

Záznam

zo zasadnutia majetkovej komisie konanej dňa 12.05.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila a viedla PhDr. Zuzana Hurná, ktorá privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom rokovania komisie.

1. predaj podielu pozemku parcela č. 1073/2 o výmere 460 m², v podiele 11175/40754 podľa spoluvlastníckeho podielu uvedeného v LV č. 4114, pod stavbou s. č. 1786 k. ú. Vranov nad Topľou

- pre Mgr. Marek Baran, 094 02 Kvakovce č. 15,
- z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
- v cene 18,-€/m²

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj podielu pozemku parcela č. 1073/2 o výmere 460 m² pre Mgr. Marek Baran, 094 02 Kvakovce č. 15.

2. predaj podielu pozemku parcela č. 502/53, o výmere 461, v podiele 44653/91948, podľa spoluvlastníckeho podielu uvedeného v LV č. 2347, pod stavbou s. č. 997, k. ú. Čemerné vo vlastníctve mesta, z tejto výmery odpredáva spoluvlastnícky podiel 10833/91948, ktorý je vytvorený vlastníctvom bytu v tomto spoluvlastníckom podiele

- pre František Fiedor a manž. Marta Fiedorová, Prešovská 997/13, 093 03 Vranov nad Topľou
- z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
- v cene 12,-€/m²

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj podielu pozemku, parcela č. 502/53, o výmere 461, v podiele 44653/91948 pre Františka Fiedora a manž. Martu Fiedorovú

3. zámer na nájom pozemku na parcele C-KN č. 3571/17, vo výmere 3100 m², LV č. 5295, k. ú. Vranov nad Topľou na zriadenie záhradkárskej osady

- pre Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 42-41 Lopaty Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 1212/14, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 001781521723
- za podmienok:
- v cene 0,10 €/m²/rok
- doba nájmu: na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 rok
- v prípade ukončenia nájmu budú záhradné chatky (dočasné stavby) odstránené

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámer na nájom pozemku na parcele C-KN č. 3571/17, vo výmere 3100 m² pre Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 42-41 Lopaty Vranov nad Topľou,

4. Obchodnú verejnú súťaž na predaj CHATKY č. 1 NATAŠA s. č. 633 na parc. č. 494, zastavaná plocha o výmere 54 m² a unimobunky so sociálnym zariadením bez pozemku, k. ú. Holčíkovec, na základe výsledkov verejnej súťaže,

- pre: Ing. Marko Verba, Kojšov 128, 055 52 Kojšov
- kúpna cena: 7 777,-€

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj CHATKY č. 1 NATAŠA s. č. 633 na parc. č. 494, pre Ing. Marko Verba, Kojšov 128, 055 52 Kojšov.

5. Obchodnú verejnú súťaž na predaj nebytového priestoru garáže v bytovom dome s. č. 995 o výmere 24,63 m², podiel na pozemku p. č. 1090 z výmery 306 m² – 2463/60524 t. j. 12,45 m², na základe výsledkov verejnej súťaže

- pre: NTT, s. r. o., Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry
- kúpna cena: 6 525,-€

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj NP garáže v bytovom dome s. č. 995 pre NTT, s. r. o., Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry.

6. Odkúpenie nehnuteľnosti od VVS, a. s. Košice, Komenského 50, 040 01 Košice, a to pozemkov a budov: ČOV s. č. 2640 na parc. C-KN č. 3721 s príslušenstvom, garáž s. č. 2477 na parcele C-KN č. 3718, dielňa s. č. 2478 na parcele C-KN č. 3719, prevádzková budova s. č. 2479 na parcele C-KN č. 3717, vonkajšie úpravy na parc. 3720/2, 3724/1 a pozemky na parc. C-KN č. 3713, 3715/1, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720/9, 3723 a 3724/1, k. ú. Vranov nad Topľou.

- v cene 164 824,82 € - podľa znaleckého posudku č. 35/2018, vyhotoveného Ing. Františkom Heželom
- za účelom realizácie oddychovej zóny pre občanov mesta Vranov nad Topľou
- mesto Vranov nad Topľou požiadalo VVS, a. s. O dotáciu v sume 75 000,-€

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odkúpenie nehnuteľnosti od VVS, a. s. Košice

Záver

Rokovanie komisie ukončila a prítomným poďakovala za účasť PhDr. Zuzana Hurná.

Vo Vranove nad Topľou dňa 12.05.2021

PhDr. Zuzana Hurná
predseda komisie

Zapísal: Ing. Onderko