

Záznam zo zasadnutia majetkovej komisie konanej dňa 18.6.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila a viedla PhDr. Zuzana Hurná, ktorá privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom rokovania komisie.

1. Odkúpenie pozemku od Mgr. Oľgy Čaršovej

Mgr. Oľga Čaršová požiadala o majetkoprávne vysporiadanie pozemku parc. E-KN č. 1849, orná pôda, k.ú. Vranov nad Topľou o výmere 65 m², ktorého je vlastníčkou. Jedná sa o pozemok na Budovateľskej ulici, ktorého je žiadateľka vlastníčkou a mesto ho využíva ako miestnu komunikáciu. Vlastníčka žiada cenu 37.- €/m², podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je cena 12.- €/m².

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť odkúpenie pozemku

2. Zámena pozemkov medzi mestom a spoločnosťou UNIMONT-VMS, s.r.o.

Spoločnosť UNIMONT-VMS, s.r.o., Vranov nad Topľou požiadala mesto o zámenu pozemkov takto: pozemok parc. C-KN č. 3055/86 zastavaná plocha, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 666 m², LV č. 3877, vo vlastníctve UNIMONT-VMS, s.r.o.,

za pozemok parc. C-KN č. 3283/11, zastavaná plocha, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 277 m², LV č. 5295, a pozemok parc. C-KN č. 1913/8, zastavaná plocha, k.ú. Čemerné, o výmere 522 m², LV č. 1506, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou,

bez finančného vyrovnania, na základe znaleckého posudku, z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča schváliť zámenu pozemkov

3. Odpustenie nájomného pre ALTHAN Trade

Spoločnosť ALTHAN Trade, s.r.o., Humenné odpustenie nájomného za nebytové priestory na Námestí slobody 969 na obdobie 3 mesiacov v celkovej výške 1 545,00 € z dôvodu, že v tomto období bola predajňa zatvorená pre vysokú prašnosť, ktorá mohla kontaminovať nebalené mäso a výrobky v súvislosti so stavebnými prácami v rámci stavby „Urbanisticko-architektonická úprava centra mesta – 3. etapa“.

Stanovisko majetkovej komisie: odporúča MsZ prerokovať

4. GRANDESSA, s.r.o. - predĺženie nájomnej zmluvy a žiadosť o odkúpenie pozemku

Spoločnosť GRANDESSA, s.r.o., má s mestom uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 133/210/08 na prenájom pozemkov v časti Lopaty za účelom zriadenia relaxačno-oddychovej zóny a výstavby stajní pre kone a kolbiska so zázemím. zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 02.07.2023.

GRANDESSA s.r.o., predložila Podnikateľský plán Jazdecko-športového areálu vo Vranove nad Topľou a požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy do 2.7.2033 a zároveň požiadala o odkúpenie pozemku parc. C-KN č. 3571/9, orná pôda o výmere 2264 m², na ktorej plánujú postaviť tréningovú halu.

Stanovisko majetkovej komisie: predĺženie nájomnej zmluvy odporúča, odpredať pozemok neodporúča

Záver

Rokovanie komisie ukončila a prítomným poďakovala za účasť PhDr. Zuzana Hurná.

Vo Vranove nad Topľou dňa 18.06.2019

Zapísal: Ing. Onderko

PhDr. Zuzana Hurná
predseda komisie