



Mesto Vranov nad Topľou

Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16

Z á p i s n i c a

zo konania komisie rozvoja a spolupráce s podnikateľmi (ďalej len komisia), dňa 25.01.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Kontrola riešení návrhov komisie
4. Informácie o využívaní reklamných plôch
5. Rôzne
6. Záver

1. Zasadanie komisie otvoril a prítomných členov privítal predseda komisie Ján Kočiš a zároveň skonštatoval, že komisia je uznášania schopná.
2. Úloha č.1/2022: Zaslať členom komisie rozpis NP na účely podnikania.
T: do 15.12.2022 Z: tajomníčka komisie - **splnená**
3. Členovia komisie sa dohodli, že návrhy budú priebežne podávané. Budú predkladané ako odporúčania MR a MZ . p. Mikita informoval členov komisie , že bol oslovený podnikateľmi, ktorí majú záujem o spoluprácu s mestom Vranov nad Topľou (ďalej len mesto) a ktorí by predložili svoje návrhy ako by im mesto mohlo pomôcť. **Odporúča prizvať ich na najbližšie zasadanie komisie, s týmto návrhom ostatní členovia komisie súhlasili.**
4. Prítomná regionálna zástupkyňa spoločnosti ARD SYSTEM s.r.o., so sídlom v Žiline p.Mrazová (ďalej len spoločnosť), s ktorou má mesto uzatvorenú zmluvu o úprave vzájomných záväzkových vzťahov pri budovaní IIS mesta Vranov n. T. a prenájme pozemkov (ďalej len zmluva), odpovedala na otázky členov komisie, ako bude spoločnosť ďalej pokračovať v spolupráci s mestom po ukončení zmluvy v roku 2024. Podrobnosti zmluvy je možné zistiť na stránke mesta. Spoločnosť si plní svoje záväzky, vyplývajúce zo zmluvy, postupne mestu dodáva a inovuje ďalšie reklamné prostriedky ako sú infostĺpy, infotabule, priebežne sa kontroluje ,či sú reklamné plochy v poriadku, či nie sú poškodené, či sú čitateľné a zrozumiteľné atď. Pravidelne sa riešia požiadavky zo strany mesta. 1x ročne sa sumarizujú finančné prostriedky za reklamy a odvádza sa poplatok mestu v zmysle zmluvy. **Ing. Onderko informoval, že zo strany mesta bola vykonaná aj kontrola priamo v sídle spoločnosti, ktorú vykonávala kontrolórka mesta.** P. Mrázová informovala aj o počte reklamných plôch, stĺpov, billboardov a ďalších reklamných zariadení, ktoré spravuje spoločnosť. Ostatné reklamy, nachádzajúce sa na iných miestach sú „na čiero“. Podotkla, že mesto by malo urobiť opatrenia, aby nebolo možné uverejňovať reklamy na miestach,

kde to nie je dovolené. Mesto tým pádom stráca finančné prostriedky. Ďalej sa rokovalo o tom, ako naložiť s LED obrazovkou, nachádzajúcou sa na námestí, ktorá slúžila na prezentovanie rôznych reklám a pre prezentovanie sa rôznych firiem na území mesta. V tomto čase sa nepoužíva, je vypnutá, pretože na jej chod je potrebná vysoká spotreba elektrickej energie. **Členovia komisie navrhujú, aby mesto vstúpilo do rokovania so spoločnosťou a hľadalo možnosti efektívneho využívania LED obrazovky tak, aby z financií, získaných z reklamy bolo možné pokryť náklady na prevádzku LED obrazovky.** Spoločnosť zašle členom komisie zoznam reklamných plôch, ktoré má v správe. **Ostatné plochy navrhujú členovia komisie zmapovať napr. aj s pomocou MP, ktorá by zdokumentovala umiestnené reklamy, dávala podnety na „čierné“ reklamy a následne by mesto pristúpilo k opatreniam na odstránenie „čiernych“ reklamných plôch a to aj na súkromných alebo podnikateľských plochách.** Elimináciou „čiernych“ plôch sa zvýši príjem spoločnosti a tým pádom aj príjem pre mesto. **Ďalej členovia komisie navrhujú, aby sa požiadavky na rôzne reklamné plochy resp. skrinky sústredovali na OMM a následne by sa zaslali spoločnosti.**

Navrhujú, aby sa riadne zaplatené reklamy formou plagátov, banerov a pod. sa označili a tak by bola oficiálna reklama lepšie kontrolovateľná.

5. p. Kočiš sa vyjadril k jednotlivým svojim návrhom a to:

- aby boli na zasadanie MR pozývaní zástupcovia spoločnosti, ktorá prenajíma priestory na PP, aby informovala o stave obsadenosti PP, v akom štádiu sú rokovania s firmami atď. – **bude iniciovať MR**
- aby boli na zasadanie MZ aspoň 2x do roka pozvaní zástupcovia firiem, ktoré majú prenajaté pozemky na výstavbu svojich závodov v PP Ferovo, aby informovali poslancov MZ v akom štádiu prípravy sa nachádzajú, či sú plnené termíny podľa nájomných zmlúv, akú pomoc alebo spoluprácu potrebujú od vedenia mesta. – **bude iniciovať na zasadaní MZ**
- bude požadovať, aby vedenie mesta aspoň raz za polrok písomne informovalo poslancov MZ o prebiehajúcich súdnych sporoch, a to nielen tých, ktoré sa týkajú v súvislosti s PP, ale aj o všetkých prebiehajúcich sporoch a následne písomne oboznámiť poslancov MZ o výsledku po právoplatnom ukončení sporu- **bude iniciovať na zasadaní MZ**

Onderko : nebytové priestory (NP) má mesto buď samostatné alebo sú súčasťou iných objektov. Mesto má na dlhodobu neprenajímané NP náklady (napr. príspevok do fondu opráv). **Členovia komisie navrhujú, aby sa NP, ktoré sú dlhodobu neprenajímané, z dôvodu nezáujmu o ich prenájatie, predali.**

Petríková: Je potrebné rokovať a navrhnúť vybudovanie tribúny na Námestí slobody pred AOC, pretože súčasná „tribúna“ nie je veľmi vhodná na konanie kultúrnych vystúpení. Na umiestnenie tribúny na námestí boli pripomienky zo strany niektorých členov komisie.

Kočiš: **Navrhujeme hľadať možnosti získania fin. prostriedkov na nákup mobilnej tribúny s MsDK.** Ako predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať: za: 3 proti :2 členovia komisie. **Návrh bol prijatý**

- otázka na p. Onderka: Ako je uzatvorená zmluva na cintorínske služby so spoločnosťou REMA?. Bude predložená na rokovanie MZ?

- Onderko: zmluva je pripravená, je momentálne predložená na pripomienkovanie REME, taktiež bude predložená poslancom MZ

Zhrnutie:

1. Prizvať na najbližšie zasadnutie komisie podnikateľov, ktorí majú záujem o spoluprácu s mestom.
 2. Podat' návrh prednostovi mesta, aby sa vykonávali kontroly v spoločnosti v zmysle bodu 2. Zároveň navrhnúť , aby sa pred ukončením zmluvy so spoločnosťou vykonal „odpočet“, ako sa plnila zmluva po dobu jej platnosti.
 3. Navrhnuť prednostovi mesta, aby mesto vstúpilo do rokovania so spoločnosťou a hľadalo možnosti efektívneho využívania LED obrazovky tak, aby z financií, získaných z reklamy bolo možné pokryť náklady na prevádzku LED obrazovky.
 4. Navrhnuť prednostovi mesta a náčelníkovi MP zmapovať a zdokumentovať s pomocou MP, umiestnené reklamy, dávať podnety zo strany MP na „čierné“ reklamy a následne by mesto pristúpilo k opatreniam na odstránenie „čiernych“ reklamných plôch a to aj na súkromných alebo podnikateľských plochách.
 5. Navrhnuť prednostovi mesta, aby zaplatené reklamy boli označené, čím by došlo k lepšej kontrole reklamy v meste.
 6. Navrhnuť prednostovi mesta, aby sa požiadavky od všetkých subjektov, ktoré majú záujem o umiestnenie reklamy na území mesta , sústreďovali na OMM a následne sa zasielali spoločnosti.
 7. Členovia komisie navrhujú, aby sa NP, ktoré sú dlhodobo neprenajímané, z dôvodu nezájmu o ich prenájatie, **predali**.
 8. Členovia komisie navrhujú hľadať možnosti získania fin. prostriedkov na nákup mobilnej tribúny s MsDK.
 9. Navrhnuť na zasadnutí MR, či má mesto nejaké VZN o reklamných plochách. Navrhne p. Mikita.
6. Zasadania komisie ukončil a prítomným členom poďakoval predseda komisie.

Vranove n. T., 25.01.2023

Zapísala: Ing. Petříková

predseda komisie