Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie výstavby a životného prostredia ,

konanej dňa 23. 06. 2020 na Mestskom úrade vo Vranove n. T.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. *Otvorenie*
2. *Informácia o vypracovaní koncepčnej architektonickej štúdie na Ul. B. Nemcovej*
3. *Záver*

Predseda komisie otvoril zasadnutie komisie. Rokovanie pokračovalo druhým bodom programu.

Ing. Vlasta Štefániková informovala členov komisie o vypracovaní koncepčnej architektonickej štúdie na Ul. B. Nemcovej.

Na základe uznesenia vlády SR č. 449/2019 Mestu Vranov nad Topľou bolo doručené oznámenie o poskytnutí dotácie vo výške 1 750 tis. EUR na výstavbu viacúčelovej športovej haly v meste Vranov nad Topľou. Jedná sa o kapitálové výdavky s ich použitím do konca roka 2021.

Na základe tohto oznámenia dalo mesto vypracovať koncepčnú architektonickú štúdiu na Ul. B. Nemcovej (územie na časti bývalého škvarového ihriska a areál pri vonkajších bazénoch) s predpokladaným rozpočtovým nákladom. Štúdiu spracovala spoločnosť HESCON s.r.o., Trenčín.

Architektonický koncept

Športová hala a plaváreň sú navrhované ako jednoduché stavby reagujúce na objemové a prevádzkové potreby požadovaných programov či už priznanými výškami jednotlivých prevádzkových celkov (vysoká bazénová a ihrisková hala, znížené priestory foyer a zázemia) alebo modulovým konštrukčným systémom a im prispôsobeným dispozíciám a jednoduchým sendvičovým fasádam. Celkový obraz domov je o prispôsobení sa celkovému kontextu lokality v zmysle jednoduchých objemov hál a prefabrikovanej výstavbe avšak vo vyššom kvalitatívnom štandarde. Architektonické výrazové prostriedky ako hlavne v podobe artikulácie vstupných fasád a presvetľovania sa deje prostredníctvom veľkorysejších presklených plôch.

Športová hala

Návrh športovej haly je pragmatickou reakciou na zadanie (hala min. rozmerov 50x35m pre medzinárodné zápasy so svetlou výškou 12m, požadovaným zázemím, šatňami, posilňovňou a bufetom), ku ktorému bolo pridaná divácka kapacita cca 700 divákov na pevných tribúnach po oboch dlhších stranách ihriska. Tribúny sú navrhované na 2NP, aby bola úroveň palubovky ponechaná pre

bezprostrednú a každodennú náväznosť so šatňami a zázemím. Priestory foyer orientované do námestia a priestory pre administratívu, rozhodcov, doping a sklad orientované do parkoviska sú znížené oproti výške haly a zvýrazňujú tak oba oddelené vstupy – pre divákov a pre športovcov. Bol zvolený 6metrový konštrukčný modul pre hlavný konštrukčný systém haly, železobetónové piliere nesúce ľahké oceľové priehradové nosníky. Fasádny obal je navrhovaný ako sendvičový s hliníkovým povrchom. Samotný priestor haly nie je priamo osvetľovaný, kvôli kontrole svetelných podmienok pre zápasy. Presvetlené sú priestory pohybu divákov, športovcov, zamestnancov a návštevníkov prenajímateľných priestorov. V prípade nutnosti doplnenia presvetlenia pre halu v ďalších fázach projekciu je možnosť vhodného otvorenia severovýchodnej fasády.

Plaváreň

Plaváreň je navrhovaná ako jednoduchá trojtraktová dispozícia. Juhovýchodne orientovaná bazénová hala s presklením smerom ku kúpalisku. V strede objektu trakt toaliet, spŕch, zázemia plavčíkov ako filter medzi bazénom a šatňami. Severozápadný znížený trakt šatní so vstupom pre návštevníkov z námestia, v ktorom je tiež oddeliteľná administratívna a klubová časť s vlastným vchodom. Na 1PP je umiestnená technológia a prístupy k stenám bazéna. Konštrukčný a dispozičný modul je 5 metrový a vychádza s rozmerov bazénov. Plavecký bazén so šiestimi dráhami o rozmeroch 25x15m a detský alebo výukový bazén o rozmeroch 5x15m. Návrh predpokladá s režim plavárne ako mestskej plavárne hlavne na výukové a tréningové, klubové aktivity väčšinu času s voľnými hodinami pre verejnosť. Bazény sú plavecké bez relaxačných prvkov, s výnimkou infra sauny na prehriatie tela v priestoroch bazénovej haly. Konštrukčný systém navrhujeme z CLT drevených rámov. Presvetlenie bazénovej haly je navrhované ako polovičné otvorenie pozdĺžnych fasád tak, že juhovýchodná intenzívne oslnená fasáda vpúšťa svetlo iba do cez svoju spodnú polovicu a tým v lete vstupuje slnko iba do malej časti haly a naopak severozápadná fasáda je otvorená vo svojej hornej časti a presvetľuje halu rozptýleným svetlom.

Na záver predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť.

Bc. Peter Benčo
predseda komisie