

Zápisnica

zo zasadnutia komisie bytovej a sociálnych služieb dňa 26.06.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Pridelovanie nových bytových jednotiek na Kalinčiakovej ulici
3. Výmena bytov
4. Návrh dodatku č. 5 k VZN o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov n.T. – doplnenie novej služby: zariadenie opatrovateľskej služby, Lúčna 819, Vranov n.T.
5. Rôzne

Predseda komisie PhDr. Jozef Baran otvoril zasadnutie komisie a rokovanie pokračovalo druhým bodom programu.

Vedúci oddelenia bytov a nebytových priestorov predložil zoznam žiadateľov o pridelenie bytov na Kalinčiakovej ulici a následne komisia bytová a sociálnych služieb podrobne prebrala každého žiadateľa a rozhodla o pridelení bytov podľa predloženého návrhu.

Ďalším bodom programu bola výmena bytov:

1. prípad: Adrián J. - Lúčna 2717, dvojizbový byt
Viliam K. - Lúčna 2680, žiadajú o výmenu z dôvodu, že rodina má 3 malé deti a terajšom bytovom dome nemajú výťah, je to pre nich náročné
2. prípad: Peter B. – Lúčna 2679
Patrícia G. – J. Matušku 586, žiadajú o výmenu z dôvodu, že nechcú bývať na RO a majú dcéru, ktorá je ZŤP, m niekoľko diagnóz, potrebuje kľudnejšie prostredie

Riaditeľka ZpS predložila návrh dodatku č.5 k VZN o sociálnych službách, spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov nad Topľou z dôvodu zriadenia novej sociálnej služby – zariadenie opatrovateľskej služby.

Výpočet plochy bytov:

250,16m² - celková plocha bytov

250,16m² : 6 (bytov) = 41,69m² - veľkosť jedného bytu

41,69m² x **0,40 €** = 16,68 € na celý byt na jeden deň

16,68 € : 2(dvojlôžková izba) = **8,34 €** na jeden deň na jednu osobu

Sumu 0,40 € za m² sme použili na základe toho:

- v zariadení pre seniorov je denná sadzba úhrady za užívanie 1m² – 0,30 €,
- v zariadení opatrovateľskej služby sme dennú sadzbu úhrady oproti ZpS zvýšili o 0,10 € nakoľko nebude osobitne účtovaná sadzba za používanie elektrospotrebičov, ktorá v ZpS účtová je a taktiež dovoz jedla zo ZpS.

V sume 8,34€ je zahrnuté užívanie podlahovej plochy obytnej miestnosti, príslušenstva obytnej miestnosti, spoločných priestorov, prevádzkového zariadenia obytnej miestnosti a príslušenstva obytnej miestnosti a za užívanie vybavenia obytnej miestnosti, príslušenstva obytnej miestnosti a spoločných priestorov.

Tento výpočet je orientačný, vzhľadom k tomu, že táto budova nebola nikdy používaná ako ubytovacie zariadenie a doteraz sa tam platili len udržiavacie poplatky a taktiež záleží od zaradenia do jednotlivého stupňa odkázanosti a výbere stravy (v ZOS je možná aj individuálna príprava jedla).

V ostatnom, t.j. stupeň odkázanosti, strava, upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne, TV prípojka ostáva rovnaké ako v ZpS.

Návrh na uznesenie:

Komisia schvaľuje:

- pridelenie bytov v bytových domoch na Kalinčiakovej ulici podľa predloženého návrhu.

Komisia súhlasí:

- s výmenou bytov podľa predloženého návrhu

Komisia odporúča schváliť MsR a MsZ:

- dodatok č. 5 k VZN o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované mestom Vranov n.T.

V závere predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť.

PhDr. Jozef Baran
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Gabriela Hodorová

Príloha k zápisnici Komisie bytovej a sociálnych služieb zo dňa 26.06.2024

Komisia bytová a sociálnych služieb na svojom zasadnutí dňa 26.06.2024 navrhla zo zoznamu uchádzačov o mestské nájomné byty, ktorí predložili v stanovenom termíne všetky požadované doklady, uzatvoriť nájomné zmluvy na Kalinčiakovej ulici s týmito žiadateľmi:

1 – izbové byty

Demčák Michal
Sojková Simona
Kuba Samuel
Janovicová Milena
Šimovičová Slávka
Drobňák Martin
Smolko Kristián
Ladomerský Marco
Madejová Renáta
Kľučár Peter
Baran Jozef
Kažiková Mária
Danko Štefan
Folvarčík Lukáš
Šoltéssová Veronika
Lipták Marek
Salajová Natália
Demeterová Viktória
Kozejak Ľubomír
Dančová Irena
Lengelová Erika
Melník Ľubomír
Olah Dominik
Danč Matúš

2 – izbové byty

Sadová Štefánia
Hrinová Lucia
Šenitko Jakub
Cingel Ivan
Dacho Vladimír
Fil'akovská Vladimíra
Malý Lukáš
Migál Matúš
Dančo Milan
Koval Radoslav
Grundza Jozef
Valková Darina
Bartko Ján
Benešová Klaudia
Macková Milena
Balint Maroš

Demčáková Lucia
Sojková Viera
Krap Marek
Pavúk Vincent
Špaček Miroslav
Koškalková Katarína
Kajlanič Tomáš
Bľachová Katarína
Verčimáková Erika
Hanusin Matúš
Serafínová Petra
Ivanová Miriama
Danková Jana
Javiľáková Miroslava
Miltáková Barbora
Brekovský Peter
Konkolová Mariana
Hatala Lukáš
Begalová Katarína
Tomko David
Lačná Antónia
Tkáčová Alžbeta

3 - izbové byty

Komárová Karina
Kónya Jakub
Mihál Martin
Špaller Martin
Kačeriak Martin
Samková Lenka
Čorba Peter
Brázdovičová Michaela