

Záznam zo zasadnutia majetkovej komisie konanej dňa 17.10.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila a viedla PhDr. Zuzana Hurná, ktorá privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom rokovania komisie.

Žiadosť OZ Ladoborci o prenájom nebytových priestorov

Občianske združenie Ladoborci Slovensko (otužilecký klub) požiadalo o prenájom nebytových priestorov v bytovom dome s.č. 62 (blok D) na Sídlišku 1.mája o výmere 69,90 m² na účely klubovne a uskladnenia materiálu a oblečenia členov OZ, za nájomné 1,00 €/ročne + služby.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť nájom nebytového priestoru pre OZ Ladoborci v cene 1,00 €/ročne + služby

Žiadosť Ing. Jána Mráza o súhlas na uloženie inžinierskych sietí

Ing. Ján Mráz požiadal o súhlas na uloženie inžinierskych sietí - elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku parc. C-KN č. 3840/123, k.ú. Vranov nad Topľou pre stavbu "Rodinný dom Vinice I", ktorý je umiestnený na parc. C-KN č. 3840/627.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zriadenie vecného bremena

Žiadosť DMJ MARKET PLUS, s.r.o., o zámenu pozemkov

DMJ MARKET PLUS, s.r.o., požiadal o zámenu pozemkov s mestom Vranov nad Topľou, a to: pozemok parc. C-KN č. 401/16, zastavaná plocha, o výmere 210 m², k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve DMJ MARKET PLUS s.r.o., Vranov nad Topľou, zameniť za pozemok parc. C-KN č. 401/15, zastavaná plocha, o výmere 210 m², k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, bez finančného vyrovnanania.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámenu pozemkov

Žiadosť Ing. Vladimíra Čačka o odkúpenie pozemku

Ing. Vladimír Čačko požiadal o odkúpenie pozemku parc. C-KN č. 3840/651, zastavaná plocha, o výmere 229 m², k.ú. Vranov nad Topľou na Ulici Gen. Svobodu za jeho rodinným domom na účely zriadenia záhrady.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj pozemku v cene podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

Žiadosť Jána Kalafu o odkúpenie pozemku

Ján Kalafa požiadal o odkúpenie pozemku časť parc. C-KN č. 3840/5, zastavaná plocha o výmere 300 m², k.ú. Vranov nad Topľou na Ulici Gen. Svobodu za jeho rodinným domom na účely zriadenia záhrady.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predaj pozemku v cene podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

Zriadenie vecného bremena pre Ing. Erika Olacha na uloženie vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemkoch parc. C-KN č. 3810/1, 3802/1, 3801/131, 3800/8 a 3798/5 o celkovej výmere 209 m²

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zriadenie vecného bremena

Odkúpenie pozemkov parc. C-KN č. 1336/4, zastavaná plocha o výmere 21 m², C-KN č. 1336/5, zastavaná plocha o výmere 21 m², C-KN č. 1336/6, zastavaná plocha o výmere 126 m² a C-KN č. 1336/7, zastavaná plocha o výmere 73 m², k.ú. Čemerné, **od Prešovského samosprávneho kraja**, za cenu 1,00 €/pozemok, z dôvodu, že na týchto pozemkoch **na Prešovskej ulici** sa nachádza novovybudovaná zastávka SAD a chodník popri ceste II/576 a mesto Vranov nad Topľou si majetkovoprávne vysporiada

pozemky pod stavbami vo svojom vlastníctve. Zastávka SAD aj chodník majú verejnoprospešný účel a ich vybudovaním sa zvýšila bezpečnosť chodcov pri ceste II/576.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odkúpenie pozemkov od Prešovského samosprávneho kraja v cene 1,00 € za pozemok

Odkúpenie pozemku parc.C-KN č. 3240/14, zastavaná plocha o výmere 910 m², k.ú. Vranov nad Topľou, od **Prešovského samosprávneho kraja**, za cenu 1,00 €/pozemok, z dôvodu, že mesto Vranov nad Topľou plánuje výstavbu chodníka **na Sládkovičovej ulici** popri ceste III/3636. Výstavbou chodníka sa zvýši ochrana a bezpečnosť chodcov a cyklistov pri tejto ceste, chodník má verejnoprospešný účel a bude slúžiť obyvateľom a návštevníkom mesta.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odkúpenie pozemkov od Prešovského samosprávneho kraja v cene 1,00 € za pozemok

Prevod správy majetku mesta – dostavba telocvične pri ZŠ Kukučínova Vranov nad Topľou v celkovej hodnote 119 582,90 € pre Základnú školu, Kukučínova ulica 106, 093 03 Vranov nad Topľou.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zverenie majetku - dostavba telocvične do správy ZŠ Kukučínova

Žiadosť nájomcu CUM MANDATO EIUS o predĺženie Zmluvy č. 02/2018/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 08.10.2018 uzatvorenú medzi, Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50751182 a mestom Vranov nad Topľou ako prenajímateľom, na nájom nebytového priestoru v budove s.č. 86 ul. Dr. C. Daxnera. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú 1 rok do 30.9.2019., takto:

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť predĺženie nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok s tým, že ostatné podmienky zmluvy ostajú nezmenené

Nájom nebytových priestorov na Námestí slobody 969 - vedúci oddelenia mestského majetku informoval komisiu, že obchodná verejná súťaž na nájom nebytového priestoru na Námestí slobody 999 o výmere 67 m² (bývalá Drogeria) mala uzávierku 16.10.2019. Do termínu uzávierky boli doručené 3 súťažné obálky. Súťažné návrhy budú vyhodnotené po menovaní komisie primátorom mesta.

Stanovisko majetkovej komisie: komisia zobrala informáciu na vedomie

Záver

Rokovanie komisie ukončila a prítomným poďakovala za účasť PhDr. Zuzana Hurná.

Vo Vranove nad Topľou dňa 17.10.2019

Zapísal: Ing. Onderko

PhDr. Zuzana Hurná
predseda komisie