoré bude zapísané do registra sociálnych služieb.

Zároveň vo VZN o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou navrhujeme zrušiť Denné centrum Dlhá 530, Vranov nad Topľou, ktoré malo sídlo v budove (bývalý dom záhradkárov) určenej na odpredaj.

Z dôvodu nefunkčnosti a nedostatočných priestorových podmienok navrhujeme zrušiť Denné centrum, Lomnická 620, Vranov nad Topľou, ktoré malo sídlo v priestoroch Základnej školy Lomnická. Denné centrum neplnilo funkciu denného centra.

Komisia sociálna materiál prerokovala na svojom zasadnutí dňa 02.02.2023 a navrhuje schváliť dodatok č. 2 k VZN o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou.

Článok 11 bod 4:

Terajšie znenie:

Sociálne služby sa poskytujú v týchto denných centrách:

- a) Denné centrum, Čemernianska 398, Vranov nad Topľou
- b) Denné centrum pri Zariadení pre seniorov, Sídliisko 1. mája 73, Vranov nad Topľou
- c) Denné centrum, M. R. Štefánika 875, Vranov nad Topľou
- d) Denné centrum, Školská 653, Vranov nad Topľou
- e) Denné centrum, Dlhá 530, Vranov nad Topľou
- f) Denné centrum, Lomnická 620, Vranov nad Topľou

Nové znenie:

Sociálne služby sa poskytujú v týchto denných centrách:

- a) Denné centrum, Ružová 1150/6A, Vranov nad Topľou
- b) Denné centrum pri Zariadení pre seniorov, Sídliisko 1. mája 73, Vranov nad Topľou
- c) Denné centrum, M. R. Štefánika 875, Vranov nad Topľou
- d) Denné centrum, Školská 653, Vranov nad Topľou

Z dôvodu navýšenia cien energií predkladáme úpravu článku 24, ktorý sa týka Úhrady za sociálne služby v útulku. V súčasnosti príjmy v Útulku, Toplianska ulica 1040, Vranov nad Topľou nepokrývajú aktuálne navýšenie cien. Navrhujeme zvýšiť úhradu za ubytovanie na 2,-€/deň pre žiadateľa s trvalým pobytom v meste Vranov nad Topľou aj pre žiadateľa s trvalým pobytom v inej obci. V návrhu dodatku sme zohľadnili to, že väčšina žiadateľov o ubytovanie v Útulku po uzatvorení zmluvy má nárok na príspevok na bývanie vo výške 63,90€ z ÚPSVaR, ktorý bude čiastočne pokrývať náklady klienta spojené s jeho bývaním.

Článok 24 bod 1:

Terajšie znenie:

1. Výška úhrady za ubytovanie v útulku sa stanovuje nasledovne:

a) pre žiadateľa s trvalým pobytom v meste Vranov nad Topľou 1,- €/deň, maximálne však do výšky 31,-€/mesačne,

b) pre žiadateľa podľa Čl.23. ods. 4. *(v naliehavých prípadoch, ak je vážne ohrozený život alebo zdravie žiadateľa, o poskytnutí sociálnych služieb v útulku, najviac však na 7 dní, rozhoduje vedúci)* tohto VZN bezplatne,

c) pre žiadateľa s trvalým pobytom v inej obci 1,- €/deň.

Nové znenie:

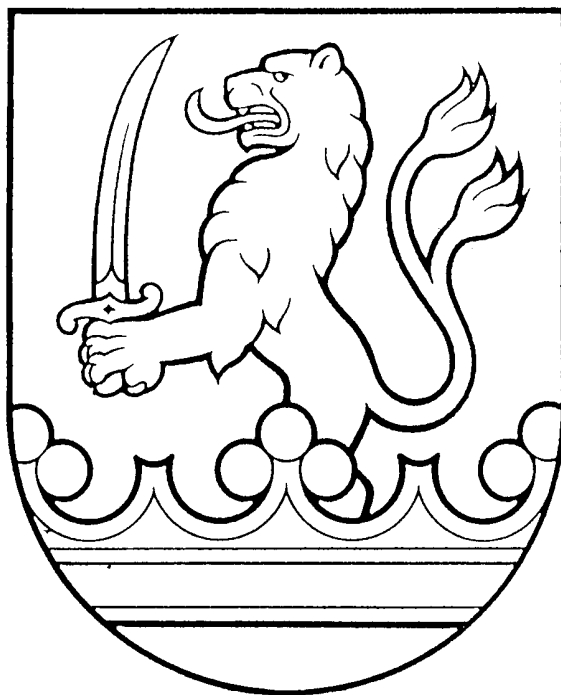
1. Výška úhrady za ubytovanie v útulku sa stanovuje nasledovne:

a) pre žiadateľa s trvalým pobytom v meste Vranov nad Topľou 2,- €/deň, maximálne však do výšky 62,-€/mesačne,

b) pre žiadateľa podľa Čl.23. ods. 4. tohto VZN bezplatne,

c) pre žiadateľa s trvalým pobytom v inej obci 2,- €/deň.

MESTO VRANOV NAD TOPL'OU



Dodatok č. 2
k všeobecne záväznému nariadeniu
o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad
za sociálne služby poskytované
mestom Vranov nad Topľou
č. 168/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 12 ods. 4 písm. i) Štatútu mesta a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov vydáva pre územie mesta Vranov nad Topľou tento

Dodatok č. 2 k VZN 168/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou

Predmetom dodatku č. 2 je zmena v článku 11 a 24 nasledovne:

Článok 11 Denné centra

Článok 11 bod 4 znie:

Sociálne služby sa poskytujú v týchto denných centrách:

- a) Denné centrum, Ružová 1150/6A, Vranov nad Topľou
- b) Denné centrum pri Zariadení pre seniorov, Sídlisko 1. mája 73, Vranov nad Topľou
- c) Denné centrum, M. R. Štefánika 875, Vranov nad Topľou
- d) Denné centrum, Školská 653, Vranov nad Topľou

Článok 24 Úhrada za sociálne služby v útulku

Článok 24 bod 1 znie:

Výška úhrady za ubytovanie v útulku sa stanovuje nasledovne:

- a) pre žiadateľa s trvalým pobytom v meste Vranov nad Topľou 2,- €/deň, maximálne však do výšky 62,-€/mesačne,
- b) pre žiadateľa podľa Čl.23 ods. 4 tohto VZN bezplatne,
- c) pre žiadateľa s trvalým pobytom v inej obci 2,- €/deň.

Záverečné ustanovenia

1. Na tomto Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 168/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou sa v súlade s § 11 ods.4 písm. g) SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou dňa uznesením číslo
2. Návrh Dodatku č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 168/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou bol **vyvesený na úradnej tabuli na pripomienkovanie občanom dňa 06.02.2023 a zvesený dňa**

3. Tento Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 168/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou nadobúda účinnosť dňom
4. Schválený Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou č. 168/2019 bol vyvesený a zvesený dňa

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Návrh na doplnenie členov zriadených výborov v mestských častiach

Predkladá:

Mgr. Gabriela Hodorová
ved. odd. organizačného a soc. služieb

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

zvolených predsedov výborov v mestských
častiach

LOMNICA

Ing. Štefan Jančík

ČEMERNÉ

Ing. Gabriel Mülbauer

Vranov SEVER

Marián Smolák

Vranov CENTRUM

JUDr. Lýdia Ondrušová

Vranov JUH

MVDr. Igor Pribula

2. volí

členov – neposlancov do výborov v mestských
častiach:

LOMNICA

Mária Šoganičová, Slávka Fejková, Mgr. Mária
Kačuráková, Michal Baranský

ČEMERNÉ

Ing. Martin Demčák, Ing. Martin Vardžik, Ing.
Miroslav Popovič, Ján Hrubovský, JUDr. Daniel
Marcinčin, Ing. arch. Marek Záhorák

Vranov SEVER

Ing. Jakub Antoš, Ing. Alfonz Kobielsky, Bc.
Milan Gešperik, Jozef Barna, Mgr. Bc. Ján
Štefanko, Ing. Ján Stavný, Ľubomír Kmec, Ing.
Peter Melniček, Beáta Čurilová

Vranov CENTRUM

Milan Čarný, Anna Val'ovčinová, Ing. Marianna
Dučáková, Michal Borč, Ing. Anton Košičan,
Mgr. Mária Žolnová, Mgr. Viera Skybová, Lucia
Mišková, MUDr. Stanislav Semjan

Vranov JUH

Mgr. Mária Tongelová, Jozef Kachman,
Ján Hlad, Vladislav Drozdek, Mgr. Peter Kocák,
PhDr. Milan Malý, Ing. Martina Melkovičová
Ing. Vlasta Štefániková, Ing. Stanislav Kentoš,
Ing. Ján Fedornák, Ing. Richard Karšňak, Ján
Kočiš ml.

*Mestská rada predložený návrh prerokovala na
svojom zasadnutí dňa 14.02.2023 a odporúča
MsZ ho prijať vo vyššie uvedenom znení.*

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou č. 3/2022 bod B/, zo dňa 24.11.2022 bolo výborom zriadeným v mestských častiach uložené v termíne do 28.02.2023 zvoliť vo svojich obvodoch verejné zhromaždenia obyvateľov mesta na ktorých zvolia predsedov výborov v mestských častiach a členov výborov v mestských častiach - neposlancov z radov obyvateľov mesta s trvalým pobytom v príslušnej mestskej časti (Zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. §23).

Návrh
Zásad poskytovania sociálnej pomoci občanom
mesta Vranov nad Topľou

Predkladá:

Mgr. Gabriela Hodorová
ved. odd. organizačného a soc. služieb

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Zásady poskytovania sociálnej pomoci
občanom mesta Vranov nad Topľou

*MsR na svojom zasadnutí dňa 14.02.2023
odporúča MsZ schváliť predložený návrh.*

Dôvodová správa:

Zmena Zásad poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov nad Topľou sa týka Článku 5 Príspevok na stravovanie občanov.

Ide o pomoc pre nízkopříjmové skupiny obyvateľov – dôchodcov, či osoby s nepriaznivým zdravotným stavom odkázaným na pomoc inej osoby. Pomoc je určená ľuďom, ktorí sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii, nevedia si zabezpečiť základné životné potreby, alebo potrebujú pomoc z iných vážnych dôvodov.

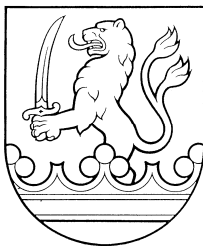
Návrhom reagujeme na súčasnú zmenu výšky minimálneho dôchodku. Po valorizácii dôchodkových dávok väčšine občanom zanikol nárok na príspevok. Z tohto dôvodu mesto pristúpilo k prehodnoteniu podmienok príspevku na stravovanie občanov. Vychádzali sme zo sumy minimálneho dôchodku pre rok 2023, ktorá je po odpracovaní 30 rokov 334,30€.

Príspevok na stravovanie občanov si môžu občania mesta uplatniť v jedálni Slovenského červeného kríža, Štúrova 130, Vranov nad Topľou

***Komisia sociálna materiál prerokovala na svojom zasadnutí dňa 02.02.2023.
a navrhuje schváliť Zásady poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov nad Topľou s navrhovanou zmenou.***

Zmena, ktorú navrhujeme je v návrhu zvýraznené červeným písmom.

Mesto Vranov nad Topľou



Zásady poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov nad Topľou

Č.

Mesto Vranov nad Topľou v zmysle zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v návaznosti na zákon č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi v znení neskorších predpisov, zákon č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách

v y d á v a

Zásady poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov nad Topľou.

Článok 1 Všeobecné ustanovenia

1. Tieto zásady upravujú podmienky poskytnutia sociálnej pomoci formou priznania jednorazovej dávky sociálnej pomoci, mimoriadneho návratného alebo nenávratného príspevku a príspevku na stravovanie občanom mesta Vranov nad Topľou.
2. Poskytnutie všetkých foriem pomoci podľa týchto zásad je dobrovoľná nenáročná sociálna pomoc vo výške schválenej v rozpočte mesta na príslušný kalendárny rok.
3. Finančné príspevky sa poskytujú raz ročne, sú limitované schváleným rozpočtom mesta v danom kalendári roku, poskytujú sa občanom s trvalým pobytom v meste Vranov nad Topľou za splnenia podmienok týchto zásad.

4. Z celkovej sumy na mimoriadny príspevok sa vyčlení cca 10% sumy na mimoriadne udalosti, živelné pohromy ap., ktorá bude k dispozícii do konca kalendárneho roka.

Článok 2

Druh sociálnej pomoci

Mesto Vranov nad Topľou v zmysle § 4 odsek 3 písmeno p) a § 13 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi v neskoršom znení a ďalších osobitných predpisov môže občanom mesta, ktorí sa nachádzajú v nepriaznivej sociálnej situácii poskytnúť :

1. Jednorazovú dávku sociálnej pomoci
2. Mimoriadny príspevok
 - návratný
 - nenávratný
3. Príspevok na stravovanie občanov
4. Príspevok na kultúru a záujmovú činnosť

Článok 3

Výdavky na účely poskytnutia sociálnej pomoci

1. Jednorazová dávka sociálnej pomoci sa môže poskytnúť občanovi a fyzickým osobám, ktoré sa spoločne posudzujú, ak sa občan alebo fyzické osoby, ktoré sú s občanom spoločne posudzované nachádzajú sa v nepriaznivej sociálnej situácii a výška ich celkového príjmu nepresahuje 1,4 násobok životného minima určeného osobitným predpisom.
2. Jednorazovú dávku sociálnej pomoci možno poskytnúť na úhradu mimoriadnych výdavkov súvisiacich s nepriaznivou sociálnou situáciou alebo so vznikom sociálnej udalosti.
3. Za mimoriadne výdavky pre účely poskytnutia jednorazovej dávky sociálnej pomoci sa považujú výdavky na :
 - a) liečbu ochorenia spojenú s hospitalizáciou, operáciou alebo odborným vyšetrením žiadateľa alebo fyzických osôb, ktoré sú so žiadateľom spoločne posudzované,
 - b) čiastočnú úhradu zdravotnej pomôcky pre žiadateľa alebo fyzických osôb, ktoré sú so žiadateľom spoločne posudzované,
 - c) úhradu nákladov na kúpeľnú liečbu pre žiadateľa alebo fyzických osôb, ktoré sú so žiadateľom spoločne posudzované,
 - d) úhradu nákladov na , nevyhnutné ošatenie, učebné pomôcky, študijné materiály, pomôcky na mimoškolskú činnosť, športové aktivity nezaopatreného dieťaťa a pod.
 - e) na úhradu nákladov pri odstraňovaní následkov živelných pohromy (napr. požiar, záplavy, víchrice a pod.) a iné nepredvídané udalosti.
 - f) na úhradu nákladov súvisiacich so zákonom 305/2008 o sociálnoprávnej ochrane a sociálnej kuratele

4. Jednorazová dávka sociálnej pomoci môže byť poskytnutá do výšky: 35,00 Eur

Článok 4 Mimoriadny príspevok

1. Mimoriadny príspevok návratný alebo nenávratný môže byť priznaný rodinám s nezaopatrenými deťmi a žiadateľom, ktorí sú v hmotnej núdzi alebo ich čistý mesačný príjem nepresiahne 1,4 násobok životného minima. Uvedené podmienky nemusia byť splnené pokiaľ ide o prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý posúdi komisia bytová a sociálnych služieb.
2. Výška mimoriadneho návratného alebo nenávratného príspevku je do: 165,00 Eur
- vo výnimočných prípadoch (napr. živelná pohroma) do: 330,00 Eur
3. Mimoriadny návratný príspevok:
bude poskytnutý na základe dohody v ktorej bude upravený spôsob a termín splátok.
4. Poskytnutie jednorazovej dávky nevyklučuje poskytnutie mimoriadneho príspevku v príslušnom kalendárnom roku v prípadoch hodných osobitného zreteľa.

Článok 5 Príspevok na stravovanie občanov

1. Príspevok na stravovanie občanov sa môže poskytnúť občanovi žijúcemu na území mesta, ktorý má trvalý pobyt vo Vranove nad Topľou a je poberateľom dôchodku alebo pre svoj nepriaznivý zdravotný stav je odkázaný na spoločné stravovanie.
2. Podmienkou pre poskytnutie finančného príspevku na stravovanie je odber stravy v zmluvne dohodnutých zariadeniach mesta.
3. Výška príspevku na stravovanie na jeden odobratý obed:

Výška celkového mesačného príjmu do:	Výška príspevku:
- osamelo žijúca osoba s príjmom do výšky 300,00 Eur (vrátane)	1,00 Eur
- osoba žijúca v spoločnej domácnosti s inou osobou s príjmom do výšky 300,00 Eur (vrátane)	0,70 Eur
- osamelo žijúca osoba s príjmom do výšky 400,00 Eur (vrátane)	1,00 Eur
- osoba žijúca v spoločnej domácnosti s inou osobou s príjmom do výšky 400,00 Eur (vrátane)	0,70 Eur

4. O poskytnutie príspevku na stravovanie môže požiadať občan v zmysle týchto zásad podaním si žiadosti ku ktorej doloží potvrdenie o výške celkového mesačného príjmu (dôchodok, resp. iný príjem). Poskytnutie príspevku sa nevzťahuje na občanov umiestnených v zariadení sociálnych služieb.
5. Výšku príspevku prehodnocuje Mesto Vranov nad Topľou raz ročne, a to k 1. februáru roku, v ktorom má byť príspevok poskytovaný. Poskytovanie príspevku na stravovanie sa zastaví od 1. februára uvedeného roku, ak občan nevyhoví výzve Mesta Vranov nad Topľou preukázať v určenej lehote (spravidla do 31. januára daného roku) skutočnosti rozhodujúce na poskytnutie príspevku podľa odseku 3 tohto článku a bol na tento dôsledok vo výzve písomne upozornený.
6. Občan je povinný bezodkladne, najneskôr však do konca kalendárneho mesiaca, v ktorom dôjde k akejkoľvek zmene výšky jeho celkového mesačného príjmu, oznámiť túto skutočnosť Mestu Vranov nad Topľou. V prípade, že túto povinnosť nesplní, je povinný neoprávnene získaný príspevok vrátiť.

Článok 6

Podmienky pre poskytnutie sociálnej pomoci

1. Žiadateľ musí byť preukázateľne odkázaný na poskytnutie sociálnej pomoci vo forme príspevku v zmysle týchto zásad (poberanie dávky, žiadateľ s nízkym dôchodkom, preukázateľné náklady podľa týchto zásad, liečenie, iné zvýšené náklady, odkázanosť na sociálnu pomoc, spoločne posudzovaná domácnosť -1 žiadosť),
 - žiadateľ nemá záväzky voči mestu (miestne dane, poplatky za komunálny odpad a nie sú voči žiadateľovi vedené žiadne neukončené súdne alebo exekučné konania a pod.
 - žiadateľ, ktorý mal poskytnutú sociálnu pôžičku podľa doteraz platných zásad, resp. mimoriadny návratný finančný príspevok a ktoré do podania žiadosti v príslušnom kalendárnom roku mestu nesplatil, nebude mu poskytnutá sociálna pomoc podľa týchto zásad,
 - žiadateľ, ktorý požiada o poskytnutie sociálnej pomoci, táto mu nebude poskytnutá ak mesto zabezpečuje inštitút osobitného príjemcu na rodinné prídavky žiadateľa z dôvodu záškoláctva
2. Žiadateľ predloží žiadosť s príslušnými prílohami:
 - rozhodnutie o dávke v hmotnej núdzi (nie staršie ako 3 mesiace u žiadateľov o jednorazovú dávku),
 - doklad o príjme rodiny, u dôchodcu aktuálny výmer o výške dôchodku,
 - doklad o zvýšených nákladoch - úhrada liečby, liekov, ap.,
 - v prípade živeľnej pohromy, umožniť obhliadku objektu,
 - iné doklady preukazujúce skutočnosti a udalosti podľa vyžiadania mesta,

Článok 7

Príspevok na kultúru a záujmovú činnosť

O príspevok na autobus, do kina a knižnice môžu požiadať seniori prostredníctvom denných centier a občianskych združení zdravotne postihnutých:

- | | |
|--|------------|
| - príspevok na autobus raz ročne (výlet, divadlo atď.) | 200,00 Eur |
| - príspevok k ročnému poplatku do knižnice (zápis) | 1,00 Eur |
| - poukážka na filmové predstavenie | 1,00 Eur |

Článok 8

Záverečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti týchto zásad sa rušia Zásady poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov nad Topľou č. 223/2019 zo dňa 25.03.2019.

Zásady nadobúdajú účinnosť dňom

Vo Vranove nad Topľou

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Návrh kandidáta na voľbu príslušného Okresného súdu Vranov nad Topľou

Predkladá:

Mgr. Gabriela Hodorová
ved. odd. organizačného a soc. služieb

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

volí

do funkcie príslušného Okresného súdu
Vranov nad Topľou na funkčné obdobie
2023 – 2027 kandidátku

Janku Bočanovú

Na základe

žiadosti Okresného súdu Vranov nad Topľou zo dňa 16.02.2023

Dôvodová správa

Okresný súd Vranov nad Topľou požiadal mestské zastupiteľstvo, aby podľa § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonalo voľbu prísediacich okresného súdu na volebné obdobie 2023 – 2027.

Za prísediaceho môže byť zvolený občan, ktorý v deň zvolenia dosiahol vek najmenej 30 rokov, je spôsobilý na právne úkony a zdravotne spôsobilý na výkon funkcie prísediaceho, je bezúhonný, má trvalý pobyt na území Slovenskej republiky a súhlasí so svojou voľbou k určitému súdu.

Kandidátov na prísediacich navrhuje primátor mesta. Prísediacich volí mestské zastupiteľstvo v obvode príslušného súdu na obdobie štyroch rokov z kandidátov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu.

Kandidátka navrhnutá Okresným súdom Vranov nad Topľou:

Janka Bočanová, nar. 17.06.1951, Duklianskych hrdinov 1236/4, Vranov nad Topľou, ktorá vykonáva funkciu prísediacej Okresného súdu Vranov nad Topľou od roku 2014.

Kandidátka udelila písomný súhlas na spracovanie svojich osobných údajov a ich zverejnenie pre potreby rokovania mestského zastupiteľstva. Taktiež súhlasí so svojou voľbou prísediacej pre Okresný súd Vranov nad Topľou.

***Dodatok č.1 k VZN 193/2022
o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v
zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou***

Predkladá:

***RNDr. Valéria Novikmecová
- za oddelenie školstva***

Návrh na uznesenie:

***Mestské zastupiteľstvo
uznáša na prijatí:***

***Dodatku č.1 k VZN 193/2022
o určení výšky finančných prostriedkov
na mzdy a prevádzku škôl a školských
zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti
mesta Vranov nad Topľou***

Spracovala:

***RNDr. Valéria Novikmecová
Ing. Gabriela Valčová***

Vranov nad Topľou, február 2023

Dôvodová správa
(určenie výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou)

1. V zmysle § 6 ods.12 c) zákon č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov určuje obec všeobecne záväzným nariadením výšku finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka umeleckej školy, dieťa v materskej škole a dieťa školského zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti na príslušný kalendárny rok 2023.

5. Zo zverejneného materiálu Ministerstva financií SR – Východiskové štatistické údaje a podiel obcí vo výnose DPFO pre rok 2023 bol pre školstvo vypočítaný jednotkový koeficient 107,54 €/PPŽ.

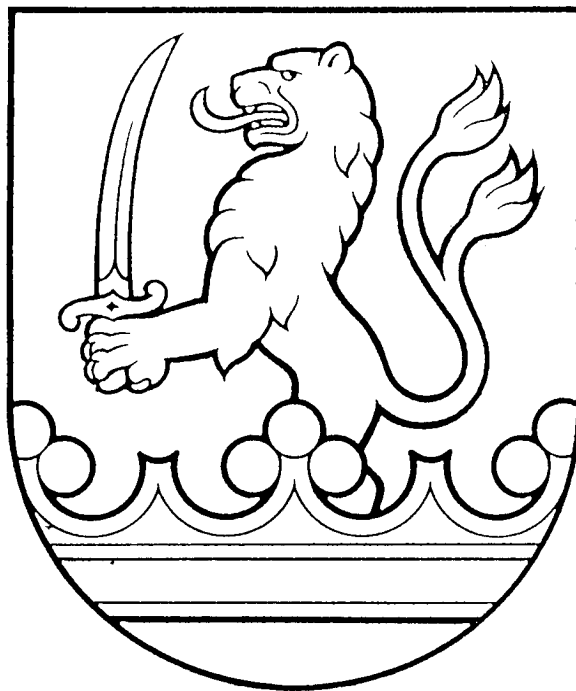
6. Výška príspevku sa určuje len s finančných prostriedkov poukázaných mestu podľa zákona 564/2004 z.z.. o rozpočtovom určení výnosu dane s príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čím je možnosť mesta prerozdeliť tieto prostriedky medzi jednotlivé školy a školské zariadenia, ktorých zriaďovateľom je mesto a prípadne dofinancovať potreby škôl a školských zariadení v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti aj z vlastných zdrojov.

7. *Tabuľka č. 1 Dodatku č.1 k VZN č. 193/2022 obsahuje finančné prostriedky, ktoré školy dostanú z podielu výnosu dane fyzických osôb, táto suma neobsahuje finančné prostriedky získané z poplatkov na čiastočnú úhradu na výchovu a vzdelávanie v škole a v školskom zariadení a ani finančné prostriedky získané napr. z prenájmu priestorov, darov a iné.*

Komisia školstva 16.1.2023 prerokovala Dodatok č.1 k VZN 193/2022 a odporúča MsZ tento dodatok schváliť.

Mestská rada 14.2.2023 prerokovala Dodatok č.1 k VZN 193/2022 a odporúča MsZ tento dodatok schváliť.

MESTO VRANOV NAD TOPLĽOU



Dodatok č. 1 k VZN č. 193/2022

*o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a
školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
Vranov nad Topľou*

Mesto Vranov nad Topľou na základe § 6 ods 1 § 11 ods.4 zákona č.369/1990Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov a § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva pre územie Vranov nad Topľou tento:

Dodatok č.1
k VZN č. 193/2022
o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou

1. Mení sa čl. 3 následovne:

Článok 3
Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku

1. Výška finančných príspevkov na mzdy a prevádzku na jedného dieťa alebo jedného žiaka za kalendárny rok sú uvedené v tabuľke č. 1

Tabuľka č. 1

<i>Kategória školy, školského zariadenia</i>	<i>Ročný finančný príspevok na mzdy a prevádzku v eur</i>
Dieťa materskej školy	2935,84
Dieťa so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami materskej školy	3140,17
Žiak základnej umeleckej školy v individuálnej forme vyučovania	1580,84
Žiak základnej umeleckej školy v skupinovej forme vyučovania	516,19
Žiak školského klubu detí	645,24
Žiak centra voľného času	118,30
Potenciálny stravník - žiak ZŠ	193,57

2. Ostatné časti VZN zostávajú bez zmien

Záverčné ustanovenia

1. Na tomto dodatku č.1 k VZN č. 193/2022 všeobecne záväznom nariadení o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení sa v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou dňa uznesením číslo
2. Tento dodatok č.1 k VZN č. 193/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení nadobúda účinnosť
3. Návrh dodatku č.1 k VZN č. 193/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení bol vyvesený na pripomienkovanie občanom dňa 09.01.2023 a zvesený dňa K návrhupodané pripomienky.
4. Schválený dodatok č.1 k VZN č. 193/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení bolo vyvesený dňa a zvesený dňa

Žiadosť Regionálneho úradu školskej správy Prešove k zaradeniu Materskej školy Budovateľská 1308, Vranov nad Topľou ako organizačnej zložky Spojenej školy, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou do siete škôl a školských zariadení SR s účinnosťou od 1. septembra 2023

Predkladá:

RNDr. Valéria Novikmecová
- za oddelenie školstva

Návrh na uznesenie:

MsZ
súhlasí
k zaradeniu Materskej školy
Budovateľská 1308, Vranov nad Topľou
ako organizačnej zložky Spojenej školy,
Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou do
siete škôl a školských zariadení SR
s účinnosťou od 1. septembra 2023

Spracovala:

RNDr. Valéria Novikmecová

Dňa 23.01.2023 Regionálny úrad školskej správy v Prešove požiadal mesto Vranov nad Topľou o súhlas **k zaradeniu Materskej školy Budovateľská 1308, Vranov nad Topľou ako organizačnej zložky Spojenej školy, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou do siete škôl a školských zariadení SR s účinnosťou od 1. septembra 2023.**

Podrobnejšie informácie k zaradeniu Materskej školy, Budovateľská 1308, Vranov nad Topľou ako organizačnej zložky Spojenej školy, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou:

Financovanie škôl a školských zariadení, teda aj materských škôl, ktorých zriaďovateľom je regionálny úrad školskej správy, je definované v zákone č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon 597/2003 Z. z.") Podľa § 1 ods. 4 zákona č. 597/2003 Z. z. "zo štátneho rozpočtu sa prispieva na financovanie školských zariadení podľa osobitného predpisu v zriaďovateľskej pôsobnosti regionálnych úradov (ďalej len „štátne školské zariadenie“) a na financovanie materských škôl pre deti so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami v zriaďovateľskej pôsobnosti regionálnych úradov (ďalej len „štátna materská škola“). Osobitným predpisom, na ktorý sa uvedené ustanovenie odvoláva, je zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 596/2003 Z. z."). Podľa § 10 ods. 1 písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. regionálny úrad školskej správy zriaďuje a zrušuje podľa siete materské školy pre deti so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami (ŠVVP).

Materské školy pre deti so ŠVVP sa delia na:

a) Špeciálne materské školy - "Materská škola, v ktorej sa uskutočňuje výchova a vzdelávanie podľa vzdelávacích programov pre deti s mentálnym postihnutím, sa označuje ako špeciálna materská škola." - § 95 ods. 2 prvá veta zákona č. 245/2008 Z. z. (školský zákon),

b) Materské školy pre deti so zdravotným znevýhodnením - "Materská škola pre deti so zdravotným znevýhodnením sa v názve školy označuje „materská škola“ - § 4 ods. 1 prvá veta vyhlášky č. 322/2008 Z. z. o špeciálnych školách.

c) Materské školy pri zdravotníckom zariadení - "Materská škola pre deti choré a zdravotne oslabené sa v názve školy označuje „materská škola pri zdravotníckom zariadení“. - § 4 ods. 1 druhá veta vyhlášky č. 322/2008 Z. z. o špeciálnych školách.

d) Materské školy pre deti s nadaním - § 104 ods. 1 písm. a) školského zákona

Z vyššie uvedeného vyplýva, že obec sa na financovaní materských škôl zriadených regionálnym úradom školskej správy ako orgánom miestnej štátnej správy v školstve finančne nepodieľa, nie sú financované prostredníctvom podielových daní, ale priamo príspevkom (normatívom) zo štátneho rozpočtu (EDUZBER).

V zmysle § 16 ods. 1 písm. k) zákona č. 596/2003 Z. z. sa obec len vyjadruje k zaradeniu materskej školy zriadenej regionálnym úradom školskej správy na svojom území, na rozdiel od súkromných a cirkevných zriaďovateľov, ktorí potrebujú súhlas obce, ak ide o materské školy, materské školy pre deti so zdravotným znevýhodnením, špeciálne materské školy a materské školy pre deti s nadaním.

Komisia školstva na svojom stretnutí 13.2.2023 prerokovala žiadosť a odporúča MsZ súhlasiť k zaradeniu Materskej školy Budovateľská 1308, Vranov nad Topľou ako organizačnej zložky Spojenej školy, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou do siete škôl a školských zariadení SR

MsR na svojom stretnutí 14.2.2023 prerokovala žiadosť a odporúča MsZ súhlasiť k zaradeniu Materskej školy Budovateľská 1308, Vranov nad Topľou ako organizačnej zložky Spojenej školy, Budovateľská 1309, Vranov nad Topľou do siete škôl a školských zariadení SR

***Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
Vranov nad Topľou do roku 2026***

Predkladá:

***RNDr. Valéria Novikmecová
- za oddelenie školstva***

Návrh na uznesenie:

MsZ

súhlasí s

Koncepciou rozvoja škôl a školských zariadení
v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
Vranov nad Topľou do roku 2026

Spracovala:

RNDr. Valéria Novikmecová

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou do roku 2026 je strategický dokument, ktorého cieľom je:

- skvalitňovať podmienky pre vzdelávanie
- podporovať trvalo udržateľný rozvoj školstva v meste
- efektívne a racionálne využívať finančné prostriedky
- koncepcne a systémovo modernizovať školy a školské zariadenia
- podporovať inkluzívne vzdelávanie.

Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení rieši základný systém riadenia mesta a činnosť zainteresovaných subjektov v oblasti školstva. Pri vypracovaní sme rešpektovali základné strategické dokumenty platné na národnej a regionálnej úrovni a platnú legislatívu pre oblasť regionálneho školstva. Našou ambíciou je zhodnotiť aktuálny stav školstva v zriaďovateľskej pôsobnosti nášho mesta, hľadať vízie a východiská pre nasledujúce obdobie s cieľom vytvoriť fungujúci, kvalitný a hospodárny súbor škôl a školských zariadení.

Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení je otvorený dokument, ktorý je možné priebežne aktualizovať a dopĺňať vo vzťahu k objektívnym potrebám škôl a školských zariadení, ekonomickým možnostiam a zmenám legislatívy.

Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou do roku 2026 v bola predložená na prerokovanie do Komisie školstva 13.02.2023

Komisia školstva, kultúry, mládeže a športu **odporúča schváliť** Koncepciu rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou.

Daný materiál nemá žiadne ekonomické dopady na rozpočet mesta Vranov nad Topľou

Koncepcia rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej
pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou do roku 2026

Mesto Vranov nad Topľou



Obsah

1. Úvod	3
2. Analýza súčasného stav škôl a školských zariadení	4
2.1 Právne predpisy	4
2.2. VZN mesta Vranov nad Topľou - školstvo	12
2.3 Financovanie školstva	13
2.4 Demografický vývoj	14
2.5 SWOT analýza	15
3. Profilácia a charakteristika škôl a školských zariadení	16
3.1 Materské školy	16
3.2 Základné školy	29
3.3 ŠKD	47
3.4 CVČ pri ZŠ	47
3.5 CVČ M. R. Štefánika 870	48
3.6 ZUŠ A. Dubčeka 880	53
3.7 Školské jedálne	56
3.8 Plavecká učebňa, Bernoláková ulica 1061	61
4. Konceptné zámery	62
5. Záver	64

1. Úvod

Sú konštantné a premenné. V školstve patrí ku konštantám - dieťa, žiak, učiteľ, trieda a ku premenným - učivo, metódy, učebnice, čas...

Hlavným cieľom koncepcie rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou je predložiť komplexnú správu o súčasnom stave predškolského a základného školstva, ZUŠ a CVČ na území mesta Vranov nad Topľou a na základe zhodnotenia tohto stavu, s ohľadom na predpokladaný demografický vývoj, stanoviť zámery a ciele, ktoré by mali byť v nasledujúcich rokoch dosiahnuté.

Koncepcia na ďalšie obdobie vychádza zo strategických dokumentov platných na národnej a regionálnej úrovni a z platnej legislatívy pre oblasť školstva- Národný program rozvoja výchovy a vzdelávania 2018-2027, Štátne vzdelávacie programy, Plán obnovy a odolnosti v oblasti vzdelávania, Programové vyhlásenie vlády 2022-2024, právne a rezortné predpisy, všeobecne záväzné nariadenia mesta Vranov nad Topľou.

Prílohou koncepcie sú koncepcie škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou.

Koncepcia má za cieľ na základe viaczdrojovej analýzy formovať hierarchiu cieľov, opatrení, aktivít v oblasti školstva vo Vranove nad Topľou.

Analytické i strategické časti boli počas celého procesu konzultované s cieľovými a zainteresovanými skupinami prostredníctvom rôznych komunikačných kanálov– osobná komunikácia, elektronická pošta, písomné návrhy a pripomienky.

Počas celého procesu identifikácie problémov až po formulovanie oblastí rozvoja, strategických cieľov a aktivít spracovatelia spolupracovali predovšetkým s riaditeľmi škôl a školských zariadení, členmi mestskej školskej rady a komisie školstva pri meste Vranov nad Topľou.

2. Analýza súčasného stav škôl a školských zariadení

2.1. Právne predpisy

Zákon č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v platnom znení

Zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v platnom znení

Zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 9/2006 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 137/2005 Z. z. o školskej inšpekcii v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 330/2009 Z. z. o zariadení školského stravovania v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 22/2022 Z. z. o školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 24/2022 Z. z. o zariadeniach poradenstva a prevencie

Vyhláška MŠ SR č. 324/2008 Z. z. o základnej umeleckej škole v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 320/2008 Z. z. o základnej škole v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 541/2021 Z. z. o materskej škole v platnom znení

Nariadenie vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve v platnom znení

Zákon č. 553/2003 Z.z. odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 630/2008 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti rozpisu finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre školy a školské zariadenia v platnom znení

Vyhláška MŠ SR č. 21/2022 Z. z. o pedagogickej dokumentácii a ďalšej dokumentácii v platnom znení

Zákon č. 395/2022 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov

Zákon č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v platnom znení

Zákon č. 95/2019 Z. z. o informačných technológiách vo verejnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Zákon č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dôveryhodných službách) v platnom znení

Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení

Prehľad právnych predpisov a rezortných predpisov vydaných od 1.1.2021

Zákony:

a. Novelu zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- zákon č. 127/2021 Z. z., ktorým sa mení zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinnosť od 1. 9. 2021)
- zákon č. 271/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok IV; účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 273/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (účinnosť od 10. 7. 2021)
- zákon č. 415/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (účinnosť väčšiny ustanovení od 1. 1. 2022; časť ustanovení účinná od 19. 11. 2021, od 1. 4. 2022, 1. 9. 2022, 1. 9. 2023, 1. 9. 2024)
- zákon č. 2/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (účinnosť od 15. 1. 2022)
- zákon č. 92/2022 Z. z. o niektorých ďalších opatreniach v súvislosti so situáciou na Ukrajine (novelizačný článok XIII, účinnosť od 30. 3. 2022)
- zákon č. 176/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 422/2015 Z. z. o uznávaní dokladov o vzdelaní a o uznávaní odborných kvalifikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok III; účinnosť od 1. 6. 2022)

b. Novely zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- zákon č. 271/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 273/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok II; účinnosť od 10. 7. 2021)
- zákon č. 310/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) v znení zákona č. 221/2019 Z. z. a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok XVI; účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 415/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok III; účinnosť väčšiny ustanovení od 1. 1. 2022, časť ustanovení účinná 1. 9. 2023)
- zákon č. 488/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok II; účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 507/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 272/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 422/2015 Z. z. o uznávaní dokladov o vzdelaní a o uznávaní odborných kvalifikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok II; účinnosť od 1. 6. 2022)

c. Novely zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení:

- zákon č. 271/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok II; účinnosť od 1. 1. 2022)

- zákon č. 273/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok III; účinnosť väčšiny ustanovení od 10. 7. 2021, časť ustanovení účinná od 1. 1. 2022)
- zákon č. 415/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok IV; účinnosť od 2. 1. 2022)
- zákon č. 507/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (novelizačný článok II; účinnosť od 1. 1. 2022)

d. Novelý zákona č. 138/2019 Z. z., o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- zákon č. 271/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (novelizačný článok VII; účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 414/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/2019 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (účinnosť od 1. 1. 2022)
- zákon č. 92/2022 Z. z. o niektorých ďalších opatreniach v súvislosti so situáciou na Ukrajine (novelizačný článok XXXIII, účinnosť od 30. 3. 2022)
- zákon č. 128/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/2019 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (účinnosť od 1. 9. 2022)

e. Novela zákona č. 61/2015 Z. z., o odbornom vzdelávaní a príprave a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- zákon č. 413/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 61/2015 Z. z. o odbornom vzdelávaní a príprave a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 209/2018 Z. z. (účinnosť od 1.

1. 2022) **a.** Nariadenie vlády SR č. 460/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 630/2008 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti rozpisu finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre školy a školské zariadenia v znení neskorších predpisov (účinnosť väčšiny ustanovení od 1. 1. 2022, účinnosť niektorých ustanovení od 2. 1. 2022)

Nariadenia vlády

Vyhlášky:

- a.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 329/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 251/2018 Z. z. **o sústave odborov vzdelávania pre stredné školy a o vecnej pôsobnosti k odborom vzdelávania** v znení neskorších predpisov (účinnosť od 1. 9. 2021 a 1. 10. 2021)
- b.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 420/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 292/2019 Z. z., **ktorou sa ustanovujú kritériá na určovanie najvyššieho počtu žiakov prvého ročníka stredných škôl** (účinnosť od 19. 11. 2021; vyhláška č. 292/2019 Z. z. bola od 7. 6. 2022 **zrušená** vyhláškou č. 202/2022 Z. z.)
- c.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 525/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 324/2008 Z. z. **o základnej umeleckej škole** v znení vyhlášky č. 245/2011 Z. z. (účinnosť od 1. 1. 2022)
- d.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 526/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 435/2020 Z. z. **o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení** (účinnosť od 1. 1. 2022)
- e.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 527/2021 Z. z. **o edukačných publikáciách** (účinnosť od 1. 1. 2022)
- f.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 541/2021 Z. z. **o materskej škole** (účinnosť od 1. 1. 2022)
- g.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 542/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 323/2008 Z. z. **o špeciálnych výchovných zariadeniach** (účinnosť od 1. 1. 2022)

- h.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **21/2022 Z. z. o pedagogickej dokumentácii a ďalšej dokumentácii** (účinnosť od 1. 2. 2022; jedno ustanovenie od 1. 9. 2022)
- i.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **22/2022 Z. z. o školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach** (účinnosť od 1. 2. 2022)
- j.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **23/2022 Z. z.**, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. **322/2008 Z. z. o špeciálnych školách** v znení neskorších predpisov (účinnosť od 1. 1. 2022)
- k.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **24/2022 Z. z. o zariadeniach poradenstva a prevencie** (účinnosť od 1. 1. 2023)
- l.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **68/2022 Z. z.**, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **21/2022 Z. z. o pedagogickej dokumentácii a ďalšej dokumentácii** (účinnosť od 15. 3. 2022)
- m.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **164/2022 Z. z.**, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **361/2019 Z. z. o vzdelávaní v profesijnom rozvoji** (účinnosť od 1. 6. 2022)
- n.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **163/2022 Z. z.**, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. **231/2009 Z. z. o podrobnostiach o organizácii školského roka na základných školách, na stredných školách, na základných umeleckých školách, na praktických školách, na odborných učilištiach a na jazykových školách** v znení vyhlášky č. 518/2010 Z. z. (účinnosť od 30. 5. 2022)
- o.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **202/2022 Z. z.**, ktorou sa ustanovujú **kritériá na určovanie najvyššieho počtu žiakov prvého ročníka stredných škôl** (účinnosť od 7. 6. 2022)
- p.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **206/2022 Z. z.**, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. **330/2009 Z. z. o zariadení školského stravovania** (účinnosť od 1. 7. 2022)
- q.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **223/2022 Z. z. o základnej škole** (účinnosť od 1. 7. 2022)
- r.** Vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. **224/2022 Z. z. o strednej škole** (účinnosť od 1. 7. 2022)

Rezortné predpisy

a. Smernice

- Smernica č. 5/2021, ktorou sa mení a dopĺňa smernica č. 33/2020 o **didaktických prostriedkoch**
- Smernica č. 15/2021 o **postupe pri morálnom oceňovaní**
- Smernica č. 22/2021, ktorou sa určuje **postup pri pridelovaní príspevku na dopravu**
- Smernica č. 32/2021 o **organizácii regionálneho úradu školskej správy**
- Smernica č. 34/2021, ktorou sa mení a dopĺňa smernica Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 33/2020 o **didaktických prostriedkoch** v znení neskorších vnútorných aktov riadenia
- Smernica č. 47/2021, ktorou sa mení a dopĺňa smernica Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 47/2017, ktorou sa určuje **postup pri poskytovaní finančných prostriedkov na riešenie havarijných situácií**
- Smernica č. 51/2021, ktorou sa mení smernica Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 15/2021 o **postupe pri morálnom oceňovaní**
- Smernica č. 52/2021 o **školskom úrade a prenesenom výkone štátnej správy v školstve**
- Smernica č. 54/2021, ktorou sa menia niektoré smernice v súvislosti so **zriadením regionálnych úradov školskej správy**
- Smernica č. 55/2021 o **postupe pri predkladaní požiadaviek na osobné náklady asistenta učiteľa pre žiakov so zdravotným znevýhodnením**
- Smernica č. 58/2021, ktorou sa mení a dopĺňa smernica č. 23/2017 o **súťažiach**
- Smernica č. 1/2022 o **edukačných publikáciách**
- Smernica č. 3/2022, ktorou sa dopĺňa smernica č. 19/2017 o **organizovaní lyžiarskeho výcviku a snoubordingového výcviku**

b. Príkazy ministra

- Príkaz ministra č. 16/2021, ktorým sa zriaďuje Komisia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky **pre morálne oceňovanie**
- Príkaz ministra č. 40/2021, ktorým sa dopĺňa metodický pokyn č. 22/2011 na **hodnotenie žiakov základnej školy**
- Príkaz ministra č. 50/2021, ktorým sa menia niektoré vnútorné akty riadenia v súvislosti so **zriadením regionálnych úradov školskej správy**
- Príkaz ministra č. 56/2021, ktorým sa zrušuje Metodický pokyn č. 66/2015 k **postupu pri predkladaní požiadaviek na finančné prostriedky na osobné náklady asistenta učiteľa pre žiakov so zdravotným znevýhodnením**

- Na základe príkazu ministra č. 7/2022 dochádza od 1. 7. 2022 k zlúčeniu viacerých organizácií zriadených ministerstvom školstva do jednej organizácie s názvom **Národný inštitút vzdelávania a mládeže – NIVAM**. Zlúčené budú tieto organizácie: Štátny pedagogický ústav (ďalej len „ŠPÚ“), IUVENTA – Slovenský inštitút mládeže (ďalej len „IUVENTA“), Národný ústav certifikovaných meraní (ďalej len „NÚCEM“).

2.2. Všeobecne záväzné nariadenia mesta Vranov nad Topľou – školstvo

VZN 173/2020 o školských obvodoch základných škôl na území mesta Vranov nad Topľou pre základné školy, ktorých zriaďovateľom je mesto Vranov nad Topľou

VZN 182/2021 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto Vranov nad Topľou, vrátane dodatkov

VZN 187/2021 o určení obvodov spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou

VZN 193/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou

2.3. Systém financovania škôl a školských zariadení

Financovanie základných a stredných škôl je postavené na normatívnom princípe, školy sú financované podľa počtu žiakov a personálnej a ekonomickej náročnosti výchovno-vzdelávacieho procesu v zmysle zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a **nariadenia vlády SR č. 630/2008 Z. z.**, ktorým sa ustanovujú podrobnosti rozpisu finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre školy a školské zariadenia v znení neskorších predpisov.

1. Od 1. 1. 2022 sú financované z rozpočtovej kapitoly MŠVVaŠ SR:

- školy, v ktorých sa vzdelávanie považuje za sústavnú prípravu na povolanie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, VÚC, cirkevného zriaďovateľa, súkromného zriaďovateľa a regionálneho úradu školskej správy,
- materské školy pre deti so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti regionálneho úradu školskej správy.

2. Z podielových daní obcí a VÚC sú financované:

- materské školy, základné umelecké školy, jazykové školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obcí a VÚC (od 1. 1. 2005),
- materské školy, základné umelecké školy, jazykové školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti cirkevných a súkromných zriaďovateľov (od 1. 1. 2007).

Financovanie z dane z príjmov fyzických osôb (DPFO) upravujú nasledovne legislatívne predpisy:

- **Zákon č. 564/2004 Z. z.** o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov - *spôsob rozdeľovania a poukazovania výnosu dane do rozpočtu obcí a VÚC*,
- **Nariadenie vlády č. 668/2004 Z. z.** o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov - *kritéria rozdeľovania výnosu dane do rozpočtu obcí a VÚC*,
- **Zákon č. 596/2003 Z. z.** o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - *spôsob poskytovania finančných prostriedkov poskytovaných obcou a VÚC (§ 6 ods. 12, § 9 ods.12 a § 9aa)*,
- **Zákon č. 597/2003 Z. z.** o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov (*§ 7a – zber údajov potrebných na rozdeľovanie a poukazovanie výnosu dane z príjmov fyzických osôb obciam na školstvo, § 9o – prechodné ustanovenie súvisiace s použitím údajov pre zariadenia poradenstva a prevencie pre rok 2023*).

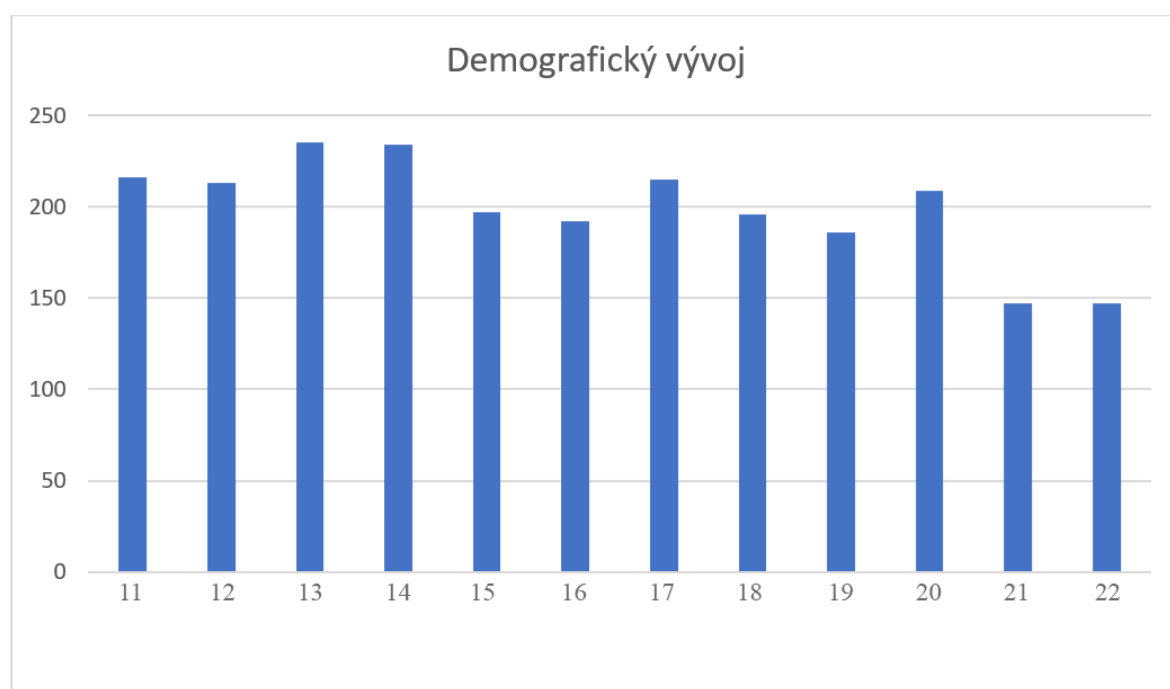
Financovanie škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta okrem toho môže byť realizované aj z iných zdrojov resp. Položíek:

- Štátneho rozpočtu,
- Rozpočtu mesta, od fyzických a právnických osôb
- Z podnikateľskej činnosti škôl a školských zariadení
- Z darov
- Z dotačných programov
- Fondov EÚ a i.

2.4. Demografický vývoj

Počty narodených detí sú ovplyvnené neistou sociálno-ekonomickou situáciou a majú dopad na vekové zloženie obyvateľstva. Prejavuje sa to najmä na počte najmladšej populácie detí a mládeže od 0 do 19 rokov, ktorej stále ubúda

2011	216
2012	213
2013	235
2014	234
2015	197
2016	192
2017	215
2018	196
2019	186
2020	209
2021	147
2022	147



2.5. SWOT analýza

SWOT analýza je štandardná metóda používaná k prezentácii analytických poznatkov o najrôznejších objektoch skúmania. Jej princípom je jednoduchá, avšak výstižná a pokiaľ možno vyčerpávajúca a objektívna charakteristika silných a slabých stránok skúmaného objektu a jeho možných príležitostí a ohrození.

Silné stránky

- Dostatočný počet základných a materských škôl v meste
- Realizované rekonštrukcie budov materských, základných škôl, ZUŠ
- Široká ponuka voľnočasových aktivít- ZUŠ, CVC, záujmové krúžky v školách, ŠKD, športové kluby
- Existencia škôl z hľadiska zriaďovateľa prináša konkurenčné prostredie
- Spolupráca škôl a školských zariadení s inštitúciami kultúry, športu, neformálneho vzdelávania
- Aktívne zapájanie sa škôl do rôznych projektov, výziev
- Prinášanie inovácií, inšpirácií
- Vysoká odbornosť vzdelávania
- Kvalifikovanosť pedagogických zamestnancov
- Zapájanie pedagógov do ďalšieho vzdelávania
- Efektívne využívanie škôl
- Spolupráca s Centrom pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie,
- Pravidelná komunikácia Školského úradu, oddelenia školstva s materskými, základnými školami, ZUŠ, CVC v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
- Flexibilná pomoc a podpora zo strany zriaďovateľa škôlám a školským zariadeniam

Slabé stránky

- Administratívna náročnosť riadenia škôl, školských zariadení a školského úradu
- Preťaženosť vedúcich zamestnancov škôl v dôsledku rozsiahlej agendy, ktorá s pedagogickým procesom nesúvisí
- Potreba opráv a rekonštrukcií budov niektorých budov
- Nedostatok personálneho, materiálneho a finančného zabezpečenia na diétne stravovanie (diagnóza diabetes, celiakia)
- Pribúdanie detí z marginalizovaných skupín, detí zo sociálne znevýhodneného prostredia

Príležitosti

- Možnosť získavania externých zdrojov na rozvoj školstva a vzdelávania
- Reforma školstva MŠVVaŠ
- Plán obnovy
- Podpora spolupráce s partnerskými školami v zahraničí s využitím projektov Erasmus +
- Spolupráca s HZOS, MsDK, Hornozemplínskou knižnicou..
- Možnosť ďalšieho vzdelávania pedagogických zamestnancov
- Úsilie o zintenzívnenie komunikácie medzi školou a rodičovskou verejnosťou,
- Investičná modernizácia vybavenia škôl, postupná rekonštrukcia budov a areálov
- Podpora pohybových zručností detí a žiakov,

Ohrozenia

- Zlá ekonomická a sociálna situácia v rodinách
- Zvyšujúci sa počet detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami v školách
- Nedostatok finančných prostriedkov na rekonštrukcie budov a areálov škôl
- Nepriaznivý imidž školstva v spoločnosti
- Nepochopenie racionalizačných opatrení pedagógmi, rodičmi a verejnosťou,
- Obavy z ukončenia systémového financovania inklúzie zo strany štátu,
- Neustále legislatívne zmeny nosných právnych predpisov,
- Postupná strata motivácie časti pedagogických zamestnancov o ďalšie vzdelávanie,

3. Profilácia a charakteristika škôl a školských zariadení

3.1. Materské školy

Materské školy zabezpečujú výchovu a vzdelávanie detí v predškolskom veku. Dopĺňajú rodinnú výchovu o výchovno-vzdelávaciu činnosť zameranú na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa.

Predprimárne vzdelávanie sa v súčasnosti chápe ako výchova pre život. Cieľom predprimárneho vzdelávania je dosiahnuť u dieťaťa optimálnu perceptuálno-motorickú, kognitívnu a socio-emocionálnu úroveň ako základ pripravenosti na školské vzdelávanie a na život v spoločnosti.

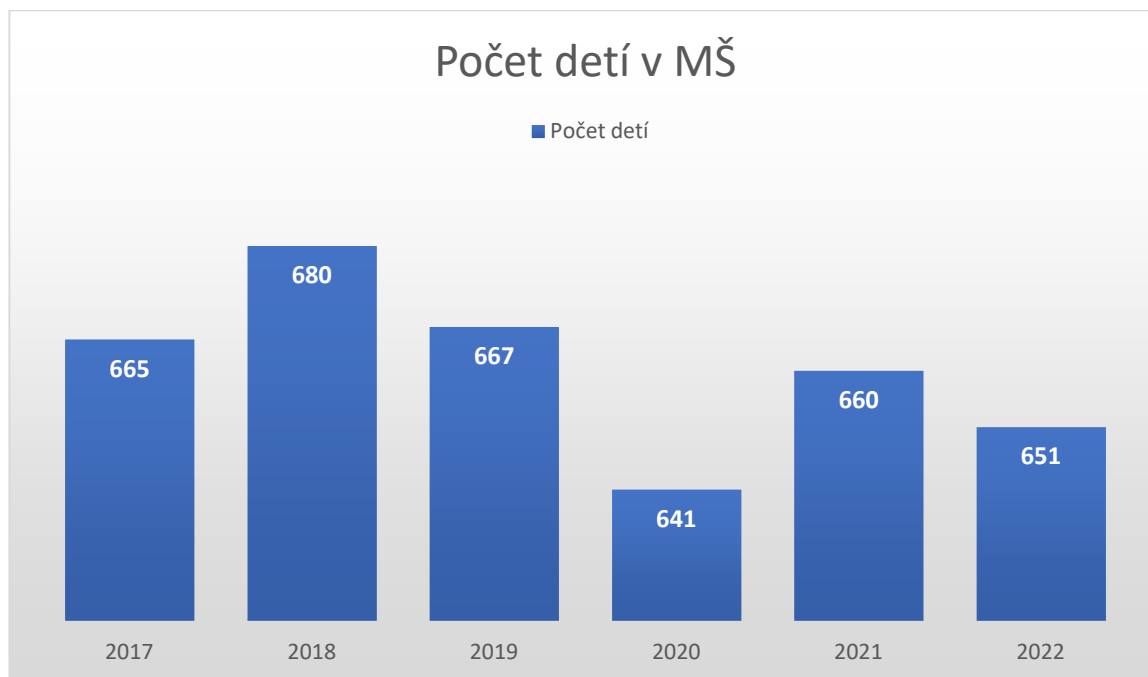
Východiskom je jedinečnosť dieťaťa, aktívne učenie a jeho začleňovanie do skupiny a kolektívu.

V súvislosti s prijatím zákona č. 209/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa ustanovilo **povinné predprimárne vzdelávanie** pre deti, ktoré do 31. augusta dosiahli päť rokov veku v roku, ktorý predchádza začiatku školského roka, v ktorom majú začať plniť povinnú školskú dochádzku v základnej škole. Povinné predprimárne vzdelávanie trvá jeden školský rok. V praxi to znamená, že podľa platnej legislatívy nastúpia deti, ktoré do 31. augusta 2023 dovършили piaty rok života, na povinné predprimárne vzdelávanie od 1. septembra 2023.

Materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou sú bez právnej subjektivity:

- Materská škola Dlhá ulica 559
- Materská škola Kukučínova ulica 103
- Materská škola Domašská ulica 604
- Materská škola Okulka 21
- Materská škola Juh 1051
- Materská škola Sídliisko 1. mája 68
- Materská škola Ulica 1. mája 1227
- Materská škola Vajanského 641

Rok	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Počet detí	665	680	667	641	660	651



Prehľad návštevnosti MŠ

Materská škola	Počet detí Rok 2017	Počet detí Rok 2018	Počet detí Rok 2019	Počet detí Rok 2020	Počet detí Rok 2021	Počet detí rok 2022
Materská škola Sídliisko II.	156	164	164	158	156	146
Materská škola Juh	141	138	141	130	133	131
Materská škola Sídliisko 1. mája	97	103	99	95	98	102
Materská škola Okulka	92	95	95	88	92	88
Materská škola Dlhá ulica	20	20	20	20	20	19
Materská škola Domašská ulica	22	25	21	21	29	23
Materská škola Kukučínova	118	116	108	112	113	128
Materská škola Vajanského	19	19	19	17	19	14

MŠ Okulka 21

Rok	Počet žiakov
2018/2019	94
2019/2020	98
2020/2021	87
2021/2022	92
2022/2023	94



Počet oddelení: 5

Počet zamestnancov: 21

pedagogickí zamestnanci 13

nepedagogickí zamestnanci 8

Krúžky – Bazén, Anglický krúžok, Pesničkový svet

V materskej škole sa nachádza bazén, ktorý slúži všetkým materským školám.

Vízia školy

Byť otvoreným spoločenstvom detí, učiteľov, nepedagogických zamestnancov a rodičov, byť materskou školou, ktorá ponúka partnerstvo.

1. výchovno – vzdelávacie ciele

Podporovať komplexný rozvoj osobnosti dieťaťa, čiže pestovať stav:

- a) fyzickej pohody
- b) psychickej pohody
- c) sociálnej a vnútornej pohody

Zoznamovať deti s vodným prostredím, získavať základy plávania. Poskytovať predplaveckú prípravu deťom našej MŠ aj deťom z iných MŠ.

Uskutočňovať dôslednú prípravu na povinnú predškolskú dochádzku a udržiavať 100% zaškolenosť detí zo spádovej oblasti pri vstupe do ZŠ.

2. materiálo- technická

oprava chodníkov a schodov v areáli školy

zabezpečiť nové oplatenie materskej školy

MŠ JUH 1051

Rok	Počet žiakov
2018/2019	141
2019/2020	141
2020/2021	130
2021/2022	131
2022/2023	131



počet oddelení: 7

počet zamestnancov: 24

pedagogických zamestnancov: 16

nepedagogických zamestnancov: 5+3 = 8

Krúžky – anglický jazyk

Vízia školy

1. výchovno – vzdelávacia

Spolupracovať s partnermi školy pri napĺňaní jej hlavných cieľov. Hľadať a využívať formy a metódy práce motivujúce deti k aktívnym činnostiam. Naďalej pokračovať pri vytváraní optimálneho súboru podmienok pre deti predškolského veku, aby mali pocit, že prežili šťastné detstvo, detstvo v ktorom nechýba istota a harmónia dodávajúca silu k zodpovednému zvládnutiu aktuálnych a postupne náročnejších úloh ako prípravu na školu.

Vzdelávanie- vytvoriť prostredie širšej ponuky výchovno-vzdelávacích príležitostí, udržiavať vysokú kvalitu edukačného procesu.

Vzájomná úcta– vytvoriť rovnaké príležitosti pre deti bez rozdielu rasy, náboženstva, jazyka.

Vytvárať kultúru vzťahov postavených na vzájomnej úcte, spolupráci a vzájomnej komunikácii.

Podpora rodiny– prehĺbovať spoluprácu rodiny a školy formou angažovanosti rodičov do diania v škole a tak posilniť vzájomné vzťahy.

Vzťah k okoliu a regiónu:

–Zdôrazňovať a aktívne sa podieľať na environmentálnej výchove, naučiť deti chrániť životné prostredie a viesť k spoluzodpovednosti za jeho stav.

- Rozvíjať vzťah k regiónu poznávaním prírodných krás, historických udalostí, pamiatok a kultúrneho a folklórneho dedičstva.

- Formovať u detí hrdosť na tradície regiónu a regionálnu kultúru.

2. materiálno- technická

-Postupne rekonštruovať v priestoroch školy potrebné priestory a zastaralé prvky, najmä podlahové krytiny

-na radiátory pre úsporu energie inštalovať termoregulačné ventily,

-revitalizovať prostredie školského dvora, realizovať výrub prerastených drevín, dopĺňať hrové prvky a lavičky, postupne nahradiť pôvodné oplatenie.

MŠ Ulica 1. mája

Rok	Počet žiakov
2018/2019	173
2019/2020	164
2020/2021	158
2021/2022	148
2022/2023	148



počet oddelení 8

Počet zamestnancov: 26

pedagogickí zamestnanci: 17

nepedagogickí zamestnanci: 9

Krúžky: anglický jazyk, hudobný, výtvarný

Vízia školy

1. Výchovo-vzdelávacia

Zabezpečiť výchovu detí na základe princípov humanizácie, demokratizácie a vedeckosti s uplatnením práva na výchovu a vzdelávanie v súlade s Dohovorom o právach dieťaťa, práva na rozvoj vlastnej individuality, práva na celostný rozvoj osobnosti.

- Rešpektovať dieťa ako jedinečnú bytosť s potrebami, záujmami, inšpiráciami, skúsenosťami a problémami.
- V súlade so základným pedagogickým dokumentom rozvíjať a podporovať holistický prístup, ktorý zahŕňa aj problematiku zdravia, stravovania, hygieny, podporovať toleranciu, ľudské práva,

- Vytvárať priaznivé prostredie pre učenie dieťaťa predškolského veku, pričom pojem školské prostredie znamená komplex materiálnych, sociálnych, emocionálnych podmienok v triede a v škole,
- Vytvárať deťom edukačné situácie, kde sa kladie dôraz na pozitívne zážitky z hry, podporovať u detí prirodzenú radosť z pobytu v materskej škole a z dosiahnutých vlastných úspechov.
- Zabezpečiť plynulý a prirodzený, nestresujúci prechod dieťaťa z MŠ do prvej triedy ZŠ prostredníctvom vhodných situácií.
- Rozvíjať komunikáciu detí, pocit zodpovednosti a podporovať schopnosť spolupráce vhodnými aktivitami- prehlbovať vzájomné vzťahy školy a rodiny, školy a iných spoločenských organizácií.

2. Materiálno–technická:

V spolupráci so zriaďovateľom školy zabezpečiť vybavenie MŠ modernými výchovno-vzdelávacími pomôckami pre zvýšenie úrovne edukačného procesu.

Obnovovať vybavenie školy informačno-komunikačnou technikou.

Výmena druhej polovice plotu okolo MŠ

MŠ Kukučínova ulica 103

Rok	Počet žiakov
2018/2019	120
2019/2020	127
2020/2021	117
2021/2022	123
2022/2023	128



2. Do šk. roku 2020/2021 mali 6 tried,
od šk. roku 2021/2022 budú mať **7 tried**.

Počet zamestnancov: 25

pedagogických: 16

nepedagogických: 9

Krúžky v šk. roku 2022/2023:

- športový krúžok
- výtvarný krúžok
- hudobný krúžok

Vízia školy:

1. Výchovo-vzdelávacia:

Jednoznačnou víziou našej školy **kvalitná škola**, škola, v ktorej sa uplatňuje kvalitný edukačný proces, v ktorom dieťa plnohodnotne prežíva svoje detstvo, v podnetnom prostredí získava nové vedomosti a poznatky prostredníctvom hry a zážitkového učenia, bádania a skúmania a tak je plne rešpektované jeho detstvo ako hodnota v živote človeka. Škola, z ktorej vychádza šťastné, spokojné, vzdelané dieťa, ktoré túži po ďalších vedomostiach, je pripravené na zvládnutie náročnejšieho učiva v ZŠ. Šťastné dieťa a kvalitný kvalifikovaný pedagóg = spokojný rodič.

- Poznať a uplatňovať učebný štýl dieťaťa a tým pomôcť dieťaťu zvýšiť kvalitu jeho vzdelávania. Vo výchovo-vzdelávacom procese rešpektovať individuálne rozdiely medzi deťmi uplatňovaním rôznych učebných štýlov.

- Hľadať zdroje na modernizáciu edukačného procesu pri riešení štandardných i nadštandardných úloh, dôraz klásť na tvorivé učenie a aktivitu detí.

- Venovať pozornosť talentovaným deťom, rozvíjať ich potenciál prostredníctvom efektívnych stratégií v danej oblasti nadania: športová (športový krúžok), umelecká (výtvarný, príp. tanečný krúžok).

2. Materiálno-technická:

- opraviť rozpadávajúci sa plot v prednej časti areálu, vymeniť bočnú bránu, ktorá slúži na zásobovanie školskej jedálne, oploenie v zadnej a prednej časti dvora,
- oprava poškodených terás pri triedach č.1,2,3
- výmena dlažby pred triedami (vonku)
- rekonštrukcia učiteľských sociálnych zariadení v triedach 5
- rekonštrukcia kočikárne, cez ktorú sa vchádza do triedy č.1
- vyasfaltovanie, resp. úprava parkovacej plochy pred materskou školou.
- rekonštrukcia elektrického vedenia

MŠ Sídliisko 1.mája 68

Rok	Počet žiakov
2018/2019	103
2019/2020	99
2020/2021	95
2021/2022	98
2022/2023	101



počet oddelení 5

počet zamestnancov: 19

pedagogických zamestnancov: 12

nepedagogických zamestnancov: 7

Krúžky:

tanečný krúžok Majáčik

krúžok anglického jazyka

návšteva krúžkov v CVČ (1x mesačne 5-6 roč. deti)

Vízia školy:

1. Výchovo- vzdelávacia

Prostredníctvom hry ako nosnej a kľúčovej metódy, základnej edukačnej aktivity, maximálne využiť edukačný potenciál a možnosti detí. Radosťou z hry povzbudzovať rozumovú činnosť dieťaťa, stimulovať kompetencie dieťaťa na úroveň školskej spôsobilosti.

Edukačný proces sústrediť na skúmanie efektivity edukačného pôsobenia poznávaním osobnosti dieťaťa prostredníctvom pedagogickej diagnostiky s cieľom systematickej a dôslednej prípravy detí na primárne vzdelávanie.

Poznať a preferovať učebný štýl dieťaťa a tým pomôcť dieťaťu zvýšiť kvalitu jeho vzdelávania. Vystriedať denne všetky učebné štýly dieťaťa a tým uplatňovať právo dieťaťa na rešpektovanie jeho učebného štýlu.

Uľahčiť novoprijatým deťom adaptáciu – možnosť využitia adaptačného pobytu, eliminovať stres pestrejším oblečením učiteliek (biele trička nahradiť veselšou farbou).

Brat' do úvahy individuálne predispozície rozvoja dieťaťa: zohľadniť vývinové možnosti a schopnosti dieťaťa pri výbere vhodných metód (aktivizujúce metódy- bádanie, experimentovanie, pokus), foriem

(zážitkové, kooperatívne učenie,) a stratégií, ktoré podporujú a rozvíjajú aktivitu, tvorivosť, schopnosť poznávať a učiť sa.

Rešpektovať práva na výchovu a vzdelávanie v súlade s Dohovorom o právach dieťaťa – právo na rozvoj vlastnej jedinečnosti, právo na celostný rozvoj osobnosti, právo na sebarozvoj dieťaťa.

Nadalej realizovať environmentálne projekty školy (Okno do prírody) a rozširovať ich o nové zaujímavé aktivity. (motýlia farma, návšteva koníka v MŠ, moje zvieratko...)

Za účelom rozvíjania prírodovednej gramotnosti nadalej pracovať v pestovateľskom centre na školskom dvore. Starostlivosťou a priamym pozorovaním získavať poznatky o pestovaní rôznych druhov zeleniny. Nadalej organizovať pre predškolákov pobyty detí v škole v prírode .

Venovať sa nadaným deťom, rozširovať ich individuálne rozvojové možnosti prostredníctvom efektívnych stratégií: výchovu a vzdelávanie uskutočňovať podľa školského zákona na rozvoj príslušnej oblasti nadania: športová, umelecká.

Rozširovať aktivity a programy na podporu zdravého životného štýlu v nadväznosti na projekt Zdravé dieťa.

Za účelom posilnenia imunity dieťaťa a predchádzania chorobám horných dýchacích ciest navštevovať s deťmi infrasaunu aspoň raz týždenne najmä v zimných mesiacoch. Realizovať na škole projekt – Infrasauna v MŠ (viď prílohu).

Zvýšiť zapojenie detí do pohybových aktivít, podporovať činnosť pohybových aktivít: športové dopoludnia, Detská zumba, Detská olympiáda, Hýbe sa celá škola, Deň otcov. Využívať areál školského dvora a telocvične na netradičné športové aktivity. Zapájať sa do projektov SFZ – Dajme spolu gól, Disney Playmakers. .

Rozvíjať predčitateľskú gramotnosť s využitím rôznych metód, stratégií a prostredníctvom školského edukačného projektu Cesta čarovným svetom rozprávky.

V spolupráci s odborníkom v oblasti logopédie, na základe logopedickej depistáže, v spolupráci so zákonnými zástupcami detí vytvárať v materskej škole podmienky na odbornú logopedickú starostlivosť.

Individuálnym prístupom k deťom , ktoré pokračujú v plnení povinnej školskej dochádzke zvyšovať úroveň ich pripravenosti na primárne vzdelávanie v základnej škole - spolupráca s CPPP aP /sedenia s psychológom Opička Kika).

Skvalitniť výchovu a vzdelávanie aj prostredníctvom využívania digitálnych technológií – využívať v edukačnom procese interaktívne tabule, elektronické hračky, a interaktívne steny, výučbové softvéry.

2. Materiálno – technická

Oprava oporného múru v areály školy

Inštalácia altánku na školskom dvore

Rekonštrukcia sociálneho zariadenia pre zamestnancov

Výmena linolea v spálňach, šatniach, schodišti

Výmena dlažby na chodbách

Rekonštrukcia výdajni stravy

MŠ Dlhá ulica 559

Rok	Počet žiakov
2018/2019	20
2019/2020	20
2020/2021	20
2021/2022	20
2022/2023	19



počet oddelení- 1

počet zamestnancov: 3

pedagogických zamestnancov: 2

nepedagogických zamestnancov: 1

krúžky - anglický

Vízia školy

1. výchovno – vzdelávacie

Rešpektovaná vzdelávacia inštitúcia, ktorá bude profesionálne a ústretovo poskytovať kvalitné výchovno-vzdelávacie služby, založené na rovnocennom partnerstve a spolupráci medzi materskou školou a rodičmi. Chceme vytvoriť optimálne podmienky, aby deti v MŠ prežili šťastné obdobie detstva a spoločne vytvárajú zážitky a znalosti ako zmysluplný základ pre ďalšie roky života a vzdelávania detí.

2. materiálno- technická

- skvalitniť životné prostredie materskej školy úpravou a modernizáciu jej interiéru a exteriéru
- dopĺňanie edukačných materiálov a telovýchovných, učebných pomôcok a didaktického materiálu
- doplniť vybavenie školy o nové interaktívne softvéry, IKT pomôcky

MŠ Domašská ulica 604

Rok	Počet žiakov
2018/2019	23
2019/2020	21
2020/2021	21
2021/2022	29
2022/2023	25



Počet zamestnancov: 6

Pedagogickí zamestnanci:

od roku 2018 do 2021 – 2 zamestnanci

od roku 2021 do 2023- 3 zamestnanci

Nepedagogickí zamestnanci: 3

Vízia školy:

1. Výchovo – vzdelávacia

Z filozofického hľadiska je potrebné opierať sa o humanistickú psychológiu a vychádzať predovšetkým z toho, že sebarealizácii a slobodnému rozvoju osobnosti dieťaťa predchádza uspokojenie všetkých jeho potrieb. Z toho vyplýva povinnosť vytvárať také výchovno – vzdelávacie podmienky, aby boli u všetkých detí uspokojené:

- fyziologické potreby
- potreba bezpečia
- spolupatričnosti a lásky
- ocenenia a úcty
- sebaaktualizácie a sebarealizácie

Pedagogický proces zamerať na dosiahnutie optimálnej emocionálnej, sociálnej a kognitívnej úrovne ako základ na pripravenosť detí:

na školské vzdelávanie, na život v spoločnosti, na aktívne učenie, na začleňovanie detí do kolektívu, na práva dieťaťa v spolupráci s rodinou

V spolupráci s rodinou uvedomovať si potrebu zdravého životného štýlu a ochrany životného prostredia.

Rešpektovať špecifikum predprimárneho vzdelávania a schopnosť učiteľky hľadať a objavovať nové vzdelávacie cesty.

Školu riadiť podľa princípov humanizácie a demokracie t.j.

- kooperatívne a participatívne riadenie, kde každý jednotlivec školy rovnocenne uplatňuje svoju profesionalitu
- profesionálny a osobnostný rozvoj
- sebavzdelávanie
- tvorivé myslenie a konanie

Vytvárať priestor na celkový osobnostný rozvoj dieťaťa, ktorý sa opiera o samostatnosť, prirodzenosť a jedinečnosť detskej osobnosti.

Zabezpečovať systematickú prípravu absolventov predprimárneho vzdelávania pre vstup do ZŠ.

Nadalej pokračovať v hľadaní možnosti zapojenia sa do rôznych projektov na získanie financií

- Spolupráca so ZŠ
- Spolupráca s CPPPaP
- Odborná konzultačná spolupráca
- spolupráca s logopédom
- poradenská pomoc rodičom

2. Materiálno – technická

- Rekonštrukcia pracovne, pokrytie podlahy novou dlažbou v kotolni
- Rekonštrukcia šatni pre zamestnancov školy
- Zakúpenie nových didaktických pomôcok pre odbornú výuku detí
- Zakúpenie umývačky riadu do kuchyne
- Obnova fasády budovy MŠ, vybudovanie nových chodníkov okolo budovy, oplatenie školského dvora
- Vybavenie školského dvora
- Zabezpečiť budovu školy kamerovým systémom

MŠ Vajanského 641

Stručná charakteristika

Rok	Počet žiakov
2018/2019	19
2019/2020	17
2020/2021	19
2021/2022	16
2022/2023	15



počet oddelení – 1

počet zamestnancov 4

pedagogických zamestnancov 2

nepedagogických zamestnancov 2

Vízia školy

1. výchovno – vzdelávacie – individuálny humanistický prístup, škola rodinného typu, spolupráca s rodičmi, skvalitňovať výchovno-vzdelávací proces, vzdelávať sa a uplatňovať poznatky v praxi

2. materiálno- technická – zateplenie budovy, stropu, estetizácia prostredia, vynovenie kuchyne, schodišťa

Na území mesta Vranov nad Topľou sa nachádza aj cirkevná materská škola, ktorej zriaďovateľom je Košická arcidiecéza a Súkromná materská škola Best Friends nursery, ktorej zriaďovateľom je Občianske združenie Best friends nursery.

3.2. Základné školy

Základné školy v súlade s princípmi a cieľmi výchovy a vzdelávania podporujú rozvoj osobnosti žiaka vychádzajúc zo zásad humanizmu, rovnakého zaobchádzania, tolerance, demokracie a vlastenectva, a to po stránke rozumovej, mravnej, etickej, estetickej, pracovnej a telesnej. Poskytujú žiakovi základné poznatky, zručnosti a schopnosti v oblasti jazykovej, prírodovednej, spoločenskovednej, umeleckej, športovej, zdravotnej, dopravnej a ďalšie poznatky a zručnosti potrebné na jeho orientáciu v živote a v spoločnosti a na jeho ďalšiu výchovu a vzdelávanie.

Všetky ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou pracujú podľa vlastného inovovaného školského vzdelávacieho programu, ktorý vychádza z inovovaného štátneho vzdelávacieho programu ISCED 1 a ISCED 2. Obsahujú všeobecné ciele a požiadavky vzdelávania (základné učivo), ktoré sa vzťahujú na obsah a kľúčové spôsobilosti. Vytvorením inovovaného školského vzdelávacieho programu získala každá škola časť zodpovednosti za voľbu cieľov a obsahu vzdelávania.

Mesto Vranov nad Topľou je zriaďovateľom 6 základných škôl (z toho 5 s právnou subjektivitou, 1 bez právnej subjektivity)

Prehľad návštevnosti ZŠ:

Základná škola	Počet žiakov 2016/17	Počet žiakov 2017/18	Počet žiakov 2018/19	Počet žiakov 2019/20	Počet žiakov 2020/21	Počet žiakov 2021/22	Počet žiakov 2022/23
ZŠ Bernolákova 1061	591	629	660	689	727	786	786
ZŠ Juh 1054	584	622	619	635	663	651	645
ZŠ Sídlisko II. 1336	809	798	752	759	784	806	804
ZŠ Lúčna 827/26	637	649	639	601	602	604	607
ZŠ Kukučínova 106	479	473	479	452	438	470	465
ZŠ Lomnická ulica 620	23	23	20	24	20	21	21

Školský rok	Počet žiakov*
2017/2018	3194
2018/2019	3169
2019/2020	3160
2020/2021	3235
2021/2022	3318
2022/2023	3328



Športové zameranie v školách

Základná škola počet žiakov so športovým zameraním	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23
ZŠ Bernolákova 1061	0	14	38	69	90	98	116
ZŠ Juh 1054	64	128	75	75	86	92	111
ZŠ Sídliisko II. 1336	0	0	0	0	0	0	0
ZŠ Lúčna 827/26	158	167	192	186	205	208	204
ZŠ Kukučínova	0	0	0	0	0	0	18

ZŠ Bernolákova ulica 1061: zameranie na hokej, krasokorčuľovanie

ZŠ Juh 1054: zameranie na volejbal

ZŠ Lúčna 827/26: zameranie na futbal

ZŠ Kukučínova ulica 106: zameranie na hokejbal

ZŠ Bernolákova ulica 1061, Vranov nad Topľou

Rok	Počet žiakov
2018/2019	660
2019/2020	689
2020/2021	727
2021/2022	769
2022/2023	786



ZŠ Bernolákova ulica 1061 je plne organizovaná základná škola.

V školskom roku 2022/2023 má škola **32** tried denného štúdia, **16** tried na I. stupni a **16** tried na II. stupni ZŠ.

Školu navštevuje **786** žiakov, toho I. stupeň **378** žiakov a 2. stupeň **408** žiakov.

Škola ma otvorených **20** krúžkov, ktoré navštevuje spolu **586** žiakov školy.

Krúžky školy:

- Aká si, slovenčina
- Ako veci fungujú
- Cestujeme s angličtinou
- Čarovné pero a farbička
- Environmentálny krúžok
- Krížom krážom matematikou
- Matematika hrou
- Microbit v škole
- Minivolejbal
- Naše ľudové tradície
- Robotika - pokročilí

- Robotika - začiatčníci
- Zaujímavé úlohy
- Zdravý životný štýl
- ŠKD
- Hravo, ži zdravo - 5 oddelení

ZŠ disponuje nasledovnou športovou infraštruktúrou:

- Veľká telocvična
- Gymnastická učebňa
- Posilňovňa
- Šatne so sociálnymi zariadeniami
- Multifunkčné ihrisko
- Atletický ovál
- Workoutové ihrisko
- FIT ihrisko

Športové zameranie v škole - počet žiakov, tried

Školský rok 2021/2022 – 8 tried / 98 žiakov

Školský rok 2022/2023 – 10 tried / 116 žiakov

Špeciálne triedy, počet žiakov

(talentované a nadané, variant A, B) – nemajú

Počet detí z marginalizovaných skupín, % zastúpenie: 2 (1,66%)

Počet zamestnancov školy 73, z toho:

Učiteľov - 49

Pedagogických asistentov - 0

Vychovávateľiek ŠKD - 12

Asistentov cez projekt - 0

Nepedagogických pracovníkov - 12

Odborných zamestnancov - 0

Špeciálne a odborné učebne školy:

Počet:

1	Chemická učebňa
1	Biologická učebňa
1	Fyzikálna učebňa
1	Učebňa dejepisu a geografie
3	Jazykové učebne
2	Učebne informatiky
1	Učebňa robotiky
2	Polytechnické učebne
1	Cvičná kuchynka
1	Veľká telocvičňa
1	Gymnastická telocvičňa
1	Posilňovňa
1	Školská knižnica
1	Oddychovo-relaxačná zóna

Vízia školy:

„Moderná a tvorivá škola, ktorá aktívne a cieľavedome napomáha žiakom rozvíjať svoj potenciál a pripravovať ich na zvládnutie širokého spektra elementárnych situácií v rôznych oblastiach života s ohľadom na individuálne potreby jedinca i potreby miestnej komunity a spoločnosti. Škola, ktorá je centrom moderného vzdelávania, športu a kultúry“

Materiálno– technické zabezpečenie

- Rekonštrukcia vonkajšej fasády budovy druhého stupňa a jedálne, plaveckej učebne.
- Dokončenie zateplenia časti spojovacej chodby.
- Zrekonštruovať atletický ovál s tartanovým povrchom + volejbalové ihrisko
- Oprava asfaltovej plochy pred budovou školy.
- Rekonštrukcia a modernizácia skleníka.
- Rekonštrukcia posilňovni.
- Rekonštrukcia jazykových učební
- Modernizácia novými IKT, výučbovými softvérmi a učebnými pomôckami

Základná škola, Juh 1054, Vranov nad Topľou

Rok	Počet žiakov
2018/2019	618
2019/2020	635
2020/2021	662
2021/2022	656
2022/2023	645



ZŠ , Juh 1054, Vranov nad Topľou. je plne organizovaná základná škola.

V školskom roku 2022/2023 má škola **30** tried denného štúdia,

- 13 tried na I. stupni
- 17 tried na II. stupni.

Školu navštevuje **645** žiakov

- 1. stupeň **249** žiakov
- 2. stupeň **396** žiakov

Počet zamestnancov: 60, z toho

- Učiteľov: 41
- pedagogických asistentov: 0
- vychovávateľiek 8
- asistentov cez projekt 0
- nepedagogických pracovníkov 11
- odborných zamestnancov 0

Škola ma otvorených **30** krúžkov, ktoré navštevuje spolu **560** detí.

Krúžky:

- Anglická čítareň
- Budem IT
- Cvičenia z matematiky
- Čo už viem
- Florbal
- Geografia v kocke

- Hravá informatika
- Hudobno - pohybové hry
- Indikátor
- Jaši dielňa
- Katalyzátor
- Kvetinkovo
- Matematika v hrsti
- Matematika v kocke
- Minecraft
- Mladý historik
- O koliesko viac
- Ochránárík
- Okienko do slovenčiny
- Pohybová príprava so zameraním na džudo
- Slovenčina hrou
- Slovenčina na slovíčko
- Spolu tvoríme
- Šikovníček
- Škola hrou
- Talentárium
- Tvorím a tancujem
- Tvorivé dielne
- Vedomosti v hrsti
- Viem čo chcem

ZŠ disponuje nasledovnou športovou infraštruktúrou:

- Telocvična na loptové hry.
- Gymnastická telocvična, posilňovňa,
- Atletická dráha,
- Workoutové ihrisko,
- Mobilná ľadová plocha,
- V areáli školy je mestská športová hala

Športové zameranie v škole - počet žiakov, tried

šk rok. 2021/2022,: triedy so zameraním na športovú prípravu- volejbal. Počet športových tried: **4**
s celkovým počtom žiakov **92**

šk. rok 2022/23 : triedy so zameraním na športovú prípravu- volejbal. Počet športových tried:5
s celkovým počtom žiakov **111**.

Špeciálne triedy, počet žiakov

(talentované a nadané, variant A, B)

Špeciálne triedy škola nemá.

Počet detí z marginalizovaných skupín, % zastúpenie

Z celkového počtu **645** žiakov je na škole **38** žiakov z marginalizovaných skupín, čo je **5,9 %**

Špeciálne , odborné učebne :

- Učebňa chémie. biológie, fyziky, geografie,
- IKT učebne-3, učebňa
- TCHV (dielne),
- jazyková učebňa,
- školská knižnica
- Oddychové a relaxačné zóny

Vízia školy:

Výchovno-vzdelávacia oblasť:

V budúcich školských rokoch sa škola zamerá:

V oblasti jazykovej: Podpora výučby cudzích jazykov formou vytvárania tried s jazykovým programom od 1. ročníka. V triedach sa metódou CLIL bude učiť niekoľko vybraných predmetov s cieľom učiť jazyk prirodzene, aby ho ovládali v reálnych situáciách. Nadväzovať bude táto forma výučby aj na druhom stupni, kde sa žiaci budú učiť jazykovým programom na humanitných predmetoch. Podporiť výučbu druhého cudzieho jazyka od 6. ročníka. Podporiť výučbu cudzích jazykov uplatnením sa v projektoch Erasmus+ v spolupráci so zahraničnými školami.

V oblasti informatickej: V rámci reflektovania na potreby spoločnosti pokračovať v posilnení výučby informatiky v triedach s rozšíreným vyučovaním informatiky od 5. ročníka. Zapojiť žiakov do eTwinning programov zameraných na informatiku. Naším cieľom je , aby sa absolventi orientovali v programovacích jazykoch, v IKT zariadeniach, rozvíjali induktívne a deduktívne algoritmické myslenie.

V oblasti športovej: rozvíjať pohybové schopnosti a zručnosti pohybovo nadaných žiakov vo volejbale a florbale. Zamerať sa na všestranný pohybový rozvoj všetkých žiakov školy aj v ostatných športoch.

V oblasti metodickej: uplatňovať aj naďalej moderné metódy vzdelávania: projektové vyučovanie, tematické dni, workshopy, zážitkové vyučovanie. V tomto smere spolupracovať aj s družobnými školami a vymieňať si skúsenosti v oblasti vzdelávania.

Materiálno technická oblasť:

- Vybaviť všetky triedy IKT technikou (interaktívne tabule, dotykové panely)
- Zrekonštruovať jazykovú učebňu
- Úprava kabinetov
- Nainštalovať reguláciu kúrenia celej školy
- Dovybudovať športové zázemie- multifunkčné ihrisko
- Vybudovať inteligentné ihrisko
- Upraviť okolie školy a zabezpečiť pohybovú oddychovú zónu pre žiakov ŠKD.
- Riešiť problémový stav elektroinštalácie na škole

ZŠ Sídliisko II 1336, Vranov nad Topľou

Rok	Počet žiakov
2018/2019	752
2019/2020	760
2020/2021	785
2021/2022	791
2022/2023	805



Plne organizovaná základná škola.

V školskom roku 2022/2023 má **34 tried** denného štúdia, **16 tried** na I. stupni a **18 tried** na II. stupni.

Navštevuje žiakov **804 žiakov**, toho 1.stupeň **372 žiakov**, 2. stupeň **432 žiakov**

Škola má otvorených **34 krúžkov**, ktoré navštevuje spolu **630 žiakov**

Počet zamestnancov: 74, z toho

učiteľov: 50

pedagogických asistentov: 0

vychovávateľiek: 12

asistentov cez projekt: 0

nepedagogických pracovníkov: 11

odborných zamestnancov: 0

správca šport. areálu (**apríl-október**) -1

Krúžky 2022/2023:

- Bud' fit, Edukáčik, Enviráčik,
- Futbalový 1
- Futbalový 2
- Hravá škola
- Hravá turistika
- Hravé čítanie
- Hravo v škole
- Komunikatívne zručnosti
- Mladý zdravotník
- Športový pre triatlon
- Turistický
- Tvoríme a hráme sa
- Umelecký
- Vševedko
- Zábavná škola
- Tvorivá angličtina
- Zdokonaľujeme sa v slovenčine
- Čo ja (ne)viem
- Zaujímavá matematika
- Zábavná chémia
- Mladý záchranár
- Strom života
- Počítačovo –experimentálny
- Divadelný krúžok
- Biblický krúžok,
- Školská kapela,
- Farebná paleta
- Príprava na T9 –I

- Príprava na T9 –II
- Matematický krúžok
- Dobre vedieť zo slovenčiny –I
- Dobre vedieť zo slovenčiny –II

ZŠ disponuje nasledovnou športovou infraštruktúrou:

- veľká telocvičňa
- malá telocvičňa
- multifunkčné ihrisko
- atletický ovál
- futbalové ihrisko
- workoutové ihrisko

Športové zameranie v škole -počet žiakov, tried

- bez športových tried

Špeciálne triedy, počet žiakov

(talentované a nadané, variant A, B)

- bez špeciálnych tried

Počet detí z marginalizovaných skupín, % zastúpenie: 6,97% (56 z 804)

Špeciálne, odborné učebne na ZŠ II

ZŠ Sídliisko II 1336 v súčasnosti disponuje nasledovnými odbornými učebňami:

- odborná učebňa BIO-CHÉMIE
- odborná učebňa FYZIKY
- polytechnická učebňa so zameraním na obrábanie dreva
- polytechnická učebňa so zameraním na obrábanie kovu
- jazyková učebňa I.
- jazyková učebňa II.
- počítačová učebňa veľká
- počítačová učebňa malá I.
- počítačová učebňa malá II.

Vízia

Výchovno-vzdelávacia:

ZÁKLADNÁ ŠKOLA SÍDLISKO II - MODERNÁ ŠKOLA TRETIHO TISÍCROČIA (21. STOROČIA)

Hlavný cieľ:

- V strednodobom horizonte vybudovať inštitúciu, ktorá bude centrom kvalitného vzdelávania a výchovy, športu, kultúry a bude vytvárať a formovať morálne i eticky silné spoločenstvo učiteľov, žiakov i rodičov.
- Výchovno-vzdelávací proces zabezpečovať vysoko odbornými zamestnancami po stránke profesionálnej, metodickej, pedagogickej, ale aj morálnej a ľudskej.
- Výchovno-vzdelávaciu činnosť smerovať k príprave žiakov na život.
- Formovať u žiakov tvorivý životný štýl, vnútornú motiváciu, emocionálnu inteligenciu, sociálne cítenie a hodnotové orientácie.
- Vychovávať žiakov v duchu humanistických princípov.
- V spolupráci s rodičmi žiakov vychovať pracovitých, zodpovedných, morálne vyspelých a slobodných ľudí.

Materiálno-technická:

- Prístavba k ZŠ -šatne + knižnica/spoločensko-kultúrna sekcia školy(*projekt vypracovaný*)
- výstavba fotovoltickej elektrárne(*projekt vypracovaný*)
- zážitková EKO-učebňa –Lesný chodník (exteriér)–(*projekt schválený Envirofond*)
- zážitková EKO-učebňa –Dažďová záhrada (exteriér)–(*projekt schválený Envirofond*)
- zážitková EKO-učebňa –MiniArborétum 3 kontinentov (exteriér)–(*projekt schválený Envirofond*)
- zážitková EKO-učebňa –Školská záhrada a ovocný sad (exteriér)–(*projekt vypracovaný*)
- vybudovanie 3 cykloprístreškov + osadenie cyklostojanov (*projekt schválený–Min.dopravy*)
- odborná učebňa GEOGRAFIE a ENVIRONMENTÁLNEJ VÝCHOVY–(*projekt vypracovaný*)
- odborná učebňa FYZIKY(*dovybavenie nábytkoma technikou*)
- jazyková učebňa I.(*dovybavenie nábytkom a technikou*)
- jazyková učebňa II.(*dovybavenie nábytkom a technikou*)
- odborná učebňa SVET UMENIA–(*projekt vypracovaný*)
- odborná učebňa ROBOTIKY a 3D–(*v štádiu prípravy*)

Základná škola, Lúčna 827/26, 093 01 Vranov nad Topľou

Počty žiakov:

Rok	Počet žiakov
2018/2019	619
2019/2020	601
2020/2021	601
2021/2022	605
2022/2023	607 (8.2.2023)



ZŠ je plne organizovaná základná škola.

V školskom roku 2022/2023 má škola **28** tried denného štúdia,

9 tried na I. stupni

19 tried na II. Stupni

Školu navštevuje **607 žiakov**, z toho:

1.stupeň **181 žiakov**

2. stupeň **426 žiakov**

Počet zamestnancov 61, z toho:

40 učiteľov

1 asistent ZZ

5 vychovávateľiek

3 pedagogických asistentov cez projekt

9 nepedagogických pracovníkov

2 odborných zamestnancov (obaja cez projekt)

Škola má otvorených v šk roku 2022/2023 19 krúžkov, ktoré navštevuje spolu 548 detí

- Čarovné pokusy
- Ďatelinka- hry
- Matika hrou
- Už to viem
- Tvorivá dramatika
- Florball
- Výtvarné hry
- Tvorivý svet
- Bystrá Hlavička
- Čítame si anglicky

- Čítam, čítaš, čítame
- Robotika
- Ruština hrou
- Jazykové okienko
- Hravá logika
- Hráme sa s číslami
- Bystré hlavy
- Jazykové okienko
- Futbal

Športová infraštruktúra:

- krytá športová hala
- multifunkčné ihrisko
- 2 telocvične

Športové zameranie

12 tried, ktoré navštevuje **204 žiakov**

Špeciálne triedy

(talentované a nadané, variant A, B)

6 špeciálnych tried pre žiakov so všeobecným intelektovým nadaním – **103 žiakov**

Počet detí z marginalizovaných skupín je 132, čo z celkového počtu tvorí **21,75 %**

Špeciálne, odborné učebne:

- Fyzikálna učebňa
- Hudobná učebňa
- Chemická učebňa
- Biologická učebňa
- Učebňa techniky
- Výpočtová miestnosť 2x
- Keramická dielňa
- Učebňa techniky

Vízia

1.Výchovno – vzdelávacia

Príprava MZ a PK na pripravovanú reformu. Inovatívne učenie bez encyklopedických poznatkov. Učenie praktické s dôrazom na využitie v celoživotnej praxi.

Príprava pedagogických zamestnancov na učenie bez podnosu s kritickým myslením

Vytváranie tried športových so zameraním na futbal s koncovku umiestnení v klubových súťažiach a školských súťažiach

Vytváranie tried pre nadaných a talentovaných žiakov II. stupňa . S koncovkou umiestnení žiakov na vedomostných súťažiach.

Od prvého ročníka vytvárať triedy s rozšíreným vyučovaním anglického jazyka v počte 5 hodín anglického jazyka S cieľom zapojiť deti do programov .

Erasmus +do roku 2027 sa zúčastní 28 učiteľov 122 žiakov.

Uskutočňovať tradičné podujatie v škole, ale aj s rodičmi s cieľom na kultúrnosť , vzdelávanie a socializáciu.

Zapájať školu do edu projektov . Kde nie je potrebná finančná spoluúčasť.

2. Materiálno- technická

- Fotovoltaika na PKO Arénu a na celú školu - Projekt bez spoluúčasti
- Oprava telocvične podlaha - Projekt bez spoluúčasti
- Automatizácia vykurovacích a chladiacich jednotiek v PKO Arén

ZŠ Lomnická ulica 620

Neplne organizovaná dvojtriedna ZŠ so štyrmi ročníkmi

Rok	Počet žiakov
2018/2019	20
2019/2020	24
2020/2021	20
2021/2022	20
2022/2023	21



počet oddelení ŠKD: 0, s počtom žiakov 0

počet zamestnancov 4 + 2, z toho:

pedagogických zamestnancov : 3 (plný úväzok)

- 2 vyučujúci náboženskej výchovy (1 hodina týždenne)

nepedagogických zamestnancov: 1

ZŠ nedisponuje športovou infraštruktúrou.

Vízia školy

1. výchovno – vzdelávacie

- rozvíjať schopnosti spolupráce, empatie a pomoci
- viesť žiakov k ochrane prostredia a zdravia
- rozvíjať komunikačné schopnosti
- zlepšovať čitateľskú a finančnú gramotnosť

2. materiálo- technická

- zriadenie spoločenskej miestnosti
- vybavenie školy notebookmi pre žiakov
- úprava časti pozemku pre potreby vyučovania telesnej a športovej výchovy
- zriadenie oddychovej zóny a záhradky na školskom dvore

v šk.r. 2022/2023 v škole fungujú 2 krúžky - divadelný
- Tvoríme a hráme sa

ZŠ Kukučínova ulica 106, Vranov nad Topľou

ZŠ Kukučínova ulica 106, Vranov nad Topľou je plne organizovaná základná škola.

V školskom roku 2022/2023 má škola **19** tried denného štúdia,

- **4** triedy na I. stupni
- **15** tried na II. stupni.

Školu navštevuje k **07.02.2023** - **465 žiakov**

- 1 .stupeň : **74 žiakov**
- 2. stupeň: **391 žiakov**

Počet žiakov k 15.09. v každom školskom roku

Rok	Počet žiakov
2017/2018	473
2018/2019	479
2019/2020	452
2020/2021	438
2021/2022	471
2022/2023	470



Škola ma otvorených **17** krúžkov, ktoré navštevuje spolu **371** detí.

Pri škole nepracuje CVC

Oddelenia ŠKD 0, počet detí 0.

ZŠ disponuje nasledovnou športovou infraštruktúrou:

1. telocvična
2. posilňovňa
3. multifunkčné ihrisko
4. hokejbalové ihrisko
5. dostavba telocvične

Športové zameranie v škole - počet žiakov, tried

šk. rok. 2021/2022 - **0**

šk. rok 2022/23 – počet žiakov **18 (1 trieda zameraná na hokejbal)**

Špeciálne triedy, počet žiakov

(talentované a nadané, variant A, B)

1 trieda – 10 žiakov, trieda pre žiakov s mentálnym postihnutím, Variant A

Počet detí z marginalizovaných skupín je 458, čo tvorí zcelkového počtu **98,5 %** zastúpenie

Počet zamestnancov: 50, z toho

Učiteľov - **32**

ped. asistentov – **2**

asistent pre žiakov so ZZ – **1 asistent**

vychovávateľiek - **0**

asistentov cez projekt - **3**

nepedagogických pracovníkov - **10**

odborných zamestnancov – **0**

školský špeciálny pedagóg - **2**

Špeciálne, odborné učebne:

- odborná učebňa hudobnej výchovy
- odborná učebňa fyziky
- odborná učebňa chémie a biológie
- odborná učebňa výtvarnej výchovy
- odborné učebňa na vyučovanie informatiky – 5 učební
- odborné učebne na vyučovanie predmetu technika - 2 učebne

Vízia základnej školy

Výchovno -vzdelávacia

Návrh cieľov a úloh budúceho rozvoja školy vychádza z konkrétnych podmienok školy, skladby jej žiakov a z osvojených priorít koncepcie rozvoja školy.

Poslaním školy je v spolupráci so zákonnými zástupcami žiakov a miestnou komunitou vychovávať zodpovedných, celoživotne sa vzdelávajúcich žiakov. Vyzbrojiť ich mravnými postojmi, ideálmi a hodnotovým systémom, schopnosťami, zručnosťami a vedomosťami potrebnými pre úspešný život v neustále sa meniacej, učiacej sa, kultúrne rozmanitej, globálnej spoločnosti.

Materiálno –technické vybavenie

Pre najstaršiu školu v meste Vranov nad Topľou je potrebná revitalizácia vnútorných priestorov jednotlivých pavilónov- oprava omietok v triedach, na chodbách, vo WC, hygienická maľba.

Výmena dverí. Rekonštrukcia sociálnych zariadení. Potrebuje tiež riešiť v rámci estetizácie školy vnútorný náter dreveného obkladu, ktorý po zatečení strechy je v esteticky nevyhovujúcom stave. Je potrebná rekonštrukcia kotolne nakoľko kotly sú na hranici životnosti.

Krúžková činnosť:

- Čítame radi
- Futbalový krúžok
- Hravá angličtina
- Hravá biológia
- Malý pestovateľ
- Matematický krúžok
- Počítačový 1.st
- Slovenčina hrou
- Šikovná vareška
- Športové hry
- Technický krúžok
- Usilovné včielky
- Výtvarný krúžok
- Zábavná slovenčina
- Zábavníček

Krúžky navštevuje 371 detí

3.3. Školské kluby detí

Pri jednotlivých školách fungujú aj ŠKD (školské kluby detí)

Celkovo je v ŠKD umiestnených v šk roku 2022/2023 979 detí v 31 oddeleniach

ZŠ JUH 1054	8	184
ZŠ Bernolákova ulica 1061	11	264
ZŠ Lúčna 827/26	9	210
ZŠ Kukučínova ulica 106	0	0
ZŠ Lomnická ulica 620	1	21
ZŠ Sídliisko II 13336	12	323

3.4. CVČ pri ZŠ

Pracujú v šk roku 2022/2023 pri ZŠ JUH, ZŠ Bernolákova ulica, ZŠ Lúčna, ZŠ Sídliisko II

CVČ pri ZŠ Bernolákova ulica 1061

Počet oddelení je 15 s počtom žiakov 261, zamerané sú na:

- Hokej
- Korčuľovanie
- Atletiku
- Karate
- Hádzaná
- Moderný tanec

CVČ pri ZŠ Sídliisko II 1336

Počet oddelení je 3 (16 skupín) s počtom detí 276 zamerané sú na:

- Volejbal
- Ľudový tanec a spev –DFS Cifroško
- Mažoretkový šport –Mažoretky Varanovia

CVČ pri ZŠ Juh 1054

Počet oddelení je 8 s počtom detí 131, zamerané sú na:

- Volejbal

- Džudo
- Stolný tenis

CVČ pri ZŠ Lúčna 827/26

Počet oddelení je **14** s počtom detí **180**, zamerané sú na:

- Futbal (11 oddelení) počtom detí 165
- DFS Ďateľinka (3 oddelenia) s počtom detí 15

Na území mesta sa ďalej nachádza:

- **Cirkevná základná škola, ktorej zriaďovateľom je Košická arcidiecéza**
- **Spojená škola, Budovateľská 1309, ktorej zriaďovateľom je Regionálny školský úrad v Prešove**
- **Spojená škola internátna M. R. Štefánika 140, ktorej zriaďovateľom je Regionálny školský úrad v Prešove**

3.5. CVČ M. R. Štefánika 870

Samostatná rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou

Školské zaradenie, subjekt výchovy a vzdelávania v čase mimo vyučovania, ktoré svoju činnosť zabezpečuje podľa výchovného programu v oblasti výchovno- vzdelávacej, záujmovej, rekreačnej a športovej pre deti, mládež, rodičov a iných záujemcov o túto činnosť do 30 rokov

Personálne zabezpečenie:

Stálych pedagogických zamestnancov: **6**

Externí zamestnanci podľa aktuálnej potreby: **8**

Nepedagogickí zamestnanci: **6**

Ekonomické oddelenie: **2**

Údržbár, vodič: **1**

Upratovanie: **2**

2 Pracoviská

- M.R.Štefánika 870
- Chatová osada Dobrá- Domaša

Šk .rok	Počet členov
2018/2019	781
2019/2020	626
2020/2021	557
2021/2022	665
2022/2023	738

Oddelenie telovýchovy a športu

	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Všešportový	37	25	22	24	29
Futbalový	-	-	-	15	29
Futbal - mladší dorast	15	13	14	17	14
Futbal - starší dorast	20	14	14	16	15
Pohybové hry I. – MŠ	16	22	19	18	18
Pohybové hry II. - MŠ	13	8	8	7	13
Pohybové hry III. - MŠ	13	9	8	14	11
Pohybové hry IV. - MŠ	16	12	13	14	15
Stolný tenis	10	11	-	-	-
Florbal	11	-	-	-	-
Volejbal	15	-	-	-	-
počet členov	166	114	98	125	144

Oddelenie prírodovedy

	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Chovateľský	16	12	18	20	27
Horolezecký	21	18	23	23	44
Jazdecký	23	20	24	28	20
Horolezecká škôlka	-	-	28	27	26
Rybársky	6	10	5	5	-
Kynologický	10	9	-	-	-
Mladý prírodovedec I. – MŠ	-	24	19	16	19
Mladý prírodovedec II. – MŠ	-	14	13	15	14
Mladý prírodovedec III. – MŠ	-	8	8	13	11
Mladý prírodovedec IV. – MŠ	-	9	8	7	14
Matematika hrou I.	18	-	-	-	-
Matematika hrou II.	17	-	-	-	-
Matematika hrou III.	18	-	-	-	-
Čísla vo svete	-	19	-	-	-
počet členov	129	143	146	154	175

Oddelenie vedy a techniky

	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Legoarchitekt	10	6	-	10	17
Robotika	11	11	7	17	-
Digitálna fotografia	8	3	-	-	-
Počítačový I. - MŠ	16	7	18	26	19
Počítačový II. - MŠ	14	5	7	15	14
Počítačový III. - MŠ	17	15	8	14	16
Počítačový IV. - MŠ	9	15	8	7	11
Počítačový V. - MŠ	16	10	7	7	6
počet členov	101	72	55	96	83

Hudobné oddelenie

	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Klasická gitara	20	26	27	28	24
Rocková gitara	-	-	-	-	8
Bicie	8	8	11	4	6
Hudobné skupiny	13	14	13	12	3
Hudobná abeceda	-	-	-	-	25
Capoeira	-	9	9	7	6
počet členov	41	57	60	51	72

Oddelenie estetiky

	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Keramikár - Hrnčiarik	14	11	12	10	13
Výtvarný	15	10	7	13	22
Artík – MŠ	16	-	-	-	-
Tvorilko – MŠ	26	-	-	-	-
Kreatívko – MŠ	16	-	-	-	-
ART-oviny	-	8	13	8	
Herecko- dramatický	-	6	-	4	
Tvorivá dielňa	6	-	-	-	12
Moderné tance	10				
Z rozprávky do rozprávky	17				
počet členov	120	35	32	35	47

Oddelenie spoločenských vied

	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Kraso-balet	20	15	-	-	19
Malé gymnastky	-	18	14	37	28
Moderná gymnastika	58	69	24	37	68
Módne tance	18	17	-	-	-
Moderný tanec	-	18	-	-	-
Street kids	-	-	24	44	-
Love dance crew	-	-	25	18	-
Airsoft	16	17	13	12	-
Fit- Box	31	-	-	-	-
Elastik	-	-	18	19	22
Street dance	-	-	-	-	21
Detský balet	25	12	13	24	24
Pohybovka	6	12	13	-	12
Relaxačné plávanie	18	11	-	-	10
Capoeira	15	-	10	-	-
Šach	17	16	12	13	13
počet členov	224	205	166	204	217

Letná činnosť 2022

- Prímestské letné tábory 148
- Pobytové tábory na Domaši 52
- 200**

Predmetové olympiády

- 13 obvodových kôl v 28 kategóriách

Spolu 538 žiakov

Športové súťaže

- 10 obvodových kôl
- 4 krajské kolá

Spolu 1119 účastníkov

Vízia CVČ

1. Výchovo – vzdelávacia

1. Pravidelná záujmová činnosť (krúžky, kluby) v 6 oddeleniach
 - Oddelenie telovýchovy a športu
 - Oddelenie prírodovedy
 - Oddelenie spoločenských vied
 - Oddelenie vedy a techniky
 - Oddelenie estetiky
 - Hudobné oddelenie
2. Organizovanie predmetových olympiád a vedomostných súťaží vyhlasovaných Ministerstvom školstva vedy, výskumu a športu
3. Organizovanie školských súťaží pre žiakov základných škôl
 - a) športové súťaže vyhlasované MŠVVaŠ
 - b) obvodové súťaže a turnaje vyhlasované CVČ
4. Príležitostná činnosť (podujatia pre mestské deti) – Deň otvorených dverí, MDD, Karneval, Výchovné koncerty a divadelné predstavenia, Vianočná akadémia, Lezecká stena pre verejnosť, MiniZOO pre deti, vystúpenia členov krúžkov pre potreby mesta
 - Prázdninová činnosť - pobytové tábory v Chatovej základni CVČ na Domaši
 - prímestské tábory pre deti pracujúcich rodičov počas Jarných a Letných prázdnin
5. Metodická činnosť - zabezpečenie odbornej praxe študentom vysokých škôl pedagogických odborov

Aktivity CVČ rozvinúť tak, aby sa CVČ stalo:

- centrom organizovania a zabezpečovania výchovno-vzdelávacej, záujmovej, rekreačnej a športovej činnosti
- zariadením, ktoré v spolupráci s orgánmi štátnej správy, samosprávy, ďalšími štátnymi aj neštátnymi inštitúciami bude vytvárať podmienky pre deti a mládež mesta a širokého okolia
- inštitúciou zhromažďujúcou základné informácie z oblasti trávenia voľného času, primárnej prevencie závislostí, vzdelávania a spolupráce
- informačnou databázou pre deti a mládež v oblasti voľnočasových aktivít

Významnou úlohou CVČ je prispievať:

- k zvyšovaniu kompetencií mladých ľudí pri príprave na ich spoločenský a pracovný život
- k posilňovaniu postavenia mladých ľudí v spoločnosti
- k napĺňaniu cieľov aktuálnej národnej stratégie pre mládež
- k utváraniu charakterových vlastností, hodnotovej orientácie a zdravého spôsobu života mladého človeka
- ku kvalitnej profesionálnej príprave detí a mládeže
- k rozvoju záujmov, schopností, tvorivosti a nadania mladých ľudí
- k produktívnemu využívaniu voľného času, k vytváraniu podmienok pre aktívny oddych detí a mládeže, regeneráciu duševných a fyzických síl, rekreáciu, ale aj pre ich sebazvdelávanie a sebavýchovu

2. Materiálne – technická

- Zníženie energetickej náročnosti budovy
 - o zateplenie obvodového plášťa budovy
 - o zateplenie strechy za účelom zníženia tepelných strát

- o výmena časti okenných výplní za trojsko
- o výmena starých neónových svietidiel za úsporné LED vo všetkých miestnostiach a kanceláriách
- Rekonštrukcia Veľkej sály
- výmena obloženia stien a balkóna
- výmena osvetlenia javiska
- výmena javiskových opôn
- Výmena podlahových krytín v učebniach a na chodbách

3.6. ZUŠ A. Dubčeka 880

Rok	Počet žiakov
2018/2019	466
2019/2020	455
2020/2021	461
2021/2022	457
2022/2023	445



Základná umelecká škola vykonáva svoju činnosť ako samostatný právny subjekt.

Základnú umeleckú školu navštevuje v súčasnosti **458** žiakov

umelecké odbory:

- a) hudobný,
- b) výtvarný,
- c) tanečný,
- d) literárno-dramatický.

Možnosť umelecky sa vzdelávať majú žiaci od predškolského veku až po dospelých.

Študijné odbory

Hudobný odbor navštevuje 307 žiakov.

Majú možnosť vybrať si z ponuky hudobných nástrojov, na ktorom sa chcú naučiť hrať.

Žiakom je poskytnutá výučba hry na rôzne sólové hudobné nástroje / klavír, akordeón, zobcová flauta, priečna flauta, klarinet, saxofón, husle, organ, cimbal, gitara a samozrejme spev.

Škola poskytuje priestor aj pre štúdium dospelých občanov.

Výtvarný odbor navštevuje 107 žiakov.

Výtvarný odbor - kresba, maľba, grafika,

Literárno-dramatický odbor navštevuje 12 žiakov.

LDO je syntetizujúcim odborom, ktorý ponúka dramatické, rečové, prednesové a slovesné tvorivé činnosti, písané slovo.

Tanečný odbor navštevuje 32 žiakov.

Po ročnej tanečnej príprave sa učia základom klasického, ľudového, jazzového, kreatívneho a moderného tanca

Cieľom vyučovacieho procesu na I. stupni základného štúdia tanečného odboru je všestranná základná tanečná výchova žiakov.

Priestorové podmienky školy

Škola má dve samostatné budovy.

V budove na ulici A. Dubčeka, kde sídli aj riaditeľstvo ZUŠ sa nachádza 20 tried na skupinové a individuálne vyučovanie, 1 odborná učebňa počítačová, 1 odborná učebňa keramiky s pecou na vypaľovanie, 1 menšia tanečná sála, 1 malá koncertná sála.

V budove na Námestí Slobody je 6 tried

– 5 tried na individuálne vyučovanie a 1 trieda na vyučovanie literárno-dramatického odboru.

Škola je situovaná v príjemnom, relatívne pokojnom centre mesta. Vchod do školy na ulici A. Dubčeka je z hlavnej cesty, vchod na Námestí Slobody je z vedľajšej cesty.

V súčasnosti škola zamestnáva 26 pedagogických zamestnancov, z toho

1 riaditeľka školy

1 zástupkyňa riaditeľky školy

Súčasný stav nepedagogických zamestnancov je **3**

- ekonómka, personalistka, finančná účtovníčka, pokladníčka /1 úväzok /

- upratovačka (1 úväzok)

- školník, kurič (1 úväzok)

Vízia školy:

1. výchovno-vzdelávacia

- a/ Podporovať vznik nových komorných telies a súborov pre talentovaných žiakov.
- b/ Využívať moderné informačné technológie (interaktívne tabule) v skupinovom vyučovaní hudobnej náuky, výtvarnej výchovy.
- c/ Zaviesť predmet digitálna fotografia vo výtvarnom odbore.
- d/ Pokračovať v organizovaní koncertov k významným výročiam a osobnostiam.
- e/ Predmet hudobná náuka vyučovať prostredníctvom programu Sibelius.
- f/ Zabezpečiť ochranu a bezpečnosť žiakov a jednotlivých učební v hlavnej budove ako aj na elokovanom pracovisku.
- g/ Využívať informačno-komunikačné technológie vo výchovno – vzdelávacom procese – nákup hudobného softvéru Sibelius, PhotoScore, (Skenovanie nôt) AudioScore Lite,(prevod audia do notového zápisu) programy pre prácu v výtvarnými a umeleckými dielami.

2. materiálo- technická

- a/ Účelne využívať zverené priestory školy na výchovno-vzdelávací proces.
- b/ Využívať informačno-komunikačné technológie vo výchovno–vzdelávacom procese a na prípravu na vyučovanie či pedagogickú dokumentáciu (elektronická triedna kniha).
- c/ Zabezpečenie 4 interaktívnych tabúl pre HUN, VO a LDO.
- d / Nákup nových pianín a krídla pre vyučovanie predmetu hra na klavíri.
- e/ Ladenie nástrojov, opravy, nákup nových nástrojov, učebné pomôcky.
- f/ Zabezpečenie kostýmov pre tanečný odbor – kroje, tanečné šaty a tanečná obuv.
- g/ Zabezpečenie maliarskych stojanov – maliarske pracovné stoly výškovo nastaviteľné pre výtvarný odbor podľa ŠVP.
- h/ Zabezpečenie baletizolu (tanečná podlaha) pre tanečný odbor podľa ŠVP.
- i/ Zabezpečenie úložného priestoru pre rekvizity na vystúpenia.
- j/ Zabezpečiť špecializovanú učebňu – fotografickú pre VO podľa ŠVP.
- k/ Zabezpečiť elektronický dochádzkový systém zamestnancov na všetky pracoviská.
- l/ Vypracovať projekt na rekonštrukciu interiéru elokovaného pracoviska na Námestí slobody – podlahy, stierky, omietky, elektrické rozvody atď.

Na území mesta Vranov nad Topľou fungujú dve súkromné základné umelecké školy:

- Súkromná základná umelecká škola, Dobšinského 1651, ktorej zriaďovateľom je Vilma Krauspeová,
- Súkromná základná umelecká škola, M.R.Štefánika, ktorej zriaďovateľom je PaedDr. Mária Križalkovičová

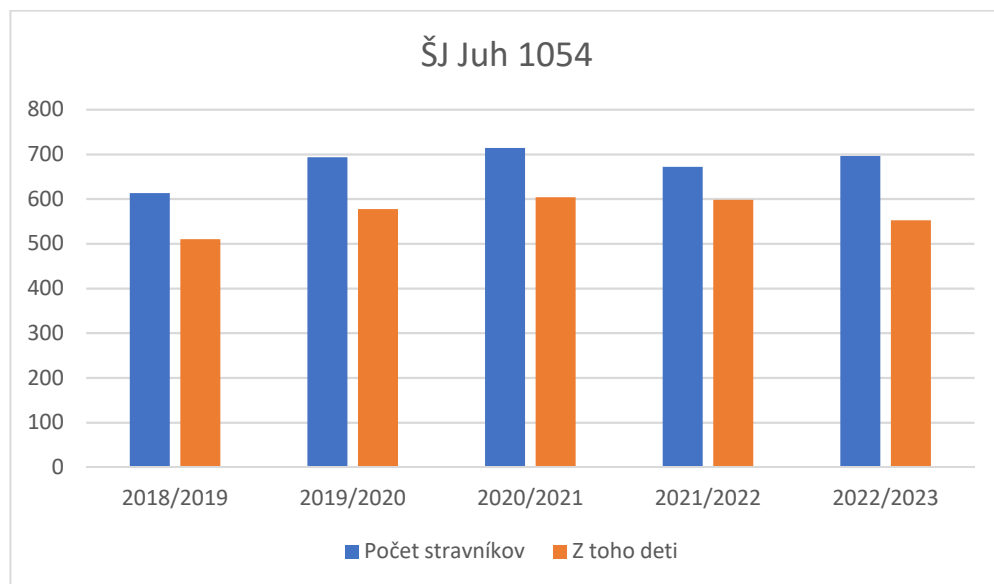
3.7. Školské jedálne

4 školské jedálne sú s právnou subjektivitou a to ŠJ JUH, ŠJ Bernolákova ulica, ŠJ Lúčna a ŠJ Sídliisko II. Jedna školská jedáleň je pri ZŠ Kukučínova ulica.

Školské jedálne fungujú podľa materiálo-spotrebných noriem a receptúrnych pre školské stravovanie, vydaných Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu v podľa § 140 ods. 4 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.09.2021.

ŠJ Juh 1054

Šk.rok	Počet stravníkov	z toho detí
2018/2019	613	510
2019/2020	693	577
2020/2021	714	604
2021/2022	672	598
2022/2023	696	552



Počet zamestnancov

Riaditeľ ŠJ: 1

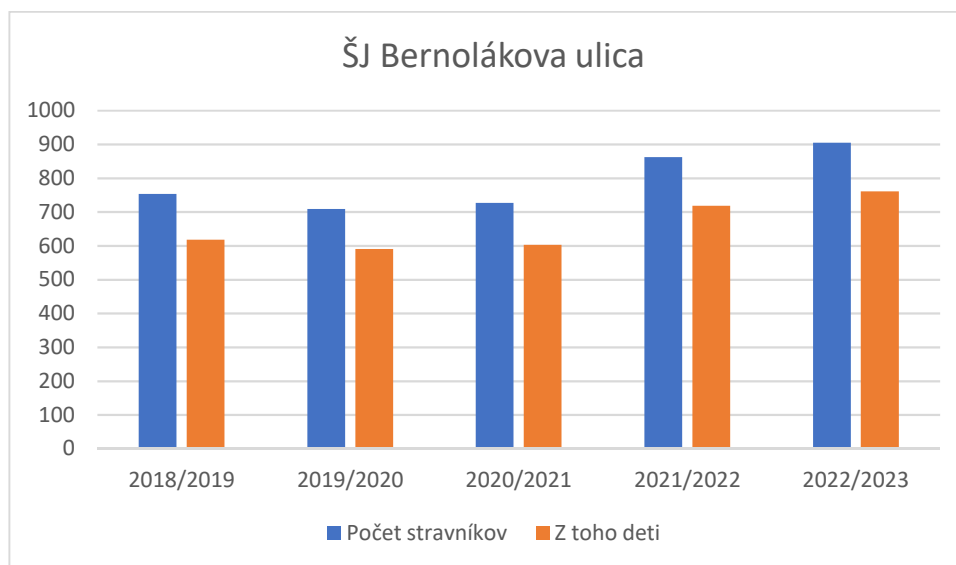
Kuchárka: 5

Administratíva: 1

Sanitárka: 1

ŠJ Bernolákova ulica 1061

Šk. rok	Počet stravníkov	Z toho detí
2018/2019	753	618
2019/2020	709	590
2020/2021	727	603
2021/2022	862	718
2022/2023	905	761



Počet zamestnancov

Riaditeľka ŠJ: 1

Administratívna pracovníčka: 1

Hlavná kuchárka: 1

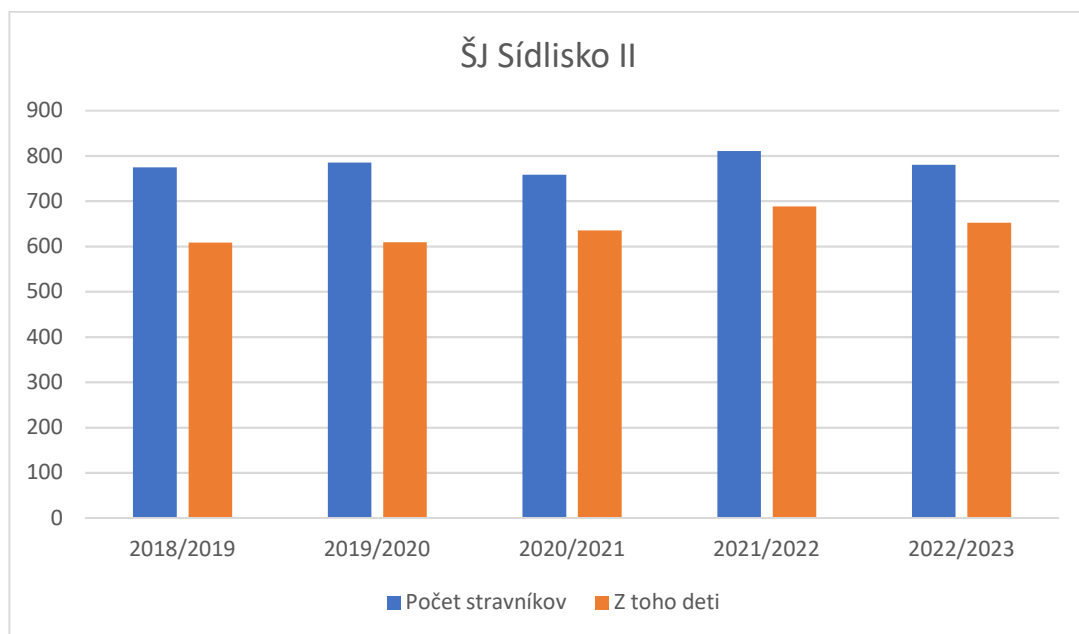
Kuchárky: 6

Kuchárky pomocné - 4 hod úväzok: 2

Upratovačka: 1

ŠJ Sídliisko II 1336

Šk. rok	Počet stravníkov	Z toho detí
2018/2019	774	608
2019/2020	785	609
2020/2021	758	635
2021/2022	810	688
2022/2023	780	652



Počet zamestnancov

Riaditeľ ŠJ: 1

Kuchár: 3

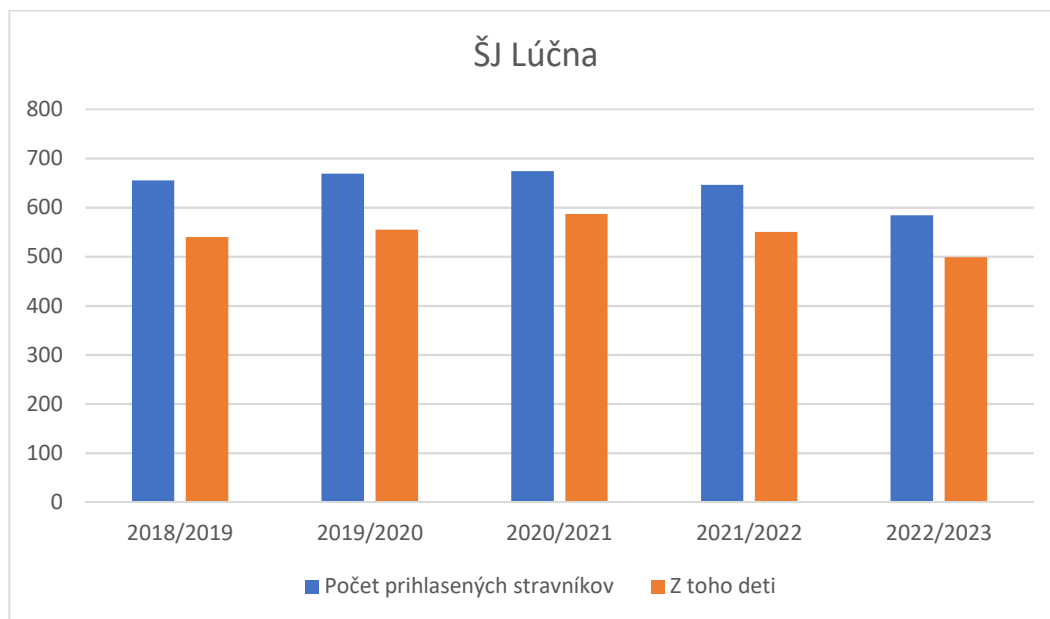
Pomocná sila v kuchyni: 5

Technicko-hospod. zamestnanec: 1

Upratovačka: 1

ŠJ Lúčna 827/26

Šk. rok	Počet stravníkov	Z toho detí
2018/2019	655	540
2019/2020	669	555
2020/2021	674	587
2021/2022	646	550
2022/2023	584	494

**Počet zamestnancov**

Riaditeľka ŠJ: 1

Administratívny pracovník: 1

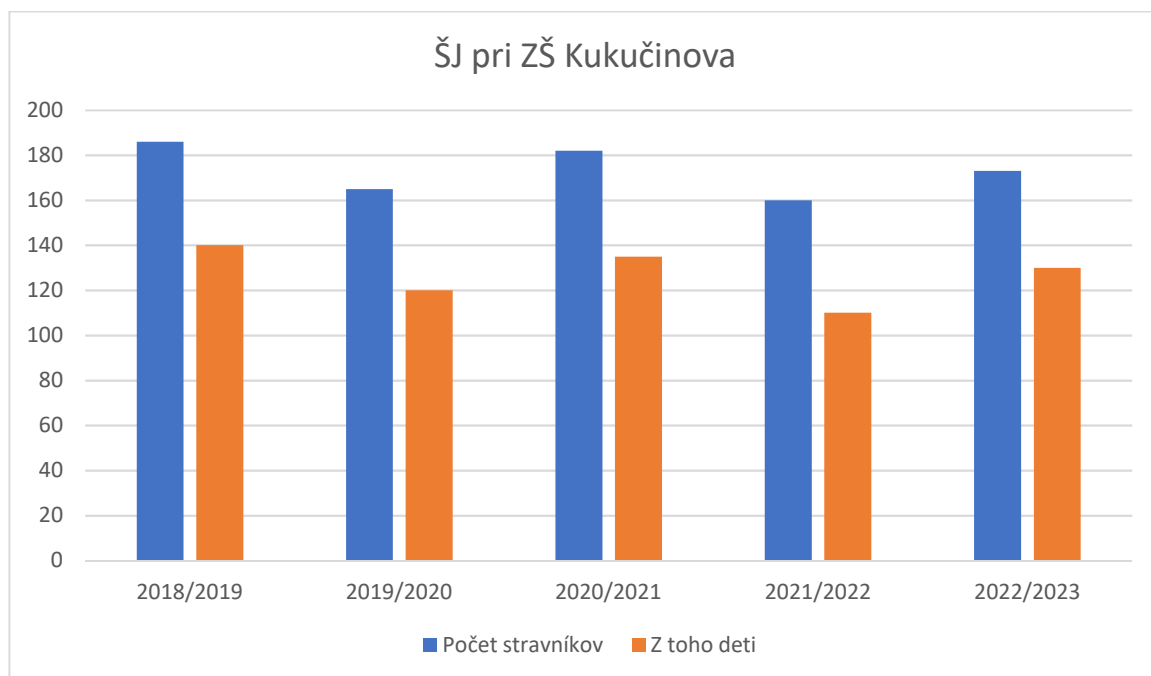
Kuchárky: 3

Pomocný pracovník: 5

Sanitárka: 1

ŠJ pri Základnej škole Kukučínova 106, Vranov nad Topľou

Šk. rok	Počet stravníkov	z toho detí
2018/2019	186	140
2019/2020	165	120
2020/2021	182	135
2021/2022	160	110
2022/2023	173	130



Počet zamestnancov:

Vedúca ŠJ: 1

Hlavná kuchárka: 1

Kuchárka: 1

Pomocná kuchárka: 1

3.8. Plavecká učebňa, Bernoláková ulica 1061

Bazén s rozmermi 16 x 8 m, s hĺbkou 90 cm

Využívanie predovšetkým žiaci 3 a 5 ročníka ZŠ z Vranova ale aj okolitých ZŠ ku plaveckému výcviku

Bazén môže slúžiť aj vrámci relaxácie Centráu voľného času, ŠKD.

Jeho ďalšie využitie môže byť aj pre verejnosť.

Vízia

Zníženie energetckej náročnosti– výmena okien, zateplenie...

Výmena vzduchotechniky, dlažobného obkladu

Obecná školská rada Vranov nad Topľou

Obecná školská rada je iniciatívny a poradný samosprávnym orgánom, ktorý vyjadruje a presadzuje záujmy rodičov, pedagogických zamestnancov a ďalších zamestnancov v oblasti výchovy a vzdelávania. Plní funkciu verejnej kontroly, posudzuje a vyjadruje sa k činnosti škôl, školských zariadení, orgánov miestnej samosprávy z pohľadu školskej problematiky.

Stretáva sa pravidelne, najmenej 3- krát ročne.

4. Konceptčné zámery

Funkčnosť, stabilita, prosperita školstva

Ciele:

1. Výchovné

Rozvíjať osobnosť žiaka tak, aby bol schopný samostatne myslieť.

Vytvoriť rovnováhu výchovy a vzdelávania

Vytvoriť osobnosť 21. storočia, ktorá má uplatnenie

Vytvoriť vnútroškolské my v súlade s platnou legislatívou

2.. Vzdelávacie

Zmena memorovanej edukácie na zážitkové učenie

Podpora inkluzívneho vzdelávania a prevencie – poskytnúť deťom a žiakom bez rozdielu adekvátnu úroveň vzdelávania s ohľadom na ich individuálne možnosti a potreby

Podporiť akceptovanie princípu, že každý je prínosom pre ostatných a svojou odlišnosťou je obohatením nielen pre vzdelávanie, ale aj pre život v demokratickej spoločnosti

podpora realizácie školských programov podpory zdravia a zdravého životného štýlu, prevencie sociálno- patologických javov, ochranu telesného a duševného zdravia, prevencia rizikového správania- násilie, šikanovanie, záškoláctvo, delikvencia, kriminalita, drogové závislosti, prejavy rasizmu a extrémizmu, zlepšenie psychosociálnej klímy, enviromentálna výchova

Vytvoriť možnosti a zapájanie žiakov do rôznych projektov, súťaží a súťažných prehliadok

Snažiť sa o desegregáciu marginalizovaných skupín

Vzdelávanie pedagógov

3.Mimoškolská činnosť

Podpora pestrej zmysluplnej mimoškolskej činnosti s prihliadnutím na záujmy detí, žiakov, rodičov a prostredia

Vytváranie podmienok pre rozvoj talentu, nadania a záujmového vzdelávania detí a žiakov v rôznych oblastiach športu,

Rozvoj výtvarného a hudobného nadania a literárno- dramatickej činnosti

4. Materiálno- technické

Systematicky skvalitňovať priestorové a materiálno – technické podmienky exteriéru a interiéru

Aktívne sa zapájať do projektov, výziev v rôznych oblastiach-štrukturálne fondy EÚ, grantové systémy MŠVVaŠ SR, Enviroprojekty, projekty na podporu rozvoja športu, kultúry....

Obnova a rekonštrukcia budov

Zníženie energetickej náročnosti budov

Digitalizácia

5. Personálna oblasť

Podpora vzdelávania pedagogických zamestnancov, odborný rast

Motivácia zamestnancov pre prácu v školstve

6. Spolupráca s rodičmi

Kooperácia rodičov so školou, spolupráca pri riešení problémov, priame zapájanie rodičov do vyučovania v triedach, exkurzií, tvorivých dielní, školy v prírode a mimoškolských aktivít v súlade s konkrétnymi školskými vzdelávacími programami je významnou súčasťou výchovno- vzdelávacieho procesu, Pomocou tejto spolupráce sa môžu na jednej strane včasne eliminovať negatívne javy pôsobiace na žiaka, na druhej strane vhodne rozvíjať jeho osobnosť.

7. Spolupráca s inými subjektami

spolupráca s kultúrnymi a vzdelávacími inštitúciami v meste, občianskymi združeniami

podpora športu, tanečných a folklórnych detských súborov,

CPPPaP

Úrad sociálnych vecí a rodiny,

NIVAM

Slovenské športové zväzy

RÚVZ

SČK

8. Stravovanie

Dostupné pre každé dieťa MŠ a ZŠ

Zdravý životný štýl je nutrične vyvážené jedlo

Zaviesť diétne stravovanie z dôvodu čoraz častejšieho prejavu rôznych intolerancií na potraviny

5. Záver

Koncepcia je časovo ohraničená do roku 2026. V prípade, že bude tento dokument potrebné aktualizovať, prípadne úplne zmeniť, je možné tak urobiť kedykoľvek. Vzhľadom na neustále legislatívne zmeny a prebiehajúce inovácie v oblasti výchovy a vzdelávania je žiaduce, aby bola otvorená zmenám, novým nápadom, alternatívnym riešeniam, pričom v zásadných, koncepčných otázkach by mala dostať priestor na verejnú, odbornú a hlavne vecnú diskusiu.

Strategické ciele sú stanovené, pričom snahou mesta Vranov nad Topľou je napĺňanie týchto cieľov priebežne, podľa finančných, ale aj iných možností mesta s ohľadom na požiadavky škôl a školských zariadení. Plnenie cieľov daných v Koncepcii sa bude priebežne riešiť v školách a školských zariadeniach.

Veríme, že predkladaná Koncepcia nám pomôže v ďalších rokoch úspešne zvládnuť a pružne reagovať na všetky zmeny, ktoré prinesie nielen meniac sa legislatíva v oblasti školstva a jeho financovania, ale taktiež meniac sa skladba obyvateľstva mesta a životné podmienky.

N Á V R H
Dodatok č.1
k všeobecne záväznému nariadeniu
o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými
stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad
Topľou č. 179/2020

Predkladá :

Ing. Zuzana Košalková
vedúca životného prostredia

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

- sa uznáva na prijatí

Dodatku č.1

k všeobecne záväznému nariadeniu
o nakladaní s komunálnymi odpadmi
a drobnými stavebnými odpadmi na
na území mesta Vranov nad Topľou
č.179/2020

Mestská rada návrh Dodatku č.1
k všeobecne záväznému nariadeniu
o nakladaní s komunálnymi odpadmi
a drobnými stavebnými odpadmi na
na území mesta Vranov nad Topľou
č.179/2020 prerokovala na svojom
zasadnutí dňa 14.02.2023 a odporúča
uzniesť sa na jeho prijatí.

Spracoval :

Ing. Zuzana Košalková

Dôvodová správa

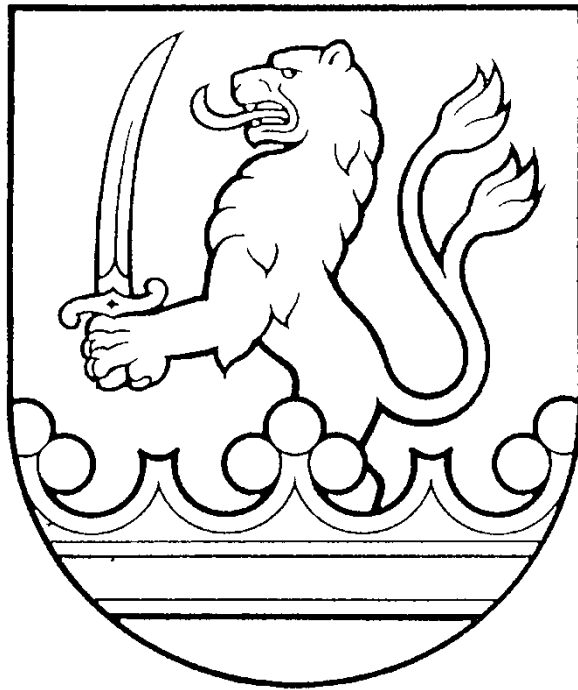
Mesto Vranov nad Topľou v roku 2022 začalo na území mesta s pasportizáciou nádob na zmesový komunálny odpad. Boli označené nielen nádoby pre podnikateľské subjekty ale aj nádoby na zmesový komunálny odpad v individuálnej výstavbe. V roku 2023 mesto plánuje zaviesť označovanie zberných nádob na zmesový komunálny odpad v individuálnej zástavbe elektronickým RFID čipom. Predkladaný návrh, ktorým sa mení III. Časť NAKLADANIE S KOMUNÁLNYMI ODPADMI, VYTRIEDENÝMI ZLOŽKAMI Z KOMUNÁLNEHO ODPADU A DROBNÝMI STAVEBNÝMI ODPADMI § 13 Nakladanie s komunálnymi odpadmi, všeobecne záväzného nariadenia mesta Vranov nad Topľou č. 179/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou, sa dopĺňa o odstavce (15 – 18), ktoré upravujú podmienky označovania nádob na zmesový komunálny odpad elektronickým RFID čipom.

Predkladaný návrh Dodatku č.1 - ktorým sa mení Časť VII. § 24 PREVÁDZKOVANIE ZBERNÉHO DVORA všeobecne záväzného nariadenia mesta Vranov nad Topľou č. 179/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou, je upravený v súlade s § 82 (Zberný dvor) zákona č. 79/2015 Z.z. zákona o odpadoch.

V súčasne platnom všeobecne záväznom nariadení, mohli občania podľa adresy trvalého pobytu bezplatne odovzdať na zberný dvor max. 1 t komunálneho odpadu za rok. Často tu bol odovzdaný zmesový komunálny odpad.

Podľa § 82 (Zberný dvor) zákona č. 79/2015 Z.z. zákona o odpadoch, môže fyzická osoba (výlučne občan) bezplatne odovzdať na zbernom dvore iba oddelené zložky komunálneho odpadu a to iba v prípade, ak má v obci trvalý pobyt alebo je na území obce poplatníkom. V predkladanom Dodatku č.1. je upravené prevádzkovanie zberného dvora na Toplianskej ulici súpisné číslo 1040 tak, ako to ukladá vyššie uvedená právna úprava.

MESTO VRANOV NAD TOPL'OU



Dodatok č.1
k všeobecne záväznému nariadeniu
o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými
stavebnými odpadmi na území mesta Vranov
nad Topľou č. 179/2020

Mesto Vranov nad Topľou na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 4 ods. 3 písm. g) tohto zákona a v súlade s § 81 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá

Návrh Dodatok č. 1.

- ktorým sa mení **III. Časť NAKLADANIE S KOMUNÁLNymi ODPADMI, VYTRIEDENÝMI ZLOŽKAMI Z KOMUNÁLNEHO ODPADU A DROBNÝMI STAVEBNÝMI ODPADMI § 13 Nakladanie s komunálnymi odpadmi**, všeobecne záväzného nariadenia mesta Vranov nad Topľou č. 179/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou, sa dopĺňa o odstavce :

15. Mesto zavádza na svojom území označovanie zberných nádob na zmesový komunálny odpad elektronickým RFID čipom umiestneným na všetkých zberných nádobách v individuálnej výstavbe.
16. Zberná nádoba neoznačená elektronickým RFID čipom nebude obslužená zberovou spoločnosťou. Označenie zbernej nádoby je podmienené prihlásením pôvodcu do systému zberu komunálnych odpadov na Mestskom úrade na ekonomickom oddelení - správa daní a poplatkov, splnením Oznamovacej povinnosti.
17. Elektronický RFID čip je zakázané úmyselne poškodzovať, odstraňovať, prípadne inak s ním manipulovať.
18. Elektronický RFID čip na zbernú nádobu vždy inštaluje zodpovedný zamestnanec za účelom overenia prihlásenia do systému zberu komunálnych odpadov, jej stojiska a prebratím elektronického čipu poplatníkom, čo tento potvrdí svojím podpisom na odovzdávacom a preberacom protokole.

- ktorým sa mení **Časť VII. § 24 PREVÁDZKOVANIE ZBERNÉHO DVORA** všeobecne záväzného nariadenia mesta Vranov nad Topľou č. 179/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou nasledovne :

VII. časť PREVÁDZKOVANIE ZBERNÉHO DVORA § 24

1. Zberný dvor sa nachádza na ulici Toplianska 1040 a slúži fyzickým osobám s trvalým alebo prechodným pobytom v meste Vranov nad Topľou alebo fyzickým osobám, ktoré sú na území mesta oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť a bolo im vydané rozhodnutie mesta s určeným miestnym poplatkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za aktuálny kalendárny rok.
2. Zber, prepravu, prevádzku zberného dvora a zhodnotenie alebo zneškodnenie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území mesta vykonáva zberová spoločnosť v zmysle uzatvorenej zmluvy .

3. Fyzická osoba môže bezplatne odovzdať oddelene vyzbierané zložky komunálneho odpadu v zbernom dvore, ktorý sa nachádza na území obce, v ktorej je poplatníkom (§ 82 odst.1 písmeno a) zákona o odpadoch).
4. V zbernom dvore nie je možné odovzdávať zmesový komunálny odpad.
5. Systém zberu odpadov prostredníctvom zberného dvora nenahrádza pravidelný vývoz komunálneho odpadu od fyzických osôb. Zberný dvor je iba jednou zo súčastí nakladania s komunálnym odpadom na území mesta.
6. Zberný dvor má na vývesnej tabuli vyznačenú prevádzkovú dobu a druhy odpadov k odovzdávaniu. Návštevníci sa riadia schváleným prevádzkovým poriadkom, ktorý je k nahliadnutiu na webovej stránke mesta.
7. Zberný dvor nie je oprávnený odoberať odpadové pneumatiky. Konečný spotrebiteľ je ich povinný odovzdať priamo distribútorovi (predajcovi) pneumatík, bez podmienky viazania na kúpu novej pneumatiky.
8. Prevádzkovateľ zberného dvora je povinný :
 - a) viesť evidenciu komunálnych odpadov odovzdaných na zbernom dvore, ohlasovať mestu údaje z evidencie a uchovávať ohlasovacie údaje,
 - b) informovať mesto o zložkách a množstve komunálneho odpadu, ktorý prevzal od občanov na zbernom dvore,
 - c) vyčleniť priestor pre komunálne odpady vhodné na prípravu na opätovné použitie.
9. Preberanie a evidovanie odpadu :
 - a) pri vstupe do zberného dvora, je umiestnená informačná tabuľa, na ktorej sú uvedené všetky druhy odpadov, s ktorými sa nakladá v zbernom dvore. Na informačnej tabuli sú rovnako uvedené aj meno prevádzkovateľa areálu a kontaktné údaje,
 - b) poplatník mesta je povinný pri vstupe do priestorov zberného dvora ohlásiť sa na vrátnici u obsluhujúceho pracovníka,
 - c) prevádzkovateľom poverený pracovník overí druh dovážaného odpadu, v prípade, že tento druh odpadu nie je uvedený v zozname prevádzkového poriadku, zabráni poverený pracovník pôvodcovi umiestniť odpad v areáli zberného dvora,
 - d) poverený pracovník si pri preberaní odpadu overí totožnosť a bydlisko poplatníka na základe ním predloženého dokladu totožnosti /občianskeho preukazu (potrebné identifikačné údaje sa zaznamenávajú do evidencie), alebo občan doloží rozhodnutie mesta s určeným miestnym poplatkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za aktuálny kalendárny rok,
 - e) následne pracovník poverený prevádzkovateľom informuje o mieste, na ktorom má byť odpad zložený.
10. Kvalitatívne požiadavky na bezplatne odovzdávané odpady v zbernom dvore :
 - a) papier a lepenka
 - nesmie byť znečistený nebezpečnými škodlivinami (napr. ropnými látkami, chemikáliami),
 - b) sklo
 - nesmie byť znečistené nebezpečnými škodlivinami (napr. zvyškami chemikálií a farieb),
 - c) biologicky rozložiteľný odpad
 - je možné odovzdávať len drevnú hmotu (konáre, orezy stromov), príp. bioodpad z úprav krov a živých plotov, pokosená tráva a lístie,
 - nie je dovolené dovážať biologické odpady v štádiu rozkladu, hnoj, uhynuté zvieratá alebo ich zvyšky, korene a koreňové baly,

- v prípade dovozu drevnej hmoty (konáre, oriešky stromov) musí byť táto prispôbená vytvoreným podmienkam, čo znamená, že konáre majú byť dostatočne porezané tak, aby rozmery a hmotnosť vyhovovali bezproblémovej manipulácii,
- d) jedlé oleje a tuky
 - odoberané sú len odpadové oleje z kuchýň domácností (vysmážanie, fritovanie a pod.), nie od podnikateľských subjektov,
 - musia byť uskladnené v uzavretých nepriepustných fľašiach alebo bandaskách,
- e) šatstvo
 - šatstvo musí byť neznečistené a odovzdané vo vreciach,
- f) kovy
 - nesmie obsahovať nebezpečné látky (ropné produkty, chemikálie, a pod.),
 - hmotnosť a rozmery jednotlivých dovážaných častí musia spĺňať podmienky ľahkej manipulácie,
- g) plasty
 - nesmú byť znečistené škodlivinami (napr. zvyškami chemikálií, farieb, olejovými a ropnými látkami a pod.)
- h) viacvrstvé kombinované materiály
 - nesmú byť rozmočené a znečistené nebezpečnými škodlivinami,
- i) drobný stavebný odpad
 - najväčší rozmer zŕn tvoriacich stavebnú súť nesmie presahovať 30 cm,
 - v prípade, že drobný stavebný odpad obsahuje stavebné drevo, je nevyhnutné jeho oddelenie (pokiaľ je to technicky možné),
 - stavebný odpad nesmie byť tvorený spriahnutými železobetónovými dielmi,
 - zber drobného stavebného odpadu sa v zmysle zákona o odpadoch uskutočňuje formou množstvového zberu,
 - sadzbu poplatku za kg drobného stavebného odpadu určuje VZN o miestnom poplatku,
 - poplatok sa platí v hotovosti priamo na zbernom mieste hneď pri odovzdávaní,
 - pôvodca drobného stavebného odpadu obdrží potvrdenie o úhrade,
 - do zberného dvora nie je dovolené dovážať stavebný odpad znečistený nebezpečnými látkami (chemikálie, farby, ropné produkty, azbest),
- j) nadrozmerný (objemný) odpad
 - ide o odpad, ktorý sa pre svoju veľkosť nezmesť do bežne používaných zberných nádob, ako napr. nábytok, sedacie súpravy, koberce a podobne,
 - objemným odpadom nie sú vrecia naplnené drobným odpadom,
 - objemný odpad musí byť rozobraný, minimalizovaný na čo najmenší objem,
- k) batérie a akumulátory
 - obaly akumulátorov nesmú byť poškodené,
- l) elektroodpady z domácností
 - nefunkčné chladničky, mrazničky, televízory, monitory, tlačiarne, kopírky, olejové radiátory, práčky, odstredivky, žehličky, umývačky riadu, mikrovlnné a teplovzdušné rúry, kávovary, elektronáradie/vrtačky, brúsky, píly.../, sušiče vlasov, ohrievače ,rozhlasové prijímače, videá,

gramofóny, telefónne prístroje, mobilné telefóny, počítače, klávesnice, šijacie stroje a pod.

- musia byť kompletne (bez demontáže akýchkoľvek častí), nerozbité.

m) odpady s obsahom škodlivín

- odpadové motorové a mazacie oleje, farbivá, chemikálie musia byť vo vhodnom, nepriepustnom obale na skladovanie, resp. v originálnom obale.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Návrh Dodatku č.1 k VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou bol vyvesený na pripomienkovanie občanom dňa 07.02.2023 a zvesený dňa 22.02.2023
- 2) Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou sa na tomto Dodatku č.1 uznieslo uznesením č.....
- 3) Schválený Dodatok č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu číslo 179/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou bolo vyvesený na úradnej tabuli dňa a zvesený dňa a nadobúda účinnosť od2023.

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

N Á V R H

Dodatok č.1
k Zmluve o poskytnutí služieb
a
o prevode správy hospodárenia a prevádzkovaní majetku Mesta Vranov nad
Topľou č. 454/2019

Predkladá :
Ing. Zuzana Košalková
vedúca životného prostredia

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

- s c h v a ľ u j e

Dodatok č.1
k Zmluve o poskytnutí služieb
a o prevode správy hospodárenia
a prevádzkovaní majetku Mesta
Vranov nad Topľou č. 454/2019

Spracoval :
Ing. Zuzana Košalková

Vranov nad Topľou, február 2023

Dôvodová správa

Na základe Zmluvy o poskytnutí služieb a o prevode správy hospodárenia a prevádzkovaní majetku Mesta Vranov nad Topľou č. 454/2019 zo dňa 16.08.2019 Čl.3 Cena predmetu zmluvy odst.3.7. prevádzkovateľ zberného dvora Marius Pedersen, a.s. so sídlom Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, zaslal žiadosť o uplatnenie zmeny cien na základe miery inflácie za rok 2022 v oblasti nakladania s odpadom v meste Vranov nad Topľou, príloha č.1 položka 1-3 nasledovne :

- Zber, preprava a zneškodnenie zmesového KO za 110,120 a 240 l nádoby – z pôvodných 1,38 €/ZN na 1,52 €/ZN - navýšenie **10,14 %** (v roku 2022- 132 524 výklopov),
- Zber, preprava a zneškodnenie zmesového KO za 1100 l nádoby – z pôvodných 4,80 €/ZN na 5,10 €/ZN - navýšenie **6,25 %** (v roku 2022- 66531 výklopov),
- Zber a, preprava a zneškodnenie objemného odpadu - z pôvodných 92 €/t na 99,30 €/t - navýšenie – **7,93 %** (v roku 2022 1522 t).

Ceny sú uvedené bez DPH. Účinnosť dodatku k zmluve je navrhovaná k 01.03.2023. Požadované navýšenie z dôvodu inflácie je 40.tis.eur, ktoré bude uhrádzané bez potreby úpravy rozpočtu mesta.

Komisia životného prostredia odporúča, aby sa žiadosť firmy Marius Pedersen o uplatnenie zmeny cien na základe miery inflácie za rok 2022, prejedнала dňa 14.02.2023 na Mestskej rade s pripomienkou, že firma doplní žiadosť o kalkuláciu oprávnenia žiadaného navýšenia, ktorá je súčasťou predkladaného materiálu.

Finančná komisia odporúča schváliť navýšenie, ak bude uhrádzané bez potreby úpravy rozpočtu mesta.

Mestská rada návrh Dodatku č.1 k Zmluve o poskytnutí služieb a o prevode správy hospodárenia a prevádzkovaní majetku Mesta Vranov nad Topľou č.454/2019 prerokovala na svojom zasadnutí dňa 14.02.2023 a odporúča ho prerokovať mestskému zastupiteľstvu.



Mesto Vranov nad Topľou
Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1
093 16 Vranov nad Topľou

Vo Vranove nad Topľou, 31.1.2023

Vec: Žiadosť o uplatnenie zmeny cien na základe miery inflácie za rok 2022

Vážený obchodný partner, na základe čl. 3, odsek 3.7, platnej zmluvy o poskytovaní služieb, Vám oznamujeme zmenu ceny, za poskytované služby na základe výšky miery inflácie potvrdenú ŠÚ SR zo dňa 13.1.2023.

Na základe toho Vám v prílohe tejto žiadosti prikladáme Dodatok č. 2, kde sme po vzájomnej dohode s MsÚ upravili 3 položky zmluvy a to v rozsahu:

- Zber, preprava a zneškodnenie zmesového KO zo 110 a 120 a 240 l ZN z pôvodných 1,38 na 1,52 €/ZN
- Zber, preprava a zneškodnenie zmesového KO z 1100 l ZN z pôvodných 4,80 €/ZN na 5,10 €/ZN
- Zber, preprava a zneškodnenie objemného odpadu z pôvodných 92,00 €/t na 99,30€/t

Takouto zmenou cien neuplatňujeme zvýšenie ceny služby v celkovej výške potvrdenej miery inflácie za rok 2022 o 12,8%, čo by činilo cca 100.000,- € bez DPH, ale iba vo výške cca 42.000,- € bez DPH. Veríme, že tento návrh je akceptovateľný a pristúpime k podpisu dodatku s platnosťou od 1.3.2023.

S pozdravom


Mgr. Peter Jonek
Námestník obchodného riaditeľa – Divízia Východ

Mesto Vranov nad Topľou
Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1
093 16 Vranov nad Topľou

Vo Vranove nad Topľou, 13.2.2023

Vec: Doplnenie žiadosti o uplatnenie zmeny cien na základe miery inflácie za rok 2022

Vážený obchodný partner, na základe našej žiadosti o uplatnenie zmeny ceny za poskytované služby na základe miery inflácie za rok 2022, zo dňa 31.1.2023, ktorá bola prejednaná komisiou ŽP, dňa 8.2.2023 a jej odporúčania o doplnenie, Vám nižšie uvádzame navýšenie vstupov, ktoré ovplyvňujú ceny nami poskytovaných služieb a teda aj oprávnenosť žiadaného navýšenia cien pre rok 2023:

1. Miera inflácie potvrdená Štatistickým úradom zo dňa 13.1.2023 vo výške 12,8% (vid' príloha) – oprávnenosť navýšenia cien vyplýva z platnej zmluvy o poskytovaných službách v odpadovom hospodárstve čl. 3 odsek 3,7
2. Zvýšenie jednotlivých vstupov, ktoré vplývajú na výšku cien nami poskytovaných služieb v oblasti zberu, prepravy a zneškodnenia odpadov z mesta VT, medzioročne
 - **Preprava:**
 - Obstarávacía cena vozidiel +15%
 - Motorová nafta +37%
 - Poistenie +20%
 - Servisné služby + náhradné diely – do + 35%
 - Nárast miezd +13%
 - **Zneškodnenie:**
 - Cena za uloženie jednej t odpadu + 80%
3. Oprávnenosť žiadaného navýšenia vychádza z niekoľkonásobných absolvovaných stretnutí ešte v roku 2022 zo zástupcami MsÚ a predstaviteľmi Mesta Vranov nad Topľou, kde bola potreba takéhoto navýšenia – predpokladaného inflačného navýšenia o 12% niekoľkokrát odkomunikovaná, kde nám bolo deklarované, aby sme ju upravili, tak ako bolo uvedené v našej žiadosti a teda:
 - Zber a, preprava a zneškodnenie zmesového KO za 110,120 a 240 l nádoby – z pôvodných 1,38 € na 1,52 € - navýšenie 10,14 %,
 - Zber a, preprava a zneškodnenie zmesového KO za 1100 l nádoby – z pôvodných 4,80 € na 5,10 € - navýšenie 6,25 %,
 - Zber a, preprava a zneškodnenie zmesového KO z pôvodných 92 €/t na 99,30 €/t – navýšenie – 7,93 %, čo je prijateľné, vzhľadom na finančnú situáciu a mesto Vranov nad Topľou, a teda bez potreby úpravy rozpočtu, resp. zvyšovania poplatkov obyvateľov mesta.



Máme za to, že predmetné žiadané navýšenie cien za poskytované služby v roku 2023 a to od 1.3.2023, ktoré je iba v priemere 8,10% oproti schválenej inflácii vo výške 12,8% a niekoľkonásobným vyšším cenám vstupov, ktoré sú uvedené vyššie, akceptovateľné, zrozumiteľné a oprávnené.

S pozdravom

Marius Pedersen, a.s.
Opatovská 1735 911 01 Trenčín
IČO: 34115901 IČ DPH: SK2020386148
- 20 -

Mgr. Peter Jonek
Námestník obchodného riaditeľa – Divízia Východ

Príloha:

- Potvrdenie o miere inflácie v SR, Štatistický úrad SR za rok 2022



Potvrdenie o miere infácie v SR

Bratislava | 13.1. 2023

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **12,8 %**.

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O.BOX 17
840 05 Bratislava 45

-7-

Ing. Dagmar Földešová
riaditeľka odboru

Majetkové otázky

Predkladá:
Ing. Marián Onderko

Návrh na uznesenie:

- v prílohe -

Vypracovali:
Ing. Marián Onderko
Ing. Kristína Haľková
Ing. Nad'a Volčková
Mgr. Zuzana Chrapeková

Vranov nad Topľou február 2023

I. Mestské zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

1.

nájom pozemku, parcely s navrhovaným parcelným číslom 2570/9 o výmere 2 842 m², v súlade s GP č. 34896821 – 33/2022, LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: **HONESTUM, n. o., Domašská 670/4, 093 01 Vranov nad Topľou**, v zastúpení Rudolf Hrubovský, štatutár,

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

- za účelom rozšírenia areálu liečebne sv. Filomény

- za nájomné 1,00,- €/celok/rok, z dôvodu vybudovania zázemia zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, na príjazd zásobovacích vozidiel a sanitiek k špecializovanému zdravotníckemu zariadeniu a na účely zriadenia oddychovej zóny, vybudovanie dočasných stavieb relaxačnej miestnosti/workout, exteriérovej kaplnky, tvorivej dielne, záhradného domu, ktorý by v susediacom areáli športoviska slúžil aj ostatnej verejnosti pri organizovaní akcií, altánok, jazierko. Oplotenie bude postavené z vlastných finančných prostriedkov v súlade s celkovou prenájatou výmerou podľa predloženej projektovej dokumentácie. S realizáciou predmetných zariadení do 2 rokov od podpisu zmluvy. Pre širokú verejnosť bude prenášaný priestor organizovaný t. z. vopred hlásený.

- doba nájmu – 15 rokov,

- v prípade predčasného ukončenia nájmu si nájomca nebude nárokovat' na vložené investície do predmetu nájmu,

- pri zmene účelu využitia budovy bude nájomný vzťah ukončený bez nároku na preplatenie investícií.

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom pozemku.

2.

Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460, na pozemku C-KN č. 3840/121 na LV 4114, zastavaná plocha a nádvorie (cesta)

- z dôvodu rekonštrukcie vodovodu na ul. E. Urxa – Vranov nad Topľou

- dĺžka vodovodného potrubia SO 01 je 371 m

- zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného – bezodplatne, z dôvodu, že pôvodným vlastníkom prípojky vodovodu bolo Mesto Vranov nad Topľou

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

3.

a) že pozemok, časť parcely č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice), LV 4114, časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj časť pozemku, parcela č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice), časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

pre: PaedDr. Jozef Baran, Viničná 415, 093 01 Vranov nad Topľou

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,

- z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, o ktorý sa od roku 1989 stará, kosí, čistí, udržiava a bude tvoriť jeden celok s hlavnou stavbou žiadateľa

- v cene minimálne 13,80 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj častí pozemkov.

4.

a) že pozemok, časť parcely č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice), LV 4114, časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj časť pozemku, parcela č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice), časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

pre: Mgr. Radoslav Cerula, Sídliisko 1. mája, 093 01 Vranov nad Topľou

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a bude tvoriť jeden celok s hlavnou stavbou žiadateľa
- v cene minimálne 13,80,- €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj častí pozemkov.

5.

a) že pozemok, parcela č. C- KN 3840/711, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², a parcela č. C-KN 3383/33 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj pozemku, parcela č. C-KN 3840/711, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², a parcela č. C-KN 3383/33 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, vytvorené GP č. G1-708/2022, z pôvodných parciel E-KN č. 1-1772 a C-KN č. 3840/161

- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- pre: MUDr. Vladimír Holý, Jarná 393/19, 093 01 Vranov nad Topľou
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu zriadenia a užívania prístupovej cesty k rodinnému domu
- v cene 13,80,- €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku.

6.

a) že pozemok, parcela C-KN 3840/568, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, sú pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj pozemku, parcela C-KN 3840/568, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

- pre: Karol Héger, bytom Kukučínova 1214/1, Dunajská Streda 929 01 a Anna Čerasová, bytom Gen. Svobodu 337/128, 093 01 Vranov nad Topľou
- schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na pozemok majú prístup iba žiadatelia, o tento pozemok sa dlhodobo starajú a udržujú ho.
- v cene minimálne 13,80,- €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku.

7.

a) že časť pozemku, časť parcely C-KN č. 1751, záhrada o výmere 108 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV č. 4114, parcela C-KN č. 1750, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114, sú pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj časti pozemku, časť parcely C-KN č. 1751, záhrada o výmere 108 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV č. 4114, parcela C-KN č. 1750, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

pre: Ing. Michal Oravec a manž. Mgr. Jana Oravcová rod. Filipeková, obaja Hlovíkova 2775/35, 093 01 Vranov nad Topľou

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu, že pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť s hlavnou stavbou, ktorej je žiadateľ majiteľom
- v cene 39,-€/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, podľa Čl. 8 bod 7 c), 1. Pásmo – navýšenie 30% - v sume 39,-€

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov.

8.

a) že nebytový priestor – garáž č. 1 o výmere 14,28 m² v bytovom dome Sídliisko I. s. č. 981, Vranov nad Topľou na pozemku C-KN č. 1125 a spoluvlastnícky podiel na pozemku 1428/92274 zapísané na LV č. 5093, k. ú. Vranov nad Topľou sú pre mesto prebytočný majetok

Zámer na odpredaj nebytového priestoru – garáže č. 1 o výmere 14,28 m² v bytovom dome Sídliisko I. s. č. 981, Vranov nad Topľou na pozemku C-KN č. 1125 a spoluvlastnícky podiel na pozemku 1428/92274 zapísané na LV č. 5093, k. ú. Vranov nad Topľou

pre: Mária Žgradová, Sídliisko I č. 981, Vranov nad Topľou

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu, že ide o prevod nehnuteľnosti do vlastníctva nájomcu, ktorý ju má v dlhodobom nájme
- v cene podľa uznesení MsZ č. 52/2011 a č. 60/2011, t. j. Garáž za cenu 200,-€/m² a pozemok v cene minimálne 12 €/m² - Uznesenie Okresného súdu Vranov nad Topľou ECLI:SK:OSVT:2017:8817207460.1, 8D/211/2017, Dnot 208/2017-BM, IČS:8817207460 – Opravné uznesenie ECLI:SK:OSVT:2022:8811209669.21, Sp. zn.:5C/245/2011, IČS: 8811209669

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj nebytového priestoru – garáže.

9.

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a. s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, na pozemku, parcela C-KN č. 1329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m², LV 2402, k. ú. Čemerné

- bezodplatne z dôvodu posilnenia sietí umiestnenia elektro - energetického zariadenia a pôvodným vlastníkom prípojky vodovodu bolo Mesto Vranov nad Topľou

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena.

10.

Dohoda o preložke plynárenského zariadenia a zriadenie vecného bremena na základe porealizačného zamerania plánovanej trasy v súlade s čl. III, bod 3., ktorého je vlastníkom SPP – distribúcia, a. s. - nachádzajúce na pozemkoch par. č. C-KN 3327/1,2, C-KN 1924/1, C-KN 3039/81, C-KN 2009/3, E – KN 713

- bezodplatne z dôvodu, že investorovi – Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 016 Vranov nad Topľou bráni zariadenie SPP – distribúcia, a. s. v realizácii investičného zámeru – Bytové domy na Ul. Kalinčiakova

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia a zriadenie vecného bremena.

11.

Zámer na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 86, ul. Dr. Daxnera, Vranov nad Topľou, na parcele C-KN č. 1512/4 zapísanej na LV č. 4114, a to: kancelária o celkovej podlahovej ploche 35,06 m² na dobu určitú 1 rok,

- pre: POKOJ & RP, Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50751182

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu, že nájomcom bude nezisková organizácia - občianske združenie, ktoré nie je zárobkovo činné, za účelom zriadenia a prevádzkovania kresťanského rádia, ktoré nebude zastrešované žiadnou cirkvou – bude pre všetkých kresťanov bez rozdielu vyznania a zároveň z dôvodu propagácie mesta - v cene 20,00 €/m²/rok

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Zámer na nájom nebytových priestorov.

12.

Dodatok k Zmluve o nájme pozemku č. 74/210/10 zo dňa 27.09.2010v Čl. I. z dôvodu

zmeny užívateľa predmetu nájmu. Predmet nájmu: parcela č. C-KN 2685, ostatná plocha o výmere 4 m², zapísaná na LV č. 5295, k. ú. Vranov nad Topľou:

1. nájomca: JUDr. Dominik Jakub – Budovateľská 1276, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 53409515

2. nájomca: FAVEO HEALTHCARE s. r. o., Budovateľská 1275/13, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44822863.

- s tým, že ostatné podmienky ostanú nezmenené

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok k Zmluve o nájme pozemku.

13.

Zámer na úpravu Zmluvy č. 08/2017/NP a Dodatku č. 1 o nájme nebytových priestorov o výmere 50,60 m², formou Dodatku č. 2 na Námestí slobody s.č. 81 vo Vranove nad Topľou, v čl. I. Zmluvy sa dopĺňa nájomca Veronika Ravasová, Sol' 373, 094 35 Sol', IČO:55044999

- schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,

účel nájmu: zachovanie sortimentu predaja textilu a personálneho prepojenia

- nebytový priestor budú užívať spoločne a bez rozdelenia plochy,

- ostatné podmienky nájomnej zmluvy ostanú nezmenené

- ak dôjde k zmene sortimentu tovaru, mesto odstúpi od zmluvy

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 prerokovala Zámer na úpravu Zmluvy č. 08/2017/NP.

14.

zmenu nájomnej zmluvy č. 15/2001 zo dňa 5.11.2011 dodatkom pre KAPA DAB s.r.o., Strojnícka 6, 080 06 Prešov

- zmenu nájomnej zmluvy č. 15/2001 zo dňa 5.11.2001 pre KAPA DAB s.r.o., Strojnícka 6, 080 06 Prešov, zastúpená: JUDr. Stanislav Strapek, konateľom, takto:

a) zmenu právnej formy zlúčením spoločností z KAPA DAB, spol. s.r.o., Strojnícka 6, 080 06 Prešov, zastúpená: JUDr. Stanislav Strapek, konateľ, na KAPA PRESS, spol. s.r.o., Ulica Andreja Kvasa 1678 Košice - mestská časť Barca 040 17, zastúpená: JUDr. Stanislav Strapek

b) vyňatie pozemku z nájomnej zmluvy, t.j. časti parc. C-KN č. 1926/1, o výmere 7,5 m2, k.ú. Vranov nad Topľou, kde bol umiestnený predajný stánok, z dôvodu výstavby kruhového objazdu na spomínanej parcele

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu nájomnej zmluvy č. 15/2001.

15.

1. prerokovať Oznámenie spoločnosti ERNEO s.r.o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 46 617 523 o plánovanom predaji časti podniku a jej žiadosť o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve zo dňa 28.09.2020

2. schváliť Dodatok č.1 k Zmluve o nájme zo dňa 28.09.2020

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu prerokovať oznámenie spol. ERNEO s. r. o. a schváliť Dodatok č. 1.

16.

a) prevádzkovateľa pre pohrebiská (cintoríny a domy smútku) vo Vranove nad Topľou
- pre: RE-MA spol. s. r. o., v zastúpení konateľom spol. Martinom Revákom, so sídlom Slanská 959, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 46057137

b) Zmluvu o prevádzkovaní pohrebísk (cintorínov a Domov smútku)

- prevádzkovanie pohrebísk (cintorínov a Domov smútku):

Mestský cintorín vrátane vojenského cintorína a Dom smútku na ulici Mlynskej,
Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Na vršku,
Cintoríny v mestskej časti Čemerné ul. Cintorínska – pri Grécko-katolíckej cirkvi,
Tehelná (vojenský cintorín) a Dom smútku na ul. Cintorínskej,
Cintorín a Dom smútku v mestskej časti Lomnica ul. Lomnická a starý cintorín

- Zmluva o prevádzkovaní pohrebísk (cintorínov a Domov smútku) bude uzatvorená na 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti VZN – prevádzkový poriadok pre pohrebiská

- odplata za prevádzkovanie a správu pohrebísk (predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. II. bod 1 a 2 zmluvy) je 150,00 € mesačne

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prevádzkovateľa pre pohrebiská a Zmluvu o prevádzkovaní pohrebísk.

17.

Návrh dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

a) Čl. 8 - Prevody vlastníctva majetku, bod 7 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

b) Prílohu č.2 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 upravujúcu Minimálne krátkodobé nájomné na území mesta Vranov nad Topľou

Mestská rada na zasadnutí dňa 14.02.2023 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh dodatku č. 2.

II. Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

1. Ponuku spoločnosti Perun Elektromobility s. r. o., Fraňa Kráľa 66, 071 01 Michalovce, na spoluprácu pri zriadení referenčnej verejno-dostupnej nabíjacej stanice pre elektromobily.
2. Ponuku spoločnosti TIER Mobility Slovakia s. r. o., Vodomeračská 1, 040 11 Košice o používaní **e-kolobežiek** v rámci mesta po miestnych komunikáciách.

D ô v o d o v á s p r á v a

1.PREDMET: Nájom pozemku

SKUTKOVÝ STAV

Uznesením č. 261/2022 zo dňa 22.09.2022 časť A/7 bol schválený zámer na nájom pozemku s navrhovaným parcelným číslom 2570/9 o výmere 2 842 m², v súlade s GP č. 34896821 – 33/2022, LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: **HONESTUM, n. o., Domažská 670/4, 093 01 Vranov nad Topľou**, v zastúpení Rudolf Hrubovský, štatutár,

- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

- za účelom rozšírenia areálu liečebne sv. Filomény

- za nájomné 1,00,- €/celok/rok, z dôvodu vybudovania zázemia zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, na príjazd zásobovacích vozidiel a sanitiek k špecializovanému zdravotníckemu zariadeniu a na účely zriadenia oddychovej zóny, vybudovanie dočasných stavieb relaxačnej miestnosti/workout, exteriérovej kaplnky, tvorivej dielne, záhradného domu, ktorý by v susediacom areáli športoviska slúžil aj ostatnej verejnosti pri organizovaní akcií, altánok, jazierko. Oplotenie bude postavené z vlastných finančných prostriedkov, v súlade s celkovou prenajatou výmerou podľa predloženej projektovej dokumentácie. S realizáciou predmetných zariadení do 2 rokov od podpisu zmluvy. Pre širokú verejnosť bude prenájomný priestor organizovaný t. z. vopred hlásený.

- doba nájmu – 15 rokov,

- v prípade predčasného ukončenia nájmu si nájomca nebude nárokovať na vložené investície do predmetu nájmu,

- pri zmene účelu využitia budovy bude nájomný vzťah ukončený bez nároku na preplatenie investícií.

V zmysle zákona o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie prenájmu.

Oznámenie o zámere mesta predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 je zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 26.09.2022 doteraz.

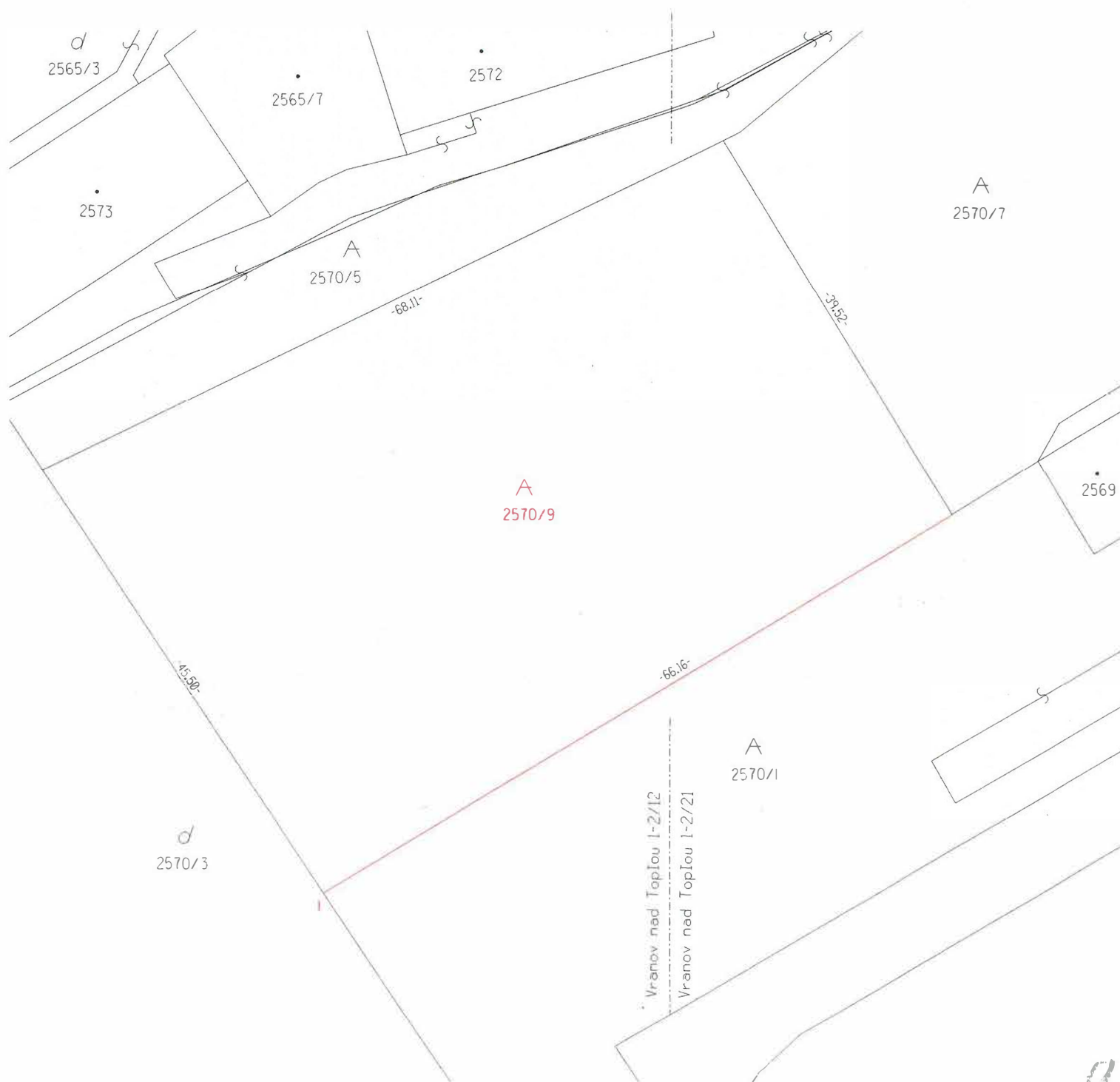
Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť nájom pozemku s parcelným číslom 2570/9 o výmere 2 842 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

Stanovisko výboru mestskej časti : odporúča schváliť nájom pozemku s parcelným číslom 2570/9 o výmere 2 842 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

VÝKAZ VÝMER

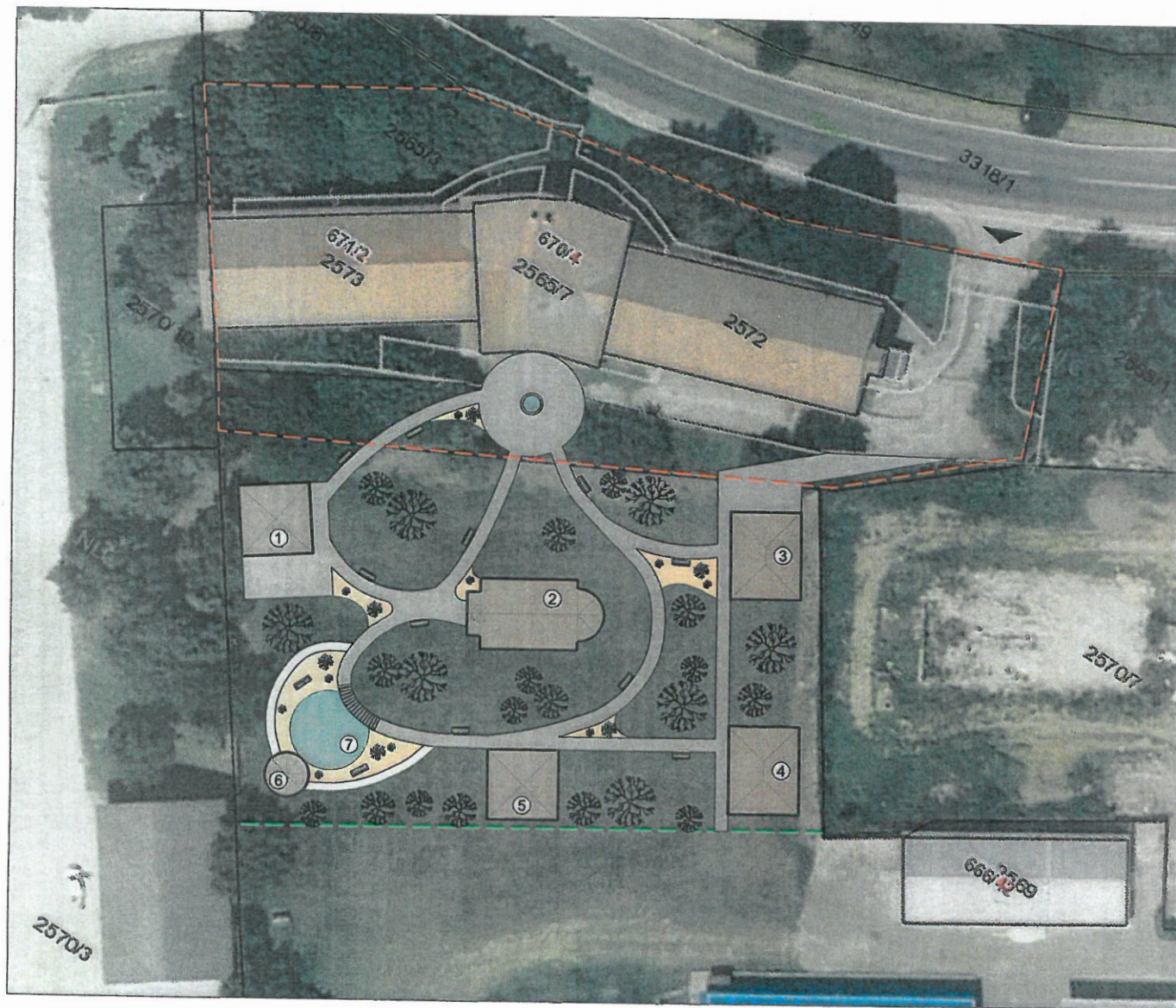
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)
PK vložky	parcely														
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²	kód	
4114		2570/1	2	3231	ostat. pl.	Stav právny je totožný s registrom C-KN					2570/1	2	0389	ostat. pl. 30	Doterajší
						2570/9						2842	ostat. pl. 30	Doterajší	
Spolu:			2	3231								2	3231		

Legenda: kód spôsobu využívania: 30 - pozemok na ktorom je ihrisko, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné



ROZŠÍRENIE AREÁLU LIEČEBNE SV. FILOMÉNY
architektonický návrh

situácia 02



Legenda:

- hranica pozemku investora ———
- navrh. hranica pozemku ———
- rehabilitácia+workout ①
- kaplnka ②
- technické zázemie ③
- dielňa+workshop ④
- záhradný dom ⑤
- altánok ⑥
- jazierko ⑦

Poznámka:

- zakreslené do podkladu "mapka GKU"

01_2022

Ing. arch. Marek Záhorák



2. PREDMET: Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

SKUTKOVÝ STAV

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. (budúci oprávnený) požiadala o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu rekonštrukcie verejného vodovodu (nahradenie problémového potrubia novým vodovodným potrubím) na časti ul. E. Urxa. Staré vodovodné potrubie j v zlom technickom stave – je staré, poruchové, budované z liatinových rúr s temovanými spojmi.

Potrubie je trasované severne po ulici Eduarda Urxa a končí v km 0,371.

Vodovodné potrubie bude prechádzať cez pozemok vo vlastníctve Mesta Vranov nad Topľou – parcela C-KN č. 3840/121, o výmere 4919 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4114.

Potrubie je realizované bezvýkopovou technológiou horizontálne riadeného vŕtania.

Dĺžka vodovodného potrubia SO 01 je 371,0 m.

Na navrhované vodovodné potrubie SO 01 budú prepojení všetci súčasní odberatelia pitnej vody.

Konečná Zmluva o zriadení vecného bremena bude zrealizovaná do jedného roka po zrealizovaní rekonštrukcie vodovodného potrubia a bude presne zameraná v teréne geometrickým plánom vrátane ochranného pásma.

Zriadenie vecného bremena bude bezodplatne, z dôvodu, že pôvodným vlastníkom prípojky vodovodu bolo Mesto Vranov nad Topľou.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Stanovisko výboru mestskej časti : odporúča schváliť Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**Zmluva o budúcej
zmluve o zriadení vecného bremena**
(uzavretá podľa §50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Vranov nad Topľou

Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

zastúpené: Ing. Jánom Raganom – primátorom mesta

IČO: 332 933

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Vranov nad Topľou

Číslo účtu: 23129632/0200

DIČ: 2020631910

IBAN: SK25000000000023129632

BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Budúci povinný“)

A

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., Oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V

konajúca prostredníctvom: **Mgr. Jozefa Papcuna** na základe plnomocenstva

Bankové spojenie : ČSOB a.s., Námestie Osloboditeľov 5, 040 11 Košice

Číslo účtu : 25500183/7500

IČO : 36 570 460

IČ DPH : SK2020063518

DIČ : 2020063518

IBAN: SK7075000000000025500183

SWIFT : CEKOSKBX

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Vranov nad Topľou – intravilán:

parcelné číslo:	LV:	výmera v m ²	druh pozemku:	umiestnenie	spoluvlastnícky podiel
KN-C 3840/121	4114	4919	ZPaN	1	1/1

Čl. III. Predmet zmluvy- účel

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať vodovodné potrubie, vybudované v rámci stavby :

„ Vranov nad Topľou ,ul. E. Urxa - rekonštrukcia vodovodu“

Prevádzkovateľom stavby bude závod Vranov nad Topľou.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú zmluvu o zriadení vecného bremena v čase do jedného roka po zrealizovaní potrubia a jeho presnom zameraní v teréne geometrickým plánom vrátane ochranného pásma určeného podľa zákona 442/2002 (zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach) k pozemku uvedenému v čl. II tejto zmluvy.)
3. Povinný súhlasí so zriadením vecného bremena v prospech oprávneného *bezodplatne*.

Čl. IV. Obsah budúceho vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli, že obsah budúceho vecného bremena bude nasledovný:

1. Budúci povinný súhlasí s umiestnením stavby na nehnuteľnosti uvedenej v Čl. II. tejto zmluvy.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Budúceho povinného:
 - a) Strpieť umiestnenie Verejného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) Budúceho oprávneného a ním poverených osôb na predmetnej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly Verejného potrubia
 - c) nerealizovať na predmetnej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť Budúceho oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Budúceho oprávneného, a to v trase vedenia Verejného potrubia spolu s ich ochranným pásmom.
3. Práva a povinnosti z vecného bremena sú spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.
4. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že ak dôjde v súvislosti s výkonom vyššie vedených činností k poškodeniu terénu nehnuteľnosti uvedenej v Čl. II. tejto zmluvy, je povinný uviesť tento pozemok na vlastné náklady do pôvodného stavu.

Čl. V. Práva a povinnosti vo vzťahu k výstavbe vodovodu

1. Budúci povinný súhlasí s výstavbou vodovodu na nehnuteľnosti uvedenej v Čl. II. tejto zmluvy.
2. Budúci povinný zabezpečí Budúcemu oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia verejného potrubia. Ďalej sa zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by omedzovali Budúceho oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
2. Účastníci Zmluvy prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží budúci povinný a tri vyhotovenia si ponechá budúci oprávnený.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V dňa:

V Košiciach dňa:

budúci povinný z vecného bremena:

budúci oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Ján Ragan
Primátor mesta

.....
Mgr. Jozef Papcun
splnomocnenec



LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮV:

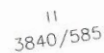
-  SO 01 NAVRHOVANÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
-  SO 01 HYDRANT NA POTRUBÍ
-  SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA

LEGENDA EXISTUJÚCICH OBJEKTŮV:

-  EXISTUJÚCE VODOVODNÉ POTRUBIE



Vypracoval: Ing. Jedinák	Zodpovedný projektant: Ing. Mohler Hlavný inžinier projektu: Ing. Mohler	Vedúci útvaru: Ing. Mohler	 VÝCHODOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ a.s. KOŠICE- KOMENSKÉHO 50	
Okres: Vranov nad Topľou	Kraj: Prešovský	Formát: 2 A4	Dátum: 06.2021	
Obec: Vranov nad Topľou	Investor: VVS a.s., Košice	Stupeň: DSP	Číslo zákazky: 27/V/2021	
Akcia: VRANOV NAD TOPĽOU, UL. E. URXA - REKONŠTRUKCIA VODOVODU			Archívne číslo:	
Príloha: SITUÁCIA NA KATASTRÁLNOH PODKLADE			Mierka: 1:1000	Číslo prílohy: 3



BEZVÝKOPOVÁ TECHNOLOGIA
- PE100-RC S DODATOČNOU
VODOVODNÉ POTRUBIE UL
3840/200
3550/200



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK2X

VUB a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK2X

ÚV: Credit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7316 SWIFT: UNCRSK2X

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č. 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice

konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Prcúch, člen predstavenstva

Ing. Tibor Jačman, člen predstavenstva

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č. 1243/V

Splnomocnenec:

Mgr. Jozef Papcun, rod. Papcun, nar. 13.09.1982, trvalé bydlisko : Ruská Nová Ves 193, 080 05

Prešov, štátna príslušnosť slovenská republika

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje splnomocnenca, aby v jeho mene a na jeho účet robil nasledovné právne úkony:

- uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena a zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s tretími osobami ako vlastníckmi zaťažených nehnuteľností v prospech splnomocniteľa ako oprávneného z vecného bremena, uzatváranie dodatkov k týmto zmluvám
- uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena a zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s tretími osobami ku všetkým zaťaženým nehnuteľnostiam vo vlastníctve splnomocniteľa ako povinného vecného bremena, uzatváranie dodatkov k týmto zmluvám
- podanie návrhov na vklad vecných bremien/práv zodpovedajúcim vecným bremenám do katastra nehnuteľností zo zmlúv uvedených pod písm. a) a b), ako aj zo všetkých iných typov zmlúv (napr. kúpne zmluvy, zámenné zmluvy), z ktorých sa zapisujú vecné práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností
- uzatváranie dodatkov k zmluvám uvedeným pod písm. a) a b) za účelom opráv katastrálnych konaní zo zmlúv uvedených pod písm. a) a b) na základe rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru o prerušení katastrálneho konania
- podanie žiadostí o zápis zákonných vecných bremien do katastra nehnuteľností v prospech splnomocniteľa ako oprávneného z vecného bremena
- podanie žiadostí o zápis nájomných práv do katastra nehnuteľností

Toto plnomocenstvo je účinné dňom jeho podpisu splnomocniteľom a trvá na dobu neurčitú.

Splnomocniteľ :

V Košiciach dňa 20. 7. 22

Ing. Stanislav Prcúch
člen predstavenstva
(osvedčený podpis)

.....
člen predstavenstva
(osvedčený podpis)

Splnomocnenec:

Toto plnomocenstvo v celom rozsahu prijímam.

V Košiciach dňa 20. 7. 22

.....
Mgr.

3. PREDMET: Zámer na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice) a časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

PaedDr. Jozef Baran, Viničná 415, 093 01 Vranov nad Topľou podal žiadosť na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice) a časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou.

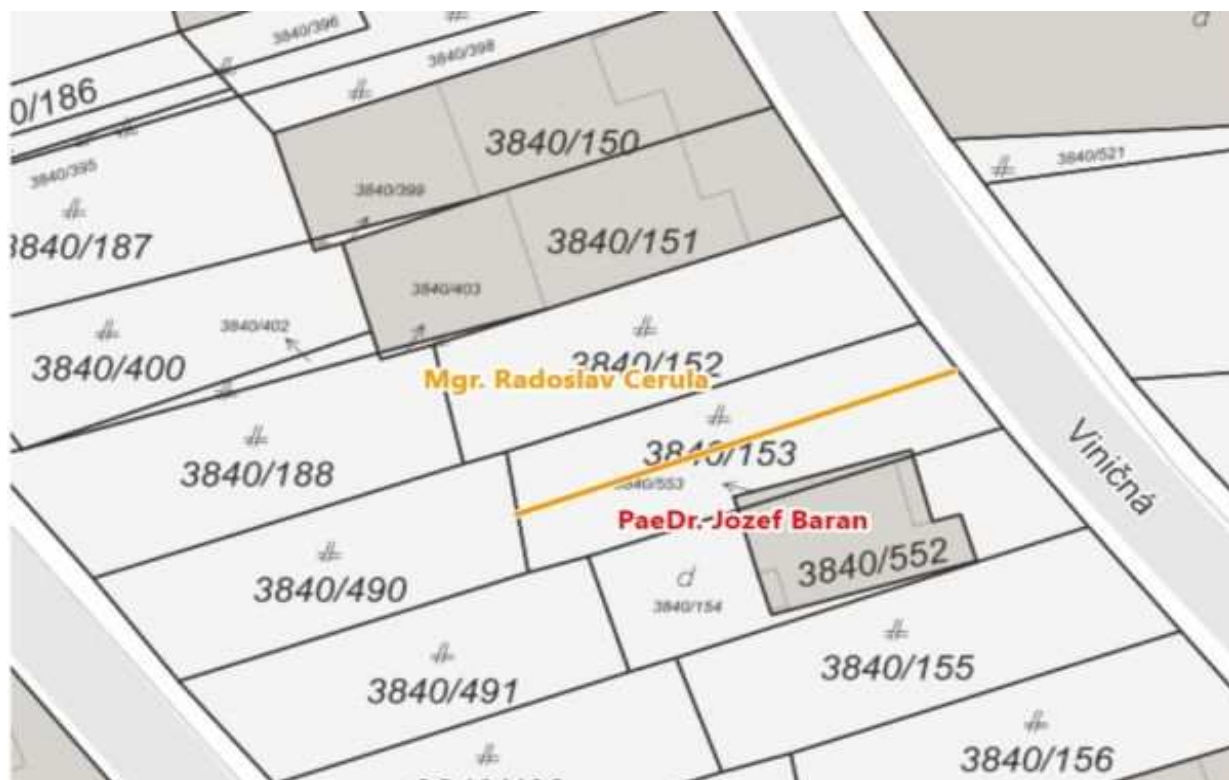
Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu že pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, o ktorý sa od roku 1989 stará, kosí, čistí a udržiava a bude tvoriť jeden celok s hlavnou stavbou žiadateľa.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 je cena za pozemok 13,80 €/m².

V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predajť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

Stanovisko majetkovej komisie: Odporúča schváliť Zámer na odpredaj časti parc. č. C-KN 3840/153 a odporúča zrušiť nájom na parc. 3840/490 a odpredať

Stanovisko výboru mestskej časti : Odporúča schváliť Zámer na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153





4. PREDMET: Zámer na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice), časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Mgr. Radoslav Cerula, Sídlisto 1. mája, 093 01 Vranov nad Topľou podal žiadosť na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m², k. ú. Vranov nad Topľou (časť Vinice) a časť parcely č. C-KN 3840/490, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou.

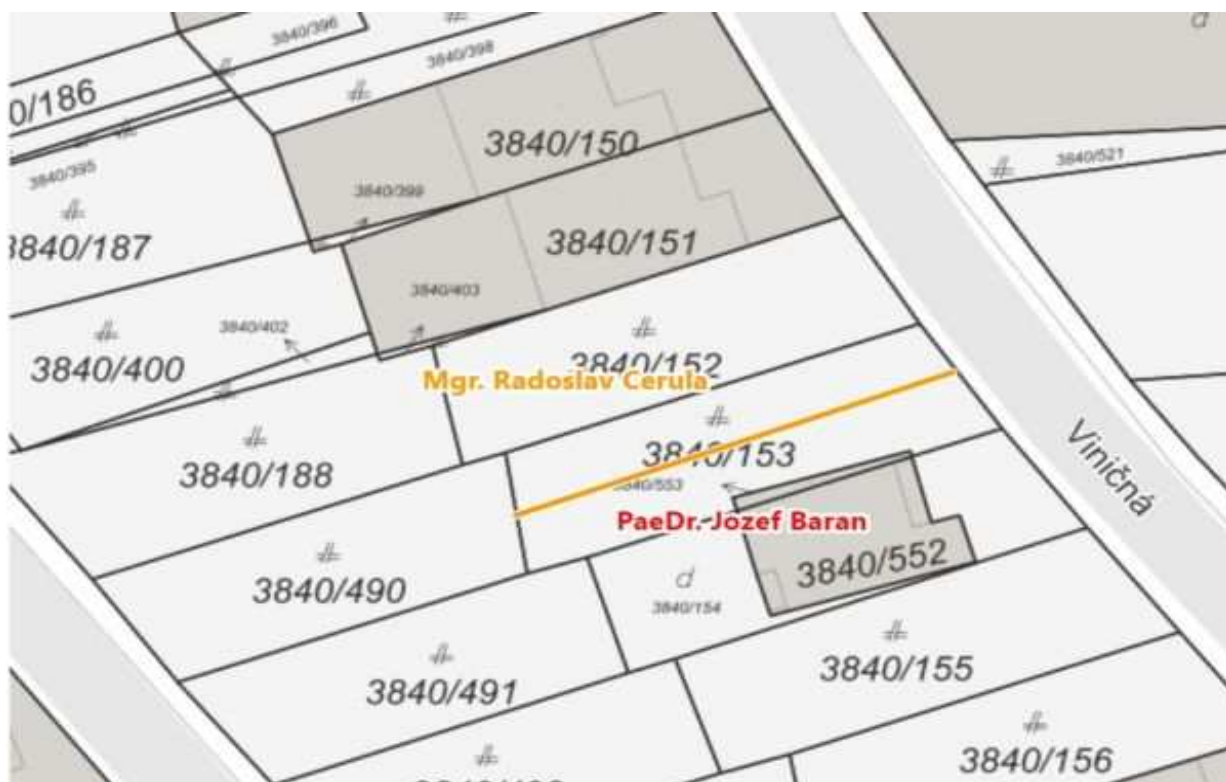
Pozemky je možné odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a bude tvoriť jeden celok s hlavnou stavbou žiadateľa.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 je cena za pozemok 13,80 €/m².

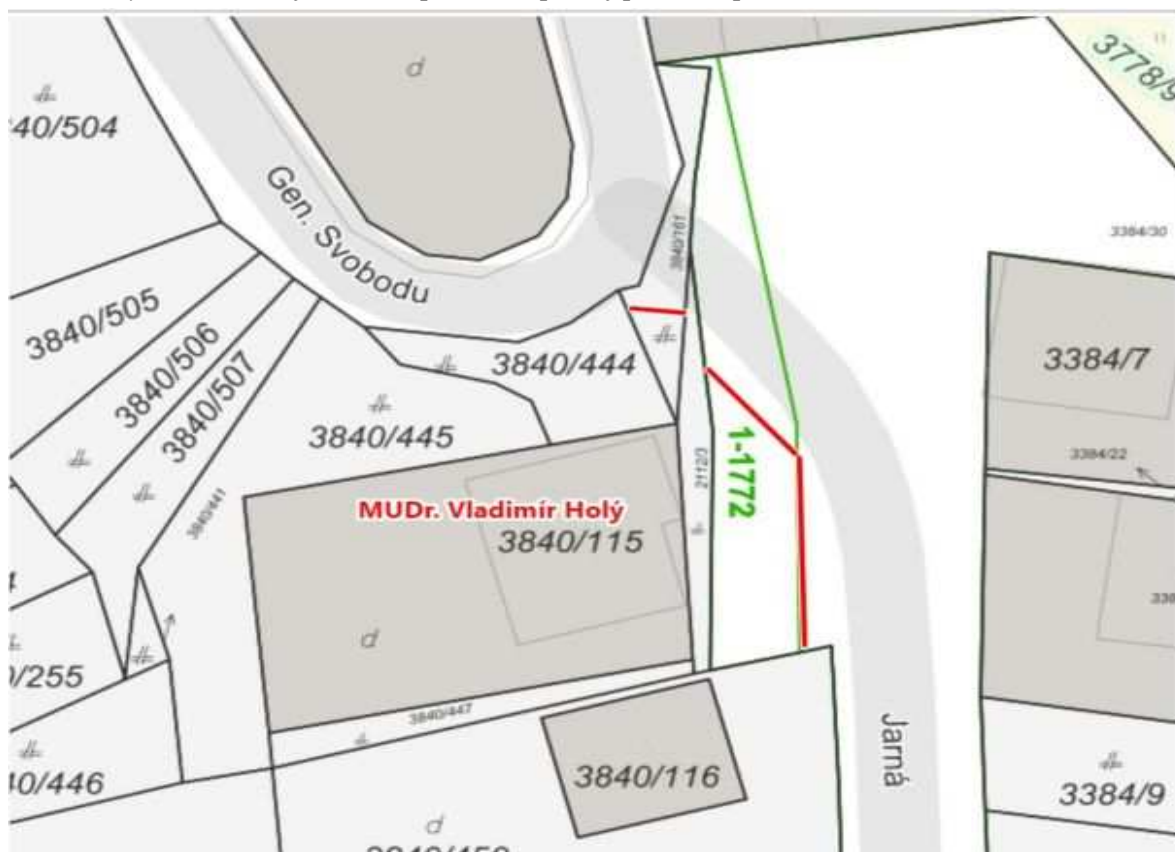
V zmysle zákona o majetku obci pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer predat' majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie predaja.

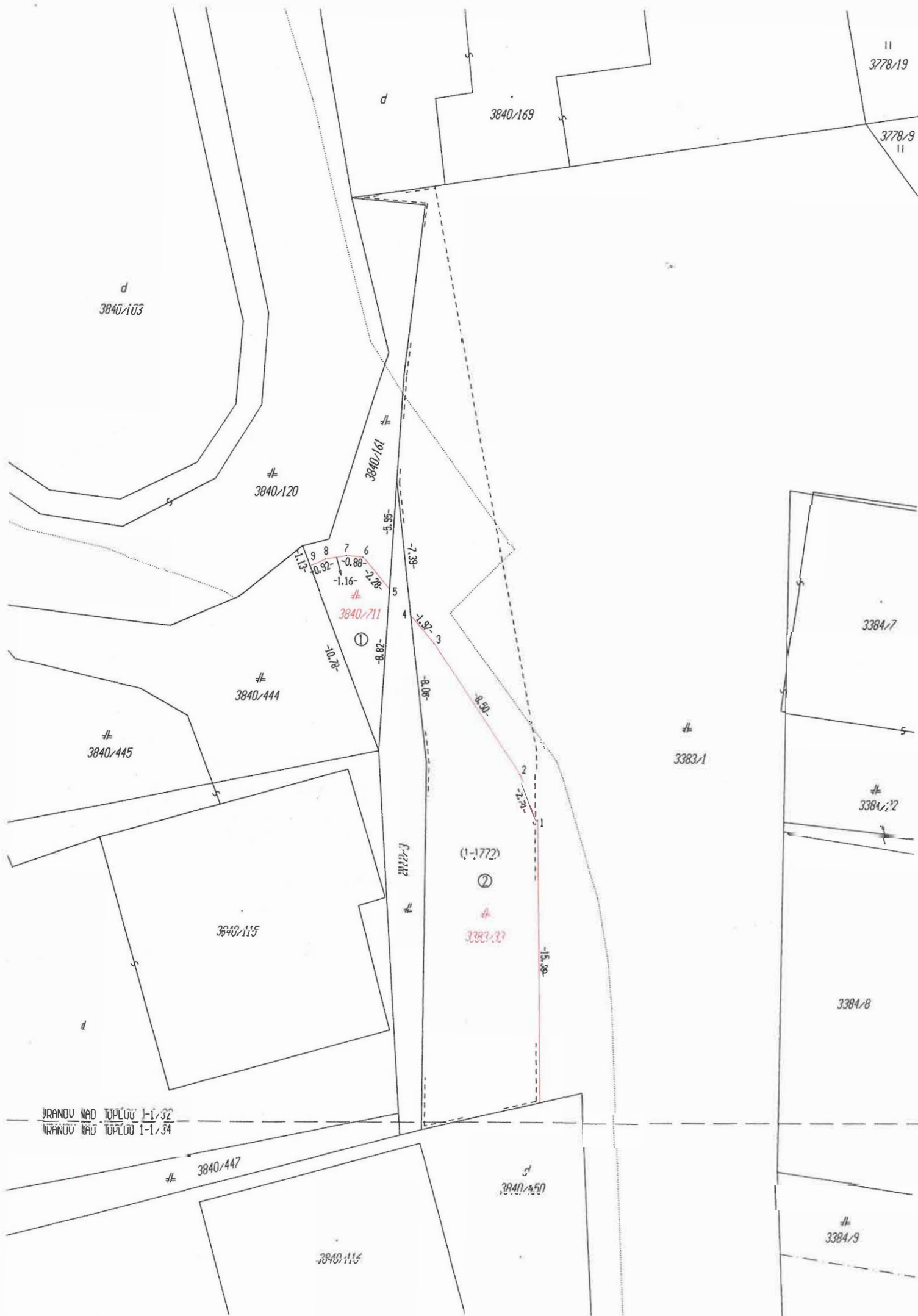
Stanovisko majetkovej komisie: odporúča Zámer na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153 a odporúča zrušiť nájom na parc. 3840/490 a odpredať

Stanovisko výboru mestskej časti : odporúča Zámer na odpredaj časti pozemku, parcela č. C-KN 3840/153









II
3778/19

3778/9
II

3840/169

d
3840/103

3840/120

3840/161

3840/711

3840/444

3840/445

3840/115

3383/1

3384/7

3384/12

3384/8

3384/9

s
3840/450

3840/116

VRANOV NAD TOPLOU 1-1/32
VRANOV NAD TOPLOU 1-1/34

3840/447

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
listu vlast.	parcely											ha	m ²		
LV	KN - E	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
<u>STAV PRÁVNÝ</u>															
4114	Pôvodné k.ú. Vranovské Dlhé			71	zastav.pl.	1	3840/711	23			3840/161	48		zastav.pl. 25	doterajší
5295	1-1772			913	zastav.pl.	2	3383/33	137			(1-1772	776		zastav.pl.)	doterajší
						2		1-1772		137	3383/33	137		zastav.pl. 25	MUDr. HOLÝ Vladimír Jamá 393/19 Vranov nad Topľou detto
						1		3840/161		23	3840/711	23		zastav.pl. 25	
Spolu:				984				160		160			984		
<u>STAV PODĽA REGISTRA C KN</u>															
		3383/1		3420	zastav.pl.						3383/1	3283		zastav.pl. 25	doterajší
											3383/33	137		zastav.pl. 25	ako v stave právnom
4114		3840/161		71	zastav.pl.						3840/161	48		zastav.pl. 25	doterajší
											3840/711	23		zastav.pl. 25	ako v stave právnom
Spolu:				3491									3491		

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

6. PREDMET: Zámer na odpredaj pozemku, parcela č. C-KN 3840/568

SKUTKOVÝ STAV

Karol Héger, bytom Kukučínova 1214/1, 929 01 Dunajská Streda a Anna Čerasová, bytom Gen. Svobodu 337/128, 093 01 Vranov nad Topľou požiadali o odkúpenie pozemku, parcela C-KN 3840/568, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV č. 4114. Pozemok sa nachádza na Slnecnej ulici, priamo susedí s pozemkom žiadateľa a jeho rodinným domom. O pozemok sa dlhodobo stará, kosí ho a udržiava.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 je cena za pozemok vo výške minimálne 13,80 €/m².

Predaj pozemku je možné schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom a rodinným domom žiadateľov, na pozemok majú prístup iba žiadatelia, o tento pozemok sa dlhodobo starajú a udržiavajú ho.

V zmysle zákona o majetku obcí pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie prevodu.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odpredaj parcely C-KN 3840/568

Stanovisko výboru mestskej časti : odporúča schváliť odpredaj parcely C-KN 3840/568



7. PREDMET: Zámer na odkúpenie časti pozemku, časť parcely C-KN č. 1751, záhrada o výmere 108 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV č. 4114, parcela C-KN č. 1750, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114

SKUTKOVÝ STAV

Ing. Michal Oravec a manž. Mgr. Jana Oravcová rod. Filipeková, obaja bytom Hlovíkova 2775/35, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadali o odkúpenie časti parcely C-KN č. 1751, záhrada o výmere 108 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV č. 4114, parcela C-KN č. 1750, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m², k. ú. Vranov nad Topľou, LV 4114. Pozemok sa nachádza na Hlovíkovej ulici, susedí s pozemkom žiadateľov a ich rodinným domom. O pozemok sa dlhodobo starajú, kosia ho a udržujú.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 je cena za pozemok podľa Čl. 8 bod 7 c), 1. Pásmo – navýšenie 30% - v sume 39,-€

Prešovské zdravotníctvo, a. s. vydalo súhlasné stanovisko k odpredaju hore uvedených parciel tretej strane na základe upresnených údajov aj v zakreslenej forme a doručenie kópie geometrického zakreslenia skutočného stavu pred samotným odpredajom. Na zakreslených častiach, ktoré sú predmetom odpredaja sa podľa vedomia PZ, a. s. nenachádzajú podzemné vedenia vody a ani vodojemy.

Predaj pozemku je možné schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom a rodinným domom žiadateľov, o tento pozemok sa dlhodobo starajú a udržujú ho.

V zmysle zákona o majetku obcí pri prevodoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie prevodu.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča odpredaj časti pozemkov ako stavebný pozemok v cene 30,-€/m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta č. 246/2021, Čl. 8, bod 7 c)

Stanovisko výboru mestskej časti : odporúča odpredaj časti pozemkov



8. PREDMET: Zámer na odpredaj nebytového priestoru – garáže č. 1 o výmere 14,28 m² v bytovom dome Sídliisko I. s. č. 981, Vranov nad Topľou na pozemku C-KN č. 1125 a spoluvlastnícky podiel na pozemku 1428/92274 zapísané na LV č. 5093, k. ú. Vranov nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 52/2011z 28.06.2011 časť A/8 a uznesením mestského zastupiteľstva č. 60/2011 zo dňa 14.9.2011, časť A/6 bol schválený odpredaj nebytového priestoru - garáže č. 1 o výmere 14,28 m² v bytovom dome Sídliisko I. s. č. 981, Vranov nad Topľou na pozemku C-KN č. 1125 a spoluvlastnícky podiel na pozemku 1428/92274 zapísané na LV č. 5093, k. ú. Vranov nad Topľou pre Máriu Žgradovú, ktorá je nájomníčkou predmetného nebytového priestoru – garáže od roku 2006 za ktorý zaplatila nájom za 10 rokov v sume 1 638,-€.

Predaj garáže nebol zrealizovaný z dôvodu súdneho sporu, pretože v roku 2011 (po prijatí citovaných uznesení) Spoločenstvo vlastníkov bytov v bytovom dome Sídliisko I. Súp. č. 981 (ďalej len SVB) zažalovalo mesto Vranov nad Topľou ako vlastníka nebytového priestoru a žiadalo súd, aby zaprel vlastníctvo mesta Vranov nad Topľou k tomuto priestoru. Súdne konanie prebiehalo desať rokov, mesto Vranov nad Topľou bolo v konaní úspešné (t. j. ostalo vlastníkom nebytového priestoru) a žaloba SVB bola zamietnutá. Uznesenie Okresného súdu Vranov nad Topľou ECLI:SK:OSVT:2017:8817207460.1, 8D/211/2017, Dnot 208/2017-BM, IČS:8817207460 – Opravné uznesenie ECLI:SK:OSVT:2022:8811209669.21, Sp. zn.:5C/245/2011, IČS: 8811209669

Vzhľadom na dlhé časové obdobie od prijatia uznesení, na zmeny v právnych predpisoch týkajúcich sa majetku obce a povoľovania vkladov do katastra a po konzultácii s katastrom nehnuteľností je potrebné, aby mestské zastupiteľstvo schválilo predmetný predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa postupom podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča Zámer na odpredaj nebytového priestoru – garáže na základe pôvodného uznesenia.

Stanovisko výboru mestskej časti: odporúča Zámer na odpredaj nebytového priestoru – garáže

Mestské zastupiteľstvo

Výpis uznesenia č. 52/2011 zo zasadnutia 8. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou z 28.6.2011 k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

8. odpredaj garáží pod bytovými domami nájomcom v cene min. 200,-€/m², v prípade nezáujmu vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj s vyvolávacou cenou minimálne podľa znaleckého posudku s účelom využitia - garáže

podpísané dňa:

Ing. Ján Ragan, v.r.
primátor

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Mestské zastupiteľstvo

Výpis uznesenia č. 60/2011 zo zasadnutia 9. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou z 14.9.2011 k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

6. odpredaj nebytových priestorov – garáží, podielu na spoločných zariadeniach domu, podielu na pozemku podľa špecifikácie pre nájomníkov:
Ján Bohuš a manžel, Ján Laco a manžel, Verona Skybová, Ján Balog a manžel, Mária Žgradová, Ing. Michal Torkoš, Ján Doboš, Elena Ihnátová, Martin Kalnassy, Bc. Milan Maščuch, Mária Miňová a manžel, Mária Grechová, Lýdia Kitková, Ivan Guman a manžel, Jozef Hlaváč, PhDr. Juraj Chovanec a manžel, RSDr. Juraj Jaršínský a manžel, Ing. Branislav Kulich a manžel, Janka Nováková, Ján Rusinko a manžel, Mgr. Slavomír Gallo a D. Gallová, Michal Boršč a manžel, Ing. Fr. Labaško a manžel, Ing. Viktor Kraus a manžel, Ladislav Rigo a manžel, Ing. Ladislav Petřík a manžel, Juraj Salus a manžel, Ing. Martin Fazekaš a manžel.

podpísané dňa:

Ing. Ján Ragan, v.r.
primátor

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

9. PREDMET: Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena

SKUTKOVÝ STAV

Východoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, podali návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku, parcela C-KN č. 1329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m², LV č. 2402, k. ú. Čemerné.

Zriadenie vecného bremena bude bezodplatne, z dôvodu umiestnenia elektro - energetického zariadenia za účelom posilnenia sietí.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča zriadenie vecného bremena

Stanovisko výboru mestskej časti: odporúča zriadenie vecného bremena

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

č. zmluvy : 1562/VSD/2022

čl. I
Zmluvné strany

1.1

názov, sídlo :

Mesto Vranov nad Topľou, Dr.C.Daxnera 87/1, Vranov nad Topľou, PSČ 093 16, SR

IČO : 332933

zastúpenie : Ing. Ján Ragan, primátor mesta

spoluvlastnícky podiel : 1/1

ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**

sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice

IČO : 36599361

DIČ : 2022082997

IČ DPH : SK2022082997

bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001

BIC(SWIFT) : CITISKBA

zastúpenie : Ing. Jaroslav Hrušč, riaditeľ divízie Sieťový obchod

JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len ako „oprávnený“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Čemerné,

katastrálne územie	parcelsa č.	reg.	druh pozemku	m ²	LV č.
Čemerné	1329/4	C	Zastavaná plocha a nádvorie	482	2402

(ďalej len ako „služiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2 Geometrickým plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 479/2022 (ďalej len ako „geometrický plán“), je na služiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na služiacom pozemku.

2.3 Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C - Ľarchy“, v znení:
„Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 1329/4 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 479/2022.“

čl. III
Náhrada za vecné bremeno a splatnosť

3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

čl. IV Spoločné ustanovenia

- 4.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, považuje svoj nárok na náhradu za obmedzenie užívania pozemku v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike za vysporiadaný a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy.
- 4.2 Povinný sa zaväzuje, že po jeho podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 4.3 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený, po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a jej doručení oprávnenému, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok vo výške 66,- EUR s tým spojený.
- 4.4 Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a výkone povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.5 Pre účely tejto zmluvy sa povolenou činnosťou podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a obsahom vecného bremena podľa tejto zmluvy rozumie povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne; strpieť vstup a výjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.6 Oprávnený sa zaväzuje postupovať pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúc povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po každom vstupe, alebo výjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom, alebo výjazdom.
- 4.7 Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb v katastrálnom konaní podľa tejto zmluvy.
- 4.8 Zriadenie vecného bremena k slúžiacemu pozemku podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením mestského/obecného zastupiteľstva, ktoré je prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije, ak povinným nie je mesto, alebo obec, alebo, ak sa takéto uznesenie nevyžaduje.

Článok V Ochrana osobných údajov

- 5.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
- 5.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vstds.sk.

čl. VI Záverečné ustanovenia.

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak. Oprávnený nadobudne vecné práva podľa tejto zmluvy povolením vkladu týchto práv do katastra nehnuteľností.
- 6.2 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 6.3 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúcemu počtu účastníkov zmluvy a v dvoch ďalších rovnopisoch. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o dva rovnopisy navyše oprávnený, na ktorých povinný zabezpečí svoj úradne overený podpis, ak sa vyžaduje.
- 6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 6.5 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

oprávnený :

Východoslovenská distribučná, a.s.

V Košiciach dňa

.....

Ing. Jaroslav Hrušč
riadiťel divízie Sieťový obchod

.....

JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

povinný :

Vo Vranove nad Topľou dňa

.....

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

The map displays a complex network of land parcels, roads, and buildings. Key features include:

- Parcel Identifiers:** Numerous numerical codes are scattered across the map, such as 635/1, 636/1, 637/1, 638/1, 639/1, 640/1, 641/1, 642/1, 643/1, 644/1, 645/1, 646/1, 647/1, 648/1, 649/1, 650/1, 651/1, 652/1, 653/1, 654/1, 655/1, 656/1, 657/1, 658/1, 659/1, 660/1, 661/1, 662/1, 663/1, 664/1, 665/1, 666/1, 667/1, 668/1, 669/1, 670/1, 671/1, 672/1, 673/1, 674/1, 675/1, 676/1, 677/1, 678/1, 679/1, 680/1, 681/1, 682/1, 683/1, 684/1, 685/1, 686/1, 687/1, 688/1, 689/1, 690/1, 691/1, 692/1, 693/1, 694/1, 695/1, 696/1, 697/1, 698/1, 699/1, 700/1, 701/1, 702/1, 703/1, 704/1, 705/1, 706/1, 707/1, 708/1, 709/1, 710/1, 711/1, 712/1, 713/1, 714/1, 715/1, 716/1, 717/1, 718/1, 719/1, 720/1, 721/1, 722/1, 723/1, 724/1, 725/1, 726/1, 727/1, 728/1, 729/1, 730/1, 731/1, 732/1, 733/1, 734/1, 735/1, 736/1, 737/1, 738/1, 739/1, 740/1, 741/1, 742/1, 743/1, 744/1, 745/1, 746/1, 747/1, 748/1, 749/1, 750/1, 751/1, 752/1, 753/1, 754/1, 755/1, 756/1, 757/1, 758/1, 759/1, 760/1, 761/1, 762/1, 763/1, 764/1, 765/1, 766/1, 767/1, 768/1, 769/1, 770/1, 771/1, 772/1, 773/1, 774/1, 775/1, 776/1, 777/1, 778/1, 779/1, 780/1, 781/1, 782/1, 783/1, 784/1, 785/1, 786/1, 787/1, 788/1, 789/1, 790/1, 791/1, 792/1, 793/1, 794/1, 795/1, 796/1, 797/1, 798/1, 799/1, 800/1, 801/1, 802/1, 803/1, 804/1, 805/1, 806/1, 807/1, 808/1, 809/1, 810/1, 811/1, 812/1, 813/1, 814/1, 815/1, 816/1, 817/1, 818/1, 819/1, 820/1, 821/1, 822/1, 823/1, 824/1, 825/1, 826/1, 827/1, 828/1, 829/1, 830/1, 831/1, 832/1, 833/1, 834/1, 835/1, 836/1, 837/1, 838/1, 839/1, 840/1, 841/1, 842/1, 843/1, 844/1, 845/1, 846/1, 847/1, 848/1, 849/1, 850/1, 851/1, 852/1, 853/1, 854/1, 855/1, 856/1, 857/1, 858/1, 859/1, 860/1, 861/1, 862/1, 863/1, 864/1, 865/1, 866/1, 867/1, 868/1, 869/1, 870/1, 871/1, 872/1, 873/1, 874/1, 875/1, 876/1, 877/1, 878/1, 879/1, 880/1, 881/1, 882/1, 883/1, 884/1, 885/1, 886/1, 887/1, 888/1, 889/1, 890/1, 891/1, 892/1, 893/1, 894/1, 895/1, 896/1, 897/1, 898/1, 899/1, 900/1, 901/1, 902/1, 903/1, 904/1, 905/1, 906/1, 907/1, 908/1, 909/1, 910/1, 911/1, 912/1, 913/1, 914/1, 915/1, 916/1, 917/1, 918/1, 919/1, 920/1, 921/1, 922/1, 923/1, 924/1, 925/1, 926/1, 927/1, 928/1, 929/1, 930/1, 931/1, 932/1, 933/1, 934/1, 935/1, 936/1, 937/1, 938/1, 939/1, 940/1, 941/1, 942/1, 943/1, 944/1, 945/1, 946/1, 947/1, 948/1, 949/1, 950/1, 951/1, 952/1, 953/1, 954/1, 955/1, 956/1, 957/1, 958/1, 959/1, 960/1, 961/1, 962/1, 963/1, 964/1, 965/1, 966/1, 967/1, 968/1, 969/1, 970/1, 971/1, 972/1, 973/1, 974/1, 975/1, 976/1, 977/1, 978/1, 979/1, 980/1, 981/1, 982/1, 983/1, 984/1, 985/1, 986/1, 987/1, 988/1, 989/1, 990/1, 991/1, 992/1, 993/1, 994/1, 995/1, 996/1, 997/1, 998/1, 999/1, 1000/1.
- Building Identifiers:** Numerical codes for buildings, such as 546/1, 547/1, 548/1, 549/1, 550/1, 551/1, 552/1, 553/1, 554/1, 555/1, 556/1, 557/1, 558/1, 559/1, 560/1, 561/1, 562/1, 563/1, 564/1, 565/1, 566/1, 567/1, 568/1, 569/1, 570/1, 571/1, 572/1, 573/1, 574/1, 575/1, 576/1, 577/1, 578/1, 579/1, 580/1, 581/1, 582/1, 583/1, 584/1, 585/1, 586/1, 587/1, 588/1, 589/1, 590/1, 591/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1, 596/1, 597/1, 598/1, 599/1, 600/1, 601/1, 602/1, 603/1, 604/1, 605/1, 606/1, 607/1, 608/1, 609/1, 610/1, 611/1, 612/1, 613/1, 614/1, 615/1, 616/1, 617/1, 618/1, 619/1, 620/1, 621/1, 622/1, 623/1, 624/1, 625/1, 626/1, 627/1, 628/1, 629/1, 630/1, 631/1, 632/1, 633/1, 634/1, 635/1, 636/1, 637/1, 638/1, 639/1, 640/1, 641/1, 642/1, 643/1, 644/1, 645/1, 646/1, 647/1, 648/1, 649/1, 650/1, 651/1, 652/1, 653/1, 654/1, 655/1, 656/1, 657/1, 658/1, 659/1, 660/1, 661/1, 662/1, 663/1, 664/1, 665/1, 666/1, 667/1, 668/1, 669/1, 670/1, 671/1, 672/1, 673/1, 674/1, 675/1, 676/1, 677/1, 678/1, 679/1, 680/1, 681/1, 682/1, 683/1, 684/1, 685/1, 686/1, 687/1, 688/1, 689/1, 690/1, 691/1, 692/1, 693/1, 694/1, 695/1, 696/1, 697/1, 698/1, 699/1, 700/1, 701/1, 702/1, 703/1, 704/1, 705/1, 706/1, 707/1, 708/1, 709/1, 710/1, 711/1, 712/1, 713/1, 714/1, 715/1, 716/1, 717/1, 718/1, 719/1, 720/1, 721/1, 722/1, 723/1, 724/1, 725/1, 726/1, 727/1, 728/1, 729/1, 730/1, 731/1, 732/1, 733/1, 734/1, 735/1, 736/1, 737/1, 738/1, 739/1, 740/1, 741/1, 742/1, 743/1, 744/1, 745/1, 746/1

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
listu vlast.	parcely											ha	m ²		
LV	KN - E	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
STAV PRÁVNÝ															
1928		628/3		502	orná pôda						628/3		502	orná pôda 1	doterajší
981		629		1146	orná pôda						629		1146	orná pôda 1	doterajší
168		633		1025	orná pôda						633		1025	orná pôda 1	doterajší
2098		634		2827	orná pôda						634		2827	orná pôda 1	doterajší
3101		635/2		382	zastav.pl.						635/2		382	zastav.pl. 18	doterajší
28		636/1		2082	orná pôda						636/1		2082	orná pôda 1	doterajší
373		637/1		4742	orná pôda						637/1		4742	orná pôda 1	doterajší
2402		1329/4		482	zastav.pl.						1329/4		482	zastav.pl. 22	doterajší
2439		1329/68		202	zastav.pl.						1329/68		202	zastav.pl. 22	doterajší
401	373/2			660	orná pôda						(373/2		660	orná pôda)	doterajší
2442	374/1			1414	orná pôda						(374/1		1414	orná pôda)	doterajší
Spolu:															
STAV PODĽA REGISTRA C KN															
1928		628/3		502	orná pôda						628/3		502	orná pôda 1	doterajší
981		629		1146	orná pôda						629		1146	orná pôda 1	doterajší
		630		4432	orná pôda						630		4432	orná pôda 1	doterajší
168		633		1025	orná pôda						633		1025	orná pôda 1	doterajší
2098		634		2827	orná pôda						634		2827	orná pôda 1	doterajší
3101		635/2		382	zastav.pl.						635/2		382	zastav.pl. 18	doterajší
28		636/1		2082	orná pôda						636/1		2082	orná pôda 1	doterajší
373		637/1		4742	orná pôda						637/1		4742	orná pôda 1	doterajší
2402		1329/4		482	zastav.pl.						1329/4		482	zastav.pl. 22	doterajší
2439		1329/68		202	zastav.pl.						1329/68		202	zastav.pl. 22	doterajší
Spolu:															

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnoh. plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
18 - Pozemok, na ktorom je dvor
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

10. PREDMET: Dohoda o preložke plynárenského zariadenia a zriadenie vecného bremena na základe porealizačného zamerania plánovanej trasy v súlade s čl. III, bod 3., ktorého je vlastníkom SPP – distribúcia, a. s.

SKUTKOVÝ STAV

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava požiadali o Dohodu o preložke plynárenského zariadenia a zriadenie vecného bremena na základe porealizačného zamerania plánovanej trasy v súlade s čl. III, bod 3., ktorého je vlastníkom SPP – distribúcia, a. s. - nachádzajúce na pozemkoch par. č. C-KN 3327/1,2, C-KN 1924/1, C-KN 3039/81, C-KN 2009/3, E – KN 713

- z dôvodu, že investorovi – Mestu Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 016 Vranov nad Topľou bráni zariadenie SPP – distribúcia, a. s. v realizácii investičného zámeru – Bytové domy na Ul. Kalinčiakova

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča uzatvoriť dohodu o preložke plynárenského zariadenia a zriadenie vecného bremena

Stanovisko výboru mestskej časti: odporúča uzatvoriť dohodu o preložke plynárenského zariadenia a zriadenie vecného bremena

Dohoda o preložke plynárenského zariadenia

uzatvorená

podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 81 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Článok I. Zmluvné strany

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Rastislav Kudrík, na základe plnej moci

(ďalej len „SPP-D“)

a

Obchodné meno: Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo: Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO: 00 332 933
DIČ: 2020631910
Zastúpená: Ing. Ján Ragan, primátor mesta

(ďalej len „Investor preložky“)

Článok II. Podmienky vykonania preložky

1. SPP-D je vlastníkom plynárenského zariadenia/plynárenských zariadení:

nachádzajúceho sa/nachádzajúcich sa v obci Vranov nad Topľou na pozemku/pozemkoch parc.č. : 3327/1,2, 1924/1, 3039/81, 2009/3, E713, v katastrálnom území Vranov nad Topľou, ktoré bolo/boli vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou archivovanou v SPP-D.

2. Investor preložky požiadal SPP-D o možnosť vykonať preložku zariadenia/ časti zariadenia definovaného v odseku 1, nakoľko existencia tohto zariadenia bráni Investorovi preložky v realizácii jeho investičného zámeru. Zariadenie/zariadenia podľa odseku 1 resp. časť tohto zariadenia/zariadení, o preloženie ktorého/ktorej Investor preložky požiadal SPP-D, je orientačne znázornená v prílohe č.7 tejto dohody.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že preložku plynárenského zariadenia/plynárenských zariadení definovaného v článku II.1 vykoná Investor preložky v zmysle projektovej dokumentácie pre Bytové domy na Ul. Kalinčiakova, vypracovanej : Ing. Gabániová, ktorú SPP-D schválilo dňa 22.1.2021 . Prílohou tejto dohody je vyjadrenie SPP-D k preložke.

4. Investor preložky je povinný umožniť, aby bol pri vykonávaní preložky zariadenia definovaného v článku II.1 tejto zmluvy prítomný technický dozor SPP-D, ktorým je: p.

5. V prípade potreby vykonania zmien oproti projektovej dokumentácii definovanej v článku II.3 je Investor preložky povinný potrebu zmien vopred prerokovať s SPP-D a zmeny realizovať až na základe písomného súhlasu SPP-D.

Článok III

Náklady súvisiace s vykonaním preložky, vykonanie ostrého prepoja

1. Keďže v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, vykoná Investor preložky preložku plynárenského zariadenia na vlastné náklady.
2. Vzhľadom na skutočnosť, že preložka plynárenského zariadenia spočíva aj v zmene trasy Plynárenského zariadenia, súčasťou nákladov súvisiacich s Preložkou sú aj jednorazové náhrady za zriadenie vecného bremena v prospech SPP-D, ktoré náhrady a správne poplatky súvisiace s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností je povinný uhradiť Investor preložky a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú.
3. Investor preložky je povinný zriadiť na svoje náklady vecné bremená v prospech SPP-D a to najneskôr do vykonania ostrého prepoja. Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena ako aj Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej prílohy. Výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré bude prechádzať preložené plynárenské zariadenie, ako aj pozemkov, na ktoré zasahuje ochranné a/alebo bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia a na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena alebo Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, je Investor preložky povinný predložiť SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred vykonaním ostrého prepoja.
4. V prípade, že Investor preložky povinnosť zriadiť vecné bremená v prospech SPP-D nesplní, nepovolí SPP-D Investorovi preložky vykonať ostrý prepoj medzi plynárenským zariadením, ktoré Investor preložky vybudoval ako preložku a distribučnou sieťou prevádzkovanou SPP-D.
5. Investor preložky berie na vedomie, že ostrý prepoj podľa predchádzajúceho odseku nebude možné vykonať aj prípade ak Investor preložky najneskôr v deň, kedy má byť ostrý prepoj vykonaný, nepredloží SPP-D overenú fotokópiu kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa preložky, s vyznačenou doložkou právoplatnosti.
6. Náklady na vykonanie ostrého prepoja je v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 Zákona o energetike rovnako povinný znášať Investor preložky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Investor preložky dohodou postúpi (prevedie) na SPP-D všetky práva vyplývajúce zo záruky, ktorú zhotoviteľ preložky poskytne Investorovi preložky podľa ich vzájomnej zmluvy (zmluvy o dielo), predmetom ktorej bude výstavba preložky, ako aj nároky zo zodpovednosti za vady preložky. Účelom tohto postúpenia (prevodu) (i) práv vyplývajúcich zo záruky a (ii) nárokov zo zodpovednosti za vady, je zabezpečiť pre SPP-D možnosť priameho uplatňovania týchto práv a nárokov voči zhotoviteľovi preložky. Investor preložky sa zároveň zaväzuje opatriť dohodu o postúpení (prevedení) práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady, písomným súhlasom zhotoviteľa preložky. Vzor dohody o postúpení práv a povinností je prílohou tejto zmluvy. Dohodu o postúpení práv a povinností je Investor preložky povinný podpísať pred odovzdaním preložky SPP-D a do tohto okamihu zabezpečiť aj jej podpísanie zhotoviteľom preložky. Všetky podpísané vyhotovenia dohody o postúpení práv a povinností je Investor preložky povinný odovzdať SPP-D najneskôr v deň odovzdania preložky SPP-D.

Článok IV

Odovzdanie preložky , nadobudnutie vlastníckeho práva k preložke

1. Investor preložky sľubuje, že po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa preložky (alebo po obdržaní vyjadrenia stavebného úradu z ktorého bude vyplývať, že stavebný úrad nemá voči ohlásenej stavbe výhrady) a najneskôr v deň vykonania ostrého prepoja **bezodplatne prevedie vlastnícke právo** k plynárenskému zariadeniu, ktoré Investor preložky vybuduje v zmysle projektovej dokumentácie podľa článku II.3, **na SPP-D.** (~~t.j. daruje preložku SPP-D~~).
2. Ak počas vykonávania preložky plynárenského zariadenia podľa čl. II. 1 vznikne potreba vykonať zmeny oproti projektovej dokumentácii podľa článku II.3 tejto zmluvy, nemá táto zmena vplyv na sľub darovania podľa odseku 1 tohto článku. V takomto prípade Investor preložky sľubuje, že v lehote podľa odseku 1 daruje SPP-D preložené plynárenské zariadenie vybudované na základe zmenenej/doplnenej projektovej dokumentácie.
3. Investor preložky zároveň sľubuje, že v lehote podľa odseku 1 bezodplatne odovzdá SPP-D dokumentáciu týkajúcu sa vykonanej preložky, ktorej zoznam je uvedený v prílohe č.2 tejto zmluvy.
4. O odovzdaní preložky bude vyhotovený zápis, ktorý musí obsahovať:
 - označenie strán (v zmysle údajov z obchodného, živnostenského resp. iného registra)
 - presné pomenovanie stavby, ku ktorej odovzdaniu dochádza (vrátane odvolania sa na projektovú dokumentáciu, podľa ktorej bola vybudovaná)
 - výšku priamych nákladov Investora preložky na vykonanie preložky,
 - podpisy oprávnených zástupcov Investora preložky a SPP-D. Za SPP-D je zápis o odovzdaní preložky oprávnený podpísať aj vedúci oddelenia prevádzky SPP-D.

Prílohou zápisu musí byť geodetické zameranie preloženého plynárenského zariadenia/preložených plynárenských zariadení a zoznam parciel, na ktorých sa preložené plynárenské zariadenie/plynárenské zariadenia nachádza/nachádzajú. V prípade, že z geodetického zamerania preloženého plynárenského zariadenia bude vyplývať, že sa toto zariadenie nachádza aj na pozemkoch, na ktorých Investor preložky pred realizáciou ostrého prepoja nezriadil vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle článku III.3 alebo geodetické zameranie bude vyhotovené nesprávne a preložené plynárenské zariadenie sa v skutočnosti bude nachádzať aj na iných pozemkoch, ako budú uvedené v geodetickom zameraní, je SPP-D oprávnené uplatniť si voči Investorovi preložky zmluvnú pokutu vo výške 1.650,- € za každý pozemok, na ktorom sa bude nachádzať preložené plynárenské zariadenie a na ktorom nebolo vecné bremeno v zmysle článku III.3 zriadené. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Investora preložky povinnosti uhradiť SPP-D náklady za zriadenie vecného bremena, ktoré SPP-D v tejto súvislosti vzniknú a to bez ohľadu na obdobie, kedy ich SPP-D vynaloží.

Vzor zápisu o odovzdaní preložky je prílohou tejto zmluvy (Príloha č. 6).

5. Vlastnícke právo k plynárenskému zariadeniu ktoré bolo preložené (vybudované) v zmysle projektovej dokumentácie definovanej v článku II.3, prechádza na SPP-D dňom podpísania zápisu o odovzdaní preložky oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Vlastnícke právo k dokumentácii týkajúcej sa preložky podľa odseku 3 tohto článku prechádza na SPP-D odovzdaním a prevzatím tejto dokumentácie.
6. SPP-D sľub ~~darovania~~ **bezodplatného prevedenia vlastníckeho práva** Investora preložky prijíma.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Investor preložky podpisom tejto dohody potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.
4. Právne vzťahy vyplývajúce z ustanovení tejto dohody, ktoré v tejto dohode nie sú bližšie upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Príloha č. 1 Vyjadrenie SPP-D
 - Príloha č. 2 Zoznam dokumentácie týkajúcej sa preložky
 - Príloha č. 3 Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP-D
 - Príloha č. 4 Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena
 - Príloha č. 5 Vzor dohody o postúpení práv a povinností
 - Príloha č. 6 Vzor zápisu o odovzdaní preložky
 - Príloha č. 7 Orientačné znázornenie plynárenského zariadenia, ktoré má byť preložené
 - Príloha č. 8 Kópia plnej moci zástupcu SPP-D

V _____, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

.....
Ing. Ján Ragan
Primátor mesta

.....
Ing. Rastislav Kudrík
na základe plnej moci

11. PREDMET: Zámer na nájom nebytových priestorov

SKUTKOVÝ STAV

Rádio Pokoj & RP, o. z., so sídlom Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50751182, požiadalo o nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 86, ul. Dr. Daxnera, Vranov nad Topľou, na parcele C-KN č. 1512/4 zapísanej na LV č. 4114, a to: kancelária o celkovej podlahovej ploche 35,06 m² na dobu určitú 2 roky.

Jedná sa o občianske združenie. Hlavným cieľom a predmetom činnosti združenia je šírenie biblickej zvesti – evanjelia, prostredníctvom tlače, rozhlasu, internetu, audio a video nahrávok a následným písomným stykom a poslucháčmi, organizovanie kultúrno-spoločenských podujatí, diskusné kluby, besedy. Ďalším predmetom činnosti je organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí, vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti, vydavateľská činnosť, poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť, vydávanie kníh, novín, periodik a časopisov, výroba filmov, videozáznamov a televíznych programov, príprava a zverejňovanie zvukových nahrávok, rozhlasové vysielanie.

V nebytovom priestore plánuje prevádzkovať internetové kresťanské rádio POKOJ. Šírením vysielania rádia z Vranov nad Topľou bude propagované naše mesto vo svete. Občianske združenie a jeho internetové rádio POKOJ nie je zárobkovo činné, činnosť je financovaná z dobrovoľných príspevkov a darov.

V cene 20,00,-€/m²/rok

Nájom nebytového priestoru je možné schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 z dôvodu, že nájomcom bude nezisková organizácia - občianske združenie, ktoré nie je zárobkovo činné, za účelom prevádzkovania kresťanského rádia, ktoré nebude zastrešované žiadnou cirkvou – bude pre všetkých kresťanov bez rozdielu vyznania.

V zmysle zákona o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie prenájmu.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť Zámer na nájom nebytového priestoru na 1 rok a odporúča prejednať v komisii kultúry

Stanovisko komisie kultúry: odporúča nájom vo výške ¼ z ceny nájmu platného podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

12. PREDMET: Dodatok k Zmluve o nájme pozemku č. 74/210/10 zo dňa 27.09.2010

SKUTKOVÝ STAV

Z dôvodu ukončenia podnikateľskej činnosti nájomcu 1. Miroslav Jakub - ORMIA, a nájomcu 2. Vladislava Oravca – ORMIA, podľa Zmluvy o nájme č. 74/210/10 zo dňa 27.09.2010 sa mení užívateľ predmetu nájmu na 1. JUDr. Dominik Jakub, miesto podnikania Budovateľská 1276, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:53409515 a nájomca 2. FAVEO HEATHCARE s. r. o., miesto podnikania Budovateľská 1275/13, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44822863

- ostatné podmienky v zmluve ostávajú nezmenené

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť Dodatok k Zmluve o nájme pozemku č. 74/210/10 zo dňa 27.09.2010

Stanovisko výboru mestskej časti Sever : odporúča schváliť Dodatok k Zmluve o nájme pozemku č. 74/210/10 zo dňa 27.09.2010

Zmluva č. 74/210/10

o nájme pozemku

(uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov)

I.

Zmluvné strany

Názov:	Mesto Vranov nad Topľou
So sídlom:	Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO:	332 933
zastúpený:	PhDr. Tomášom Lešom, primátorom
bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
č.ú.:	23129 632/0200

(ďalej len prenajímateľ)

a

1. Obchodné meno:	Miroslav Jakub - ORMIA
Miesto podnikania:	093 01 Vranov nad Topľou, Budovateľská 1276
IČO:	108088884
Zapísaný:	Živnostenský register ObÚ Vranov nad Topľou, číslo živn. registra: 713-1777

2. Obchodné meno:	Vladislav Oravec - ORMIA
Miesto podnikania:	093 01 Vranov nad Topľou, Budovateľská 1276/15
IČO:	14325977
Zapísaný:	Živnostenský register ObÚ Vranov nad Topľou, číslo živn. registra: 713-1393

(ďalej len nájomca 1. a 2.)

uzatvárajú zmluvu za týchto podmienok:

II.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – **pozemku**, parc. E-KN č. 2685 o celkovej výmere 2251 m², ostatné plochy, zapísaný na LV č. 5295 v evidencii nehnuteľností vedenej Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Vranov nad Topľou, okres: Vranov nad Topľou, obec: Vranov nad Topľou, katastrálne územie: Vranov n.T.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi 1. a 2. do užívania pozemok, časť parc. E-KN č. 2685 o výmere 4 m², špecifikovanej v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy (ďalej len predmet nájmu).
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že prenájom predmetu nájmu bol prejednaný a schválený na zasadnutí MsZ dňa 29.4.2010 uznesením MsZ č. 383/2010. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi 1. a 2. predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho užívanie na dohodnutý účel nájmu.

III. Účel nájmu

1. Predmet nájmu je nájomca 1. a 2. oprávnený využívať len na osadenie elektrických stĺpov.
2. Nájomca 1. a 2. nie je oprávnený dať predmet nájmu či už celý alebo jeho časť do užívania (podnájmu) tretej osobe.

IV. Nájomné a úhrada za služby poskytované s nájomom

1. Výška nájomného bola schválená Mestským zastupiteľstvom dňa 29.4.2010, uznesením č. 383/2010 vo výške 13,28 €/m²/rok.
2. Nájomné za predmet nájmu o výmere 4 m² predstavuje ročne výšku **53,12 €** (slovom: päťdesiattri eur, dvanásť centov), t.j. pre nájomcu 1. vo výške 26,56 € ročne a pre nájomcu 2. vo výške 26,56 € ročne.
3. Nájomné špecifikované v čl. IV. ods. 2 tejto zmluvy je splatné pre nájomcu 1. a 2. v dvoch rovnakých splátkach po 13,28 € a to vždy do 1.4. a 1.10. bežného roka na účet prenajímateľa vo VÚB, a.s. pobočka Vranov n.T., č.ú.: 23129 632/0200.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa bude každoročne upravovať o sumu zodpovedajúcu Indexu rastu spotrebiteľských cien (inflácie), prípadne inému indexu, ktorý ho v budúcnosti nahradí, vyhlásenému Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci rok.
5. V prípade omeškania nájomcu 1. a 2. so zaplatením splatného nájomného, prenajímateľ má právo vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca 1. a 2. sa zaväzujú vykonávať pravidelnú úhradu nájomného v zmysle dohody zmluvných strán.
2. Nájomca 1. a 2. sú oprávnení užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý v tejto zmluve.
3. Nájomca 1. a 2. nemôžu zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.
4. Nájomca 1. a 2. sa zaväzujú umožniť osobám povereným prenajímateľom vstup na predmet nájmu za účelom vykonania kontroly stavu a dodržania účelu využitia v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
5. Nájomca 1. a 2. sa zaväzujú dodržiavať VZN mesta Vranov n.T. č. 69/2005 o udržiavaní čistoty, ochrane životného prostredia a o ochrane nefajčiarov na území mesta Vranov nad Topľou, bezpečnostné a protipožiarne opatrenia, ako aj ostatné platné predpisy a nariadenia vzťahujúce sa na predmet nájmu.

VI. Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.01.2010.
2. Nájomný vzťah založený touto zmluvou zaniká:
 - a) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou so šesťmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) písomným odstúpením prenajímateľa od zmluvy v prípade porušenia čl. III. ods. 1 alebo ods. 2

- tejto zmluvy, alebo akejkol'vek inej povinnosti nájomcom 1. a 2.,
- d) písomným odstúpením prenajímateľa od zmluvy v prípade, ak nájomca 1. a 2. svojim konaním spôsobí škodu prenajímateľovi, alebo vážne fyzicky zasiahne do predmetu nájmu. V takom prípade je nájomca 1. a 2. povinný uhradiť prenajímateľovi spôsobenú škodu.
- e) písomným odstúpením prenajímateľa od zmluvy, ak vznikne na strane prenajímateľa dodatočná nemožnosť plnenia.

3. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia nájomcovi 1. a 2. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie od zmluvy bolo doručené na tretí deň od podania oznámenia o odstúpení na prepravu ako zásielka pre nájomcu 1. a 2.
4. Dňom písomnej dohody o ukončení nájmu, uplynutím výpovednej lehoty, alebo dňom odstúpenia od zmluvy sa všetky pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi 1. a 2. vyplývajúce z tejto zmluvy stanú splatnými. Nájomca 1. a 2. je povinný ich vysporiadať do 30 dní od skončenia nájmu.

VII. Záverečné dojednania

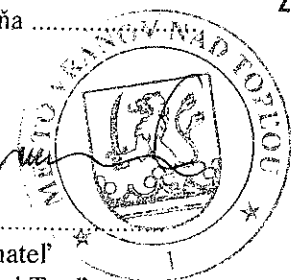
1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2010.
2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len dohodou zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 6-tich rovnopisoch pričom každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.
4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
5. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a táto je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

Vo Vranove n. T. dňa

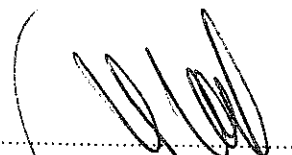
27 SEP. 2010

Vo Vranove n.T. dňa

27.9.2010



Prenajímateľ
Mesto Vranov nad Topľou
PhDr. Tomáš Lešo, primátor



Nájomca 1.
Jakub Miroslav-ORMIA



Nájomca 2.
Vladislav Oravec- ORMIA

ORMIA Vladislav ORAVEC
Budovateľská 1216, 093 01 Vranov n. T.
Tel., fax: 067 144 212 77
IC: 0915 868 195
IČ DPH: SK1020771224

**13. PREDMET: Zámer na úpravu Zmluvy o nájme nebytových priestorov o výmere 50,60 m²
č. Z. 08/2017/NP a Dodatku č. 1**

SKUTKOVÝ STAV

Bc. Lenka Voľanská, bytom Budovateľská 432/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou od 07.11.2017 užíva nebytový priestor o výmere 50,60 m² na Námestí slobody s.č. 81 vo Vranove nad Topľou, kde do uvedeného nebytového priestoru investovala čiastku 1 770,- EUR. V prenajatom priestore prevádzkuje obchod s oblečením pod názvom MUMAX. Od roku 2016 tam pracuje ako vedúca predajne Veronika Ravasová, bytom Soľ 373, 09435 Soľ, IČO: 55044999, ktorá začala vykonávať podnikateľskú činnosť – predaj textilu. Z dôvodu zníženia kúpy schopnosti Bc. Lenka Voľanská požiadala o doplnenie užívateľa nebytového priestoru formou Dodatku č. 2 v čl. I. Zmluvy o nájme nebytového priestoru, ktoré budú užívať nebytový priestor spoločne a bez rozdelenia plochy.

Úpravu Zmluvy o nájme nebytového priestoru je možné schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm f) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 z dôvodu zachovania kontinuity predávaného sortimentu – oblečenia.

V zmysle zákona o majetku obcí pri nájmoch majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. To znamená, že schválenie prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje dve uznesenia mestského zastupiteľstva, a to: schválenie zámeru a schválenie prenájmu.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča zámer na nájom nebytových priestorov.

14. PREDMET: zmena nájomnej zmluvy č. 15/2001 zo dňa 5.11.2011 dodatkom pre KAPA DAB s.r.o., Strojnícka 6, 080 06 Prešov

SKUTKOVÝ STAV

Spoločnosť KAPA DAB s.r.o., Strojnícka 6, 080 06 Prešov, zastúpená: JUDr. Stanislav Strapek, konateľ, zmenila právnu formu v dôsledku rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti, ktorá zrušila spoločnosť KAPA DAB bez likvidácie a zlúčila sa so spoločnosťou KAPA PRESS, spol. s.r.o., Ulica Andreja Kvasa 1678 Košice - mestská časť Barca 040 17, zastúpená: JUDr. Stanislav Strapek. V dôsledku procesu zlúčenia celé imanie prejde na nástupnícku spoločnosť, ktorá sa stane univerzálnym právnym nástupcom zanikajúcej spoločnosti.

b) vyňatie pozemku z nájomnej zmluvy, t.j. časti parc. C-KN č. 1926/1, o výmere 7,5 m2, k.ú. Vranov nad Topľou, kde bol umiestnený predajný stánok, ktorý sa zrušil z dôvodu výstavby kruhového objazdu na spomínanej parcele

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zmenu nájomnej zmluvy

**15. PREDMET: 1. Oznámenie spoločnosti ERNEO s.r.o., o plánovanom predaji časti podniku
2. Dodatok č.1 k Zmluve o nájme zo dňa 28.09.2020**

SKUTKOVÝ STAV

Mesto Vranov nad Topľou ako prenajímateľ a spoločnosť ERNEO s.r.o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 46 617 523 uzatvorili dňa 28.09.2020 nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností v Priemyselnom parku Ferovo, pričom účelom nájmu je výstavba priemyselných alebo logistických hál. Spoločnosť ERNEO s.r.o. listom zo dňa 06.02.2023 informovala mesto Vranov nad Topľou ako prenajímateľa o zamýšľanom predaji časti podniku svojej dcérskej firme v ktorej je jediným spoločníkom a zároveň požiadala o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorého by bola zmena na strane nájomcu a to spoločnosť FEROVOPARK s.r.o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 53 532 058 (list v prílohe materiálu). Uvedená spoločnosť by ďalej realizovala výstavbu v PP Ferovo.

Podľa čl. XIV bodu 3 nájomnej zmluvy „Nájomca je oprávnený všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto nájomnej zmluvy postúpiť na svojho právneho alebo zmluvného nástupcu po predchádzajúcom písomnom oznámení prenajímateľovi a za podmienky dodržania účelu nájmu. Uvedené platí pokiaľ právny alebo zmluvný zástupca bude účelovou právnickou osobou ovládanou nájomcom výlučne pre zabezpečenie realizácie účelu tejto zmluvy. Postúpenie práv a povinností z tejto zmluvy je možné urobiť iba dodatkom k tejto zmluve na zmenu na strane nájomcu, pričom dodatok musí byť schválený mestským zastupiteľstvom.“ Predkladáme na rokovanie mestskej rady žiadosť spoločnosti ERNEO s.r.o. a vypracovaný dodatok č.1 k nájomnej zmluve, ktorý nadobudne účinnosť splnením odkladacej podmienky, ktorá spočíva v doručení písomného oznámenia spoločností ERNEO s.r.o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 46 617 523 a FEROVOPARK s. r. o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 53 532 058, že medzi nimi došlo k platnému a účinnému uzatvoreniu Zmluvy o predaji časti podniku podľa § 476 a nasl. Obchodného zákonníka.

MESTO VRANOV NAD TOPLŤOU MESTSKÝ ÚRAD KANCELÁRIA PRVÉHO KONTAKTU	
Dátum:	06.02.2023
Číslo zápisnice:	2142/
Prílohy:	1/2023
Číslo spisovnice:	
Prílohy:	1/2023

Mesto Vranov nad Topľou
Dr. C. Daxnera 87
093 16 Vranov nad Topľou
Vranov nad Topľou, dňa 6.2.2023

Vec: Oznámenie o plánovanom predaji časti podniku – FEROVOPARK – „Výrobné haly VT1 a VT2 – Priemyselný park Ferovo – Vranov nad Topľou“ a Žiadosť o uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve zo dňa 28.09.2020

Vážený pán primátor,

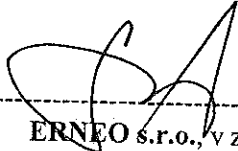
od uzatvorenia Nájomnej zmluvy č. 491/2020/OMM zo dňa 28.09.2020 medzi Mestom Vranov nad Topľou a našou spoločnosťou vyvíjame všetku potrebnú činnosť, aby sme v lehotách dohodnutých vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve ako aj odprezentovaných na viacerých mestských zastupiteľstvách začali s výstavbou priemyselných resp. logistických hál v priemyselnom parku vo Vranove nad Topľou - Ferovo. V súčasnosti už bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie na celé záujmové územia a momentálne čakáme za právoplatnosťou stavebného povolenia na prvú halu vo výmere 16.000 m².

V rámci dosiahnutia tohto pre nás dôležitého míľnika, tak veríme že aj pre samotné mesto a jeho obyvateľov, by sme si Vám dovolili oznámiť, že v súlade s uzatvorenou nájomnou zmluvou a čl. XIV. Odsek 3 plánuje naša spoločnosť predat' časť podniku – FEROVOPARK - „Výrobné haly VT1 a VT2 – Priemyselný park Ferovo – Vranov nad Topľou“ na svoju dcérsku spoločnosť FEROVOPARK s.r.o., so sídlom Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO: 53 532 058, prostredníctvom ktorej bude realizovať samotnú výstavbu Priemyselného parku – Ferovo – Vranov nad Topľou.

V nadväznosti na vyššie uvedené si Vás preto týmto dovoľujeme požiadať o uzatvorenie Dodatku k uzatvorenej nájomnej zmluve so spoločnosťou FEROVOPARK s.r.o., pričom tento dodatok bude mať odkladný účinok a ktorý nadobudne účinnosť momentom Oznámenia spoločností ERNEO s.r.o. a FEROVOPARK s.r.o., že došlo k uzatvoreniu Zmluvy o predaji časti podniku - FEROVOPARK - „Výrobné haly VT1 a VT2 – Priemyselný park Ferovo – Vranov nad Topľou“.

V prípade Vašich ďalších doplňujúcich otázok ohľadom stavu projektu v Priemyselnom parku vo Vranove nad Topľou – Ferovo Vás radi informujeme na osobnom stretnutí, prípadne na mestskom zastupiteľstve za účasti mestských poslancov ako aj verejnosti .

S úctou


ERNEO s.r.o., v zast.:
Juraj Soták, konateľ

DODATOK č.1 k NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorenej dňa 28.09.2020 podľa ustanovení §-u 663 a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len nájomná zmluva)

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo: Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO: 00 332 933
V zastúpení: Ing. Ján Ragan, primátor mesta
Bank. spojenie: VÚB, a.s. pobočka Vranov nad Topľou
IBAN : SK2102000000001589244853
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca: ERNEO s.r.o.
Sídlo: Rakovec nad Ondavou, 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou
IČO: 46 617 523
DIČ: 2023522787
IČ DPH: SK2023522787
Zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 37984/V
V zastúpení : Ing. Juraj Soták, konateľ
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK6809000000005041634889
(ďalej len nájomca)

(prenájomca a nájomca spolu aj ako zmluvné strany)

uzatvárajú v súlade s čl. XIV bodom 3 nájomnej zmluvy tento Dodatok č.1 k nájomnej zmluve:

II. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.09.2020 nájomnú zmluvu predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti: pozemok parcela C-KN č. 3710/5 o výmere 2 712 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria , parcela C-KN č. 3708/1 o výmere 34 072 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/23 o výmere 18 365 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/40 o výmere 15 646 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/46 o výmere 2 715 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/21 o výmere 2 162 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria LV č. 5 295 k ú. Vranov nad Topľou nachádzajúce sa v Priemyselnom parku FERVOVO. Účelom nájmu je výstavba priemyselných alebo logistických hál v zmysle podnikateľského zámeru.
2. Nájomca listom zo dňa 06.02.2023 požiadal o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve na zmenu na strane nájomcu na svoju dcérsku spoločnosť FEROVOPARK s.r.o. Rakovec nad Ondavou 7 072 03 Rakovec nad Ondavou ,IČO 53 532 058, prostredníctvom ktorej bude realizovať výstavbu v Priemyselnom parku Ferovo na predmete nájmu.

III.

Predmet dodatku

1. Označenie nájomcu v zmluve sa mení nasledovne:

Nájomca: FEROVOPARK s. r. o
Sídlo: Rakovec nad Ondavou, 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou
IČO: 53 532 058
DIČ: 2121458317
Zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 51202/V
V zastúpení : Ing. Juraj Soták, konateľ
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK40 0900 0000 0051 8014 3342

2. Nový nájomca vstupuje do práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2020 a je povinný dodržať účel nájmu (čl. V body 1,2 nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2020).

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č.1 bol spísaný v štyroch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
3. Platnosť Dodatku č.1 nastáva dňom jeho podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a súčasne splnením odkladacej podmienky, ktorá spočíva v doručení písomného oznámenia spoločností ERNEO s.r.o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 46 617 523 a FEROVOPARK s. r. o. Rakovec nad Ondavou 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou, IČO 53 532 058, že medzi nimi došlo k platnému a účinnému uzatvoreniu Zmluvy o predaji časti podniku podľa § 476 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Prenajímateľ vyhlasuje a svojim podpisom pod textom tejto zmluvy aj potvrdzuje, že mestské zastupiteľstvo mesta Vranov nad Topľou na svojom zasadnutí dňa uznesením č. tento Dodatok č.1 prerokovalo a schválilo.
5. Dodatok č.1 bol účastníkmi prečítaný a keďže jeho znenie je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle bol nimi dnešného dňa na znak súhlasu podpísaný.

Vo Vranove nad Topľou dňa

Prenajímateľ:

Pôvodný nájomca:

Mesto Vranov nad Topľou
Ing. Ján Ragan, primátor

ERNEO s.r.o.
Ing. Juraj Soták, konateľ

Nájomca:

FEROVOPARK s.r.o.
Ing. Juraj Soták, konateľ

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení §-u 663 a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo: Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO: 00 332 933
V zastúpení: Ing. Ján Ragan, primátor mesta
Bank. spojenie: VUB, a.s. pobočka Vranov nad Topľou
IBAN : SK

a

Nájomca: ERNEO s.r.o.
Sídlo: Rakovec nad Ondavou, 7, 072 03 Rakovec nad Ondavou
IČO: 46 617 523
DIČ: 2023522787
IČ DPH: SK2023522787
Zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 37984/V
V zastúpení : Ing. Juraj Soták, konateľ
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK

uzatvárajú túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok:

II. Preambula

1. Nájomca plánuje výstavbu priemyselných alebo logistických hál podľa podnikateľského zámeru na nehnuteľnostiach: parcela C-KN č. 3710/5, časť parcely C-KN č. 3708/1, parcela C-KN č. 3708/23, parcela C-KN č. 3708/40, parcela C-KN č. 3708/46, parcela C-KN č. 3708/21, parcela EKN č. 1655, parcela EKN č. 1662 a parcela CKN 3710/96 k. ú. Vranov nad Topľou.
2. Prenajímateľ je vlastníkom parciel C-KN č. 3710/5, časť parcely C-KN č. 3708/1, parcela C-KN č. 3708/23, parcela C-KN č. 3708/40, parcela C-KN č. 3708/46, parcela C-KN č. 3708/21 k. ú. Vranov nad Topľou, na ktorých plánuje nájomca výstavbu priemyselných alebo logistických hál.
3. Prenajímateľ má v nájomnom vzťahu od tretích osôb parcelu EKN č. 1655, parcelu EKN č. 1662 a parcelu CKN 3710/96 k. ú. Vranov nad Topľou, na ktorých plánuje nájomca výstavbu priemyselných alebo logistických hál.
4. Táto nájomná zmluva upravuje nájom nehnuteľnosti a to pozemkov určených na výstavbu priemyselných alebo logistických hál v zmysle podnikateľského zámeru zo dňa 17.02.2020 nájomcu ako investora v Priemyselnom parku vo Vranove nad Topľou — Ferovo, zabezpečenie vybudovania ktorého je vecou záujmu oboch zmluvných strán, pričom k uzatvoreniu tejto nájomnej zmluvy prenajímateľ a nájomca pristupujú v nadväznosti na predchádzajúce rokovania o investovaní v časti Priemyselného parku Vranov nad Topľou — Ferovo, účelom ktorých bolo dohodnúť podmienky vzájomných vzťahov a vzájomnej spolupráce pri realizácii tejto investície.
5. Pozemky a k nim prislúchajúca infraštruktúra sú súčasťou Priemyselného parku Vranov nad Topľou - Ferovo, kód projektu. 11110200065, ktorý vznikol spolufinancovaním z

rozpočtov EÚ, ŠR, VZ mesta Vranov nad Topľou podľa zmluvy č. 03/210/08 medzi agentúrou SARIO a mestom Vranov nad Topľou zo dňa 10.01.2008 (ďalej len zmluva o NFP).

III. Predmet nájomnej zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi touto nájomnou zmluvou za dohodnutú odplatu predmet nájmu vymedzený v článku IV. tejto nájomnej zmluvy, aby ho nájomca dočasne v dohodnutej dobe a dohodnutým spôsobom užíval za účelom vymedzeným v článku V. tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca berie do užívania predmet nájmu uvedený v článku IV. tejto nájomnej zmluvy dňom účinnosti tejto nájomnej zmluvy.

IV. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti pozemok parcela C-KN č. 3710/5 o výmere 2 712 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria , parcela C-KN č. 3708/1 o výmere 34 072 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/23 o výmere 18 365 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/40 o výmere 15 646 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/46 o výmere 2 715 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela C-KN č. 3708/21 o výmere 2 162 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria LV č. 5 295 k ú. Vranov nad Topľou.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmete nájmu viaznu práva tretích osôb s ktorými bol nájomca riadne oboznámený pred podpisom tejto zmluvy a s ktorými súhlasí a ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.-

V. Účel nájmu

1. Účelom nájmu je výstavba priemyselných alebo logistických hál v zmysle podnikateľského zámeru. Uvedený účel nájmu bude zachovaný po celú dobu trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou. Podnikateľsky zámer tvorí prílohu tejto nájomnej zmluvy. Nájomca sa zaväzuje, že výstavbu priemyselných a logistických hál zrealizuje v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby PP Vranov n. T. – Ferovo č. SP 164/2005-1272-04 zo dňa 14.07.2005 a hlavne, že neprenajme (a to ani v budúcnosti) priemyselné prípadne logistické haly tretím osobám, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť v ťažkom spracovateľskom priemysle (hutnícka výroba) resp. činnosť v chemickom priemysle zaťažujúcom životné prostredie. Prílohu tejto zmluvy tvorí zoznam činností, ktoré nie sú určené pre podnikateľskú činnosť v pripravovaných logistických alebo priemyselných halách. Mestské zastupiteľstvo má v prípade nedodržania tohto zoznamu, ale aj v prípade negatívnych stanovísk (poškodzujúce životné prostredie) orgánov štátnej správy pre posudzovanie životného prostredia právo nesúhlasiť s takouto výrobou a nájomca je povinný takýto nesúhlas akceptovať.
2. Nájomca sa zaväzuje plniť charakter výroby podľa zoznamu schváleného mestským zastupiteľstvom, pričom nájomcovia hál budú plniť ostatné indikátory Priemyselného parku Ferovo – ročný obrat a zamestnanosť úmerne k výmere prenajatých pozemkov, pričom zamestnanosť k celkovej prenajatej výmere predstavuje 283 zamestnancov a to najneskôr do 2 rokov od spustenia skúšobnej prevádzky prvej haly a do 2 rokov od

vystavania ostatných hál a podmienku udržania počtu miest budú spĺňať počas celej doby nájmu.

VI. Doba nájmu

1. Táto nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú, ktorá je 10 rokov (slovom desať rokov) a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
2. V prípade, ak nedôjde k odkúpeniu nehnuteľností, ktoré sú predmetom nájmu a uplynie doba nájmu uvedená v čl. VI bod 1, tak sa táto nájomná zmluva automaticky predlžuje o ďalších 10 rokov za podmienky, že nájomca 1 rok vopred pred uplynutím doby nájmu písomne požiada prenajímateľa o predĺženie doby nájmu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena nájomného za m² pri opakovanom nájme sa bude navyšovať podľa HICP indexu.

VII. Nájomné

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je podľa uznesenia MsZ č. 73/2020 A2 schváleného dňa 20.02.2020 stanovené na 0,15 EUR (slovom pätnásť eurocentov) za m² na rok podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu naplnenia účelu a indikátorov Priemyselného parku Vranov nad Topľou – Fero vo, čo činí za 75 672 m² ročne sumu 11 350,80 EUR (slovom jedenásťtisíc trisťpäťdesiat EUR osemdesiat eurocentov). Splatnosť nájomného bude raz ročne vždy k 31.3 príslušného roka na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorá bude spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu.
2. V prípade, ak nájomný vzťah trvá len časť kalendárneho roka, vznikne prenajímateľovi nárok na pomernú časť nájomného vo výške zodpovedajúcej počtu dní trvania nájomného vzťahu v príslušnom kalendárnom roku.
3. V prípade, ak dôjde k úhrade nájomného za celý príslušný kalendárny rok, a nájomný vzťah trvá len časť kalendárneho roka, je prenajímateľ povinný vrátiť alikvotnú časť nájomného nájomcovi do 30 dní od skončenia nájomného vzťahu.

VIII. Úhrada nákladov spojených s vybudovaním a prevádzkou hál

1. Nájomca sa zaväzuje v plnej výške uhrádzať všetky náklady spojené s vybudovaním priemyselných alebo logistických hál na predmete nájmu vymedzenom v čl. IV tejto nájomnej zmluvy priamo dodávateľom týchto služieb. Nájomca je povinný registrovať sa ako samostatný odberateľ všetkých potrebných energií alebo služieb a je povinný hradiť ich priamo jednotlivým dodávateľom sám, vo svojom mene a na svoj účet, pričom prenajímateľ nezodpovedá a ani neručí za splnenie týchto povinností.
2. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy bude zoznam všetkých zmlúv s tretími osobami, ktorí poskytujú služby na predmete nájmu.

IX.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný oboznámiť nájomcu so skutočným a právnym stavom predmetu nájmu, ako aj so všetkými zmenami skutočného a právneho stavu predmetu nájmu.
2. Prenajímateľ je povinný urobiť všetky potrebné opatrenia na vlastné náklady na ochranu nájomcu v prípade, ak tretia osoba bude uplatňovať k predmetu nájmu práva, ktoré sú nezlučiteľné s právami nájomcu podľa tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nie je povinný predmet nájmu udržiavať v stave v akom ho nájomca prevzal v deň nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy, pričom taktiež nie je povinný vykonávať úpravy a zmeny predmetu nájmu, ktoré by mali mať za následok zmenu stavu predmetu nájmu v akom ho nájomca prevzal v deň nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
4. Prenajímateľ je oprávnený požadovať vstup na predmet nájmu za účelom kontroly, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom; o takomto vstupe je prenajímateľ povinný informovať nájomcu e-mailom najmenej 3 pracovné dni pred plánovaným vstupom, prenajímateľ je oprávnený vstupovať len na predmet nájmu - t.j. pozemky a len za prítomnosti oprávnenej osoby určenej nájomcom. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností ustanovenie podľa prvej vety tohto odseku zmluvy neoprávňuje prenajímateľa vstupovať do prevádzkových priestorov nájomcu, uvedené podlieha osobitnému predchádzajúcemu písomnému súhlasu štatutárneho orgánu nájomcu. V prípade poruchy, havárie alebo inej mimoriadnej situácie na inžinierskych sieťach je prenajímateľ oprávnený vstupovať na predmet nájmu bez súhlasu nájomcu.
5. Prenajímateľ umožní nájomcovi napojenie vybudovaného objektu na inžinierske siete a užívanie vnútroareálovej komunikácie priemyselného parku. Prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať vnútroareálové komunikácie ako aj ich ďalšie súčasti v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v areáli Priemyselného parku vo Vranove nad Topľou — Fero vo vlastníctve alebo v správe prenajímateľa v užívaniashopnom stave a to aj po nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu nájmu nájomcom v súlade s článkom XIII. tejto zmluvy.
6. Prenajímateľ počas doby nájmu nie je oprávnený a týmto sa výslovne a neodvolateľne zaväzuje nepreviesť tretím osobám svoje vlastnícke právo k predmetu nájmu (či už predajom, darovaním, vkladom do obchodnej spoločnosti, alebo akýmkoľvek iným spôsobom) a ani nezaťažovať predmet nájmu právami tretích osôb - zriadením predkupného práva. Prenajímateľ sa počas doby nájmu zaväzuje zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo ohroziť alebo obmedziť jeho neobmedzené vlastnícke právo a jeho výkon. Ustanovenia uvedené v článku XIII. tejto nájomnej zmluvy nie je týmto ustanovením dotknuté.
7. Prenajímateľ je povinný na požiadanie nájomcu, vo forme a lehote určenej príslušnými právnymi predpismi vystaviť súhlas vlastníka pozemku potrebné pre územné a stavebné konanie ohľadom zriadenia stavby nájomcom na predmete nájmu.
8. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť stráženie priemyselného parku strážnou službou, pričom stráženie znáša prenajímateľ na svoje náklady.
9. Prenajímateľ súhlasí s tým, aby si nájomca po začatí výstavby a oplotení predmetu nájmu vymedzenom v čl. IV tejto nájomnej zmluvy mohol zabezpečiť stráženie vlastnou bezpečnostnou službou.
10. Prenajímateľ sa zaväzuje na vlastné náklady udržiavať predmet nájmu v užívaniashopnom stave (kosenie) a to do začatia výstavby 1 haly. Po začatí výstavby bude nájomca vykonávať tieto činnosti sám a to na vlastné náklady.
11. Prenajímateľ je povinný spracovať odovzdávajúci protokol nehnuteľností. Obsahom preberacieho protokolu je polohové zameranie nehnuteľností geodetom a technická dokumentácia spojená s vyznačením všetkých inžinierskych sietí (jestvujúcich a aj ostatných nájomcov v PP).

X.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje okamžite vykonávať všetky činnosti za účelom propagácie priemyselného parku Vranov nad Topľou – FERОВО s cieľom nájsť klienta (nájomníka) pre chystané priemyselné a logistické haly. Všetky náklady spojené s hľadaním klienta (nájomníka) znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje do 30 dní od majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve tretích osôb a na ktorých nájomca plánuje výstavbu priemyselných alebo logistických hál začať vyvíjať všetku činnosť smerujúcu k zabezpečeniu všetkých dokumentov potrebných pre územné rozhodnutie k celému predmetnému územiu a k stavebnému povoleniu na 1. (prvú) priemyselnú halu a to na vlastné náklady.
3. Nájomca je oprávnený, v súlade s účelom nájmu ako je definovaný v článku V. tejto nájomnej zmluvy, užívať predmet nájmu len spôsobom dohodnutým v tejto zmluve. Pri zmene účelu nájmu je povinný požiadať o súhlas prenajímateľa.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
5. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody na majetku prenajímateľa, ktoré vzniknú následkom prevádzky nájomcu alebo inou jeho činnosťou, ako aj tretími osobami vykonávajúcimi službu pre nájomcu. Nájomca berie na vedomie, že tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť, pokiaľ nepreukáže, že škoda nevznikla následkom jeho prevádzky.
7. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane. Nájomca preberá na seba všetky povinnosti na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie na vlastné náklady.
8. V prípade vykonania akejkoľvek zmeny, úpravy alebo opravy na predmete nájmu nemá nájomca vo vzťahu k prenajímateľovi právo na úhradu nákladov s tým spojených.
9. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo užívania tretím osobám po oznámení pre účely prenajímateľa ako správcu dane z nehnuteľnosti.
10. Nájomca je povinný dať sa poistiť, t.j. uzatvoriť zmluvu o poistení pre prípad jeho zodpovednosti za škodu na majetku, živote a zdraví tretích osôb. Originál tejto zmluvy je nájomca povinný na výzvu predložiť prenajímateľovi na nahliadnutie a prenajímateľ je oprávnený vyhotoviť si z tejto poistnej zmluvy kópiu.
11. Nájomca je povinný raz ročne vždy k 31.3.príslušného roka preukázať splnenie podmienky zamestnávania dohodnutého počtu zamestnancov za predchádzajúci kalendárny rok.

XI.

Sankcie

1. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením splatného nájomného, má prenajímateľ právo na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade, že nájomca nedodrží ustanovenia čl. V bodu 2 tejto nájomnej zmluvy tak, že nezabezpečí zamestnanie dohodnutého počtu zamestnancov v dohodnutom termíne alebo nezabezpečí dodržanie podmienky udržiavania dohodnutého počtu pracovných miest počas dohodnutej doby nájomcami priemyselných alebo logistických hál,/ má prenajímateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR (slovom päťsto eur) ročne za každé neobsadené alebo neudržané pracovné miesto.

XII.

Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže skončiť:
 - a) uplynutím dohodnutej doby nájmu
 - b) písomnou dohodou oboch zmluvných strán a to ku dňu, ktorý bude v tejto dohode o zániku zmluvného vzťahu výslovne určený
 - c) písomným odstúpením od zmluvy zo strany prenajímateľa pri podstatnom porušení zmluvných podmienok nájomcom s účinnosťou dňom doručenia odstúpenia nájomcovi.
2. Prenajímateľ môže od nájomnej zmluvy odstúpiť z dôvodu podstatného porušenia ustanovení tejto nájomnej zmluvy.
3. Odstúpenie musí mať písomnú formu.
4. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - a) užívanie predmetu nájmu nájomcom v rozpore s čl. V. tejto zmluvy,
 - b) ak nájomca nezačne s výstavbou aspoň jednej priemyselnej haly do 4 (štyroch) rokov od účinnosti tejto zmluvy,
 - c) ak nájomca umiestni do hál prevádzky chemického alebo ťažkého spracovateľského priemyslu (hutnícku výrobu) alebo prevádzky chemického priemyslu zaťažujúce životné prostredie (viď príloha)
 - d) ak nájomca nezaplatí nájomné riadne a včas v zmysle čl. VII tejto zmluvy. Ak je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu nezaplatenia nájomného je povinný poskytnúť nájomcovi primeranú lehotu na nápravu nie kratšiu ako 30 dní.
5. V prípade ukončenia tohto zmluvného vzťahu uplynutím doby nájmu, dohodou zmluvných strán, odstúpením od nájomnej zmluvy, nájomca odovzdá prenajímateľovi pozemok v stave v akom ho prevzal. V takomto prípade sa prenajímateľ zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri poskytnutí vypracovaného územného a stavebného povolenia ďalšiemu nájomníkovi – investorovi.

XIII.

Právo na odkúpenie predmetu nájmu

1. Za predpokladu, že nájomcovi bude vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie priemyselnej a logistickej haly o minimálnej ploche 5000 m² a minimálnej hodnote priemyselnej a logistickej haly podľa projektu vo výške 2 milióny €, má nájomca právo odkúpiť predmet nájmu vymedzený v čl. IV. tejto nájomnej zmluvy za cenu 1,-EUR/m² (slovom jedno euro/m²) v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 73/2020/A/2 zo dňa 20.02.2020 a uznesenia č. 93/2020/A/11 zo dňa 25.06.2020 a to najskôr deň po skončení platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytovaní nenávratného finančného príspevku, kód projektu 11110200065 zo dňa 10.01.2008. Prenajímateľ sa zaväzuje predat' predmet nájmu vyplývajúci z tejto zmluvy na základe písomnej výzvy nájomcu a zároveň je povinný poskytovať súčinnosť pri odpredaji predmetu nájmu. Nájomca berie na vedomie, že odpredaj predmetu nájmu sa zrealizuje v súlade so zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (zámer, predaj).
2. Kúpna cena 1,-EUR/m² (slovom jedno euro/m²) je určená dohodou zmluvných strán za dobu trvania nájomného vzťahu, pričom kúpna cena sa nemení ani po zhodnotení pozemku.
3. Spolu s predmetom nájmu, tak ako je uvedené v tejto zmluve sa prevedie vlastnícke právo aj k inžinierskym sieťam nachádzajúcim sa na predmete nájmu a to najskôr deň po skončení platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytovaní nenávratného finančného príspevku, kód projektu 11110200065 zo dňa 10.01.2008. Týka sa to sietí, ktoré nie sú hlavné

„pripojovacie“, ale iba o odbočky k jednotlivým halám a sú súčasťou hál, ktorých výstavba sa pripravuje a ktoré nebudú slúžiť tretím osobám.

4. Finančné nároky zo zmlúv prenajímateľa s tretími osobami, ktorí poskytujú služby na predmete nájmu musia byť k momentu odkúpenia vysporiadané, pričom sa prenajímateľ zaväzuje ukončiť všetky zmluvné vzťahy s tretími osobami, ktoré mu poskytovali na predmete nájmu služby a to najneskôr k momentu platnosti a účinnosti zmluvy, ktorou sa prevádza vlastnícke právo k predmetu nájmu na nájomcu.–

XIV.

Osobitné ustanovenia.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ bezodkladne po podpise tejto zmluvy zabezpečí zápis nájomného práva vyplývajúceho z tejto nájomnej zmluvy do katastra nehnuteľností na základe ust. § 34 a nasl. zák. č. 162/1995 Z.z. katastrálny zákon v znení neskorších predpisov, pričom všetky náklady spojené so zápisom tohto práva do katastra nehnuteľností znáša nájomca.
2. Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje uzatvoriť do 15 dní od obdržania písomnej výzvy nájomcu, s nájomcom ako vlastníkom stavby postavenej na predmete nájmu v súlade s touto zmluvou, zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parcelu č. 3708/29 a parcelu č. 3708/17, parcely registra „C“, zapísané na LV č. 5 295, k. ú. Vranov nad Topľou, ktoré bude zriadené in rem v prospech stavby postavenej na predmetne nájmu. Vecné bremeno bude zriadené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta. Uvedené dojednanie sa neuplatní v prípade, ak do času zaslania písomnej výzvy nájomcom, ktorí nájomca nezašle skôr ako 30 dní od účinnosti tejto zmluvy, bude komunikácia nachádzajúca sa na predmetných parcelách zaradená do pasportizácie komunikácie mesta Vranov nad Topľou.
3. Nájomca je oprávnený všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto nájomnej zmluvy postúpiť na svojho právneho alebo zmluvného nástupcu po predchádzajúcom písomnom oznámení prenajímateľovi a za podmienky dodržania účelu nájmu. Uvedené platí pokiaľ právny alebo zmluvný zástupca bude účelovou právnickou osobou ovládanou nájomcom výlučne pre zabezpečenie realizácie účelu tejto zmluvy. Postúpenie práv a povinností z tejto zmluvy je možné urobiť iba dodatkom k tejto zmluve na zmenu na strane nájomcu, pričom dodatok musí byť schválený mestským zastupiteľstvom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa tejto zmluvy budú doručovať na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ak nie je možné doručiť niektorú písomnosť uvedenú v tejto zmluve druhej zmluvnej strane na adresu jej sídla uvedenú v tejto zmluve a jej iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručенú v tretí deň odo dňa vrátenia nedoručenej zásielky odosielajúcej zmluvnej strane a to aj vtedy, ak sa o tom druhá zmluvná strana nedozvie.

XV.

Záverečné ustanovenia.

1. Platnosť tejto nájomnej zmluvy nastáva dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Prenajímateľ ako povinná osoba podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov V znení neskorších predpisov (ďalej zákon o slobode informácii) vyhlasuje, že túto zmluvu bezodkladne po jej uzatvorení zverejní na svojom webovom sídle v súlade s § 5a ods. 5 zákona o slobode informácii.

3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je potrebné vypracovať v písomnej forme, budú schvaľované v mestskom zastupiteľstve, pričom platnými sa stanú až po ich podpise oboma zmluvnými stranami .
4. Ak by sa niektoré ustanovenie tejto nájomnej zmluvy alebo dodatočné zmena alebo dodatok stali neplatnými, neúčinnými alebo neuplatniteľnými, ostáva platnosť, účinnosť alebo uplatniteľnosť ostatných jej ustanovení nedotknuté. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neuplatniteľnosti jedného z ustanovení tejto nájomnej zmluvy sú zmluvné strany povinné toto ustanovenie uviesť do platného právneho stavu dodatkom k tejto zmluve.
5. Prenajímateľ vyhlasuje a svojim podpisom pod textom tejto zmluvy aj potvrdzuje, je mestské zastupiteľstvo mesta Vranov nad Topľou na svojom zasadnutí dňa 19.12.2019 uznesením č. 67/2019 A9 v spojení s uznesením č. 73/2020 A2 zo dňa 20.02.2020 predmet nájmu prerokovalo a schválilo a Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou túto zmluvu uznesením č. 93/2020 A/11/bod 2 dňa 25.06.2020 prerokovalo a schválilo.
6. Ostatné, tu v nájomnej zmluve výslovne neupravené práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Všetky spory, ktoré by mohli vyplývať z tejto zmluvy budú riešené príslušným slovenským súdom.
7. Táto zmluva sa bude vykladať v súlade so zákonmi Slovenskej republiky.
8. Táto zmluva bola spísaná v štyroch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, pričom každé zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
9. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a keďže znenie tejto je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle bola nimi dnešného dňa na znak súhlasu podpísaná.

Vo Vranove nad Topľou dňa 28.09.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Vranov nad Topľou

ERNEO s.r.o.

Ing. Ján Ragan, primátor

Ing. Juraj Soták, konateľ

Príloha k zmluve

Zoznam činností , ktoré nie sú určené pre podnikateľskú činnosť v pripravovaných logistických alebo priemyselných halách.

Hutnícky priemysel:

1. Prevádzky na spracovanie železných kovov:
 - a) valcovne tepla
 - b) kováčske dielne s kladivami, ktorých energia presahuje
 - c) kovanie výbuchom
 - d) prevádzky na nanášanie ochranných povlakov z roztavených kovov (pokovanie)
2. Prevádzky na primárnu výrobu surového železa, liatiny alebo ocele (primárna alebo sekundárna tavba) vrátane kontinuálneho odlievania s kapacitou
3. Prevádzky na výrobu surových neželezných kovov z rúd, koncentrátov alebo druhotných surovín metalurgickými, chemickými alebo elektrolytickými procesmi
4. Prevádzky na tavenie vrátane zlievania zliatin (legovania neželezných kovov okrem vzácnych kovov vrátane pretavovania recyklovaných výrobkov (rafinácia, výrob a odliatkov a pod.) s kapacitou tavenia
5. Tavenie zliatin s obsahom toxických zlúčenín

Chemický, farmaceutický a petrochemický priemysel :

1. Zariadenia na regeneráciu odpadových minerálnych olejov
2. Chemické prevádzky, t.j. prevádzky na výrobu chemikálií alebo skupín chemikálií, alebo medziproduktov v priemyselnom rozsahu, ktoré sú určené na výrobu:
 - základných organických chemikálií, ako sú:
 - a) Jednoduché uhľovodíky (lineárne alebo cyklické, nasýtené alebo nenasýtené, alifatické alebo aromatické)
 - b) Organické zlúčeniny obsahujúce kyslík, ako sú alkoholy, aldehydy, ketóny, karboxylové kyseliny, estery, acetáty, étery, peroxidy, epoxidové živice
 - c) Organické zlúčeniny obsahujúce síru
 - d) Organické zlúčeniny obsahujúce dusík, ako sú amíny, amidy, dusité, dusné alebo dusičné zlúčeniny, nitrily, kyanáty, izokyanáty
 - e) Organické zlúčeniny obsahujúce fosfor
 - f) Halogénové uhľovodíky
 - g) Organokovové zlúčeniny
 - h) Základné plastické hmoty (polymérové syntetické vlákna a vlákna na celulóзовom základe)
 - i) Syntetické gumy
 - j) Farbivá a pigmenty
 - k) Povrchovo aktívne látky a sulfooktany
 - základných anorganických chemikálií, ako sú:
 - a) Plyny, ako sú čpavok, chlór alebo chlorovodík, fluór alebo fluorovodík, oxidy uhlíka, zlúčeniny síry, oxidy dusíka, vodík, oxid siričitkarbonylchlorid
 - b) Kyseliny, ako sú kyselina chrómová (chromitá), kyselina fluorovodíková, kyselina fosforečná, kyselina dusičná, kyselina chlorovodíková, kyselina sírová, oleum a ostatné kyseliny síry
 - c) Zásady, ako sú hydroxid amónny, hydroxid draselný, hydroxid sodný

- d) Soli, ako sú chlorid amónny, chlorečnan draselný, uhličitan draselný, uhličitan sodný, tetraboritan, (peroxoboritan), dusičnan strieborný
- e) Nekovy, oxidy kovov alebo iné anorganické zlúčeniny, ako sú karbid vápenatý (karbid vápnika), kremík, karbid kremičitý (karbid kremíka)
- 3. Zariadenia na zhodnotenie alebo deštrukciu výbušných látok
- 4. Výroba jedov
- 5. Skladovanie jedov a pesticídov
- 6. Výroba syntetických alkoholov, ketónov, aldehydov, éterov, organických kyselín a ich solí,
- 7. Výroba organických halogénovaných zlúčenín
- 8. Výroba a spracovanie viskózy
- 9. Výroba síry (Clausov proces)
- 10. Výroba a spracovanie kyseliny sírovej
- 11. Výroba amoniaku a močoviny
- 12. Výroba kyseliny dusičnej a jej solí
- 13. Výroba kyseliny fosforečnej a jej solí
- 14. Výroba anorganických pigmentov, rafinačných a bieliacich prípravkov
- 15. Výroba priemyselných hnojív
- 16. Výroba kyanovodíka, kyanidov, rodanovodíka a rodanidov
- 17. Výroba sódy a chloridu amónneho
- 18. Výroba karbidu vápnika a ostatné elektrochemické výroby
- 19. Výroba syntetického kaučuku
- 20. Výroba kyseliny akrylovej a jej derivátov
- 21. Výroba a spracovanie uhlíkatých materiálov (napr. drevené uhlie, sadze, uhlíkaté materiály)
- 22. Priemyselné spracovanie plastov (okrem fenolových živíc) - spracovanie fenolových živíc a aminoplastov pri spotrebe 10 kg/hod a viac surovín

Infraštruktúra, Spracovanie a zneškodňovanie odpadov:

- 1. Zneškodňovanie alebo zhodnocovanie ostatných odpadov v spaľovniach a zariadeniach na spoluspaľovanie odpadov
- 2. Zneškodňovanie alebo zhodnocovanie nebezpečných odpadov v spaľovniach a zariadeniach na spoluspaľovanie odpadov, alebo úprava, spracovanie a zhodnocovanie nebezpečných odpadov
- 3. Zariadenia na zhodnocovanie odpadov tepelnými postupmi.
- 4. Stavby, zariadenia, objekty a priestory na nakladanie s nebezpečnými odpadmi
- 5. Zariadenia na tepelné spracovanie odpadov – vrátane spracovania pyrolýzou, tavením a plazmovým splyňovaním
 - a) Spaľovne komunálneho odpadu
 - b) Spaľovne zvláštneho a nebezpečného odpadu
 - c) Veterinárne asanačné zariadenia
- 6. Skladovanie nebezpečných odpadov

Palivovo – energetický priemysel

- 1. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s $\Sigma Q_{men} \geq 50$ MW
 - elektrárne s $Q_{men} \geq 900$ MW
 - elektrárne $150 \text{ MW} \leq Q_{men} < 900 \text{ MW}$, teplárne $Q_{men} \geq 300 \text{ MW}$
 - teplárne $100 \text{ MW} \leq Q_{men} < 300 \text{ MW}$, výhrevne $Q_{men} \geq 100 \text{ MW}$

Výroba nekovových minerálnych produktov

1. Výroba žiaruvzdorných materiálov (šamotárne)
2. Priemyselná výroba betónu, malty alebo iných stavebných materiálov

Ostatný priemysel a zariadenia

1. Výroba preglejok, drevotrieškových dosák a rohožík
2. Cukrovary,
3. Výroba priemyslových krmív a organických hnojív s projektovanou kapacitou 1 t/h a viac
- pri spracovaní technických tukov z vedľajších produktov bitúnkov

Vo Vranove nad Topľou dňa 28.09.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Vranov nad Topľou

Ing. Ján Ragan, primátor

ERNEO s.r.o.

Ing. Juraj Soták, konateľ

16. PREDMET: prevádzkovateľ pre pohrebiská (cintoríny a domy smútku) vo Vranove nad Topľou

SKUTKOVÝ STAV

Mesto Vranov nad Topľou malo uzatvorenú Zmluvu č. 428/2022/OMM o prevádzkovaní a správe pohrebísk (cintorínov a Domov smútku) s prevádzkovateľom Ľubošom Paukom so sídlom Mlynská 1485/99, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 43559735 do 30.06.2024, ktorý dňa 25.08.2022 podal výpoveď zmluvy v trojmesečnej lehote.

Z toho dôvodu dochádza k uzatvoreniu novej Zmluvy o prevádzkovaní pohrebísk so spoločnosťou RE-MA spol. s.r.o. - konateľ Martin Revák so sídlom Slanská 959, 093 03, Vranov nad Topľou, IČO: 46057137.

Komisia na zabezpečenie prevádzky pohrebných a cintorínskych služieb v meste Vranov nad Topľou (ďalej len komisia) odporučila tieto návrhy:

1. komisia berie na vedomie súčasný stav zabezpečovania cintorínskych a pohrebných služieb (spoločnosť RE-MA spol. s.r.o. - zabezpečuje správu Domov smútku + mesto Vranov nad Topľou, oddelenie verejnoprospešných služieb - zabezpečuje prevádzku cintorínov, hlavne výkop hrobového miesta, prevoz zosnulého k hrobovému miestu, pochovávanie zosnulého, čistenie a údržbu cintorínov vrátane kosenia)
2. komisia navrhla uzatvoriť Zmluvu o prevádzkovaní pohrebísk (cintorínov a Domov smútku) vo Vranove nad Topľou so spoločnosťou RE-MA spol. s.r.o.
3. z dôvodu poddimenzovaných poplatkov za služby poskytované na pohrebisku, ktoré sú platné cca od roku 2008 a z dôvodu zabezpečenia výkopových prác, ktoré zabezpečuje mesto Vranov nad Topľou prostredníctvom oddelenia verejnoprospešných služieb je nutné upraviť cenník, ktorý je súčasťou Všeobecne záväzného nariadenia - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou
4. komisia berie na vedomie tieto body a odporúča oddeleniu mestského majetku prepracovať a vyvesiť Všeobecne záväzné nariadenie - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou na stránku mesta Vranov nad Topľou a úradnú tabuľu do 07.02.2023 z dôvodu rozdelenia činností vykonávaných na pohrebisku pre spoločnosť RE-MA spol. s.r.o. a oddelenie verejnoprospešných služieb a z dôvodu navýšenia poplatkov za služby na pohrebisku

Stanovisko majetkovej komisie - odporúča prepracovať Všeobecne záväzné nariadenie - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou a Zmluvu o prevádzkovaní pohrebísk (cintorínov a Domov smútku) a berie na vedomie návrh - spoločnosť RE-MA spol. s.r.o. za prevádzkovateľa cintorínov a Domov smútku vo Vranove nad Topľou.

**Zmluva č. .../2023/OMM
o prevádzkovaní pohrebísk (cintorínov a Domov smútku)**

I.

Zmluvné strany

Názov:	Mesto Vranov nad Topľou
IČO:	332 933
DIČ:	2020631910
So sídlom:	Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou
zastúpený:	Ing. Ján Ragan, primátor
bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
č. ú.:	SK25 0200 0000 0000 2312 9632
<i>(ďalej len mesto)</i>	

a

Názov:	RE-MA spol. s.r.o.
IČO:	46057137
DIČ:	2023276178
So sídlom:	Slanská 959, 093 03, Vranov nad Topľou
zastúpený:	Martin Revák, konateľ
bankové spojenie:	ČSOB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
č. ú.:	SK90 7500 0000 0040 1727 3505
<i>(ďalej len prevádzkovateľ)</i>	

uzatvárajú zmluvu za týchto podmienok

II.

Predmet zmluvy

1. Mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pohrebísk (cintorínov a Domov smútku) nasledovne: Mestský cintorín vrátane vojenského cintorína a Dom smútku na ulici Mlynskej, Mestský cintorín a Dom smútku na ulici Na vŕšku, Cintorín v mestskej časti Čemerné ul. Cintorínska, Cintorín v mestskej časti Čemerné, ul. Cintorínska – Grécko-katolícka cirkev a Tehelná (vojenský cintorín) a Dom smútku na ul. Cintorínskej, Dom smútku v mestskej časti Lomnica ul. Lomnická a starý cintorín a prevádzkuje pohrebiská – starý cintorín Čemerné a cintorín Lomnica v zmysle § 36 ods. 1 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
2. Mesto je vlastníkom aj zariadenia Domov smútku a ostatných hnutel'ných vecí, ktoré svojou povahou slúžia k prevádzkovaniu a správe Domov smútku a cintorínov. Podrobnú špecifikáciu hnutel'ných vecí obsahuje zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu prevádzky, ktorý je prílohou č. 1 k zmluve.

3. Mesto prenecháva prevádzkovateľovi nehnuteľnosti uvedené v bode 1 tohto článku a hnutel'né veci podľa bodu 2 tohto článku zmluvy a prevádzkovateľ tieto veci preberá.
4. Mesto prenecháva prevádzkovateľovi hnutel'né a nehnuteľné veci v stave spôsobilom na jeho užívanie na dohodnutý účel zmluvy.
5. Prevádzkovateľ predložil všetky potrebné doklady k prevádzkovaniu pohrebísk.

III.

Účel zmluvy

1. Predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II. je prevádzkovateľ oprávnený využívať len na riadne zabezpečovanie a prevádzkovanie pohrebísk t.j. cintorínov a Domov smútku a iných objektov, tvoriacich vybavenosť cintorínov, v zmysle všeobecných právnych predpisov platného VZN mesta, týkajúceho sa prevádzkovania pohrebísk.
2. Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať predmet zmluvy alebo jeho časť do užívania tretej osobe.
3. Prevádzkovateľ sa oboznámil so stavom prenechávaných vecí a v tomto stave ich preberá.

IV.

Cena za predmet zmluvy

1. Odplata za prevádzkovanie pohrebísk (predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. II. bod 1 a 2 tejto zmluvy) je 150,00,- € mesačne (slovom: stopäťdesiat eur). Odplata je splatná vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet mesta (variabilný symbol: .../2023/OMM).
2. Prevádzkovateľ je povinný vybrané poplatky za nájom hrobových miest (VZN – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou v prílohe č. 1, body 1(a - i), body 2 (b, g, h, i, j, k, l, m) a body 3 (a, b, c, d, e, f, g, h, i, j) odvádzať mestu mesačne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca na účet mesta (variabilný symbol): .../2023/OMM, alebo do pokladnice mesta.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovať predmet zmluvy len na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Prevádzkovateľ pri prevádzkovaní pohrebísk je povinný najmä:
 - a) spravovať a bezodkladne hlásiť mestu Vranov nad Topľou všetky opravy na objekty nachádzajúce sa na cintorínoch, ako sú Domy smútku a iné objekty tvoriace vybavenosť cintorínov, hlavne v čase obradov okrem upratovania, ktoré zabezpečuje mesto Vranov nad Topľou podľa požiadaviek prevádzkovateľa,
 - b) viesť a aktualizovať evidenciu všetkých existujúcich hrobov na cintorínoch a mať situačný plán cintorína a virtuálnu mapu cintorína s vyznačením hrobových miest podľa sektorov a hrobov,
 - c) viesť a aktualizovať elektronickú aj papierovú formu (kniha) evidencie novopostavených hrobov na všetkých cintorínoch,

- d) viesť a aktualizovať evidenciu pohrebiska v súlade so zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve § 17 bod 4.,
 - e) zabezpečiť pohrebné auto k prevozu zomrelých podľa potreby a prevoz na hrobové miesto,
 - f) uzatvárať v mene mesta Vranov nad Topľou zmluvy o nájme hrobového mesta medzi mestom a nájomcom hrobového miesta,
 - g) viesť evidenciu platieb nájomného za hrobové miesto a náhrad za služby spojené s nájomom,
 - h) zabezpečiť aktualizáciu vývesnej skrinky oznamujúcu úmrtie, deň a miesto pohrebu,
 - i) otvárať a zatvárať Domy smútku podľa požiadaviek organizátora pohrebných obradov,
 - j) sprístupniť pozostalým priestory Domu smútku pre rozlúčku so zosnulým á 30 min.,
 - k) sledovať funkčnosť chladiaceho zariadenia, elektrického osvetlenia, prevádzku vodných zdrojov a nahlásenie ich porúch a opráv mestu,
 - l) dodržiavať režim údržby, čistoty a dezinfekcie chladiacich zariadení,
 - m) vymeriavať miesta hrobov na základe spracovanej mapy cintorína v súlade s týmto VZN a spolupracovať s mestom Vranov nad Topľou v súlade s elektronickou evidenciou hrobových miest podľa virtuálneho cintorína,
 - n) pri nahlásení úmrtia ponúknuť pozostalým všetky služby spojené s obradom,
 - o) zabezpečiť ozvučenie pohrebného aktu,
 - p) upozorniť pozostalých a rodinných príslušníkov u tých hrobov, ktoré narušujú dôstojnosť cintorína a v prípade zistenia to hlásiť mestu Vranov nad Topľou,
 - q) obmedziť vstup na cintorín motorovým vozidlám a mechanizmom mimo písomnej výnimky udelenej na vstup prevádzkovateľom,
 - r) vykonávať ďalšie činnosti špecifikované v platnom VZN okrem článku 4 - a,b,c,e,g,h,i a článku 5 - bod 1, písm. a,b,c,d,e,f,g,r,v.
4. Prevádzkovateľ nie je oprávnený v prenajatých priestoroch vykonávať podnikateľskú činnosť, okrem činnosti spojenej s prevádzkovaním pohrebiska a domu smútku.
 5. Mesto uhrádza náklady za elektrickú energiu, zemný plyn a vodu, spotrebované v domoch smútku a na cintorínoch.
 6. Prevádzkovateľ kontroluje stav komunálneho odpadu v nádobách na TKO a plný stav bezodkladne nahlási mestu Vranov nad Topľou.
 7. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie úloh požiarnej ochrany v rozsahu podľa platných právnych predpisov, a to počas celej doby trvania nájmu vyplývajúce z nájomného vzťahu okrem pravidelnej kontroly hasiacich prístrojov, ktoré zabezpečuje mesto Vranov nad Topľou.
 8. V prípade, že v dôsledku porušenia povinností prevádzkovateľa vznikne mestu alebo tretím osobám škoda, zodpovedá za ňu v plnom rozsahu prevádzkovateľ, ktorý sa zaväzuje takto vzniknutú škodu nahradiť a to aj vtedy, ak bola spôsobená zamestnancom prevádzkovateľa alebo treťou osobou, ktorá sa s vedomím prevádzkovateľa zdržiavala v predmete zmluvy.
 9. Prevádzkovateľ zabezpečí uzamykanie brány na cintorínoch - koordinácia prevádzkovateľa s pracovníkmi mesta.

VI.

Trvanie zmluvy, ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá je dva roky odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluva končí:
 - uplynutím dohodnutej doby,
 - výpoveďou,
 - písomným odstúpením mesta od zmluvy.
3. Táto zmluva môže byť vypovedaná aj bez udania dôvodu ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Výpoveď musí byť daná písomne a musí byť doručená. Výpovedná doba je 3-mesačná. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
4. V prípade závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy zo strany prevádzkovateľa, môže mesto odstúpiť od tejto zmluvy. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany prevádzkovateľa sa považuje porušenie čl. V bod 2, 3, 4 zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie od zmluvy bolo doručené na tretí deň od podania oznámenia o odstúpení na prepravu ako zásielky pre prevádzkovateľa.
5. Dňom doručenia odstúpenia od zmluvy sa všetky pohľadávky mesta voči prevádzkovateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy stanú splatnými. Prevádzkovateľ je povinný ich vysporiadať do 30 dní od skončenia zmluvy.
6. Prevádzkovateľ je povinný v posledný deň zmluvného vzťahu, najneskôr však do 10 dní od ukončenia zmluvy odovzdať predmet zmluvy mestu a odovzdať mestu evidenciu, resp. inú právnyimi predpismi stanovenú evidenciu súvisiacu s prevádzkovaním pohrebísk. V prípade, že tak neurobí, je mesto oprávnené vykonať navrátenie predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. II. bod 1, 2 na náklady prevádzkovateľa. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že mesto má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100.- Eur za každý deň omeškania prevádzkovateľa s odovzdaním predmetu zmluvy.

VII.

Záverečné dojednania

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len dohodou zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

5. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-roch rovnopisoch pričom obe zmluvné strany obdržia po 2 exempláre.
6. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
7. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.40/1964 v platnom znení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a táto je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.
9. Prílohu č. 1) tejto zmluvy tvorí zoznam majetku odovzdaného prevádzkovateľovi.

Vo Vranove n. T. dňa

.....
Mesto Vranov nad Topľou
Ing. Ján Ragan
primátor

.....
prevádzkovateľ RE-MA spol. s.r.o.
Martin Revák
konateľ

17. PREDMET: Návrh dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

SKUTKOVÝ STAV

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 sa menia dodatkom č. 2 z dôvodu doplnenia minimálnej ceny nehnuteľnosti v bode týkajúceho sa pozemkov pod bytovými a obytnými domami o nebytové priestory a samostatné garáže bytových a nebytových domov.

Príloha č.2 - Minimálne krátkodobé nájomné na území mesta Vranov nad Topľou sa v bode b) priestory športových zariadení mesta dopĺňa o položku v cenníku Športová hala Juh - prenájom haly na organizovanie komerčných, kultúrnych, spoločenských a športových podujatí s hľadiskom - 1 hodina/120 € a priestory telocvične v MŠH a ŠH Juh pre MŠK, MFK, MsÚ, MŠ, ZŠ za 15,00 €/hod sa budú poskytovať aj CVČ.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča prepracovať prílohu č.2 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021.

D ô v o d o v á s p r á v a

1. PREDMET: Ponuka spoločnosti Perun Elektromobility s. r. o., Fraňa Kráľa 66, 071 01 Michalovce, na spoluprácu pri zriadení referenčnej verejno-dostupnej nabíjacej stanice pre elektromobily.

Spoločnosť Perun Elektromobility s. r. o., Fraňa Kráľa 66, 071 01 Michalovce ponúklo mestu zriadenie referenčnej stanice pre elektromobily v súlade s podmienkami dotácie MH SR z roku 2019 a 2020, bez nákladov.

Podmienky spolupráce:

1. Výkon nabíjacej stanice – 2 x 22kW
2. Dodávateľom elektrickej energie je Mesto Vranov nad Topľou zo súčasného existujúceho odberového miesta (výber podľa možností Mesta VT – vyčlenené verejne dostupné 2 parkovacie miesta).
3. Cenu za 1 kWh určuje Mesto VT a môžeme ju meniť okamžite v reálnom čase podľa požiadaviek Mesta VT.
4. Zákazník platí okamžite pri nabíjaní svojou platobnou kartou cez virtuálny terminál.
5. Platba od zákazníka je vo výške 80% prevedená na účet Mesta VT. 10% si za poskytnutú službu ponechá zúčtovacia spoločnosť eCarUp a 10% si za správu NS ponechá naša spoločnosť Perun Elektromobility s.r.o.
6. Mesto Vranov nad Topľou poskytne možnosť napojenia z odberového miesta (istič aspoň 40A), vyčlení 2 parkovacie miesta a poskytne bežnú ochranu majetku Mestskou políciou.
7. Perun Elektromobility s.r.o. poskytne nabíjaciu stanicu Compleo 2x22kW, typ wallbox (na stenu), inštaláciu NS a všetky služby spojené s prevádzkou NS a zúčtovaním. Zriadenie a inštalácia je možná okamžite.
8. Obdobie referenčnej NS je stanovené na 24 mesiacov od spustenia do prevádzky.
9. Po zverejnení výzvy MH SR na dotáciu z Plánu obnovy budeme Mesto VT informovať a postupovať štandardným spôsobom.

2. PREDMET: Ponuka spoločnosti TIER Mobility Slovakia s. r. o., Vodomeračská 1, 040 11 Košice o používaní **e-kolobežíek** v rámci mesta po miestnych komunikáciách.

E-kolobežky budú v prevádzke v rámci mesta zaradené do prevádzky po vzájomnej súčinnosti mesta a Okresného riaditeľstva policajného zboru obvodného dopravného inšpektorátu.

Mesto Vranov nad Topľou



Návrh dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Vranov nad Topľou v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona a) 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9 ods. 1 zákona b) 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje tento

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Mení sa v čl. 8 - Prevody vlastníctva majetku, bod 7 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 nasledovne:

7. Základom pre určenie minimálnej ceny nehnuteľnosti je:

- pre budovy, stavby, ktoré budú predmetom prevodu, znalecký posudok (nie starší ako 6 mesiacov v zmysle Zákona č. 138/1991 Z.z.),
 - pri pozemkoch pri priamom predaji znalecký posudok (nie starší ako 6 mesiacov),
 - v ostatných prípadoch nasledovná minimálna cena pre určené 3 pásma:
- a) 48,- €/m² – pozemok na zriadenie stavby podnikateľského charakteru
- b) 32,- €/m² – pozemok na výstavbu garáže
- c) 30,- €/m² – pozemok na výstavbu rodinného domu
- d) 12,- €/m² – pozemok na zriadenie záhrady
- e) 12,- €/m² – pozemok na zriadenie a užívanie prístupovej cesty
- f) 20,- €/m² – pozemok na výstavbu školských, športových, kultúrnych, cirkevných a sociálnych zariadení
- g) 18,- €/m² – pozemok pod bytovými a obytnými domami, **nebytovými priestormi, samostatnými garážami bytových a nebytových domov** (okrem prvotných nadobúdateľov)

Príloha č.2 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 zo dňa 01.11.2021 upravujúca Minimálne krátkodobé nájomné na území mesta Vranov nad Topľou sa mení nasledovne:

a) priestory škôl a školských zariadení				
- telocvične a športové zariadenia škôl	25,00	€/h		
- veľké telocvične s hľadiskom (ZŠ Bernoláková, ZŠ Lúčna)	32,00	€/h		
- Športová Aréna PKO pri ZŠ Lúčna	120,00	€/h		
- multifunkčné ihrisko	20,00	€/h		
- workoutové ihrisko	5,00	€/h		
- atletická dráha (ZŠ Sídliisko 2, ZŠ Juh)	0,50	€/h/osoba		
- futbalové trávnaté ihriská	5,00	€/h		
- plavecká učebňa na Bernolákovej ulici organizovaná skupina pre 5 a viac osôb (+ plavecký výcvik - MŠ, ZŠ, MŠK a MFK Vranov nad Topľou)	30,00	€/h		
- plavecká učebňa na Bernolákovej ulici - pre 1 osobu	5,00	€/h		
- plavecká učebňa na Bernolákovej ulici pre organizované skupiny	50,00	€/h		
- plavecká učebňa (MŠ Okulka) pre celú skupinu detí predškolského veku (6-7 detí), mimo detí MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Vranov nad Topľou	20,00	€/h		
- triedy a chodby za účelom školenia, výstav, akcií	0,30	€/m²/h		
- CVC: veľká sála	30,00	€/h		
iné priestory	0,30	€/m²/h		
b) priestory športových zariadení mesta	MŠH Dr.C. Daxnera		ŠH Juh	
- telocvična vrátane hracej plochy, šatní a sprch v MŠH - s.č. 86/2 - od 01.05. do 30.09.	22,00	€/h	32,00	€/h
- telocvična vrátane hracej plochy, šatní a sprch v MŠH - od 01.10. do 30.04.	25,00	€/h	35,00	€/h
- priestory telocvične v MŠH a ŠH Juh pre MŠK, MFK, MsÚ, MŠ, ZŠ a CVC	15,00	€/h	20,00	€/h
* Ubytovanie v MŠH				
- lôžko/osoba	25,00	€/noc		
- prístelka/osoba	22,00	€/noc		
- apartmán	50,00	€/noc		
- lôžko/osoba pre MsÚ, MŠK, MFK	15,00	€/noc		
* K nájomnému za ubytovanie sa pripočítava sadzba za daň za ubytovanie v súlade s platnými predpismi a aktuálne				

platným VZN o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou.				
Posilňovňa v MŠH	3,50	€/h		
Športová hala Juh - s.č. 2645/4A - prenájom hracej plochy na kolektívny šport bez hľadiska od 01.05. do 30.09.	32,00	€/h		
Športová hala Juh - prenájom hracej plochy na kolektívny šport bez hľadiska od 01.10. do 30.04.	35,00	€/h		
Športová hala Juh - prenájom hracej plochy na kolektívny šport pre MŠK, MFK, MŠ, ZŠ, MsÚ	20,00	€/h		
Športová hala Juh - prenájom haly na organizovanie komerčných, kultúrnych, spoločenských a športových podujatí s hľadiskom - 1 hodina	120,00	€		
Športová hala Juh - prenájom haly na organizovanie komerčných, kultúrnych, spoločenských a športových podujatí s hľadiskom - do 4 hodín	400,00	€		
Športová hala Juh - prenájom haly na organizovanie komerčných, kultúrnych, spoločenských a športových podujatí s hľadiskom - do 8 hodín	750,00	€		
Športová hala Juh - prenájom haly na organizovanie komerčných, kultúrnych, spoločenských a športových podujatí s hľadiskom - viac ako 8 hodín (od 6:00-22:00)	1200,00	€		
Športová hala Juh - prenájom V.I.P. Press zóny	7,00	€/h		
Športová hala Juh - prenájom vstupnej haly	7,00	€/h		
Športová hala Juh - prenájom reklamnej plochy	1000,00	m ² /rok		
Sauna v MŠH - maximálne 6 osôb	25,00	€/h		
Relaxačný bazén v MŠH	7,00	€/0,5 h		
Relaxačný bazén v MŠH	11,00	€/h		
Čajovňa v MŠH	7,00	€/h		
Futbalový štadión B. Němcovej celý	41,25	€/h		
Futbalový štadión RO celý	28,75	€/h		
Futbalový štadión Lomnica	16,25	€/h		
Futbalový štadión Čemerné	16,25	€/h		

Tento dodatok č.2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 nadobúda účinnosť dňa 01.03.2023

Vo Vranove nad Topľou, ...

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Change Mobility for Good.



TIER

TIER mission

- Od januára 2020 sme prvou globálnou spoločnosťou v oblasti mikromobility, ktorá je plne klimaticky neutrálna.
- Ideme nad rámec znižovania emisií spojených so spoplatňovaním vrátane emisií z výroby, prevádzky a dopravy.
- Náš záväzok byť klimaticky neutrálny nie je len prínosom pre životné prostredie, ale je aj krokom k zabezpečeniu udržateľnej zelenej budúcnosti.

TIER





Vranov nad Topľou (79.181+ obyvateľov)



TIER



eco friendly / 365 days



TIER

Section Header

Informácie potrebné pre spoluprácu

Mesto Vranov nad Topľou



Zmluva s mestom o poskytovaní služieb zdieľanej mobility

[Spoločnosť Tier poskytne memorandum o spolupráci]
Podpis Memoranda o poskytovaní služieb zdieľanej mobility.



Bezpečnostné zóny a limitované zóny pre služby zdieľanej mobility

Poskytnutie mapy (územného plánu mesta) so zakreslenými zónami rýchlostného limitu pre zakreslenie v aplikáciách TIER.



Parkovanie/distribučné zóny pre e-kolobežky

Ak má mesto vyhradené parkovacie / distribučné miesta v rámci mesta pre služby zdieľanej mobility, je potrebné ich zakresliť.



Špecifické požiadavky mesta Vranov nad Topľou na spoločnosť TIER

Má mesto špeciálne požiadavky na prevádzkovateľa služby zdieľanej mobility (spoločnosti TIER)?

TIER

In 2022 you took
100,439,892
TIER rides



TIER | nextbike
by TIER

This means that
together we replaced
20,762,518
car kms



And we saved
3,464,683 kg
of CO₂



Which is equal to
173,234,13
trees that grow yearly



TIER

**Všeobecne záväzné nariadenie -
Prevádzkový poriadok pre pohrebiská
v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**

Predkladá:

Ing. Marián Onderko
ved. oddelenia
mestského majetku

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Uznáša sa na prijatí VZN - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou

Vypracovali:
Ing. Marián Onderko
Ing. Nad'a Volčková

Dôvodová správa:

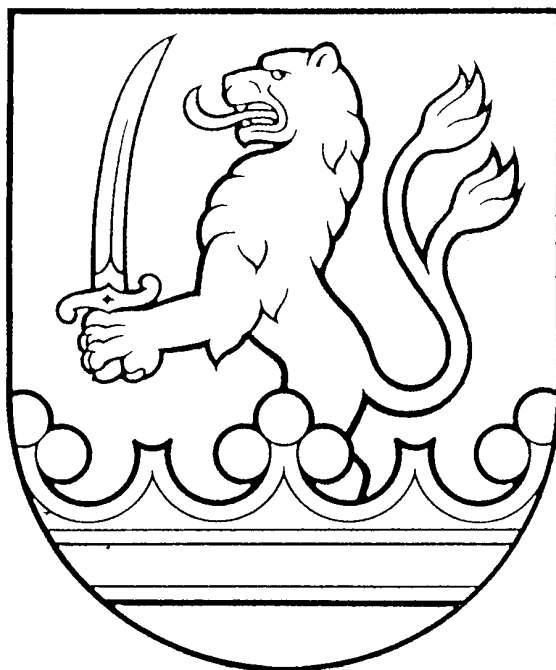
Aktualizáciu Všeobecne záväzného nariadenia č. 165/2017 - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou odporučila komisia na zabezpečenie prevádzky pohrebných a cintorínskych služieb v meste Vranov nad Topľou menovaná primátorom mesta Vranov nad Topľou Ing. Jánom Raganom s zložením - predseda komisie Mgr. Michal Jenčo, členovia Ing. Štefan Jančík, JUDr. Lýdia Ondrušová, MVDr. Igor Pribula, Marián Smolák, Ing. Ján Fedornák, Ing. Mária Cingel'ová a Ing. Marián Onderko.

Komisia na zabezpečenie prevádzky pohrebných a cintorínskych služieb v meste Vranov nad Topľou (ďalej len komisia) odporučila tieto návrhy:

1. komisia berie na vedomie súčasný stav zabezpečovania cintorínskych a pohrebných služieb (spoločnosť RE-MA spol. s.r.o. - zabezpečuje správu Domov smútku + mesto Vranov nad Topľou, oddelenie verejnoprospešných služieb - zabezpečuje prevádzku cintorínov, hlavne výkop hrobového miesta, prevoz zosnulého k hrobovému miestu, pochovávanie zosnulého, čistenie a údržbu cintorínov vrátane kosenia)
2. komisia navrhla uzatvoriť Zmluvu o prevádzkovaní pohrebísk (cintorínov a Domov smútku) vo Vranove nad Topľou so spoločnosťou RE-MA spol. s.r.o.
3. z dôvodu poddimenzovaných poplatkov za služby poskytované na pohrebisku, ktoré sú platné cca od roku 2008 a z dôvodu zabezpečenia výkopových prác, ktoré zabezpečuje mesto Vranov nad Topľou prostredníctvom oddelenia verejnoprospešných služieb je nutné upraviť cenník, ktorý je súčasťou Všeobecne záväzného nariadenia - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou
4. komisia berie na vedomie tieto body a odporúča oddeleniu mestského majetku prepracovať a vyvesiť Všeobecne záväzné nariadenie - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou na stránku mesta Vranov nad Topľou a úradnú tabuľu do 07.02.2023 z dôvodu rozdelenia činností vykonávaných na pohrebisku pre spoločnosť RE-MA spol. s.r.o. a oddelenie verejnoprospešných služieb a z dôvodu navýšenia poplatkov za služby na pohrebisku

Majetková komisia odporučila prepracovať Všeobecne záväzné nariadenie - Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou a berie na vedomie návrh - spoločnosť RE-MA spol. s.r.o. za prevádzkovateľa cintorínov a Domov smútku vo Vranove nad Topľou.

MESTO VRANOV NAD TOPL'OU



Návrh všeobecne záväzného nariadenia

**Prevádzkový poriadok pre pohrebiská
v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou**

č. ... / 2023

Mesto Vranov nad Topľou na základe §6 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, §12 ods. 4 písm. i) Štatútu mesta a zákona č. 131/2010 Z.z., § 18 ods.2 O pohrebníctve a o zmene a doplnení, zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

v y d á v a p r e ú z e m i e m e s t a V r a n o v n a d T o p ľ o u t e n t o

Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou

na ktorom sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok 1. Úvodné ustanovenie

Úcta k pamiatke zomrelých a súcit s ich pozostalými, spoločenské postavenie pohrebísk, ako i zariadení poskytujúcich služby obyvateľstvu, ktoré sú určené k pietnemu pochovaniu zomrelých a k ukladaniu spopolnených pozostatkov vyžadujú, aby pohrebiská boli udržiavané spôsobom zodpovedajúcim hygienickým predpisom a vzájomne sa tolerujúcim ľudským vzťahom.

Článok 2. Rozsah platnosti

Tento prevádzkový poriadok pre pohrebiská v meste Vranov nad Topľou sa vzťahuje na všetky pohrebiská (cintoríny, urnové háje, kolumbáriu, pietne miesta) a domy smútku na území mesta Vranov nad Topľou .

Pohrebiská zriaďuje a zrušuje mesto Vranov nad Topľou výlučne po prerokovaní s príslušným Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.

Mesto Vranov nad Topľou prevádzkuje nasledovné pohrebiská a domy smútku *pomenované takto*:

a/ Mestský cintorín, Mlynská ulica

Dom smútku – obradná miestnosť, rozlúčková miestnosť, chladiace zariadenie, mraziace zariadenie

b/ Mestský cintorín, Na vršku

Dom smútku – obradná miestnosť, chladiace zariadenie

c/ Mestský cintorín v mestskej časti Čemerné, Cintorínska ulica

Dom smútku – obradná miestnosť, rozlúčková miestnosť, chladiace zariadenie

d/ Mestský cintorín v mestskej časti Lomnica, Lomnická ulica

Dom smútku – obradná miestnosť, chladiace zariadenie

e/ Mestský cintorín v mestskej časti Čemerné, Cintorínska ulica – pri Grécko-katolíckom chráme

f/ Neverejné pohrebisko na parc. C-KN 3039/256, ulica Bernolákova 1779/94, 093 01 Vranov nad Topľou, k.ú. Vranov nad Topľou, zapísaného na LV č. 6434

Uzavreté cintoríny na ktorých sa nepochováva:

a/ Pietny vojenský cintorín v mestskej časti Čemerné, Tehelná ulica

b/ Pietny cintorín v mestskej časti Lomnica, Lomnická ulica – pri Rímsko-katolíckom kostole

Prevádzkový poriadok pre pohrebiská sa vzťahuje na:

1. prevádzkovateľa cintorína
2. oprávnené osoby
3. poskytovateľov služieb na cintoríne
4. návštevníkov cintorína

e/ Pietny cintorín Tehelná - vojenský

f/ Pietny cintorín Lomnická - rim. kat. kostol

Článok 3.

Identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebiska

Prevádzkovateľ Mesto Vranov nad Topľou prevádzkuje pohrebiská na území mesta Vranov nad Topľou samostatne alebo prostredníctvom iného prevádzkovateľa s odbornou spôsobilosťou a to na základe zmluvy schválenej mestským zastupiteľstvom.

Článok 4.

Rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku

Na pohrebisku sa poskytujú tieto služby:

- a) výkopové a zásypové práce súvisiace s pochovávaním alebo exhumáciou
- b) pochovávanie
- c) vykonanie exhumácie
- d) správa a údržba pohrebiska, domu smútku a kolumbária
- e) správa a údržba chodníkov, komunikácií a zelene na pohrebisku
- f) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska
- g) úprava terénu a výsadba zelene mimo hrobových miest
- h) kamenárske a stavebné práce
- i) nakladanie s odpadmi v zmysle Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- j) odber vody z vodovodu v súlade so zmluvou o nájme hrobového miesta

Článok 5.

Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska

1. Prevádzkovateľ je povinný:

- a) udržiavať celkový estetický vzhľad cintorína
- b) starať sa o zeleň nachádzajúcu sa na cintoríne, vrátane jej pravidelnej údržby a kosenia
- c) vykonávať úpravu a čistenie chodníkov a komunikácií na cintoríne
- d) zabezpečovať poriadok a čistotu na cintoríne
- e) určiť skládku suchých kvetov a vencov a dbať, aby sa okrem týchto skládok po cintoríne nevytvárali iné
- f) starať sa o funkčnosť inžinierskych sietí na cintoríne
- g) starať sa o oplatenie cintorína
- h) spravovať a udržiavať objekty nachádzajúce sa na cintoríne, ako sú domy smútku a iné objekty tvoriace vybavenosť cintorínov
- i) zabezpečiť vývesnú skrinku oznamujúcu úmrtie, deň a miesto pohrebu
- j) otvárať a zatvárať – sprístupniť - domy smútku podľa požiadaviek organizátora pohrebných obradov
- k) sprístupniť pozostalým tie priestory Domu smútku, o ktoré požiadajú k vykonaniu pobožnosti alebo k občianskemu vzdaniu úcty pred samotným aktom. Po dohode s pozostalými umožní prevádzkovateľ sprístupniť miestnosť v trvaní minimálne ~~30~~ 60 minút a *maximálne 2 hodiny*
- l) sprístupniť Dom smútku 15 min pred dohodnutým časom. Prevádzkovateľ sprístupní Dom smútku 60 min pred dohodnutým časom pohrebného obradu
- m) zabezpečiť funkčnosť chladiaceho zariadenia, elektrického osvetlenia, prevádzku vodných zdrojov v budove i mimo nej, prevádzku ozvučenia a bežnú údržbu budovy
- n) dodržiavať režim údržby, čistoty a dezinfekcie chladiacich zariadení, na dezinfekciu používať dezinfekčné prostriedky vyrobené pre tento účel. O vykonaní dezinfekcie viesť písomnú evidenciu s uvedením druhu dezinfekčného prostriedku.
- o) chladiace zariadenie je prevádzkovateľ povinný udržiavať v maximálnej hygienickej čistote, dodržiavať bezpečnostné a zdravotné predpisy
- p) - viesť evidenciu všetkých existujúcich hrobov na cintorínoch a mať situačný plán cintorína a virtuálnu mapu cintorína s vyznačením hrobových miest podľa sektorov a hrobov
 - viesť elektronickú aj papierovú (kniha) evidenciu novopostavených hrobov na všetkých cintorínoch
 - viesť evidenciu pohrebiska v súlade so Zákonom č. 131/2010 o pohrebníctve § 17 bod 4
- q) vymeriavať miesta hrobov na základe spracovanej mapy cintorína v súlade s týmto VZN
- r) zabezpečiť výkopové práce, úpravu okolia a samotný úkon uloženia telesných pozostatkov do hrobu

- na základe dojednaní s pozostalými
- s) pri nahlásení úmrtia ponúknuť pozostalým všetky služby spojené s obradom
 - t) zabezpečiť ozvučenie pohrebného aktu
 - u) upozorniť pozostalých a rodinných príslušníkov u tých hrobov, ktoré narušujú dôstojnosť cintorína a vyžadujú nutne opravy resp. odstránenie nedostatkov (zlomené náhrobníky, rozpad betónových rámov a pod.)
 - v) zabezpečiť pohrebné auto k prevozu zomrelých podľa potreby a požiadaviek pozostalých - prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť vydané rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva
 - w) obmedziť vstup na cintorín motorovým vozidlám a mechanizmom mimo písomnej výnimky udelennej na vstup prevádzkovateľom
2. Prevádzkovateľ je ďalej povinný:
- a) prevziať ľudské pozostatky od pohrebnej služby maximálne do 3 hodín od telefonického oznámenia privezení v pracovnej dobe. Mimo pracovnej doby po telefonickom dohovore do 5 hodín ak je úmrtie doložené:
 - listom o prehliadke mŕtveho a štatistickým hlásením o úmrtí vystaveným lekárom, ktorý vykonal prehliadku mŕtveho
 - pasom pre mŕtvolu, ak ide o medzinárodnú prepravu ľudských pozostatkov alebo ostatkov
 - b) zdržať sa v styku s nájomcami a pozostalými necitlivého správania a pri pohrebnom obraze umožniť účasť cirkvi a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu
 - c) prenajímať hrobové miesta na uloženie ľudských ostatkov nájomcov za podmienok ustanovených zákonom a týmto poriadkom
 - d) počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
 - e) písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula doba, za ktorú bolo nájomné zaplatené.

Článok 6.

Usporiadanie pohrebov

1. V domoch smútku sa spravidla usporadúvajú tieto druhy pohrebných obradov: občianske a cirkevné.
Čas obradov:

Prvý obrad o 11:00 hod
Druhý obrad o 14:00 hod.
2. Čas obradu určuje prevádzkovateľ po dohode s pozostalými (organizátormi pohrebu).
Obrady uskutočňované mimo pracovnej doby (~~po 16:00 hod~~, **po 15:00 hod**) sú za prirážku ~~20%~~ **50%** z pohrebných služieb.
3. Obrady v sobotu, nedeľu a v štátne sviatky sa zvyčajne nekonajú. V ojedinelých prípadoch po vzájomnej dohode medzi prevádzkovateľom a pozostalými sa môže uskutočniť za prirážku ~~50%~~ **100%** z pohrebných služieb.

Článok 7.

Prevádzkovanie domov smútku

1. Dom smútku je určený pre dôstojné rozlúčenie sa so zomrelými.
2. Deň a hodinu rozlúčky určí prevádzkovateľ po dohode s pozostalými. Prevádzkovateľ vyvesí na obvyklom mieste zoznam mien zomrelých a určené hodiny rozlúčky.
3. Prevádzkovateľ domu smútku vyvesí úradné hodiny pre verejnosť (úradné hodiny musia byť pre verejnosť každý pracovný deň)
4. Vstup do rozlúčkovej miestnosti je verejnosti povolený len v dňoch, v ktorých sú rozlúčky. Deťom do 12 rokov je povolený vstup len v sprievode dospeléj osoby.
5. Prevádzkovateľ zabezpečí dôstojnú úroveň smútočnej rozlúčky v súlade s požiadavkou objednávateľa pohrebu. Rozlúčku riadi obradník – vykonávateľ pohrebného obradu, ktorý zodpovedá za dôstojný priebeh rozlúčky. Návštevníci sú povinní dodržať pietu miesta, nesmú robiť hluk, fajčiť, odhadzovať odpadky, vodiť zvieratá a inak rušiť smútočný pohrebný obrad.
6. Prevádzkovateľ zodpovedá za čistotu a úpravu rozlúčkovej miestnosti, stará sa o interiérovú zeleň, ako aj jej vhodný výtvarný doplnok.
7. Pracovníci vykonávajúci pohrebné služby musia pri styku s pozostalými a účastníkmi rozlúčky

vystupovať slušne a ochotne, musia mať primerané oblečenie a musia zachovávať pietu k zomrelým.

8. Prevádzkovateľ domu smútku je povinný :

- a) prijať rakvu so zomrelým k dočasnému uloženiu v chladiacom zariadení od pohrebnej služby maximálne do 3 hodín od telefonického oznámenia o privezení v pracovnej dobe a mimo pracovnej doby po telefonickom dohodnutí do 5 hod.
- b) telá zosnulých osôb vo vlastnom obvode mesta (mimo zdravotných zariadení) musia byť umiestnené do 3 hodín po prehliadke mŕtveho a do 11,00 hod pri úmrtí medzi 22,00 a 6,00 hod po obhliadke lekárom v miestnosti domu smútku pre dočasné umiestnenie zosnulých (chladiace zariadenie).
- c) viesť evidenciu o prijatí zomrelého s údajmi uvedenými v listine o prehliadke zomrelého
- d) dohliadnuť, aby rakva prijatá k dočasnému uloženiu v chladiacom zariadení bola vybavená potrebnými údajmi
- e) dbať, aby nedošlo k zámene zomrelých
- f) zabezpečiť pred rozlúčkou identifikáciu zomrelého, jeho vystavenie, aranžovanie vencov, spôsob ich presunu po obrade, obradníka a živú reprodukovanosť hudbu podľa požiadaviek pozostalých
- g) rakva so zosnulým musí byť vystavená včas a dôstojne. Otvorenie rakvy pri rozlúčke sa nepovolí pri úmrtí na infekčnú chorobu, pri zohavení alebo pri pokročilom stave rozkladu tela.

Článok 8.

Užívanie hrobového miesta

1. Výber hrobového miesta je výlučne v právomoci prevádzkovateľa cintorína podľa mapy voľných hrobových miest.
2. Hrobové miesta sa prenajímajú na základe nájomnej zmluvy, písomnou formou, ktorú uzatvára prevádzkovateľ a nájomca. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, nesmie byť vypovedaná skôr ako po uplynutí tlecej doby na pohrebisku.
3. Výšku poplatkov podľa platného cenníka prevádzkovateľa za prenájom hrobového miesta je nájomca povinný zaplatiť na dobu 10 rokov dopredu.
4. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia. Ak je dedičov viac, tak potom ten z dedičov, ktorý sa u prevádzkovateľa prihlásil ako prvý.
5. Prevádzkovateľ cintorína je povinný prepožičať miesto na tlecu dobu (20 rokov) od prvého uloženia zosnulého.
6. Prevádzkovateľ cintorína prepožičia miesto na cintoríne i na dlhšiu dobu na základe žiadosti pozostalých.
7. Prevádzkovateľ cintorína je povinný mať plán cintorína a viesť v ňom evidenciu pochovaných miest a evidenciu voľných miest. V prípade požiadania občanom dovoliť do plánu nahliadnuť.
8. Objednávateľ ma právo po uložení zosnulého do zeme upraviť povrch miesta spôsobom, ktorý určí prevádzkovateľ cintorína v súlade s estetickým vzhľadom cintorína.
9. Za hrobové miesto sa považuje:
 - hrob sa stenami a dnom z terénu
 - hrob so stenami z betónových dielcov a dnom len z terénu
 - hrob pre urnu
 - krypta
 - kolumbárium (priestor s výklenkami na ukladanie urien s popolom zosnulých)
 - rozptylová lúka.

Článok 9.

Vypoved' nájomnej zmluvy, pochovávanie a exhumácia

1. Vypovedanie nájomnej zmluvy, pochovávanie a exhumácia sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi pre oblasť pohrebníctva.

Článok 10.

Povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta

1. Pokiaľ je pre pohrebisko vypracovaná projektová dokumentácia je nájomca povinný sa tejto projektovej dokumentácii prispôbiť.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca pri údržbe hrobového miesta je povinný udržiavať prenajaté hrobové miesto na pohrebisku v riadnom stave, je povinný čistiť a udržiavať priestor 30 cm okolo celého obvodu hrobu, ak sa prenajaté miesto inak neupravuje.
4. Bez písomného súhlasu prevádzkovateľa nesmie vykonávať žiadne úpravy okolia hrobu (betónovanie, ukladanie dlažby a pod.) ani vysádzať stromy a kríky a umiestňovať lavičky.
5. Je zakázané odkladať medzi hroby plechovky, sklenené poháre a iné predmety.
6. Prevádzkovateľ je oprávnený odstrániť z jednotlivých hrobov /hrobiek/ zvädnuté alebo inak znehodnotené kytice, vence alebo iné ozdoby, ak to neurobí nájomca a tieto veci kazia estetický dojem cintorína.
7. Ak prevádzkovateľ zistí nedostatky v starostlivosti o prenajaté hrobové miesto, vyzve nájomcu, aby ich v primeranej lehote odstránil. Ak nájomca tieto nedostatky neodstráni v určenej lehote alebo neodstránením nedostatkov hrozí škoda, prevádzkovateľ urobí potrebné opatrenia na náklady nájomcu.
8. Po zistení, že hrobové miesto nie je trvalo udržiavané a nájomca nie je známy, do uplynutia tlecej doby základnú údržbu hrobového miesta vykoná prevádzkovateľ. **Po uplynutí tlecej doby bude hrobové miesto zrušené a poskytnuté na ďalší prenájom.**
9. Pri realizovaní akejkoľvek úpravy hrobového miesta je nájomca povinný riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa a žiadať písomný súhlas na uskutočnenie zmien. Zmeny sa môžu uskutočňovať iba v tom prípade, ak je platná nájomná zmluva a doba zaplateného nájmu nie je menej ako 2 roky.
10. Právnické a fyzické osoby, ktoré na základe oprávnenia vykonávajú práce na prenajatom hrobovom mieste pre nájomcu sú povinné dodržiavať pokyny prevádzkovateľa a tento prevádzkový poriadok. Po ukončení prác sú povinné na svoje náklady odstrániť prebytočný stavebný materiál, nečistoty a vyčistiť okolie hrobového miesta. Začiatok a koniec prác sú povinné oznámiť prevádzkovateľovi pohrebiska. V opačnom prípade všetky náklady na odstránenie prebytočného stavebného materiálu a vyčistenia okolia hrobu uhradí prevádzkovateľovi nájomca hrobového miesta, prípadne sa obmedzí vstup právnickej alebo fyzickej osoby, ktoré na základe oprávnenia vykonávajú práce na prenajatom hrobovom mieste pre nájomcu.
11. Nie je prípustné bez súhlasu prevádzkovateľa odstraňovať vybudované hrobové príslušenstvo. Bez písomného súhlasu prevádzkovateľa nie je povolené vynášať z cintorína jednotlivé časti hrobového príslušenstva.
12. O vstup na pohrebisko za účelom kamenosochárskych prác je potrebné požiadať prevádzkovateľa.
13. Kamenosochárske práce sa môžu vykonávať každý pracovný deň a v sobotu (okrem dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov), v čase od 07:30 hod do ~~16:00~~ **18:00** hod. **Kamenosochárske práce v tesnej blízkosti konania pohrebu sa prerušia na dobu konania pohrebu a súvisiacich obradov.**

Článok 11.

Príslušenstvo hrobového miesta

1. Náhrobné pomníky a príslušenstvo hrobu sú majetkom nájomcu, ktorý ich vybudoval na vlastné náklady.
2. Ak príslušenstvo hrobového miesta ohrozuje bezpečnosť prevádzky na cintoríne, je prevádzkovateľ povinný vyzvať nájomcu na vykonanie nápravy.

Článok 12.

Evidencia pohrebiska

1. O uložení rakiev s ľudskými pozostatkami a uložení urien so spopolenými ľudskými pozostatkami vedie prevádzkovateľ evidenciu hrobových miest a evidenciu prevádzkovania pohrebiska.
2. Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu hrobových miest na jednotlivých cintorínoch s týmito údajmi:
 - a) meno a priezvisko osoby, ktorej ľudské ostatky sú v hrobovom mieste uložené
 - b) miesto a dátum jej narodenia a úmrtia
 - c) dátum uloženia ľudských pozostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania
 - d) záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky bol nakazený nebezpečnou chorobou
 - e) meno, priezvisko, adresu miesta trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba
 - f) obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo nájomcu, ak ide o právnickú osobu
 - g) dátum uzatvorenia nájomnej zmluvy a údaje o zmene nájomcu
 - h) údaj o vypovedaní nájomnej zmluvy.
3. Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu o prevádzkovaní pohrebiska s týmito údajmi:

- a) o zákaze pochovávaní a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal
 - b) o zrušení pohrebiska
 - c) o skutočnosti, či je hrob chránený ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce alebo či
 - d) ide o vojnový hrob.
- 4. Evidencia hrobových miest a pohrebiska má trvalý charakter. Evidenciu uschováva prevádzkovateľ.
 - 5. Ak dôjde k zrušeniu cintorína, prevádzkovateľ odovzdá evidenciu do archívu mesta.

Článok 13.

Ukladanie ľudských a spopolnených pozostatkov

- 1. Rakva s ľudskými pozostatkami sa ukladá do zeme, ak dôležitý všeobecný záujem nevyžaduje iný druh pohrebu, na ktorý bol vydaný súhlas Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.
- 2. Hĺbka hrobu pre dospelú osobu a dieťa nad 10 rokov na uloženie rakvy s ľudskými pozostatkami musí byť najmenej 1,6 m; pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m. Dno musí ležať najmenej 0,5 m nad hladinou podzemnej vody. Bočné vzdialenosti medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 0,3 m.
- 3. Rakva s ľudskými pozostatkami musí byť po uložení do hrobu zasypaná skyprenou zeminou vo výške minimálne 1,2 m.
- 4. Rakva s ľudskými pozostatkami sa ukladá spravidla po jednom prípadne po dvoch nad sebou do každého hrobu.
- 5. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminy nad rakvou bude najmenej 1 m.
- 6. Urny so spopolnenými ľudskými pozostatkami sa ukladajú na cintorínoch v urnových hájoch do urnových schránok alebo sa prikladajú k pomníkom v kamenných obaloch alebo sa ukladajú do existujúcich hrobov alebo hrobiek.
- 7. Spopolnené ľudské pozostatky môžu byť uložené so súhlasom prevádzkovateľa na všetkých cintorínoch vo Vranove nad Topľou bez ohľadu na to, v ktorom krematóriu boli spopolnené.
- 8. Rakvu s ľudskými pozostatkami alebo urnu so spopolnenými ľudskými pozostatkami možno uložiť do existujúceho hrobu len s písomným súhlasom nájomcu hrobového miesta.
- 9. Ľudské pozostatky môžu byť uložené aj do hrobu so stenami s betónových dielcov a dnom len z terénu. Vybudovaný priestor z betónových dielcov pre pochovanie musí byť najmenej 80 cm x 80 cm x 220 cm. Uloženie vrchných krycích platničiek, ktoré zakrývajú rakvu musí byť *najmenej 20 cm pod úrovňou terénu*.
- 10. Pochovávacia plocha musí byť o rozmeroch:
 - a) pri hrobe najmenej 90 cm x 220 cm
 - b) pri hrobke najmenej 110 cm x 220 cm
 - c) pri detskom hrobe najmenej 60 cm x 160 cm
 - d) pri detskom hrobe do 3 rokov najmenej 50 cm x 120 cm
 - e) pri urnovom hrobe najmenej 50 cm x 50 cm
- 11. Uličky medzi hrobmi musia byť najmenej 30 cm. Tabuľové hrany rámov musia byť v jednej priamke s tabuľovými hranami susedných rámov, pokiaľ spracovaný projekt nehovorí inak.

Článok 14.

Tlecia doba

- 1. Ľudské pozostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby, ktorá podľa zloženia pôdy musí trvať najmenej 10 rokov. Na základe hydrogeologického prieskumu a posudku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva vo Vranove nad Topľou pri zriaďovaní cintorína sa tlecia doba stanovuje na 20 rokov.

Článok 15.

Cenník služieb poskytovaných na pohrebisku

- 1. Cenník služieb je neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN a tvorí jeho prílohu.

Článok 16.

Príslušenstvo pohrebiska

Stavby:

1. Na vybudovanie akejkoľvek stavby (hrobu, náhrobku, rámu) je potrebný písomný súhlas prevádzkovateľa cintorína. Tým nie je nahradený súhlas stavebného úradu, pokiaľ je podľa osobitných predpisov potrebný.
2. Pri realizácii stavby sa stavebník musí riadiť pokynmi prevádzkovateľa cintorína, najmä pokiaľ ide o tvar, rozmery a umiestnenie.

Stromy a kríky:

1. Vysádzať stromy a kríky je **nájomcom hrobových miest** zakázané. Likvidáciu vyrastených drevín je možné vykonávať len so súhlasom prevádzkovateľa cintorína, pričom treba dbať, aby pri likvidácii nedošlo k poškodzovaniu hrobov. Po ukončení prác je ~~občan~~ **nájomca, alebo ním poverená osoba** povinný na svoj náklad očistiť okolie hrobu a odstrániť zbytky drevín.
2. Stromy a kry, ktoré lemujú cintorín a zasahujú do priestoru cintorína odstraňuje na základe príslušného povolenia prevádzkovateľ cintorína.

Lavičky:

~~Osadzovanie lavičiek na cintoríne je zakázané.~~

Lavičky:

1. **Osadzovanie lavičiek na cintoríne je povolené iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prevádzkovateľa.**

Svetlá (sviečky):

1. Na cintoríne sa môžu rozsviečovať, len keď sú umiestnené vo svietidlách alebo sú iným vhodným spôsobom zabezpečené.

Článok 17.

Vstup na pohrebisko

1. Cintoríny sú verejnosti prístupné denne:
od 01.04. do 15.11. denne od 8:00 hod. do 22:00 hod.
od 16.11. do 31.03. denne od 8:00 hod. do 18:00 hod.
2. Prevádzkovú dobu v čase zvýšenej návštevnosti pohrebísk (1.11.-8.11.) môže prevádzkovateľ pohrebiska upraviť. Prevádzkovateľ pohrebiska po dohode s prenajímateľom resp. vlastníkom pohrebiska môže v osobitných prípadoch obmedziť prístup verejnosti.
3. Prevádzkovateľ môže vstup na cintoríny alebo ich časť dočasne zakázať alebo obmedziť, a to v čase vykonávania terénnych úprav na cintoríne, v čase vykonávania exhumácie alebo slávnostného kladenia vencov alebo počas kalamitnej situácie (ak vplyvom nepriaznivých meteorologických podmienok môže byť ohrozený život a zdravie občanov).
4. Vodiť psov na cintorín je zakázané.
5. Na cintorín je zakázané vstupovať osobám pod vplyvom alkoholu a omamných látok
6. Na cintoríne je zakázané fajčiť, robiť hluk, odhadzovať odpadky.
7. Návštevníci cintorína sú povinní správať sa primerane k piete miesta.
8. Deťom do 10 rokov veku je vstup na cintorín povolený len v sprievode dospelých osôb.
9. Motorovými vozidlami možno na cintorín vchádzať len ~~s osobitným povolením prevádzkovateľa~~ **na miesta určené na parkovanie. Pohyb motorovým vozidlom mimo parkovacích miest je možný len s osobitným povolením prevádzkovateľa (pre kamenosochárske práce a pod.).** Každý vjazd s motorovým vozidlom **mimo parkovacích plôch** prevádzkovateľ eviduje a zároveň kontroluje, či je v súlade s vydaným povolením.
10. Návštevníci cintorína sú povinní cintorín pred uplynutím zatváracej hodiny opustiť.

Článok 18.

Rovinné pochovávanie (Americké hroby)

1. Vybrané hrobové miesta v sektore pre hrob „v americkom štýle“ musia byť upravené podľa inštrukcií prevádzkovateľa. Pozostalí sú povinní dodržiavať pokyny prevádzkovateľa o vypratání vencov,

kvetinových darov a hrob upraviť do požadovaných rozmerov a osadiť náhrobný kameň tak, aby nenarušil estetický vzhľad okolitých hrobových miest.

2. Nájomcovia v sektore „americké hroby“ sú povinní zabezpečiť, aby na trávnej ploche neboli žiadne kamene, kvety, vence, atď. Tieto je povinný nájomca odstrániť najneskôr do 60 dní od uloženia ostatkov do hrobu. V opačnom prípade budú všetky tieto predmety odstránené z hrobového miesta prevádzkovateľom bez náhrady prípadnej škody spôsobenej nájomcami.
3. Vybrané hrobové miesto musí spĺňať požadované rozmery a nesmie zasahovať do susedných hrobových miest.

Článok 19.

Spôsob nakladania s odpadmi

1. Suché kytice, vence a ďalšie nečistoty resp. odpad sa odkladajú do zberných nádob a odpadových vriec umiestnených v priestoroch cintorína a je zakázané vytvárať nové odpadové skládky. Je zakázané vypaľovať trávu a spaľovať odpad na cintoríne.
2. Pri nakladaní s odpadmi sú prevádzkovateľ a návštevníci cintorínov povinní dodržiavať príslušné ustanovenia VZN o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu.
3. Organizácia poverená zberom odpadu je povinná odstrániť znečistenie verejného priestranstva, stanoviska okolia zberných nádob alebo iného priestranstva, ktoré vzniklo v dôsledku premiestňovania alebo vyprázdňovania zberných nádob.

Článok 20.

Cenník nájmov a služieb

1. Cenník nájmov a služieb tvorí prílohu číslo 1 tohto VZN.

Článok 21.

Prechodné ustanovenie

Doklady vydané do nadobudnutia účinnosti tohto VZN (žiadost' o prepožičanie hrobového miesta a vyjadrenie správy cintorína) zostávajú v platnosti na dobu v nich uvedenú. Po tejto dobe je prevádzkovateľ povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle platného VZN.

Článok 22.

Záverečné ustanovenia

1. Pre zaobchádzanie s ľudskými pozostatkami a ľudskými ostatkami platí zákon č.131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska zabezpečí, aby bol Prevádzkový poriadok pohrebiska verejne prístupný na mieste obvyklom na pohrebisku.
3. Na tomto všeobecne záväznom nariadení mesta – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou sa v súlade s § 11ods. 4 písm. g) SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov u z n i e s l o mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou dňa uznesením číslo
4. Všeobecne záväzné nariadenie – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa 08.02.2023 a zvesené dňa ...
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli t. j. dňom.....
6. Po nadobudnutí účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia – Prevádzkový poriadok pre pohrebiská v pôsobnosti mesta Vranov nad Topľou sa ruší VZN mesta Vranov nad Topľou č. 165/2017.

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Príloha č.1
Cenník nájmov a služieb poskytovaných na pohrebisku

Druh úkonu

Cena v €

1. Poplatky za hrobové miesta vrátane služieb (kosenie, odpad, údržba)

a1) Nájom hrobového miesta - pomník pre 1-hrob na 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	75,00 (48,11)
a2) Nájom hrobového miesta – rovinné pochovávanie - hrob na 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	80,00 (53,11)
b1) Obnova nájmu hrobového miesta pre 1-hrob o ďalších 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	75,00 (48,11)
b2) Obnova nájmu hrobového miesta - rovinné pochovávanie - hrob o ďalších 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	80,00 (53,11)
c) Nájom hrobového miesta pre detský hrob a urnovú schránku na 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	30,00 (21,55)
d) Obnova nájmu hrobového miesta pre detský hrob a urnovú schránku o ďalších 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	30,00 (21,55)
e) Nájom 2- hrobového miesta vedľa seba na 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	120,00 (81,30)
f) Obnova 2 - hrobového miesta vedľa seba na ďalších 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	120,00 (81,30)
g) Nájom 3- hrobového miesta vedľa seba na 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	165,00 (114,50)
h) Obnova nájmu 3 – hrobového miesta vedľa seba na ďalších 10 rokov (t.j. nájom, odpad, voda)	165,00 (114,50)
i) Prenájom schránky kolumbária pre urnu na 10 rokov	75,00 (49,79)

2. Poplatky:

a) Poplatok za vstup za účelom kamenosochárskych prác	17,00 (8,29)
b) Zabezpečenie likvidácie starých betónových častí hrobov (á 0,5 t)	100,00 (33,19)
c) Prenájom obradnej siene v Dome smútku za jeden pohrebný obrad (pohrebný obrad, modlenie á 60 min.)	25,00 (16,59)
d) Rozlúčka zo zosnulým á 30 min.	4,97
e) Prechodné uloženie zomrelých v chladiacom zariadení -	20,00 (6,50)
f) Pohrebné vozidlo v sprievode max.	3,31
g) Prevoz zosnulého k hrobovému miestu	17,00
h) Poplatok za betónový podstavec pri rovinnom pochovávaní alebo betónovú plochu pri hrobovom mieste	65,00
i) Spúšťanie rakvy do hrobu	40,00
j) Nosiči rakvy, smútočných potrieb a vencov - na kremáciu	7,00/osoba
k) Nosiči rakvy, smútočných potrieb a vencov - k hrobovému miestu	18,00/osoba
l) Vytiahnutie a uloženie jedného poschodia panelov hrobky k pochovaniu	50,00
m) Zaliatie panelov cementovou maltou po uložení rakvy	60,00

3. Kopanie hrobov pre uloženie rakvy so zosnulým vrátane následného zasypania, prvotnej úpravy a odvoz prebytočnej zeminy:

a) detský hrob malý a urnová schránka (120 x 90 x 120 cm)	40,00 (22,97)
b) detský hrob veľký (160 x 90 x 160 cm)	50,00 (34,45)
c) obyčajný hrob (220 x 90 x 160 cm)	125,00 (68,91)
d) obyčajný hrob - prehĺbený (220 x 90 x 220 cm)	155,00 (80,39)
e) hrobka plytká (230 x 110 x 130 cm)	115,00 (68,91)
f) hrobka hlboká (230 x 110 x 160 cm)	150,00
(114,81)	
g) Zásyp hrobu a následný dosyp podľa potreby	55,00
h) Otvorenie a uzavretie náhrobku (krycej dosky) do 400kg	60,00

i) Manipulácia s ľudskými ostatkami po ukončení tlecej doby	175,00
j) Manipulácia s rakvou so zosnulým (presun z chladiaceho zariadenia, vystavenie na rozlúčku + uzavretie veka rakvy)	20,00

~~príplatky za úkony poskytované mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného pokoja a štátnych sviatkov sú vo výške 50% z príslušnej ceny.~~

Ing. Ján Ragan
primátor mesta

Ing. Imrich Kónya
prednosta MsÚ

Materiál určený :
Na rokovanie MsZ

13

**Návrh na schválenie rozsahu spracovania Zmien a doplnkov (ZaD) č. 7 územného plánu
Mesta Vranov nad Topľou**

Predkladá:

Ing. Vlasta Štefániková
vedúca OV, D a ÚR

Návrh na uznesenie:

V prílohe

Spracoval:

Ing. arch. Jozef Balog
referent OV, D a ÚR

*Mestská rada odporúča MsZ
prerokovať a schváliť spracovanie
ZaD č. 7 v rozsahu lokalít 1 – 17.*

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje:

Spracovanie ZaD č.7 ÚPN mesta v rozsahu:

- lokalít č. 1 – 17
- aktualizácie Koncepcie rozvoja mesta Vranov nad Topľou v tepelnej energetike na základe schválenej Nízkouhlíkovej stratégie mesta Vranov nad Topľou (schválená uznesením MsZ č. 141/2021 z 25. 2. 2021).
- doplnenie cyklotrasy v katastrálnom území mesta ako časti cyklistickej trasy Vranov nad Topľou - RO Domaša.
- doplnenie navrhovanej železničnej zastávky Vranov-Juh, prístupovej komunikácie a súvisiacich odstavných plôch.

Dôvodová správa:

Mestskému úradu boli doručené postupne žiadosti na zmenu platného územného plánu mesta:

Lokalita č. 1 - žiadosť firmy Mapier Invest, spol. s r. o. o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 1167/51, k ú. Čemerné z plochy zelene na plochu dopravného územia, plochy verejnej dopravy a dopravných zariadení (202) s doplnením prípustnej funkcie: dopravné služby – bezdotyková samoobslužná autoumyváreň.

Lokalita č. 2 - žiadosť p. Márie Balogovej, Dobrianskeho 1649/14, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 160, 161 a 175/3, k ú. Vranov nad Topľou z plochy obytného územia, plochy občianskej vybavenosti na plochu obytného územia, plochy rodinných domov.

Lokalita č. 3 - žiadosť MUDr. Jána Šimka, Puškinova 795/14, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 1928/3, k ú. Vranov nad Topľou z plochy parkovísk na plochu obytného územia, plochy občianskej vybavenosti z dôvodu plánovanej výstavby lekárne, prípadne ambulancie.

Lokalita č. 4 - žiadosť p. Dušana Kozenka, Zimná 433/18, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 868/26, k ú. Čemerné z plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu obytného územia, plochy rodinných domov.

Lokalita č. 5 - žiadosť p. Valérie Čačkovej, Rázusova 105, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 1825 a 1826/1, k ú. Vranov nad Topľou z funkcie občianska vybavenosť na funkciu zmiešané územie, plochy rodinných domov a občianskej vybavenosti. V rámci úvahy o progresívnej forme zástavby žiadajú zvýšiť koeficient zastavanosti.

Lokalita č. 6 - žiadosť spoločnosti SYLUS s. r. o., Herlianska 1019, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 1417/1, k ú. Čemerné (m. č. Lomnica) – časti parcely, z funkcie plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, distribučné centrá na obytné územie, plochy rodinných domov. V rámci úvahy o progresívnej forme zástavby žiadajú zvýšiť koeficient zastavanosti na 0,6.

Lokalita č. 7 - žiadosť spoločností GAMA SM s. r. o., Dlhá 767/140, Vranov nad Topľou a ENAU s. r. o., Komárany č. 59 o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 3805/9, k ú. Vranov nad Topľou z plochy občianskej vybavenosti na zmiešané územie s mestskou štruktúrou (vybavenosť a bytové domy) a zvýšenie podlažnosti zo súčasných 2 na 5 podlaží.

Lokalita č. 8 - žiadosť spoločnosti SAD Humenné, a. s., OZ Vranov nad Topľou, Mlynská 1345, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN E č. 964/3, k ú. Čemerné z plochy poľnohospodárska pôda na funkčné využitie v zmysle priloženej štúdie.

Lokalita č. 9 - žiadosť p. Mareka Petra, Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 1825/7, 1825/8, 1825/9 a 1825/10, k ú. Čemerné z plochy poľnohospodárska pôda na funkčné využitie v zmysle grafickej prílohy na výstavbu rodinných domov, bytových domov a stavieb občianskej vybavenosti.

Lokalita č. 10 - žiadosť p. Ing. Štefana Mráza, Jazvečia 52, 040 13 Košice o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 2250/3, 2250/4, 2274/2, 2277, 2278/5, 2279/3 a na parcelách KN E č. 626/2, 627/1, 627/2, 628/2, 629/2, 630/2, 631/2, 632/2, 633/2, 634/2, 656/2, 657/2, 1781/2 z plochy verejnej a sprievodnej zelene na obytné územie, plochy viacpodlažných bytových domov, príp. zmiešané územie s mestskou štruktúrou (bývanie, vybavenosť).

Lokalita č. 11 - žiadosť p. Marty Hreňovej, Sídliisko 1. mája, Vranov nad Topľou, o zmenu ÚPN mesta na parcelách KN C č. 1594/1, 1595/2 a 1595/3, k. ú. Vranov nad Topľou z funkčného využitia zeleň na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov.

Lokalita č. 12 - žiadosť p. Ivany Adamovej, Sídliisko 1. mája, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN mesta na parcele KN C č. 721, k. ú. Čemerné z funkčného využitia navrhovanej obslužnej komunikácie na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov.

Lokalita č. 13 - žiadosť p. Miroslava Komenského, Dubník 1512/9, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN mesta na parcelách KN C č. 1837/1 a 1837/2 (KN E č. 359/34), k. ú. Čemerné z funkčného využitia plôch priemyselnej výroby a ornej pôdy na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov resp. zmiešané územie plôch bývania a výroby.

Lokalita č. 14 - žiadosť p. Agnesy Petrikovej, Davidov č. 252 o zmenu ÚPN mesta na parcele KN C č. 1563/2 (severnej časti parcely), k. ú. Čemerné z funkčného využitia plôch hospodárskej zelene rodinných domov na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov/bytových domov, budov občianskej vybavenosti.

Lokalita č. 15 - návrh úpravy ÚPN mesta – napojenie areálu ZŠ Kukučínová z Čemernianskej ulice (cesta I. triedy č. 79) vytvorením napojovacej slepej komunikácie pri bytových domoch Lesy SR, š. p. s vytvorením odstavnej plochy a vytvorenie prístupu k ihriskám ZŠ.

Lokalita č. 16 - návrh úpravy ÚPN mesta – doplnenie jestvujúcich radových garáží na parcele 1645/1, k. ú. Vranov nad Topľou (Sídliisko 1. mája, pri bl. H) so zvýšením podlažnosti na 2. podlažia na základe zámeru jedného z vlastníkov Ing. Košičana (garáž na parcele 1645/95).

Lokalita č. 17 – žiadosť p. Augustína Sturzera a Ing. Jozefa Ištočka o zmenu funkčného využitia územia v ÚPN mesta - parciel 1913/8, 1913/9, 1913/10, 1913/13, 1913/14, 1913/15 a 1913/16, k. ú. Vranov nad Topľou z plochy občianskej vybavenosti na plochu zmiešaného územia s mestskou štruktúrou (bytových domov a občianskej vybavenosti) a zvýšenie podlažnosti kvôli možnému využitiu jestvujúceho podstrešného priestoru.

Do riešenia zmien a doplnkov je potrebné doplniť:

- aktualizáciu Koncepcie rozvoja mesta Vranov nad Topľou v tepelnej energetike na základe schválenej Nízkouhlíkovej stratégie mesta Vranov nad Topľou (schválená uznesením MsZ č. 141/2021 z 25. 2. 2021).

- doplnenie cyklotrasy v katastrálnom území mesta ako časti cyklistickej trasy Vranov nad Topľou - RO Domaša a zároveň aj Kostrovej siete cyklistických trás v Prešovskom samosprávnom kraji. Je súčasťou Vetvy P7 Dukla – Domaša, ktorej trasa vedie v smere Vyšný Komárnik – Domaša – Nižný Hrušov a v menšom rozsahu aj Vetvy P5 Vranovská.

- doplnenie navrhovanej železničnej zastávky Vranov-Juh, prístupovej komunikácie a súvisiacich odstavných plôch do dopravného riešenia ÚPN.

Materiál prerokovaný Komisiou územného rozvoja a dopravy 8. 2. 2023. Komisia odporúča MsZ schváliť spracovanie ZaD č. 7 v rozsahu uvedených lokalít.

Lokalita č. 1

- žiadosť firmy Mapier Invest, spol. s r. o. o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 1167/51, k ú. Čemerné z plochy zelene na plochu dopravného územia, plochy verejnej dopravy a dopravných zariadení (202) s doplnením prípustnej funkcie: dopravné služby – bezdotyková samoobslužná autoumyváreň.



Lokalita č. 2

- žiadosť p. Márie Balogovej, Dobrianskeho 1649/14, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 160, 161 a 175/3, k ú. Vranov nad Topľou z plochy obytného územia, plochy občianskej vybavenosti na plochu obytného územia, plochy rodinných domov.



Lokalita č. 3

- žiadosť MUDr. Jána Šimka, Puškinova 795/14, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 1928/3, k ú. Vranov nad Topľou z plochy parkovísk na plochu obytného územia, plochy občianskej vybavenosti z dôvodu plánovanej výstavby lekárne, prípadne ambulancie.



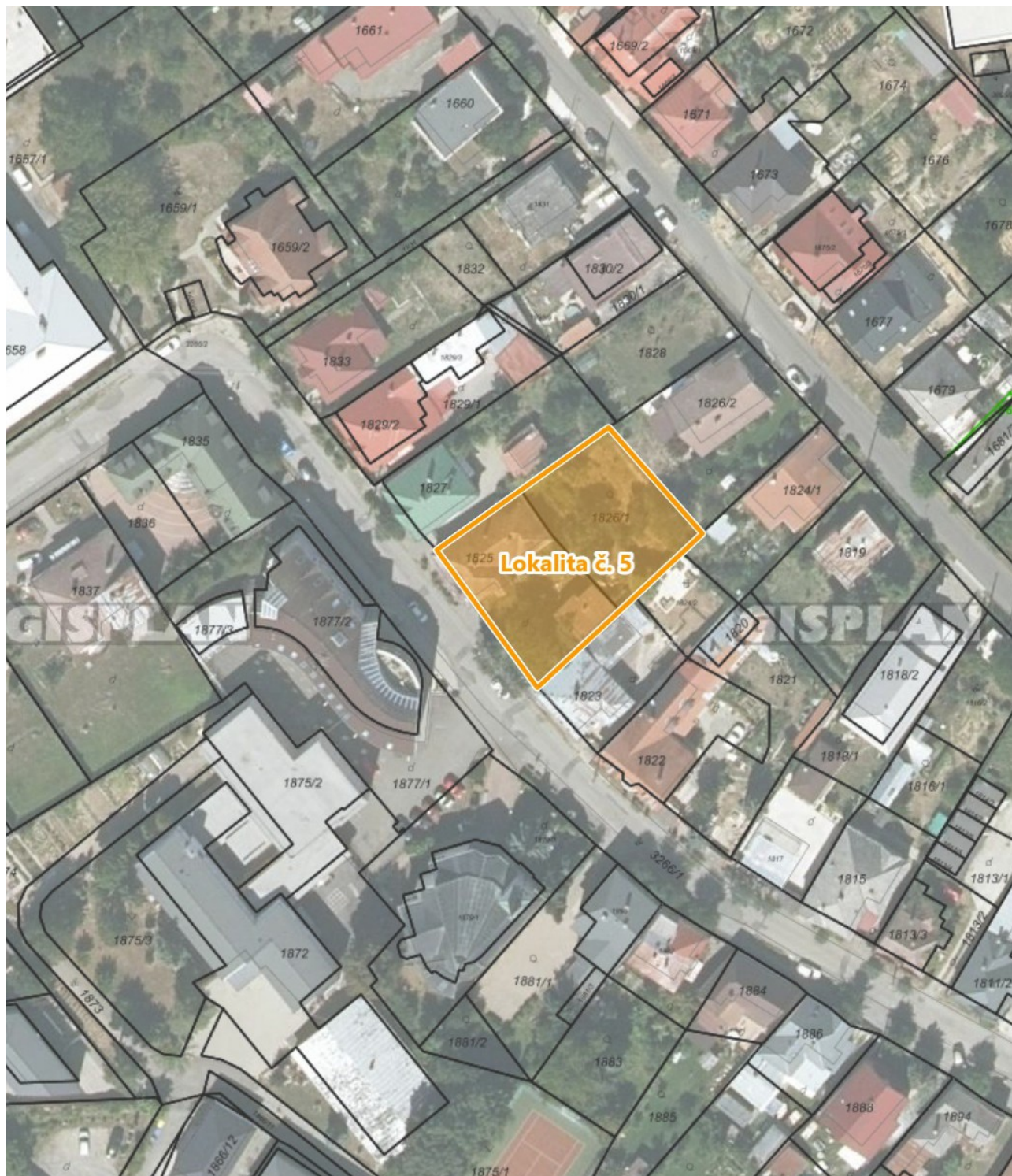
Lokalita č. 4

- žiadosť p. Dušana Kozenka, Zimná 433/18, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 868/26 a /51, k. ú. Čemerné z plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu obytného územia, plochy rodinných domov.



Lokalita č. 5

- žiadosť p. Valérie Čačkovej, Rázusova 105, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 1825 a 1826/1, k. ú. Vranov nad Topľou z funkcie občianska vybavenosť na funkciu zmiešané územie, plochy rodinných domov a občianskej vybavenosti. V rámci úvahy o progresívnej forme zástavby žiadajú zvýšiť koeficient zastavanosti.



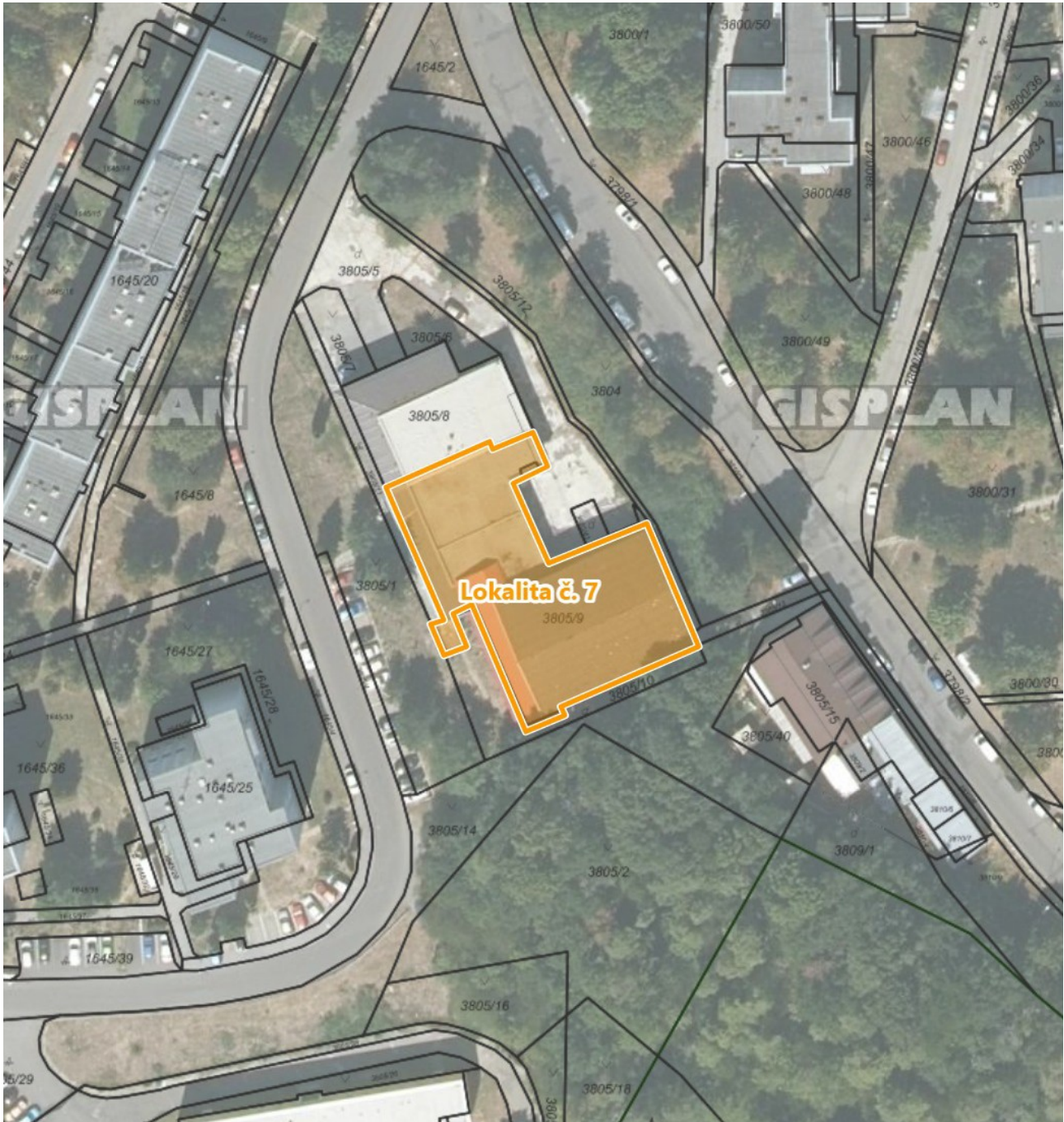
Lokalita č. 6

- žiadosť spoločnosti SYLUS s. r. o., Herlianska 1019, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 1417/1, k. ú. Čemerné (m. č. Lomnica) – časti parcely, z funkcie plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, distribučné centrál na obytné územie, plochy rodinných domov. V rámci úvahy o progresívnej forme zástavby žiadajú zvýšiť koeficient zastavanosti na 0,6.



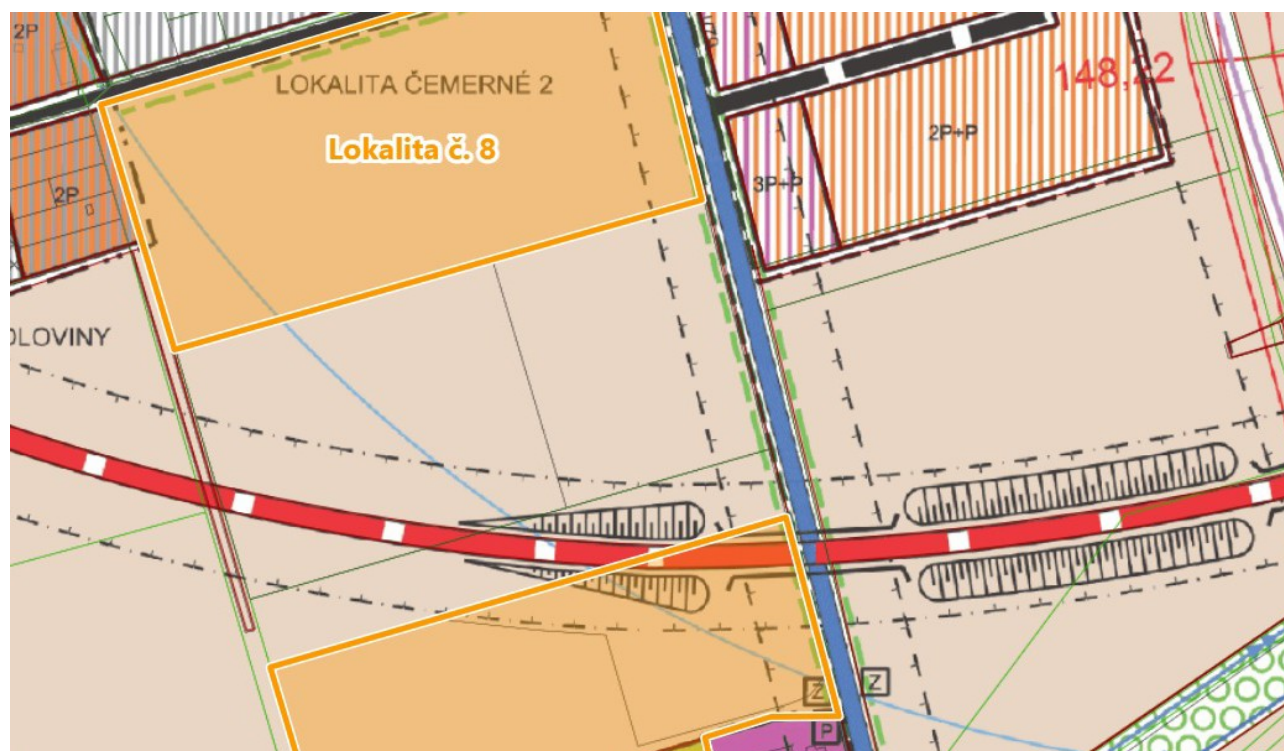
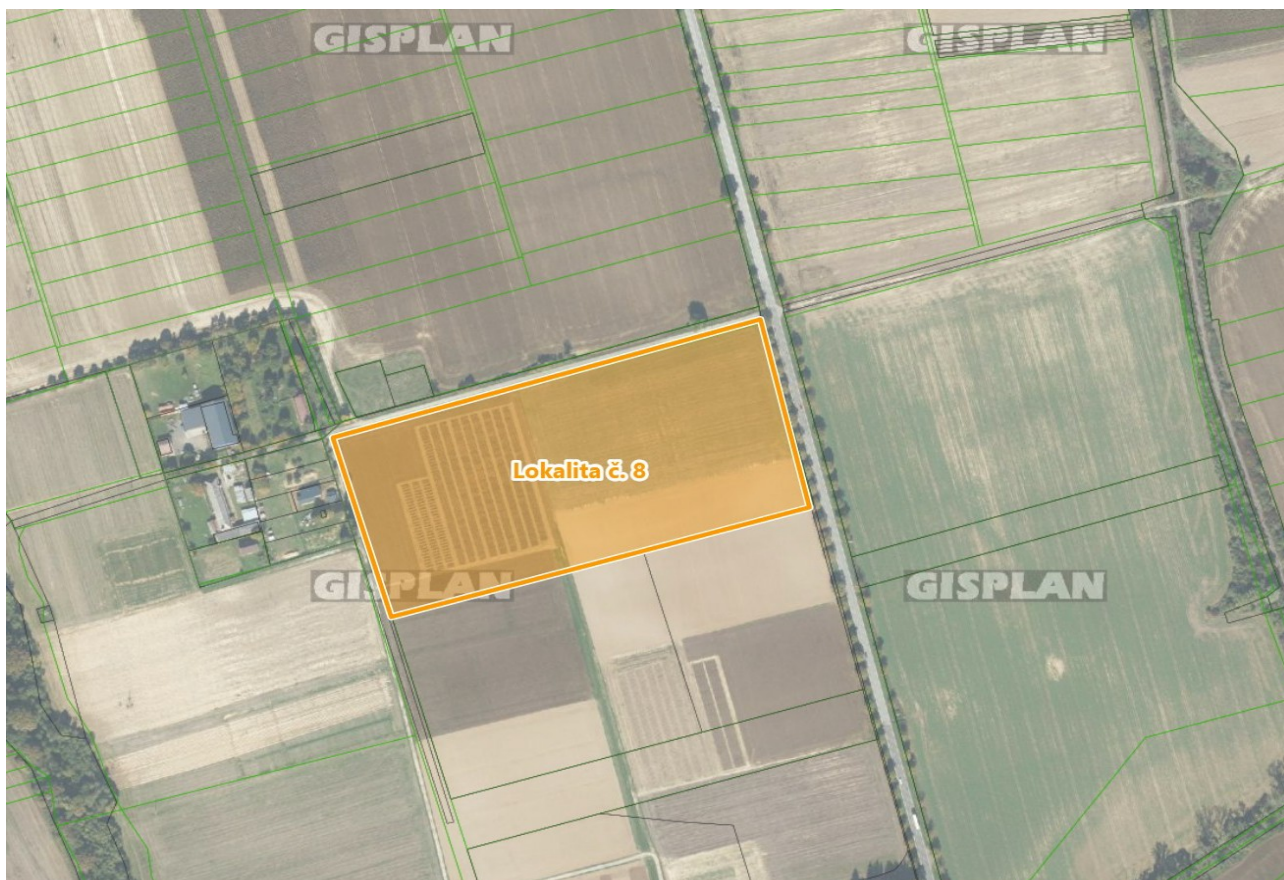
Lokalita č. 7

- žiadosť spoločností GAMA SM s. r. o., Dlhá 767/140, Vranov nad Topľou a ENAU s. r. o., Komárany č. 59 o zmenu ÚPN na parcele KN C č. 3805/9, k. ú. Vranov nad Topľou z plochy občianskej vybavenosti na zmiešané územie s mestskou štruktúrou (vybavenosť a bytové domy) a zvýšenie podlažnosti zo súčasných 2 na 5 podlaží.



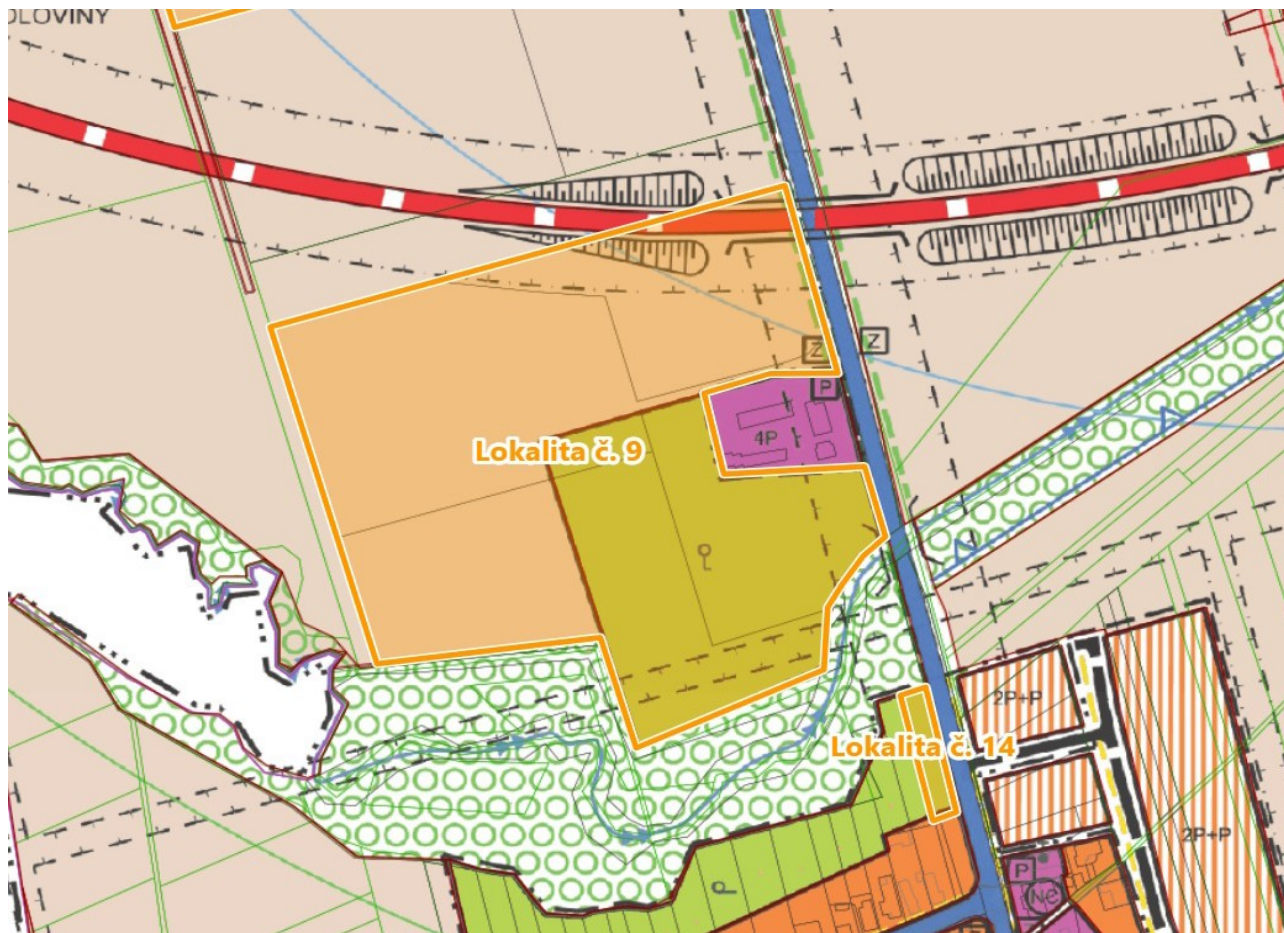
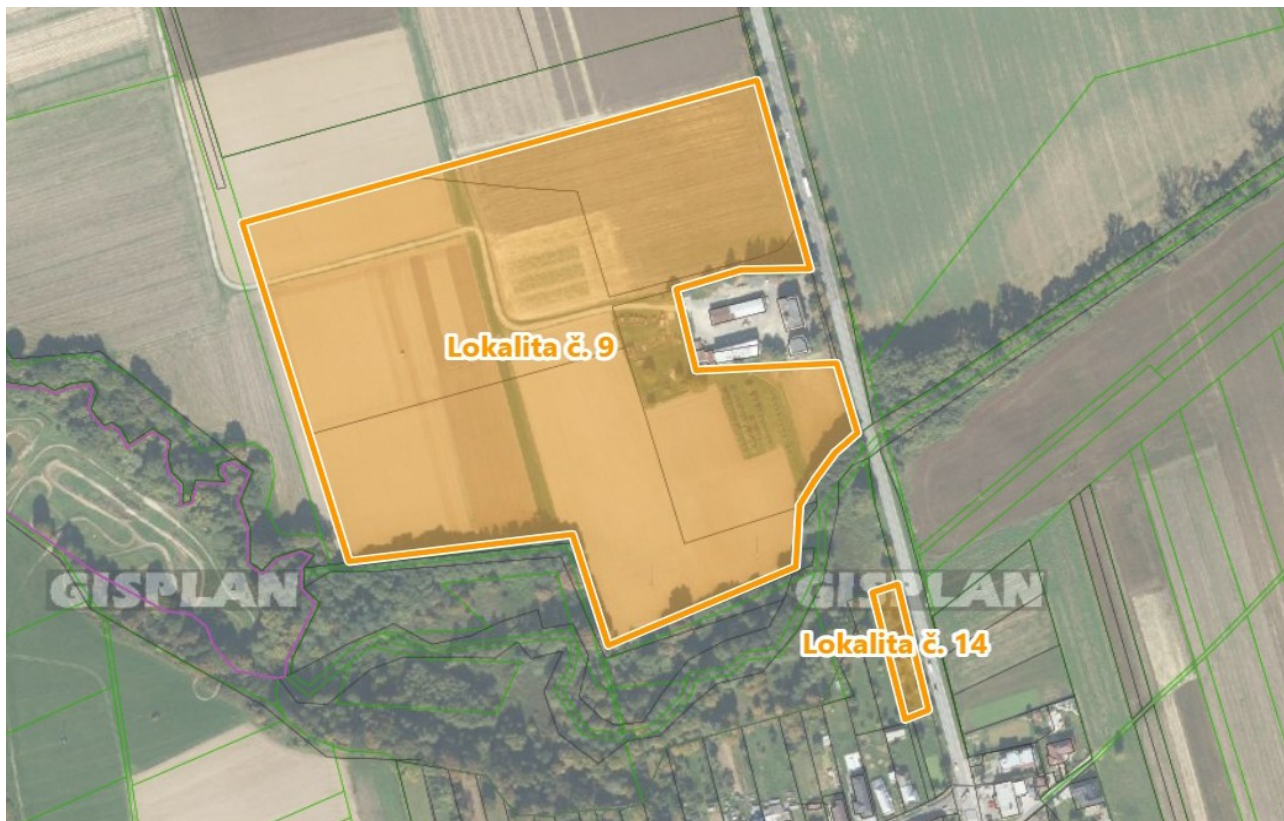
Lokalita č. 8

- žiadosť spoločnosti SAD Humenné, a. s., OZ Vranov nad Topľou, Mlynská 1345, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcele KN E č. 964/3, k. ú. Čemerné z plochy poľnohospodárska pôda na funkčné využitie v zmysle priloženej štúdie.



Lokalita č. 9

- žiadosť p. Mareka Petra, Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 1825/7, 1825/8, 1825/9 a 1825/10, k. ú. Čemerné z plochy poľnohospodárska pôda na funkčné využitie v zmysle grafickej prílohy na výstavbu rodinných domov, bytových domov a stavieb občianskej vybavenosti.



Lokalita č. 10

- žiadosť p. Ing. Štefana Mráza, Jazvečia 52, 040 13 Košice o zmenu ÚPN na parcelách KN C č. 2250/3, 2250/4, 2274/2, 2277, 2278/5, 2279/3 a na parcelách KN E č. 626/2, 627/1, 627/2, 628/2, 629/2, 630/2, 631/2, 632/2, 633/2, 634/2, 656/2, 657/2, 1781/2 z plochy verejnej a sprievodnej zelene na obytné územie, plochy viacpodlažných bytových domov, príp. zmiešané územie s mestskou štruktúrou (bývanie, vybavenosť).



Lokalita č. 11

- žiadosť p. Marty Hreňovej, Sídliisko 1. mája, Vranov nad Topľou, o zmenu ÚPN mesta na parcelách KN C č. 1594/1, 1595/2 a 1595/3, k. ú. Vranov nad Topľou z funkčného využitia zeleň na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov.



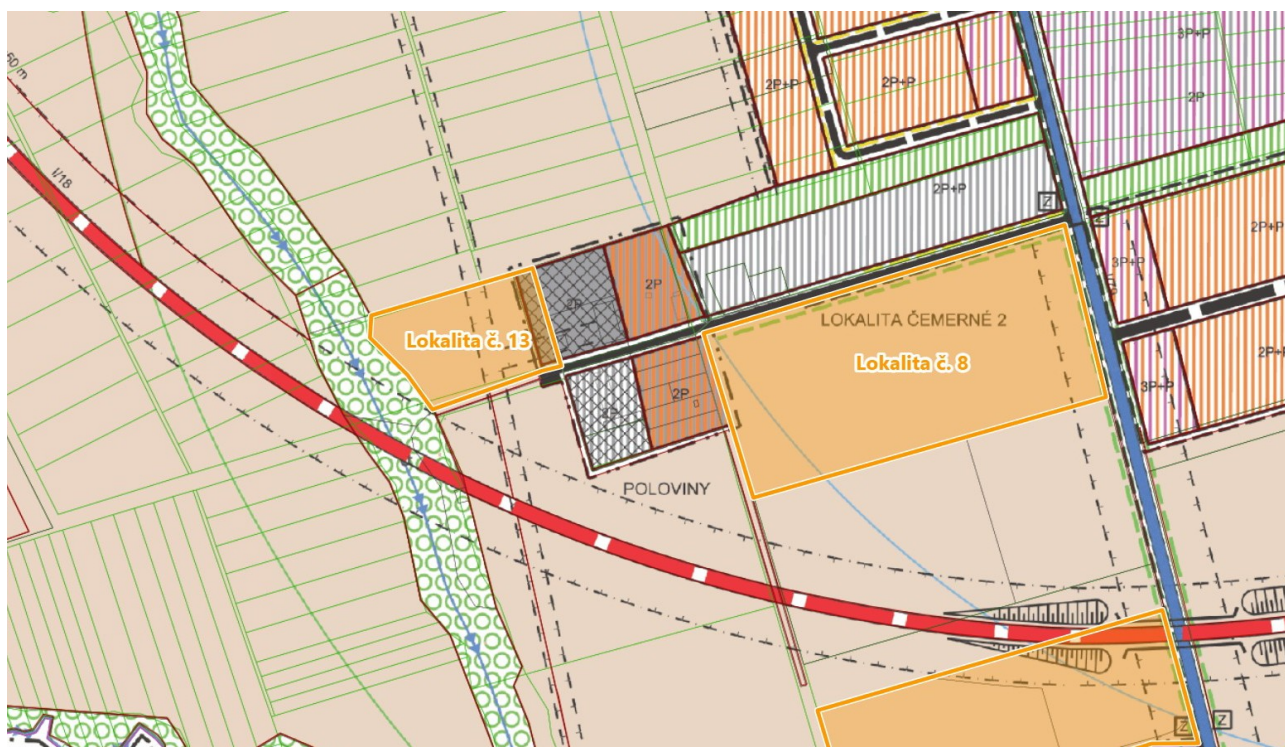
Lokalita č. 12

- žiadosť p. Ivany Adamovej, Sídliisko 1. mája, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN mesta na parcele KN C č. 721, k. ú. Čemerné z funkčného využitia navrhovanej obslužnej komunikácie na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov.



Lokalita č. 13

- žiadosť p. Miroslava Komenského, Dubník 1512/9, Vranov nad Topľou o zmenu ÚPN mesta na parcelách KN C č. 1837/1 a 1837/2 (KN E č. 359/34), k. ú. Čemerné z funkčného využitia plôch priemyselnej výroby a ornej pôdy na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov resp. zmiešané územie plôch bývania a výroby.



Lokalita č. 14

- žiadosť p. Agnesy Petrikovej, Davidov č. 252 o zmenu ÚPN mesta na parcele KN C č. 1563/2 (severnej časti parcely), k. ú. Čemerné z funkčného využitia plôch hospodárskej zelene rodinných domov na funkčné využitie obytné územie, plochy rodinných domov/bytových domov, budov občianskej vybavenosti.



Lokalita č. 15

- návrh úpravy ÚPN mesta – napojenie areálu ZŠ Kukučínová z Čemernianskej ulice (cesta I. triedy č. 79) vytvorením napojovacej slepej komunikácie pri bytových domoch Lesy SR, š. p. s vytvorením odstavnej plochy a vytvorenie prístupu k ihriskám ZŠ.



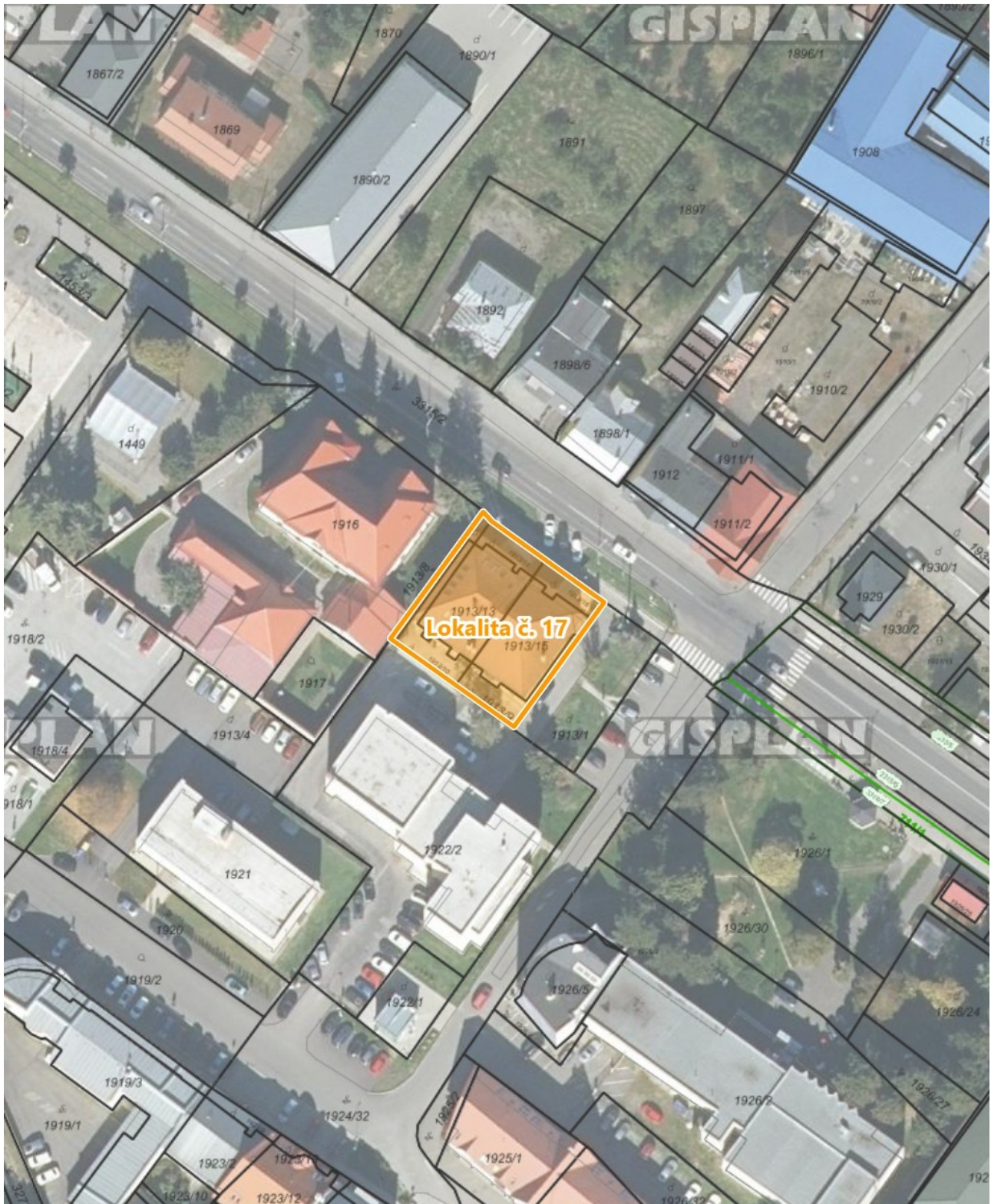
Lokalita č. 16

- návrh úpravy ÚPN mesta – doplnenie jestvujúcich radových garáží na parcele 1645/1, k. ú. Vranov nad Topľou (Sídliisko 1. mája, pri bl. H) so zvýšením podlažnosti na 2. podlažia na základe zámeru jedného z vlastníkov Ing. Košičana (garáž na parcele 1645/95).



Lokalita č. 17

– žiadosť p. Augustína Sturzera a Ing. Jozefa Ištočka o zmenu funkčného využitia územia v ÚPN mesta - parcel 1913/8, 1913/9, 1913/10, 1913/13, 1913/14, 1913/15 a 1913/16, k. ú. Vranov nad Topľou z plochy občianskej vybavenosti na plochu zmiešaného územia s mestskou štruktúrou (bytových domov a občianskej vybavenosti) a zvýšenie podlažnosti kvôli možnému využitiu existujúceho podstrešného priestoru.



ZOD. PROJEKTANT ING.VÁHOVSKÝ	VYPRACOVAL ING.VÁHOVSKÝ	VÝVOJ PROJEKTU Ing. Váho Exnárova 13, 080 01 Prešov tel. 0907/930 427, e-mail: vahoprojekt@gmail.com
MIESTO STAVBY: K.Ú. MAJEROVCE	OBJEDNÁVATEL: OBLASTNÁ ORGANIZÁCIA CEST. RUCHU HORNÝ ZEMPLÍN A HORNÝ ŠARIŠ	DÁTUM: 12/2021
STAVBA: CYKLOTRASA VRANOV NAD TOPLOU - RD DOMAŠA V K.Ú. VRANOV NAD TOPLOU	OBSAH: PREHLADNÁ SITUÁCIA	STUPEŇ: DÚR FÓRMÁT: 8x44 MIERKA: 1:2000/200 Č. PRÍLOHY: 1. Č. SÚPRAVY:

SO 101 ÚSEK 1 - UL STANIČNÁ
(železničná stanica - Námestie Slobody)

SO 102 ÚSEK 2 - NÁMESTIE SLOBODY
(ul. Alexandra Dubčeka - Čičavský kanál)

SO 103 ÚSEK 3 - UL.M.R.ŠTEFÁNKA
(Čičavský kanál - ul. Bernolákova)

SO 104 ÚSEK 4 - UL. DLHÁ
(ul. Bernolákova - ul. Sídliisko Lúčna)

SO 105 ÚSEK 5 - UL.DLHÁ
(ul. Sídliisko Lúčna - ul. Domašská)

SO 106 ÚSEK 6 - UL. DOMAŠSKÁ
(ul. Dlhá - ul.J.P.Šafárika)

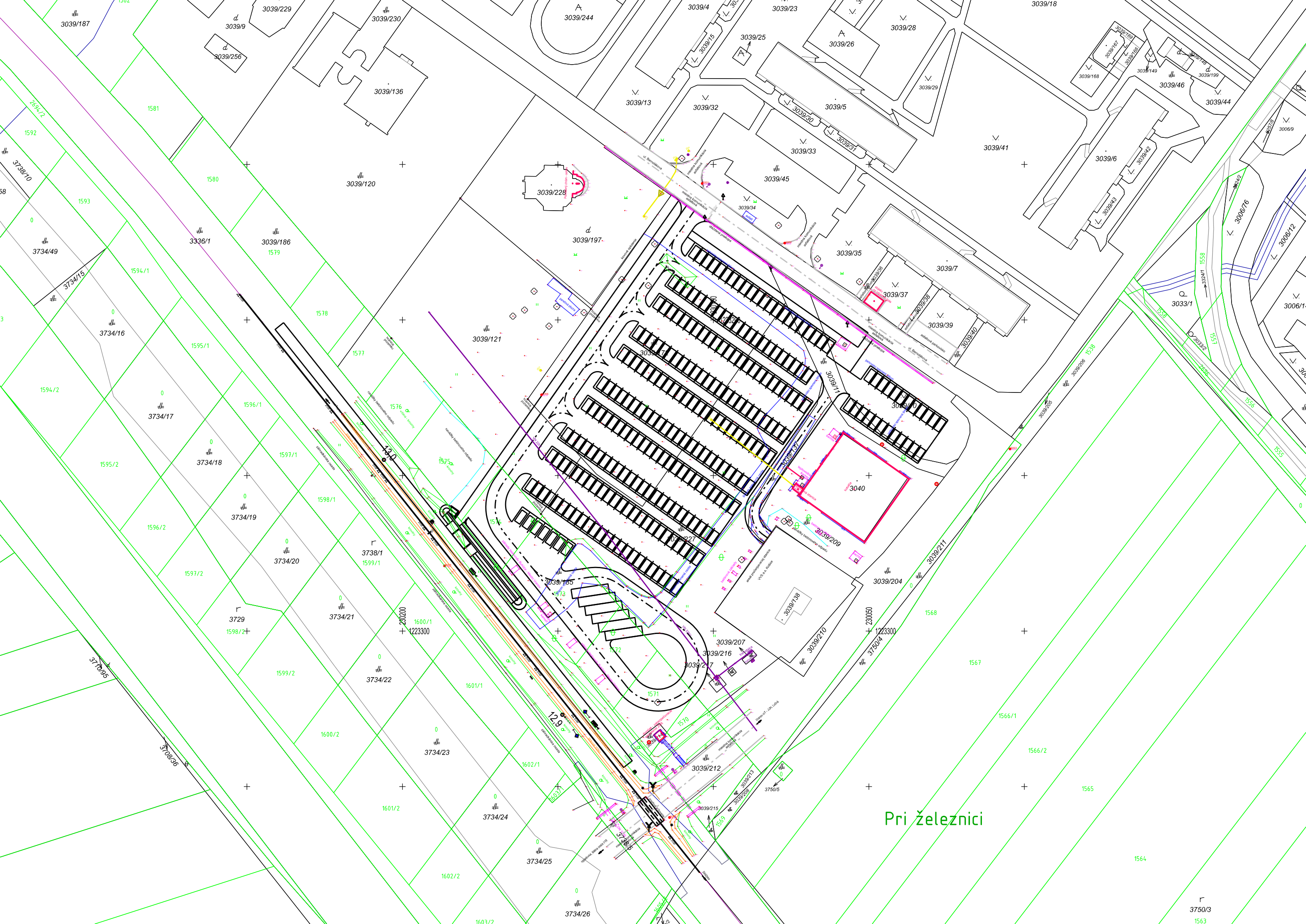
SO 107 ÚSEK 7 - ZÁHRADKY
(ul.J.P.Šafárika - hranica k.ú.)

LEGENDA

CYKLOTRASA V K.Ú. VRANOV NAD TOPLOU

- CYKLOCESTIČKA OBOJSmerná (PO JEDNEJ STARNE ULICE)
- - - CYKLOCESTIČKA JEDNOSmerná (PO OBOCH STRANÁCH ULICE)

- EXIST. CYKLOCESTIČKA V CENTRE
- CYKLOCESTIČKA V K.Ú. MAJEROVCE



Kontrola plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva
k 23. 2. 2023

Predkladá:

Ing. Mária Cingelová
hlavná kontrolórka

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení MsZ
k 23.2.2023

2. Ruší uznesenia :

č. 214/2021 zo dňa 25.11.2021, časť A1

č. 214/2021 zo dňa 25.11.2021, časť A2

Spracovala: Ing. Mária Cingelová
hlavná kontrolórka

U Z N E S E N I E č. 17/2022 z dňa: 29.12.2022

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			29.11.2022
PREDMET: úpravu Zmluvy o zverení správy majetku mesta zo dňa 19.12.2003 pre Základnú školu Ul. Bernolákova 1061, 093 01 Vranov nad Topľou - realizovaný projekt – „Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ Bernolákova“ - realizované stavebné práce: Plynové tepelné čerpadlá - 14 kusov, meranie a regulácia kotolne, oprava kotolne, čerpadlá do regulovaných uzlov - celkové oprávnené náklady sú vo výške – 1 008 027,83 € PLNENIE: - majetok bol protokolom zverený do správy majetku ZŠ Bernolákova dňa 29.11.2022				

U Z N E S E N I E č. 14/2022 z dňa: 15.12.2022

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			19.12.2022
PREDMET: úpravu Zmluvy o zverení správy majetku mesta zo dňa 12.12.2003 pre Základnú umeleckú školu A. Dubčeka 880, 093 01 Vranov nad Topľou, formou dodatku - realizovaný projekt – „Optimalizácia energetickej náročnosti ZUŠ Vranov nad Topľou“ - realizované stavebné práce: zateplenie strechy a fasády minerálnou vlnou, sadrokartónové podhlady, rekonštrukcia a modernizácia vykurovacieho systému, umiestnenie VZT potrubí, čiastočná výmena plastových okien a dverí, úprava strojovne: tepelné čerpadlo a vzduchotechnika, vytvorenie protihlukovej steny, oplatenie priestoru technologického zariadenia, - celkové oprávnené náklady sú vo výške – 552 808,08 € PLNENIE: - Majetok bol zverený do správy ZUŠ Vranov nad Topľou dňa 19.12.2022				
A2	schvaľuje			
PREDMET: úpravu uznesenia č. 250/2022, 9 a zo zasadnutia 39. Mestského zastupiteľstva dňa 30.06.2022 vo veci majetkoprávného vysporiadania z dôvodu zmeny trasy v projektovej dokumentácii spracovateľom projektovej dokumentácie - Váhoprojekt s.r.o. plánovanej „Cyklotrasy Vranov nad Topľou – RO Domaša v k.ú. Vranov nad Topľou“ - Kúpna zmluva bude po zmene trasy uzatvorená so Slovenskou Republikou v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava, 817 47, - parcela E-KN č. 1-1798/1, LV 5414, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1670 m2, podiel vlastníctva 1/1 - presná výmera pozemkov bude k dispozícii po realizácii diela PLNENIE: - Žiadosť o kúpnu zmluvu bola zaslaná v novembri 2022. Rieši to SPF.				
A3	schvaľuje			17.1.2023
PREDMET: zmenu uznesenia č. 99/2020 časť A/1 zo dňa 15.7.2020 nasledovne: - Cena 1,0€/rok - OZ Rovina zabezpečí pre potreby mesta na základe jeho vyžiadanie 3 bezplatné vystúpenia ročne - OZ Rovina poskytne nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu na individuálne akcie pre potreby prenajímateľa a mesta a to po vzájomnej dohode. PLNENIE: - Bola vypracovaný a podpísaný Dodatok č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov. Dodatok bol podpísaný a následne zverejnený dňa 17.1.2023				

U Z N E S E N I E č. 261/2022 z dňa: 22.9.2022

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A2	schvaľuje	2.12.2022		
PREDMET: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj parcely C-KN č. 3778/25, trvalo trávnatý porast o výmere 56 m2, zapísaná na LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou pre Vladimíra Ruščáka a Daniela Ruščákovú rod. Plutková, obidvaja bytom Gen. Svobodu 372/58, 093 01 Vranov nad Topľou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 38/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, z dôvodu, že pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť s hlavnou stavbou, ktorej je žiadateľ majiteľom v cene 13,80,- €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 PLNENIE: - zmluva je pripravená na podpis. - kúpno-predajná zmluva bola podpísaná dňa 2.12.2022				
A3	schvaľuje			7.12.2022
PREDMET: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj pozemku, parcela C-KN č. 179/3, o výmere 270 m2, zastavaná plocha, zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre: Ľubomíra Ďuriška, Dobrianskeho 1614, 093 01 Vranov nad Topľou - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, - z dôvodu, že pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť s hlavnou stavbou a prístupovú cestu, v cene 62,40,-€/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 PLNENIE: - zmluva je pripravená na podpis - Kúpno-predajná zmluva bola podpísaná dňa 7.12.2022				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			14.12.2022
PREDMET: predĺženie doby nájmu nehnuteľností športového areálu na ul. B. Nemcovej, t.j. formou dodatku k zmluve č. 110/210/2008 zo dňa 01.07.2008 v čl. VI. Bod 1.: parc.č. 3142/2, ostatná plocha o výmere 5162 m² parc.č. 3142/3, ostatná plocha o výmere 2447 m² parc.č. 3142/4, ostatná plocha o výmere 696 m² parc.č. 3142/5, ostatná plocha o výmere 1549 m² parc.č. 3142/6, ostatná plocha o výmere 1031 m² parc.č. 3142/7, ostatná plocha o výmere 1988 m² parc.č. 3142/13, zast.pl. s budovou bufetu s.č. 2568 o výmere 85 m² parc.č. 3142/14, zast. plocha s budovou s.č. 1152 o výmere 185 696 m² parc.č. 3142/15, zast. plocha s adm. budovou s.č. 2567 o výmere 258 m² parc.č. 3134/1, záhrada o výmere 880 m² parc.č. 3134/2, záhrada o výmere 513 m² parc.č. 3135/1, záhrada o výmere 1092 m² parc.č. 3135/2, záhrada o výmere 439 m² parc.č. 3136, záhrada o výmere 1208 m² parc.č. 3138, záhrada o výmere 448 m² zapísaných na LV. č. 4114 v evidencii nehnuteľností vedenej Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Vranov nad Topľou, okres: Vranov nad Topľou, obec: Vranov nad Topľou, katastrálne územie: Vranov nad Topľou. - na dobu určitú 10 rokov, t. j. do 31.12.2034 s výpovednou dobou 1 rok, - pre BYTERM s. r. o., Sídliisko I. 1008, 093 01 Vranov nad Topľou, zastúpená Ing. Jozefom Mihalčinom, s tým, že ostatné podmienky zmluvy ostanú nezmenené - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm I) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 - dôvodom predĺženia nájmu je plánovaná modernizácia športového areálu, rekonštrukcia existujúcich priestorov s využitím obnoviteľných zdrojov energie s podmienkou, že vložené investície do mestského majetku budú odplatné za 1 €/ celkové in-vestície prevedené do vlastníctva mesta, po ukončení nájmu resp. po monitorovaní projektu a splnení udržateľnosti projektu. Na tieto činnosti sú poskytované príspevky zo strany štátu, resp. EÚ a VÚC, ktoré by spoločnosť BYTERM s. r. o., mohla využiť. S podmienkou, že o konkrétnom schválení účelu a podmienok investícií do majetku mesta rozhodne mestské zastupiteľstvo. PLNENIE: - dodatok k nájomnej zmluve je spracovaný a zaslaný na konzultovanie v Byterm s r.o. Zatiaľ v stave riešenia - Dodatok k nájomnej zmluve bol podpísaný dňa 14.12.2022				
A5	schvaľuje			
PREDMET: úpravu uznesenia č. 250/2022, 9a z 39 zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 30.06.2022 vo veci majetkoprávneho vysporiadania z dôvodu upresnenia podmienok poskytnutia finančného príspevku na výstavbu plánovanej „Cyklotrasy Vranov nad Topľou – RO Domaša v k.ú. Vranov nad Topľou“ ohľadom zmluvných vzťahov a na základe predbežných jednaní s vlastníckymi a správcami parciel, cez ktoré prechádza trasa predmetnej cyklotrasy. Z tohto dôvodu môžu byť uzatvorené tieto typy zmluvných vzťahov: - pôvodné uznesenie - Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - úprava uznesenia - Zmluva o nájme, Zmluva o výpožičke alebo Zmluva o zriadení vecného bremena - presná výmera pozemkov bude k dispozícii po realizácii diela - zmluvné vzťahy budú po zmene trasy v projektovej dokumentácii uzavreté s: - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, 080 01, parcela C-KN č. 3305/1, LV 6386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 345m², podiel vlastníctva 1/1 - Prešovské zdravotníctvo, Nemocničná 7, Humenné, 066 01, parcela C-KN č. 1931/1, LV 1376, ostatná plocha o výmere 108 m², podiel vlastníctva 1/1 - SR v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdková 36, Bratislava, 817 47, parcela E-KN č. 1-1785, LV 5414, zastavaná plocha a nádvorie o vý-mere 15 m², podiel vlastníctva 1/1 - SR v správe Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, Bratislava, 826 19, parcela E-KN č. 2702, LV 5799, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3229 m², podiel vlastníctva 1/1 - SR v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Ďum-bierska 14, Košice, 041 59, parcela E-KN č. 1-1801/2, LV 5336, vodná plocha o výmere 23,25 m², podiel vlastníctva 1/1 PLNENIE: - nájomné zmluvy a ďalšie schvaľovacie procesy sú v štádiu rozpracovania ďalších úprav pôvodného uznesenia.				
A7	schvaľuje			
PREDMET: zámer na nájom pozemku parcely s navrhovaným parcelným číslom 2570/9 o výmere 2 842 m², LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre HONESTUM, n. o., Domašská 670/4, 093 01 Vranov nad Topľou, v zastúpení Rudolf Hrubovský, štatutár ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm I) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, za účelom rozšírenia areálu liečebne sv. Filomény - s pripomienkami - za nájomné 1,00,- €/celok/rok, z dôvodu vybudovania zázemia zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, na príjazd zásobovacích vozidiel a sanitiek k špecializovanému zdravotníckemu zariadeniu a na účely zriadenia oddychovej zóny, vybudovanie dočasných stavieb relaxačnej miestnosti/workout, exteriérovej kaplnky, tvorivej dielne, záhradného domu, ktorý by v susediacom areáli športoviska slúžil aj ostatnej verejnosti pri organizovaní akcií, altánok, jazierko. Využitie prenajímaného priestoru je navrhované aj pre širokú verejnosť. Doba nájmu 30 rokov, V prípade predčasného ukončenia nájmu si nájomca nebude nárokovat na vložené investície do predmetu nájmu, pri zmene účelu využitia budovy bude nájomný vzťah ukončený bez nároku na preplatenie investícií. PLNENIE: zámer bol zverejnený na stránke mesta a úradnej tabuli od 26.9.2022. Materiál po prerokovaní v majetkovej komisii bude predložený na rokovanie MsZ. - Materiál predložený na rokovanie MsZ v mesiaci február 2023.				

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Spĺnené
------	---------	--------	--------------	---------

A4 schvaľuje

PREDMET: trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

a) že pozemok, časť parcely E-KN č. 2685, o výmere 114 m2, zapísaná na LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj časti pozemku parcela E-KN č. 2685, o výmere 114 m2, zapísaná na LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou pre: EKOSPOL Vranov s. r. o., Budovateľská 2563, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44841493, v zastúpení konateľom Jánom Vargovičom - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, - z dôvodu, že pozemok susedí s firmou a pozemkami žiadateľa. Kúpou pozemku by zrealizoval zadný výjazd-vjazd do areálu firmy, tým by sa znížil prejazd nákladných aut cez Budovateľskú ulicu. - v cene 62,40 €/m2 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

PLNENIE: - zámer zverejnený na internetovej stránke a úradnej tabuli mesta. Po obdržaní námietky zo dňa 16.8.2022 bol pozastavený odpredaj pozemku.

- v mesiaci február 2023 boli ďalšie rokovania medzi kupujúcim a vlastníkom susedného pozemku.

A7 schvaľuje

PREDMET: nájom pozemkov na dve parkovacie miesta pre jedno nabíjacie miesto za účelom prevádzkovania nabíjacích staníc s možnosťou uloženia prípojok pre distribúciu elektriny k nabíjaciim staniciam pre nabíjanie elektromobilov na základe obchodnej verejnej súťaže na časti parciel:

- časť parc. C-KN č. 3039/159 (Sídliisko Juh), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5129 m2, LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou
- časť parc. C-KN č. 1057 (Sídliisko II), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4679 m2, LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou
- časť parc. C-KN č. 1645/48 (Sídliisko Máj), ostatná plocha o výmere 445 m2, LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre: GTIS charging SK s. r. o., Legionárska 670/58, 911 01 Trenčín, IČO: 45425183, v za-stúpení: Ing. Miloslav Beno, konateľ
- za nájomné: 1 €/miesto/1rok max. 6 miest + minimálne 2% z tržieb bez DPH/rok, odplata 12,50 €/m2 jednorázovo za uloženie prípojok pre distribúciu elektriny k nabíjaciim staniciam pre nabíjanie elektromobilov v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021.
- Účel využitia pozemku – prevádzkovanie nabíjacích staníc s možnosťou uloženia prípojok pre distribúciu elektriny k nabíjaciim staniciam pre nabíjanie elektromobilov za podmienky, že parkovacie miesto ostáva ako verejný priestor na parkovanie.
- Ukončenie stavebných prác do dvoch rokov, s tým, že ak táto podmienka nebude dodržaná, mesto odstúpi od Nájomnej zmluvy za parkovacie miesto
- Doba nájmu – 10 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami s možnosťou jej predĺženia na ďalších 10 rokov za podmienky, že nájomca jeden rok pred ukončením doby nájmu písomne požiadava prenajímateľa o predĺženia doby nájmu.
- Predpo-kladané investície: 27 000,-€

PLNENIE: - Konateľ spoločnosti GTIS charging SK s.r.o bol vyzvaný na predloženie projektu uloženia nabíjacích staníc

- ku dňu 6.12.2022 nebol zo strany spoločnosti GTIS charging SK s. r. o predložený požadovaný projekt.

- mesto opäť vyzvalo o predloženie požadovaného projektu.

A9b schvaľuje

PREDMET: Odkúpenie pozemkov FO:

- a) parcela E-KN č. 1-456, LV 4672, orná pôda o výmere 240 m2 - navrhovaná cena 3.744 €
- pre Harmanovú Jarmilu, Kladzany 157, Kladzany, 094 21, spoluvlastnícky podiel 1/12
 - pre Gešpera Michala, Jarná 518/1, Vranov nad Topľou, 093 02, spoluvlastnícky podiel 1/12
 - pre Luteránovú Annu, Závadka 84, Závadka, 072 33, spoluvlastnícky podiel 1/12
 - pre Keritsovú Helenu, Dlhá 776/122, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/4
 - pre Gešpera Michala, Jarná 518/1, Vranov nad Topľou, 093 02, spoluvlastnícky podiel 1/4
 - pre Długopolskú Annu, Námestie Slobody 97/149, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/4
- b) parcela E-KN č. 1-455, LV 4883, orná pôda o výmere 500 m2- navrhovaná cena 7.800 €
- pre Hudackého Miroslava, Pod Dolami 757/16, Vranov nad Topľou, 093 02, spoluvlastnícky podiel 1/2
 - pre Kopka Martina, Mlynská 1445/17, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/2
- c) parcela E-KN č. 1-449, LV 1772, orná pôda o výmere 450 m2 -- navrhovaná cena 7020 €
- pre SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava, 817 47, spoluvlastnícky podiel 1/3
 - pre Malíkovú Kvetoslavu, Sídliisko Okulka T 20, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/15
 - pre Ihnáta Jána, Generála Svobody 304, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/15
 - pre Tirpákovú Annu, Sídliisko 1.mája L1, Vranov nad Topľou, 09301, spoluvlastnícky podiel 1/15
 - pre Marenčinovú Helenu, Vyšný Žipov 206, Vyšný Žipov, 094 33, spoluvlastnícky podiel 1/15
 - pre Goffovú Moniku, Sídliisko 1 987, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/15
 - pre Staškovú Máriu, Sídliisko Lúčna 819, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/3
- d) parcela E-KN č. 1-448, LV 5343, orná pôda o výmere 310 m2 - navrhovaná cena 4.836 € pre Petíka Martina, Gruzovce 15, Gruzovce, 067 22, podiel vlastníctva 1/1
- e) parcela E-KN č. 1-436, LV 6591, orná pôda o výmere 1700 m2- navrhovaná cena 26.520 €
- pre Filkusa Tibora, Átriová 7, Prešov, 080 01, spoluvlastnícky podiel 4/18
 - pre Diňovú Martu, Podhrunkovská 676, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/18
 - pre Horváthovú Evu, E.F.Scherera 4797/7, Piešťany, 921 01, spoluvlastnícky podiel 1/36
 - pre Žiačkovú Luiselotte MUDr., Bicknacre 16 The Grove, Chelmsford, Veľká Británia, (Essex, CM3 4XB), spoluvlastnícky podiel 1/3
 - pre Trnkócyho Martina, Saratovská 10, Bratislava, 841 02, spoluvlastnícky podiel 1/3
 - pre Švarbálikovú Oľgu, Sídliisko 1. mája 62/31, Vranov nad Topľou, 093 01, spoluvlastnícky podiel 1/36
- PLNENIE: materiál pripravený na rokovanie MsZ v mesiaci september 2022
- prebiehajú ďalšie rokovania ohľadom zmeny trasy .
 - v mesiaci február 2023 boli ďalšie rokovania - mení sa trasa z dôvodu požiadavky projektanta.

U Z N E S E N I E č. 250/2022 z dňa: 30.6.2022

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A10	schvaľuje			
PREDMET: zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku parcela C-KN č. 1520/1, o výmere 60 m², k. ú. Vranov nad Topľou (bývalý Rozkvet) pre budúceho oprávneného – LUI s. r. o., sídlo Werferova 1/2582, 040 01 Košice, IČO:43796982, v zastúpení Ing. Róbert Repák, konateľ, z dôvodu, že stavba vo vlastníctve budúceho oprávneného nemá priamy prístup pre motorové vozidlá pre predajne, ich zásobovanie a prístup záchranných zložiek, v cene 12,50 €/m², jednorázovo podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 za podmienky, že po ukončení výstavby cesty, vložené investície si nebude nárokovat'. Predmetná cesta bude zapísaná v KN ako verejný priestor PLNENIE: - v riešení, oprávnený bol vyzvaný na dodanie projektu. - zatiaľ nebol dodaný projekt.				
C	žiada			
PREDMET: primátora mesta, aby v spolupráci so zástupcami Vranovskej nemocnice, Baziliky Narodenia Panny Márie a pohrebničkou službou bolo zriadené hrobové miesto na cintoríne pre nenarodené deti zo spontánnych potratov ako prejav úcty k nenarodenému životu a ako prejav súcitu k rodičom, ktorí prišli o dieťa PLNENIE: Dňa 29.7.2022 sa uskutočnilo úvodné pracovné stretnutie na úrovni primátora mesta a riaditeľa vranovskej nemocnice, na ktorom sa nemocnica zaviazala riešiť legislatívne procesy. Sú plánované ďalšie rokovania. - mesto opäť požiadať o stanovisko Vranovskú nemocnicu. Čakáme na odpoveď.				

U Z N E S E N I E č. 242/2022 z dňa: 5.5.2022

(majetkové otázky)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			
PREDMET: trojpiatinovou väčšinou všetkých poslancov, odpredaj pozemkov v k. ú. Vranov nad Topľou - parcela C-KN č. 845/102, zastavaná plocha o výmere 89 m² - parcela C-KN č. 3306/9, zastavaná plocha o výmere 180 m² - parcela C-KN č. 853/17, ostatná plocha o výmere 106 m² - parcela C-KN č. 3144/6, ostatná plocha o výmere 64 m² - parcela C-KN č. 3145/3, ostatná plocha o výmere 89 m² - parcela C-KN č. 3146/7, ostatná plocha o výmere 70 m² - parcela C-KN č. 3563/4, zastavaná plocha o výmere 621 m² - parcela C-KN č. 3565/6, ostatná plocha o výmere 47 m² - parcela C-KN č. 3567/4, ostatná plocha o výmere 127 m² pre: Prešovský samosprávny kraj v správe rozpočtovej organizácie Správy a údržby ciest, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 - za účelom vysporiadania pozemkov k stavbe: „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ - ako prípad hodný osobitného zreteľa, s tým že navrhovaný obchvat umožní dopravné prepojenie priemyselnej časti mesta z ulice Mlynská s cestou I/18, čím sa odľahčí centrum mesta od nákladnej a z časti aj od osobnej dopravy. Vybudovaním navrhovaného obchvatu dôjde k zníženiu dopravného zaťaženia na existujúcej komunikačnej sieti a k zlepšeniu životného prostredia v obytnej zóne. - navrhovaná cena – 1,-€/pozemok t. j. 9,- eur. PLNENIE: - zmluva je v štádiu prípravy na VUC PSK Prešov.				

U Z N E S E N I E č. 233/2022 z dňa: 24.3.2022

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			
PREDMET: trojpiatinovou väčšinou všetkých poslancov zriadenie vecného bremena pre oprávneného: ROYAL SCOT s. r. o., Námestie slobody 4, 066 01 Humenné, IČO:47 891 637, v zastúpení konateľom Tomášom Závadským na parcelách C-KN č. 3840/123 zastavaná plocha, C-KN č. 2088/6 zastavaná plocha, C-KN č. 2088/7 zastavaná plocha, zapísané na LV 4114. Dĺžka kanalizačných sietí – splašková kanalizácia – 81 m, dažďová kanalizácia – 31 m, z dôvodu výstavby piatich rodinných domov pri kostole Lúčna -v cene 1,25 €/m², jednorázovo podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021 PLNENIE: - zmluva je spracovaná a bola zaslaná na podpis - boli zapracované ďalšie pripomienky a zmluva bola odoslaná na podpis.				

U Z N E S E N I E č. 233/2022 z dňa: 24.3.2022**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A9	schvaľuje			
PREDMET: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a) nehnuteľnosť – budova so súpisným číslom 530, (Záhradkársky dom) na ulici Dlhá, na parcele č. C-KN 2153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m2, ploty a vonkajšie úpravy, pozemk parc. C-KN č. 2152, záhrada o výmere 336 m2, zapísané na LV 4114, je pre mesto prebytočný majetok b) Obchodnú verejnú súťaž na nehnuteľnosť – budova so súpisným číslom 530, na ulici Dlhá, na parcele č. C-KN 2153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m2, ploty a vonkajšie úpravy, pozemk parc. C-KN č. 2152, záhrada o výmere 336 m2, zapísané na LV 4114, - v sume - minimálne podľa znaleckého posudku vypracovaným nie starším ako 6 mesiacov v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z., a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, Čl. 8, bod 7. PLNENIE: - mesto vypíše obchodnú verejnú súťaž a zverejní na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli. - Dňa 11.5.2022 bola zverejnená OVS na internetovej stránke mesta a úradne tabuli. Do OVS sa nikto neprihlásil - naďalej trvá, nemáme záujemcu				

U Z N E S E N I E č. 227/2022 z dňa: 24.2.2022**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
PREDMET: nájom pozemku E-KN par. č. 2702, o výmere 1 892 m2 zapísanej na LV 5799 od Slovenskej správy ciest, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice, IČO:00003328, za nájomné stanovené znaleckým posudkom č. 8/2022 vyhotoveným Ing. Jozefom Miklošom v sume 1,415 eur/m2/rok, z dôvodu výstavby okružnej križovatky pri NsP. PLNENIE: - nájomnú zmluvu pripravuje SSC - prebiehajú ďalšie rokovania ohľadom delimitácie				

U Z N E S E N I E č. 214/2021 z dňa: 25.11.2021**(k majetkovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A1	schvaľuje			
PREDMET: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, prenájom časti parciel: C-KN 3194/1 o výmere 432 m2 C-KN 3194/5 o výmere 30 m2 C-KN 3194/4 o výmere 202 m2 C-KN 3195/2 o výmere 307 m2 C-KN 3195/1 o výmere 232 m2 C-KN 3195/9 o výmere 115 m2 C-KN 3197/2 o výmere 404 m2 C-KN 3195/10 o výmere 57 m2 C-KN 3195/7 o výmere 391 m2 C-KN 3197/23 o výmere 21 m2 C-KN 3195/6 o výmere 25 m2 C-KN 3197/22 o výmere 28 m2 C-KN 3195/3 o výmere 31 m2 C-KN 3195/4 o výmere 28 m2 C-KN 3197/24 o výmere 23 m2, a stavieb: s.č. 1134 postavenej na parc. č. 3195/2 (bude pri výstavbe haly zbúraná/prestavaná) s.č. 1135 postavenej na parc. č. 3195/7 (bude pri výstavbe haly zbúraná/prestavaná), z ktorých boli geometrickým plánom vytvorené dve parcely, a to: C-KN č. 3195/12 o výmere 2554 m2 a parcela C-KN č. 3195/13 o výmere 11m2. - geometrický plán č. 52291189-59/2021 vyhotovil autorizovaný geodet Ing. Ján Čižmár (GP na oddelenie p.č. 3195/11, 3195/12, 3195/13 a úpravu hraníc medzi pozemkami p.č. 3194/1, 3194/4, 3195/1, 3195/5, 3195/9, 3195/10, 3197/2). - pre: Hokejbal môže hrať každý o. z., Ružová 1158, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO:51162083, v zastúpení : Branislav Štefan - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021 z dôvodu výstavby multifunkčnej športovej haly z vlastných finančných prostriedkov, z projektov z fondu na podporu športu a dotácie od mesta Vranov nad Topľou, za účelom vypracovania územného rozhodnutia a vydania stavebného povolenia. Presná výmera zámeru bude po vypracovaní GP, ktorý bude podkladom pre nájomnú zmluvu. Ukončenie výstavby haly do 3 rokov od podpisu nájomnej zmluvy. - doba nájmu: 15 rokov, po ukončení nájmu vloženie investície budú odplatne za 1€/celkové investície prevedené do vlastníctva mesta - za nájomné vo výške 1€/rok/parcely, - za podmienky, že po výstavbe a kolaudácii budovy bude časť nebytového priestoru - fitness centrum, odovzdaná zmluvne a bezplatne mestu Vranov nad Topľou. Mesto vypracuje zmluvu o budúcej nájomnej zmluve resp. zmluvu o nájme, alebo zmluvu o podnájme pre spoločnosť REAL VT s.r.o., za symbolické nájomné 1€/rok na dobu do 31.3.2033. PLNENIE: - začali sa rokovania so spoločnosťou Real VT, s r.o - Rokovania pokračujú a prebieha realizácia projektovej dokumentácie na zapracovanie pripomienok - predstavitelia občianskeho združenia Hokejbal čakajú na vhodnú výzvu z eurofondov.				

U Z N E S E N I E č. 214/2021 z dňa: 25.11.2021

(k majetkovým otázkam)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A2	schvaľuje			
PREDMET: návrh na úpravu nájomnej zmluvy č. 175/2017/OMM s pripomienkami pre REAL VT s.r.o., formou dodatku č.4 - zníženie nájmu o parcely a stavby uvedené v geometrický pláne č. 52291189-59/2021, po jeho schválení. - pre REAL VT s.r.o., Dr. Cyrila Daxnera 86, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 36 477 591, zastúpený Ing. Ľuboslavom Ondrejom , konateľom spoločnosti - z dôvodu zmeny časti predmetu nájmu - s.č. 1134 postavené na parc. č. 3195/2 (celá budova vyňatá z nájmu), - s.č. 1135 postavené na parc. č. 3195/7 (celá budova vyňatá z nájmu), - po výstavbe a kolaudácii budovy multifunkčnej športovej haly bude časť nebytového priestoru - fitness centrum daná do nájmu alebo podnájmu spoločnosti REAL VT s.r.o. - doba nájmu do 31.3.2033 - za nájomné vo výške 1€/rok - po ukončení nájmu budú priestory vrátené do majetku mesta - ostatné podmienky zmluvy ostávajú nezmenené (platnosť zmluvy končí 31.3. 2033) PLNENIE: - začali sa rokovania o zmene a úprave nájomnej zmluvy - rokovania nie sú ukončené, dôjde k zmene podmienok zmluvy				

U Z N E S E N I E č. 195/2021 z dňa: 28.10.2021

(majetkové otázky)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A4	schvaľuje			
PREDMET: trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zámenu pozemkov medzi GRANDESSA, s.r.o., so sídlom B. Nemcovej 2732/15A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44189931 a Mestom Vranov nad Topľou takto: - pozemok parc. E-KN č. 1703/10 záhrada o výmere 3005 m2, k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve GRANDESSA, s.r.o., Rostovská 22, 831 06 Bratislava - Rača, IČO 44189931, - zameniť za pozemky C-KN č. 3571/7 ostatná plocha o výmere 1570 m2, C-KN č. 3571/8 ostatná plocha o výmere 708 m2 a C-KN č. 3572/17 zastavaná plocha o výmere 458 m2, spolu 2736 m2, k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, - bez finančného vyrovnania. - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu. Mesto získá pozemok parc. E- KN č. 1703/10 na majetkoprávne vysporiadanie cestnej komunikácie, ktorá bude slúžiť aj pre ostatných vlastníkov pozemkov. Spoločnosť GRANDESSA s.r.o. má predmetné pozemky mesta v dlhodobom nájme na účely zriadenia relaxačno-oddychovej zóny a na pozemku C-KN č. 3571/7 je umiestnená stavba kolbiska pre kone. PLNENIE: - pripravujú sa materiály na rokovanie MsZ - zmluva je pripravená na podpis - úloha je stále v riešení, nastali nové skutočnosti ohľadom novej žiadosti o zámenu pozemkov. - listom bol vyzvaný p. Boroš na rokovanie ohľadom vysvetlenia zámeny parciel. - zmluva o zámene pozemkov stále v mesiaci jún 2022 nie je podpísaná. Úloha bude predmetom rokovania majetkovej komisie - v mesiaci september 2022 bolo pracovné stretnutie, kde vzišla opätovná výzva k podpisu zmluvy. - doposiaľ v mesiaci december 2022 nebola zmluva podpísaná. - pripravuje sa zmena uznesenia z dôvodu porealizačného zamerania cesty, ktoré predloží geodet.				

U Z N E S E N I E č. 196/2021 z dňa: 28.10.2021

(Žiadosť o NFP - MsÚ)

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			19.1.2023
PREDMET: a, predloženie žiadosti o NFP na SLOvenskú inovačnú a energetickú agentúru, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava, v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na realizáciu projektu "Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou", ktorý je realizovaný mestom Vranov nad Topľou, b, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, c, finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu vo výške minimálneho celkového spolufinancovania projektu 5% (42 385,40 eur) zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených výdavkov (847 707,96 €). PLNENIE: žiadosť bola predložená na schválenie, prebieha proces hodnotenia - žiadosť je v štádiu aktualizácie - zo strany MsÚ bola opätovne predložená žiadosť, ktorá je v procese hodnotenia. - Žiadosť bola schválená v januári 2023 a začne sa realizácia prác.				

U Z N E S E N I E č. 198/2021 z dňa: 28.10.2021**(Žiadosť o NFP - obradná sieň)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			13.1.2023
PREDMET: a, predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu "Zvýšenie kvality služieb a hygienických štandardov Mestského centra kultúry vo Vranove nad Topľou" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, b, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, c, finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu zo strany mesta Vranov nad Topľou vo výške min. 11 000 eur (min. 5%) z celkových oprávnených výdavkov projektu (211 000 eur), d, financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu. PLNENIE: - projekt bol spracovaný a predložený na schválenie - projekt je v procese hodnotenia - Žiadosť bola schválená, v priebehu roka 2023 bude realizovaná				

U Z N E S E N I E č. 199/2021 z dňa: 28.10.2021**(Žiadosť o NFP - MsDK)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			19.1.2023
PREDMET: Účasť Mestského domu kultúry, príspevková organizácia vo Vranove nad Topľou v projekte Modernizácia infraštruktúry Domu kultúry vo Vranove nad Topľou z Integrovaného regionálneho operačného programu Ministerstva kultúry SR, IROP-PO7-SC77-2021-75, Prioritná oc:7-REACT-EÚ, Špecifický cieľ 7.7: Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií. Spolufinancovanie projektu s názvom Modernizácia infraštruktúry Domu kultúry vo Vranove nad Topľou vo výške minimálne 5%, avšak podľa miery finančnej medzery, ktorá je výsledkom finančnej analýzy, z maximálnej výšky celkových oprávnených výdavkov projektu. Predpokladaná výška oprávnených výdavkov projektu MsDK podľa predkladanej finančnej analýzy je 210 000 eur, spolufinancovanie 10 500 eur. PLNENIE: -prebieha spracovanie projektu - projekt bol predložený na schválenie - projekt je v procese hodnotenia. - Projekt bol schválený. Implementáciu zabezpečí MsDK do konca roka 2023				

U Z N E S E N I E č. 188/2021 z dňa: 30.9.2021**(k bytovým otázkam)**

Časť	Činnosť	Termín	Zodpovednosť	Splnené
A	schvaľuje			31.12.2022
PREDMET: vrátenie poplatku dotknutým osobám bytového domu Lúčna č. 2717 za pripojenie do distribučnej sústavy spoloč. Východoslovenská a.s. vo výške 175,-€ pre každú dotknutú osobu, ktorá o vrátenie poplatku písomne požiada v termíne do 31.12.2022. PLNENIE: - v mesiaci október 2021 začali prichádzať prvé žiadosti dotknutých osôb. Formou platobného príkazu sú im zasielané na účty finančné prostriedky vo výške schválenej MsZ. - Úloha trvá do konca roka 2022. - Uznesenie splnené. Všetkým dotknutým osobám bytového domu Lúčna 2717 bol vrátený poplatok za pripojenie VSD. (v prípade občana bez domova - Vranov 0 bol oznam vyvesený na úradnej tabuli mesta).				

Stanovisko k zrušeniu Uznesení č. 214/2021 z 25.11.2021 A/1, A/2

A/1

Mesto nepristúpilo k podpisu Nájomnej zmluvy pre **Hokejbal môže hrať každý o. z.**, z dôvodu, že neboli akceptované podmienky zapracované v nájomnej zmluve (trojdohoda).

A/2

Tým pádom nedošlo k úprave nájomnej zmluvy č. 175/2017/OMM, pre **REAL VT s.r.o.**

zo dňa: 15.02.2023

Ing. Marián Onderko
vedúci oddelenia mestského majetku

S p r á v a

o výsledku z vykonaných kontrol za mesiac november, december 2022

1. Kontrola aktuálnosti platných vnútorných smerníc Mestského úradu vo Vranove nad Topľou

2. Kontrola evidencie a šetrenia sťažností a petícií prijatých na MsÚ Vranov nad Topľou v roku 2022.

Predkladá: Ing. Mária Cingelová
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o výsledku z vykonaných
kontrol

Spracoval: Ing. Mária Cingelová
hlavný kontrolór

Vranov nad Topľou, február 2023

Dôvodová správa

V súlade s § 18 bod d, zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám MsR a MsZ informatívnu správu o vykonaných kontrolách.

1. Kontrola aktuálnosti platných vnútorných smerníc Mestského úradu vo Vranove nad Topľou

Cieľom kontroly bolo preveriť a posúdiť aktuálnosť vydaných platných smerníc, pokynov, poriadkov, postupov a zásad, ktorými sa riadi chod MsÚ Vranov nad Topľou a ich súlad s platnou legislatívou.

Z výsledkov kontroly vyplýva, že väčšina vnútorných predpisov je aktuálna a priebežne novelizovaná formou dodatkov v súlade s legislatívnymi zmenami, resp. zmenami v personálnom obsadení MsÚ.

Kontrolou bola zistená aj potreba aktualizácie viacerých predpisov. Správa bola prerokovaná na porade prednostu s vedúcimi zamestnancami jednotlivých oddelení, ktorí akceptovali odporúčania kontrolného orgánu ohľadom potreby aktualizácií uvedených vnútorných predpisov.

Termíny na spracovanie aktualizácií boli stanovené jednotlivými vedúcimi pracovníkmi a následne bude ich splnenie kontrolným orgánom skontrolované.

2. Kontrola evidencie a šetrenia sťažností a petícií prijatých na MsÚ Vranov nad Topľou v roku 2022.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie postupov pri evidovaní a vybavovaní sťažností a petícií občanov.

Predmetom bola dokumentácia týkajúca sa všetkých prijatých sťažností a petícií.

Z celkového počtu 8 sťažností boli 4 odložené, 2 boli vyhodnotené ako opodstatnené, 1 bola neopodstatnená. 1 bola postúpená z iného orgánu štátnej správy, sťažovateľ požiadal o utajenie totožnosti.

V roku 2022 boli prijaté na MsÚ 2 petície občanov.

1 petícia bola pre nedoplnenie potrebných náležitostí od 5.12.2022 odložená.

1 petícia bola poradným orgánom primátora mesta pre riešenie petícií vyhodnotená ako opodstatnená a boli navrhnuté a prijaté opatrenia.

Kontrolou dodržiavania postupov pri riešení sťažností a petícií za rok 2022 neboli zistené porušenia platných legislatívnych predpisov a vnútorných smerníc.

Hlavný kontrolór mesta Vranov nad Topľou

S P R Á V A

z kontroly aktuálnosti platných vnútorných predpisov a Smerníc mesta Vranov nad Topľou.

V súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vranov nad Topľou na 2. polrok 2022 a na základe poverenia č.7/2022 na výkon kontroly, bola vykonaná kontrola aktuálnosti platných vnútorných predpisov a smerníc mesta Vranov nad Topľou.

Kontrolu vykonala: Ing. Mária Cingelová – hlavný kontrolór
Kontrolované obdobie: aktuálne v roku 2022

Cieľom kontroly bolo preveriť a posúdiť aktuálnosť vydaných platných smerníc MsÚ a ich súlad s platnou legislatívou.

Vnútorné predpisy a smernice určujú jednotlivé postupy zamestnancov úradu v príslušnej činnosti a tieto musia byť v súlade s aktuálnymi právnymi normami, ktoré sa musia zo strany zamestnancov MsÚ dodržiavať.

Prehľad predpisov, pokynov, inštrukcií, výkladových stanovísk, podľa ktorých Mesto Vranov nad Topľou ako samosprávna inštitúcia koná a rozhoduje, alebo ktoré upravujú práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb vo vzťahu k mestu.

Číslo	Smernice	súlad/nesúlad s legislatívou
2022/248	Smernica k postupu pri evidovaní a spracovaní dochádzky zamestnancov mesta Vranov nad Topľou	súlad s legisl.
2021/247	Smernica upravujúca disciplinárne opatrenia voči zamestnancom, ktorí porušia informačnú a kybernetickú bezpečnosť	súlad s legisl.
2020/241	Smernica pre pracoviská pri predchádzaní šírenia ochorenia Covid 19	súlad s legisl. toho času neaktuálne
2020/239	Smernica i finančnom riadení a finančnej kontrole	potreba aktualizovať
2020/238	Smernica pre poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov	súlad s legisl.
2019/233	Smernica o poskytovaní informácií pre verejnosť prostredníctvom internetových stránok mesta a kancelárie prvého kontaktu	súlad s legisl.
2019/232	Smernica o používaní mobilných telefónov	súlad s legisl.
2019/228	Smernica na ochranu ľudských práv a slobôd	potreba aktualizovať

2019/226	Smernica o postupe pri podávaní, preverovaní a evidovaní podnetov oznamovateľov protispoločenskej činnosti	súlاد s legisl.
2018/220	Smernica pre vybavovanie práv dotknutých osôb smerom k ich osobným údajom	súlاد s legisl.
2018/219	Smernica pre riešenie bezpečnostných incidentov v oblasti ochrany osobných údajov	súlاد s legisl.
2018/217	Smernica pre používanie aktív so zreteľom na ochranu osobných údajov zamestnancov	súlاد s legisl.
2018/216	Smernica na obsluhu a prevádzku monitorovacieho kamerového systému mesta Vranov n/T v správe mestskej polície Vranov n/T.	súlاد s legisl.
2018/215	Smernica na ochranu osobných údajov	súlاد s legisl.
2017/211	Smernica vybavovania sťažností v podmienkach mesta Vranov n/T.	súlاد s legisl.
2017/210	Smernica upravujúca postup verejného obstarávateľa mesta Vranov n/T. pri zadávaní zákaziek na dodanie tovaru, zákaziek na uskutočnenie stavebných prác, poskytovanie	potreba aktualizovať
2011/187	Smernica o sprístupňovaní informácií podľa zákona o slobode informácií v podmienkach MsÚ Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
2011/186	Smernica o zásadách pri obehú účtovných dokladov a dispozičných oprávneniach	potreba aktualizovať
2011/181	Smernica na uzatváranie dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mesta Vranov n/T.	potreba aktualizovať
2010/169	Smernica na určenie podmienok organizácie výchovy zamestnancov v BOZP	súlاد s legisl.
2010/167	Smernica na určenie postupov pri vzniku úrazu a nebezpečnej udalosti -	súlاد s legisl.
2010/166	Smernica na určenie zakázaných prác a pracovísk ženám a mladistvým –	súlاد s leg.
2010/165	Smernica na kontrolu požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok	- súlad s legisl
2010/164	Smernica BOZP	- súlad s legisl.
2010/155	Smernica upravujúca spôsob zabezpečenia stravovania zamestnancov MsÚ	potreba aktualizovať
2009/150	Smernica o zásadách vedenia pokladnice	- súlad s legisl.
2009/124	Smernica o limite stravného pre rokovanie MsR a MsZ	neaktuálne, zrušiť

2007/117	Smernica o nakladaní so zbraňami a strelivom príslušníkov MsP	súlady s legisl.
2007/110	Smernica k vystrojeniu príslušníkov Mestskej polície Vo Vranove n/T.	súlady s legisl.
2007/109	Smernica o používaní pečiatok Mesta Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
2005/86	Smernica upravujúca vzhľad zamestnanca mesta Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
2004/72-5	Smernica na inventarizáciu majetku a záväzkov	súlady s legisl.
2004/72-2	Smernica na oceňovanie majetku, odpisový plán...	súlady s legisl.
2004/72-6	Smernica na evidenciu a spôsob účtovania drobného hmotného a nehmotného majetku	súlady s legisl.
2004/72-8	Smernica na zabezpečenie konsolidovanej účtovnej závierky	súlady s legisl.
2004/72-3	Smernica – zásady tvorby, použitia a účtovania opravných položiek	súlady s legisl.
2004/72-4	Smernica – zásady tvorby, použitia a účtovania rezerv	súlady s legisl.
2003/59	Smernica o antivírovej ochrane automatizovaného inform. systému MsÚ	potreba aktualizovať

Poriadky, Pokyny, Postupy

2022/250	Prevádzkový poriadok na stavbu Prekrytie jestvujúceho futbalového ihriska s umelou trávou na ZŠ Lúčna	aktuálny
2022/249	Prevádzkový poriadok športovej haly Juh	aktuálny
2021/244	Organizačný poriadok Mestského úradu vo Vranove nad Topľou	aktuálny
2020/239	Pokyny pre organizáciu služobnej autoprevádzky	potreba aktualizovať
2020/237	Pracovný poriadok zamestnancov mesta Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
2019/235	Rokovací poriadok komisie pre ochranu verejného záujmu MsZ Vranov n/T.	aktuálny
2019/234	Pracovný poriadok pre pedagóg. a ostatných zamestnancov škôl a predškolských zariadení mesta Vranov n/T.	aktuálny
2019/230	Domový poriadok mestských nájomných bytov	aktuálny

2019/227	Prevádzkový poriadok Útulku na Toplianskej ul. vo Vranove n/T.	aktuálny
2019/224	Registratúrny poriadok a Registratúrny plán mesta Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
2018/214	Rokovací poriadok MsZ , Etický kódex voleného predstaviteľa mesta	aktuálny
2015/201	Domový poriadok Mestského úradu Vranov nad Topľou	aktuálny
2011/178	Rokovací poriadok MsR	aktuálny
2010/172	Domový a prevádzkový poriadok Domu s opatrovateľskou službou	aktuálny
2010/168	Pokyn na určenie podmienok s prevádzkovaním regálov a rebríkov v objektoch a priestoroch mesta Vranov nad Topľou	aktuálny
2009/148	Prevádzkový poriadok – Denné centrá Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
2009/129	Prevádzkový poriadok MŠH. Príloha č. 2	potreba aktualizovať
2009/128	Domový poriadok MŠH	potreba aktualizovať
2009/127	Dražobný poriadok pre dražbu vecí	aktuálny
2007/102	Postup pri vybavovaní interpelácií poslancov MsZ Vranov n/T	aktuálny
2004/65	Požiarň poriadok Mesta Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať
1996/26	Záväzný poriadok vybavovania petícií mestom Vranov nad Topľou	potreba aktualizovať

Zásady

2021/246	Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov n/T	aktuálne
2021/245	Zásady udeľovania ocenení Mesta Vranov nad Topľou	aktuálne
2019/223	Zásady poskytovania sociálnej pomoci občanom mesta Vranov n/T.	aktuálne
2018/213	Zásady odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Vranov n/T. Zabezpečovaných Zborom pre občianske záležitosti	aktuálne
2018/212	Zásady odmeňovania poslancov Mesta Vranov nad Topľou	aktuálne
2010/161	Zásady odmeňovania členov komisií - neposlancov a členov výborov v mestských častiach – neposlancov zvolených MsZ Vranov nad Topľou	aktuálne

2009/145	Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	--	----------

Iné

2020/242	Posúdenie rizika Covid-19	platné, t. č. neaktuálne
----------	---------------------------	--------------------------

2019/229	Podmienky kvality poskytovania sociálnych služieb v meste Vranov n/T.	aktuálne
----------	---	----------

2013/192	Požiarny štatút	aktuálne
----------	-----------------	----------

2011/179	Zodpovednosť za škody a postupy pri prejednávaní škôd a vymáhaní náhrad	aktuálne
----------	---	----------

2010/171	Štatút Domu s opatrovateľskou službou, Duklianskych hrdinov	potreba aktualizovať
----------	---	----------------------

2010/170	Koncepcia politiky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a program jej realizácie	aktuálne
----------	---	----------

2009/147	Štatút denného centra vo Vranove nad Topľou	potreba aktualizovať
----------	---	----------------------

2009/143	Požiarny štatút MŠ, Sídliisko Okulka Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	--	----------

2009/142	Požiarny štatút MŠ, Sídliisko Juh, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	--	----------

2009/141	Požiarny štatút MŠ, Sídliisko 1., Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	---	----------

2009/140	Požiarny štatút MŠ, Sídliisko 2, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	--	----------

2009/139	Požiarny štatút MŠ, Vajanského 641, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	---	----------

2009/138	Požiarny štatút MŠ, Kukučínova, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	---	----------

2009/137	Požiarny štatút MŠ, Domašská, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	---	----------

2009/136	Požiarny štatút MŠ, Dlhá, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	---	----------

2009/135	Požiarny štatút MŠ, Lomnická, Vranov nad Topľou	aktuálne
----------	---	----------

2005/80	Previerky BOZP a pracovného prostredia	potreba aktualizovať
---------	--	----------------------

2004/64	Koncepcia nakladania s nebytovými priestormi v meste Vranov n/T.	potreba aktualizovať
---------	--	----------------------

2004/63	Koncepcia rozvoja výchovy a vzdelávania na stupni základných škôl vo Vranove nad Topľou do roku 2010	potreba aktualizovať resp. zrušiť
---------	--	-----------------------------------

1993/6	Koncepcia rozvoja kultúry vo Vranove nad Topľou	potreba aktualizovať
--------	---	----------------------

1993/5	Ekonomická údržba zelene a Generel zelene	potreba aktualizovať
--------	---	----------------------

Záver kontroly

Kontrola bola zameraná na aktuálnosť všetkých vnútorných predpisov, ktorými sa riadi MsÚ Vranov nad Topľou vo svojej širokej činnosti.

Z výsledkov kontroly je evidentné, že väčšina vnútorných predpisov je aktuálna a priebežne novelizovaná a aktualizovaná v súlade s legislatívnymi zmenami.

Jednotlivé právne predpisy sú buď dopĺňané o aktuálne zmeny zákonov, vyhlášok a usmernení buď formou dodatku, alebo sú prijímané nové podľa platnej legislatívy upravené na podmienky MsÚ Vranov nad Topľou.

Odporúčanie kontrolného orgánu

MsÚ vo Vranove nad Topľou zaktualizuje 25 vnútorných pracovných predpisov na podmienky úradu.

Správa o výsledku kontroly bola prerokovaná na porade prednostu MsÚ vo Vranove nad Topľou s jednotlivými vedúcimi oddelení MsÚ, ktorí akceptovali odporúčania kontrolného orgánu ohľadom potreby aktualizácií uvedených vnútorných predpisov.

Vypracoval:

Ing. Mária Cingel'ová
hlavný kontrolór

.....

Hlavný kontrolór mesta Vranov nad Topľou

S P R Á V A

z kontroly evidencie a šetrenia sťažností a petícií prijatých na Mestský úrad Vranov nad Topľou za rok 2022.

V súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2022 a poverenia č. 8/2022 na výkon kontroly, bola vykonaná kontrola vybavovania sťažností a petícií občanov mesta Vranov nad Topľou za rok 2022.

Kontrolu vykonala: Ing. Mária Cingelová – hlavný kontrolór mesta Vranov nad Topľou

Kontrolované obdobie: rok 2022

Kontrolovaný subjekt: MsÚ a priestupkový referát MsÚ Vranov nad Topľou

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie postupov pri evidovaní a vybavovaní sťažností a petícií občanov.

Predmetom kontroly bola dokumentácia týkajúca sa podaných sťažností pridelených na vybavenie referátu priestupkov.

Podľa vnútornej Smernice MsÚ č. 211/2017 o podávaní, prijímaní, evidovaní a vybavovaní sťažností, čl. 9 sa uvádza, že centrálnu evidenciu všetkých sťažností občanov doručených MsÚ vedie referát priestupkový a to oddelene od ostatnej agendy.

Centrálna evidencia je vedená v osobitnej knihe v súlade so smernicou.

V čl. 9 , prijímaním, evidovaním a vybavovaním sťažností občanov je na MsÚ Vranov nad Topľou poverená pracovníčka kancelárie prednostu MsÚ Mgr. Anna Ungradyová.

Výsledok kontroly sťažností

V roku 2022 , ku dňu kontroly bolo na referáte priestupkovom prijatých a zaevidovaných 8 sťažností.

Evidenčná kniha v záhlaví obsahuje poradové číslo, dátum doručenia, meno a bydlisko sťažovateľa, predmet sťažnosti, dátum pridelenia, kto vybavuje, výsledok šetrenia, dôvody odloženia sťažnosti, poznámka, číslo spisu.

Analýza jednotlivých sťažností

Z celkového počtu 8 sťažností v roku 2022 boli pracovníčkou vyhodnotené nasledovne:

- 4 - sťažnosti boli odložené.

Podanie občana označené ako sťažnosť je možné odložiť v súlade so zákonom č. 9/2020 Zb. z., § 6 od.1 písm. a) z dôvodu, že neobsahuje náležitosti sťažnosti podľa § 5 ods.2 zákona č. 9/2010 Zb. z. ako aj z dôvodu, že išlo o podanie v elektronickej podobe bez autorizovania sťažnosti podľa osobitného predpisu.

K odloženiu podania došlo aj v prípade, keď podanie nebolo sťažnosťou.

O každom odložení podania boli všetci sťažovatelia písomne upovedomení, v súlade so zákonom č.9/2010 Zb. z. , §4, ods. 3.

- 2 - sťažnosti boli vyhodnotené ako opodstatnené.
- Jedna sťažnosť sa týkala umiestnenia prekážok (veľkých kameňov) umiestnených pred domom jedného zo susedov, ktoré robili obyvateľom ulice nepríjemné prekážky najmä pri prechode motorových vozidiel, nakoľko ich uložením pri krajnici sa cesta zúžila a dochádzalo k poškodzovaniu vozidiel narážaním do uvedených prekážok.
- Jedna sťažnosť sa týkala nedostatočnej starostlivosti o udržiavanie verejných priestorov jednej ulice vo Vranove nad Topľou – kosenie trávy, orezávanie stromov a kríkov, opráv chodníka a cesty.

- 1 - sťažnosť bola vyhodnotená ako neopodstatnená.

Jedná sa o sťažnosť nájomníčky v bytovom dome na Cintorínskej ul., konkrétne splátok nájomného za byt, v ktorom sa zdržiava a zároveň nájomnej zmluvy. Sťažovateľka má dlh na nájomnom, preto nie je s ňou podpísaná nájomná zmluva.

- 1 – sťažnosť bola postúpená z RÚVZ vo Vranove nad Topľou, v ktorej sťažovateľ požiadal o utajenie totožnosti. Mesto tým postupovalo v súlade so zákonom č.9/2010, v zmysle §9, orgán verejnej správy nepostúpi sťažnosť podľa § 8 ods. 3 , v ktorej sťažovateľ požiadal o utajenie svojej totožnosti, ale sťažnosť vráti sťažovateľovi. Napriek tomu, že RÚVZ nepostupoval podľa zákona, mesto preverilo sťažnosť. Jednalo sa o hluk v byte, ktorý sa nepotvrdil.

Výsledok kontroly petícií

Cieľom kontroly bolo prekontrolovať dodržiavanie postupov vybavovania petícií obyvateľov mesta Vranov nad Topľou v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. z. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a dodržiavanie platnej smernice mesta – Záväzný poriadok vybavovania petícií mestom Vranov nad Topľou č. 26/1990 .

Podľa § 5 ods. 5 zákona 85/1990 Zb. z. , príslušný orgán verejnej správy (mesto) je povinný prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistil skutočný stav vecí a jeho súlad, alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným, alebo iným spoločenským záujmom.

Na vybavenie petície zriaďuje primátor mesta „poradný výbor na vybavenie petícií“.

V roku 2022 mesto Vranov nad Topľou prijalo 2 petície občanov.

- 1 petícia bola za odstúpenie prevádzkovateľov karanténnej stanice pre psov vo Vranove nad Topľou. Petícia bola podaná elektronickou formou.

Nakoľko petícia nespĺňa formálne náležitosti zákona č. 85/1990 Zb. z. o petičnom práve v znení neskorších predpisov , bola vrátená členom petičného výboru na doplnenie.

V liste sú uvedené všetky náležitosti, ktoré je potrebné doplniť s poučením o následku ich neodstránenia.

Podľa § 5 ods. 4 zákona č. 85/1990 Zb. z. - Ak petícia nemá náležitosti podľa od. 1 , príslušný orgán verejnej moci do desiatich dní od jej doručenia písomne vyzve zástupcu, alebo osobu , ktorá petíciu podala, aby odstránila nedostatky petície najneskôr do 30 pracovných dní od doručenia výzvy s poučením o následku ich neodstránenia. Ak sa v ustanovenej lehote nedostatky petície neodstránia, orgán verejnej moci petíciu odloží. Nedostatky odstránené neboli.

Petícia je od 5.12.2022 odložená.

- petícia obyvateľov ulíc Ružová a Kukučínova a blízkeho okolia mesta Vranov nad Topľou za premiestnenie hlučného a vo večerných hodinách aj intenzívnym svetlom obťažujúceho súkromného hokejbalového ihriska na pôvodné miesto (športový areál na Ulici B. Nemcovej) alebo na iné vhodné miesto mimo obytnej zastavanej zóny, t. j. na miesto na takýto účel či druh športu medzimestských zápasov stavaný a vybavený.

Petičný výbor prerokoval uvedenú petíciu v zmysle svojho záväzného poriadku a vyhodnotil ju ako opodstatnenú. Boli navrhnuté a prijaté nápravné opatrenia.

V obidvoch prípadoch neboli zistené porušenia dodržiavania ustanovení záväzného poriadku pri evidovaní a šetrení petícií, ani iných platných právnych noriem a predpisov.

Záver kontroly

Kontrolou dodržiavania postupov pri vybavovaní sťažností a petícií doručených na vybavenie MsÚ Vranov nad Topľou za rok 2022 nebolo zistené porušenie platných právnych predpisov a vnútorných smerníc.

Na základe uvedených výsledkov kontroly nie je potrebné prijímať nápravné opatrenia.

Správu vypracoval:

.....

Ing. Mária Cingel'ová, hlavný kontrolór

**Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta
za rok 2022**

Predkladá : Ing. Mária Cingelová
hlavná kontrolórka

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

**Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
mesta za rok 2022**

Spracoval: Ing. Mária Cingelová
hlavná kontrolórka

Vranov nad Topľou, február 2023

Dôvodová správa

V súlade s § 18f, ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti .

Hlavná kontrolórka mesta Vranov nad Topľou v priebehu hodnoteného obdobia vykonávala kontrolnú činnosť, rozsah ktorej jej vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p.

Kontrolnú činnosť vykonávala v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2022, ktoré boli schválené uznesením MsZ č. 220/2021 zo dňa 16.12.2021 a uznesením č. 251/2022 zo dňa 30.6.2022.

V nadväznosti na schválené plány kontrolnej činnosti, prijaté uzneseniami MsZ Vranov nad Topľou a v súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, bola činnosť hlavnej kontrolórky za obdobie roka 2022 zameraná na:

- výkon kontrolnej činnosti – kontroly obsiahnuté v pláne kontrolnej činnosti
- výkon inej odbornej činnosti, hlavne predkladanie stanovísk k záverečnému účtu a rozpočtu a úverom
- posudzovanie petícií
- spracovanie odpovedí na dotazy obyvateľov a podnety občanov a Úradu pre verejné obstarávanie
- iná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra, obhliadky domov smútku, príprava cintorínov, obhliadky kotolní, ako člen komisie tepelného hospodárstva účasť na majetkovej komisii

Výsledky všetkých kontrol boli po prerokovaní s kompetentnými zamestnancami kontrolovaného subjektu a po prijatí nápravných opatrení predložené na rokovania MsR a MsZ.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vranov nad Topľou za rok 2022

V súlade s §18 f zákona č. 369/1990 Zb. z.. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

p r e d k l a d á m

Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu Vranov nad Topľou

„Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022“.

Hlavná kontrolórka mesta Vranov nad Topľou v priebehu hodnoteného obdobia vykonávala kontrolnú činnosť, ktorej rozsah vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p.

Kontrolná činnosť bola vykonávaná v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2022, ktoré boli schválené uzneseniami mestského zastupiteľstva č. 220/2021 z 16.12.2021 a uznesením č.251/2022 z 30.6.2022.

V nadväznosti na schválené plány kontrolnej činnosti prijaté uzneseniami mestského zastupiteľstva, ako aj v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole, vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov , v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a iných právnych predpisov bola činnosť hlavnej kontrolórky za sledované obdobie zameraná na:

- výkon kontrolnej činnosti
- výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk
- posudzovanie charakteru petícií, v roku 2022 boli riešené 2 petícií občanov
- spracovanie odpovedí na podnety občanov.
- ostatná činnosť

Podľa obsahového zamerania boli kontroly zamerané ako:

a) kontroly

- kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a majetkom mesta
- kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych a interných predpisov
- kontrola dodržiavania zákona o výkone práce vo verejnom záujme, o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme a dodržiavanie Zákonníka práce
- kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva
- kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri následných finančných kontrolách v predchádzajúcom období
- posudzovanie petícií v podmienkach mestského úradu

b) na dodržiavanie ustanovení zákonov:

- č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole, vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

- č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov,
- č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov,
- č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov,
- č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov,
- č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme
- č. 552/2003 Z.z. o výkone práce práce vo verejnom záujme
- č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov,
- č. 152/1994 Z.z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov,
- č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov,
- č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov,
- č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- č. 85/1990 Z.z. o petičnom práve
- č. 9/2010 Z. z o sťažnostiach

c) na dodržiavanie opatrení a metodických usmernení Ministerstva financií SR:

Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky , ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (postupy účtovania)

Metodické usmernenie Ministerstva financií Slovenskej republiky k č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004 v znení neskorších predpisov pri triedení výdavkov

d) na dodržiavanie: všeobecne záväzných nariadení mesta a interných predpisov, ktoré sú platné v jednotlivých kontrolovaných subjektoch.

Kontrolnej činnosti podľa zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení a podľa zákona o finančnej kontrole podliehajú subjekty, ktorými sú:

- mestský úrad
- rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené mestom
- právnické osoby, v ktorých má mesto majetkovú účasť a iné osoby, ktoré nakladajú s majetkom mesta, alebo ktorým bol majetok mesta ponechaný do užívania a to v rozsahu týkajúcom sa tohto majetku
- osoby, ktorým boli poskytnuté z rozpočtu mesta účelové dotácie, alebo návratné finančné výpomoci, či nenávratné finančné výpomoci podľa osobitného predpisu v rozsahu nakladania s týmito prostriedkami.

V roku 2022 hlavná kontrolórka vykonala nasledovné kontroly v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2022.

1. Kontrola zúčtovania vynaložených nákladov na modernizáciu skateparku v priestore medzi ZŠ JUH a ZŠ Bernolákova vo Vranove nad Topľou.

Cieľom kontroly bolo preveriť vynaložené náklady na modernizáciu čiastočne zničeného skateparku slúžiacemu na voľnočasové aktivity mladých ľudí žijúcich v meste Vranov nad Topľou a jeho okolí.

Predmetom kontroly boli všetky doklady týkajúce sa uvedeného objektu označeného ako zákazka vykonaná v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Zb. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov. Vo Výsledku z kontroly konštatujem, že realizácia verejného obstarania bola vykonaná v súlade s Príkazom primátora mesta na zabezpečenie jednotného postupu pri realizácii verejného obstarávania a ďalších činností v podmienkach MsÚ.

Zdroj finančných prostriedkov bol z vlastných zdrojov a dotácie z VÚV Prešov. Počas kontroly som porovnávala ceny jednotlivých komponentov navrhnuté záujemcami, ktorí vstúpili do verejnej súťaže s cenami dostupnými na internete.

Obhliadkou zmodernizovaného skateparku na tvári miesta spolu s pracovníkmi oddelenia výstavby MsÚ konštatujem, že postupy a práce boli dodržané v súlade so zmluvou o dielo.

2. Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta v podmienkach Základnej umeleckej školy vo Vranove nad Topľou za rok 2021.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti a účelovosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a majetkom mesta.

Predmetom kontroly bola následovná účtovná dokumentácia: rozbor hospodárenia za rok 2021, pokladničné doklady, prijaté a vydané faktúry, inventarizácia majetku, poisťné zmluvy, vnútorné smernice a iné.

V závere správy z kontroly konštatujem, že pri hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2021 neboli zistené porušenia finančnej disciplíny, pravidiel hospodárnosti a efektívnosti v hospodárení školy.

Nedostatky a odporúčania kontrolného orgánu, ktoré sa vyskytli pri obdobnej kontrole v roku 2019 za rok 2018 boli prijatím účinných opatrení odstránené a sú v súčasnosti akceptované.

3. Kontrola vynaložených nákladov na nákup kuchynskej techniky v školských jedálňach pri základných školách vo Vranove nad Topľou.

Cieľom kontroly bolo kedy nakupovali školské jedálne pri ZŠ kuchynskú techniku. Ako bola stará a nepoužiteľná technika zlikvidovaná, časový horizont nových nákupov jednotlivých kuchynských komponentov vyššej cenovej hodnoty.

Školské jedálne pri základných školách vo Vranove nad Topľou sú subjekty s právnou subjektivitou, teda hospodária samostatne v priestoroch základných škôl (okrem ZŠ Kukučínova ul.).

Po zhodnotení skutočnosti, že niektoré prvky školskej kuchyne sú zastaralé, nepoužiteľné, opotrebované a v gastronómii nevhodné, školské jedálne si zakúpili nové, výkonnejšie a úspornejšie z hľadiska vynakladaných energetických nákladov. Nákupy kuchynskej techniky školské jedálne pri ZŠ realizujú prostredníctvom kapitoly školstvo- program 8.4 školské stravovanie, ktorý je súčasťou rozpočtu mesta na daný kalendárny rok.

Vyradená a neupotrebitelná kuchynská technika je vedúcimi školských jedální po zdôvodnení navrhnutá inventarizačnej komisii na vyradenie z majetku.

4. Kontrola dodržiavania postupov pri inventarizácii majetku mesta Vranov nad Topľou za rok 2021.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie postupov a uplatnenie zákona č. 431/2002 Zb. z. o účtovníctve, ako aj dodržiavanie vnútorných smerníc a príkazov týkajúcich sa inventarizácie mestského majetku.

Predmetom kontroly bola nasledovná dokumentácia: príkaz primátora mesta na zahájenie inventarizácie, menovanie členov komisií, harmonogram pre prípravu a vykonanie inventarizácie, inventúrne súpisy z vykonanej fyzickej inventúry, inventarizačné zápisy podľa § 30 ods. 3 zákona č. 431/2002 Zb. z., aktuálnosť vnútorných predpisov ohľadom inventarizácie a ich súlad s platnou legislatívou.

Výsledok kontroly nezistil nedostatky, či porušenia zákona o účtovníctve, resp. vnútorných predpisov. Formálne nedostatky boli odstránené v čase kontroly. (dátum, podpis a pod).

5. Kontrola dodržiavania zmluvných vzťahov medzi mestom Vranov nad Topľou a Bytovou správou ZAK, s . r. o. Cintorínska ul. a kontrola vyúčtovania nájomného od obyvateľov bytových domov za rok 2021- 2022.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavania odporúčania hlavného kontrolóra, ktoré vzišlo z kontroly obdobného charakteru v roku 2019, so zameraním na kontrolu inkasovania výšky nájomného od nájomníkov a výšku investovaných prostriedkov na opravy a údržbu bytových domov.

Predmetom kontroly boli nájomné zmluvy s obyvateľmi bytových jednotiek, vyúčtovanie preplatiev a nedoplatkov na nájomnom a preukázateľné finančné náklady investované do opráv bytoviek.

Kontrola zistila, že niektoré nájomné zmluvy nie sú podpísané nájomníkmi. Z písomného vyjadrenia konateľa spoločnosti ZAK p. Kaliáša vyplýva, že komunikácia s nájomníkmi je komplikovaná, nakoľko mnohí migrujú za prácou aj za hranice republiky. Stále však vie túto situáciu riešiť a má to pod kontrolou.

Opatrenie na opakované kontroly zo strany hlavného kontrolóra na ročnej báze stále trvá.

Odporúčania hlavného kontrolóra na striktné dodržiavanie zmluvy medzi mestom a správcovskou spoločnosťou ZAK s r. o. , ako aj pravidelne vykonávať vyúčtovanie nájomného od nájomníkov bytových domov vrátane nedoplatkov a preplatiev a osobnou komunikáciou pristupovať k vymáhaniu nedoplatkov sú stále aktuálne a platné.

6. Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta v podmienkach Centra voľného času vo Vranove nad Topľou za rok 2020.

Cieľom kontroly bolo preveriť hospodárnosť, účinnosť a efektívnosť vynakladania finančných prostriedkov pri hospodárení školy a nakladaní s jej majetkom.

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie zákona o účtovníctve, rozpočtových pravidlách, o finančnej kontrole a vnútornom audite, obehu účtovných dokladov a ďalších predpisov súvisiacich s hospodárením ZŠ.

Predmetom kontroly boli pokladničné doklady, došlé faktúry za rok 2020, dohody o vykonaní práce, vnútorné smernice- aktuálnosť, kontrola plnenia opatrení z predchádzajúcej kontroly v roku 2015.

Kontrolou účtovných dokladov a finančného toku peňazí v CVČ neboli zistené nedostatky, či

neefektívne vynakladanie finančných prostriedkov. Keďže kontrolou nebolo zistené porušenie platných právnych predpisov, nebolo potrebné prijímať nápravné opatrenia.

7. Kontrola aktuálnosti platných vnútorných smerníc Mestského úradu vo Vranove nad Topľou

Cieľom a predmetom kontroly bolo preveriť a posúdiť aktuálnosť vydaných platných smerníc, pokynov, poriadkov, postupov a zásad, ktorými sa riadi MsÚ Vranov nad Topľou a ich súlad s platnou legislatívou.

Z výsledku kontroly je evidentné, že väčšina vnútorných predpisov je aktuálna a priebežne novelizovaná formou dodatkov v súlade s legislatívnymi zmenami.

Jednotlivé predpisy sú buď dopĺňané o aktuálne zmeny zákonov, vyhlášok a usmernení, alebo sú vydávané nové podľa legislatívy a upravené na podmienky MsÚ Vranov nad Topľou.

Kontrolou bolo zistená potreba aktualizácie viacerých predpisov. Správa z kontroly bola prerokovaná na porade prednostu MsÚ s jednotlivými vedúcimi zamestnancami oddelení, ktorí akceptovali odporúčanie kontrolného orgánu ohľadom potreby aktualizácií uvedených vnútorných predpisov.

8. Kontrola evidencie a šetrenia sťažností a petícií prijatých na MsÚ Vranov nad Topľou za rok 2022

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie postupov pri evidovaní a vybavovaní sťažností a petícií občanov.

Predmetom bola dokumentácia týkajúca sa všetkých prijatých sťažností a petícií.

Z celkového počtu 8 prijatých a vybavených sťažností v roku 2022 boli pracovníčkou vyhodnotené nasledovne:

4 sťažnosti boli odložené, z dôvodu, že neobsahovali náležitosti sťažnosti podľa § 5, ods. 2 zákona č. 9/2010 o sťažnostiach, ako aj z dôvodu, že išlo o elektronické podanie bez autorizovania sťažnosti podľa osobitného predpisu.

2 sťažnosti boli vyhodnotené ako opodstatnené

1 sťažnosť bola neopodstatnená

1 sťažnosť bola postúpená z iného orgánu štátnej moci. Sťažovateľ požiadal o utajenie totožnosti.

V roku 2022 mesto Vranov nad Topľou prijalo 2 petície občanov.

1 petícia bola pre nedoplnenie potrebných náležitostí od 5.12.2022 odložená.

1 petícia bola poradným výborom pre riešenie petícií vyhodnotená ako opodstatnená a boli navrhnuté prijaté opatrenia.

Kontrolou dodržiavania postupov pri vybavovaní sťažností a petícií občanov prijatých na MsÚ Vranov nad Topľou za rok 2022 neboli zistené porušenia platných predpisov a vnútorných smerníc.

Všetky kontroly boli vykonané v súlade s plánom kontrolnej činnosti na rok 2022, na základe poverenia na výkon kontroly podpísaného primátorom mesta a na základe oznámenia o začatí kontroly v danom kontrolovanom subjekte.

Výsledky všetkých kontrol boli prerokované so zodpovednými zamestnancami kontrolovaného subjektu, zo strany hlavného kontrolóra boli v prípade potreby odporúčané nápravné opatrenia na odstránenie nedostatkov a správy z kontrol boli písomne predložené poslancom na rokovaníach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva.

Jeden výtláčok výsledku kontroly obdržal kontrolovaný subjekt.

Ostatné činnosti

- Riešenie podnetov a žiadosti občanov, poslancov MsZ , štátnych orgánov a inštitúcií.

V roku 2022 hlavný kontrolór riešil nasledovné podnety a žiadosti o pomoc zo strany občanov, poslancov a verejných inštitúcií :

1. Požiadavka poslanca MsZ o preverenie postupov MsÚ Vranov nad Topľou pri povoľovacích procesoch na zriadenie parkovacieho miesta pre osobné motorové vozidlo pre občana D. H. bytom Vranov nad Topľou.

Preverením postupov na zriadenie parkovacieho miesta mesto Vranov nad Topľou pochybilo a preto bolo potrebné spevnenú parkovaciu plochu odstrániť. Mesto hľadalo náhradné riešenie pre parkovaciu plochu pre poškodeného občana mesta.

Sťažnosti a podnety zo strany pána D. H. pokračovali aj v roku 2021. Uskutočnilo sa niekoľko rokovaní na úrovni prednostu MsÚ, pracovníčky oddelenia výstavby a hlavného kontrolóra. Prípád stále nie je uzavretý.

2. Žiadosť o sprístupnenie informácie podľa zákona č. 211/2000 Zb. z. Žiadosť smerovaná hlavnému kontrolórovi o podanie informácie , ktorá bola podaná v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám bola zo strany hlavného kontrolóra odstúpená na vybavenie pracovníčke poverenej agendou súvisiacou so zákonom č. 211/2000 Zb. z. , ktorá žiadateľke v stanovenej lehote odpovedala a žiadosť vybavila.

3. Anonymné podanie na činnosť Mestskej polície . Sťažnosť sa týkala nečinnosti Mestskej polície pri hliadkovaní mestských policajtov pri nákupných centrách, kde sa potulujú maloleté deti, či poriadku na sídliskách. S podaním bol oboznámený náčelník Mestskej polície s apelom na nápravu, aby boli mestskí policajti viac viditeľní počas celého dňa v jednotlivých častiach mesta a riešili prípadné nespokojnosti občanov

4. Riešenie postúpeného podania na priame vybavenie z Ministerstva práce a rodiny SR.

Podanie poukazovalo na nedostatky pri poskytovaní sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov vo Vranove nad Topľou. Konkrétne poukazovalo na : šafárenie s peniazmi penzistov, maličké porcie jedla,, prijímatelia sú hladní, nemajú toaletný papier, servítky v jedálni sú delené, necitlivé správanie všetkých zamestnancov a pod.

Po osobnom preverení uvedených vecí z podania a osobných pohovoroch s personálom ZpS a to od opatrovateliek, sociálnych pracovníčok , kuchárov a obslužného personálu , sa uvedené skutočnosti nezakladali na pravde. Navštívila som aj niekoľkých klientov, ktorí nevyjadrili nespokojnosť s podmienkami ich života v zariadení.

Informácia o vybavení podania bola písomne zaslaná na MPSV a R SR v Bratislave. Súčasťou odpovede je aj stanovisko riaditeľky ZpS.

Pravidelná účasť na zasadnutiach mestskej rady a mestského zastupiteľstva

V roku 2022 sa uskutočnilo 8 zasadnutí MsR a 10 zasadnutí MsZ.

Účasť na zasadnutiach a rokovaní komisií

- Konzultácie s jednotlivými vedúcimi oddelení a prednostom MsÚ - priebežne
- Účasť na pravidelných vzdelávacích aktivitách, individuálne vzdelávanie
- Aktivity v rámci Združenia hlavných kontrolórov SR a Šarišsko -zemplínskej sekcie – polročná

účasť na konferencii hlavných kontrolórov.

- Účasť na zasadnutiach majetkovej komisie - 5 x v roku 2022
- Účasť na zasadnutiach komisie tepelného hospodárstva, ako člen komisie, obhliadka kotolní
- Obhliadka cintorínov a domov smútku pred sviatkom všetkých svätých.
- Odovzdávanie a preberanie domov smútku pre nového správcu.

Spracovanie a predkladanie ďalších materiálov na rokovania MsR a MsZ.

Okrem výkonu kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti, hlavná kontrolórka mesta v hodnotiacom období spracovala:

- Posudzovanie charakteru petícií občanov : - v roku 2022 hlavný kontrolór odstúpil na vybavenie petičnému výboru pre vybavovanie petícií spolu 2 petície občanov mesta Vranov nad Topľou.
- Kontrolu plnenia uznesení MsZ písomne predkladané na rokovania MsZ
- Správy z vykonaných kontrol predkladané na rokovania MsZ
- Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2021
- Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta na rok 2022
- Stanoviská k čerpaniu, resp. prehodnocovaniu úverov čerpaných v bankách
- Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021, predložená rokovaniam MsR a MsZ v mesiaci február 2022.

Vranov nad Topľou, 23.1.2023

Ing. Mária Cingel'ová
hlavná kontrolórka

Správa o činnosti MsP za rok 2022

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie
Správu o činnosti MsP za rok 2022

Predkladá:
Bc. Peter Čečko
Náčelník MsP



Mestská polícia

Vranov nad Topľou

Správa o činnosti Mestskej polície Vranov nad Topľou za rok 2022

Výkaz štatistických údajov za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022

I. Počet príslušníkov obecnej polície

1	Plánovaný počet príslušníkov obecnej polície	15
1a	Skutočný počet príslušníkov obecnej polície	12
2	Skutočný počet príslušníkov obecnej polície	12
3	Počet prepustených príslušníkov obecnej polície	0
4	Počet príslušníkov obecnej polície, ktorí boli právoplatne odsúdení za spáchanie úmyselného trestného činu	0
5	Počet príslušníkov obecnej polície, ktorí sú držiteľmi osvedčenia o odbornej spôsobilosti podľa § 25 zákona SNR č. 564/1991 Zb o obecnej polícii v znení neskorších predpisov	12

II. Sťažnosti na príslušníkov obecnej polície

1	Počet opodstatnených sťažností na príslušníkov obecnej polície	0
2	Počet neopodstatnených sťažností na príslušníkov obecnej polície	2

III. Zákroky, donucovacie prostriedky a útoky na príslušníkov obecnej polície

1	Počet vykonaných zákrokov	1168
2	Počet prípadov použitia zbrane	0
2a	Z toho neoprávnených	0
3	Počet prípadov použitia varovného výstrelu do vzduchu	0
3a	Z toho neoprávnených	0
4	Počet prípadov použitia donucovacích prostriedkov / počet použitia blokovacích zariadení	176/176
4a	Z toho neoprávnených	0
5	Počet prípadov, v ktorých došlo k zraneniu osoby, proti ktorej zákrok smeroval	0
6	Počet prípadov, v ktorých došlo k usmrteniu osoby, proti ktorej zákrok smeroval (do 24 hod)	0
7	Počet prípadov, v ktorých došlo pri zákroku k zraneniu nezúčastnenej osoby	0

Mestská polícia Vranov nad Topľou

8	Počet prípadov, v ktorých došlo pri zákroku k usmrteniu nezúčastnenej osoby (do 24 hod)	0
9	Počet prípadov, v ktorých došlo pri zákroku k spôsobeniu škody na majetku	0
9a	Z toho so spôsobením škody na majetku obce	0
10	Počet útokov na príslušníkov obecnej polície (pri plnení úloh obecnej polície alebo v súvislosti s ich plnením)	0
10a	Z toho so zranením príslušníka obecnej polície	0

IV. Činnosť pri plnení úloh obecnej polície

1	Počet osôb, ktorým bola obmedzená osobná sloboda zákrokom príslušníka obecnej polície	0
2	Počet osôb, predvedených na útvar obecnej polície	2
3	Počet osôb predvedených na útvary Policajného zboru	0
4	Počet nájdených osôb, po ktorých bolo vyhlásené pátranie	0
5	Počet nájdených vecí, po ktorých bolo vyhlásené pátranie	0
6	Počet nájdených motorových vozidiel, po ktorých bolo vyhlásené pátranie	0

V. Priestupky (zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov).

		§47	§49	§50	§22	Všeobecne záväzne nariadenia obce	Ostatné	Spolu
1	Celkový počet zistených priestupkov vlastnou činnosťou	80	0	0	530	85	28	723
2	Celkový počet oznámených priestupkov na útvár obecnej polície	22	5	0	217	18	7	269
3	Celkový počet uložených priestupkov	0	0	0	0	0	0	0
4	Celkový počet odložených priestupkov	0	0	0	0	0	0	0
5	Celkový počet odovzdaných priestupkov	0	0	0	0	0	0	0
6	Celkový počet oznámených priestupkov príslušnému orgánu	0	0	0	1	0	0	1
7	Celkový počet priestupkov prejednaných v blokovaní	19	0	0	511	5	22	557
	Výška finančnej hotovosti (eur)	470	0	0	9440	90	440	10440
8	Celkový počet priestupkov prejednaných v blokovaní vydaním bloku na pokutu nezaplatenú na mieste	1	0	0	3	0	1	5
	Výška finančnej hotovosti (eur)	30	0	0	130	0	30	190

1. Úvod

Mestská polícia Vranov nad Topľou je v zmysle zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii poriadkový útvar pôsobiaci pri zabezpečovaní obecných vecí verejného poriadku, ochrany životného prostredia v meste a plnení úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení mesta, z uznesení mestského zastupiteľstva a z rozhodnutí primátora mesta. Mestská polícia (ďalej len MsP) je poriadkový útvar mesta zriadený uznesením mestského zastupiteľstva č. 5/91 v zmysle § 19 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ktorý aj v priebehu roka 2022 plnil úlohy vyplývajúce zo zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii. Základné úlohy príslušníkov MsP a určenie ich vecnej a miestnej pôsobnosti sú zakotvené v § 3 citovaného zákona. Za svoje pôsobenie ako poriadkový útvar mesta, naďalej zabezpečuje verejný poriadok v meste, ochranu jeho obyvateľov a iných osôb pred ohrozením ich života, zdravia a majetku, ochranu životného prostredia a plní a kontroluje úlohy vyplývajúce zo VZN, z uznesení mestského zastupiteľstva a z rozhodnutí primátora mesta.

Podľa § 26a ods. 1 zákona o obecnej polícii má mesto Vranov nad Topľou povinnosť predložiť správu o činnosti MsP za predchádzajúci rok MV SR – PPZ Bratislava, odbor poriadkovej polície do 31. 3. 2023. Metodiku obsahu správy upravuje vyhláška MV SR č. 532/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2. Úsek personalistiky a výkonu služby

V roku 2022 sa na úseku personálnej práce plnili úlohy súvisiace so zabezpečením plynulého chodu MsP. Personálnu agendu vybavuje referentka z kancelárie primátora. V minulom roku plnilo úlohy 11 príslušníkov MsP + náčelník MsP, ktorí spĺňali odbornú spôsobilosť na výkon funkcie, overenú vydaným osvedčením MV SR o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti policajta. Neoddeliteľnou súčasťou MsP je pracovisko monitorovacieho kamerového systému (MKS), toho času s 1 pracovníčkou. Na zabezpečenie hliadkovej a obchádzkovej služby v nepretržitom režime je potrebné v čo najbližšom období doriešiť doplnenie počtu mestských policajtov.

Záverom možno konštatovať, že kolektív MsP je stabilizovaný a spĺňa odborné a kvalifikačné požiadavky pre úspešné plnenie svojich úloh.

3. Odborná príprava príslušníkov mestskej polície

Odborná príprava príslušníkov mestskej polície bola v roku 2022 realizovaná iba vlastnými výchovno-vzdelávacími prostriedkami. Veľký význam pre zvyšovanie kvalifikácie má vzdelávanie, odborná a bezpečnostná príprava. Cieľom je zvyšovať právne vedomosti príslušníkov oboznamovaním sa a pravidelným preškolením právnych noriem (zákona o priestupkoch, trestného zákona a trestného poriadku, zákona o cestnej premávke a VZN mesta Vranov n. T.) a predpisov súvisiacich s výkonom služby.

Strelecká, fyzická a bezpečnostná príprava má prispieť k zlepšeniu fyzickej a telesnej spôsobilosti, ako aj nácviku praktických skúseností pre prípadné zákroky, použitie zbrane a donucovacích prostriedkov. V rámci plánu odbornej a fyzickej prípravy príslušníkov MsP boli v mesiaci máj a september uskutočnené ostré cvičné streľby na strelnici v Zámutove, pri ktorých bola preverená ich spôsobilosť na použitie zbrane pri výkone služby.

4. Úsek ekonomiky, kontroly a riadenia mestskej polície

Rozpočet na činnosť MsP bol súčasťou rozpočtu mesta, ktorý bol Mestským zastupiteľstvom (ďalej len MsZ) schválený pre rok 2022. Podstatná časť finančných prostriedkov bola vyčerpaná na mzdy a odvody, ďalšie prostriedky boli čerpané na zakúpenie výstroje a výzbroje v zmysle smernice pre vystrojovanie príslušníkov. Ďalšiu časť tvorili výdavky na PHM, servis a údržbu motorových vozidiel používaných pri výkone služby. Výstroj a výzbroj policajtov bola doplnená tak, aby počas výkonu služby bolo zabezpečené všetko potrebné vybavenie podľa príslušnej smernice.

Kontrolná činnosť bola zameraná predovšetkým na kontrolu plnenia služobných úloh, efektívne využívanie fondu pracovného času, výstroj hliadok počas služby, požívanie návykových látok, alkoholu pred a počas služby, efektívnosť využívania motorových vozidiel. V neposlednom rade aj kontrola pri nakladaní s finančnými prostriedkami pri ukladaní blokových pokút a ich odovzdávaní do pokladne mesta.

Riadenie MsP vykonáva náčelník MsP. Na priamom výkone služby sa podieľalo 11 policajtov + náčelník. Základom činnosti MsP je hliadková a obchádzková služba vykonávaná v súlade s plánom služieb, táto bola viac orientovaná k pohybu po meste.

Mesto Vranov nad Topľou a jeho prímestské časti sú rozdelené do štyroch obvodov. V rámci dennej smeny je podľa možnosti činnosť hliadok orientovaná práve do týchto obvodov. Medzi primárne problémy mestskej polície pri plnení úloh na úseku verejného poriadku, patrili aj v roku 2022 zákroky proti osobám, ktoré vykazovali príznaky značnej intoxikácie po požití alkoholických nápojov a v dôsledku toho vzbudzovali verejné pohoršenie alebo ohrozovali seba, svoje okolie, svoju rodinu alebo iné osoby a taktiež narušovali verejný poriadok a často sa správali agresívne. Dlhoročnou skutočnosťou je reálna absencia protialkoholickkej záchytnej izby. Kontrolované sú aj miesta, kde sa pravidelne zdržujú bezdomovci. Pozitívom je, že mesto disponuje útlkom pre ľudí bez domova, kde títo ľudia môžu prespať.

Vďaka komplexnej činnosti mestskej polície a primeraným využívaním prvkov represie a prevencie udržujeme akceptovateľnú mieru disciplinovanosti vodičov na území mesta Vranov nad Topľou. Problém dopravy a hlavne parkovania a porušovania zákona pri parkovaní v mestách patrí už niekoľko rokov medzi najväčšie problémy na ktoré občania miest poukazujú. Zároveň sa

jedná o porušenie zákona, ktoré je občanmi mesta najčastejšie nahlásované na mestskú políciu. Treba zároveň poznamenať, že Policajný zbor takmer v plnej miere ponechal činnosť na tomto úseku na území mesta Vranov nad Topľou na poriadkový útvar mesta.

Kontrola nerešpektovania zákazových dopravných značiek, parkovanie na vyhradených parkoviskách, parkovanie na mestskej zeleni a chodníkoch, sú oblasti najčastejšie páchaných priestupkov.

Mesto Vranov nad Topľou málo vrámci projektu Miestna občianska poriadková služba spolufinancované EÚ a Ministerstvom vnútra SR 12 pracovných miest. Do 31.12. 2022 boli k dispozícii mestskej polícii 6 dvojčlenné hliadky.

Mestská polícia pracuje 24 hodín denne 7 dni v týždni. Dvojčlenné /prípadne jednočlenné/ hliadky nastupujú do služby v 8 hodinových smenách a to pondelok až piatok a 12 hodinových smenách sobota a nedeľa.

Z každej služby hliadka spracuje úradný záznam, kde sú uvedené všetky dôležité udalosti a priestupky. Priestupky sú evidované a pravidelne aktualizované v rámci celoslovenskej databázy priestupkov, v ktorej sú aj priestupky evidované štátnou políciou.

5. Spolupráca s inými útvarmi, orgánmi a organizáciami

V záujme plnenia úloh pri zabezpečení verejného poriadku v meste úzko spolupracujeme s Policajným zborom Slovenskej republiky. Spolupráca s Policajným zborom je kooperovaná najmä pri určovaní priorít prevencie kriminality, ochrany verejného poriadku, ochrany majetku občanov a majetku mesta.

Začiatkom roka 2022 spolu s príslušníkmi OR PZ Vranov nad Topľou sme sa podieľali pri zabezpečovaní kontroly občanov mesta počas karantény, nosenia rúšok a zákazu vychádzania.

Spolu s príslušníkmi OR PZ Vranov nad Topľou sme spolupracovali pri zabezpečovaní verejného poriadku, najmä počas kultúrnych, spoločenských, športových, cirkevných a politických podujatí, konaných na území mesta. Pri týchto akciách nedošlo k rušivým javom, ktoré by bolo potrebné riešiť. V roku 2022 sme na základe žiadosti o súčinnosť v 10 prípadoch poskytli pre potreby PZ SR hliadku mestskej polície na úkony spojené /jednalo sa o nezúčastnené osoby a to hlavne pri domových prehliadkách/ s činnosťou orgánu činného v trestnom konaní.

Pri dopravno-bezpečnostných akciách sme spolupracovali s príslušníkmi dopravného inšpektorátu OR PZ vo Vranove nad Topľou. Tieto boli zamerané na ochranu chodcov, hlavne žiakov škôl v meste v rannej dopravnej špičke. Pomáhali sme pri riadení a usmerňovaní dopravy, počas kultúrnych, športových a spoločenských podujatí, ako aj jarmokov v meste.

Spolupráca s OR HaZZ bola orientovaná na pomoc pri zásahoch v prípade požiarov a dopravných nehôd na území mesta. Je potešujúce, že na tomto úseku sme v priebehu hodnoteného obdobia nezaznamenali mimoriadne udalosti, ktoré by bolo potrebné riešiť.

S okresnou prokuratúrou spolupracujeme hlavne na úrovni priestupkového referátu a výkladu právnych noriem.

V roku 2022 na základe žiadostí o doručenie úradných písomných zásielok od príslušných orgánov verejnej správy vykonávali príslušníci doručovanie písomností do vlastných rúk. V prevažnej miere sa jednalo o doručovanie písomností z okresných a krajských súdov. V prípade okresného súdu ide hlavne o doručovanie súdnych zásielok, vybavovanie dožiadaní k pobytu osôb a ich povesti. Takýchto spisov bolo vybavených celkom 19. Pre exekútorské úrady a iné

oprávnené orgány a organizácie sme vybavili celkom 13 dožiadaní, hlavne doručeníek do vlastných rúk.

Spolupracovali sme s ÚPSVaR na úseku sociálnej prevencie zameranej na odhaľovanie záškoláctva maloletých a mladistvých osôb, páchania trestnej a inej protispoločenskej činnosti týmito osobami.

Taktiež sme zabezpečovali ochranu terénnym sociálnym pracovníkom pri plnení ich úloh v rizikových lokalitách mesta s väčšinovým podielom obyvateľstva nižšieho sociálneho statusu. Na základe požiadavky príslušných odborov a oddelení Mestského úradu vo Vranove nad Topľou sme asistovali pri obhliadkach nájomných bytov, pri výkone vypratania bytových a nebytových priestorov.

Spolupráca s poslancami MsZ je neoddeliteľnou súčasťou práce MsP. Podnety a požiadavky obyvateľov jednotlivých mestských častí týkajúce sa zabezpečenia verejného poriadku, životného prostredia, života, zdravia, majetku a ostatných potrieb, sú prenášané prostredníctvom poslancov na jednotlivé referáty MsÚ, ako aj na MsP. Len pri dobrej a fungujúcej spolupráci bude dôvera a verejná mienka obyvateľov mesta na strane volených zástupcov, podľa stupňa spokojnosti budú hodnotiť aj prácu mestského zastupiteľstva.

6. Prevencia kriminality a inej protispoločenskej činnosti

K hlavným oblastiam činnosti na úseku prevencie patrí prednášková činnosť, besedy a praktické ukážky práce MsP. V roku 2022 bolo vykonaných celkom 12 prednášok a besied.

Rozvrh a plán stretnutí s cieľovými skupinami bol spracovaný na základe rozboru požiadaviek vedenia materských, základných a stredných škôl a situácie v oblasti kriminality. Základným námetom prednášok a stretnutí v roku 2022 boli témy súvisiace s kriminalitou mládeže, záškoláctvom, šikanovaním a taktiež najmä s kompetenciami, činnosťou mestskej polície.

Súčasťou týchto preventívnych opatrení boli aj pravidelné bezpečnostné akcie na kontrolu reštauračných zariadení, barov, herní a diskoték, so zameraním na odhaľovanie konzumácie alkoholických nápojov mladistvými a maloletými osobami. Ďalšie preventívne akcie boli vykonávané za účelom kontroly dodržiavania VZN mesta, najmä zatváracích hodín, udržiavanie čistoty, ochrane nefajčiarov, ako aj akcie na kontrolu majiteľov psov, u ktorých často dochádza k porušovaniu VZN tým, že znečisťujú okolie a ohrozujú zdravie spoluobčanov, najmä v priestoroch pri bytových domoch.

Súčasťou preventívnej činnosti je aj hliadková činnosť príslušníkov MsP na sídliskách, v centre mesta a mestských častiach vo večerných a nočných hodinách. Na túto činnosť využívame maximálny počet príslušníkov, pretože je to po kamerovom systéme najúčinnnejšia forma prevencie.

Preventívne aktivity MsP boli zamerané na predchádzanie páchania trestnej činnosti a priestupkov, narušovaniu verejného poriadku a v neposlednom rade aj na prezentovanie práce MsP smerom k občanom. Pokračujúcou a takpovediac samozrejmovou aktivitou v oblasti prevencie bola počas roka 2022 aktivita pri ktorej sme v pracovných dňoch počas školského roka v čase od 07.00 hod. do 08.00 hod. dohliadali na bezpečnosť detí pri prechádzaní cez priechody pre

chodcov, ktoré boli vytypované ako rizikové. Jednalo sa hlavne o priechody v blízkosti materských a základných škôl.

Súčasťou preventívnej činnosti je aj hliadková činnosť príslušníkov MsP v centre mesta a mestských častiach vo večerných a nočných hodinách.

7. Monitorovací kamerový systém /MKS/

Mesto Vranov n.T. disponuje MKS, ktorý bol postupne doplnený a v súčasnosti pozostáva zo 4 otočných a 16 stacionárnych kamier. Systém je multifunkčný a možno ho rozširovať. Vek kamier je 11-13 rokov, preto niektoré sú už na hranici funkčnosti.

Projekt „Inteligentné mesto“, ktorý je spolu- financovaný EU a Ministerstvom dopravy a výstavby, kvôli verejnému obstarávaniu sa predĺžil do konca roka 2023. V tomto projekte mesto Vranov nad Topľou má získať 78 nových bezpečnostných kamier, ktoré budú monitorovať značnú časť mesta a jeho priľahlé časti.

K dispozícii sú aj dve foto pasce, ktoré sa premiestňuje na miesta kde je to najviac potrebné. Pre potreby Okresného riaditeľstva PZ bolo umožnené nahliadnuť do záznamu, respektíve bol poskytnutý kamerový záznam v 43 prípadoch. MKS má nezastupiteľnú úlohu pri prevencii kriminality, ale aj ako nástroj jej včasného odhaľovania a zdokumentovania priestupkov a trestných činov. Často dochádza k poškodzovaniu majetku mesta, rušeniu nočného klľudu a iným protiprávnym konaniam, ktoré je takto možné zdokumentovať a operatívne vykonávať opatrenia na zamedzenie takejto činnosti a zadržanie podozrivých osôb.

8. Výsledky a hlavné aktivity na úseku represie

V roku 2022 príslušníci MsP vykonali celkom 1 168 zákrokov. Z týchto riešili celkom 992 priestupkov. Z tohto počtu bolo 435 priestupkov vybavených dohovorom, 555 priestupkov uložením blokovej pokuty v celkovej hodnote 10 440 €. Päť priestupkov bolo riešených vydaním bloku na pokutu nezaplatenú na mieste a 1 priestupok bol odstúpený príslušnému orgánu na riešenie. Štatistický výkaz po jednotlivých oblastiach tvorí príloha k správe.

Príslušníci MsP predviedli v súlade so zákonom č. 564/1991 o obecnej polícii 2 osoby na útvar MsP vo Vranove nad Topľou. . V 176 prípadoch bol použitý technický prostriedok na zabránenie odjazdu motorového vozidla (papuča). MsP odstránila z verejného priestranstva 3 staré vozidla (vraky), 1 vozidlo je v riešení (plynie doba na jeho odstránenie).

Začiatok roka 2022 bol hlavne ovplyvnený pandémiou COVID-19, kde v spolupráci s Policajným zborom a Ozbrojenými silami Slovenskej republiky sme sa podieľali na dodržiavaní karantény, nosenie rúška a zákazu vychádzania. Za nedodržanie týchto protiepidemických opatrení MsP v roku 2022 riešila 11 priestupkov,

Záchrana života, zdravia a majetku je neoddeliteľnou súčasťou práce každého mestského policajta. Hliadky MsP počas roka 2022 v troch prípadoch pomáhali pri záchrane života.

Mesto Vranov nad Topľou má uzatvorenú zmluvu so Spoločnosťou vzájomnej pomoci ľudí a psov, n. o. pre zabezpečenie prevádzky karanténnej stanice. Súčasťou tejto zmluvy je aj odchyt túlavých psov. Na základe oznámení občanov a zistenia policajtov bolo odchytených celkom 74 psov.

9. Bezdomovci

Problémoví bezdomovci vzbudzujú verejné pohoršenie, pokuty nezaberajú. Vidíme ich na námestí, na lavičkách pri železničnej a autobusovej stanici a taktiež pri obchodných centrách. Bývajú podgurážení a niektorí z nich aj značne neprispôsobiví. Problematika bezdomovcov je takmer neriešiteľná. Uložené pokuty sú takmer nevymožiteľné. Je potrebné odlišovať tých slušných, ktorým vieme pomôcť cez charity či rôzne projekty. Sú však aj takí, ktorí pomoc odmietajú a jediným riešením v prípade priestupkov by bolo ísť napr. na jeden mesiac do väzenia, kde by bola možnosť nápravy v prípade opätovného páchania priestupkov, alebo druhou možnosťou by bolo zaviesť povinnosť verejných prác. Problémoví sú tí, ktorí porušujú zákon, väčšinou však ide o prevažnú väčšinu tejto skupiny obyvateľov. Ide o prípady znečisťovania verejných priestranstiev, obťažovania spoluobčanov, prespávania na rôznych miestach, kde vzbudzujú verejné pohoršenie, ide väčšinou o ľudí, ktorí vo zvýšenej miere požívajú alkoholické nápoje a podobne. Tieto problémy sa podľa súčasne platných právnych predpisov nedajú riešiť. Charity pomáhajú najmä ľuďom, ktorí príjmu túto pomoc, pretože sú prípady, kedy ľudia končia na uliciach nie svojím pričinením. Avšak väčšinou ide o ľudí, ktorí vo zvýšenej miere požívajú alkoholické nápoje a práve jednou z podmienok, aby mohli využiť pomoc charity / v našom prípade útulku pre ľudí na Topľanskej ulici/ je, tieto alkoholické nápoje nepožívať. MsP nemôže rozlišovať ľudí na bezdomovcov, prípadne iných občanov mesta, pred zákonom sme si všetci rovní. Čoraz častejšie sa ľudia, ktorí platia dane, oprávnene dožadujú, aby štát zakročil a zasiahol proti takýmto občanom, aby verejná správa zabezpečila to, aby ich na ulici niekto neobťažoval: Je to chyba štátu, že doteraz orgány neprijali žiadnu právnu normu, ktorá by tieto prípady rôznych asociálov a špekulantov, ktorí si neplnia svoje povinnosti v prípade platenia daní, či pokút, riešila, aby boli postihnuteľní.

10. Materiálno technické vybavenie MsP

Materiálno technické zabezpečenie chodu MsP bolo realizované podľa možnosti rozpočtu pre rok 2022.

a) Využívané motorové vozidlá.

- Citroen Berlingo, zapožičané firmou EEI /správca parkovísk/ v prevádzke od apríla 2016, najazdených 172 421 km
 - Dacia Duster v prevádzke od októbra 2016, najazdených 124 700 km
- Vozidlá sú v prevádzky schopnom stave. V priebehu roku 2022 vyhovovali potrebám MsP.

b) Zbrane.

V oblasti výzbroje disponujeme 15 krátkymi guľovými zbraňami a 1 kus viac ranovou malorážkou používanou na likvidáciu nebezpečných psov a iných zvierat.

- krátka guľová zbraň vzor ČZ 75 /10 ks/
- krátka guľová zbraň ČZ 83 /1 ks/
- krátka guľová zbraň Glock 19 /4 ks/
- malorážna puška viac ranová /1 ks/
- krátka pištoľ výstražná / 2ks/

c) Technický prostriedok na zabránenie odjazdu motorových vozidiel.

- 4 ks vlastné
- 10 ks zapožičané firmou EEI /správca parkovísk/

d) Spojovacie prostriedky.

- mobilný telefón /3 ks/
- 1 ks mobilný telefón Nokia od firmy EEI na kontrolu sms správ za parkovné.
- 2 ks digitálny fotoaparát Benq na dokumentovanie priestupkov.

Na kontrolu požitia alkoholických nápojov je k dispozícii kontrolný prístroj Dräger. K dispozícii sú aj dve foto pasce.

11. Smernice a VZN mesta

a) Smernice a VZN mesta upravujúce činnosť MsP:

- VZN č. 139/2014 o Mestskej polícii mesta Vranov nad Topľou
- Smernica 1/2015 primátora mesta o vystrojovaní príslušníkov MsP
- Smernica 117/2007 primátora mesta o nakladaní so zbraňami a strelivom
- Smernica 211/2017 o vybavovaní a evidencii sťažností
- Smernica 237/2020 pracovný poriadok zamestnancov mesta

b) MsP kontroluje dodržiavanie týchto VZN.

- VZN č. 157/2016 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta
- VZN č. 69/2005 o udržiavaní čistoty, ochrane ŽP a o ochrane nefajčiarov
- VZN č. 192/2022 o verejnom poriadku
- VZN č.175/2020 o trhovách miestach na území mesta, trhový poriadok príležitostných trhov, trhový poriadok trhoviska

- **VZN č. 179/2020** o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Vranov nad Topľou
- **VZN č. 186/2021** všeobecne záväzné nariadenie o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Vranov nad Topľou
- **VZN č. 194/2022** všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území mesta Vranov nad Topľou.
- **VZN č. 163/2017** všeobecne záväzné nariadenie o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Vranov nad Topľou.

12. Záver

Správa o činnosti MsP za rok 2022 vo svojom obsahu konštatuje že Mestská polícia Vranov nad Topľou ma svoje nezastupiteľné miesto v štruktúrach Mesta Vranov nad Topľou, hlavne pri zabezpečovaní obecných vecí verejného poriadku, spolupôsobenia pri ochrane života, zdravia a majetku obyvateľov, ale aj pri ochrane životného prostredia. Mestskí policajti musia dbať na dodržiavanie zákonov bez ohľadu na to, kto ich porušuje. Keďže zákony platia pre každého, mestskí policajti sa musí zaujímať nielen o všetkých porušiteľov zákona, ale aj samotné jeho konanie sa musí riadiť zákonnými predpismi. V každej situácii sa mestská polícia musí správať s ohľadom na postavenie, ktoré má v danej spoločnosti. Aby bolo mesto Vranov nad Topľou bezpečné, aby sa v ňom občania cítili isto, aby v ňom bola garancia dodržiavania nielen pravidiel slušnosti, ale aj zákonnosti. Prínos Mestskej polície Vranov nad Topľou v oblasti zabezpečovania ochrany života, zdravia a majetku občanov a mesta, dohľad nad dodržiavaním verejného poriadku za dobu jej existencie je neodškriepiteľný. Počas svojej činnosti mestská polícia dokázala svoju opodstatnenosť a nezastupiteľné miesto bezpečnostnej služby mesta.

Práca príslušníkov Mestskej polície Vranov nad Topľou je náročná činnosť, ktorá vyžaduje plné psychické a fyzické nasadenie počas celej pracovnej zmeny.

Okrem znalostí právnych noriem potrebných pre výkon práce príslušníka MsP musí každý policajt preukázať i schopnosť verbálnej komunikácie, čo je v mnohých prípadoch veľmi náročné. Príslušníci MsP pri svojej práci prichádzajú často do styku s osobami pod vplyvom alkoholu, agresívnymi priestupcami, bezdomovcami, ale i osobami zranenými resp. chorými, ktorým je potrebné poskytnúť adekvátnu predlekársku prvú pomoc. Je dôležité uvedomiť si, že drvivá väčšina príslušníkov MsP vykonáva svoju pracovnú činnosť priamo v teréne – uliciach mesta, a to za každého počasia, počas celého roka, 24 hodín denne.

Docieľiť ochranu verejného poriadku, života, zdravia a majetku občanov je možné iba spoluprácou všetkých zložiek, ktoré participujú na zabezpečovaní verejného poriadku a obecných vecí verejného poriadku v meste.

Základným predpokladom však naďalej zostáva spolupráca mestskej polície priamo s verejnosťou. Občania sa javia ako najvnímavejší z hľadiska registrácie páchania priestupkov, resp. páchania inej protispoločenskej činnosti. Snahou MsP Vranov nad Topľou je získať si kredit inštitúcie, ktorej je pomoc, ochrana občanov a majetku samozrejmosťou, kedy sa občan môže obrátiť na príslušníka MsP so žiadosťou o pomoc v každej situácii.

Mestská polícia Vranov nad Topľou

Podstata práce MsP bola tak ako v predchádzajúcich rokoch aj v roku 2022 založená hlavne na operatívnej akcieschopnosti celého tímu príslušníkov MsP vedieť zakročiť a zasiahnuť vždy, keď je páchaný priestupok, trestný čin alebo je ohrozený život a zdravie občanov. Jeden z hlavných zámerov našej práce bolo udržať v meste poriadok, aby sa občania a návštevníci cítili príjemne a bezpečne. V tomto bude MsP naďalej pokračovať a dbať na komplexnú bezpečnosť a snažiť sa čo najefektívnejšie riešiť problémové témy.

Vo Vranove nad Topľou 31. januára 2023

Predkladá: Bc. Peter Čečko
náčelník MsP

Schvaľuje: Ing. Ján Ragan
primátor mesta